

竞争性磋商公告

项目概况

佳县自然资源和规划局产业园区用地调查项目的潜在供应商应在榆林市航空路 243 号三楼获取采购文件，并于 2025 年 8 月 8 日 09 时 30 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：QSJF-2025-038

项目名称：佳县自然资源和规划局产业园区用地调查项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：298000.00 元

采购需求：

合同包 1(佳县自然资源和规划局产业园区用地调查项目)

合同包预算金额：298000.00 元

合同包最高限价：298000.00 元

品目号	品目名称	采购标的	数量(单位)	技术规格、参数及要求	品目预算(元)
1-1	其他专业技术服务	产业园区用地调查项目	1(项)	详见采购文件	298000.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：自合同签订之日起 180 天

二、申请人的资格要求：

- 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(佳县自然资源和规划局产业园区用地调查项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

(1) 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)的规定,本项目专门面向中小企业采购。(2) 根据《陕西省财政厅关于进一步加大对政府采购支持中小企业力度的通知》(陕财办采〔2022〕5号);(3) 根据《榆林市财政局关于进一步加大对政府采购支持中小企业力度的通知》(榆政财采发〔2022〕10号);(4) 《陕西省财政厅关于印发〈陕西省中小企业政府采购信用融资办法〉的通知》(陕财办采〔2018〕23号)相关政策、业务流程、办理平台(<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>);(5) 《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号);(6) 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》(国办发〔2007〕51号);(7) 《环境标志产品政府采购实施的意见》(财库〔2006〕90号);(8) 《节能产品政府采购实施意见》(财库〔2004〕185号);(9) 《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号);(10) 《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125号);(11) 如有最新颁布的政府采购政策,按最新的文件执行。

3. 本项目的特定资格要求:

合同包1(佳县自然资源和规划局产业园区用地调查项目)特定资格要求如下:

(1) 供应商具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照;事业法人应提供事业单位法人证书;其他组织应提供合法登记证明文件;自然人应提供身份证;(附营业执照的2023年或2024年企业年度报告书);

(2) 财务状况报告:财务状况良好,提供2023年或2024年度财务审计报告(公司成立不足一年的需提供基本账号开户许可证或开户银行出具的基本存款账户信息表及银行出具的资信证明);

(3) 税收缴纳证明:提供2024年6月1日至今已缴存的至少一个月的纳税证明或完税证明,依法免税的供应商应提供相关文件证明;

(4) 社会保障资金缴纳证明：提供 2024 年 6 月 1 日至今已缴存的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的应提供相关证明材料；

(5) 须具备土地规划乙级及以上资质；

(6) 拟派本项目负责人具有中级及以上相关专业工程师职称；

(7) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

(8) 供应商不得列入信用中国 (<http://www.creditchina.gov.cn/>) 失信被执行人、税收违法黑名单、异常经营名录，不得列入中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 政府采购严重违法失信行为记录名单（网页查询截图并加盖供应商公章）；

(9) 提供《榆林市政府采购服务类项目供应商信用承诺书》及投标信用（保证金）承诺书，格式详见采购文件。两项承诺均须在信用中国陕西榆林公示并提供加盖供应商公章网页截图）；

(10) 本项目专门面向中小企业采购，投标人须填写《中小企业声明函》，本项目所属行业为：**其他未列明行业**。

(11) 本项目不接受联合体投标，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

三、获取招标文件

时间：2025 年 7 月 28 日至 2025 年 8 月 1 日，每天上午 08:30:00 至 11:30:00 ，下午 14:00:00 至 17:00:00（北京时间）

途径：榆林市航宇路 243 号三楼

方式：现场获取

售价：0 元

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时间：2025 年 8 月 8 日 09 时 30 分 00 秒（北京时间）

提交投标文件地点：榆林市榆林市航宇路 243 号三楼

开标地点：榆林市榆林市航宇路 243 号三楼

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

1、本项目采购数量为：1 项。

2、本项目线上与线下需同时报名，二者缺一不可，否则视为报名无效，获取采购文件请携带单位介绍信原件、网上报名回执单、经办人身份证原件及加盖供应商原色印章的复印件现场领取采购文件，谢绝邮寄。

3、供应商可登录全国公共资源交易平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>），选择“电子交易平台-陕西政府采购交易系统-陕西省公共资源交易平台-供应商”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入供应商界面进行报名。办理 CA 锁方式（仅供参考）榆林市市民大厦三楼 E18、E19 窗口，联系电话：0912-3452148；

4、请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库。

七、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：佳县自然资源和规划局
地址：佳县佳州街道西郊 185 号
联系方式：13227998835

2. 采购代理机构信息

名称：陕西奇盛佳飞项目咨询有限公司
地址：陕西省榆林市榆阳区航宇路街道办事处龙洋社区航宇路 240 号二楼
联系方式：0912-3233554

3. 项目联系方式

项目联系人：张小飞
电话：13310992221

陕西奇盛佳飞项目咨询有限公司

2025 年 7 月 27 日