

## 审计业务约定书

甲方：陕西省西咸新区沣西新城管理委员会

乙方：陕西中向会计师事务所（普通合伙）

兹由甲方委托乙方（下述范围）对甲方四个主体及合并情况 2025 年 1 至 8 月财务报表进行审计，经双方协商，达成以下约定：

### 一、业务范围与审计目标

1. 乙方接受甲方委托，对西

四个主体 2025 年 1 至 8 月的资产负债表、利润表、现金流量表、财务报表附注（以下统称财务报表）、以及该四个主体合并报表情况进行审计，并出具审计报告。

2. 乙方通过执行审计工作，对财务报表的下列方面发表审计意见：

- （1）财务报表是否按照企业会计准则的规定编制；
- （2）财务报表是否在所有重大方面公允反映甲方的财务状况、经营成果和现金流量。

### 二、甲方的责任与义务

#### （一）甲方的责任

1. 根据《中华人民共和国会计法》甲方及甲方负责人有责任保证会计资料的真实性和完整性。因此，甲方管理层有责任妥善保存和提供会计记录（包括但不限于会计凭证、会计账簿及其他会计资料），这些记录必须真实、完整地反映甲方的财务状况、经营成果和现金流量。

2. 按照企业会计准则的规定编制财务报表是甲方管理层的责任，这种责任包括：（1）在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；（2）设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

#### （二）甲方的义务

1. 及时为乙方的审计工作提供其所要求的全部会计资料和其他有关资料，并保证所提供资料的真实性和完整性。
2. 确保乙方不受限制地接触任何与审计有关的记录、文件和所需的其他信息。
3. 甲方管理层对其作出的与审计有关的声明予以书面确认。
4. 为乙方派出的有关工作人员提供必要的工作条件和协助，主要事项将由乙方于外勤工作开始前提供清单。



5. 按本约定书的约定及时足额支付审计费用以及乙方人员在审计期间的交通、食宿和其他相关费用。

### 三、乙方的责任和义务

#### (一) 乙方的责任

1. 乙方的责任是在实施审计工作的基础上对甲方及其指定主体的财务报表发表审计意见。乙方按照中国注册会计师审计准则（以下简称审计准则）的规定进行审计。审计准则要求注册会计师遵守职业道德规范，计划和实施审计工作，以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

2. 审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于乙方的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，乙方考虑与财务报表编制相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

3. 乙方需要合理计划和实施审计工作，以使乙方能够获取充分、适当的审计证据，为甲方财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。乙方应当提前3日就实施本合同审计业务所需资料向甲方提供书面清单，并在收到甲方提供资料之日起3日内进行审核、提出异议或补充意见，逾期即视为甲方已经提供全部所需资料，乙方不得再以此为由要求迟延或延期履行。

4. 乙方有责任在审计报告中指明所发现的甲方在某重大方面没有遵循企业会计准则编制财务报表且未按乙方的建议进行调整的事项。

5. 由于测试的性质和审计的其他固有限制，以及内部控制的固有局限性，不可避免地存在着某些重大错报在审计后可能仍然未被乙方发现的风险。

6. 在审计过程中，乙方若发现甲方内部控制存在乙方认为的重要缺陷，应向甲方提交管理建议书。但乙方在管理建议书中提出的各种事项，并不代表已全面说明所有可能存在的缺陷或已提出所有可行的改善建议。甲方在实施乙方提出的改善建议前应全面评估其影响。未经乙方书面许可，甲方不得向任何第三方提供乙方出具的管理建议书。

8. 乙方的审计不能减轻甲方及甲方管理层的责任。

#### (二) 乙方的义务

1. 按照约定时间完成审计工作，出具审计报告。乙方收到甲方全部资料后，出具本合同约定的全部正式版（加盖公章）成果文件。

2. 除下列情况外，乙方应当对执行业务过程中知悉的甲方信息予以保密：（1）取得甲方的

授权；(2) 根据法律法规的规定，为法律诉讼准备文件或提供证据，以及向监管机构报告发现的违反法规行为；(3) 接受行业协会和监管机构依法进行的质量检查；(4) 监管机构对乙方进行行政处罚（包括监管机构处罚前的调查、听证）以及乙方对此提起行政复议。

#### 四、审计收费

1. 本次审计服务的收费是以乙方各级别工作人员在本次工作中所耗费的时间为基础计算的。本次审计服务的费用总额为人民币肆拾捌万陆仟元整(¥486,000.00)。

#### 2、付款方式：

(1) 乙方提交全部审计报告最终成果纸质版，并经甲方组织验收合格且双方结算完成后，一次性支付全部合同价款。

(2) 支付方式：银行转账

(3) 结算方式：委托事项完成后，乙方持发票、合同与甲方结算；甲方支付价款前，乙方应向甲方提供正式等额、合法合规并符合甲方要求的增值税普通发票，否则，甲方有权拒绝付款并不承担任何逾期付款的违约责任，同时不免除乙方的合同义务，乙方应按合同约定履行委托事项；乙方应对其开具发票的合法合规性负责，因其发票合法合规性造成甲方损失的，乙方应承担赔偿责任，并按甲方要求重新出具合规发票。

3. 如果由于无法预见的原因，致使乙方从事本约定书所涉及的审计服务实际时间较本约定书签订时预计的时间有明显的增加或减少时，甲乙双方应通过协商，相应调整本约定书第四条第1项下所述的审计费用。

4. 与本次审计有关的其他费用（包括交通费、食宿费等）由甲方承担。

#### 五、审计报告和审计报告的使用

1. 乙方按照《中国注册会计师审计准则第1501号——审计报告》和《中国注册会计师审计准则第1502号——非标准审计报告》规定的格式和类型出具审计报告。

2. 甲方在提交或对外公布审计报告时，不得修改乙方出具的审计报告及其后附的已审计财务报表。当甲方认为有必要修改会计数据、报表附注和所作的说明时，应当事先通知乙方，乙方将考虑有关的修改对审计报告的影响，必要时，将重新出具审计报告。

#### 六、约定事项的变更

如果出现不可预见的情况，影响审计工作如期完成，或需要提前出具审计报告，甲、乙双方均可要求变更约定事项，但应及时通知对方，并由双方协商解决。

#### 七、终止条款

1. 如果根据乙方的职业道德及其他有关专业职责、适用的法律法规或其他任何法定的要求，

乙方认为已不适宜继续为甲方提供本约定书约定的审计服务时，乙方可以采取向甲方提出合理通知的方式终止履行本约定书。

2. 在终止业务约定的情况下，乙方有权就其于本约定书终止之日前对约定的审计服务项目所做的工作收取合理的审计费用。

### 八、违约责任

1、甲、乙双方按照《中华人民共和国民法典》的规定承担违约责任。

2、乙方不得擅自将本合同项下权利义务全部或部分转让给第三人，否则甲方有权解除本合同，并要求乙方按合同总金额 20% 支付违约金。

3、甲方逾期付款的，自应付未付之日起，以欠付款项为基数，按全国银行间同业拆借中心公布的一年期贷款市场报价利率的一倍支付违约金。

### 九、适用法律和争议解决

本约定书的所有方面均应适用中华人民共和国法律进行解释并受其约束。本约定书履行地为乙方出具审计报告所在地，因本约定书所引起的或与本约定书有关的任何纠纷或争议（包括关于本约定书条款的存在、效力或终止，或无效之后果），双方选择以下第 2 种解决方式：

1. 向有管辖权的人民法院提起诉讼；
2. 提交西安仲裁委员会仲裁。

### 十、双方对其他有关事项的约定

本约定书一式肆份，甲、乙方各执贰份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）：陕西省西咸新区沣西新城管理委员会



乙方（盖章）：陕西中向会计师事务所（普通合伙）



授权代表（签名或盖章）：

张克立

授权代表（签名或盖章）：



年 月 日

年 月 日