柞水县2025年生态治理项目
施工合同

甲方(采购人)：柞水县林业局

乙方(供应商)：陕西鼎泰晟宏建筑有限公司

签 订 时 间：2026年5月15日



合 同 书

发包人（全称）：柞水县林业局

承包人（全称）：陕西鼎泰晟宏建筑有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就柞水县2025年生态治理项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：柞水县2025年生态治理项目。

2.工程地点：乾佑街办石镇社区黄土牌、马房子村岩屋沟，下梁镇明星社区冷水沟、沙坪社区竹溪山谷，营盘镇朱家湾村金宇山庄、秦丰村龙王沟。

3.资金来源：本级财政资金。

4.工程内容：对无主废弃矿山、弃渣场、滑坡体和植被破坏区域通过分级削坡、种植土覆盖等措施后，栽植苗木115776株，播种混播草72410平方米，其中分级削坡25460立方米，种植土覆盖34900立方米。

5.工程承包范围：

对乾佑街办石镇社区黄土牌、马房子村岩屋沟，下梁镇明星社区冷水沟、沙坪社区竹溪山谷，营盘镇朱家湾村金宇山庄、秦丰村龙王沟等地的无主废弃矿山、弃渣场、滑坡体和植被破坏区域通过分级削坡、种植土覆盖等措施栽植苗木、播种混播草，进行生态修复治理。

二、合同工期

开工日期：2026年5月16日。

竣工日期：2026年8月13日。

工期总日历天数：__90__天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合作业设计和国家相关质量技术标准。

四、合同价款与支付方式

1.签约合同价为：

人民币（大写）玖佰伍拾陆万肆仟零伍拾叁元陆角贰分(¥ 9564053.62 元)；

2.资金支付方式：银行转账，项目实施完成并通过验收后，由乙方提供票据及财务报账所需材料进行报账（合同签订后工程开工支付30%预付款;施工结束经县级林业主管部门验收合格后支付60%的工程款；经过一年养护期苗木成活率验收达到85%以上支付合同总工程款的10%。），因财政无法及时拨付资金情况下，付款时间根据实际情况顺延。

五、项目经理

承包人项目经理：陶秀刚

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

（1）中标通知书;

（2）项目作业设计;

（3）专用合同条款及其附件;

（4）通用合同条款;

（5）技术标准和要求;

（6）图纸;

（7）已标价工程量清单或预算书;

（8）其他合同文件;

（9）招标文件为合同文件的组成部分。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的后期抚育养护责任，养护期为一年，养护期内出现苗木死亡、丢失、毁坏，承包人主动无偿补植更换。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4.施工中一切安全责任由承包方承担，包括施工安全、防火安全、人身安全及其他一切安全责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 5 月 15 日签订。

十、签订地点

柞水县林业局

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分，但不得背离本合同实质性内容。

十二、合同生效

本合同自合同签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 壹 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）　　法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：116110260160735111X　　组织机构代码：91611026MAB3R42007

地　址：农林巷151号　　地　址：

邮政编码：711400　　邮政编码：711400

法定代表人或委托代理人：　　法定代表人或委托代理人：

电　话：4321591　　电　话：15339130345

传　真：　　传　真：

电子信箱：　　电子信箱：2683540127@qq.com

开户银行：陕西秦农农村商业银行股份有限公司营业部　　开户银行：中国农业银行股份有限公司杨凌分理处

账　号：210807010120100073531　　账　号：26835401040005405

第二部分　　通用条款

（内容同合同示范文本　略）

第三部分 专用条款

第 1 条　一般规定

1.1　定义与解释

1.1.51 双方约定的视为不可抗力时间处理的其它情形如下：_

1.1.52 双方根据本合同工程的特点，补充约定的其它定义：_

1.3　语言文字

本合同除使用汉语外，还使用_____语言。

1.4　适用法律

合同双方需要明示的法律、行政法规、地方性法规：_____

1.5　标准、规范

1.5.1　本合同适用的标准、规范（名称）：_____

1.5.2　发包人提供的国外标准、规范的名称、份数和时间：_

1.5.3　没有成文规范、标准规定的约定：_____

发包人的技术要求及提交时间：_____

承包人提交实施方法的时间：_____

1.6　保密事项

双方签订的商业保密协议（名称）：_____，作为本合同附件。

双方签订的技术保密协议（名称）：_____，作为本合同附件。

第 2 条 发包人

2.2　发包人代表

发包人代表的姓名：_____；

发包人代表的职务：_____；

发包人代表的职责：_____

2.3　监理人

2.3.1　监理单位名称：_____

工程总监理姓名：_____

监理的范围：_____

监理的内容：_____

监理的权限：_____

2.5　保安责任

2.5.1　现场保安责任的约定。在以下两者中选择其一，作为合同双方对现场保安责任的约定。

□ 发包人负责保安的归口管理

□ 委托承包人负责保安管理

2.5.2　保安区域责任划分及双方相关保安制度、责任制度和报告制度的约定：_____

第3条　承包人

3.1　承包人的一般义务和权力

3.1.3　经合同双方商定，承包人应提交的报表类别、名称、要求、报告期、提交的时间和份数：_____

3.2　项目经理

3.2.1　项目经理姓名：陶秀刚

项目经理职责：现场决策、履约承诺

项目经理权限：全面负责合同履行、现场管理、工程签证、验收

因擅自更换项目经理或项目经理兼职其它项目经理的违约约定：_____

项目经理每月在现场时间未达到合同约定天数的，每少一天应向发包人支付违约金_____元。

3.8 分包

3.3.1 分包约定

约定的分包工作事项：_____

第 4 条 进度计划、延误和暂停

4.1 项目进度计划

4.1.1 项目进度计划中的关键路径及关键路径变化的确定原则：_____

承包人提交项目进度计划的份数和时间：_____

4.3 采购进度计划

4.3.1 采购进度计划提交的份数和日期：_____

4.3.2 采购开始日期：_____

4.4 施工进度计划

4.4.1 施工进度计划（以表格或文字表述）

提交关键单项工程施工计划的名称、份数和时间：_____

提交关键分部分项工程施工计划的名称、份数和时间：_____

4.5 误期赔偿

因承包人原因使竣工日期延误，每延误 1 日的误期赔偿金额为合同协议书的合同价格的_____%或人民币金额为：_____、累计最高赔偿金额为合同协议书的合同价格的：_____%或人民币金额为：_____。

第 5 条 技术与设计

5.1 生产工艺技术、建筑艺术造型

5.1.1 承包人提供的生产工艺技术和（或）建筑设计方案

根据工程考核特点，在以下类型中选择其一，作为双方的约定。

□按工程量考核，工程考核保证值和（或）使用功能说明：

_____

□按单项工程考核，各单项工程考核保证值和（或）使用功能说明：

_____

5.1.2 发包人提供生产工艺技术和（或）建筑设计方案

其中，

发包人应承担的工程和（或）单项工程试运行考核保证值和（或）使用功能说明如下：_____

承包人应承担的工程和（或）单项工程试运行考核保证值和（或）使用功能说明如下：_____

5.2 设计

5.2.1 发包人的义务

（1）提供项目基础资料。发包人提供的项目基础资料的类别、内容、份数和时间：_____

（2）提供现场障碍资料。发包人提供的现场障碍资料的类别、内容、份数和时间：_____

5.2.2 承包人的义务

（1）经合同双方商定，发包人提供的项目基础资料、现场障碍资料的如下部分，可按本款中约定的如下时间期限，提出进一步要求_____

5.2.4 操作维修手册

发包人提交的操作指南、分析手册的份数和提交期限：_____

承包人提交的操作维修手册的份数和最终提交期限：_____

5.2.5　设计文件的份数和提交时间

规划设计阶段设计文件、资料和图纸的份数和提交时间：____

初步设计阶段设计文件、资料和图纸的份数和提交时间：____

技术设计阶段设计文件、资料和图纸的份数和提交时间：____

施工图设计阶段设计文件、资料和图纸的份数和提交时间：__

5.3　设计阶段审查

5.3.1　设计审查阶段及审查会议时间

本工程的设计阶段（名称）：_____

设计审查阶段及其审查会议的时间安排：_____

第6条　工程物资

6.1　工程物资的提供

6.1.1　发包人提供的工程物资

（1）工程物资的类别、估算数量：_____

6.1.2　承包人提供的工程物资

（1）工程物资的类别、估算数量：_____

（3）竣工后试验的生产性材料的类别或（和）清单：_____

6.2　检验

6.2.1　工程检验与报告

（1）报告提交日记、报告内容和提交份数：_____

6.3　进口工程物资的采购、

6.3.1　采购责任方及采购方式：_____

6.6　工程物资保管与剩余

6.6.1　工程物资保管

委托承包人保管的工程物资的类别和估算数量：_____

承包人提交保管、维护方案的时间：_____

由发包人提供的库房、堆场、设施及设备：_____

第7条　施工

7.1　发包人的义务

7.1.3　进场条件和进场日期

承包人的进场条件：_____

承包人的进厂日期：_____

7.1.4　临时用水电等提供和节点铺设

发包人提供的临时用水、用电等类别、取费单价：_____

7.1.10　由发包人履行的其它义务：_____

7.2　对承包人的义务

7.2.2　施工组织设计

提交工程总体施工组织设计的份数和时间：_____

需要提交的主要单项工程、主要分部分项工程施工组织设计的名称、份数和时间：_____

7.2.3　提交临时占地资料

提交临时占地资料的时间：_____

7.2.4　提供临时用水电等资料

承包人需要水电等品质、正常用量、高峰量和使用时间：____

发包人能够满足施工临时用水、电等类别和数量：_____

水电等节点位置资料的提交时间：_____

7.2.12　清理现场的费用：_____

7.2.13　由承包人履行的其它义务：_____

7.4 人力和机具资源

7.4.1　人力资源计划一览表的格式、内容、份数和提交时间：

人力资源实际进场的报表格式、份数和报告期：_____

7.4.2　主要机具计划一览表的格式、内容、份数和提交时间：

主要机具实际进场的报表格式、份数和报告期：_____

7.5　质量与检验

7.5.2 质检部位与参检方

三方参检的部位、标准及表格形式：_____

两方参检的部位、标准及表格形式：_____

第三方检查的部位、标准及表格形式：_____

承包人自检的部位、标准及表格形式：_____

7.6　隐蔽工程和中间验收

7.6.1　隐蔽工程和中间验收。

需要质检的隐蔽工程和中间验收部位的分类、部位、质检内容、标准、表格和参检方的约定：_____

7.8　职业健康、安全、环境保护

7.8.1　职业健康、安全、环境保护管理

（2）提交职业健康、安全、环境管理计划的份数和时间：

_____

第 8 条　竣工试验

本合同工程，包含竣工试验阶段/不包含竣工试验阶段。保留其一，作为双方约定。

8.1　竣工试验的义务

8.1.1　承包人的一般义务

（4）　竣工试验方案

提交竣工试验方案的份数和时间：_____

第 9 条　工程接收

9.1　工程接收

9.1.1　按单项工程或（和）按工程接收

在以下两种情况中选择其一，作为双方对工程接受的约定。

□ 由承包人负责指导发包人进行单项工程或（和）工程竣工后试验，并承担试运行考核责任的，接收单项工程的先后顺序及时间安排，或接受工程的时间安排如下：_____

□ 由发包人负责单项工程或（和）工程竣工后试验及其试运行考核责任的，接收单项工程的先后顺序及时间安排，或接受工程的时间安排如下：_____

9.1.2　接收工程提交的资料

提交竣工试验资料的类别、内容、份数和时间：_____

第10条　竣工后试验

本合同包含承包人知道竣工后试验/不含承包人知道竣工后试验。保留其一，作为双方约定。

10.1　权利和义务

10.1.1　发包人的权利和义务

（6）　其它义务和工作：_____

10.1.2　承包人的责任和义务

（2）　竣工后试验方案的份数和完成时间：_____

（7）　其它义务和工作：_____

10.2　竣工后试验程序

10.2.5 竣工后试验日期的通知

单项工程或（和）工程竣工后试验开始日期的约定：_____

10.3　竣工后试验及试运行考核

10.3.3 试运行考核

（3）试运行考核周期：_____小时（或日、周、月、年）

10.6　未能通过考核

（1）未能通过试运行考核的赔偿

1）承包人提供的生产工艺技术或建筑设计方案未能通过试运行考核的赔偿

根据工程情况，在以下方式中选择一项，作为双方的考核赔偿约定，

□各单项工程的赔偿金额（或赔偿公式）分别为：_____

□工程的赔偿金额（或赔偿公式）：_____

2）发包人提供的生产工艺技术或建筑设计方案未能通过试运行考核的赔偿

其中，

承包人应承担相关责任的赔偿金额（或赔偿公式）分别为：__

10.7　考核验收证书

10.7.1 在以下方式中选择其一，作为颁发竣工后试验及考核验收证书的约定。

□ 按工程颁发竣工后试验及考核验收证书

□ 按单项工程和工程颁发竣工后试验及考核验收证书

第 11 条 质量保修责任

11.2　缺陷责任保修金

11.2.1　缺陷责任保修金金额

缺陷责任保修金金额为合同协议书约定的合同价格的_____ %。

11.2.2　缺陷责任保修金金额的暂扣

缺陷责任保修金金额的暂扣方式：_____

第 12 条　工程竣工验收

12.1　竣工资料及竣工验收报告

12.1.1 竣工资料和竣工验收报告

竣工验收报告的格式、份数和提交时间：_____

完整竣工资料的格式、份数和提交时间：_____

第 13 条　变更和合同价格调整

13.2 变更范围

13.2.6 其它变更

双方根据本工程特点，商定的其它变更范围：_____

13.5　变更价款确定

13.5.4 变更价款约定的其他方法：_____

13.6　建议变更的利益分享

建议变更的利益分享的约定：_____

第 14 条　合同总价和付款

14.1　合同总价和付款

14.1.2 付款

（2）承包人指定的开户银行及银行账户：_____

14.2　担保

14.2.1 履约保函

在以下方式中选择其一，作为双方对履约保函的约定。

□ 承包人不提交履约保函。

□ 承包人提交履约保函的格式、金额和时间：_____

14.2.2 支付保函

在以下方式中选择其一，作为双方对支付保函的约定。

□ 发包人不提交支付保函。

□ 发包人提交支付保函的格式、金额和时间：_____

14.2.3 预付款保函

在以下方式中选择其一，作为双方对预付款保函的约定。

□ 承包人不提交预付款保函。

□ 承包人提交预付款保函的格式、金额和时间：_____

14.3 预付款

14.3.1 预付款金额

预付款的金额为：_____

14.3.3 预付款抵扣

（1）预付款的抵扣方式、抵扣比例和抵扣时间安排：_____

14.4 工程进度款

14.4.1 工程进度款

工程进度款的支付方式、支付条件和支付时间：_____

14.4.2 其它进度款

其它进度款有：_____

14.5 缺陷责任保修金的暂扣与支付

14.5.2 缺陷责任保修金的支付

（2）缺陷责任保修金保函的格式、金额和时间：_____

14.6 按月工程进度申请付款

按月付款申请报告的格式、内容、份数和提交时间：_____

14.7 按付款计划表申请付款

付款期数、每期付款金额、每期需达到的主要计划形象进度和主要计划工程量进度：_____

付款申请报告的格式、内容、份数和提交时间：_____

14.12 竣工结算

14.12.1 提交竣工结算资料

竣工结算资料的格式、内容和份数：_____

14.12.2 对于投标报价中清单单价的不平衡报价，其报价高于或低于招标上限控制价中清单综合单价的5%时，工程结算执行招标上限控制价中清单综合单价。拦标价与中标价之间的差额由中标人承担。

14.12.3 工程竣工结算时，工程量清单项目工程量的变化幅度在10%以内的，其综合单价不做调整，执行原有综合单价；工程量清单项目工程量的变化幅度在10%以外的，且其影响分部分项工程费超过0.1%的，其综合单价以及对应的措施费（如有）均应做调整。调整的方法是由中标企业对增加的工程量或减少后剩余的工程量提出新的综合单价和措施项目费，经建设单位确认并由建设单位报市财政局审定后调整。

第15条　保险

15.1　承包人的投保

15.1.1 合同双方商定，由承包人负责投保的保险种类、保险范围、投保金额、保险期限和持续有效的时间：_____

15.2　一切险和第三方责任

土建工程一切险的投保方及对投保的相关要求：_____

安装工程及竣工试验一切险的投保方及对投保的相关要求：_____

第三者责任险的应投保方及对投保的相关要求：_____

第16条　违约、索赔和裁决

16.3　争议和裁决

16.3.1　争议的解决程序

在争议提交调解之日起30日内，双方仍存有争议时，或合同任何一方不同意调解的，在以下方式中选择其一，作为双方解决争

议事项的约定。

□提交_____仲裁委员会，按照申请仲裁时该会有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

□向_____所在地人民法院提起诉讼。

第 19 条　合同生效与合同终止

19.2　合同份数

本合同正本一式：_____ 份，合同副本一式：_____ 份。合同双方应持的正本份数：_____，副本份数：_____。

第 20 条　补充条款

20.1　承包合同工程的内容及合同工作范围划分： _____

20.2　承包合同的单项工程一览表： _____

20.3　合同价格清单分项表： _____

20.4　其他合同附件： 招标文件为合同文件的组成部分