

府谷县气化乡镇建筑面积普查项目

响应文件签收表

时间：2025年04月24日14时30分

地点：陕西省榆林市府谷县三圪路口华盛大厦七楼

序号	谈判供应商名称	谈判响应文件份数	递交时间	谈判供应商代表签字	联系人电话
1	陕西金远佳屹建筑工程有限公司	1正2副 2电子版	4月24日14时20分	刘义花	13259356826
2	陕西朔方测绘地理信息有限公司	1正2副 2电子版	4月24日14时25分	李凤	1839258930
3	陕西秦北科技工程有限公司	1正2副 2电子版	4月24日14时11分	张亮	1779585181
4	陕西昊晟工程技术有限公司	1正2副 2电子版	4月24日14时15分	李利梅	18709122057

签到负责人：陈伟

府谷县气化乡镇建筑面积普查项目
供应商签到表

时间：2025年04月24日14时30分

地点：陕西省榆林市府谷县三忻路口华盛大厦七楼

序号	单位名称	代表姓名	电话	签到时间	备注
1	陕西秦北科技股份有限公司	张宁	17795853181	14:11	
2	陕西晨晟工程技术有限公司	文利梅	18709122057	14:15	
3	陕西勘测测绘地理信息有限公司	李强	1839258920	14:25	
4	陕西金远佳屹建筑工程有限公司	刘兴龙	13259356826	14:15	
5					

签到负责人：陈体佳

府谷县气化乡镇建筑面积普查项目

相关人员签到表

时间：2025年04月24日14时30分

地点：陕西省榆林市府谷县三圪路口华盛大厦七楼

序号	单位名称	代表姓名	职务	电话	备注
1	住建局	高小艺		15353888621	
2	住建局	马彪		13772374013	
3					
4					

签到负责人：陈伟

府谷县气化乡镇建筑面积普查项目
资格核验收表

时间：2025年04月24日14时30分

地点：陕西省榆林市府谷县三忻路口华盛大厦七楼

序 号	投标供应商名称	法定代表人直接参加， 法定代表人身份证证明书 原件、身份证原件及复 印件。	法定代表人授权代表参加的，须出具法定代表 人授权书原件、法定代表人身份证复印件授权 代表身份证原件及复印件，加盖公章。	备 注
1	陕西金远佳屹建筑工程有限公司	√		
2	陕西朔方测绘地理信息有限公司		√	
3	陕西秦北科技有限公司		√	
4	陕西昊晟工程技术有限公司		√	

注：1. 投标供应商资格核验收合格的打√，特殊情况请注明。

监标人（签字）：马彪

府谷县气化乡镇建筑面积普查项目
密封情况检查表

时间：2025年04月24日14时30分

地点：陕西省榆林市府谷县三圪路口华盛大厦七

序号	投标供应商名称	竞争性谈判响应文件密封情况	谈判供应商代表签字
1	陕西金远佳屹建筑工程有限公司	✓	刘义龙
2	陕西朔方测绘地理信息有限公司	✓	李国
3	陕西秦北科技工程有限公司	✓	张
4	陕西昊晟工程技术有限公司	✓	李利梅

注：供应商代表检查密封情况完好的请打“✓”特殊情况请注明。

监标人：马彪

府谷县气化乡镇建筑面积普查项目
资格证件审验表

时间：2025年04月24日14时30分

地点：陕西省榆林市府谷县三忻路口华盛大厦七楼

序号	评审内容	评审标准	谈判供应商名称			
			陕西金远佳屹建筑工程有限公司	陕西朔方测绘地理信息有限公司	陕西秦北科技有限公司	陕西昊晟工程技术有限公司
1	承诺书	提供符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的承诺书	✓	✓	✓	✓
2	营业执照等主体资格证明文件	供应商具有独立承担民事责任的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照副本（附营业执照的2023或2024年企业年度报告书）或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明	✓	✓	✓	✓
3	企业资质	供应商需取得测绘行政主管部门颁发的载明房产测绘业务的乙级及以上《测绘资格证书》	✓	✓	✓	✓
4	财务状况	财务状况良好，提供2023或2024年度财务审计报告（公司成立不足一年的需提供银行出具的资信证明及基本账号开户许可证或开户银行出具的基本存款账户信息表）	✓	✓	✓	✓
5	税收缴纳证明	提供2024年1月至今已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明，纳税证明或完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章。依法免税的供应商应提供相关文件证明材料	✓	✓	✓	✓
6	社会保障资金缴纳证明	提供2024年1月至今已缴纳的至少一个月的社会保障资金参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明	✓	✓	✓	✓
7	信用要求	供应商在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）中未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；供应商、法定代表人不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入重大税收违法失信主体（提供网站信息查询截图加盖企业原印章，“信用中国”企业信用信息报告复印件加盖企业原色印章，截图及报告生成时间段为招标文件发出至递交投标文件截止时间内）；供应商、法定代表人不得为中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn）中列入失信被执行人名单（提供网站信息查询截图加盖企业原色印章，截图及报告生成时间段为招标文件发出至递交投标文件截止时间内）；（以采购代理机构谈判现场查询结果为准）	✓	✓	✓	✓
8	书面声明	提供《供应商书面声明函》	✓	✓	✓	✓
9	企业关联关系	提供《供应商企业关联承诺书》	✓	✓	✓	✓
10	供应商信用承诺书	提供榆林市政府采购服务类项目供应商信用承诺书及信用中国（陕西榆林）主动承诺网页截图	✓	✓	✓	✓
11	谈判保证金	用投标信用承诺书代替（提供投标信用承诺书及信用中国（陕西榆林）主动承诺网页截图）	✓	✓	✓	✓
12	中小企业声明函	本项目专门面向中小企业采购。不满足中小企业政策规定的，将被拒绝参与本项目政府采购投标活动。满足要求的中小企业须提供提供管理办法规定的《中小企业声明函》；满足要求的监狱企业、福利性企业参加政府采购活动时，视同小微企业。	✓	✓	✓	✓
结论（合格/不合格）			合格	合格	合格	合格

注：1、应谈人资证件查验合格的打√，特殊情况请注明。
2、以上如有电子证书，加盖原色印章即为原件，电子证书须清晰可辨。

审验人（签字）：



府谷县气化乡镇建筑面积普查项目

评标专家签到表

时间：2025年04月24日14时30分

地点：陕西省榆林市府谷县三圪路口华盛大厦七楼

序号	姓名	工作单位	职 称	专 业	联系电话
1	郝亮亮	榆林市东拾所		中水	19929522366
2	梁春雨	吴堡大桥建通宝促		子吸	18098066633
3	张阳生	住建局			134884488134
4					
5					

谈判小组组长推荐表

采购目标段名称	府谷县气化乡镇建筑面积普查项目
采购目标段编号	ZXGC-2025-01
开标时间	2025年4月24日 14时30分
开标地点	陕西省榆林市府谷县三忻路口华盛大厦七楼
依据谈判文件中评标程序的要求，谈判小组成员一致推荐 <u>曹磊磊</u> 评标专家，担任本项目谈判小组的组长。	
谈判小组签字： 曹磊磊 梁柏雨 温阳	
备注：	

府谷县气化乡镇建筑面积普查项目

拒绝商业贿赂承诺书

(采购项目编号: ZXGC-2025-01)

为防止政府采购领域商业贿赂行为的发生,进一步规范政府采购工作,维护政府采购当事人的合法权益,加强政府采购监管工作,推动政府采购领域的廉政建设。根据陕西省财政厅下发的《关于在政府采购活动中签订拒绝商业贿赂承诺书的通知》的要求,在府谷县气化乡镇建筑面积普查项目采购活动中采购人、采购代理机构、投标供应商和评标委员会都要签订拒绝商业贿赂承诺书。

在此,我们郑重向社会承诺:

- 一、认真学习并自觉遵守党纪政纪和政府采购法律法规,不断提高法律意识和法制观念;
- 二、严格执行政府采购的各项规章制度、操作规程和办事程序,主动接受相关部门和社会群众对政府采购工作人员依法、有效、持续的监督;
- 三、不接受可能影响采购公正的单位和个人的宴请、休闲和旅游活动及礼品馈赠、不利用工作之便谋取不正当利益;
- 四、不与采购代理机构和投标供应商发生不正当的经济往来、采购活动期间不在非办公场所与供应商私自单独接触;
- 五、文明办公,热情服务,不断提高办事效率和服务水平,自觉维护政府采购从业人员的良好形象。

承诺人

监标人: 马彪

采购人代表: 高艺

采购代理机构: 陈伟

谈判小组: 梁君雨 郭晓亮 温尉臣

投标单位: 陕西金远佳屹建筑工程有限公司 刘义成

陕西翔宇测绘地理信息有限公司 李臣

陕西昊晟工程技术有限公司 文利强 2025年04月24日

陕西秦彬科技工程有限公司 张亮

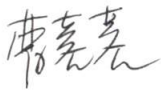


政府采购落实回避制度承诺书

根据政府采购回避制度的规定，评审委员会成员如果与参与本项目采购活动的供应商有下列利害关系之一的，请申请回避：

- 1、参加采购活动前三年内，与供应商存在劳动关系，或者担任过供应商的董事、监事，或者是供应商的控股股东或实际控制人；
 - 2、参加采购活动前三年内，与供应商发生过法律纠纷；
 - 3、与供应商的法定代表人或者负责人夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
 - 4、与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。
- 与供应商有以上关系的请回避

如果不需要回避，请签字确认：

府谷县气化乡镇建筑面积普查项目

评审工作纪律

一、谈判小组人员应严格遵守政府采购相关法律法规，依法履行自身职责，公平、公正、客观的参与评标工作。

二、评标专家不得参与同自己有利害关系的政府采购项目的评标活动，对与自己有利害关系的评标项目，如受到邀请，应主动提出回避。利害关系主要是指三年内曾在参加该采购项目供应商中任职(包括一般工作)或担任顾问；配偶或直系亲属在参加该采购项目的供应商中任职或担任顾问；与参与该采购项目的供应商发生过法律纠纷，以及其他可能影响公正评标的情况。

三、谈判小组人员要依法独立评标，并对评标意见承担个人责任。

四、谈判小组人员不得干预或者影响正常评标工作，不得明示或者暗示其倾向性、引导性意见，不得接受供应商主动提出的澄清和解释，不得征询采购单位代表的倾向性意见，不得协商评分，不得记录、复制或带走任何评标资料。

五、采购单位、采购代理机构要确保评标活动在严格保密的情况下进行。

六、在采购结果确定前，采购单位、采购代理机构对谈判小组名单负有保密责任。

七、谈判小组人员、采购单位和采购代理机构工作人员、相关监督人员等与评标工作有关的人员，对评标情况以及在评标过程中获悉的国家秘密、商业秘密负有保密责任。

八、谈判小组、采购单位和采购代理机构在评标工作中，要依法相互监督和制约，并自觉接受各级财政部门的监督。对非法干预评标工作等违法违规行为，应当及时向财政部门报告。

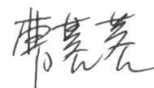
采购人签字：



谈判小组组长签字：



谈判小组成员签字：



采购代理机构：陕西众欣共创工程项目管理有限公司

2025 年 04 月 24 日

府谷县气化乡镇建筑面积普查项目
(有效性和符合性审查) 评审汇总表

时间: 2025年04月24日14时30分

地点: 陕西省榆林市府谷县三圪路口华盛大厦七

序号	评审项目	谈判供应商名称			
		陕西金远屹建筑工程有限公司	陕西朔方测绘地理信息有限公司	陕西秦北科技有限公司	陕西昊晟工程技术有限公司
1	谈判供应商未超出经营范围进行经营的;	✓	✓	✓	✓
2	谈判供应商的谈判报价未超过采购预算;	✓	✓	✓	✓
3	谈判供应商名称与领取谈判文件时登记的谈判供应商名称相符的;	✓	✓	✓	✓
4	必备资质及响应文件的有效性和符合性符合要求的;	✓	✓	✓	✓
5	谈判供应商按谈判文件签字或加盖公章, 谈判有效期或有效期达到谈判文件要求的;	✓	✓	✓	✓
6	谈判供应商针对同一项目未递交两份或多份内容不同的谈判响应文件的;	✓	✓	✓	✓
7	未提供虚假资质、虚假证明(包括第三方提供的虚假证明)、未出现虚假应答的, 除按无效谈判响应文件处理外, 还将按照政府采购的有关规定进行处罚;	✓	✓	✓	✓
8	谈判响应文件在商务响应方面未附加采购单位难以接受的条件或条款的;	✓	✓	✓	✓
9	谈判报价与市场价格无偏离、无低于成本、未形成不正当竞争;	✓	✓	✓	✓
10	谈判响应文件与谈判文件要求未出现重大负偏差的;	✓	✓	✓	✓
11	谈判供应商的服务期响应谈判文件的;	✓	✓	✓	✓
12	谈判供应商服务方案符合本项目的。	✓	✓	✓	✓
13	结论(符合/不符合)	符合	符合	符合	符合

注: 符合上述情况的请打“✓”, 特殊情况请注明。

谈判小组组长(签字): 曹志军

谈判小组成员(签字): 梁春雨 温海山 曹志军

府谷县气化乡镇建筑面积普查项目
一次报价表

时间：2025年04月24日14时30分

地点：陕西省榆林市府谷县三圪路口华盛大厦七楼

序号	谈判供应商名称	谈判报价（元）	工期（日历天）
1	陕西金远佳屹建筑工程有限公司	927680.00	60天
2	陕西朔方测绘地理信息有限公司	934500.00	60天
3	陕西秦北科技工程有限公司	930000.00	60天
4	陕西昊晟工程技术有限公司	932000.00	60天

谈判小组签字：





监标人：马彪
梁青雨

二次报价表

采购项目名称	府谷县气化乡镇建筑面积普查项目
采购项目编号	ZXGC-2025-01
供应商名称 (单位名称)	陕西金远佳屹建筑工程有限公司
谈判报价 总价(人民币)	人民币(小写): 900000 元 大写金额: 玖拾万元整

说明：1、谈判报价均系用人民币表示，以元为单位，大小写不一致时，以大写为准。

供应商名称: 陕西金远佳屹建筑工程有限公司

法定代表人或授权代表签字: 刘屹

日期: 2025年4月24日

二次报价表

采购项目名称	府谷县气化乡镇建筑面积普查项目
采购项目编号	ZXGC-2025-01
供应商名称 (单位名称)	陕西昊晟工程技术有限公司
谈判报价 总价(人民币)	人民币(小写): 928000.00 元 大写金额: 玖拾贰万捌仟元整

说明：1、谈判报价均系用人民币表示，以元为单位，大小写不一致时，以大写为准。

供应商名称: 陕西昊晟工程技术有限公司

法定代表人或授权代表签字: 李利梅

日期: 2025年4月24日

二次报价表

采购项目名称	府谷县气化乡镇建筑面积普查项目
采购项目编号	ZXGC-2025-01
供应商名称 (单位名称)	陕西秦北科技工程有限公司
谈判报价 总价(人民币)	人民币(小写): 916000 元 大写金额: 玖拾壹万陆仟元整

说明：1、谈判报价均系用人民币表示，以元为单位，大小写不一致时，以大写为准。

供应商名称: 陕西秦北科技工程有限公司
法定代表人或授权代表签字: 王长喜
日期: 2025 年 4 月 24 日

二次报价表

采购项目名称	府谷县气化乡镇建筑面积普查项目
采购项目编号	ZXGC-2025-01
供应商名称 (单位名称)	陕西朝方测绘地理信息有限公司
谈判报价 总价(人民币)	人民币(小写): 932000.00 元 大写金额: 玖拾叁万贰仟元整

说明：1、谈判报价均系用人民币表示，以元为单位，大小写不一致时，以大写为准。

供应商名称: 陕西朝方测绘地理信息有限公司
法定代表人或授权代表签字: 李臣
日期: 2025年 24 月 24 日

评标意见表

采购目标段名称：府谷县气化乡镇建筑面积普查项目

采购目标段编号:ZXGC-2025-01

2025年4月24日 14时30分

评标意见：依据谈判文件及谈判响应文件，经谈判小组评审，按最终谈判报价由低到高，推荐出前三名成交候选单位：

第一成交候选人：	陕西金远佳屹建筑工程有限公司	最终报价（元）：	900000.00
第二成交候选人：	陕西秦北科技工程有限公司	最终报价（元）：	926000.00
第三成交候选人：	陕西昊晟工程技术有限公司	最终报价（元）：	928000.00

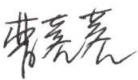
谈判小组组长签字：

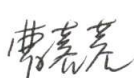
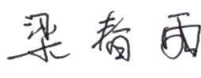
谈判小组成员签字：

府谷县气化乡镇建筑面积普查项目谈判报告

一、竞争性谈判过程简要说明：

采 购 人	府谷县住房和城乡建设局
项目名称	府谷县气化乡镇建筑面积普查项目
竞争性谈判时间	2025 年 04 月 24 日 14 时 30 分
竞争性谈判地点	陕西省榆林市府谷县三忻路口华盛大厦七楼
竞争性谈判过程说明： 府谷县气化乡镇建筑面积普查项目于2025年04月24日14时30分在陕西省榆林市府谷县三忻路口华盛大厦七楼进行了竞争性谈判，参加此项目竞争性谈判的申请人共 <u>4</u> 家，在法定时间内递交竞争性谈判响应文件的谈判人共 <u>4</u> 家，递交竞争性谈判响应文件共 <u>3</u> 套。谈判申请人及采购人检查竞争性谈判响应文件密封性情况，密封性完好，符合竞争性谈判文件要求。采购人对谈判供应商身份资格及资质证书进行了审验，均符合竞争性谈判文件要求。谈判小组对各谈判供应商的谈判响应文件进行了符合性评审，均符合竞争性谈判文件的要求。谈判供应商递交第二次报价后，经详细评审最终得出评审结果。	

谈判小组组长（签字）：

谈判小组成员（签字）：

采购人（签字）：

2025 年 04 月 24 日

二、竞争性谈判结果

府谷县气化乡镇建筑面积普查项目于 2025 年 04 月 24 日 14 时 30 分在陕西省榆林市府谷县三忻路口华盛大厦七楼进行了竞争性谈判，根据竞争性谈判文件评审办法的规定，竞争性谈判小组对符合条件的各供应商的谈判响应文件进行了综合评审，并与各供应商进行了竞争性谈判及二次报价，按照最终评审结果排序如下：

序号	竞争性谈判申请人名称	评议名次	一次报价（元）	最终报价（元）	服务期	质量
1	陕西金远佳屹建筑工程有限公司	1	927680.00	900000.00	60 天	合格
2	陕西昊晟工程技术有限公司	3	932000.00	928000.00	60 天	合格
3	陕西秦北科技工程有限公司	2	930000.00	926000.00	60 天	合格
4	陕西朔方测绘地理信息有限公司	4	934500.00	932000.00	60 天	合格

三、推荐的竞争性谈判成交候选供应商

第一成交候选人： 陕西金远佳屹建筑工程有限公司

最终报价：玖万元整 ¥：900000.00 元

第二成交候选人： 陕西秦北科技工程有限公司

最终报价：玖拾贰万陆仟元整 ¥：926000.00 元

第三成交候选人： 陕西昊晟工程技术有限公司

最终报价：柒玖拾贰万捌仟元整 ¥：928000.00 元

谈判小组组长（签字）：曹喜亮

谈判小组成员（签字）：梁春雨 温智强 曹喜亮

采购人（签字）：高屹

2025 年 04 月 24 日