

太平镇张阁村、枣坪村应急供水项目 施工合同书

甲方(发包人): 西咸新区水务管理中心

乙方(承包人): 西安兴弘水利建设工程有限公司

签订时间: 2025年 7 月 7 日

1951 10

太平镇张阁村、枣坪村应急供水项目施工合同书

发包人(以下简称甲方): 西咸新区水务管理中心

承包人(以下简称乙方): 西安兴弘水利建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规,为明确双方在施工过程中的权利、义务,经双方协商自愿签订本合同。

第一条 工程项目

- 一、项目名称: 太平镇张阁村、枣坪村应急供水项目
- 二、工程地点: 太平镇张阁村、枣坪村
- 三、工程内容: 太平镇张阁村及枣坪村净水设备维修、枣坪村凿井及配套设施。通过凿井、维修水处理设备等措施,紧急解决饮水安全问题。

第二条 施工依据

- 一、施工合同;
- 二、成交通知书;
- 三、响应文件及其附件;
- 四、标准、规范及有关技术文件;
- 五、工程量清单;

第三条 工程期限

- 一、计划工期: 自合同签订之日起一个月,自甲方通知开工之日起算。
- 二、如遇下列情况,经甲方现场代表签证后,工期可相应顺延:
 - 1、在施工中如因停电、停水 8 小时以上或连续间歇性停水、停电 3 天以上(每次连续 4 小时以上),影响正常施工;停水停电 2 天以上;
 - 2、因恶劣天气等不可抗力的因素;
 - 3、因人力不可抗拒的其他因素而延误工期;
 - 4、由于甲方原因如未能按施工合同的约定履行责任,导致乙方停工或工作量增加的。
- 三、因乙方原因造成施工延迟的,不得请求顺延工期。

第四条 缺陷责任与保修责任

- 一、缺陷责任期(工程质量保修期)的起算时间

本工程缺陷责任期(工程质量保修期)计算如下：从工程验收合格之日起 1 年运行维护服务。

二、缺陷责任期的延长

由于乙方原因造成某项缺陷或损坏使某项工程或工程设备不能按原定目标使用而需要再次检查、检验和修复的，甲方有权要求乙方相应延长缺陷责任期，延长缺陷责任期由甲乙双方另行补充约定。

三、缺陷责任期保修责任

在保修期内，发生工程质量缺陷和设备故障等情况，乙方在接到甲方通知时起 8 小时内到场处理，确保工程质量及设备的正常使用。

四、整个工程质量要求达到国家现行技术标准。

第五条 工程价款、结算及付款方式

一、合同总价即成交价，不受市场价变化或实际工作量变化的影响；合同含税总价：(小写)¥415000.00 元，(大写)人民币：肆拾壹万伍仟元整；

二、付款方式：签订合同后，支付合同价款的 50%；项目完成并经甲方验收合格后，支付剩余 50%合同价款；

三、结算方式：银行转账；

四、合同范围外变更价款调整方式：

因非乙方原因的工程变更签证，造成增加新的工程量清单项目，其对应的综合单价按下列方法确定。

- 1、合同中已有适用的综合单价，按合同中已有的综合单价确定；
- 2、合同中有类似的综合单价，参照类似的综合单价确定；
- 3、合同中没有适用或类似的综合单价，由乙方提出综合单价，甲方审核确认。

第六条 变更问题

一、施工过程中出现与清单不相符，由甲方和施工单位共同拟定处理方案，办理相关手续；

二、由乙方提出的变更，需经甲方审核同意。

第七条 建筑材料、设备的供应和采购

一、工程材料、设备由乙方采购；

二、本项目选用的主要工程材料、设备及重要部位的装饰材料，乙方须报送甲方进行审核，甲方对选用的材料设备有认质和选用的决定权；

三、本工程使用的主要材料及设备均需甲方对其进行验收，确认材料的产地、规格、数量、质量及价格等。

第八条 工程质量管理及验收

一、工程验收时间：根据规范各阶段验收以甲方上级确定验收时间为准；

二、按照清单及施工验收规范的要求组织施工，由甲乙双方参与，及时组织检查、验收。工程具备隐蔽条件，乙方先进行自检，并在隐蔽验收前 48 小时以书面形式通知甲方验收。验收合格，甲方现场代表在验收记录上签字后，乙方可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方予以整改后再交由甲方重新验收；

三、工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告(管理工作报告及质量评定等)。验收合格的，双方进行交接，验收不合格的，乙方应及时返工，费用由乙方自行承担，返工导致工期延误的，乙方应承担相应的违约责任；

四、工程质量应符合国家及行业规定的水利水电工程质量检验评定的“合格”标准。为了确保工程质量，乙方按照国家及相关行业标准和规范，全面执行相关质量管理体系，确保本工程质量达到建设要求；

五、发生质量事故和有不符合质量要求的问题应分清责任，属于非甲方原因造成的损失，费用由乙方承担；

六、乙方完工后，进行自检，自检合格后准备验收文件。自检完成后由乙方提交验收申请，甲方在收到验收申请后组织相关人员进行验收，验收合格作为工程被最终认可的唯一依据，验收合格后甲方向有关部门提交审计决算报告；

七、施工过程中，乙方施工工艺和质量如达不到合同要求，甲方有权要求整改，乙方应当在甲方指定期限内整改完成，如因此造成工期延误的，乙方应当按约定承担逾期责任。

第九条 安全施工

乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

第十条 双方的权利和义务

一、甲方的权利与义务

- 1、协助提供施工所需水、电，为乙方创造必要的施工条件；
- 2、协调处理施工现场地下管线的改造，绿化挖移；
- 3、协助切断水、电源，为乙方创造必要的施工条件；
- 4、按安全文明施工的规定，督促乙方落实安全施工、文明施工措施；
- 5、对施工工作提出指导性建议或意见促使施工顺利进行；
- 6、负责施工现场工作的监督、检查；
- 7、做好公安、城管等相关部门的协调工作，保证施工顺利进行；
- 8、按约定支付工程款并索取相应的发票；
- 9、根据工程范围内工作的具体要求，安排乙方完成与上述工作有关的临时性任务。

二、乙方的权利与义务

- 1、乙方应设置施工过程中必要的办公场所，保障正常办公，并要求工作人员必须统一着装，配挂工作胸牌；
- 2、按工程管理规定向甲方提供进度计划，统计报表和工程事故报告，遵守有关部门对施工场地、交通、噪音等的管理规定；
- 3、保证施工现场清洁，负责施工道路维护工作；
- 4、按照国家政策、法规及甲方确认的施工组织设计或施工方案进行施工；
- 5、遵守安全防护和文明施工的规定，建立健全安全防护和文明施工的制度，设专职安全员，负责维护施工现场安全，做到安全文明施工等；
- 6、完善安全防护和文明施工条件，严格按照安全防护和文明施工的规定组织施工，采取必要的安全防护措施，消除安全事故隐患；
- 7、在工程实施期间，乙方应做好施工现场的安全警示标志、安全通道的合理布置、材料与设备的存放与保管、消防设施的安全有效、施工现场的照明与防护以及政府有关部门关于安全防护、文明施工规定的其他工作；
- 8、按约定收取工程款并出具相应的发票；
- 9、工作人员应服从甲方的指导、监督和管理，遵守工作制度和纪律，依法施工，文明施工；
- 10、施工过程中发生的各种不安全事故或财产损失、人员伤亡，造成的责任、费用等由乙方完全承担，如有权机关判令甲方承担责任的，甲方需承担相应责任；

11、指派项目经理负责联系和处理施工工作的有关事项，参加协调会，协调合同执行过程中遇到的问题，并配备专职安全员每日巡视现场，安全员必须持证上岗；

12、及时向甲方汇报工程进度及安全情况，保质保量完成建设任务；

13、完成甲方交办的与工程范围内有关的其它临时性工作，完成甲方交办的与工程范围内有关的其它临时性工作。

第十一条 违约责任

一、甲方的违约责任：

1、由于甲方原因未能按施工合同的约定履行责任，竣工日期应得以顺延。

2、工程中途由于甲方原因停建、缓建造成的返工，甲方应采取措施弥补或减少损失。同时，赔偿乙方由此而造成的停工、返工、倒运、人员与机械设备调迁、材料与构件积压的实际损失(不可抗力及政策等因素除外)。

3、工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，因此而发生的质量或其它问题，是甲方责任的由甲方承担相应责任。

4、甲方应依据合同约定支付工程款，每延期一日，以应付金额为基数，按照贷款市场报价利率的两倍向乙方支付违约金。

二、乙方的违约责任：

1、乙方未能按工期完工的，每延期一日应按合同暂定金额的1%向甲方支付违约金(从工程款中直接扣除)；无故延期15日及以上视为根本性违约，甲方有权解除本合同，乙方除应全额退还甲方已支付的工程款外，还应向甲方支付合同暂定总价1%的违约金，违约金不足以弥补甲方全部损失的，乙方还应当补足损失差额。

2、工程出现质量问题视为乙方严重违约，视情节轻重乙方应按合同暂定金额的10%向甲方支付违约金，具体比例由甲方根据实际情况确定(可从工程款中直接扣除)，此外应赔偿因此给甲方造成的损失。

三、协议一方无故擅自解除或终止本合同的，违约方应按合同暂定金额的20%向守约方支付违约金，并赔偿给对方造成的损失。

四、乙方如需更换投标文件及本协议约定的项目经理、技术负责人等服务团队，需在事前以书面形式告知并取得甲方同意。否则向甲方支付贰千元违约金每人次，并应当按照甲方要求改正。

第十二条 不可抗力

甲乙双方任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时,应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由,以减轻可能给对方造成的损失,在取得有关机构证明后,允许延期履行、部分履行或不履行合同,并根据情况免予承担违约责任。

第十三条 纠纷解决办法

因执行本合同发生争议,由争议双方协商解决,协商不成,甲乙双方任一方可向工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十四条 监督和管理

一、政府采购合同履行中,甲方需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的,在不改变合同其他条款的前提下,可以与乙方协商签订补充合同,但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十。

二、甲乙双方均应自觉配合有关监督管理部门对合同履行情况的监督检查,如实反映情况,提供有关资料;否则,将对有关单位、当事人按照有关规定予以处罚。

第十五条 补充条款

一、乙方未经甲方及有关部门同意,不得擅自变更本工程在投标承诺中认定的工程范围、施工组织方案和项目负责人。

二、乙方应按时发放农民工工资,甲方有权监督乙方在当期支付进度款中发放农民工工资。如乙方未按时发放农民工工资,影响到本工程的质量和进度,甲方有权从剩余进度款中按乙方所拟的工资额度直接发放农民工的工资。乙方因农民工工资发放问题造成不良影响的,甲方可视情节严重程度对乙方进行惩戒性处罚。

三、乙方在工程实施过程中,应处理好扰民的工作,出现扰民应第一时间解释说明,不得造成不良社会影响,坚决消除因此而产生的上访或社会舆论。如因乙方原因或处理措施不当而产生严重后果的,甲方可视情节轻重进行惩戒性处罚,且追究乙方因此给甲方带来的损失。

四、乙方对自有职工或外聘职工或农民工附有全部管理责任,因上述人员发生纠纷或问题,乙方对其全权负责。乙方应积极为员工购买保险做好保障。

五、乙方对工程施工过程中,施工场地人员安全负有全部责任,出现任何事故或问题乙方应积极主动处理,若由此造成甲方损失需由乙方承担。

六、乙方应严格执行市建尘治发〔2017〕3号文，西安市建设工地扬尘污染防治专项工作组关于印发西安市建设工地和两类企业扬尘污染防治措施的通知，西安市水利建设工地扬尘污染防治措施，扬尘污染防治应达到文件的要求。如不能达到相关标准则甲方结算时将对相应的相关费用予以扣除，并按相关规定予以处罚。

第十六条 合同生效、终止及其它

一、本合同经甲乙双方签字并盖章后生效，双方约定合同份数：一式陆份，甲方贰份，乙方肆份。

二、合同中未尽事宜，由双方协商另订补充协议。补充协议与原合同具有相同法律效力。

三、合同双方行使完合同约定的责任义务，工程验收合格并移交，乙方履行缺陷责任并在缺陷责任期满后，该合同自行解除。

甲方：西咸新区水务管理中心（公章）

地址：陕西省西咸新区能源金贸区能源路西咸大厦810

法定代表人
或其授权代理人：

胡军

开户行：中国农业银行股份有限公司西咸新区沣泾大道支行

账号：2619 6901 0400 00468

联系电话：

签字日期： 年 月 日

乙方：西安兴弘水利建设工程有限公司（公章）

地址：西安市国家民用航天产业基地航天中路129号兴水苑办公楼五楼526

法定代表人
或其授权代理人：

孙辉
6101040108261

开户行：中国银行西安长安区航天城支行

账号：102422486327

联系电话：029-84197717

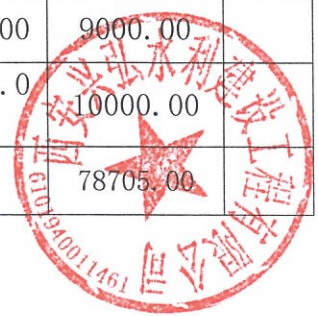
签字日期： 年 月 日

第一卷



表一 张阁村净水设备维修清单

序号	系统	类别	项目类别	规格参数	数量	单位	含税综合单价 (元)	总价（元）	备注
1	供水系统	设备维修材料	多介质滤料	1-6mm	0.30	吨	3400.00	1020.00	
2			净水碳滤料	10-20目	0.20	吨	11000.00	2200.00	
3			上下补水器	Φ600	2.00	套	700.00	1400.00	
4			RO反渗透膜	BW3040	8.00	支	1600.00	12800.00	
5			多路控制阀	F75A	2.00	个	3500.00	7000.00	
6			程序控制器、电导仪	H900	1.00	套	2325.00	2325.00	
7			臭氧发生器	10g	1.00	台	2900.00	2900.00	
8			PP滤芯	20寸	50.00	支	20.00	1000.00	
9			反渗透专用阻垢剂	Ptr0100	50.00	kg	56.00	2800.00	
10			取水刷卡系统	1500*500*1200	2.00	套	1800.00	3600.00	
11			液位计	YS-2	3.00	套	400.00	1200.00	
12			高压冲洗电磁阀	DN40	1.00	个	900.00	900.00	
13			进水电磁阀	DN50	1.00	个	980.00	980.00	
14			给水供水管	DN32、DN40	60.00	m	75.00	4500.00	
15			排污管	DN50	30.00	m	56.00	1680.00	
16			管件、阀门、压力表、支架	DN32、DN40	1.00	项	4000.00	4000.00	
17			信号线、电线电缆		1.00	项	2400.00	2400.00	
18		其他费用	安装费	材料更换等	1.00	项	3000.00	3000.00	
19			调试费		1.00	项	2000.00	2000.00	
20			运输、垃圾清运费		1.00	项	2000.00	2000.00	
21			消毒设备	100L	1.00	套	9000.00	9000.00	
22			管理房漏水维修		1.00	项	10000.00	10000.00	
合计								78705.00	



表二 枣坪村净水设备维修清单

序号	系统	类别	项目类别	规格参数	数量	单位	含税综合单价(元)	总价(元)	备注
1	供水系统	设备维修材料	多介质滤料	1-6mm	2	吨	3400.00	6800.00	
2			净水碳滤料	10-20目	1	吨	11000.00	11000.00	
3			上下补水器	Φ1200	2	套	1300.00	2600.00	
4			V型控制阀	DN80	10	个	1800.00	18000.00	
5			多阀控制器	JKA501	1	台	4750.00	4750.00	
6			PP滤芯	40寸	50	支	30.00	1500.00	
7			反渗透专用阻垢剂	EN170	100	kg	56.00	5600.00	
8			程序控制器	H9500	1	个	2325.00	2325.00	
9			消毒设备	100L	1	套	9000.00	9000.00	
10			高压冲洗电动阀	DN65	1	台	3900.00	3900.00	
11			二氧化氯粉剂	含量≥10%	20	kg	50.00	1000.00	
12			液位计	YS-2	3	套	400.00	1200.00	
13			给水供水管	DN80、DN100	60	m	125.00	7500.00	
14			排污管	DN100	30	m	73.00	2190.00	
15			管件、阀门、压力表、支架	DN80、DN100	1	项	5000.00	5000.00	
16			信号线、电线电缆		1	项	3400.00	3400.00	
17	其他费用	安装费	材料更换等	1	项	6000.00	6000.00		
18		调试费		1	项	3000.00	3000.00		
19		运输、垃圾清运费		1	项	2000.00	2000.00		
合计									96765.00



表三 枣坪村凿井及配套设施清单

序号	类别	项目内容	规格参数	数量	单位	含税综合单价(元)	总价(元)	备注
1	凿井	机械成孔灌注桩	Φ600	300	m	280.00	84000.00	
2		抽水洗井钢管管道铺设	Φ325	280	m	300.00	84000.00	
3		滤料铺设	2-4mm	50	m³	260.00	13000.00	
4		填方(封井)		35	m³	66.00	2310.00	
5		深井泵	200QJ20-180	1	台	7500.00	7500.00	
6		法兰片	DN65	10	副	240.00	2400.00	
7		焊接法兰阀门(止回阀)	DN65	3	个	300.00	900.00	
8		焊接法兰阀门(给水闸阀)	DN65	3	个	300.00	900.00	
9		安全阀	DN65	1	个	100.00	100.00	
10		螺纹阀门(排污闸阀)	DN65	1	个	240.00	240.00	
11		配电箱	50KW	1	台	460.00	460.00	
12		电力电缆(深井泵井段电缆)	JIIS 3*25	280	m	39.00	10920.00	
13		其他构件(井口砼井台)		1	m³	750.00	750.00	
14		零星钢构件(夹板式井盖)		1	套	500.00	500.00	
15		挖土方		15	m³	150.00	2250.00	
16		土(石)方回填		10	m³	60.00	600.00	
17		砖窨井、检查井(砖砌保护井)	井室长*宽*高 1.62*1.62*1.25m	1	座	2500.00	2500.00	
18		沟盖板、井盖板、井圈	100厚C30钢筋砼盖板, 4块	1	块	100.00	100.00	
19		洗井		1	项	15000.00	15000.00	
20	外接电源	电力电缆(深井泵外段、线沟)	YJV3*35+1*10	100	m	33.00	3300.00	预估量, 进场后需要根据水源井选址调整
21	取水管道	原水取水管道	DN65-PE100-1.6MPa管材及安装, 款0.8米深1.0米)	100	m	78.00	7800.00	预估量, 进场后需要根据水源井选址调整
合计							239530.00	





10

11