

项目编号: ZCSP-商南县-2026-00012

文昌教学区西大门室外工程

施 工 合 同

建设单位: 商南县高级中学

施工单位: 陕西中泰兴邦建设工程有限公司

签订时间: 2026年2月27日

第一部分 协议书

发包人（以下简称甲方）：商南县高级中学

承包人（以下简称乙方）：陕西中泰兴邦建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规等规定，为明确双方在工程承包中的权利义务和责任，确保工程任务的全面完成，在自愿、平等、互利的原则下，经甲、乙双方协商同意签订本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：文昌教学区西大门室外工程

2. 工程地点：商南县高级中学文昌教学区

3. 资金来源：财政资金

4. 工程内容：文昌教学区西大门门前、西南侧、西北侧室外铺装石材，修建铁艺围墙、停车位，铺设沥青道路，砌筑挡土墙，安装路灯，给排水工程等。具体内容详见施工图纸及工程量清单。

5. 工程承包范围：施工图纸及工程量清单内所有内容。

二、合同工期

1. 计划开工日期：2026年3月1日。（具体以甲方下达的书面开工令为准）

2. 计划竣工日期：2026年5月29日。

3. 工期总日历天数：90日历天。工期总日历天数与根据前述计划开工竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、合同价款及质量标准

签约合同价为：人民币（大写）肆佰肆拾万柒仟伍佰陆拾陆元陆角玖分
(¥：4407566.69元)。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

3. 质量标准：符合国家及行业验收合格标准。

四、项目经理

承包人项目经理：周益锋 陕261212141240。

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一项内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

六、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

七、签订时间

本合同于 2026 年 2 月 27 日签订。

八、签订地点

本合同在 商南县高级中学 签订。

九、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

甲方：商南县高级中学
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

行军

乙方：陕西中泰兴邦建设工程有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

锋周
印益
6110230011106

地 址：商南县城关街道办东岗街 8 号

地 址：陕西省商洛市商南县秦楚
印象 1 号楼 303 室

电 话：

电 话：

邮 编：726300

邮 编：726300

开户银行：商南农行营业部

开户银行：中国农业银行商南县支行
营业部

账 号：

账 号：

2026年2月27日

2026年2月27日