**采 购 需 求**

**一、项目基本情况**

**（一）项目名称：陕西省“十五五”建筑节能与绿色建筑发展规划编制项目**

**（二）预算金额：26.00万元**

**（三）项目概况**

“十五五”时期是我国基本实现现代化承上启下的关键时期。《陕西省“十五五”建筑节能与绿色建筑发展规划》是确定“十五五”期间全省建筑节能与绿色建筑发展各项工作目标和重点任务的行动纲领，是推动全省建筑节能与绿色建筑发展迈入新阶段实现高质量发展的指导性规划。陕西省住房和城乡建设厅决定购买陕西省“十五五”建筑节能与绿色建筑发展规划编制及相关服务。

**（四）采购需求**

1.全面对标对表党的二十大和二十届二中、三中全会精神，严格落实省委、省政府的系列决策部署，把落实“五个扎实”“五项要求”“四个着力”等重要要求贯彻规划编制全过程、体现到规划各领域。

2.全面总结“十四五”期间陕西省建筑节能与绿色建筑发展的基本情况及现存问题，阐明陕西省“十五五”期间建筑节能与绿色建筑发展的指导思想、基本原则和发展目标，明确建筑节能与绿色建筑发展的主要任务与实施措施。

**（五）服务期限：**合同签订后300个日历天完成规划编制服务。

**（六）招标范围**

本项目计划采用整体招标。

项目招标预算为26.00万元。

**表1采购需求汇总表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 品目名称 | 标的名称 | 单位 | 数量 | 分项预算单价（万元） | 分项预算总价（万元） | 所属行业 | 技术要求 |
| 1 | 其他服务 | 陕西省“十五五”建筑节能与绿色建筑发展规划 | 项 | 1.00 | 26.00 | 26.00 | 其他未列明行业 | 详见技术商务要求节 |

**（1）技术要求与标准**

1.供应商能够熟悉掌握全省建筑节能与绿色建筑发展的现状情况及相关统计资料，在建筑节能与绿色建筑发展方面具有丰富的工作基础及项目经验，承担过省市县住房和城乡建设领域发展规划的项目编制服务。

2.规划成果包括但不限于规划文本、相关数据汇编等。项目完成后，乙方需配合甲方完成项目评审、报批、宣贯等相关工作。

3.供应商所提供的成果或服务应符合相关的法律法规及行业的标准规范。

**（2）商务要求**

主要商务要求：

|  |  |
| --- | --- |
| 标的提供的时间 | 合同签订后300个日历天完成规划编制服务。 |
| 标的提供的地点 | 采购人指定地点 |
| 付款方式 | 1、付款条件说明：合同签订后乙方提交初步成果经甲方确认后，达到付款条件起14日内，支付合同总金额的80.00%。  2、付款条件说明：提交最终成果文件且甲方审核通过后，达到付款条件起7日内，支付合同总金额的20.00%。  （甲方付款前，乙方需提供合法有效的完税发票。） |
| 验收要求 | 乙方提交的成果需通过甲方组织的专家评审会要求，方可进行验收。 |
| 履约保证金 | 不收取 |
| 其他 |  |

供应商资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明。

3.参加政府采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

4.供应商在信用中国（www.creditchina.gov.cn）未被列入重大税收违法失信主体、在中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/）未被列入失信被执行人及在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

5.本项目非专门面向中小微企业。

6.本项目不接受联合体投标。

陕西省住房和城乡建设厅

2025年5月6日