

山阳县“2024年退化林修复”项目 15标段施工合同



2025 年 1 月 3 日

施工合同

发包方（甲方）：山阳县城區森林公园管理站

承包方（乙方）：陕西蓝图城市更新科技控股集团有限公司

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》及有关法律法规和住建部、国家市监局《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-2017-0201)，结合林业建设工程实际，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就山阳县“2024年退化林修复”项目15标段工程施工及有关事项协商一致，特签订本合同，以资信守。

第一条 工程概况

1. 项目名称：山阳县2024年退化林修复项目
2. 建设地点：山阳县银花镇湘子店村。
3. 批准文号：商林发〔2024〕78号。
4. 资金来源：“中央财政2024年退化林修复”资金。
5. 建设内容：总面积1022亩，作业面积976亩，4个小班。

第二条 合同构成

1. 中标通知书；
2. 技术标准和要求；
3. 作业设计(或实施方案)、施工图纸；
4. 2024年退化林修复项目监理细则；
5. 其他合同文件。
6. 在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

第三条 工程价款

1. 合同形式：总价合同。

2. 合同价款：人民币 671385.60 元(大写 陆拾柒万壹仟叁佰捌拾伍元陆角)。

第四条 承包方式

本工程由承包方总承包(包工、包料等)进行施工。承包方不得进行转包及分包。

第五条 合同工期

1. 合同期限：2025 年 1 月至 2027 年 12 月。

2. 施工工期：2025 年 1 月 3 日至 2025 年 3 月 31 日。如遇发包方原因(如设计变更)或者不可抗力因素(如自然灾害)影响施工进度的情况，工期相应顺延，并履行延期手续。

第六条 合同各方

1. 发包方

(1) 名 称：山阳县城區森林公园管理站 联系电话：0914-8884525

(2) 授权代表

工程负责人：陆德辉；联系电话：13991466339。

2. 承包方

(1) 名称：陕西蓝图城市更新科技控股集团有限责任公司；
法定代表人：张鹏飞；联系电话：15389102651；

(2) 授权委托人：蔡蔚；身份证号码：610404199206210014；

联系电话：15389102651；

(3) 项目经理：王从辉；身份证号码：411522198207016632；
联系电话：13991189789；

(4) 通 信 地 址：陕西省西咸新区沣东新城上林街道办事处
上林路西咸青年创业园 2 号楼 303 室。

承包方主要施工管理人员一览表

序号	姓名	职务	职责	备注
1	王从辉	项目经理	项目负责、总体安排	
2	樊得平	技术负责	交底培训、技术管理、 质量管理、安全管理	
3	蔡连成	施工员	施工计划、进度管理 材料采购、安全管理	
4	朱胜利	安全员	安全管理、文明施工	
5	高秀秀	资料员	资料收集、档案管理 安全管理	

第七条 工程联络

1. 文件送达：发包方和承包方应当在合同签订后 5 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

2. 文件接收：

发包方接收文件地点：城区公园管理站办公室；指定接收人：李莎。
承包方接收文件地点：陕西省西咸新区沣东新城上林街道办事处

上林路西咸青年创业园 2 号楼 303 室；指定接收人： 蔡蔚。

第八条 法律法规

适用于本合同的其他规范性文件包括：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国森林法》（2020 年 7 月）、《中华人民共和国种子法》（2015 年 11 月）、《植物检疫条例》（2017 年 10 月）、《陕西省安全生产条例》（2020 年 6 月）、《陕西省秦岭生态环境保护条例》（2019 年 12 月）、以及与本工程相关的国省主管部门发布的工程管理和检查验收办法等。

第九条 标准规范

适用于本工程的标准规范包括：

- (1) 《退化防护林修复技术规程》（LY/T3179-2020）；
- (2) 《退化林修复技术规程（试行）》（2023 年）
- (3) 《造林技术规程》（GB/T15776-2023）；
- (4) 《主要造林树种苗木质量分级》（GB 6000-1999）；
- (5) 关于“2024 年退化林修复”项目管理、检查验收等方面的相关规定。

第十条 质量约定

工程质量：通过采伐修复、补植补造、人工促进天然更新等方式，完成施工地 2024 年退化林修复项目工程任务，全面改善林分生长条件，调整林分结构，促进林木生长和发育，提高森林质量，提高森林资源天然更新能力，建立健康、稳定、高效的森林生态系统。施工面积完成率、森林抚育合格率、补植补造合格率、人工造林合格率均达到 100%。全部工程符合《山阳县 2024 年退化林修复项目》作业实际和相关标准、规范，达到合格工程。

苗木质量:

1. 红豆杉容器苗, 苗龄 2 年, 地径 $\geq 1.2\text{cm}$, 苗高 $\geq 80\text{cm}$, 分枝数量大于等于 5 个, 品种选用秦岭红豆杉或南方红豆杉。

2. 元宝枫选用播种苗, 苗龄 1-2 年, 地径 $\geq 0.8\text{cm}$, 苗高 $\geq 60\text{cm}$, 根系 $\geq 25\text{cm}$, 5cm 长度以上 I 级侧根数 8 根以上。

3. 侧柏容器苗, 苗龄 3 年, 地径 $\geq 1.2\text{cm}$, 苗高 $\geq 80\text{cm}$, 苗充分木质化, 无枯梢现象。

4. 连翘采用裸根苗, 苗龄 2 年, 地径 $\geq 0.8\text{cm}$, 苗高 $\geq 80\text{cm}$, 苗木高径比 ≤ 120 。

5. 油茶容器苗, 苗龄 4 年, 地径 $\geq 0.8\text{cm}$, 苗高 $\geq 60\text{cm}$, 主根发达, 侧根均匀舒展, 无机械损伤, 油茶品种选用长林系列。

相关苗木都要有购苗合同、购苗发票、良种使用证和“三证一签”(检疫证、苗木合格证、苗木生产经营许可证、苗木标签)及落地检手续。

第十一条 技术措施

1. 人工补植:

(1) 林地清理

补植小班首先应视林分现状进行林地清理, 清除林间分布的枯死、濒死木、死亡的枝条, 并沿等高线水平割灌。

(2) 整地

整地应遵照因地制宜的原则, 以蓄水保土为目的。整地方式为鱼鳞坑整地, 整地规格为 $50 \times 40 \times 30\text{cm}$ 。挖坑时应将表土和心土分开堆放, 与表土混合均匀填入坑内, 再将心土覆盖其上, 直至将坑穴填满。

(3) 栽植

人工补植全部采用植苗造林的方式进行栽植,采用生根粉对苗木根系进行蘸浆处理,可促进根系萌发,提高造林成活率。栽植苗木为容器苗时,注意卸苗时要轻拿轻放,以免土坨摔散或损伤根系。栽植时,从杯内轻轻倒出带土坨的苗木放入种植穴中央并去掉营养钵后再栽植。不要把土坨弄散,避免伤根。回填表土时,尽量捡净表土中的草根和石块。表土回填后,要注意沿着土坨的周边踩实;栽植苗木为裸根苗时,应随起随栽。

(4) 种植点配置

种植点一般采用品字形配置形式,在土层不均匀、坡面破碎、地形变化复杂的地段,小班种植点的位置应灵活掌握,可以不拘泥于株行距的规定,但要保持单位面积上种植点的数量。

(5) 栽植密度

根据《造林技术规程》(GB/T 15776-2023)及防护林工程建设的相关要求,结合项目区立地条件及各树种的生物学特性,确定造林初植密度为 111 株/亩,株行距 $2\times 3\text{m}-3\times 4\text{m}$ 。

(6) 养护补植

人工补植经过一个生长季节后成活率在 41%~84%的小班,按造林密度、株行距、品种进行补植,且补植苗龄与幼林一致。应加强松土除草等幼林抚育工作,确保成活率达到 85%以上,3 年保存率达到 80%以上。

(7) 未成林抚育

未成林抚育是指在造林后至郁闭前这一段时间里所进行的各种技术措施。通过松土、除草、扩穴等改善土壤理化性质,给

幼苗幼树创造一个良好的生长环境。造林后 3 年内进行未成林抚育，抚育年次为 3 年 5 次，以 2-2-1 为序。抚育的主要内容是松土、除草、除萌、扩穴、砍灌、培土、整枝、林业有害生物防治等。

2. 其他修复措施：

择伐：择伐的原则是“砍劣留优、砍小留大、砍密留匀、砍萌留实、分布均匀、疏密适度”。择伐时伐除密度过大、生长落后、干形较差的劣质幼树，清除枯立木、枯倒木、濒死木、病虫害木等，清除生态功能明显降低的被害木，提高林地抗逆能力及生态功能，调整树种组成和林分密度，改善保留木的生长环境，促进林木干形生长，培育优良木。择伐时，采伐木为无培养前途的干扰树，保留木顺序为目标树、辅助树、其他树。间伐株数强度控制在 20% 以内，伐根高度不大于 10cm；采伐木为松类时，应严格按照国家林草局新修订的《松材线虫病疫区和疫木管理办法》、《松材线虫病防治技术方案（2022 年版）》等技术规范进行枯（濒）死松树清理工作。

修枝：在自然整枝能力不良、通风不畅的林分中，通过修掉目标树林木下部过多的枝条、枯死枝，调节林内通风透光条件，给林木的生长发育创造适宜条件。修枝主要是修去枯死枝和树冠下部衰老的 1-2 轮活枝，幼龄林阶段修枝后保留冠长不低于树高的 $\frac{2}{3}$ ，中龄林阶段修枝后保留冠长不低于树高的 $\frac{1}{2}$ ，枝桩尽量修平，剪口不能伤害树干的韧皮部和木质部。

扩盘、破土：与割灌除草同步进行，对林间分布的幼树幼苗，在割灌除草的基础上，进行扩盘培土，给幼树幼苗创造良好的生

长条件，同时有利于蓄水保墒。对于因灌草覆盖度较大，而影响母树天然下种、幼苗幼树生长，需要采用人工促进更新的措施，促进幼苗幼树生长。对于灌草生长茂盛，幼苗幼树分布少，种子触土难度大的地块采取人工带状或块状除草砍灌、破土整地等人为措施，为母树天然下种成苗创造条件。破土整地的规格为20cmx15cmx10cm，砍灌、整地时要保护好已更新的幼苗幼树。

剩余物清理：抚育作业完成后将剩余物整齐码放或散铺在林内。对于疑似感染林业检疫有害生物及林业补充检疫性有害生物的林木采伐剩余物等，要全株清理出林分、集中烧毁，或集中深埋。该项目伐除疫木时，应严格按照松材线虫疫木除治方法处理，参照松材线虫病疫木处理技术规范(GB/T23477-2009)、松材线虫病疫木清理技术规范(LY/T1865-2009)执行。

3. 宣传牌

(1)在“2024年退化林修复”项目面积相对集中、交通便利、具有典型代表性的作业区周边，设置小型宣传牌1块，宣传牌为长1.2m×宽1.8m的钢架结构（双面），埋入土中的竖杆脚采用混凝土浇筑固定；宣传牌正面为项目简介，标明项目名称、四至范围（有条件时可绘四至范围图）、建设单位、主要建设内容、主要技术措施、施工单位、建设时间等内容，背面为管护制度。

(2)小班牌和界牌

小班界牌设置小班牌和小班界牌。界牌版面长60cm、宽40cm、厚3—5mm；

第十二条 安全文明施工

1. 安全施工

(1) 施工期间，合同当事人均应当遵守国家和工程所在地有关安全生产的要求。发包方(和监理方)不得强令承包方违章作业、冒险施工。

(2) 施工期间，承包方应按法律规定及合同约定履行安全职责，建立安全生产责任制度，开展安全生产教育培训，严防森林火灾和事故发生，做好安全生产记录和资料收集，接受检查与监督。

(3) 施工期间，承包方应保持施工物料、构件、器具堆放整齐，保证生活资料质量，预防传染病，遵守疫情防控纪律，及时清理生产生活垃圾，保持施工现场和生活场所清洁整齐，确保施工人员人身健康。

(4) 施工期间，承包方应按法律规定，提供劳动保护，购买意外保险、配发安全帽、反光背心等劳保物资，保障现场施工人员的作业劳动安全。

(5) 工程完工后，承包方应及时清除拆除全部临时工程设施设备及生产垃圾、多余材料等，并保持施工现场清洁整齐。

2. 文明施工：承包方应在施工组织设计中列明环境保护的具体措施。合同履行期间，承包方应采取合理措施保护施工现场环境。禁止野外用火，挖穴整地时严禁全坡清理垦覆和放火炼山。

第十三条 双方义务

1. 发包方义务

(1) 发包方向承包方提供施工图纸(矢量数据)，会同设计方，负责图纸会审和设计交底。

(2) 聘请委托监理方，签订合同、细化责任，全面做好工程进度控制、质量控制、投资控制等管理工作。

(3) 委派施工驻地代表，加强与承包方(监理方)联系，会同监理方及时处理施工过程中安全、技术、质量等问题。

(4) 认真落实国家林业和草原局安全生产办公室印发的《林草行业生产安全重大事故隐患评定标准(试行)》，签订细化安全责任合同，监督乙方落实安全培训、安全物资储备、安全应急措施、安全责任落实等，确保施工期间苗木安全、人身安全、森林资源安全。

(5) 监督乙方在种苗购置过程中应选择有种苗经营许可证的供应方，并通过购买合同的形式完成供应，所购买种苗必须符合设计要求，具备合格证、检疫证(产地或调运)、生产经营许可证和种苗品种标签的种苗。

(6) 协助处理施工期间承包方与工程所在地政府(或村居委会)和群众之间有关社会稳定的问题。

(7) 收到经监理方审核的验收申请报告后5个工作日内审批完毕并组织承包方、监理方、设计方等相关单位完成竣工初验和竣工验收，并在验收后10个工作日内向承包方签发验收报告(验收结果应包括是否合格工程、存在主要问题、提出补救措施和期限等内容)。

2. 承包方义务

(1) 按照批复的作业设计(实施方案)保质、保量、保工期、保安全完成施工任务，工程质量达到合格以上工程标准。

(2) 明确项目经理，落实相关人员组建项目经理部，夯实工程施工管理责任，全权负责本工程施工管理工作，编报“施工组织设计方案”，处理技术、质量、安全等一切有关事宜。

包方负责。

(5)施工过程中未按质量要求标准施工、不配合结算审核和资料提交、承包方需支付 0.5%~3%/次/天违约金，并承担因此造成的额外费用。

第十七条 工程结算

1. 结算方式：按照 5:2:3 比例分 3 次支付。

2. 支付方式：工程完工验收合格后，根据承包方申请，发包方第一次支付合同价款的 50%。再经 1 个生长季后验收合格的，根据承包方申请，发包方第二次支付合同价款的 20%。在竣工验收合格后，根据承包方申请，发包方第三次付合同价款剩余部分与审计结论的差额（或按国家财政政策和省市县项目管理相关要求按比例支付工程款）。验收结论不合格，通过整改验收达标后，按约定比例支付；如果验收结论为失败面积，待整改验收合格后，付款期限顺延。

合同一经签订，须按作业设计（实施方案）进行施工，不得随意以签证或变更等各种形式增加工程量和造价。确需变更的，必须先申报工作联系单，经发包方、设计方及监理单位同意后，按形成的工程变更单实施，未经发包方签署的工程变更，视为不合格工程，发包方有权要求整改，整改不到位的，工程款不予支付。

发包方项目资金未到位属不可抗力，承包方不得强行要求发包方支付工程款项，更不能据此理由不支付工人工资，同时发包方不承担因此产生的违约责任。

第十八条 争议解决

因合同及合同有关事项发生的争议，双方应积极友好协商，形成和解协议，并经双方签字并盖章后作为合同补充文件，遵照

执行。若协商不能解决，合同当事人任何一方均可向有管辖权的人民法院起诉。

第十九条 合同终止

1. 因解除而终止

(1) 承包方违约造成本合同不能或不能完全履行，如果发包方认为本合同已无必要继续履行或承包方若在收到发包方要求其纠正违约的通知后仍不纠正其违约行为，则发包方有权向承包方发出解除本合同的书面通知，该通知自送达承包方时生效，承包方应按本合同约定承担违约责任，违约金不足以弥补发包方损失的，发包方可继续向承包方追偿。

(2) 发包方违约造成本合同不能履行或不能完全履行，如果承包方认为本合同已无必要继续履行或发包方在收到承包方要求其纠正违约的通知后仍不纠正其违约行为，则承包方有权向发包方发出解除本合同的书面通知，该通知自送达发包方时生效，发包方应向承包方支付双方确认已完成工作量的款项，并按本合同约定承担违约责任。

(3) 合同一方依本合同约定行使解除权的，合同自解除通知送达之日起终止。

(4) 合同终止后，不妨碍一方向违约方追究违约责任。

2. 有下列情形之一的，合同权利义务终止：

(1) 本合同按约定履行完毕；

(2) 本合同经双方协商一致而终止；

(3) 本合同因一方出现本条第 1 款的违约情况(包括一方擅自转让本合同项下权利义务行为)，另一方发出解除合同的通知；

(4) 法律法规规定终止的其他情形。

第二十条 附则

1. 双方的工程有关文件送达，必须送达指定接收人或指定接收人的委托人，并签字确认，否则，视为无效送达。双方承诺如联系地址、电话及电子邮件有变更应立即通知对方。

2. 本合同如有未尽事宜，经协商同意可由发包承包双方签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力，应共同遵守。如单方面不履行本合同造成对方损失的，由责任方承担。

3. 本合同及补充协议，自双方签字盖章之日起生效，保养期和质保期满工程合格达标，结清余款之日起自行终止。

4. 本合同一式陆份，发包承包双方各执三份，具有同等法律效力。

发包方：山阳县城关森林公园管理站

法定代表人或

其委托代理人：

社会统一信用代码：12611024573519424Y

地 址：山阳县城关街道苍龙路

电 话：0914-8884525

开户银行：山阳县农商银行营业部

账 号：2708030101201000055980

承包方：陕西蓝图城市更新科技控股集团有限责任

公司(公章)

法定代表人或

其委托代理人：

社会统一信用代码：91611103MA717C0G2H

地 址：陕西省西咸新区沣东新城上林街道
办事处上林路西咸青年创业园2号
楼303室

电 话：15389102651

开户银行：招商银行咸阳分行咸阳西咸大道
支行

账 号：910900763810553

签订时间：2025年1月3日