

# 西咸新区沣东新城建章路街道合同审批单

11037

合同编号 咸建中区[2025]082701号

|          |                                                                                    |      |         |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|
| 对方单位名称   | 西安天成测绘技术有限公司                                                                       | 送审部门 | 城建管理办公室 |
| 合同名称     | 西咸新区沣东新城建章路街道征地拆迁目标任务涉及测量、放线第三方服务测绘合同                                              | 合同金额 | 600000  |
| 合同内容概要   | <p>辖区征地拆迁项目测量、放线第三方服务</p> <p>■ 定稿-征地拆迁目标任务涉及测量、放线第三方服务730(3)(1)(1).docx (23KB)</p> |      |         |
| 送审部门意见   | <p>经办人: 史平武</p> <p>【同意】<br/>史平武</p>                                                |      |         |
| 法律顾问意见   | <p>【同意】<br/>曹国静</p>                                                                |      |         |
| 分管领导意见   | <p>【同意】<br/>姜毅</p>                                                                 |      |         |
| 财务部门意见   | <p>【同意】<br/>林星延</p>                                                                |      |         |
| 财务分管领导意见 | <p>【同意】<br/>王雪娥</p>                                                                |      |         |
| 合同管理部门盖章 | <p>合同管理章</p> <p>咸建中区[2025]082701号</p>                                              |      |         |

- 注: 1、合同分类和编号由合同管理部门确定;  
2、合同传递审查时应同时提供合同定稿;  
3、此件应与正式合同一并归档。

# 西咸新区沣东新城建章路街道征地拆迁目标任务涉及测量、放线第三方服务测绘合同

甲方：西安市未央区建章路街道办事处

乙方：西安天成测绘技术有限公司

受项目甲方委托，乙方全面负责建章路街道的征地拆迁目标任务涉及测量、放线第三方服务。经履行政府采购相关程序，甲方将上述工作委托乙方实施。依照《中华人民共和国民法典》等法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方经协商一致签订本合同。

## 一、项目概况

（一）工作事项：陕西省西咸新区沣东新城建章路街道征地拆迁目标任务涉及测量、放线第三方服务。

（二）工作内容包括但不限于：对建章路街道区域征地拆迁目标任务涉及测量、放线第三方服务涉及的围墙圈建、垃圾清运、沙坑回填、房屋拆除等工程项目进行放线测量、面积测量、土方（垃圾）测量，包括图形编辑和技术报告编写等工作。具体项目包括如下：郑家村 330kv 热沣线、华威科技、伟合三期、天章二路（丰安路-丰产路）、天章四路、尚航五路（丰裕路-丰产路）、丰产路（沣东西边界-郑家村）、超越五

路（丰悦路）（天章三路-天章四路）、精诚医院、太平路北延伸段、建章路 34 亩地块、建章路工业 69 地块、建章路工业 99 地块、建章路工业 96 地块、建章路工业 172 地块）等。

（三）服务期限：自 2025 年 9 月 1 日起至 2026 年 8 月 31 日。

（四）服务地点：采购人指定地点。

二、技术标准

| 序号 | 标准名称                 | 标准代号           |
|----|----------------------|----------------|
| 1  | 《全球导航卫星系统（GNSS）测量规范》 | GB/T18314-2024 |
| 2  | 《工程测量规范》             | GB50026-2020   |
| 3  | 《城市测量规范》             | CJJ/T8-2011    |
| 4  | 《全球定位系统城市测量技术规程》     | CJJ/T73-2010   |
| 5  | 《地籍测绘规范》             | CH5002-94      |
| 6  | 《土地勘测定界规程》           | TD/T1008-2007  |
| 7  | 《地籍调查规程》             | GB/T42547-2023 |

三、工作要求

自收到甲方工作任务通知起，乙方于3日内组织测绘队伍进场作业，在甲方规定时间内完成指定范围内的测绘任务，待现场作业完成后7日内向甲方提交测绘成果，具体提交时间以甲方通知为准。乙方向甲方交付测绘成果（详见下表），并提交电子数据一份。

| 序号 | 测绘内容 | 提交成果 | 数量 |
|----|------|------|----|
|----|------|------|----|

|   |                 |        |     |
|---|-----------------|--------|-----|
| 1 | 垃圾测量            | 土方测量报告 | 3 份 |
| 2 | 权属界址点外业测绘       | 宗地成果图  | 3 份 |
| 3 | 地物、地类界线拐点外业测绘   | 宗地成果图  | 3 份 |
| 4 | 权属界址点内业成果修改     | 宗地成果图  | 3 份 |
| 5 | 地物、地类界线拐点内业成果修改 | 宗地成果图  | 3 份 |
| 6 | 图件成果面积          | 宗地成果图  | 3 份 |

#### 四、费用标准

(一) 项目总预算: 本项目总预算价格为¥600000.00 元(人民币大写: 陆拾万元整)

(二) 垃圾测量费: 土石方测量为 5m×5m 的方格网测量, 11.50 元/点 (含沙坑回填、垃圾清运、房屋拆除等工程初始测量、竣工测量, 单价含土方计算)。

(三) 权属界址点外业测绘费 (含内业成图): 270.00 元/点 (点数以图件成果中每一个单独的不连片的封闭地块外围权属界址点中实际测绘点个数计算)。

(四) 地物、地类界线拐点外业测绘费 (含内业成图): 14.00 元/点 (地物、地类界线拐点个数为图件成果中除去外业测绘权属界址点的其他实际测绘点个数)。

(五) 权属界址点内业成果修改费: 126.00 元/点 (权属界址点个数以成果中每一个单独不连片的封闭地块外围权属界址点实际修改个数计算)。

(六) 地物、地类界线拐点内业成果修改费：3.50元/点（地物、地类界线拐点个数为成果中除去外业测绘权属界址点的其他实际测绘点个数）。

(七) 图件成果面积费：0.11元/平方米（图件成果面积以成果报告或图件中的汇总土地面积计算）。

## 五、付款方式

(一) 结算办法：根据项目实际测量的数量乘以合同单价计算，结算合同价款。乙方完成测量内容工作时，向甲方提供测量数据，双方确认测量工程量后，甲方据实结算支付。

测绘完毕后，甲方根据乙方测量数据的工程量结算单进行结算，向建章路街道办事处递交付款申请，待建章路街道办事处向沔东新城城改事务中心递交资金申请并拨付款项后进行支付。

当采购金额达本项目预算金额人民币 60 万元(大写陆拾万元整)后，合同自动终止，由于本项目资金全部来源于东新城城改事务中心专项资金，故款项该机构未拨付前，乙方不得向甲方要求支付相关费用。

甲方付款前，乙方须提供甲方财务认可的等额税务发票。

(二) 结算方式：银行转账。

(三) 结算单位：由采购人(甲方)负责结算，乙方开具全额发票交采购人。

供应商(乙方)指定收款账户信息如下:

开户名称:西安天成测绘技术有限公司

开户银行:中国建设银行股份有限公司西安高新技术产业  
业开发区支行

银行账号:61001920900052588284

## 六、权利义务

### (一) 甲方权利和义务

1. 根据项目进度向乙方提供有关资料, 并提出工作要求。
2. 应当负责保证乙方的测绘队伍顺利进入现场工作, 并对乙方进场人员的工作、生活提供必要的条件。
3. 收到乙方提交的测绘成果后, 交城改事务中心备案。
4. 享有完整有效测绘成果的使用权, 同时应履行支付测绘费用的义务。

### (二) 乙方权利和义务

1. 自收到甲方的有关资料和工作要求之日起, 须提前列出工作计划, 保证测绘成果的质量及各项工作在要求的期限内完成, 须根据项目特点有针对性的安排专业技术能力强、综合素质高、恪守职业道德的人员组织作业, 确保工作的连续性、可追溯性和主要作业人员的稳定性。

2. 应保证测绘成果的客观、公正、真实、合法。

## 七、违约责任

(一) 乙方提供的测绘成果质量不合格，乙方应负责无偿给予重测或采取补救措施，以达到质量要求。因测绘成果质量不符合合同约定的要求(而又非甲方提供的图纸资料原因所致)造成的后果，乙方对因此除赔偿给甲方造成的损失外，还需赔偿甲方人民币 8000 元/次(人民币大写：捌仟元整)，并承担相应的法律责任(由于甲方提供的图纸资料原因产生的责任由甲方自己负责)。

(二) 对于甲方提供的图纸和技术资料以及属于甲方的测绘成果，乙方有义务保密，不得向第三方转让。否则，甲方有权对造成的损失追究责任。

(三) 乙方逾期交付测绘成果，每日按照测绘工程费的万分之五承担违约责任。

(四) 未经甲方书面同意，乙方不得全部或部分转让合同项下的权利和义务。否则甲方有权单方面解除合同。

## 八、其他

(一) 本合同履行过程中若发生争议，双方应友好协商解决；协商不成的，提交合同履行地法院诉讼解决。

(二) 本合同中未尽事宜由双方另行协商解决。

(三) 本合同经双方签字盖章后生效，一式陆份；甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方（盖章）：

西安市未央区建章路街道办事处

法定代表人或

委托代理人：

乙方（盖章）：

西安天成测绘技术有限公司

法定代表人或

委托代理人：

经办人：

王学斌  
张明明 文斌

经办人：

签订日期：2015年 8月 27日

签订日期：2015年 8月 27日