**首次报价表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目名称 | | 西咸新区文创小镇招商会客厅租赁服务项目 |
| 项目编号 | | SXHC2025-269 |
| 房屋面积  （㎡） | 一层 | 860 |
| 二层 | 106 |
| 房屋租金  （元/㎡/月） | 一层 |  |
| 二层 |  |
| 物业费  （元/㎡/月） | |  |
| 水电费  （元/年） | |  |
| 合计（元/年） | | 大写：  小写： |
| 投标总报价（元） | | 大写：  小写： |
| 服务期限 | |  |
| 说明：  **1、本项目采购预算指服务期三年内所发生的房屋费用，包括租金、物业费（不含网费，取暖费，制冷费等）及水电费。**  **费用组成如下（本项目最高限价为2704764.00元）：**  **（1）房屋租赁费：一楼：面积860㎡，月租赁费用最高限价为60.00元/㎡/月；二楼：面积106㎡，月租赁费用最高限价为45.00元/㎡/月；**  **（2）物业费最高限价6.5元/㎡/月；**  **（3）水电费按国家相关标准收费，最终据实结算不得超过149800.00元/年。**  2、投标报价以元为单位，大小写不一致时，以大写为准。  3、除可填报项目外对本首次报价表的任何修改将被视为非实质性响应从而导致该投标被拒绝。 | | |

供应商名称（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日 期：