**采购内容及商务要求**

**一、采购内容**

本次专项规划编制范围为沣西自管范围：鄠邑区大王街道、渭丰街道（部分），长安区马王街道、高桥街道，秦都区钓台街道、陈杨寨街道，总面积115.6平方公里。

研究内容包含道路工程专项规划、雨水工程专项规划、污水工程专项规划、管线综合专项规划。其中：道路工程专项规划以片区规划、综合交通体系专项规划为依据，结合城市道路工程的发展，统一规划，分期实施，对城市道路网系统进行改善和完善，为城市道路的发展和建设提供科学的依据，主要包括道路平面、横断面规划，道路网竖向控制规划，道路交叉口规划（对平面交叉口进行发展用地预留，对典型交叉口进行渠化设计），确定慢行系统网络布局及近期建设规划；雨水、污水、管线综合专项规划待道路网结构确定后，根据地块的用地属性、人口指标、海绵城市要求等确定沣西新城雨水、污水的布置和管线综合规划。

规划研究要求：1.按现行相关规范及西咸新区要求进行市政专项规划研究；2.对已建成情况、现有专项规划执行情况进行评估，提出优化建议；3.结合国土空间规划详细规划进行同步动态研究，待国土空间规划详细规划确定后编制最终专项规划成果。

**二、商务要求**

2.1服务费用结算及付款方式

2.1.1结算单位：银行转账，由采购人以人民币负责结算。

2.1.2付款方式：

**①合同签订后，乙方完成初步规划成果，支付合同总价的35%，最终规划成果经专家评审会后支付至合同价款的75%，依据专家评审意见修改并经甲方确认后一次性支付剩余款项。**

**②中标单位符合中小企业声明函（服务）的企业：合同签订后30日历日内，支付合同总价的40%作为预付款；最终规划成果经专家评审会后支付至合同价款的80%，依据专家评审意见修改并经甲方确认后一次性支付剩余款项。**

**甲方在付款前，乙方应向甲方开具符合甲方要求的增值税普通发票，否则，甲方有权拒绝付款，并不承担任何责任，发票引发的法律风险由乙方承担。**

2.1.3服务期限：自合同签订生效之日起1年。

2.2质量：符合国家行业现行规范标准；