

采购需求

一、技术规范：

*1.1 服务范围

服务区域包括：门岗服务、巡逻服务、守护服务、车辆引导、消防例检、临时性任务等。

*1.2 服务内容

- 1)制定安全巡视方案、消防演习、预案演练。
- 2)区域内安全防护设施的管理与维护。
- 3)区域内 24 小时治安、消防巡查与治安维护、协助公安机关处理刑事案件。
- 4)项目活动秩序维护及安保支援。
- 5)区域内进出物品的管理。
- 6)甲方安排乙方处理的与本项目治安维护、车辆管理有关的其他事务。
- 7)项目突发事件应急处置。
- 8)临时性工作指派。

1.3 人员要求

- *1)要求年龄 55 周岁（含 55 周岁）以下。
- 2)具有初中以上（含初中）的文化程度。
- 3)保安员必须提供保安员证，持证上岗。

4)智力正常、身体健康、五官端正,有专业体检单位开具的体检证明，本项内容需附承诺书（承诺若成交后，拟派人员需满足本条要求，自确定成交之日起七日内向采购人提供专业体检单位开具的体检证明），具体格式详见磋商响应文件格式附件。

5)遵纪守法观念强，能严格执行国家法律法规，自觉遵守甲、乙双方制定的各项规章制度。

*1.4 岗位要求

岗位	白班	夜班	合计
基地正门	3	2	5
工地门岗	2	1	3
巡逻岗	1	2	3
监控室	2	1	3

项目主管	1	1
换休假	2	2
合计		17 人

*1.5 配套设备：供应商需自行提供为满足本项目的服装、通信设备等。

二、商务要求

*2.1 必须满足的商务要求（如成果交付期限、付款方式等）：

- （一）服务地点：采购人指定地点；
- （二）服务期限：自 2025 年 7 月 1 日至 2026 年 6 月 30 日止。
- （三）付款计划：

- 1) 甲方按每月每人____元人民币（大写：人民币____元整）标准向乙方支付保安服务费；
- 2) 支付方式：银行转账；
- 3) 结算方式：

保安服务费实行按月支付制，以转账方式支付，支付日期为次月第 15 个工作日内支付上月费用。安保服务费用为完成安保服务所需的所有费用，包括但不限于保险、管理费、利润、服务期限内项目人员工资、节假补贴、服装劳保、食宿、税费、装备器材及服务期内人工、材料涨价的全部风险等。

*2.2 合同专用条款和通用条款的全部内容。

注：“*”号标记的条款为技术和商务的实质性要求和条件，若偏离则为无效投标。供应商需在投标文件中单独列明并作出响应。