

# 陕西省商洛市中级人民法院商洛市中级人民法院审判综合业务楼物业服务采购项目中标（成交）明细

商洛市政府采购中心受陕西省商洛市中级人民法院委托，采用竞争性磋商进行采购商洛市中级人民法院审判综合业务楼物业服务采购项目（项目编号：SLCG-JZXCS（2025）23号）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（商洛市中级人民法院审判综合业务楼物业服务采购项目）

1.1、中标（成交）供应商：陕西香菊药业集团香菊物业有限公司

1.2、中标（成交）总价：1,210,796.00元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	物业管理服务	包括绿化养护、秩序维护及安防管理、会议服务、设备运行维护、清洁保洁、综合服务等内容。项目总用地面积18533平方米，建筑面积26712平方米。服务区域包括：主楼、副楼、地下车库、法警训练基地、配套基础设施及室外所有区域。	保洁人员、保安人员、水电工、中控员、绿化养护工、物业经理、会议服务人员人数、具体要求、工作职责均符合采购文件要求。	合同签订后1年	合同履行期间发生重大责任事故或年度考核不达标或者满意度测评低于95%或有严重违法违纪行为的，采购单位有权单方面解除合同。	1,210,796.00	1.00	次	1,210,796.00

商洛市政府采购中心  
2025年12月31日