

合同编码: 2ALY.NO.2026096

商洛市秦岭中段（南麓）水源涵养与
生物多样性保护恢复项目（镇安县 2025 年）

监 理 服 务 合 同

建设单位：镇安县林业局

监理单位：陕西容德轩项目管理有限公司

二〇二六年四月



商洛市秦岭中段（南麓）水源涵养与生物多样性保护恢复
项目（镇安县 2025 年）建设监理合同书

甲方：镇安县林业局

乙方：陕西容德轩项目管理有限公司

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国森林法》及其他有关法律、行政法规，根据 2026 年 4 月 13 日陕西嘉唐建设管理有限公司组织的竞争性磋商结果，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方签订以下合同。

一、服务内容

甲方将商洛市秦岭中段（南麓）水源涵养与生物多样性保护恢复项目（镇安县 2025 年）总建设面积 16.8 万亩施工监理任务交由乙方负责。项目建设地点位于陕西省商洛市镇安县青铜关镇、西口镇、矛坪镇、米良镇、高峰镇、月河镇。建设任务为人工造林 0.8 万亩、退化林修复 4 万亩、封山育林 12 万亩。（详见作业设计）。

二、工程价款

按照陕西嘉唐建设管理有限公司组织的竞争性磋商结果（成交通知书），项目工程监理总价款：肆拾伍万零捌佰元整（¥：450800.00）。

三、工程监理期限

监理期从 2026 年 4 月 17 日至 2026 年 6 月 16 日，总工期为 60 天。

四、付款方式

根据工作进度，甲方分两次付清监理工程款用，乙方应开具正式发票结算，税费由乙方承担。

第一次：合同签订后，乙方安排监理人员进驻后，20个工作日内，甲方支付乙方合同总价 40% 预付款：壹拾捌万零叁佰贰拾元整（¥：180320.00）。

第二次：项目建设全面竣工后，乙方履行完成项目监理职责，整理归档项目建设资料，并形成最终监理报告等成果提交给甲方，经甲方验收合格后，30 个工作日内，甲方支付乙方合同总价剩余 60% 尾款：贰拾柒万零肆佰捌拾元整（¥：270480.00）。

五、质量标准

监理人员对各项目施工单位施工所有环节的安全、质量、进度进行全过程监理，严格按照《商洛市秦岭中段（南麓）水源涵养与生物多样性保护恢复项目（镇安县 2025 年）人工造林、退化林修复、封山育林作业设计》技术标准、规范要求，全程跟踪项目实施的作业情况及综合管理，确保各施工单位的工程质量全部达到合格标准。

六、甲方的权利和义务

1. 甲方无偿为乙方提供《商洛市秦岭中段（南麓）水源涵养与生物多样性保护恢复项目（镇安县 2025 年）人工造林、退化林修复、封山育林作业设计》、施工合同、相关数据、批复等监理工作所需要的工程资料。

2. 甲方组织实施监理工作，做好开工前的培训、交工、设计方案交底等工作，积极配合和支持乙方安排的监理人员开展工作。

3. 甲方有权对监理工作进行监督、检查、提出监理过程中出现的问题并要求限期整改，对不胜任此次监理工作的工作人员有建议更换的权利。

4. 负责协调解决影响和阻碍履行项目监理服务的困难和问题，同时依据合同约定按时支付监理费用。

5. 组织对乙方监理工作进行督查。

七、乙方的权利和义务

1. 代表甲方对各施工情况进行全过程监督，依据甲方要求和项目建设实际，制定科学合理的监理方案和工作目标，履行监理的职责与义务。发现问题督促限期整改，并对整改情况及时复核。

2. 明确监理主要责任人，确定林业专业技术人员为监理员派驻项目建设施工现场，监督指导项目施工单位严格按照项目实施范围、技术措施、作业方法、技术标准、质量要求安全生产等依法依规开展施工作业，按施工计划按时保质保量完成项目建设任务。

3. 做好监理日志及相关资料的收集整理，在项目监理全过程中及时为甲方提供项目建设相关材料，在监理服务结束后及时甲方移交装订成册的全套监理服务资料和监理报告。

4. 为确保项目有效实施，乙方派驻的监理人员应连续稳定，保证监理工作正常进行。乙方在监理过程中，要加强对监理人员职业素质教育，做好安全管理，避免出现人身损害、伤亡的事故发生。如发生安全事故，责任全部由乙方自行承担。

5. 监理人员结合项目实施实际情况，有向施工单位出具书面的开工、停工、返工、复工、整改及处罚的权利。

6. 依照作业设计要求负责对苗木栽植项目，从整地、种苗调运、种苗规格、种苗手续进行全面验收，验收合格开具验收单后方可进入工地按规范栽植。

7. 有共同做好护林防火及资源保护的责任义务。

8. 协助配合甲方做好相关监管部门的检查验收及审计工作。

八、违约责任

双方应当严格遵守，如一方违约导致合同无法履行，应承担因此给守约方造成的一切损失。

九、本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

十、本合同一式六份（甲方四份，乙方二份），均同等有效，本合同从签订之日起生效。

（本页以下无正文）

甲方（盖章）：镇安县林业局

法定代表人（签字）：

乙方（盖章）：陕西容德轩项目管理有限公司

法定代表人（签字）：

2026年6月16日