**采购需求**

**一、商务要求：**

1.工期、施工地点：

工期：30日历日。

施工地点：采购方指定地点。

2.质量标准：达到国家施工验收规范合格标准。

3.付款方式：

1）付款方式：详见合同条款

2）结算方式：采取银行转账方式支付。付款前，乙方须按照甲方要求提供等额发票。

3）结算单位：由甲方负责结算，乙方开具相应等额发票交甲方。

4.合同实施：

1）中标人应在合同签订后7个日历日内安排人员与采购单位就工作进行安排、部署。

2）若未能在约定工期内完成合同规定的义务，由此对采购人造成的延误和一切损失，由中标人承担和赔偿。

5.验收

（一）由甲方组织或委托相关部门对工程的实施内容及成果进行验收。

（二）验收依据：合同文本、合同附件、招标文件及响应文件。

6.违约责任：

（一）按照《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

（二）未按合同要求提供服务或服务质量不能满足技术要求，采购人有权终止合同，并对供方违约行为进行追究，同时按照《中华人民共和国政府采购法》的有关规定进行处罚。

**二、采购要求：**

**1.建设内容**：雨水及排污管道的开挖、清污、管道更换、观察井及沉淀池、回填恢复等。

**2.主要功能及目标：**

2.1 西安市兴庆幼儿园作为一所老园，因开办时间久，基础设施陈旧，目前存在管网漏水渗水情况，对周边房屋安全已造成影响，为彻底解决此问题，我园急需对水井、雨水管道、排污管道进行维护改造，避免不断漏水对楼体及地面的侵蚀，保障师生活动场所安全。

2.2 2024年我园已对警务室进行楼体加固工程，目前已组织人员每天进行水位测量和抽水工作，为了确保地下管网漏水不对楼体造成侵蚀，保障各个管网正常运转，急需开展本项目。

2.3 通过该项目的开展，解决目前园所出现的地下管道渗水漏水及井底长期大量积水问题情况，保障师生安全，全面改善幼儿园校舍安全状况。

**3.需满足的要求：**

3.1 工程质量需满足国家及相关行业标准要求。

3.2 通过该项目顺利实施，彻底从根源上解决幼儿园北门通道管网漏水及井底积水问题，从而保证警务室地基安全及校舍安全。

3.3 在规定时间内完工，保障幼儿园正常教育教学工作的开展。

3.4 做好施工期间的各项安全工作。

3.5 幼儿园施工期间路面若破损需保证原样修复。

**4、图纸及工程量清单另附**