**采购内容及要求**

**一、基本要求**

1、功能要求：对华阴景区旅游道路改建项目（一期）最高限价进行评审，按时限完成评审任务。

2、服务期限：自合同签订之日起15个日历日

3、服务地点：渭南市华阴市

**二、需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范标准**

1、《建设工程造价咨询规范》GB/T51095-2015

2、《工程造价术语标准》GB/T50875-2013

3、《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009）、《陕西省建设工程工程量清单计价费率》（2009）及其配套文件中工程量计算办法；

4、《陕西省市政工程消耗量定额》（2004）、《陕西省市政工程价目表》（2009）；

5、陕西省住房和城乡建设厅文件：《陕西省住房和城乡建设厅关于印发 2009 陕西省建设工程工程量清单计价依据的通知》（陕建发[2009]199号）、陕西省住房和城乡建设厅《关于调整陕西省建设工程计价依据的通知》（陕建发[2019]45 号）、陕西省住房和城乡建设厅《关于发布我省落实建筑工人实名制管理计价依据的通知》（陕建发[2019]1246号）、陕西省住房和城乡建设厅《关于建筑施工安全生产责任保险费用计价的通知》（陕建发[2020]1097号）文件、《关于全省统一停止收缴建筑业劳保费用的通知》（陕建发[2021]1021号）文件；关于调整房屋建筑和市政基础设施工程工程量清单计价综合人工单价的通知（陕建发[2021]1097号）文件；

6、以上标准如遇更新或未明确，按照国家或行业相关规定、标准、规范的最新要求执行。

**三、服务的具体要求**

(一)人员配置:供应商须提供针对本项目的详细人员配备情况。要求拟派项目成员相关专业人员搭配合理、职能健全，岗位分工明确、职责清晰，包括人员配备情况及水平、人员安排、专业配置、从业经历、参与工作经验等方面,配备人员具备相关执业资格，均应满足本项目采购需求。

（二）对供应商的服务要求

咨询单位须有三级复核制度，保证咨询报告客观、公正、准确，不得将委托事项转包、分包给任何第三方实施完成。本项目作业人员均具有类似项目工作经验，拟派项目负责人须具备一级注册造价工程师执业资格。

项目服务期内，选派符合本项目要求的专业造价技术人员参与工作，项目负责人按项目实际需求到现场提供专业服务，做好派出相关人员的组织、协调、管理工作，未经批准不得自变更项目人员。

在约定期间内完成最高限价评审，并对成果质量负责，确保成果的合理性、一致性和规范性。

（三）成果交付要求

1、提供最高限价审核最终版印章齐全的纸质版成果文件5份;

2、最高限价审核最终版广联达格式文件。

**四、验收标准**

工程造价咨询成果文件符合现行国家或行业有关规定、标准、规范的要求。