一、工程概况：

1、工程概况：中共陕西省委党校（陕西行政学院）餐厅维修改造，主要施工内容有：小寨校区餐厅内一层（厨房、二四餐厅、办公室、工具间、卫生间、楼梯间）及二层（卫生间、楼梯间）原装修拆除及新做，具体包含地面、墙面、吊顶、灯具、线路、洁具等。

2、建设地址：小寨西路119号

二、编制依据：

1、中共陕西省委党校（陕西行政学院）餐厅维修改造 设计图纸；

2、《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009）；

3、《陕西省建筑、装饰工程消耗量定额》（2004），《陕西省安装工程消耗量定额》（2004），《陕西省建设工程消耗量定额补充定额》（2004）、《陕西省市政园林绿化工程消耗量定额》（2004年）；

4、《陕西省建筑、装饰工程价目表》（2009）、《陕西省安装工程价目表》（2009）、《陕西省建筑装饰市政园林绿化工程价目表》（2009）、《陕西省建设工程施工机械台班价目表》（2009）、《陕西省建设工程消耗量定额勘误及补充定额》（2009）、《陕西省建设工程工程量清单计价费率》（2009）及其他相关文件；

5、陕建发[2017]270号文《关于增加建设工程扬尘治理专项措施费及综合人工单价调整的通知》；

6、陕建发[2019]45号文《关于调整陕西省建设工程计价依据的通知》；

7、陕建发[2019]1246号文《关于发布我省落实建筑工人实名制管理计价依据的通知》；

8、陕建发〔2020〕1097号文《陕西省住房和城乡建设厅关于建筑施工安全生产责任保险费用计价的通知》；

9、陕建发﹝2021﹞1021号文《关于全省统一停止收缴建筑业劳保费用的通知》；

10、陕建发[2021]1097号文《关于调整房屋建筑和市政基础设施工程工程量清单计价综合人工单价的通知》；

11、施工现场情况、工程特点及常规施工方案；现行国家和陕西省建筑施工规范；

12、其他相关资料。

三、暂列金额：

1、暂列金额：9万元。

四、计价软件:

（1）采用广联达云计价平台GCCP6.0 （版本号：6.4000.23.122）；

五、其他说明：

1、养老保险统筹费计入报价。