

宝鸡市全民所有自然资源资产清查项目竞争性磋商公告

项目概况

宝鸡市全民所有自然资源资产清查项目采购项目的潜在供应商应在【全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）】（<http://bj.sxggzyjy.cn>）获取采购文件，并于 2025年06月25日 09时00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：ZBZB-2025-2623

项目名称：宝鸡市全民所有自然资源资产清查项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：1,442,785.00元

采购需求：

合同包1(宝鸡市全民所有自然资源资产清查项目一标段)：

合同包预算金额：409,770.00元

合同包最高限价：409,770.00元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算(元)	最高限价(元)
		统筹协调各县（区）的资产清查工作，开展市级管理的矿产				

品目号	品目名称	采购 磋商 清查	数量(单位)	技术规格、参数及要求	品目预算(元)	最高限价(元)
1-1	其他专业技术服务	查与未确定使用权人国有建设用地实物量清查、价值量核算，对县级资产清查成果进行预检、汇总，形成市级资	1(项)	详见采购文件	409,770.00	409,770.00

品目号	品目名称	产菜清购查标的成果	数量(单位)	技术规格、参数及要求	品目预算(元)	最高限价(元)
		数据库				

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：详见采购文件

合同包2(宝鸡市全民所有自然资源资产清查项目二标段)：

合同包预算金额：1,033,015.00元

合同包最高限价：1,033,015.00元

品目号	品目名称	采购标的	数量(单位)	技术规格、参数及要求	品目预算(元)	最高限价(元)
		开展渭滨区、金台区和陈仓区(含高新区)(简称三区)资产清查工作，开展				

2-1 品目号	其他专业技术服务 品目名称	三区 采购 内容 名称	数量(单位)	详见采购文件 技术规格、参数及要求	1,033,015.00 品目预算(元)	1,033,015.00 最高限价(元)
		所有土地、森林、草原、湿地资源资产，以及三区管理的矿产资源资产清查				

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：详见采购文件

二、申请人的资格要求：

- 1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包1(宝鸡市全民所有自然资源资产清查项目一标段)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

2-1《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）。

2-2《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）。

2-3 残疾人福利性单位应符合《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）文件规定。

2-4《财政部国家发展改革委关于印发(节能产品政府采购实施意见)的通知》(库〔2004〕185号)。

2-5《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》(国办发〔2007〕51号)。

2-6《财政部环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》(财库〔2006〕90号)。

2-7陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23号)。

2-8《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2019〕9号)。

2-9《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》(财库〔2022〕19号)。

合同包2(宝鸡市全民所有自然资源资产清查项目二标段)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

同合同包1。

3.本项目的特定资格要求:

合同包1(宝鸡市全民所有自然资源资产清查项目一标段)特定资格要求如下:

3-1具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人,并出具合法有效的统一社会信用代码的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明,自然人参与的提供其身份证明;

3-2供应商须具有测绘主管部门颁发的乙级及以上测绘资质;项目负责人具有相关专业中级及以上职称;

3-3财务状况:提供2023年度或2024年度完整的财务审计报告(成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表),或其开标前半年内基本存款账户开户银行出具的资信证明;

3-4完税证明:提供2024年5月至今已缴纳的至少三个月的纳税证明或完税证明,依法免税的单位应提供相关证明材料;

3-5社保缴纳情况:提供2024年5月至今已缴存的至少三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明,依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料;

3-6法定代表人授权书及被授权人身份证复印件(法定代表人直接参加投标须出具法定代表人证明书及法定代表人身份证复印件);

3-7供应商未被信用中国网站列入失信被执行人和重大税收违法案件名单;未被列入“中国政府采购网”政府采购严重违法失信行为记录名单;

3-8供应商参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明;

3-9提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺;

3-10控股管理关系:单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的供应商,不得参加同一合同下的政府采购活动。

合同包2(宝鸡市全民所有自然资源资产清查项目二标段)特定资格要求如下:

同合同包1。

三、获取采购文件

时间: 2025年06月13日至2025年06月20日,每天上午09:00:00至12:00:00,下午14:00:00至17:00:00(北京时间)

途径:【全国公共资源交易平台(陕西省·宝鸡市)】(<http://bj.sxggzyjy.cn>)

方式:在线获取

售价:0元

四、响应文件提交

截止时间:2025年06月25日09时00分00秒(北京时间)

地点:全国公共资源交易平台(陕西省·宝鸡市)宝鸡市公共资源交易中心线上递交

五、开启

时间:2025年06月25日09时00分00秒(北京时间)

地点:全国公共资源交易平台(陕西省·宝鸡市)不见面开标大厅系统

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

注：1、本公告同时在【陕西省政府采购网】、【全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）】发布。

2、文件获取方式及注意事项：

2-1报名登记：供应商使用捆绑CA证书登录全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）宝鸡市公共资源交易中心（<http://bj.sxggzyjy.cn/>），选择电子交易平台中的陕西政府采购交易系统（<http://www.sxggzyjy.cn:9002/TPBidder>）进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入供应商界面进行报名。

2-2友情提示：

（1）本项目为电子化政府采购项目，供应商初次登录宝鸡市公共资源交易平台前应先完成诚信入库登记、CA认证和企业信息绑定。

（2）制作电子投标文件（*.SXSTF）需要使用专用制作工具。软件下载及操作说明详见宝鸡市公共资源交易平台【首页·服务指南·下载专区】中的《政府采购项目投标文件制作软件及操作手册》。

（3）提交投标文件截止时间前，供应商应随时留意【陕西省政府采购网】、【全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）】上可能发布的变更公告。若变更公告中明确注明本项目提供有变更文件的，供应商应登录企业端后，从【项目流程·项目管理·答疑文件下载】获取更新后的电子招标文件（*.SXSCF），使用旧版电子招标文件制作的电子投标文件（*.SXSTF），系统将拒绝接收。

（4）本项目为“全流程电子化”“不见面”采购模式，实行线上电子投标方式，各供应商须自行在网上下下载磋商文件、缴纳磋商保证金、递交磋商文件、在线参与磋商过程，并登录全国公共资源交易平台（陕西省宝鸡市）宝鸡市公共资源交易中心（<http://bj.sxggzyjy.cn/>）-服务指南-下载专区-下载“政府采购电子交易-不见面系统操作手册-投标人”，并下载政府采购电子标书制作工具，按照流程制作电子标书并在规定的投标截止时前上传电子投标文件；建议使用IE11浏览器或360极速浏览器兼容模式，同时必须安装陕西省公共资源CA驱动，供应商须自备配音耳麦，确保询标及报价环节能顺利进行；为了保证远程不见面开标顺利进行，投标人需使用配备相关设备的电脑提前一小时登录网络开标大厅签到。因投标人自身设施故障或自身原因导致无法完成投标的，由投标人自行承担后果。

3、磋商响应文件的提交方式：从宝鸡市公共资源交易平台【首页·电子交易平台·陕西政府采购交易系统·企业端】登录，登录后切换到【我的项目】模块，依次点选【项目流程·项目管理·上传响应文件】上传加密后的电子投标文件（*.SXSTF）。

4、请各供应商下载磋商文件后，按照陕西省财政厅《关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知》要求，通过陕西省政府采购网注册登记加入陕西省政府采购供应商库。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：宝鸡市自然资源和规划局

地址：宝鸡市宝虢路125号行政中心1号楼

联系方式：0917-3260382

2.采购代理机构信息

名称：陕西正邦招标有限责任公司

地址：陕西省宝鸡市陈仓大道行政西路鹏博财富中心7号楼1单元302室

联系方式：18292081028

3.项目联系方式

项目联系人：李工

电话：18292081028

陕西正邦招标有限责任公司