

# 商南县自然资源局商南县2025年土地征收成片开发方案编制工作项目中标（成交） 明细

受商南县自然资源局委托，采用进行采购商南县2025年土地征收成片开发方案编制工作项目（项目编号：ZYHH2026-FW-015）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（商南县2025年土地征收成片开发方案编制工作项目）

1.1、中标（成交）供应商：华城时代（西安）规划设计有限公司

1.2、中标（成交）总价：366800.00元

1.3、中标（成交）标的明细：

### 服务类

序号	品目名称	服务名称	服务要求	服务时间	服务标准	总价(元)
1	其他专业技术服务	商南县2025年土地征收成片开发方案编制工作	<p>（1）制定工作方案，明确收集的各种基础资料的内容、要求、收集渠道和方式，确定方案编制的目标、任务、重点内容和技术路线等。收集本县（市、区）相关现状及规划数据并开展实地调研，了解待实施成片开发范围内国土空间利用方向及现状、权属状况、征收区域、公益性用地的类型及其分布情况等。 （2）按照《陕西省土地征收成片开发标准实施细则》的要求，在资料收集和实地调研的基础上，结合国土空间规划，合理确定成片开发范围及成片开发征收区域的规模，根据指南的规定，统筹编制方案。 （3）成片开发的必要性、主要用途和实现的功能；围绕商南县重点发展平台、重要发展区域，划定科学可行的成片开发片区范围，明确片区规划定位，统筹产业布局，谋划设计配套设施； （4）完善和拓展土地规划工作，明确城市近期建设、招商、投资重点区域，以及道路、学校等设施配套需求，摸排清楚成片开发拟安排的建设项目、开发时序和年度实施计划；成片开发的土地利用效益以及经济、社会、生态效益评估初步评估。 （5）方案初稿征求土地征收成片开发范围内农村集体经济组织和农民的意见和同级发展改革、财政、生态环境、住房和城乡建设、人力资源和社会保障、农业农村、水利、林业等相关部门的意见，并充分听取县级以上人大代表、政协委员和有关专家学者以及社会公众的意见。 （6）修改完善后的方案，经县人民政府研究通过后，按相关程序逐级送审，最后经省人民政府审定批准后，按程序下达批复文件。</p>	6个月	依照《中华人民共和国土地管理法》及竞争性磋商文件中明确列举的法律法规等内容为乙方工作标准和依据	366,800.00