采购合同

签订地点：

签订时间：2026年5月8日

甲方（采购人）：杨凌示范区教育局

乙方（成交供应商、中标人）：陕西鲲宜建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》及实施条例、《中华人民共和国民法典》和甲方杨凌高新第三幼儿园基础设施提升项目（二次）（项目编号：TWZB2026-020-2）的谈判文件、谈判响应文件等有关规定，为确保甲方采购项目的顺利实施，甲、乙双方在平等自愿原则下签订本合同，并共同遵守如下条款：

第一条 合同标的及数量

乙方向甲方提供下列货物（产品）：

序号	货物名称	品牌/型号	生产厂家	规格	计量单位	数量	单价（元）	金额（元）
1	二楼北侧露台人造草坪	易华	江苏易华人造草坪有限公司	人造草坪草高 15mm；簇密度 63000/㎡	㎡	45.8	89	4076.20
2	二楼南侧阳台 pvc 地板	KeRK 科尔克	河北聚诚塑胶有限公司	厚度 2mm	㎡	104.7	95	9946.50
3	三楼南侧露台人造草坪	易华	江苏易华人造草坪有限公司	人造草坪草高 15mm；簇密度 63000/㎡	㎡	104.6	89	9309.40
4	三楼西侧	易华	江苏易华人造	人造草坪草高 15mm；簇密度 63000/㎡	㎡	100.1	89	8908.90

	露台人造草坪		草坪有限公司					
5	三楼东侧露台人造草坪	易华	江苏易华人造草坪有限公司	人造草坪草高 15mm; 簇密度 63000/㎡	㎡	477.2	89	42470.80
6	金属网栏杆	长禾	长禾(河北)金属科技有限公司	钢丝网包塑 4mm, 网孔 5.5mm*5.5mm 立柱 75mm*3mm; 横梁 60mm*2mm	㎡	111.2	195	21684.00
7	幼儿园草皮 logo	易华	江苏易华人造草坪有限公司	3m*3m	㎡	9	385	3465.00
8	电动车车棚	河南云翎	河南云翎膜建筑材料有限公司	17M*4.3M,5.5MM 钢梁，1050 克 PVC 膜布	㎡	73	332	24236.00
9	防滑悬浮地板	利美达	青岛利美达新型建材有限公司	15cm*15cm *2cm	㎡	94.6	170	16082.00
10	喷灌系统	露阳	广州露阳喷灌设备有限公司	1、喷头：1 寸双喷头塑料摇臂喷枪，压力范围“1.5-4KG”连接方式：内螺纹连接，出水流量：2-3.8m³/h; 2、立杆：喷管双丝支架，1.2-1.5m 高，材质无缝钢管	㎡	2600	18	46800.00
11	教室成人卫生间隔	采明	济南采明实业有限公司	材质：板材采用 18mm 环保板材， 采用不锈钢五金件，合金杆。	套	12	850	10200.00

	断							
12	楼梯护栏	三强金属	佛山市南海区三强金属制品有限公司	采用不锈 钢圆管40mm,壁厚1.0mm。	米	60	90	5400.00
13	楼梯墙裙	万城美新	临沂万城美新材料有限公司	材质：采用木纹饰面板制作，板材厚度8mm.	套	60	183	10980.00
14	室外器械柜	厦海金属	佛山市厦海金属有限公司	规格：1000*600*1200mm	台	10	1915.26	19152.6
15	教室卫生间窗帘杆及窗帘	小轩窗	浙江小轩窗家居股份有限公司	轨道材质：静音铝合金轨道。纱材质：白色幻影纱，防晒、遮光。	米	103.2	75	7740.00
16	门卫室后墙隔断	中畅铝业	佛山市中畅铝业有限公司	铝合金隔断，厚度1.0mm，含玻璃(8mm)。	㎡	17	297	5049.00
合计		大写：贰拾肆万伍仟伍佰元整					￥245500	

第二条 合同价款

1、合同总价为：贰拾肆万伍仟伍佰元整（¥245500 元）

2、合同总价包括：购置费、包装费、运输费、人工费、保险费、安装调试费、各种税费、资料费、售后服务费及完成项目应有的全部费用。

3、合同总价一次包死，不受市场价格、工作量变化等其它因素的影响。

第三条 货款支付

1、付款方式：乙方完成货物安装，并经甲方验收合格后乙方提供税票，甲方在 10 个工作日内支付合同总价款的 100%；

2、结算方式：采购人与成交供应商直接结算，发票直开采购人；乙方提交

的税票需真实、合法、有效，否则甲方有权拒收并不承担逾期付款的违约责任。

3、支付方式：银行转账 。

4、乙方确认并承诺合同签署页载明的收款账户信息真实合法有效，若发生变更，需 24 小时内书面通知甲方并附有效证明，否则因信息通知不及时导致的支付延误、资金损失等责任由乙方承担。

第四条 交货时间与地点

乙方在合同签订生效之日起，按甲方指定时间、地点交货。

1、交货时间（期限）：

2、交货地点：陕西省咸阳市杨陵示范区李台街道博学路 11 号杨凌高新第三幼儿园指定地点（具体位置由甲方书面通知乙方）；乙方施工需在甲方指定区域进行，不得擅自占用幼儿园其他区域，施工期间需遵守幼儿园管理制度，避开幼儿在校时间（如节假日、周末施工），若需在校时间施工，需征得甲方书面同意后方可进行。

3、乙方施工期间需做好安全防护措施，设置警示标识，避免发生安全事故；施工产生的垃圾需及时清理，恢复现场原貌，相关费用由乙方承担；若因乙方施工造成幼儿园设施损坏、幼儿或教职工人身伤害的，乙方需全额赔偿甲方损失。

第五条 售后服务

1.成交供应商须提供至少 2 年的免费质保服务，中标人每年须至少提供 1 次的上门巡检服务，巡检过程中须根据采购人使用情况，免费更换常用配件，如备用产品备件及常用维修工具。无正当理由，中标人不得拒绝上门巡检服务及备品备件更换。所有质保费用均已包含在投标报价中，质保期满后，应提供优先的有偿售后服务及按不高于响应文件中主要配件、易损件清单所报价格供应原厂零配件等。

2.成交供应商须设有维修服务电话，负责解答用户在货物使用中遇到的问题，及时提出解决问题的建议和操作方法。

3.售后服务响应时间：如货物出现故障，电话响应无法解决，中标人必须在

接报修电话 24 小时内到现场并解决问题。若 24 小时内无法修复，乙方应无条件提供同规格、同型号的备用设备供甲方使用，直至原设备修复为止。乙方未按上述时限响应的，每逾期一天，应向甲方支付合同总价款千分之二的违约金，违约金可直接从质保金中扣除。

第六条 包装要求与运输方式

1、除合同另有规定外，乙方提供的全部货物均应按标准保护措施进行包装，该包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸，以确保货物安全运抵指定地点。

2、每一包装单元应附详细的装箱单、质量合格证、出厂资料、使用说明书。

3、货物（产品）运输方式：全程由乙方负责。

4、乙方负责货物（产品）运输，货物运输的合理损耗及计算方法 货物运输、装卸、安装过程中产生的损耗、破损、灭失、安全事故责任及全部费用，均由乙方自行承担；货物正式验收交付甲方前，一切毁损风险由乙方承担。

第七条 货物验收

根据成交供应商的承诺及行业标准、国家标准验收。

（1）成交供应商提供不符合文件和本合同规定的产品，采购人有权拒绝接受。

（2）如发现所交付的货物有短装、次品、损坏或其他不符合标准及本合同规定之情形者，采购人有权要求产品，同时做出详尽的现场记录，或由成交供应商和采购人签署备忘录，此现场记录或备忘录可用作补充、缺失和更换损坏部件或更换整个产品有效证据，由此产生的时间延误与有关费用由成交供应商承担，验收期限相应顺延。

（3）如产品经成交供应商调换仍不能达到合同约定的质量标准，采购人有权退货，并视作成交供应商不能交付产品而须支付违约赔偿金给采购人，采购人还可依法追究成交供应商的违约责任。

第八条 违约责任

1、依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》的相关条款和本合同约定的相关条款执行。

2、成交供应商未按合同要求履行，不符合谈判技术要求，成交供应商必须无条件更换人员，提高技术，完善质量，否则，采购人有权终止合同，并对成交供应商的违约行为进行追究并依法向成交供应商进行经济索赔。

3、乙方逾期交货的违约责任：除不可抗力因素外，乙方未按本合同第四条约定的时间交付货物的，每逾期一日，应按合同总价款的千分之一向甲方支付违约金。逾期超过 15 日的，甲方有权单方解除合同，乙方除支付前述违约金外，还应向甲方支付合同总价款 20% 的违约金。

4、乙方产品质量不符的违约责任：乙方交付的货物不符合合同约定的质量、规格、性能等标准的，甲方有权拒收货物，并要求乙方在 7 日内无条件更换、重作或修理，因此产生的一切费用由乙方承担。若更换、重作或修理后仍不符合约定的，甲方有权解除合同，并要求乙方返还全部已付款项（如有），同时向甲方支付合同总价款 30% 的违约金。

5、擅自转分包：未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下的任何权利义务转让给第三方，或将其主体、关键性工作进行分包。否则，甲方有权立即单方解除合同，并要求乙方支付合同总价款 20% 的违约金。

第九条 合同的变更和终止

合同一经签订，不得擅自变更、中止或者终止合同。对确需变更、调整或者中止、终止合同的，由双方协商解决。

第十条 争议的解决

合同在履行过程中发生的争议，当事人双方应协商解决，协商达不成一致时，应向甲方所在地有管辖权的人民法院提请诉讼。争议解决期间，不影响其他条款的正常履行。

第十一条 合同文件

详细技术说明及其他有关合同项目的特定信息由合同附件予以说明，下列文

件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

1、本合同书及补充协议

2、成交通知书

3、谈判文件(含澄清文件)

4、谈判响应文件

5、合同标的清单、技术参数确认单；

6、验收报告、巡检报告、售后服务记录；

7、双方签字盖章确认的其他相关文件。

若各文件内容存在冲突，按上述优先顺序执行；优先顺序相同的，以有利于甲方及项目实现的原则协商解决，协商不成的，按本合同第十条争议解决方式处理。

第十二条 合同生效及其他

1、如有未尽事宜，由双方依法订立补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力，补充协议未明确或未变更的，仍以本合同约定为准。

2、本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。若为授权代表签字须持有加盖公章的授权委托书并载明职务、授权期限、范围等信息。

3、本合同一式___份，具有同等法律效力，甲乙双方各执___份，___份报送政府采购监督管理部门备案，一份采购代理机构存档，均具有同等法律效力。

（以下为签署页，无正文）

甲方：　　（盖章）　　乙方：　　（盖章）

法定代表人/授权代表：　　法定代表人/授权代表：

地　　址：　　地　　址：陕西省西安市经济技术开发区凤城一路 22 号香樟园 1 幢 12203 室

开户银行：　　开户银行：中国建设银行股份有限公司西安锦业一路支

	行
账　　号：	账　　号：61050176620000002159
电　　话：029-87033089	电　　话：02986259380
传　　真：	传　　真：/
签约日期：　　年　月　日	签约日期：　　年　月　日