

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

发包人：商洛市环境监控应急指挥中心

承包人：陕西和元实业有限公司

签订日期：2026 年 4 月 14 日



合同协议书

发包人（全称）：商洛市环境监控应急指挥中心

承包人（全称）：陕西和元实业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就商洛市水源地规范化建设与污染治理设施修复项目一标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：商洛市水源地规范化建设与污染治理设施修复项目一标段。

2. 工程地点：商州区、柞水县。

3. 资金来源：省级水污染防治专项资金。

4. 工程内容：修复商州区、柞水县水源保护区隔离防护网2665米。

5. 工程承包范围：具体详见施工图纸及工程量清单涉及的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2026年4月16日。

计划竣工日期：2026年5月15日。

工期总日历天数：30天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合工程质量符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准，同时达到省、市生态环境保护专项资金项目验收要求标准。

四、签约合同价

人民币（大写） 柒拾叁万伍仟玖佰柒拾贰元捌角壹分
(¥735972.81元)；

五、项目经理

承包人项目经理： 毛娟娟。

六、付款方式

施工单位进场开工后按照资金申报要求可向建设单位申请拨付合同资金的30%, 建设完成, 质量合格, 并通过发包方(甲方)验收后, 再支付合同总价的40%, 累计支付合同总价的70%。决算审计后按照最终审定价格拨付剩余资金, 同时提交审计审定价格3%的保函。如项目不能通过验收, 承包方(乙方)需进行整改, 整改所有费用由承包方(乙方)承担。本项目付款采用财政报账制, 承包方(乙方)应配合发包方(甲方)提供报账所需各项资料, 如因不能及时提供报账资料耽误资金拨付的由承包方(乙方)负责。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 技术标准和要求；
- (4) 图纸；
- (5) 已标价工程量清单或预算书；
- (6) 招标文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、安全、信访责任

1. 在施工、运输、安装所有施工过程中，发生的一切安全事故和对第三人造成的人身损害责任，全部由承包方(乙方)承担，甲方概不承担。

2. 承包方(乙方)必须根据法律法规规章及当地政府的政策规定，足额支付工人工资，并不得拖欠。如有因工人工资的信访、诉讼及仲裁案件，乙方同意甲方可以从支付乙方的工程款中扣除直接支付所拖欠的工人工资，甲方并不构成违约。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、验收资料清单

1. 竣工图(必须与现场一致，否则验收不通过)；
2. 结算书(内容全面、符合编制要求、各方签字规范完整)；
3. 竣工工程资料(内容全面、符合编制要求、各方签字规范完整)；
4. 相关的影像资料(施工过程的照片和影像资料)；

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

本合同自 签订之日 生效，本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人：



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

日期：_____年_____月_____日

承包人：



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 91610000590294415A

地 址： 陕西省西安市新城区韩森路61号嘉惠小区1幢10714号

邮政编码： 710000

法定代表人： 侯亚锋

委托代理人：_____

电 话： 029-86180851

传 真： /

电子信箱： sxhy2024@126.com

开户银行： 中国工商银行股份有限公司西安公园路支行

账 号： 3700025209200011560

日期：_____年_____月_____日