

标书编号：ZXHC2025-AKZFCG-013



陕西中信海诚造价咨询有限公司

Shaanxi zhongxin Haicheng Cost Consulting Co., Ltd.

恒口示范区 2025 年困难重度残疾人家庭无障碍
改造项目

竞争性磋商文件

采购单位：安康市恒口示范区社会事务管理局

代理机构：陕西中信海诚造价咨询有限公司

2025 年 06 月

目录

第一部分磋商公告

第二部分磋商须知

第三部分磋商内容及要求

第四部分商务要求

第五部分合同主要条款

第六部分磋商文件格式

第一部分竞争性磋商公告

项目概况

恒口示范区 2025 年困难重度残疾人家庭无障碍改造项目采购项目的潜在供应商应在安康市汉滨区水西门内环路往东 50 米获取采购文件，并于 2025 年 06 月 30 日 14 时 30 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：ZXHC2025-AKZFCG-013

项目名称：恒口示范区 2025 年困难重度残疾人家庭无障碍改造项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：131823.50 元

合同包 1(恒口示范区 2025 年困难重度残疾人家庭无障碍改造项目)：

合同包预算金额：131823.50 元

合同包最高限价：131823.50 元

品目号	品目名称	采购标的	数量(单位)	技术规格、参数及要求	品目预算(元)	最高限价(元)
1-1	助残器械	131823.50	批	详见采购文件	131823.50	131823.50

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：合同签订后 30 个日历日。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(恒口示范区 2025 年困难重度残疾人家庭无障碍改造项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

本项目面向中小企业采购，若有符合《政府采购促进中小企业发展办法》（财库〔2020〕46号）条件的中小微企业参与，投标人应填写中小企业声明函并对真实性负责。（残疾人福利性企业及监狱企业视同为小型、微型企业）。本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：工业。

3. 本项目的特定资格要求：

合同包1(恒口示范区2025年困难重度残疾人家庭无障碍改造项目)特定资格要求如下：

（1）具有独立承担民事责任的能力，提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证或登载有统一社会信用代码的营业执照（或《事业单位法人证书》或其他合法组织登记证书、自然人只须提交身份证）；

（2）提供法定代表人授权书（附法定代表人身份证复印件）及被授权代理人身份证（法定代表人直接参加只须提供法定代表人身份证）；

（3）财务状况报告：提供2023年或2024年财务审计报告（成立时间至提交响应文件截止时间不足1年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或其基本存款账户开户银行出具的资信证明

（4）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（须附相关证明材料或书面声明）；

（5）社会保障资金缴纳证明：自2024年6月1日以来已缴存的至少1个月的社会保险资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，单据或证明上应有社保机构或代收机构的印章。依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明；

（6）税收缴纳证明：自2024年6月1日以来至少1个月的完税证明（提供增值税、企业所得税至少一种），完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章，依法免税的供应商应提供相关文件证明；

（7）参加政府采购活动近3年内在经营活动中没有重大违法记录书面声明，以及磋商单位在“信用中国”网站查询（www.creditchina.gov.cn）

未被列入重大税收违法案件当事人名单、在“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/>）查询未被列入失信被执行人及在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

三、获取采购文件

时间：2025年06月19日至2025年06月26日，每天上午08:00:00至12:00:00，下午14:00:00至18:00:00（北京时间）

途径：陕西中信海诚造价咨询有限公司（水西门内环路往东50米）

方式：现场获取

售价：0元

四、响应文件提交

截止时间：2025年06月30日14时30分00秒（北京时间）

地点：安康市汉滨区水西门内环路往东50米（2楼）

五、开启

时间：2025年06月30日14时30分00秒（北京时间）

地点：安康市汉滨区水西门内环路往东50米（2楼）

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

1. 磋商文件领取方式：供应商携带单位介绍信、营业执照（或其他证明文件）复印件及本人身份证复印件进行现场投标登记备案并领取竞争性磋商文件。

2. 需落实的政府采购政策：①《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；②《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；③《财政部民政部中国残疾人

人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；④《财政部国家发展改革委关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185号）；⑤《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；⑥《财政部环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）；⑦《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；⑧《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）；⑨《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）；⑩《财政部农业农村部国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）；⑪《陕西省财政厅关于印发陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）；⑫《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）。⑬其他需要落实的政府采购政策。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：安康市恒口示范区社会事务管理局

地址：安康市恒口示范区创业大厦

联系方式：13669159994

2. 采购代理机构信息

名称：陕西中信海诚造价咨询有限公司

地址：安康市汉滨区水西门内环路往东50米（2楼）

联系方式：18591509698

3. 项目联系方式

项目联系人：程工

电话：18591509698

陕西中信海诚造价咨询有限公司

2025年06月19日

第二部分磋商须知

一、名词解释

- 1、采购单位：安康市恒口示范区社会事务管理局
- 2、监督单位：恒口示范区财政局
- 3、招标代理机构：陕西中信海诚造价咨询有限公司
- 4、竞争性磋商文件：磋商文件与磋商响应文件的统称
- 5、供应商：参加本次招标活动的投标单位

二、竞争性磋商文件

1、竞争性磋商文件包括目录中所列的六部分，投标人应仔细阅读竞争性磋商文件中所有的事项、格式、条款和规范要求，在磋商响应文件中对竞争性磋商文件的各方面都做出实质性的响应，按照竞争性磋商文件的要求提交全部资料。

2、竞争性磋商文件的澄清和修改：任何要求对竞争性磋商文件进行澄清的投标人，均应在磋商响应文件递交截止期 5 日前按竞争性磋商文件中的通讯地址以书面形式通知采购人，磋商组织机构对磋商响应文件递交截止前收到的任何澄清要求将以书面形式予以答复，同时以书面形式寄送给有关购买文件的投标人。对文件中有关表述不准确或难以理解或有疑义的内容，各投标人应及时与有关部门人员联系，否则，因此所带来的一切不利后果由各投标人自负。

3、竞争性磋商文件的修改

3-1、在磋商响应文件递交截止前的任何时候，无论出于何种原因，磋商组织机构可主动地或在解答投标人提出的澄清问题时，对竞争性磋商文件进行修改。

3-2、竞争性磋商文件的修改以书面形式通知所有投标人，并作为竞争性磋商文件的补充，与其具有同等法律效力。

3-3、为使投标人编写磋商响应文件时，有充分时间对竞争性磋商文件

的修改内容进行研究。

4、投标人必须从磋商组织机构领取文件，投标人自行转让或复制磋商文件视为无效。文件一经发出，仅作为本次竞争性磋商使用。

5、本文件的解释权归磋商组织机构。

三、磋商要求

1、磋商内容：恒口示范区 2025 年困难重度残疾人家庭无障碍改造项目

2、磋商要求：

(1) 具有独立承担民事责任的能力，提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证或登载有统一社会信用代码的营业执照（或《事业单位法人证书》或其他合法组织登记证书、自然人只须提交身份证）；

(2) 提供法定代表人授权书（附法定代表人身份证复印件）及被授权代理人身份证（法定代表人直接参加只须提供法定代表人身份证）；

(3) 财务状况报告：提供 2023 年或 2024 年财务审计报告（成立时间至提交响应文件截止时间不足 1 年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或其基本存款账户开户银行出具的资信证明

(4) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（须附相关证明材料或书面声明）；

(5) 社会保障资金缴纳证明：自 2024 年 6 月 1 日以来已缴存的至少 1 个月的社会保险资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，单据或证明上应有社保机构或代收机构的印章。依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明；

(6) 税收缴纳证明：自 2024 年 6 月 1 日以来至少 1 个月的完税证明（提供增值税、企业所得税至少一种），完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章，依法免税的供应商应提供相关文件证明；

(7) 参加政府采购活动近 3 年内在经营活动中没有重大违法记录书面声明，以及磋商单位在“信用中国”网站查询（www.creditchina.gov.cn）

未被列入重大税收违法案件当事人名单、在“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/>）查询未被列入失信被执行人及在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；

（8）本项目专门面向中小企业，投标企业须提供中小企业声明函。本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：工业。

投标人要保证在投标文件中仍有上述资质复印件并加盖公章。（缺少其中任何一项或有一项达不到要求、包括证件的有效性、是否进行年检、是否在有效期内等，并通过二维码扫描查询有效性），经审查不合格的投标人按废标处理。

3、磋商响应文件的编制：

3-1、磋商响应文件必须根据磋商组织单位发售的磋商响应文件格式编写，对磋商文件做出实质性响应。具体内容包括但不限于文件所要求的内容。

3-2、磋商报价：（**请注意仔细阅读此项**）

报价为投标单位充分考虑招标文件的各项条款和所掌握的市场情况及本项目的实际情况，根据企业自身情况自主做出的磋商报价。

磋商报价应包括包括完成本项目所要求的服务的全部以及分摊在报价中的风险费用、其它、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用在内的一切费用，应计入报价，应计未计部分视为全部计入。投标单位所填写的报价在合同实施期间不因市场变化因素和政府性变化因素而变动，投标单位在计算报价时自行考虑风险系数。磋商报价不得超过采购预算，否则按无效文件处理。

本磋商报价包括为完成本项目所包含的全部内容。参加投标的企业，可根据本单位的成本、管理水平，并充分考虑项目实施期间可能会遇到的市场风险等因素，在确保服务周期、质量的前提下，进行自由竞争报价。

3-3、报价货币：人民币。单位：元（精确到小数点后两位）。

4、磋商费用自理。

5、磋商响应文件有效期为自磋商之日起九十个工作日，成交供应商的磋商响应文件有效期延长至合同执行完毕。

四、磋商响应文件的式样和签署

1、磋商单位应参照磋商响应文件给定的样式，准备磋商响应文件正本一份、副本两份，正副本分别封装。若缺项则视为对招标文件未作响应而不再参与评标，并各自**胶封装订成册**，每套磋商响应文件须清楚地标明“正本”、“副本”，若正本和副本不符，以正本为准。

2、磋商响应文件的正本和所有的副本均需打印或用不褪色蓝（黑）墨水（汁）书写，**统一装订**。

3、磋商响应文件必须**加盖单位公章**。

4、由磋商单位法定代表人或经正式授权有约束力的磋商单位代表在需要签字的地方签字或盖章。

5、磋商响应文件除各磋商单位对错处做必要修改外，不得行间插字、涂改和增删，如有修改错漏处，必须由磋商单位法定代表人或其授权人代表签字和盖章。

五、磋商机构及职能

1、磋商组织单位组织磋商、评审工作，整个磋商过程接受相关部门的监督和管理，磋商组织机构在规定的的时间和地点组织磋商。

2、为确保磋商工作公平、公正，根据《政府采购法》的有关规定成立磋商小组。磋商小组由采购人代表及有关专家组成，磋商小组成员在陕西省政府采购专家库中随机抽取。

磋商小组成员应当遵守并履行下列义务：

2-1、遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责，审查磋商响应文件是否符合竞争性磋商文件的要求，并做出评价；

2-2、要求供应商对磋商响应文件有关事项作出解释或者澄清；

2-3、按照竞争性磋商文件的要求和磋商办法进行评审，推荐成交候选

单位名单，对评审意见承担个人责任；

2-4、对评审过程和结果以及供应商的商业秘密保密；

2-5、参与磋商结果报告的起草；

2-6、配合磋商组织单位答复供应商提出的质疑；

2-7、配合财政部门的投诉处理工作。

3、磋商小组的职能：

(1) 审查参加磋商的供应商的资质文件是否齐全、合法、有效。

(2) 与各供应商就磋商响应文件（含澄清、说明或补正的内容）中的磋商报价、同类业绩、商务响应等进行磋商。

(3) 依据磋商文件，并视磋商情况，确定进入最终评审的供应商。

(4) 排序推荐候选成交供应商。

(5) 协商处理磋商过程中出现的其它相关问题。

4、竞争性磋商开始时，磋商组织单位依据购买竞争性磋商文件的顺序，先将各供应商的第一次磋商报价及有关内容进行汇总。

5、竞争性磋商开始后，直到与成交的供应商签订合同为止，凡与审查、澄清、评价和比较各供应商的有关资料及意见等内容，磋商小组均不得向供应商及与磋商无关的其他人透露。

六、磋商评审办法及内容

1、磋商评审原则：

1-1、磋商小组遵循“公开、公平、公正、科学、择优”的原则。

1-2、采用同一程序和标准对供应商进行评估。

2、符合性和有效性审查：依据磋商文件的要求，对各供应商的响应文件的符合性和有效性审查。符合性审查不合格的投标单位不得进入下一评审环节。

符合性审查标准：

符	供应商名称	与营业执照一致
---	-------	---------

合 性 审 查	响应文件签署盖章	响应文件由法定代表人或其委托代理人签字或盖章并加盖单位公章，响应文件不得行间插字、涂改和增删，如有修改错漏处，必须由供应商的法人或其授权代表在修改处签字并加盖公章后才有效。
	响应文件组成及格式	符合“响应文件格式”的要求
	磋商报价	同时满足以下条款： （1）磋商报价符合唯一性要求； （2）第一次磋商报价表填写符合要求； （3）报价货币符合磋商文件要求； （4）未超出采购预算或磋商文件规定的最高限价；
	投标内容、 投标有效期	符合磋商文件规定
	交付期、产 品质量	符合磋商文件规定
	其他	完全理解并接受法律法规和磋商文件对供应商的各项须知、规约要求和责任义务，没有出现法律法规或磋商文件明确规定的其他被视为“无效响应”的情形。

磋商响应文件出现下列情况（但不限于）之一者按无效文件处理：

2-1、磋商响应文件没有按磋商文件要求提供必备资质或资质的合法性或有效性不符合规定。

2-2、磋商响应文件没有加盖单位公章，无磋商有效期或有效期达不到磋商文件的要求。

2-3、供应商针对同一服务递交两份或多份内容不同的磋商响应文件，未书面声明哪一份是有效的；出现选择性报价的。

2-4、供应商所提交的供货方案内容及产品质量不能满足要求，出现重大负偏差，磋商后仍不能满足要求的。

2-5、磋商响应文件的商务响应与磋商文件要求不一致（交付地点、交

付期、付款、验收、售后服务等项），附加了采购人难以接受的条件，磋商后仍不能满足要求的。

2-6、提供虚假证明，开具虚假资质，出现虚假应答，除按无效文件处理外，还进行相应的处罚。

2-7、违反《政府采购法》有关规定和磋商纪律的。

3、有下列情形之一的，视为投标人相互恶意串通投标响应，其投标文件按无效处理：

3-1 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

3-2 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

3-3 不同投标人的响应文件载明的项目管理成员为同一人；

3-4 不同投标人的响应文件异常一致或者磋商报价呈规律性差异；

3-5 不同投标人的响应文件相互混装；

3-6 不同投标人的响应文件由同一单位递交。

4、磋商响应文件出现下列情况，修正原则为：文字与图表不符以文字为准；单价与总价不符以单价为准；大写与小写不符以大写为准；

5、磋商程序：

磋商的全过程分为记录第一次磋商报价、供应商资格审查、符合性审查、磋商过程、磋商承诺、第二次报价、综合评审等阶段。

5-1、第一次报价：将各参加竞争性磋商单位的响应文件中的报价、交付期等内容以不公开宣读的形式进行填报汇总。

5-2、磋商过程：磋商小组在符合性评审的基础上对各供应商的响应文件认真阅读，并对供货方案、商务、报价等内容进行一对一的磋商。各供应商就磋商中的商务、价格、供货方案等内容按要求进行补充、完善、澄清、承诺，但补充完善的内容必须在其服务范围内。磋商小组以补充、完善后的内容作为评审的依据。

5-3、进行二次报价，磋商小组根据二次报价、磋商澄清、承诺及响应

文件进行最后的评审工作。

6、评标办法及内容

采用综合评分法，即在最大限度地满足竞争性磋商文件实质性要求前提下，按照竞争性磋商文件中规定的各项因素进行综合评审后，以评审总得分顺序推荐中标候选人。具体评审因素和分值如下。

序号	评审项目	权值	评分标准
1	价格	30分	1. 经初审合格的投标文件，其投标报价为有效投标价。对符合政策性扣减的有效投标报价进行政策性扣减，并依据扣减后的价格（评审价格）进行价格评审。 2. 有效最低报价为基准价得30分。 3. 按报价得分=（有效最低报价/有效投标报价）×30的公式计算其得分。 4. 投标报价不完整的，不进入评标标准价的计算，本项得0分。 5. 经评委一致认定，供应商的投标最终总报价低于公认市场成本，或超过采购预算，其响应将被拒绝。
2	商务响应	5分	经过有效性和符合性审核合格的单位，对招标文件服务内容、合作方式、付款、验收方式、系统维护等主要条款进行响应，按其响应程度计0-5分。
3	技术指标评审	20分	技术参数明确配置齐全、功能满足磋商文件要求，对每个产品逐条进行明确响应，并提供相关证明材料（包括但不限于加盖生产厂商公章的第三方检测报告、官网功能截图等文件）。其中：技术指标响应全部满足得基础分20分，每出现一项负偏离或未提供相应佐证资料的扣2分，扣完为止；
4	质量保证	10分	1、产品来源合格证明文件 产品进货渠道正常，提供所投产品来源渠道合法的证明文件（包括但不限于销售协议、代理协议、原厂授权等），根据所投产品来源渠证明文件齐全完整度进行评审，提供全部产品的得5分，提供不完全的得3分，未提供不得分； 2、质量管理体系 投标人提供详细的质量管理、质量控制方案。质量管理体系科学、完善，质量保证措施得力，能有效地保障项目实施过程的衔接、保证项目质量的得5分，提供不完全的得3分，未提供不得分。
5	售后服务	10分	投标人能够提供详细的售后服务方案（包括但不限于含售后服务内容、售后服务机构信息、售后服务人员、应急响

			<p>应方案等)。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 售后服务方案详实全面、售后服务内容完整、售后服务机构信息完善、售后服务人员专业能力强、应急响应高效得 10 分； 2. 售后服务方案完整、售后服务内容不全面、售后服务机构信息不完善、售后服务人员具备专业能力、具备应急响应能力得 8 分； 3. 售后服务方案部分描述、售后服务内容、服务机构信息不完善、售后服务人员专业能力描述粗略、应急响应能力描述粗略的得 6 分； 4. 售后服务方案、售后服务内容主要内容缺失，未提供售后服务机构信息、售后服务人员具备专业能力差、应急响应能力差得 4 分； 5. 售后服务概述的得 2 分； 6. 未描述的不得分。
6	实施方案	15 分	<p>实施方案有明确的项目组织机构及实施计划，针对本项目提供详细的实施方案说明(包括但不限于运输、实施节点把控、安装调试验收等)，进行评审。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 实施方案详实全面，运输、实施节点科学高效，安装调试验收完善，各方面有详细说明的得 13-15 分； 2. 实施方案全面，运输、实施节点把控总体可行，安装调试验收基本完善，各方面有说明但说明表述不完整的得 9-12.9 分； 3. 实施方案全面，运输、实施节点把控基本可行，安装调试验收有体现，各方面有说明但说明表述内容有缺失的得 5-8.9 分； 4. 实施方案不够全面，运输、实施节点把控可行性差，安装调试验收不完善的得 3-4.9 分； 5. 实施方案概述的得 1.2.9 分； 6. 未描述的不得分。
7	培训方案	5 分	<p>培训方案包括培训内容、培训时间、培训目的等，保证使用单位能熟练操作维护和正常使用，并进行简单故障排查处理。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 培训方案完整，培训内容详实，能保证使用单位能熟练操作维护和正常使用得 5 分； 2. 培训方案基本完整，培训内容基本详实，基本能保证使用单位能熟练操作维护和正常使用得 3 分； 3. 培训方案概述的得 1 分； 4. 未描述的不得分。
8	业绩	5 分	<p>投标人需提供 2022 年 6 月 1 日至今类似项目业绩（以合同签订日期为准，投标人所提供合同必须有签订日期），提供合同复印件加盖投标人公章，每提供一个计 2.5 分，满分 5 分。</p>

7、关于对中小企业、监狱企业及残疾人企业的优惠政策

7-1. 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。小微企业报价给予 6%—10%（工程项目为 3%—5%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

7-2. 根据财政部、司法部联合下发的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，监狱企业视同小型、微型企业。

7-3. 根据财政部、民政部、中国残疾人联合会下发的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，残疾人福利性单位提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）参与政府采购活动时，视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

7-4. 参加政府采购活动的中小企业/残疾人单位应提供《中小企业声明函》原件或《残疾人福利性单位声明函》原件。投标产品中有监狱企业生产的产品，应提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的生产厂商属于监狱企业的证明文件复印件。未提供上述声明函原件/证明文件复印件的，不能享受招标文件规定的价格扣除，但不影响响应文件的有效性。

7-5. 本项目价格扣除比例及价格分加分比例：根据《政府采购促进中小

企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，小微企业报价给予6%（工程项目为3%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的3%作为其价格分；未提供中小企业声明函的或未按招标文件设定的分项报价表进行分类填报的（招标文件未设定分项报价表的除外）不享受价格折扣。

8、关于节能、环保、绿色产品

根据财政部、国家发展改革委《关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185号）规定“政府采购属于节能清单中产品时，在技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购节能清单所列的节能产品。”

根据财政部、国家环保总局联合印发《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）规定“采购人采购的产品属于环境标志产品政府采购清单中品目的，在性能、技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购清单中的产品。”

根据国务院办公厅《关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）有关要求，采购人需购买的产品属于政府强制采购节能产品范围应当在清单之内采购。节能清单中无对应细化分类且节能清单中的产品确实无法满足工作需要的，允许在节能清单之外采购。

采购的产品属于政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的，响应人需提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。

9、陕西省中小企业政府采购信用融资

为了进一步推动金融支持政策更好适应市场主体的需要，扎实落实国务院关于支持中小企业发展的政策措施，积极发挥政府采购政策功能，有效缓解中小企业融资难、融资贵问题，根据中办、国办《关于促进中小企业健康发展的指导意见》、财政部、工信部《政府采购促进中小企业发展管理办法》

（财库〔2020〕46号）、《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）、《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）等有关规定，按照市场主导、财政引导、银企自愿、风险自担的原则，中标（成交）供应商可根据自身资金需求，登录陕西省政府采购信用融资平台（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>）在线申请，依法参加政府采购信用融资活动。

目前的合作银行有：北京银行、中国建设银行、中信银行、中国平安银行、中国光大银行、浦发银行、兴业银行、中国工商银行、秦农银行、浙商银行、中国银行、西安银行、中国农业银行、中国邮政储蓄银行、招商银行、中国民生银行（排名不分先后）。

10、磋商小组对进入详细评审的投标人进行综合评分，根据得分由高到低，推荐出一个以上三个以下中标候选单位。如果综合评分出现两个投标人得分相同的情况，按下列顺序排列：

- （1）投标价格低的；
- （2）技术评估得分高的；
- （3）服务承诺优的。

七、确定成交单位

- 1、依据评审结果写出磋商结果报告，送采购人。
- 2、在竞争性磋商文件规定的有效期内，采购人在审查磋商结果报告的基础上确定成交单位，磋商组织单位接到回复后，向确定的成交单位发出“成交通知书”。

八、合同

1、请成交单位在成交公示期结束后（一个工作日），前往代理机构领取成交通知书。

- 2、成交通知书发出后，二十五日内成交单位与采购单位洽谈合同条款，

并签订合同。招标文件及中标单位投标文件均作为合同的组成部分。

3、监督机构在合同履行期间以及履行期后，可以随时检查项目的执行情况，对采购标准、招标内容进行调查核实，并对发现的问题进行处理。

九、成交服务费

1、代理服务费收费标准：采购代理机构参照国家计委关于印发《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知（计价格〔2002〕1980号）、《国家发展和改革委员会办公厅关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格〔2003〕857号）规定收取代理服务费，最低收费标准为3000.00元，不足三千按照三千收取。

2、成交服务费等相关费用由成交单位向招标代理机构支付。

3、成交服务费缴纳方式：现金缴纳或银行转账。

账户信息：陕西中信海诚造价咨询有限公司安康分公司

开户行：中国工商银行股份有限公司安康汉滨支行

账号：2607 0602 0920 0234 905

十、质疑与投诉：

1、质疑及投诉

1-1 质疑

（1）供应商认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。针对同一采购程序环节的质疑应在法定质疑期内一次性提出。属于采购程序问题的，向采购代理机构提出质疑；属于采购需求的（包括资质要求、技术指标、参数、评分办法等），应向采购人提出质疑；

（2）提出质疑的供应商应当是参与本项目采购活动的供应商。

（3）潜在供应商已依法获取其可质疑的采购文件的，可以对该文件提出质疑。对采购文件提出质疑的，应当在获取采购文件（以供应商填写报名

登记表的时间为准)起7个工作日内提出。

(4) 供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料, 质疑函应包括下列内容:

- ① 供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话;
- ② 质疑项目的名称、编号;
- ③ 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求;
- ④ 事实依据;
- ⑤ 必要的法律依据;
- ⑥ 提出质疑的日期。

(5) 供应商为自然人的, 应当由本人签字; 供应商为法人或者其他组织的, 应当由法定代表人、主要负责人, 或者其授权代表签字或者盖章并加盖公章。

(6) 供应商可以委托代理人进行质疑和投诉。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的, 应当由本人签字; 供应商为法人或者其他组织的, 应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章并加盖公章。

(7) 采购人负责供应商质疑答复。采购人委托采购代理机构采购的, 采购代理机构在委托授权范围内作出答复。

(8) 接收质疑函的方式和联系方式:

① 接收质疑函的方式: 书面递交质疑函纸质版(当面递交)或PDF格式扫描件(发至电子邮箱) 369629594@qq.com

② 联系方式

名称: 安康市恒口示范区社会事务管理局

地址: 安康市恒口示范区创业大厦

联系方式: 13669159994

代理机构联系方式

项目联系人: 程女士

电 话：18591509698

1-2 投诉

(1) 质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向同级财政部门提起投诉。

(2) 投诉人投诉时，应当提交投诉书和必要的证明材料，并按照被投诉采购人、采购代理机构（以下简称被投诉人）和与投诉事项有关的供应商数量提供投诉书的副本。投诉书应当包括下列内容：

① 投诉人和被投诉人的姓名或者名称、通讯地址、邮编、联系人及联系电话；

② 质疑和质疑答复情况说明及相关证明材料；

③ 具体、明确的投诉事项和与投诉事项相关的投诉请求；

④ 事实依据；

⑤ 法律依据；

⑥ 提起投诉的日期。

(3) 投诉人为自然人的，应当由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

(4) 投诉人提起投诉应当符合下列条件：

① 提起投诉前已依法进行质疑；

② 投诉书内容符合《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第 94 号令）的规定；

③ 在投诉有效期限内提起投诉；

④ 同一投诉事项未经财政部门投诉处理；

⑤ 财政部规定的其他条件。

(5) 供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围，但基于质疑答复内容提出的投诉事项除外。

第三部分磋商内容及要求

一、项目名称：恒口示范区 2025 年困难重度残疾人家庭无障碍改造项目

二、项目概况：

依据恒口示范区提供的初筛入户对象名册 70 余户，对恒口示范区的邹家沟村、鱼姐村、老街社区、雷河社区、长胜村、安子沟村、光荣村、永丰社区、三村村、奎星村、三合村开展入户评估工作，共有效困难重度残疾人家庭 55 户。

三、采购清单及参数要求

序号	改造内容	单位	数量	参数
1	下肢残疾专用U型落地扶手	个	1	1. 扶手外层：尼龙不锈钢管，厚 $\geq 5\text{mm}$ ； 2. 内衬管径 $\geq 20\text{mm}$ ，外管径 $\geq 30\text{mm}$ ，边缘 ≥ 40 度导角，防划伤； 3. 支承附件是一体式法兰底座； 4. 三通链接件一体工艺；
2	下肢残疾专用U型上翻扶手	个	5	（黄色 ABS）600mm 1. 材质：ABS 与镀锌管合成。 2. 规格：钢管 $\phi 24$ ，壁厚 2mm，材料采用不老化，不退色的进口瑞士母料； 3. 下肢残障人士、行动不便者及老年人卫生间使用； 4. 产品的主要特点是：无化学挥发物，符合环保标准，表面光洁度高，色泽明快，色彩饱和度高，有较好的硬度和韧性。对人体无害，抗老化、耐腐蚀、抗菌性强、耐火等优势。其外观特点：新颖美观、色彩多变，简洁实用，是个性化得到完美结合。
3	不锈钢护栏	米	30.4	1. 材质 USU304, 最大直径 50mm，不锈钢管，壁厚 1.2mm； 2. 含材料及施工。
4	刀具密码箱	个	1	1. 执行标准：GB18006.1-2009 2. 最大外形尺寸：400*300*145 3. 不锈钢箱体木板底座，可方便拆洗，密码锁设计很好的提高精神疾病患者家庭安全系数，让家人用到安全。

5	电热水器	个	8	<ol style="list-style-type: none"> 1. 壁挂横式，电子超节能，搪瓷内胆，防干烧，防漏电，防高压，防高温； 2. 安装尺寸，835*385mm； 3. 1级能效； 4. 功率 2000W； 5. 储水量 60L 6. 辅助材料（普通淋浴头、支架、角阀、PPR水管、90°弯头、塑料管卡、混水阀、铜弯活接，生料带、电线等）
6	蹲便改坐便器	台	5	<ol style="list-style-type: none"> 1. 马桶：釉面：稀土抗菌釉面； 冲水方式：喷射虹吸式； 排水：地排水； 尺寸：720*390*650mm； 2. 原蹲便拆除；垃圾清运到指定位置； 3. 原地面拆除；防水处理；地面贴砖。
7	防滑垫	个	21	<ol style="list-style-type: none"> 1、材质:PE；规格：40*70cm 2、吸壁劲强下部特殊设计几百个小吸盘，能吸住任何光滑的地面，防止滑倒。保健按摩、柔软坚韧、安全耐用。符合人体脚心行进保健按摩为一体的合成技术。表面有243个防滑圈/50个按摩小点，如软舒适。人性弧形，只为快速排水，防止残疾人进出浴室，卫生间滑倒造成二次伤害； 3、适用于老年人，行动不便者
8	防褥疮床垫	个	6	<ol style="list-style-type: none"> 1、材质：PVC； 2、波动方式：条形 3、规格：床垫尺寸：200*95cm，重量：6kg； 4、原理：床垫分成两组，使床垫周期性的交替放气，产生波浪式的工作方式，达到改变人体支撑点的作业。由于两组气室轮流接触身体，使病人身体下空气能够流通，对防止和治疗褥疮有一定疗效； 5、适用于移动不便者，老年人，长期卧床人士使用。
9	防撞条	米	40	<ol style="list-style-type: none"> 1. 品名：防撞条 2. 材质：健康 NBR 材质 3. 颜色：多样可选
10	北斗智能定位防走失手环	个	4	<ol style="list-style-type: none"> 1. 网络：4G 全网通 2. 尺寸：55*42*17 3. 颜色：黑色 4. 主控：IMEVZ7 5. 显示屏：1.54 inches 分辨率：240*240 全视角 IPS 高清屏 6. TP：2.5D 7. DDR 存储器（ROM）：512MB 8. Flash 存储器（Flash Memory）：8G 9. 电池（Battery）：聚合物 800mAh（精工保护板） 10. 马达（Motor）：0820 扁平马达

			<p>11. 咪头 (Microphone) : 4618 强抗, 防水</p> <p>12. 摄像头: 30W</p> <p>13. SIM 卡槽: 卡托式 单 SIM</p> <p>14. 充电接口: 磁吸</p> <p>15. 数据/Data: 4G(全网通), 定位: 支持 GPC、WIFI、EPO、LBS、北斗定位, 上网</p> <p>16. 产品功能: 北斗+WIFI+LBS 防水 动态/静态心率 血压 测温、脱落报警、视频通话、双向通话、远程监听、SOS 一键求救、微聊、上课模式、交友、视频通话、科大讯飞 AI 语音、体温监测</p>
11	无障碍电器低视力弱视视障盲人盲用智能语音电饭锅	个	12 <p>1. 功率\geq1100W</p> <p>2. 配置: 电饭锅 饭勺 量杯 蒸格 容量:5L 口径: 22CM 机身材质: 电饭锅外壳采用不锈钢连体设计, 不易变形。</p> <p>3. 特殊功能: 采用数码显示微电脑控制技术, 按键带盲文, 电饭锅具有“简介”与“查询”功能及全程语音提示老人及视障人士可无障碍操作。</p> <p>4. 具有煮饭、快煮、煮粥、煲汤、蒸煮、蛋糕、保温、预约定时、时间增大、减小, 简介、查询、等功能, 可预约 1-24 小时开机。</p> <p>5. 带数码显示屏, 在不同的状态下显示相应的代码或时间。</p> <p>6. 安全性能: 防干烧自动断电, 保护手柄全包盖防烫。</p> <p>7. “查询”按键使用说明: 电饭锅通电播报完欢迎使用本公司电饭锅后, 按“功能键”选择功能: 比如煮饭按一次开始按键, 电饭锅就进入煮饭功能开始工作, 当在煮饭功能开始后, 再按一次“开始/查询”, 按键的时候电饭锅会有语音播报“当前工作状态为煮饭, 剩余时间为 45 分钟”, 播报分钟数会根据当前的剩余时间为播报时间。</p> <p>8. “预约简介”按键使用说明: 当电饭锅在待机状态下, 按一次“预约/简介”按键的时候, 电饭锅会有语音播报: 你好, 欢迎使用本公司电饭锅, 该电饭锅有煮饭 45 分钟, 快煮饭 35 分钟, 煲汤 45 分钟, 煮粥 1 小时, 蒸煮 30 分钟, 蛋糕 35 分钟六大功能, 请选择相应功能开始美味烹饪。</p>

12	一字扶手 0.8M	个	1	<p>(黄色 ABS)</p> <p>1. 规格：扶手外径为 36mm；</p> <p>2. 材质：扶手的内部为镀锌钢管，壁厚不小于 1.5mm，外部为 ABS 材料，包裹在钢管表面，同时在产品的外表面铸出防滑突起纹及盲文；扶手外层选用优质 ABS，并添加抗菌、抗老化、抗紫外线等添加剂，直径 36mm，壁厚 1.2mm，内层采用优质不锈钢材质，直径 25mm，壁厚 1.2mm。</p> <p>3. 特点：扶手内部的钢管保证了扶手的强度，外部尼龙材质可以起到防滑、防锈、使用寿命长、冬季使用不凉及协助盲人识别的作用。</p>
13	一字扶手 0.6M	个	17	<p>(黄色 ABS)</p> <p>1. 规格：扶手外径为 36mm；</p> <p>2. 材质：扶手的内部为镀锌钢管，壁厚不小于 1.5mm，外部为 ABS 材料，包裹在钢管表面，同时在产品的外表面铸出防滑突起纹及盲文；扶手外层选用优质 ABS，并添加抗菌、抗老化、抗紫外线等添加剂，直径 36mm，壁厚 1.2mm，内层采用优质不锈钢材质，直径 25mm，壁厚 1.2mm。</p> <p>3. 特点：扶手内部的钢管保证了扶手的强度，外部尼龙材质可以起到防滑、防锈、使用寿命长、冬季使用不凉及协助盲人识别的作用。</p>
14	尼龙扶手 定制	米	12.1	<p>(黄色 ABS) 一米价</p> <p>1. 材质：ABS 与镀锌管合成，2mm 不锈钢连接板</p> <p>2. 规格：钢管ϕ24，壁厚 2mm，材料采用不老化，不退色的进口瑞士母料；</p> <p>3. 下肢残障人士、行动不便者及老年人卫生间使用；</p> <p>4. 产品的主要特点是：可折叠，节省空间，能承受较大负荷，材料使用符合环保标准，表面光洁度高，色泽明快，有较高的强度和韧性。对人体无害，抗老化、耐腐蚀、抗菌性强、耐火等优势。其外观特点：新颖美观、色彩多变，是个性化得完美结合。</p>
15	浴霸	套	1	<p>1. 产品功率：825W（三档控制，每档控制一个灯泡取暖）</p> <p>2. 高强度工程塑件，阻燃接线，耐高温不老化，</p> <p>3. 产品配置：防水开关保护，2.3 米加长线 禁止平放使用，通电后禁止触碰浴霸灯泡，</p> <p>4. 使用规范：背部散热孔禁止覆盖</p>
16	无障碍电 器低视力 弱视听障 人用闪光 智能门铃	个	9	<p>产品参数：执行标准 GB8898-2011</p> <p>1. 供电电源：接收：110V-240V 发射：12V23A</p> <p>2. 发射距离：\leq260 米</p> <p>3. 可调音量：25-85db\pm5db</p> <p>4. 无线频率：433Mhz\pm0.5MHZ</p> <p>5. 额定功率：小于 3W</p> <p>6. 发射功率：小于 10mW</p> <p>7. 材质：ABS</p> <p>8. 标准配置：接收机*1、发射器*1、安装螺丝包*1、双</p>

				<p>面胶*1、12V23A 电池*1</p> <p>9. 环境温度/湿度：-25℃—55℃ 5%—95% RH</p> <p>10. 铃声：36 首音乐</p> <p>11. 包装方式：纸盒包装</p>
17	无障碍电器低视力弱视视障盲人盲用闪光水壶	个	9	<p>一、电水壶性能规格：</p> <p>1) 额定电压 220V；</p> <p>2) 额定频率 50Hz-60Hz；</p> <p>3) 额定功率 1500W，</p> <p>4) 电水壶容量：2.0 升；</p> <p>二、警示器性能规格：</p> <p>1) 电池：3 节 5 号电池；</p> <p>2) 接收距离：300 米（空旷地方）；</p> <p>3、产品组成：电水壶、电源底座、警示器。</p> <p>三、功能参数：</p> <p>1) 本产品烧水过程有语音、闪光、震动警示功能，适用于老人、视障人士及听障人士使用。</p> <p>2) 水壶采用 304 不锈钢材质，外壳采用食品级 PP 材质，防摔；防烫，水烧开后会自动断电保护，防干烧保护。</p> <p>3) 语音闪光震动警示：有关闭警示、语音警示、闪光警示、语音闪光警示 4 挡功能调节。</p> <p>4) 独立的震动警示开支，可关闭、打开震动警示功能；</p> <p>5) 当电水壶接通电源后，警示器会发出“电源已接通”语音警示；当电水壶开始烧水后，水壶会发出“开始烧水”语音警示；当电水壶烧水完成后，水壶会发出“水已烧开”语音警示、并有闪光、震动警示。</p> <p>6) 8 级音量调节</p>
18	生活自助具	套	5	<p>1.粗柄勺：25*4*4cm 弯柄勺：32*4*2cm 吸盘：25*25*7cm 杯架：12*10*6.5cm</p> <p>2. 材质：ABS+403 不锈钢</p> <p>3. 特点：无毒环保、防滑、防溢、手感舒适</p> <p>4. 用途：专为老年人、残疾人、手部掌指关节屈曲功能受限、抓握功能不到位、握力不足者，针对手部掌关节屈曲功能严重受限，丧失握力或手指屈伸功能，或手指离断的人，通过扣带把餐具手柄固定在手掌上，代替手指抓握的功能。</p>
19	移动式洗浴椅	个	4	<p>1、主架：航空铝合金材料，管直径为 25mm，厚度为 1.3mm；表面采用氧化处理；座板和背板均为高强度 HD-PE 板，易清洁，防菌，舒适耐用。</p> <p>2、脚管：采用高强度铝合金材料，管直径为 28mm，管厚度为 1.3mm；表面采用氧化处理；高度可调，带 6 档位高度调节孔。后脚垫材质为耐磨、有弹性、表面摩擦系数较高的防滑橡胶材料；扶手：须采用可快速拆卸结构，配高密度泡棉握把，手感舒适，防滑性能好；</p> <p>3、坐板、靠背：进口 PE 材质，靠背可快速拆卸，靠背</p>

				深度可调;
20	无障碍电器低视力弱视视障盲人盲用智能语音盲文电磁炉	个	12	<p>1、性能规格组成要求:</p> <p>1) 额定电压 220V;</p> <p>2) 额定频率 50Hz-60Hz;</p> <p>3) 额定功率 2200W,</p> <p>4) 整机长\geq35cm; 宽\geq28cm; 厚\geq6cm; 黑晶板长\geq25cm、宽\geq25cm;</p> <p>2、产品组成: 电磁炉和汤锅。</p> <p>3、功能要求:</p> <p>1) 电磁炉采用机械按键, 正面向下倾斜, 使用更回便利; 与发热面板分离, 使用更加安全。</p> <p>2) 电磁炉具有盲文标识且全程语音提示: 全部功能按键都有相应的语音播报, 电磁炉通电通电、功能开始、功能结束状态下都有相应的语音警示。</p> <p>3) 电磁炉主机具有定时功能和预约功能。</p> <p>4) 面板 4 个定位柱, 保证使用者放置锅体时能较准确地将锅体放置于电磁炉的中心位置, 防止锅体倾覆, 不导电、不导热、不会烫手。</p> <p>5) 主机拥有 11 个机械按键, 分别有: 开关、十、一、文火烧烤、爆炒、炒菜煎炒、童锁、烧水泡茶、煲汤、火锅蒸煮、定时预约;</p> <p>6) 功能有: 文火烧烤、爆炒、炒菜煎炒、童锁、烧水泡茶、煲汤、火锅蒸煮七大功能, 都采用一键直达方式, 使用更方便。</p> <p>7) 带数码显示屏, 在各个功能状态下会显示对应的信息, 在故障状态下会显示对应的代码, 方便使用。</p>
21	低位灶台	米	8.6	<p>1. 柜体: 实木多层柜体, 水柜配有防水纸;</p> <p>2. 超出 3M 以上配抽屉 1 个;</p> <p>3. 柜门: 采用晶钢门板、铝合金封边, 硬度高, 耐磕碰;</p> <p>4. 台面: 使用 304 不锈钢台面面层、厚 1.2MM, 暗花色, 使用寿命长, 经久耐用, 无毒无辐射;</p> <p>5. 标准: 地柜深度 600mm, 高 800mm, 台面做挡水沿;</p> <p>6. 地柜超深或超高费用另计;</p> <p>7. 低位灶台按实际需求制作;</p>
22	移动式坐便椅	个	8	<p>1. 椅架: 钢管喷漆, 快折叠, 免安装;</p> <p>2. 扶手: 防滑;</p> <p>3. 座靠背: 座垫可上翻, 配备便桶, 上翻提桶式设计;</p> <p>4. 承载重量: 100kg.</p>

23	智能遥控开关	个	2	<p>遥控开关随意贴，方便安装到轮椅，床头等方便残疾人使用</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 供电方式:CR2032 纽扣电池，双电池设计，可待机 3-4 年； 2. 控制方式：TOUCH 电容触摸+433 遥控； 3. 遥控距离：大于 30M 4. 控制灯具路数：可以一控多，多控一 5. 工作电压：3V 6. 外壳材质：PC 阻燃 7. 面板材质：钢化玻璃 8. 背光类型：夜光设计，黑夜轻松找到开关位置； 9. 产品尺寸：86 型 86*86*10MM
24	电路改造	m ²	85	<p>工艺标准必符合国家颁发《住宅装饰装修施工规范》</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 按照屋内原电路开关位置，插座、灯具、插排位置进行线路更换和改造； 2. 按照规范标准和设计要求，电源插座高度 280—300mm, 分体式空调机插座高度可在 1800±50mm, 电视柜等特殊位置插座高度可在 800mm, 开关板高度 1300—1400mm, 安装在门边的开关与门框企口宜为 150—200mm. 3. 确定电气开关、插座终端的位置后，根据端口位置在墙上、地上确定电气管道走向的线路。 4. 导线截面按照$\geq 1.5\text{mm}^2$，插座$\geq 2.5\text{mm}^2$（空调 2 匹）$\geq 2.5\text{mm}^2$，3 匹机须使用 4 mm^2，并用 16A 插座。个别用电量大的也选用 4 mm^2 线 16A 插座。 5. 电气管道与燃气管、水管同平面敷设时，间距$\geq 100\text{mm}$；不同面敷设，间距$\geq 50\text{mm}$. 电器开关、插座与燃气管间距$\geq 150\text{mm}$；导线与压缩空气管同一平面敷设时，间距$\geq 300\text{mm}$，不同平面敷设是，间距$\geq 10\text{mm}$. 6. 厨卫宜选用防溅式插座，安装高度至少高于台面 300mm，卫生间安装浴霸应单独分路，导线直径为 2.5 mm^2. 浴霸、电暖器等大功率用电器不得使用普通开关；各种开关、接线盒均不得安装在可燃构件上 7. 所投货物须提供《电工证》职业资格证书 2 个或以上。

25	固定式洗浴椅（两侧带扶手）	个	16	<p>1. 产品外观：所有在使用中人体可触及的表面不应有尖锐菱角等可能使人体产生伤害的隐患存在。</p> <p>2. 产品表面：光洁，不得有裂纹、划痕、凹坑、擦划伤、装饰损伤等缺陷。</p> <p>3. 产品材质：由 ABS、镀锌管、抗菌尼龙、不锈钢，夜光圈，盖片，防滑颗粒等组成。</p> <p>4. 产品尺寸 60*13cm：产品的外形尺寸允许偏差不应该超过规格尺寸 3%。</p> <p>5. 结构和装配质量：产品由弯头，直管，直通，外管，内管，固宁螺仙组成。各链按部件应结实可靠，不应有松动现象。</p> <p>6. 强度性能：垂直施加 1.0KG 的荷重，保持 5min 后没有影响使用上的变形、松动和破损。</p> <p>7. 耐家用清洁剂性能：试验后扶手表面不应出现裂纹、剥离、脱落、软化等缺陷产生。</p> <p>8. 承受力：用四个胀栓 M6*50 安装固定支点，墙体两个支点。护手横杆固定在混凝土墙体上，在扶手上横杆柜端头 600mm 处垂直施加 120KG 力，距墙体每个固定点 100mm 处垂直施加 120KG 力。扶手牢固、无永久变形。抗菌效果。</p>
26	固定式洗浴椅	个	2	<p>1. 整体结构牢固，不变形，色彩一致，色泽光亮，样式美观。</p> <p>2. 产品由内骨架和外皮两部分组成，外皮为白色或黄色。</p> <p>3. 内骨架材料为镀锌管，直径 25mm，壁厚 1.2mm。</p> <p>4. 外皮材料为抗菌 ABS 材料，外径 35mm，壁厚 5mm。</p> <p>5. 扶手中间部分设有防滑浮点。</p> <p>6. 产品使用寿命长，可使用 20 年以上，安全性高。</p>
27	监控	台	3	<p>1. 供网方式：4G 流量卡</p> <p>2. 夜视类型：全彩夜视</p> <p>3. 像素：400 万</p> <p>4. 隐私保护：物理遮蔽</p> <p>5. 智能检测：人形识别，移动检测，声音监测</p> <p>6. 追踪方式：移动追踪</p> <p>7 备注：含每户 bv2.5 的线 30 米，PVC-20 的塑料线槽 10 米，10A 的插座各 1 个</p>
28	床旁落地扶手	个	5	<p>1. 扶手外层：尼龙不锈钢管，厚\geq5mm；</p> <p>2. 内衬管径\geq20mm，外管径\geq30mm，边缘\geq40 度导角，防划伤；</p> <p>3. 支承附件是一体式法兰底座；</p> <p>4. 三通链接件一体工艺；</p>
29	安全防护网	m ²	27	<p>不锈钢防盗网，竖向为Φ22 不锈钢管，间距 100mm，横向不锈钢方通，规格为：30\times30\times1.2，间距为 600mm</p>

30	床边护栏	个	1	<p>1、上杆 117.5cm 下杆 110cm 总高 35cm 。</p> <p>2、上杆铝合金，立柱不锈钢，下杆及安装固定片为碳钢喷涂材质。</p> <p>3、护栏可折叠，可使用于家庭卧室床，钢板床，经济适用，安装方便，结实耐用。</p>
31	多功能穿衣架	个	2	<p>1、用于辅助穿脱衣、穿袜子、穿脱鞋、螺纹接口，随意加长使用。</p> <p>2、鞋拔可拆分收纳，便于携带方便打包。</p> <p>3、尺寸长 63.3cm，粗 1.7cm，重量：90g。材质：木材或塑料。</p>
32	花洒	套	1	<p>暗装明装增压手持大花洒</p> <p>1. 主体材质：59A 黄铜；</p> <p>2. 不锈钢顶喷，硅胶出水口；</p> <p>3. 不锈钢手持花洒，硅胶出水口；</p> <p>4. 不锈钢淋雨管，可随意升降；</p> <p>5. 陶瓷片阀芯；</p> <p>6. 淋雨软管，1.5M 防爆淋雨软管；</p> <p>7. 花洒座 ABS 材质，高度角度均可调节；</p>
33	多功能移位机	台	2	<p>1、自由调节升降高度</p> <p>2、360 度万向轮，自带刹车功能</p> <p>3、加大加宽座垫</p>
34	燃气报警器	个	3	<p>1. 由于气体泄漏发生的燃烧、爆炸、中毒等事故可进行安全检测和提早报警，探测器具有灵敏度高、可靠性好、抗烟、抗酒精和自动温度补偿功能。</p> <p>2. 体积小、安装简单，使用方便；多种报警信号。</p> <p>3. 于行动不便或老年人使用</p>
35	名牌	个	55	<p>1. 材质：不锈钢材质</p> <p>2. 规格：300*400mm*0.8mm</p> <p>3. 安装方式：背胶和打孔两种方式安装</p> <p>4. 印刷方式：激光丝印</p>

第四部分商务要求

一、交付期及安装地点：

1.1交付期：合同签订后30个日历日。

1.2安装地点：根据甲方提供的安装入户清单为准

二、承包方式及款项结算：

1.承包方式：总包。

2.合同款的支付：

合同签订后，按照约定分2次支付合同款。

第一次：合同签订后，支付至合同总价款的30%，作为预付款；

第二次：设备到场安装调试完毕后，经验收无任何质量问题后，支付剩余合同总价款。

注：供应商须完全响应此付款方式，否则按无效投标处理。

三、质量标准：符合国家及行业验收合格标准。

四、验收依据：

合同文本、招标文件、投标文件、国家或行业标准、规范等规定的标准和方法。

五、质量保证：

1、整体质保期为终验合格后不少于12个月；同时不得低于该设备的市场主流质保期；属于易损件及耗材类的设备按易损件及耗材类设备质保；

2、供应商承诺的质保期起始时间为验收合格之日。

3、供应商提供的所有设备及配件必须是未使用过的，用最新工艺生产的最新产品，质量优良、渠道正当，原装正品，配置合理。

4、质保期后如需更换零部件，供应商应以优惠价提供。

5、采购人若对供应商提出质量服务要求，所有涉及货物制造商的有关事项均由供应商负责。

六、技术资料与服务

1、技术资料：

- (1) 产品合格证；
- (2) 其它资料。

2、供应商提供售后服务与技术支持至少应包含：电话支持、现场服务三种方式；提供常年全天候服务专线免费技术支持；在接到采购人维护要求后应1小时内响应，2小时内提供解决方案，3小时内到达现场。24小时内解决；如在24小时内无法解决，则采取应急措施，提供相同产品或不低于故障产品规格档次的备用产品供采购人使用以确保正常进行。

3、供应商怠于或无法提供技术支持的，采购人有权委托第三方处理，由此产生的费用和后果由供应商负责，费用直接从应付款中扣除。

4、售后服务机构：

供应商应提售后服务中心自建证明材料或与合作方的协议书并将这些服务中心和特约维修服务点的名称、地址、电话、联系人在磋商文件中准确列出。

七、违约责任

1、按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

2、成交单位未按合同要求提供产品质量不能满足技术要求，采购单位有权终止合同，并对其违约行为进行追究。

第五部分合同主要条款
(仅供参考, 以最终签订的合同为准)

发包方（以下称甲方）：

承包方（以下称乙方）：

“项目名称”（项目编号：），由组织磋商采购，（以下简称“甲方”确定成交人名称（以下简称“乙方”）为成交人。

依据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国政府采购法》，经双方协商，于年月日按下述条款和条件签署本合同。

甲方通过竞争性磋商方式接受了乙方以总金额 大 写（¥：）（以下简称“合同价”）提供合同条款所述的服务，条款如下：

1. 交付期及交付地点

1.1 交付期：合同签订后30个日历日。

1.2 安装地点：根据甲方提供的安装入户清单为准。

2. 运输及安装调试

2.1 所有货物乙方负责运输至项目地点；

2.2 乙方负责所有设备的安装；因安装所产生的相关费用由乙方承担。

3. 验收

3.1 初验：设备或材料到场后，由双方进行检查，检查内容包括：设备名称、规格型号、配置要求、制造商、原产地等。若设备与合同要求不符，甲方将拒绝接收。

3.2 最终验收：所有设备安装到位后，乙方提交验收文件，甲方进行最终验收，验收合格后出具《验收合格单》。

3.3 所验各项内容最终验收达不到磋商文件要求和磋商响应文件承诺的，或在后续使用中甲方发现不能容忍的缺陷等，将视为验收不合格，乙方应在甲方要求的时间内无条件整改及恢复，不执行者须赔偿甲方的损失。

3.4 验收依据

按磋商文件、磋商响应文件及合同等技术指标进行验收，各项指标均应符合验收标准及要求。

-
- (1) 合同文本;
 - (2) 磋商文件和磋商响应文件;
 - (3) 国家和行业制定的相应的标准和规范;

4. 款项结算

4.1 验收合格后, 成交供应商持《验收合格单》和全额发票办理相关手续, 采购单位将一次性支付全部合同价。

4.2 支付单位为:

发票开具的“采购单位(人)名称”为:

5. 质量保证

5.1 整体质保期为终验合格后12个月; 同时不得低于该设备的市场主流质保期; 属于易损件及耗材类的设备按易损件及耗材类设备质保;

5.2 乙方承诺的质保期起始时间为验收合格之日。

5.3 乙方提供的所有设备及配件必须是未使用过的, 用最新工艺生产的最新产品, 质量优良、渠道正当, 原装正品, 配置合理。

5.4 质保期后如需更换零部件, 乙方应以优惠价提供。

5.5 甲方若对乙方提出质量服务要求, 所有涉及货物制造商的有关事项均由乙方负责。

6. 技术资料与服务

6.1 技术资料:

- (1) 产品合格证;
- (2) 其它资料。

6.2 乙方提供售后服务与技术支持至少应包含: 电话支持、现场服务三种方式; 提供常年全天候服务专线免费技术支持; 在接到甲方维护要求后应1小时内响应, 2小时内提供解决方案, 3小时内到达现场。24小时内解决; 如在24小时内无法解决, 则采取应急措施, 提供相同产品或不低于故障产品规格档次的备用产品供甲方使用, 以确保正常进行。

6.3乙方怠于或无法提供技术支持的，甲方有权委托第三方处理，由此产生的费用和后果由乙方负责，费用直接从应付款中扣除。

6.4售后服务机构：

乙方应提供售后服务中心自建证明材料或与合作方的协议书，并将这些服务中心和特约维修服务点的名称、地址、电话、联系人在磋商文件中准确列出。

7、不可抗力

发生不可抗力，乙方承担货物验收前的一切货物风险，甲方承担因乙方原因验收延迟的风险。但不可抗力延续时间超过三十日，甲方有权终止合同，并退还预付款和已支付款项。

8. 争议解决

8.1因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决如果协商开始后还不能解决，任何一方均可按中华人民共和国有关法律的规定提交甲方所在地仲裁委员会仲裁。

8.2仲裁裁决应为最终裁决，对双方均具有约束力。

8.3仲裁费除仲裁机关另有裁决外均应由败诉方负担。

8.4在仲裁期间，除正在进行仲裁的部分外，本合同其它部分应继续执行。

9. 合同生效

9.1本合同应在双方签字及采购代理机构三方共同加盖公章后生效。

9.2本合同一式陆份，其中，甲方贰份，乙方贰份，鉴证方壹份，监督管理部门壹份。

第六部分磋商响应文件格式

项目编号：ZXHC2025-AKZFCG-013

封面参考格式

(正本或副本)

恒口示范区 2025 年困难重度残疾人家庭无障碍改造项目

磋商响应文件

项目编号：

磋商单位：

单位地址：

磋商时间：年月日时分

一、投标函

陕西中信海诚造价咨询有限公司：

我单位收到贵单位 ZXHC2025-AKZFCG-013 号招标文件，经详细研究，我们决定参加（项目名称）_____ 招标活动。为此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任：

1、愿意满足招标文件中的一切要求，提供相关医疗设备及安装调试服务，投标总报价为：人民币（大写）：元（小写¥_____）

2、我方提交的投标文件为响应文件 正本副本。

3、我们已详细审查全部招标文件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

4、我们完全理解并同意贵方在招标文件中的有关取消投标资格的条款。

5、如若中标，将根据招标文件的要求、响应文件及承诺条件，全面签约并履行合同规定的责任和义务。

6、我们理解，最低报价不是中标的唯一条件，你们有选择中标者的权力。

7、我方愿按《中华人民共和国民法典》第三编（合同）履行自己的全部责任。

8、我方的投标文件自投标后天内有效。

9、所有关于本文件的函电，请按下列地址联系：

供应商全称：（印章）

地址：

开户银行：

帐号：

电话：

传真：

邮编：

授权代表：

年 月 日

二、法定代表人授权委托书

陕西中信海诚造价咨询有限公司：

注册于（工商行政管理局名称）之（投标人全称）法人代表（姓名、职务）授权（被授权人姓名、职务）为本公司的合法代理人，就本项目（项目名称）的招标及合同的执行和完成，以本公司的名义处理一切与之有关的事宜。

附：全权代表姓名： 性别： 年龄：

职务：

身份证号码：

通讯地址：

邮政编码：

电话： 电传：

法定代表人/授权代表身份证复印件

法定代表人身份证复印件 (正面)	授权代表身份证复印件 (正面)
法定代表人身份证复印件 (反面)	授权代表身份证复印件 (反面)

单位名称（公章）： 法人代表（签字或盖章）：

被授权人（签字）：

本授权有效期为自开标之日起天：

年月日至年月日

三、开标一览表

项目编号：

项目名称：

项目名称	投标总报价 (元)	交付期	质保期	备注
	总价（大写）：人民币元。			
备注	表内报价内容以元为单位，保留小数点后两位。			

投标人：（盖章）

法定代表人或代理人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

四、投标分项报价表

共 页，第 页

序号	分项内容	品牌型号	制造厂商	规格和说明	单位	数量	单价(元)	总价(元)	备注
1									
2									
3									
...									
	其他								
总计(元)		大写： ¥:							

法定代表人或被授权代表签字：

投 标 单 位 公 章：

日 期：

六、资格证明材料

(1) 具有独立承担民事责任的能力，提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证或登载有统一社会信用代码的营业执照（或《事业单位法人证书》或其他合法组织登记证书、自然人只须提交身份证）；

(2) 提供法定代表人授权书（附法定代表人身份证复印件）及被授权代理人身份证（法定代表人直接参加只须提供法定代表人身份证）；

(3) 财务状况报告：提供 2023 年或 2024 年财务审计报告（成立时间至提交响应文件截止时间不足 1 年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或其基本存款账户开户银行出具的资信证明

(4) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（须附相关证明材料或书面声明）；

(5) 社会保障资金缴纳证明：自 2024 年 6 月 1 日以来已缴存的至少 1 个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，单据或证明上应有社保机构或代收机构的印章。依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明；

(6) 税收缴纳证明：自 2024 年 6 月 1 日以来至少 1 个月的完税证明（提供增值税、企业所得税至少一种），完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章，依法免税的供应商应提供相关文件证明；

(7) 参加政府采购活动近 3 年内在经营活动中没有重大违法记录书面声明，以及磋商单位在“信用中国”网站查询（www.creditchina.gov.cn）未被列入重大税收违法案件当事人名单、在“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/>）查询未被列入失信被执行人及在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

(8) 本项目专门面向中小企业，投标企业须提供中小企业声明函。本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：工业。

附件 1:

法定代表人身份证明书

投标人名称:

单位性质:

地址:

成立时间: 年月日

经营期限:

姓名: 性别: 年龄: 职务:

系(投标人名称)的法定代表人。

特此证明。

投标人: (盖单位章)

年月日

附件 2:

法定代表人授权委托书

陕西中信海诚造价咨询有限公司:

注册于（工商行政管理局名称）之（投标人全称）法人代表（姓名、职务）授权（被授权人姓名、职务）为本公司的合法代理人，就本项目（项目名称）的招标及合同的执行和完成，以本公司的名义处理一切与之有关的事宜。

附：全权代表姓名：性别：年龄：

职务：

身份证号码：

通讯地址：

邮政编码：

电话：电传：

法定代表人/授权代表身份证复印件

法定代表人身份证复印件 (正面)	授权代表身份证复印件 (正面)
法定代表人身份证复印件 (反面)	授权代表身份证复印件 (反面)

单位名称（公章）：法人代表（签字或盖章）：

被授权人（签字）：

本授权有效期为自开标之日起天：

年月日至年月日

附件 3：具备履行合同所必须的设备和专业技术能力的书面声明

致：

作为参加贵公司组织的招标项目的投标人，本公司郑重申告并承诺：我公司具备履行合同所必须的设备和专业技术能力的书面声明，如有隐瞒或违反，同意接受主业及行政主管部门处理和处罚决定。

供应商（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：年月日

附件 4：参加政府采购活动近 3 年内在经营活动中没有重大违法纪录
的书面声明格式

致：

我方_____（供应商名称）郑重声明在参加本次政府采购活动前3年内的经营活动没有重大违法记录。如有不实，我方将无条件地退出本项目的采购活动，并遵照《政府采购法》有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。

特此声明。

供应商（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：年月日

中小企业声明函（货物）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称、产品名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；制造商（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；制造商（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称：（加盖单位公章）

日期：

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

非联合体声明（格式）

致：

我公司作为本次磋商项目的投标人，根据磋商文件要求，现郑重声明如下：我公司参加本次磋商项目为非联合体。

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取成交的法律责任。

特此声明！

声明人（盖投标人公章）：

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：

年 月 日

七、合同条款响应偏离表

投标人名称：

序号	磋商文件要求	投标文件响应内容	响应情况
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
.....			

注：本表须按招标文件商务要求如实逐项填写，不得空项。

投标人：（盖章）

法定代表人或代理人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

八、技术指标评审

九、质量保证

十、售后服务

十一、实施方案

十二、培训方案

十三、业绩

十四、拒绝政府采购领域商业贿赂承诺

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我单位在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。
- 4、不采取“围标陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
- 5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构、政府采购评审专家或其它投标人恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

地址：

邮编：

电话：

年 月 日

十五、投标人认为有必要提供的其它证明资料

投标人认为有必要提供的其他证明资料