

采购清单

采购单位	西咸新区沣东上林学校		备案函号	ZCSP-西咸新区-2025-00623			
项目名称	2025年度上林学校物业管理服务						
财政拨款	¥ 520,000.00		财政专户管理资金	¥ 0.00			
其他财政资金	¥ 0.00		保障性资金	¥ 0.00			
序号	品名	采购标的	单价	数量	单位	总价	技术参数
1	其他服务	520000	520,000.00	1	年	520,000.00	<p>一、岗位及人数</p> <p>(一) 门卫管理 (2人) 要求24小时值班, 负责学校进出人员管理, 来访登记、报纸杂志接收、秩序维护等工作, 实行24小时值班制度。 (二) 夜巡人员 (2人) 要求晚上8点至早上7点值班, 巡查学校安全状况, 保护校园资产。 (三) 保洁管理 (13人) 负责学校32个单体卫生间及校园大操场, 走廊等公共区域, 教学楼走廊, 楼梯的卫生保洁工作, 卫生间上下午至少维护保4-6次, 操场每天至少维护6次。负责学校的垃圾清运, 校园绿植的不定期四级修剪维护。 (四) 水电管理 (2人) 负责校区内所有公共设施设备、配电室、水泵房、弱电机房 配套建筑水电维修工作, 两人24小时轮流值班, 确保学校水电安全运行。 注: 以上服务项目包括寒暑假在内</p>
2							
3							
4							
5							