**采购需求**

## **一、项目概况**

## **1.1项目基本情况：**主要内容为西安浐灞国际港市政工程施工图（含地质勘察报告和施工图设计文件）的审查服务

**1.2本项目采购标的名称：**西安浐灞国际港市政工程施工图设计文件审查项目 。**本项目所属行业为其他未列明行业。**

## **二、服务内容及要求**

**1、服务内容：**

1.1 根据国家发展改革委《关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》(发改价格【2011】534号文)、《陕西省物价局转发国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为有关问题的通知》陕价行发〔2011〕57号收费规定，本项目服务的市政工程勘察设计费约为4440万元，施工图设计文件审查费率暂按勘察设计费的**4.5%**进行估算，预算金额**200万元**，以工程的工程勘察设计费**4440万元**为审查费的计费基数，审查费采用工程勘察设计费乘以审查费率计算（含税价）。

1.2 本项目**最高限价为2000000.00元**投标人的报价高于采购预算的，其投标文件将**按无效处理。**

**1.3 投标人投标总报价（暂定）=工程勘察设计费金额×审查费率。**

1.4 审查费率最高限价：**4.5%,**投标人所报审查费率高于审查费率最高限价，即为**无效报价**；

**2、审查内容：**

2.1工程勘察是否按照国家强制性技术规范要求合理布置勘探点，其数量、深度、测试项目是否满足规定要求，数据采集是否全面，勘察结论是否正确；

2.2 城市给水排水专业或城市道路桥隧专业是否安全可靠，是否方便科学化管理；设计参数的选用和计算，是否恰当、准确和齐全；是否符合有关强制性标准、规范；

2.3 水、电等专业设计是否合理安全，是否符合有关强制性标准、规范；

2.4 结构体系和结构方案是否正确，结构计算内容是否齐全，计算方法、计算程序、设计参数的选用是否恰当，计算结果是否准确可信，构造措施是否满足规范要求；

2.5 是否符合抗震、消防、节能、环保，有关强制性标准、规范，是否损害公众利益；

2.6 施工图设计文件是否满足规定的深度要求。

2.7 勘察设计企业和注册执业人员以及相关人员是否按规定在施工图上加盖相应的图章和签字；

2.8 法律、法规、规章规定必须审查的其他内容。

**3、人员配置要求**

3.1 设置1名项目经理：具备丰富的经验，良好的沟通协调能力和团队合作精神，能够高效协同工作，确保项目有序运行；

3.2 项目团队建立完善：项目经理，技术负责人，资料员等岗位职责明确，人员充足，相关专业人员完善，按各自岗位职责有序开展审查服务工作，确保项目有序运行。

**4、设施设备要求**

4.1设备配置满足本项目需求，包括但不限于配备执行项目所需的、计算机、软件、打印机、复印机、出行车辆，安全帽、安全鞋、手电筒等。

1. **内部管理制度**

5.1 审查机构应当建立、健全内部管理制度。施工图审查应当有经各专业审查人员签字的审查记录。审查记录、审查合格书、审查意见告知书等有关资料应当归档保存。

**6、审查机构对施工图进行审查后，应当根据下列情况分别作出处理**

6.1 审查合格的，审查机构应当向建设单位出具审查合格书，并在全套施工图上加盖审查专用章。审查合格书应当有各专业的审查人员签字，经法定代表人签发，并加盖审查机构公章。审查机构应当在出具审查合格书后5个工作日内，将审查情况报工程所在地县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门备案。

6.2 审查不合格的，审查机构应当将施工图退建设单位并出具审查意见告知书，说明不合格原因。同时，应当将审查意见告知书及审查中发现的建设单位、勘察设计企业和注册执业人员违反法律、法规和工程建设强制性标准的问题，报工程所在地县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门，施工图退建设单位后，建设单位应当要求原勘察设计企业进行修改，并将修改后的施工图送原审查机构复审。

**7、成果文件要求**

7.1 按时提供施工图设计文件（工程地质勘察报告）审查报告（包含《陕西省施工图（工程地质勘察报告）审查合格书》及《陕西省建设项目施工图（工程地质勘察报告）审查备案表》），并提供电子版资料一套存贮电子数据前，必须确保计算机无病毒，无病毒的标准为：使用瑞星、金山毒霸、360安全卫士等流行杀毒软件之一，并且是最近10天内升级的病毒库检查无病毒，内容应与纸质内容一致，以上所有提交的文件需将名称备注明确：工程名称、主题内容以及提交文件的日期），纸质版资料一式7份文本及图册纸质版需单独胶装装订，规格A3，共7套，正本，1套，副本6套。

**8、保密要求：**

8.1 所有本项目下或因与本项目有关而由投标人收到或形成的采购人的信息以及其它信息，亦不论该信息是以书面、口头、E-MAIL 形式或以其他形式属于且将会持续是采购人的专有财产和保密信息，未经采购人事先书面同意，投标人不得向任何第三方泄露该等信息。投标人承诺该信息将仅为本项目的目的而使用，只有需要知悉本项目信息的投标人雇员及投标人的关联企业及投标人的法律顾问等方可使用，且该雇员及投标人的关联企业及投标人的法律顾问等已承诺履行本合同规定的保密义务；当本项目终止时，返还给采购人或在采购人的监督下销毁；

8.2 投标人履行本项目过程中为采购人完成的所有工作成果为本项目的保密信息，投标人只能将其用于本项目履行之目的，未经采购人事先书面许可，投标人不得将其向任何第三方透露；

8.3 投标人应采取一切措施确保其工作人员、关联企业、法律顾问或分包商不以任何直接或间接的方式向任何第三方提供、泄露本项目规定的保密信息之全部或部分内容。若投标人或投标人所邀请或聘请之工作人员、关联企业、法律顾问或投标人的分包商泄露了本合同规定的保密信息，投标人应向采购人承担全部赔偿责任。前述赔偿责任将包括但不限于；

（1）泄露方所获得的全部收益；

（2）采购人因此所致的利润损失或因此所减少的商业收益；

（3）采购人因追究投标人违约责任所发生的全部法律费用、律师费用等；

（4）本项目不论因何原因终止之后，上述保密义务继续有效，直至本项目规定的全部保密信息已通过合法途径成为社会公众所知悉的信息后终止。

**9、服务标准及质量要求**

9.1 西安浐灞国际港市政工程施工图设计文件审查项目，根据所审查的内容并按照所对应的法律法规、规范标准、技术规程等实施，在实施过程中，如果国家或有关部门颁布了新的技术标准或规范，则投标人应采用新的标准或规范进行实施。

执行标准根据（包括但不限于）以下质量标准进行：

（1）《中华人民共和国民法典》

（2）《中华人民共和国建筑法》

（3）《建设工程勘察设计管理条例》

（4）《房屋建筑工程和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》

《建设工程质量管理条例》

（5）陕西省住房和城乡建设厅《关于进一步做好施工图审查管理工作有关事项的通知》（陕建发〔2014〕23 号）。

（6）陕西省物价局《关于我省建筑工程施工图设计文件审查收费有关问题的复函》（陕价行函[2011]57 号）。

（7）《关于开展工程建设项目审批制度改革试点的通知》（国办发〔2018〕33 号）。

（8）《关于推进施工图设计文件联合审查的实施意见》（陕建发〔2018〕212 号）。

（9）《关于公布陕西省施工图综合审查机构换证工作结果的通知》（陕建发〔2019〕1276 号）。

（10）《关于加强全省岩土工程勘察设计质量管理的通知》（建建标发〔2019〕1053号）。

（11）《关于进一步做好施工图联合审查工作的通知》（陕建发〔2020〕1125 号）。

（12）政府有关部门和建设主管部门的批准文件及附件。

（13）委托方提供的审查所需的技术有关技术资料，如岩土勘察报告、施工图设计文件及相关计算书等。

（14）有关国家、行业的规范、规程、规定等。

（15）其他相关国家、行业及地方标准。

## **三、商务要求**

★3.1服务期限：自合同签订之日起2年。

3.2服务地点：西安浐灞国际港。

3.3款项结算

3.3.1经甲乙双方协商，甲方按每半年据实结算，乙方提供成果并经甲方验收合格后，甲方向乙方支付半年服务费用。

3.3.2甲方付款前，乙方应提供等额正式增值税专用发票。

3.4考核（验收）标准和方法

以招标人要求及招标文件第五章，第七条成果文件要求为依据进行。

## **其他要求**

## **/**