

2025 年度中央财政衔接资金业务用房点基础设施设备改善和提升项目采购需求

一、基本要求

1、项目概况：本项目位于陕西省渭南市潼关县，主要工程内容包括桐峪 1#、2#、3#建筑维修改造项目、东桐峪 4#建筑新建项目、善车峪维修改造项目。

2、采购项目需要落实的政府采购政策：

（1）《财政部 国家发展改革委关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185 号）；

（2）《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51 号）；

（3）《财政部环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90 号）；

（4）《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）；

（5）《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）；

（6）《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）；

（7）《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节

能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；

（8）《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）；

（9）关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）；

（10）《财政部农业农村部国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）；

（11）《关于深入开展政府采购脱贫地区农副产品工作推进乡村产业振兴的实施意见》（财库〔2021〕20号）；

（12）《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）；

（13）《陕西省财政厅进一步落实政府采购支持中小企业相关政策的通知》（陕财办采〔2023〕3号）；

（14）《陕西省财政厅关于进一步优化政府采购营商环境有关事项的通知》（陕财办采〔2023〕4号）；

（15）其他需要落实的政府采购政策。

3、工期：自合同签订之日起150日历天

4、工程地点：潼关县金城国有林场东桐峪、善车峪

二、需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范标准

1、《陕西省建设工程工程量清单计价规则（2009）》；

2、《陕西省建筑装饰工程消耗量定额（2004）》、《陕西省安装工程消耗量定额（2004）》、《补充定额（2009）》及其配套的《陕西省建设工程工程量清单计价费率》；

3、扬尘治理费执行陕建发[2017]270 号文件通知；

4、税金执行陕建发[2019]45 号文件通知；

5、人工费执行陕建发[2021]1097 号文件通知；

6、建筑工人实名制执行陕建发[2019]1246 号文件通知；

7、规费(建筑工程安全生产责任险)执行[2020]1097 号文件通知；

8、《2025 年 1 期渭南工程造价信息》。

三、工程指标的具体要求：

1、质量标准：工程质量达到“合格”标准

2、质保期：一年

3、工程项目建设相关要求：按照工期完成施工内容并通过验收。

四、拟投入本项目的预算

本项目采购预算：1150000.00 元

清单见附件

五、工程质量标准、期限、效率等要求

工程质量标准：达到国家施工验收规范“合格”标准。

期限：自合同签订之日起 150 日历天

效率等要求：供应商需要提供合理的项目整体施工方案，并可跟踪实施；供应商需落实工期和人员、机械安排，确保按期交付使用。

六、付款方式

合同签订后支付 30%预付款，工程完工后，付至合同总金额的 90%；竣工验收并经结算审计后付至审计金额的 97%，留 3%作为工程质量保证金，从验收合格之日起一年后，如无质量等问题，一周内结清。

七、验收标准

1、本工程应按要求完成工程全部内容。

2、本工程验收标准应符合国家相关工程管理规定及行业标准以及图纸要求。

3、本项目还需要达到以下验收要求：符合招标文件要求和乙方投标文件所要求以及国家相关技术标准，并在项目完成后，有采购人组成验收小组进行验收（必要时聘请相应专家或委托响应部门验收），经过验收小组检查后一致认为已达到要求视为验收合格。

采购单位名称：潼关县林业局（加盖公章）

2025年6月27日