招标公告

项目概况

佳县城镇开发边界内23个单元层面详细规划+15个实施层面详细规划编制项目的潜在投标人应在全国公共资源交易中心平台（陕西省）使用CA锁报名后自行下载获取招标文件，并于**2025年7月7日09时30分**（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：QSJF-2025-035

项目名称：佳县城镇开发边界内23个单元层面详细规划+15个实施层面详细规划编制项目

采购方式：公开招标

预算金额：3742564.00元

采购需求：

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算（元）	最高限价（元）
1-1	其他专业技术服务	县城镇开发边界内23个单元层面详细规划+15个实施层面详细规划编制项目	1(项)	详见采购文件	3742564.00	3742564.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：180天(因国家省市政策调整工期顺延)

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(佳县城镇开发边界内 23 个单元层面详细规划+15 个实施层面详细规划编制项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

（1）根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）；（2）根据《陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（陕财办采〔2022〕5 号）；（3）根据《榆林市财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（榆政财采发〔2022〕10 号）；（4）《陕西省财政厅关于印发<陕西省中小企业政府采购信用融资办法>的通知》(陕财办采〔2018〕23 号）相关政策、业务流程、办理平台(http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/；(5)《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）；(6)《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》(国办发〔2007〕51 号）；（7）《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库[2006]90 号）；（8）《节能产品政府采购实施意见》（财库[2004] 185 号）；（9）《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141 号）；（10）《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）；（11）如有最新颁布的政府采购政策，按最新的文件执行。**注:本项目为非专门面向中小企业的项目**

3.本项目的特定资格要求：

合同包 1(佳县城镇开发边界内 23 个单元层面详细规划+15 个实施层面详细规划编制项目)特定资格要求如下:

（1）供应商具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件；自然人应提供身份证；（附营业执照的 2023 年或 2024 年企业年度报告书）；

（2）财务状况报告：财务状况良好，提供 2023 年或 2024 年度财务审计报告(公司成立不足一年的需提供基本账号开户许可证或开户银行出具的基本存款账户信息表及银行出具的资信证明）；

（3）税收缴纳证明：提供2024年6月1日至今已缴存的至少一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的供应商应提供相关文件证明；

（4）社会保障资金缴纳证明：提供2024年6月1日至今已缴存的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的应提供相关证明材料；

（5）须具备城乡规划乙级及以上资质或土地规划乙级及以上资质；

（6）拟派本项目负责人具有注册城乡规划师且同时具有中级及以上相关专业工程师职称；

（7）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

（8）供应商不得列入信用中国（http://www.creditchina.gov.cn/）失信被执行人、重大税收违法失信主体、异常经营名录，不得列入中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单（提供网页查询截图，最终以投标截止日当天评审小组查询结果为准）；

（9）提供《榆林市政府采购服务类项目供应商信用承诺书》及投标信用（保证金）承诺书，格式详见采购文件。两项承诺均须在信用中国陕西榆林公示并提供加盖供应商公章网页截图）；

备注：本项目不接受联合体投标，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

三、获取招标文件

时间：**2025年6月17日至2025年6月23日**，每天上午08:30:00至11:30:00，下午14:00:00至17:00:00（北京时间）

途径：全国公共资源交易中心平台（陕西省）使用CA锁报名后自行下载

方式：在线获取

售价：0元

四、 提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时间：2025年7月7日09时30分（北京时间）

提交投标文件地点：全国公共资源交易平台（陕西省）使用CA锁在线上传

开标地点：榆林市公共资源交易中心十楼开标11室

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

（1）平台报名：登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）使用CA锁报名后自行下载（http://www.sxggzyjy.cn/）,选择“电子交易平台→陕西政府采购交易系统→陕西省公共资源交易平台→投标人”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入投标人界面进行报名并下采购文件。电子采购文件在获取期内进行下载，逾期下载通道将关闭，未及时下载采购文件将会影响后续开评标活动。

（2）供应商初次使用交易平台，须先完成诚信入库登记、CA锁认证及企业信息绑定。相关操作流程详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站首页“服务指南”下载专区中的《陕西省公共资源交易中心政府采购项目投标指南》；

（3）特别提醒：本项目采用电子化招投标的方式（本项目将采取“不见面”开标的形式，供应商无须到达开标现场，即可在网上直接参与开标活动，具体操作方式详见采购文件须知前附表），供应商使用CA锁对投标文件进行制作、签封、加密、递交、解密等相关招投标事宜，投标单位开标现场需携带CA锁，电子投标文件制作软件技术支持热线：400-998-0000， CA锁购买：榆林市市民大厦三楼E18、E19窗口,联系电话：0912-3452148；

（4）供应商应随时留意可能发布的变更公告，当澄清或修改的内容影响投标文件编制时,将在交易平台上同步发布答疑文件,此时供应商应从“项目流程·答疑文件下载”下载最新发布的答疑文件（.SXSCF格式），并使用该文件重新编制电子投标文件（.SXSTF格式），使用旧版电子采购文件或旧版答疑文件制作的电子投标文件，系统将拒绝接收。

（5）请投标人按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网（http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/）注册登记加入陕西省政府采购供应商库。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：佳县自然资源和规划局

地址：佳县佳州街道西郊185号

联系方式：13720718293

2.采购代理机构信息

名称：陕西奇盛佳飞项目咨询有限公司

地址：陕西省榆林市榆阳区航宇路街道办事处龙洋社区航宇路240号二楼

联系方式：0912-3233554

3、项目联系方式

项目联系人：张小飞

电 话：13310992221