

项目编号: ZJGJ-2025-24CG

消防隐患三年攻坚整改项目

竞争性磋商文件

采 购 人: 宝鸡市八鱼初级中学

采购代理机构: 中金国际项目管理有限公司

二〇二五年七月

目 录

第一章 磋商公告

第二章 磋商须知

第三章 供应商资格证明文件要求及审核办法

第四章 采购内容及要求

第五章 合同条款及格式

第六章 磋商评审办法

第七章 竞争性磋商响应文件格式及构成

第一章 磋商公告

宝鸡市八鱼初级中学消防隐患三年攻坚整改项目竞争性磋商公告

项目概况

消防隐患三年攻坚整改项目采购项目的潜在供应商应在全国公共资源交易平台(陕西省·宝鸡市)获取采购文件，并于 2025 年 08 月 07 日 09 时 00 分 （北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：ZJGJ-2025-24CG
项目名称：消防隐患三年攻坚整改项目
采购方式：竞争性磋商
预算金额：1,123,416.99 元
采购需求：
合同包 1(消防隐患三年攻坚整改项目)：
合同包预算金额：1,123,416.99 元
合同包最高限价：1,123,416.99 元

品目号	品目名称	采购标的	数量 (单位)	技术规格、 参数及要求	品目预算(元)
1-1	消防工程和安防工程	消防隐患三年攻坚整改项目	1 (项)	详见采购文件	1,123,416.99

本合同包不接受联合体投标
合同履行期限：无

二、申请人的资格要求：

- 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：
合同包 1(消防隐患三年攻坚整改项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：
1) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知--财库〔2020〕46 号、宝市财办采（2022）9 号、陕财办采（2022）5 号

- 2) 财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知—财库〔2014〕68号；
- 3) 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》—国办发〔2007〕51号；
- 4) 《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；
- 5) 《市场监管总局关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告》—2019年第16号；
- 6) 《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知（财库〔2017〕141号）；
- 7) 陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）；
- 8) 《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》财库〔2021〕19号；
- 9) 《财政部关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》财库〔2022〕19号；
- 10) 本项目专门面向中小企业采购（残疾人福利性单位、监狱企业视同小型、微型企业）；
- 11) 其他需要落实的政府采购政策；

3. 本项目的特定资格要求：

合同包1(消防隐患三年攻坚整改项目)特定资格要求如下：

- 1、具有独立承担民事责任能力的企业法人、事业法人或其他组织，提供营业执照（事业单位须事业单位法人证、组织机构代码证等证明文件；其他组织应提供合法证明文件）；
- 2、供应商应拟派代表参加磋商全过程，被授权人须出具法定代表人授权书（附法定代表人、被授权人身份证复印件）及本人身份证原件（法定代表人须出具法定代表人身份证明及本人身份证原件）；
- 3、供应商具备建设行政主管部门核发的消防设施工程专业承包二级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；
- 4、拟派项目经理须具备机电工程专业注册建造师二级及有效的安全考核合格证书（安B证），且无在建项目（提供项目经理无在建承诺函），并提供项目经理在本企业2024年7月至今任意六个月的缴纳养老证明；
- 5、财务状况报告：提供2024年度的财务审计报告（至少包括资产负债表和利润表，成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或

其基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户信息（开户许可证）；

6、税收缴纳证明：提供 2024 年 7 月至今已缴纳的至少六个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

7、社会保障资金缴纳证明：提供 2024 年 7 月至今已缴存的至少六个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

8、符合《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库【2016】125 号）文件中信用查询的要求；

9、参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违纪的书面声明。

10、提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函；

11、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标单位，不得参加同一合同项下的采购活动（提供书面承诺）；

12、本项目不接受联合体投标（提供书面承诺）；

13、本项目为专门面向中小企业采购，供应商应提供中小企业声明函。

三、获取采购文件

时间： 2025 年 07 月 28 日 至 2025 年 08 月 01 日 ， 每天上午 08:00:00 至 12:00:00 ， 下午 12:00:00 至 18:00:00 （北京时间）

途径：全国公共资源交易平台(陕西省·宝鸡市)

方式：现场获取

售价： 0 元

四、响应文件提交

截止时间： 2025 年 08 月 11 日 09 时 00 分 00 秒 （北京时间）

地点：全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）平台在线提交

五、开启

时间： 2025 年 08 月 11 日 09 时 00 分 00 秒 （北京时间）

地点：全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）平台线上开启

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1、请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库并及时办理 CA 数字证书（陕西 CA 锁）。参与本次项目的供应商请及时登录陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>），办理投标人入库申请并及时办理 CA 数字证书（陕西 CA 锁）；供应商办理 CA 锁地址及流程，内容如下：CA 锁办理地址及流程：宝鸡市金台区行政大道 8 号海棠风尚宝鸡市公共资源交易中心 4 楼 2 号窗口（办理流程：<http://ggzy.baoji.gov.cn/fwzn/004002/20220524/05ccf80e-6a61-43e9-90e9-ebdd8da75241.html>）

2、本项目有意向投标供应商须登录全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）宝鸡市公共资源交易中心，交易平台【首页】电子交易平台【企业端】后，在【招标公告/出让公告】模块中选择有意向的项目点击“我要投标”，报名成功后即可从【我的项目】项目流程【交易文件下载】中下载电子采购文件（*.SXSZF 格式）。

3、供应商在网上填写的单位信息（单位名称、营业执照相关信息）应与采购文件要求及后期上传的电子响应文件中相关信息一致，否则造成资格审查不通过后果供应商自负。

4、本项目采用电子开标方式，各供应商可登录全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）宝鸡市公共资源交易中心下载《政府采购电子标书制作工具》、《政府采购投标单位操作手册》和，按照流程制作电子标书并在投标截止时间前上传电子响应文件。因供应商自身设施故障或自身原因导致无法完成投标的，由供应商自行承担后果。

5、未完成网上投标或未经采购代理公司确认或未在规定时间内在平台上下载电子采购文件的，导致无法完成后续流程的责任自负；

6、如有技术性问题，请先翻阅操作手册或致电软件开发商，技术支持热线：4009280095、4009980000；

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：宝鸡市八鱼初级中学

地址：渭滨区八鱼镇街北

联系方式：0917-6739915

2. 采购代理机构信息

名称：中金国际项目管理有限公司

地址：宝鸡市渭滨区高新五路华夏世界城 5B-604

联系方式：0917-3415818

3. 项目联系方式

项目联系人：李媛媛

电话：0917-3415818

中金国际项目管理有限公司

第二章 磋商须知

序号	条款名称	说明和要求
1.	采购人	名称：宝鸡市八鱼初级中学 地址：宝鸡市渭滨区八鱼镇街道北 联系方式：0917-6739915
2.	采购代理机构	名称：中金国际项目管理有限公司 地址：宝鸡市渭滨区高新五路华夏世界城 5B-604 联系人：李媛媛 联系方式：0917-3415818
3.	监督管理机构	宝鸡市高新区财政局
4.	项目名称	消防隐患三年攻坚整改项目
5.	项目编号	ZJGJ-2025-24CG
6.	最高限价	1123416.99 元 供应商报价不能超过最高限价，超出最高限价的，作为不实质性响应磋商文件，按无效响应处理
7.	采购内容和要求	详见竞争性磋商文件
8.	供应商	响应磋商并且符合竞争性磋商文件规定资格条件和参加磋商竞争的法人
9.	供应商资格要求	1、具有独立承担民事责任能力的企业法人、事业法人或其他组织，提供营业执照（事业单位须事业单位法人证、组织机构代码证等证明文件；其他组织应提供合法证明文件）； 2、供应商应拟派代表参加磋商全过程，被授权人须出具法定代表人授权书（附法定代表人、被授权人身份证复印件）及本人身份证原件（法定代表人须出具法定代表人身份证明

		及本人身份证原件)； 3、供应商具备建设行政主管部门核发的消防设施工程专业承包二级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力； 4、拟派项目经理须具备机电工程专业注册建造师二级及有效的安全考核合格证书（安B证），且无在建项目（提供项目经理无在建承诺函），并提供项目经理在本企业 2024 年 7 月至今任意六个月的缴纳养老证明； 5、财务状况报告：提供 2024 年度的财务审计报告（至少包括资产负债表和利润表，成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或其基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户信息（开户许可证）； 6、税收缴纳证明：提供 2024 年 7 月至今已缴纳的至少六个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料； 7、社会保障资金缴纳证明：提供 2024 年 7 月至今已缴存的至少六个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料； 8、符合《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库【2016】125 号）文件中信用查询的要求； 9、参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违纪的书面声明。 10、提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函； 11、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标单位，不得参加同一合同项下的采购活动（提供书面
--	--	--

		承诺)； 12、本项目不接受联合体投标（提供书面承诺）； 13、本项目为专门面向中小企业采购，供应商应提供中小企业声明函。
10.	工期、 服务地点	工期：15 日历天 服务地点：甲方指定地点。
11.	竞争性磋商文件 获取时间	2025 年 7 月 28 日至 2025 年 8 月 1 日
12.	联合体磋商	不接受
13.	现场勘查、标前 答疑会	不组织。供应商认为有必要可自行勘查，并承担所有费用及风险。
14.	供应商对竞争性 磋商文件提出质 疑的时间	在磋商文件递交截止时间 2 日前，以书面形式向采购代理机构提出，在此之后提出的质疑无效。
15.	构成竞争性磋商 文件的其他文件	竞争性磋商文件的澄清、修改书及有关补充通知为竞争性磋商文件的有效组成部分。
16.	磋商响应文件提 交截止时间及磋 商时间和地点	1、磋商响应文件提交截止时间：2025 年 8 月 11 日 09 时 00 分 00 秒 2、磋商时间：2025 年 8 月 11 日 09 时 00 分 00 秒 3、磋商响应文件提交及磋商地点：全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）平台在线提交
17.	磋商响应有效期	自磋商之日起算 90 个日历天。
18.	磋商保证金	投标保证金的形式：转账；（允许以支票、汇票、保函等非现金形式交纳保证金） 磋商保证金：人民币贰万元整（小写：20000.00 元）。 磋商保证金的有效期与磋商有效期一致。 1. 磋商保证金的缴纳形式：转账。 开户名称：宝鸡市公共资源交易中心保证金专户 开户行名称：长安银行股份有限公司宝鸡分行营业部 账 号：80602000142101980614396 注：1. 转账时应注明：供应商转入保证金时需备注该项目子账号后五位数字。

		备注:(长安银行子账号结构: 主账号 806020001421019806(18 位)+5 位数字(随机生成))。 投标供应商须在投标截止日之前将保证金从企业基本账户转入以上帐户(以银行到账时间为准,逾期未提交或逾期到账视为放弃投标)。 2 采用银行保函形式的投标人在 投标截止时间 2~3 个工作日前,持银行保函原件前往招标代理机构登记核查,逾期未提供视为放弃投标。 递交银行保函需提交以下资料:保函正本(纸质版)、公司介绍信(或委托书)、开户许可证复印件(加盖公司公章)、法人和经办人身份证复印件(加盖公司公章)。 3. 采用担保形式的投标人在 投标截止时间 2~3 个工作日前,持投标担保函原件前往代理公司登记核查,逾期未提供视为放弃投标。 递交投标担保函需提交以下资料:投标担保函(原件)、承诺书、公司介绍信(或委托书)、开户许可证复印件(加盖公司公章)、法人和经办人身份证复印件(加盖公司公章)。 4 投标保证金的有效期与投标有效期一致。 5 投标人缴费完成后,请及时在系统里查询保证金缴纳情况,并对缴纳结果自行负责。 投标供应商须在投标截止日之前将保证金从企业基本账户转入以上帐户(以银行到账时间为准,逾期未提交或逾期到账视为放弃投标)。
19.	备选磋商方案和报价	不接受备选磋商方案和多个报价。
20.	竞争性磋商响应文件份数及装订要求	(1) 响应文件正本一份,副本二份,电子文件(U 盘)一份。提交的电子文件须与纸质文件内容一致,若不一致导致的一切后果由供应商自负。 (2) 正本和副本的封面一应清楚的标记“正本”或“副本”的字样。响应文件的正本与副本均应采用 A4 纸印刷,分别各自胶装成册,并编制目录和页码,不得采用活页装订。 纸质版文件由成交单位提供
21.	评标办法及标准	详见竞争性磋商文件第二章。
22.	投标报价	总价报价
23.	其它事项	本次采购、磋商报价、评审和合同授予均以项目为单位,供应商必须就一个完整项目进行响应。成交供应商与采购人在成交通知书发出 25 天内签订合同,不及时签订视为自动放

		弃。非经采购人同意，本项目不允许成交后另行转包或者分包。成交人无正当理由不得放弃中标。因自身原因拒绝签订政府采购合同的或者未按合同约定进行履约的，成交人不得参加对该项目重新开展的采购活动。
24.	本项目所属行业	本项目所属行业:建筑业 营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业. 其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业:营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业:营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。

一、名词解释

1、采购人：宝鸡市八鱼初级中学

2、磋商组织机构：中金国际项目管理有限公司

3、参与磋商的供应商：符合本次竞争性磋商所规定的资格条件，在“全国公共资源交易平台（陕西省•宝鸡市）”下载竞争性磋商文件，并自愿参加磋商活动的供应商。

二、竞争性磋商文件及澄清

1、竞争性磋商文件组成：竞争性磋商文件是根据本项目的内容和需求编制，包括以下内容：

1-1、磋商公告

1-2、磋商须知

1-3、供应商资格证明文件要求及审核办法

1-4、采购内容及要求

1-5、合同条款及格式

1-6、磋商评审办法

1-7、竞争性磋商响应文件格式及构成

2、提交首次响应文件截止之日前，采购代理机构对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应

文件编制的，采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少 5 日前，通知所有获取磋商文件的供应商；不足 5 日的，应当顺延提交首次响应文件截止时间。

3、参与磋商的供应商应仔细阅读和正确理解竞争性磋商文件。因供应商在阅读、理解磋商文件方面产生疏漏和误解，而导致磋商不利后果的，其责任由供应商自负。

4、投标供应商必须在“全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）”下载竞争性磋商文件，方可参加投标，投标供应商自行转让或复制磋商文件视为无效。

三、竞争性磋商响应文件及递交

1、本项目竞争性磋商响应文件由以下内容组成：投标文件格式、资格证明文件、符合性证明文件、响应方案。

2、磋商响应文件报价说明

2.1 本项目最高限价：1123416.99 元。

2.2 磋商响应报价由供应商根据本磋商文件、采购内容及要求进行预算并报价。

2.3 磋商响应报价应是磋商文件所确定的磋商范围内的全部工作内容的价格体现。

2.4 供应商应按照相关法律、法规及磋商文件的要求，根据企业自身技术力量、设备装备水平、企业管理水平、市场价格行情自主报价。报价时应考虑相关费用在不可预见情况下的各种风险因素。

2.5 本项目磋商报价的总价和单价不做调整，若有漏报或缺报，视为该项费用已包括在其它项目中。

注：（1）磋商报价的最终报价参与评审；

（2）磋商过程中，每轮磋商结束时均不公开各供应商的报价；

（3）投标报价超过最高限价的按废标处理；

（4）再次报价或多次报价均不得高于前次报价，否则按废标处理。

2.6 磋商后调整的报价为最终报价，待确定成交投标人后，按照最终报价/第一次报价计算出调整率，中标价=第一次报价*调整率作为最后的结算依据。

3、参与磋商的供应商须具有与完成采购项目相适应的能力和具备法律法规规定的资格、认证、认定等必要条件，并按本竞争性磋商文件的要求以及磋商组织机构的补充要求，提供相关资格证明文件。相关产品必须符合国家有关强制标准和认证。

4、竞争性磋商响应文件的递交

4.1 纸质版竞争性磋商响应文件的递交：由成交单位在开标后提供。

4.2 电子竞争性磋商响应文件的上传：

4.2.1 上传响应文件（投标时间截止前供应商必须上传加密文件）

1. 进入菜单“采购业务—我的项目——项目流程——上传响应文件”。
2. 上传投标文件时，必须上传使用本单位的 CA 证书制作的加密的投标文件。

4.2.2 等待开标

（1）进入全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）（<http://ggzy.baoji.gov.cn/>）-服务指南-下载专区-《政府采购电子交易-不见面系统操作手册》，并下载政府采购电子标书制作工具，按照流程制作电子标书，并在规定的递交响应文件截止时间前上传响应文件。

（2）投标人进入项目列表页面，根据列表项目选择等待开标的项目，点击该项目进入。

（3）阅读开标流程，投标人点击“我已阅读”。

4.2.3 签到

等待开标前，投标人须签到，否则视为弃标。

4.2.4 投标人解密

- （1）投标人解密阶段，在规定时间内，投标人插入 CA 锁进行解密。
- （2）输入 CA 锁密码，点击下方“解密”，解密成功。
- （3）解密成功后由代理公司批量导入响应文件。

4.2.5 投标人在收到评委的质询处理后进入询标

- （1）投标人收到评委发起的质询。
- （2）投标人点击页面下方快捷操作-快捷菜单-质询处理，跳转到询标页面。
- （3）投标人进入询标页面后弹出该标段的询标通知，点击接收进入询标室。
- （4）投标人进入询标室后，可操作共享屏幕与评委实现屏幕共享。
- （5）投标人可解除静音与评委连麦交流，也可在右方输入文字交流。

4.2.6 本次磋商项目采用线上二次报价。

- （1）资格审查和符合性审查通过后，对有效供应商在线分别进行磋商；
- （2）对有效供应商要求在线提交第二次商务报价，在磋商小组未对磋商文件进行实质性

修改的情况下，第二次报价不得超过一次报价；

本项目采用不见面开标方式，各投标人可登录（<http://ggzy.baoji.gov.cn/fwzn/004003/subPage.html>）下载《政府采购电子标书制作工具》、《政府采购投标单位操作手册》和《宝鸡市不见面大厅投标人操作手册》，并在投标截止时间前通过全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）递交电子投标文件。为了保证远程不见面开标顺利进行，投标人需使用配备相关设备的电脑提前一小时登录网络开标大厅。因投标人自身设施故障或自身原因导致无法完成投标的，由投标人自行承担后果；

5、本项目竞争性磋商响应文件有效期自磋商之日计算不得少于 90 天。

四、竞争性磋商响应文件的编制要求（纸质文件由成交单位提供）

1、供应商应当按照竞争性磋商文件要求，依法真实编制磋商响应文件，并对其提交的磋商响应文件的真实性、合法性承担法律责任。

2、磋商所有响应文件、资料、函电文字均应使用中文（通用缩写、代号、名称除外）。谈判使用的计量单位须使用公制单位（另有规定的除外）。

3、所有纸质版磋商响应文件应使用 A4 纸打印或使用不褪色蓝（黑）墨水书写，各自胶装成册，并在封面标明“正本”/“副本”字样。**磋商响应文件正本一份、副本二份，电子 U 盘一套。**

4、磋商所有响应文件的任何行间插字、涂改和增删，须由法定代表人或被授权人在改动处旁签字方为有效。

5、供应商须在磋商响应文件中指定页面的落款处，加盖法人公章以及由法定代表人或被授权人签名盖章。

6、供应商在提交磋商响应文件截止时间前，可以对所提交的磋商响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知磋商组织机构。补充、修改的内容作为磋商响应文件的组成部分。补充、修改的内容与磋商响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

五、竞争性磋商保证金的交纳和退还

1、参与磋商的供应商必须在提交响应文件截止时间前，按照磋商组织机构指定账户以转帐方式交纳磋商保证金，磋商保证金须从供应商的基本账户转出，转账时应注明该项目子账号后五位数字。

2、参与磋商的供应商未交纳、或者未足额交纳、或者未按规定时限交纳保证金的，将被

视为自动放弃参与磋商的权利。

3、成交供应商的保证金，在施工合同签订后 5 个工作日内无息退还；未成交供应商的保证金，在成交通知书发出后 5 个工作日内无息退还。

4、参与磋商的供应商有下列情形之一的，已缴纳的磋商保证金不予退还：

a、供应商在磋商响应文件中提供虚假材料的；

b、除因不可抗力或竞争性磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

c、供应商与采购人、其他供应商或者磋商组织机构恶意串通的；

d、磋商文件规定的其他情形。

六、磋商评审小组的组成及工作纪律

1、磋商评审小组由 3 人组成。其中：采购人代表 1 人，专家 2 人。评标专家确定方式：开标前在陕西省政府采购网评标专家库中随机抽取专家。

2、磋商评审小组成员以及与评审工作有关的人员不得泄露评审情况以及评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密。并采取必要措施，保证评审工作在严格保密的情况下进行。任何单位和个人不得非法干预、影响评审过程和结果。在评审过程中发现供应商有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为的，应当及时向监管部门告知。

3、磋商评审小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商评审小组应当告知提交响应文件的供应商。评审专家在评审过程中受到非法干涉的，应当及时向采购中心、监察等部门举报。

4、竞争性磋商文件和响应文件内容违反国家有关强制性规定的，磋商评审小组应当停止评审并向采购人或者磋商组织机构说明情况。

七、竞争性磋商及评审要求

1、供应商应当根据竞争性磋商文件的要求，在磋商开始前提交磋商响应文件。由磋商评审小组对磋商响应文件进行评审，并根据竞争性磋商文件规定的程序、评定成交的标准等事项与实质性响应竞争性磋商文件要求的供应商进行磋商。未实质性响应竞争性磋商文件的磋商响应文件按无效处理，磋商评审小组应当告知有关供应商。

2、磋商评审小组在对磋商响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对磋商响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出磋商响应文件的范围或者改变磋商响应文件的实质性内容。

3、磋商响应文件中竞争性磋商初次报价表内容与磋商响应文件中明细表内容不一致的，以竞争性磋商初次报价表为准。磋商响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；对不同文字文本磋商响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

4、在磋商过程中，竞争性磋商评审小组可以根据竞争性磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动竞争性磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对竞争性磋商文件作出的实质性变动是竞争性磋商文件的有效组成部分，磋商评审小组应当及时通知所有参加磋商的供应商。

5、供应商应当按照竞争性磋商文件的变动情况和磋商评审小组的要求重新提交磋商响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。

6、磋商评审小组要求供应商澄清、说明或者更正磋商响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章，由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。

7、评审时，磋商评审小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

8、在竞争性磋商活动中出现下列情形之一的，采购活动终止：

A、因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

B、出现影响采购公正的违法、违规行为的；

C、在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购控制价的供应商不足 3 家的。

八、成交供应商的确定和公告

1、磋商评审小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标和服务承诺优劣顺序推荐。

2、评审报告由磋商评审小组成员签字认可。磋商评审小组成员对评审报告有异议的，磋商评审小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选人。对评审报告有异议的磋商评审小组成员，应当在评审报告上签署不同意见并说明理由，由磋商评审小组书面记录相关情况。磋商评审小组成员拒绝在评审报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

3、采购代理机构在接到采购人的“成交复函”后 2 个工作日内，在与竞争性磋商公告发布的同一媒体上公告，公告期限为一个工作日，并向中标供应商发“成交通知书”。

九、合同的签订

1、采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起 25 日内，按照竞争性磋商文件确定的合同文本以及采购标的、采购金额、采购数量、技术和服务等事项要求签订采购合同。

2、采购人不得向成交供应商提出超出竞争性磋商文件以外的任何要求作为签订合同的条件，不得与成交供应商订立背离竞争性磋商文件确定的合同文本以及采购标的、采购金额、采购数量、技术和服务要求等实质性内容的协议。

3、成交供应商拒绝签订政府采购合同或者不履行合同的，采购人应当按经评审得分由高到低的排序，确定其他供应商作为成交供应商，并签订政府采购合同。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

4、合同在执行过程中，确需修改、变更时，应当按照相应的审核批准程序办理。

5、竞争性磋商文件、磋商响应文件、补充协议等为合同的组成部分，具有同等法律效力。

6、除不可抗力等因素外，成交通知书发出后，采购人改变成交结果，或者成交供应商拒绝签订政府采购合同的，应当承担相应的法律责任。

第三章 供应商资格证明文件要求及审核办法

一、参与磋商的供应商应提交的资格证明文件：

1、具有独立承担民事责任能力的企业法人、事业法人或其他组织，提供营业执照（事业单位须事业单位法人证、组织机构代码证等证明文件；其他组织应提供合法证明文件）；

2、供应商应拟派代表参加磋商全过程，被授权人须出具法定代表人授权书（附法定代表人、被授权人身份证复印件）及本人身份证原件（法定代表人须出具法定代表人身份证明及本人身份证原件）；

3、供应商具备建设行政主管部门核发的消防设施工程专业承包二级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；

4、拟派项目经理须具备机电工程专业注册建造师二级及有效的安全考核合格证书（安B证），且无在建项目（提供项目经理无在建承诺函），并提供项目经理在本企业2024年7月至今任意六个月的缴纳养老证明；

5、财务状况报告：提供2024年度的财务审计报告（至少包括资产负债表和利润表，成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或其基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户信息（开户许可证）；

6、税收缴纳证明：提供2024年7月至今已缴纳的至少六个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

7、社会保障资金缴纳证明：提供2024年7月至今已缴存的至少六个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

8、符合《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库【2016】125号）文件中信用查询的要求；

9、参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违纪的书面声明。

10、提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函；

11、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标单位，不得参加同一合同项下的采购活动（提供书面承诺）；

12、本项目不接受联合体投标（提供书面承诺）；

13、本项目为专门面向中小企业采购，供应商应提供中小企业声明函。

二、审核办法：

(1) 供应商的资格证明文件须在响应文件对应章节中应附有加盖投标供应商红色公章的复印件，在评标过程中由采购人进行评审，缺项、漏项或者符合性、有效性、合法性审核不合格的，判断为不响应磋商文件，按无效文件处理。

(2) 对于资格证明文件的真实性。凡发现有出具虚假资格证明文件的，将拒绝与其磋商。

第四章 采购内容及要求

一、工程概述

项目概况：消防隐患三年攻坚整改项目，具体内容详见工程量清单。

二、采购要求

（一）工期：15 日历天

（二）质量：合格；

（三）最高限价：1123416.99 元；

（四）付款方式：工程进度到一半时支付 60%，工程结束后付到 70%-80%，其余工程款竣工验收合格后一次性付清。

三、工程量清单（本项目含暂列金 80000.00 元）

工程量清单封面

宝鸡市八鱼初级中学消防隐患三
年攻坚整改项目

工程

工程量清单

招 标 人：



(盖章)

年 月 日

工程量清单扉页

工程名称： 宝鸡市八鱼初级中学消防隐患三年攻坚整改项目

工程量清单

编制人：



审核人：



编(审)单位：



法定代表人或其授权人：

(签字或盖章)

编制时间：



招标人：

(盖章)

法定代表人或其授权人：

(签字或盖章)

工程项目清单费用汇总表

工程名称:宝鸡市八鱼初级中学消防隐患三年攻坚整改项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宝鸡市八鱼初级中学改造项目-建筑工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		4.（暖通）学生宿舍食堂综合楼一层餐厅北侧外窗恢复，可开启外窗面积按不小于地面面积2%设置					
1	011701001005	拆除砖墙	[项目特征] 1. 砖墙拆除 [工作内容] 1. 拆除	m3	2.7		
2	011201001005	墙面一般抹灰	[项目特征] 1. 墙体类型:新开门洞收口 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	6.6		
3	010807006002	金属推拉窗	[项目特征] 1. 窗类型:金属推拉窗 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	m2	13.5		
		3.（暖通）学生宿舍食堂综合楼一层操作间采用天然气，增设防爆型事故排风机，设施内外控制按钮并与燃气报警装置连锁					
4	011701001004	拆除砖墙	[项目特征] 1. 砖墙拆除 [工作内容] 1. 拆除	m3	0.07		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宝鸡市八鱼初级中学改造项目-建筑工程

专业/标段：单独装饰工程

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	011201001004	墙面一般抹灰	[项目特征] 1. 墙体类型:新开门洞收口 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	0.46		
		2.（暖通）综合楼一至三层东侧端头增设可开启外窗，确保走道两端头可开启外窗面积按不小于地面面积2%设置					
6	011710002009	拆除门窗	[项目特征] 1. 原门拆除 [工作内容] 1. 拆除	樘	13		
7	01B001	窗户变大	[项目特征] 1. 窗户变大安装 [工作内容] 1. 安装	樘	13		
		1.（暖通）综合楼东，西两部封闭楼梯顶部均增设2m²可开启外窗					
8	011701001003	拆除砖墙	[项目特征] 1. 砖墙拆除 [工作内容] 1. 拆除	m3	0.8		
9	011201001003	墙面一般抹灰	[项目特征] 1. 墙体类型:新开门洞收口 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宝鸡市八鱼初级中学改造项目-建筑工程

专业/标段：单独装饰工程

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
10	010807006001	金属推拉窗	[项目特征] 1. 窗类型:金属推拉窗 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	m2	2		
		10. 学生宿舍、食堂综合楼宿舍楼首层疏散门拆除锁闭					
11	01B002	拆除门锁闭	[项目特征] 1. 门拆除锁闭 [工作内容] 1. 拆除	樘	13		
		9. 学生宿舍、食堂综合楼厨房与餐厅及其他空间间增设防火卷帘，做防火分隔，厨房门窗改为乙级防火门、窗					
12	011710002008	拆除门窗	[项目特征] 1. 原门拆除 2. M1524 [工作内容] 1. 拆除	樘	2		
13	010802004010	钢质防火门	[项目特征]1. 门类型:钢质乙级防火门 FM乙1522 2. 框材质、外围尺寸:1500*2200 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	m2	3.3		
14	010803002002	防火卷帘门	[项目特征] 1. 门材质、框外围尺寸:FJM12524 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 启动装置、五金安装 3. 刷防护材料、油漆	m2	30		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宝鸡市八鱼初级中学改造项目-建筑工程

专业/标段：单独装饰工程

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		8. 学生宿舍. 食堂综合楼、综合楼钢结构建筑构件重新刷防火涂料后，并提供构件的耐火极限满足设计要求的检验报					
15	011404005001	刷喷涂料	[项目特征] 1. 基层类型: 钢结构刷防火涂料 2. 备注: 工程量暂估 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	200		
		6. 综合楼阅览室疏散门改向疏散方向开启					
16	011710002007	拆除门窗	[项目特征] 1. 原门拆除 2. M1524 [工作内容] 1. 拆除	樘	2		
17	010802004009	钢质防火门	[项目特征] 1. 门类型: 钢质乙级防火门 FM乙1524 2. 框材质、外围尺寸: 1500*2400 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	m2	7.2		
		5. 综合楼阶梯教室疏散楼梯间下部储物空间拆除					
18	01B003	拆除储藏空间	[项目特征] 1. 储藏间拆除 [工作内容] 1. 拆除	项	1		
		4. 综合楼封闭楼梯间门应为乙级防火门					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宝鸡市八鱼初级中学改造项目-建筑工程

专业/标段：单独装饰工程

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
19	011710002006	拆除门窗	[项目特征] 1. 原门拆除 2. M1524 [工作内容] 1. 拆除	樘	1		
20	010802004008	钢质防火门	[项目特征] 1. 门类型:钢质乙级防火门 FM乙1524 2. 框材质、外围尺寸:1500*2400 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	m2	28.8		
		3. 男生公寓、教学楼首层安全出口不应设置卷帘，门锁					
21	011710002004	拆除门窗	[项目特征] 1. 防火卷帘拆除 2. FJM12524 [工作内容] 1. 拆除	樘	1		
22	011710002005	拆除门窗	[项目特征] 1. 外窗拆除 [工作内容] 1. 拆除	樘	1		
23	010803002001	防火卷帘门	[项目特征] 1. 门材质、框外围尺寸:FJM12524 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 启动装置、五金安装 3. 刷防护材料、油漆	m2	30		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宝鸡市八鱼初级中学改造项目-建筑工程

专业/标段：单独装饰工程

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
24	010802004007	钢质防火门	[项目特征] 1. 门类型:钢质乙级防火门 FM乙1524 2. 框材质、外围尺寸:1500*2400 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	m2	3.6		
		2. 综合楼一层阅览室疏散门按原设计恢复					
25	011701001002	拆除砖墙	[项目特征] 1. 砖墙拆除 [工作内容] 1. 拆除	m3	1.44		
26	011201001002	墙面一般抹灰	[项目特征] 1. 墙体类型:新开门洞收口 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	2.52		
27	011710002003	拆除门窗	[项目特征] 1. 外窗拆除 [工作内容] 1. 拆除	樘	1		
28	010802004005	金属平开门	[项目特征] 1. 门类型:普通铝合金玻璃门M1524 2. 框材质、外围尺寸:1500*2400 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	m2	3.6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宝鸡市八鱼初级中学改造项目-建筑工程

专业/标段：单独装饰工程

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
29	010802004006	钢质防火门	[项目特征] 1. 门类型:钢质乙级防火门 FM乙1524 2. 框材质、外围尺寸:1500*2400 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	m2	3.6		
		1. 综合楼楼梯间首层未直通室外					
30	011710002001	拆除门窗	[项目特征] 1. 外窗拆除 [工作内容] 1. 拆除	樘	1		
31	010802004001	金属平开门	[项目特征] 1. 门类型:普通铝合金玻璃门M1624 2. 框材质、外围尺寸:1600*2400 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	m2	3.84		
32	011701001001	拆除砖墙	[项目特征] 1. 砖墙拆除 [工作内容] 1. 拆除	m3	1.61		
33	010401004001	空心砖墙、砌块墙	[项目特征] 1. 墙体类型:内墙 2. 墙体厚度:200 3. 空心砖、砌块品种、规格、强度等级:多孔砖 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	0.81		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宝鸡市八鱼初级中学改造项目-建筑工程

专业/标段：单独装饰工程

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
34	011201001001	墙面一般抹灰	[项目特征] 1. 墙体类型:新开门洞收口 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	7.43		
35	010802004002	钢质防火门	[项目特征] 1. 门类型:钢质乙级防火门 FM乙1024 2. 框材质、外围尺寸:1000*2400 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	m2	2.4		
36	010802004003	钢质防火门	[项目特征] 1. 门类型:钢质乙级防火门 FM乙1624 2. 框材质、外围尺寸:1600*2400 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	m2	3.84		
37	011710002002	金属门窗拆除	金属门窗拆除	樘	1		
38	010802004004	钢质防火门	[项目特征] 1. 门类型:钢质乙级防火门 FM乙2124 2. 框材质、外围尺寸:2100*2400 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	m2	5.04		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宝鸡市八鱼初级中学改造项目-建
筑工程

专业/标段：单独装饰工程

第 9 页 共 9 页

合	计	
---	---	--

措施项目清单计价表

工程名称：宝鸡市八鱼初级中学改造项目-建筑工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：宝鸡市八鱼初级中学改造项目-
建筑工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：宝鸡市八鱼初级中学改造项目-
建筑工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宝鸡市八鱼初级中学改造项目-通风工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		3. 学生宿舍食堂综合楼一层操作间采用天然气，增设防爆型事故排风机，设施内外控制按钮并与燃气报警装置连锁					
1	030701003001	通风机	[项目特征] 1. 形式:DFBZ-I-4.5防爆型事故排风机 2. 规格:L=5870m/h, P=121Pa, n=1450r/min, N=250W, 与可燃气体报警装置连锁 [工作内容] 1. 安装 2. 设备支架制作、安装 3. 软管接口制作、安装 4. 支架台座除锈、刷油	台	1		
2	030701018001	挡水板碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	[项目特征] 1. 类型:铝合金防雨百叶风口 2. 规格:580*580 [工作内容] 1. 风口制作、安装 2. 散流器制作、安装 3. 百叶窗安装 4. 除锈、刷油	个	1		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：宝鸡市八鱼初级中学改造项目-通风工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：宝鸡市八鱼初级中学改造项目-通风工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：宝鸡市八鱼初级中学改造项目-
通风工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宝鸡市八鱼初级中学改造项目-消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		4. 男生公寓楼、食堂综合楼(学生宿舍部分)、食堂综合楼一层操作间和餐厅、综合楼一层阅览室和报告厅按严重危险级配置灭火器，且保护距离不超过15米					
1	030912001002	贮存装置	[项目特征] 1. 规格:手提灭火器 2. MF/ABC5 [工作内容] 1. 安装	具	64		
		3. 教学楼按中危险级配置灭火器，且保护距离不超过20米					
2	030912001001	贮存装置	[项目特征] 1. 规格:手提灭火器 2. MF/ABC5 [工作内容] 1. 安装	具	18		
		2. 地下式室外消火栓设置永久标识					
3	040205003001	标志板	[项目特征] 1. 材料品种:消火栓标识 2. 备注:数量暂估 [工作内容] 1. 标志板制作、安装	块	50		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：宝鸡市八鱼初级中学改造项目-消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
2	031402002001	安装与生产运行同时进行施工增加费		项	1		
3	031402003001	有害身体健康环境中施工增加费		项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称：宝鸡市八鱼初级中学改造项目-消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：宝鸡市八鱼初级中学改造项目-消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宝鸡市八鱼初级中学改造项目-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		4. 教学楼、公寓楼疏散走道和楼梯间增设消防疏散照明					
1	030413001008	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:壁挂应急照明灯(T≥60MIN) 2. 型号:18WDC220V 3. 安装高度:壁挂,距地2.5米 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	115		
2	030413001009	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:吸顶应急照明灯(T≥60MIN) 2. 型号:18WDC220V 3. 安装高度:吸顶 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	115		
		3. 综合楼疏散走道增设灯光疏散指示标志,灯具故障的均更换,楼梯间疏散门上增设安全出口标志灯					
3	030413001002	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:疏散出口标志灯(T≥60MIN) 2. 型号:2WDC220V 3. 安装高度:距门框上方0.1m壁挂 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	11		
4	030413001003	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:安全出口标志灯(T≥60MIN) 2. 型号:2WDC220V 3. 安装高度:距门框上方0.1m壁挂 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宝鸡市八鱼初级中学改造项目-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	030413001004	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:楼层标志灯 (T≥60MIN) 2. 型号:2WDC220V 3. 安装高度:距门框上方0.1m壁挂 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	8		
6	030413001005	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:单面左/右向标志灯 (T≥60MIN) 2. 型号:2WDC220V 3. 安装高度:壁挂,距地0.5米 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	43		
7	030413001006	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:双面指示标志灯 (T≥60MIN) 2. 型号:2WDC220V 3. 安装高度:吊装,吊顶下0.1米 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	3		
8	030413001007	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:双面多信息复合标志灯 (T≥60MIN) 2. 型号:2WDC220V 3. 安装高度:吊装,吊顶下0.1米 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	11		
		2. 综合楼疏散走道和楼梯间、二层阶梯教室疏散楼梯,食堂、宿舍综合楼一层餐厅、二层疏散走道和楼梯间未、增设消防疏散照明					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宝鸡市八鱼初级中学改造项目-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	030413001001	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:壁挂应急照明灯(T≥60MIN) 2. 型号:18WDC220V 3. 安装高度:壁挂,距地2.5米 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	84		
		1. 食堂、宿舍综合楼一层操作间内可燃气体报警系统增设火灾声光报警器					
10	030402012001	配电箱	[项目特征] 1. 名称、型号:事故风机控制箱 2. 规格:500*600*200 [工作内容] 1. 箱体安装	台	1		
11	030413012001	按钮	[项目特征] 1. 规格:事故风机室外控制按钮 2. 距地1.5m处安装 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 调试	套	1		
12	030413012002	报警控制器	[项目特征] 1. 可燃性气体报警装置 [工作内容] 1. 本体安装 2. 消防报警备用电源 3. 校接线 4. 调试	台	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宝鸡市八鱼初级中学改造项目-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	030412001001	电气配管	[项目特征] 1. 材质:SC 2. 规格:DN20 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒（箱）、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆	m	8.29		
14	030412001002	电气配管	[项目特征] 1. 材质:SC 2. 规格:DN32 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒（箱）、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆	m	8.29		
15	030412003001	电气配线	[项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-4*2.5 3. 敷设部位或线制:暗配 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	37.16		
16	030412003002	电气配线	[项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-KYJY-5x1.5 3. 敷设部位或线制:暗配 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	9.29		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 宝鸡市八鱼初级中学改造项目-
电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：宝鸡市八鱼初级中学改造项目-
电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 新建水泵房水箱基础-建筑工程 专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
	A. 1	土石方工程					
1	010102002001	挖基坑土方	[项目特征] 1. 土的类别: 综合土 [工作内容] 1. 开挖、放坡、挡土板围护 2. 装车 3. 场内运输 4. 清底修边 5. 原土夯实	m3	276.4		
2	010102009001	回填方	[项目特征] 1. 材料品种: 3:7 灰土换填 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	106.15		
3	010102009002	回填方	[项目特征] 1. 材料品种: 级配砂石换填 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	8.06		
4	010102009003	回填方	[项目特征] 1. 填方部位: 综合土 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	32.35		
	A. 4	砌筑工程					
5	010401001001	砖基础	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级: MU15 实心混凝土砖 2. 砂浆强度等级: M10.0 水泥砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 水平防潮层铺设	m3	3.53		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 新建水泵房水箱基础-建筑工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
6	010401002002	实心砖墙	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级: KP1 承重多孔砖 2. 墙体类型: 内墙 3. 墙体厚度: 240 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 墙体顶缝、侧缝填塞处理	m ³	15.31		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					
7	010501001001	基础垫层 [项目特征] 1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C20 3. 模板安装 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护		m ³	30.22		
8	010502003001	筏形基础 [项目特征] 1. 混凝土强度等级: C30P8 2. 模板安装 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护		m ³	91.78		
9	010502005001	基础连系梁 [项目特征] 1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C25 3. 模板安装 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护		m ³	1.26		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 新建水泵房水箱基础-建筑工程 专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
10	010502010001	钢筋混凝土墙 [项目特征] 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 墙体厚度:80mm 4. 墙体形式:屋面女儿墙 5. 模板安装 [工作内容] 1. 孔洞预留 2. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护		m3	1.12		
11	010502010002	钢筋混凝土墙 [项目特征] 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 墙体厚度:240mm 4. 墙体形式:水箱基础短墙 5. 模板安装 [工作内容] 1. 孔洞预留 2. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护		m3	51.87		
12	010502011001	钢筋混凝土梁 [项目特征] 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 模板安装 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护		m3	1.95		
13	010502013001	实心楼板 [项目特征] 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 板形式:120mm 4. 模板安装 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护		m3	3.98		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 新建水泵房水箱基础-建筑工程 专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
14	010502021001	构造柱 [项目特征] 1. 240*240 2. 混凝土种类:商砼 3. 混凝土强度等级:C25 4. 模板安装 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护		m3	1.61		
15	010502022001	圈梁 [项目特征] 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 模板安装 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护		m3	1.35		
16	010502025001	散水	[项目特征] 1. 散4 2. 50厚C20细石混凝土撒1:1水泥砂子压光 3. 150厚3:7灰土垫层,宽出面层300 4. 素土夯实向外坡4% [工作内容] 1. 地基夯实 2. 垫层铺设 3. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 4. 变形缝、分隔缝填塞	m2	29.88		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新建水泵房水箱基础-建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
17	010502027001	坡道	[项目特征] 1. 坡1 2. 20（25）厚1:2水泥砂浆抹面，15宽金刚砂（或铁屑）水泥防滑条，中距80（160）突出坡面3~4 3. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 100厚C15混凝土 5. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实 6. 素土夯实 [工作内容] 1. 地基夯实 2. 垫层铺设 3. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 4. 变形缝、分隔缝填塞	m2	2.23		
18	010506001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径（mm）≤10 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.056		
19	010506001002	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径（mm）≤18 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	1.559		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 新建水泵房水箱基础-建筑工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
20	010506001003	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格: 现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤10 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	10.742		
	A.9	屋面及防水工程					
21	010901008001	整体屋面	[项目特征] 1. 屋Ⅱ 4B60 2. 防水层: 单列 3. 隔离层: 25厚1:3水泥砂浆找平层 4. 保温: 单列 5. 找坡: 1:6水泥陶粒或焦渣找坡最薄处30 (或结构找坡) [工作内容] 1. 清理基层 2. 面层铺设	m2	33.37		
22	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚度: 3+3厚SBS改性沥青防水卷材 (Ⅱ型、聚胎脂) [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	47.24		
23	010902002001	屋面涂膜防水	[项目特征] 1. 防水膜品种: 2厚聚合物水泥基防水涂料两遍, 上翻150mm [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	28.35		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新建水泵房水箱基础-建筑工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
24	010905003001	止水带	[项目特征] 1. 变形缝部位:短墙施工缝 2. 止水带尺寸:3mm厚钢板 [工作内容] 1. 基层处理 2. 裁剪止水带 3. 刷底胶粘贴止水带或焊接铺设	m	170		
	A. 10	保温、隔热、防腐工程					
25	011001001001	保温隔热屋面	[项目特征] 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:60厚挤塑聚苯板（XPS）保温板，燃烧等级B1 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刷粘结材料 3. 保温层抹压、粘贴、喷涂 4. 铺、刷（喷）防护材料	m2	33.37		
		楼地面工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新建水泵房水箱基础-建筑工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
26	011101001001	水泥砂浆楼地面	[项目特征] 1. 地6 2. 20厚1:2水泥砂浆压实抹光 3. 水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 60厚C20混凝土垫层 5. 1:3水泥砂浆找坡层，最薄处20厚，坡向地漏一次抹平 6. 水泥浆一道（内掺建筑胶） 7. 60厚C15混凝土垫层 8. 150厚3:7灰土 9. 素土夯实 [工作内容] 1. 基层清理 2. 垫层铺设 3. 抹找平层 4. 抹面层 5. 材料运输	m2	25.04		
27	011105001001	水泥砂浆踢脚线	[项目特征] 1. 踢脚线高度:120mm 2. 面层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆踢脚 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 面层铺贴 4. 勾缝 5. 磨光、酸洗、打蜡 6. 刷防护材料 7. 材料运输	m	20.04		
		门窗工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新建水泵房水箱基础-建筑工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
28	010802004001	钢质防火门	[项目特征] 1. 门类型:钢制门M1527 2. 框材质、外围尺寸:1500*2500 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	m2	3.75		
29	010807001001	塑钢窗	[项目特征] 1. 窗类型:塑钢推拉窗C1512 2. 框材质、外围尺寸:1500*1200 3. 玻璃品种、厚度, 五金材料、品种、规格:塑钢5+9A+5Low-E(中透光)中空玻璃窗(空气层9mm) 4. 防护材料种类:钢衬2mm厚内纱 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	m2	1.8		
		油漆、涂料、裱糊工程					
30	011404001001	刷喷涂料	[项目特征] 1. 外涂3A 2. 罩面涂料一遍 3. 涂饰第二遍面层涂料(透明) 4. 涂饰面层涂料(透明) 5. 喷主层涂料、喷底层涂料 6. 填补缝隙、局部腻子 7. 真石漆 8. 部位:外墙 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	99.95		

分部分项工程项目清单计价表

第 10 页 共 11 页

工程名称：新建水泵房水箱基础-建筑工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
31	011201001001	墙面一般抹灰	[项目特征] 1. 墙体类型：外砖墙 2. 面层厚度、砂浆配合比：20厚水泥砂浆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	86.05		
32	011201002001	刷喷涂料	[项目特征] 1. 外12 2. 白色乳胶漆 3. 部位：女儿墙内侧 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	13.87		
33	011201002003	墙面装饰抹灰	[项目特征] 1. 墙体类型：内砖墙内11、12 2. 墙面用素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶） 3. 刷面层粉刷石膏一道，墙面先浇水或刷界面剂 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	70.06		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 新建水泵房水箱基础-建筑工程 专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 11 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
34	011201002002	刷喷涂料	[项目特征] 1. 内11、内12 2. 白色无机涂料罩面 3. 2厚粉刷石膏（粉刷石膏与水的比重为1：0.42重量比）罩面压光 4. 10厚粉刷石膏（粉刷石膏与水的重量比为1:2.5:0.6 4）打底抹平 5. 墙面先用水润湿，除去浮灰杂物 6. 部位:内墙 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	70.06		
35	011201002004	刷喷涂料	[项目特征] 1. 棚17 2. 白色无机涂料罩面 3. 封底漆一道（干燥后再做面涂） 4. 3厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 5. 5厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 6. 部位:顶棚 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	35.57		
36	011301001001	天棚抹灰	[项目特征] 1. 棚17 2. 素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶） 3. 部位:顶棚 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 抹面层 4. 抹装饰线条	m2	35.57		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 新建水泵房水箱基础-建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 新建水泵房水箱基础-建筑工程 专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称: 新建水泵房水箱基础-建筑工程 专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新建水泵房水箱基础-电气工程 专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		照明系统					
1	030402012001	配电箱	[项目特征] 1. 名称、型号:ALZ M 2. 规格:500*500*120 3. 1. 5挂墙 [工作内容] 1. 箱体安装	台	1		
2	030413001001	普通吸顶灯及其他灯具	[项目特征] 1. 名称、型号:LED 防水防尘应急灯 2. 规格:24W(t≥180min) [工作内容] 1. 组装 2. 油漆	套	4		
3	030413012001	小电器	[项目特征] 1. 名称:带保护接点密闭插座 2. 型号:250V. 10A [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	套	1		
4	030413012002	小电器	[项目特征] 1. 名称:双联开关 2. 型号:250V. 10A [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	套	1		
5	030412001001	电气配管	[项目特征] 1. 材质:SC 2. 规格:DN15 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒（箱）、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆	m	24.36		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新建水泵房水箱基础-电气工程 专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	030412001002	电气配管	[项目特征] 1. 材质:SC 2. 规格:DN20 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒（箱）、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆	m	7.5		
7	030412003001	电气配线	[项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-3*2.5 3. 敷设部位或线制:暗配 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	79.08		
8	030412003002	电气配线	[项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-3*4 3. 敷设部位或线制:暗配 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	28.5		
		应急照明系统					
9	030402012002	配电箱	[项目特征] 1. 名称、型号:ALE 2. 规格:500*500*200 3. 1.5挂墙 [工作内容] 1. 箱体安装	台	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新建水泵房水箱基础-电气工程 专业/标段：通用安装工程 第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
10	030413001002	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:壁挂应急照明灯 (T≥60MIN) 2. 型号:5WDC36V 3. 安装高度:壁挂,距地2.5米 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	3		
11	030413001003	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:安全出口标志灯 (T≥60MIN) 2. 型号:1WDC36V 3. 安装高度:距门框上方0.1m壁挂 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	1		
12	030412001003	电气配管	[项目特征] 1. 材质:SC 2. 规格:DN15 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆	m	21.11		
13	030412003004	配线	[项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-BYJ-2*2.5 3. 敷设部位或线制:暗配 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	44.22		
		接地					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新建水泵房水箱基础-电气工程 专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	030410009001	接地装置	[项目特征] 1. 接地母线材质、规格:基础内上下两层主筋焊接连通成接地网 2. 总等电位端子箱,底边距地 0.3m安装 3. 100x100x10mm 不锈钢板,距室外地坪-1.0m及+0.5m 4. -40X4不锈钢埋深地坪下1.0m,长度距外墙皮2.0m [工作内容] 1. 接地极(板)制作、安装 2. 接地母线敷设 3. 换土或化学处理 4. 接地跨接线 5. 构架接地	套	1		
		消防泵房一次接线					
15	030412001004	电气配管	[项目特征] 1. 材质:SC 2. 规格:DN125 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆	m	5.27		
16	030412001005	电气配管	[项目特征] 1. 材质:SC 2. 规格:DN50 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆	m	6.24		

措施项目清单计价表

工程名称: 新建水泵房水箱基础-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 新建水泵房水箱基础-电气工程 专业/标段: 通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称: 新建水泵房水箱基础-电气工程 专业/标段: 通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新建水泵房水箱基础-消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		废水					
1	031001002001	钢管	[项目特征] 1. 材质: 内外涂塑钢管 2. 规格: DN150 3. 连接形式: 丝口 4. 安装部位: 室内排水 5. 介质: 排水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	3.39		
2	031003017001	地漏	[项目特征] 1. 规格: DN150 [工作内容] 1. 安装	个	1		
		给水					
3	031001002002	钢管	[项目特征] 1. 材质: 钢塑复合管 2. 规格: DN100 3. 连接形式: 丝口 4. 安装部位: 室内排水 5. 介质: 给水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	6.4		
4	031002001001	阀门	[项目特征] 1. 类型: 闸阀 2. 型号、规格: DN100 [工作内容] 1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新建水泵房水箱基础-消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	031002001002	阀门	[项目特征] 1. 类型:Y型过滤器 2. 型号、规格:DN100 [工作内容] 1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	1		
6	031002001003	阀门	[项目特征] 1. 类型:可曲挠橡胶接头 2. 型号、规格:DN100 [工作内容] 1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	1		
7	031002001004	阀门	[项目特征] 1. 类型:液压水位控制阀 2. 型号、规格:DN100 [工作内容] 1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	1		
8	030601002001	压力仪表	[项目特征] 1. 名称:压力表 [工作内容] 1. 安装 2. 压力表弯制作 3. 压力表弯安装 4. 取源部件安装 5. 单体校验调整	套	1		
		消防给排水					
9	030109001001	水泵	[项目特征] 1. 名称:消火栓给水泵(一用一备)含控制柜 2. 型号:Q=40L/S, H=0.70MPa, N=75kW [工作内容] 1. 安装 2. 电动机安装	台	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新建水泵房水箱基础-消防工程 专业/标段：通用安装工程 第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
10	030901003001	沟槽式管道	[项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质：镀锌钢管 3. 规格：DN200 [工作内容] 1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗	m	22.28		
11	030901003002	沟槽式管道	[项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质：镀锌钢管 3. 规格：DN200 [工作内容] 1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗	m	9.26		
12	030901003003	沟槽式管道	[项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室内（通气管） 2. 材质：镀锌钢管 3. 规格：DN200 [工作内容] 1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗	m	1.9		
13	031001002003	钢管	[项目特征] 1. 材质：内外涂塑钢管 2. 规格：DN150 3. 连接形式：丝口 4. 安装部位：室内排水 5. 介质：排水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	4.3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 新建水泵房水箱基础-消防工程 专业/标段: 通用安装工程 第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
14	031001002004	钢管	[项目特征] 1. 材质: 内外涂塑钢管 2. 规格: DN80 3. 连接形式: 丝口 4. 安装部位: 室内排水 5. 介质: 排水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	0.75		
15	030901017001	阀门	[项目特征] 1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN200 3. 连接形式: 法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	4		
16	030901017002	阀门	[项目特征] 1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN200 3. 连接形式: 法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	2		
17	030901017003	阀门	[项目特征] 1. 类型: 可曲挠橡胶接头 2. 规格、压力等级: DN200 3. 连接形式: 法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	2		
18	030901017004	阀门	[项目特征] 1. 类型: 异径管 2. 规格、压力等级: DN200 3. 连接形式: 法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新建水泵房水箱基础-消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
19	030901017005	阀门	[项目特征] 1. 类型:水锤消除器 2. 规格、压力等级: DN200 3. 连接形式:法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	1		
20	030601002002	压力仪表	[项目特征] 1. 名称:压力表 [工作内容] 1. 安装 2. 压力表弯制作 3. 压力表弯安装 4. 取源部件安装 5. 单体校验调整	套	1		
21	030901017006	阀门	[项目特征] 1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级: DN250 3. 连接形式:法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	2		
22	030901017007	阀门	[项目特征] 1. 类型:Y型过滤器 2. 规格、压力等级: DN250 3. 连接形式:法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	2		
23	030901017008	阀门	[项目特征] 1. 类型:可曲挠橡胶接 2. 规格、压力等级: DN250 3. 连接形式:法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新建水泵房水箱基础-消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
24	030901017009	阀门	[项目特征] 1. 类型: 异径管 2. 规格、压力等级: DN250 3. 连接形式: 法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	2		
25	030901017010	阀门	[项目特征] 1. 类型: 旋流防止器 2. 规格、压力等级: DN250 3. 连接形式: 法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	2		
26	030601002003	压力仪表	[项目特征] 1. 名称: 压力表 [工作内容] 1. 安装 2. 压力表弯制作 3. 压力表弯安装 4. 取源部件安装 5. 单体校验调整	套	1		
27	030601002004	压力仪表	[项目特征] 1. 名称: 真空压力表 [工作内容] 1. 安装 2. 压力表弯制作 3. 压力表弯安装 4. 取源部件安装 5. 单体校验调整	套	2		
28	030601002005	压力仪表	[项目特征] 1. 名称: 压力表 [工作内容] 1. 安装 2. 压力表弯制作 3. 压力表弯安装 4. 取源部件安装 5. 单体校验调整	套	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新建水泵房水箱基础-消防工程 专业/标段：通用安装工程 第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
29	030601005001	物位检测仪表	[项目特征] 1. 名称:玻璃管液位计 [工作内容] 1. 安装 2. 吹气装置安装 3. 取源部件安装 4. 单体调试	套	1		
30	030703003001	风口、散流器	[项目特征] 1. 名称:不锈钢防虫网 2. 型号: D200 [工作内容] 1. 安装	个	2		
31	030901017011	阀门	[项目特征] 1. 类型:喇叭口 2. 规格、压力等级: DN150 3. 连接形式:法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	1		
32	03B001	防水套管	[项目特征] 1. 柔性防水套管 2. DN250 [工作内容] 1. 采购安装	个	2		
33	03B002	防水套管	[项目特征] 1. 柔性防水套管 2. DN300 [工作内容] 1. 采购安装	个	2		
34	030901019001	水灭火系统管道调试	[项目特征] 1. 系统形式:消防水系统 [工作内容] 1. 系统调试	系统	1		
		给水测试管路					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新建水泵房水箱基础-消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
35	030901003004	沟槽式管道	[项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室内（通气管） 2. 材质：镀锌钢管 3. 规格：DN200 [工作内容] 1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗	m	11.47		
36	030901003005	沟槽式管道	[项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室内（通气管） 2. 材质：镀锌钢管 3. 规格：DN200 [工作内容] 1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗	m	11.47		
37	030901017012	阀门	[项目特征] 1. 类型：蝶阀 2. 规格、压力等级：DN200 3. 连接形式：法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	2		
38	030901017013	阀门	[项目特征] 1. 类型：闸阀 2. 规格、压力等级：DN200 3. 连接形式：法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	2		
39	030901017014	阀门	[项目特征] 1. 类型：电动蝶阀 2. 规格、压力等级：DN200 3. 连接形式：法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新建水泵房水箱基础-消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
40	030901017015	阀门	[项目特征] 1. 类型:调节阀 2. 规格、压力等级: DN200 3. 连接形式:法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	1		
41	030601002006	压力仪表	[项目特征] 1. 名称:压力表 [工作内容] 1. 安装 2. 压力表弯制作 3. 压力表弯安装 4. 取源部件安装 5. 单体校验调整	套	1		
42	030503005001	传感器	[项目特征] 1. 名称:压力传感器 [工作内容] 1. 安装 2. 连接	支	1		
43	030503005002	传感器	[项目特征] 1. 名称:流量检测装置 [工作内容] 1. 安装 2. 连接	支	1		
44	030901012001	室内消火栓	[项目特征] 1. 安装方式:室内 2. 型号、规格:单栓 [工作内容] 1. 箱体及消火栓安装 2. 配件安装 3. 水压试验	套	1		
45	03B003	防水套管	[项目特征] 1. 柔性防水套管 2. DN250 [工作内容] 1. 采购安装	个	2		
		水箱					

分部分项工程项目清单计价表

第 10 页 共 10 页

工程名称: 新建水泵房水箱基础-消防工程 专业/标段: 通用安装工程

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称: 新建水泵房水箱基础-消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 新建水泵房水箱基础-消防工程 专业/标段: 通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：新建水泵房水箱基础-消防工程 专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

第五章 合同条款及格式

发包人（全称）：宝鸡市八鱼初级中学

承包人（全称）：

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

一、工程概况

项目名称：消防隐患三年攻坚整改项目

项目地点：采购人指定地点

建设规模：消防隐患三年攻坚整改项目，具体内容详见竞争性磋商文件。

资金来源：财政资金

二、工程承包范围

承包范围：工程量清单范围内所有内容

三、合同工期:

总日历天数: 15 日历天

开工日期: 自合同签订之日起算

竣工日期:

四、付款方式：工程进度到一半时支付 60%，工程结束后付到 70%-80%，其余工程款竣工验收合格一次性付清。

五、质量标准

工程质量标准：合格

六、合同价款

1、合同总价（大写）： （人民币）元

(小写) ¥: 元

2、综合单价：详见承包人的报价书（原则上不予调整）。

七、项目经理

承包人项目经理:

八、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同
- 2、中标通知书
- 3、响应文件、工程报价单或预算书及其附件
- 4、磋商文件、答疑纪要及工程量清单
- 5、图纸
- 6、标准、规范及有关技术文件

双方为履行本合同的有关洽商、变更等书面协议、文件，视为本合同的组成部分。

九、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 其他项目保修期限约定如下：

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、承包人按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十二、发包人按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十三、合同生效

合同订立时间：_____年_____月_____日

合同订立地点：宝鸡市八鱼初级中学

本合同双方约定双方签字盖章后生效。

十四、合同份数

本合同一式4份，均具有同等法律效力，发包人执2份，承包人执2份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

地址：

地址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：

帐号：

帐号：

第六章 磋商评审办法

一、本项目具体评审程序和评标办法如下：

1、供应商响应文件资格性审查：依据竞争性磋商文件的规定，采购人代表依据法律法规和竞争性磋商文件的规定，对供应商的资格证明文件进行审查，以确保投标供应商是否具备相应资格。

2、供应商响应文件符合性审查：依据竞争性磋商文件的规定，磋商小组成员对响应文件的有效性、完整性和对竞争性磋商文件的响应程度进行符合性审查，以确定是否对竞争性磋商文件的实质性内容作出响应。

初步审查表

评审内容	
资格性检查	具有独立承担民事责任能力的企业法人、事业法人或其他组织，提供营业执照（事业单位须事业单位法人证、组织机构代码证等证明文件；其他组织应提供合法证明文件）
	供应商应拟派代表参加磋商全过程，被授权人须出具法定代表人授权书（附法定代表人、被授权人身份证复印件）及本人身份证原件（法定代表人须出具法定代表人身份证明及本人身份证原件）
	供应商具备建设行政主管部门核发的消防设施工程专业承包二级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力
	拟派项目经理须具备机电工程专业注册建造师二级及有效的安全考核合格证书（安B证），且无在建项目（提供项目经理无在建承诺函），并提供项目经理在本企业 2024 年 7 月至今任意六个月的缴纳养老证明
	财务状况报告：提供 2024 年度的财务审计报告（至少包括资产负债表和利润表，成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或其基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户信息（开户许可证）
	税收缴纳证明：提供 2024 年 7 月至今已缴纳的至少六个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料
	社会保障资金缴纳证明：提供 2024 年 7 月至今已缴存的至少六个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料

	符合《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库【2016】125号）文件中信用查询的要求
	参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违纪的书面声明。
	提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函
	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标单位，不得参加同一合同项下的采购活动（提供书面承诺）
	本项目不接受联合体投标（提供书面承诺）
	本项目为专门面向中小企业采购，供应商应提供中小企业声明函
符合性检查	供应商名称与营业执照一致；
	响应文件符合磋商文件的样式和签署要求；
	投标保证金按规定缴纳；
	报价不超过最高限价；
	响应文件有效期符合磋商文件要求；
	工期、质量符合磋商文件要求；
	本次报价只评审总价，但工程量无少项、漏项、增项；
	未附有采购人、磋商组织机构不能接受的条款；
	符合法律法规和磋商文件中规定的其他实质性要求；
结论	响应文件无其他未实质性响应磋商文件要求，或无经评委认定为无效标的条款和内容；
	是否同意进入下一阶段评议（写“通过”或“不通过”）

3、响应文件的澄清：为了有助于对响应文件的审查、评价和比较，磋商小组可分别要求投标供应商对其响应文件中含义不明确，同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，作出必要的澄清、说明或者纠正，投标供应商澄清、说明或者补正，由其法定代表人（或授权代表人）签字，并不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

4、评标程序：采取逐项分步评审方式，每一步评审不符合者，不进入下一步评审，全部

评审合格的投标供应商进行最后的综合评审和打分，按最后得分由高向低排序，推荐中标候选人单位。

5、评标方法：综合评分法（总计 100 分）

评分项	分项分值	评审要素
报价部分	30分	对磋商文件做出实质性响应的所有合格投标人中的最低价格为本次评标的评审基准价。投标报价等于评审基准价的得满分值 30 分，其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×30。 本项目为专门面向中小型企业，不享受价格折扣优惠。
技术部分	20分	1. 施工方案（0-20分）： 施工方案全面、详细、科学合理，可实施性强，得 13-20分； 施工方案较全面、方案基本科学合理，有可实施性，得 6-12分； 施工方案不完整，方案合理性差，可实施性差，得 0-5 分。
	10分	2. 工作进度计划及保障措施（0-10分）： 根据本项目的具体实施内容及作业区域，做出工作进度计划及保障措施，措施有力、针对性强，得6-10 分； 措施可行、一般，得 3-6 分； 措施不力、不合理，得 0-3 分。
	10分	3. 质量保证措施（0-10分）： 根据本项目的具体实施内容，做出质量保证，质量保证措施有力、完善、具体，得 6-10 分； 质量保证措施较完善、具体，得 3-6 分； 质量保证措施不完善、不具体，得 0-3 分；
	10分	4. 安全、环境保障措施（0-10分）： 保证作业人员安全保障和环境保护措施完善、合理、科学、先进，得 6-10 分； 措施基本完善、合理，得 3-6 分； 措施不完善、不合理，得 0-3 分。

	10分	5. 主要设施、设备的配置（0-10分）： 拟投入的设施、设备合理齐全，确保项目的实施效果，安排计划配置表合理、科学，得6-10分； 拟投入的设施、设备较合理、较齐全安排计划表较合理，得3-6分； 拟投入的设施、设备不合理、不齐全安排计划表不合理，得0-3分；
	5分	6. 服务承诺（0-5分）： 服务承诺需体现服务期限符合采购人要求及质保期，承诺安排合理、完善、切实可行、针对性强，得0-5分；
业绩	5分	提供近三年（2022年7月至今）具有类似项目业绩，提供一个得3分，每增加一个加1分，最高得5分。 注：业绩时间以中标通知书或合同协议为准，响应文件中附中标通知书或合同扫描件或复印件且加盖公章。

1、磋商小组发现投标人的报价明显低于其他投标人报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，投标人应作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由磋商小组认定该投标人以低于成本报价竞标，将否决其投标。

2、工作人员根据评委打分的评审表，汇总计算出供应商总得分后，由高到低排列。

第七章 竞争性磋商响应文件格式及构成

说明：

一、本章所制响应文件格式有关表格中的备注栏，由供应商根据自身情况作解释性说明，不作为必填项。

二、供应商不予填写的地方，应当用“/”表示。

一、投标文件格式

1. 封面

消防隐患三年攻坚整改项目

竞争性磋商响应文件

采购项目编号：ZJGJ-2025-24CG

供 应 商（盖 章）：_____

法定代表人/授权代表（签字）：_____

时 间：_____

2. 供应商认为需要提交的其他文件或资料

二、资格证明文件

1、具有独立承担民事责任能力的企业法人、事业法人或其他组织，提供营业执照（事业单位须事业单位法人证、组织机构代码证等证明文件；其他组织应提供合法证明文件）；

2、供应商应拟派代表参加磋商全过程，被授权人须出具法定代表人授权书（附法定代表人、被授权人身份证复印件）及本人身份证原件（法定代表人须出具法定代表人身份证明及本人身份证原件）；

3、供应商具备建设行政主管部门核发的消防设施工程专业承包二级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；

4、拟派项目经理须具备机电工程专业注册建造师二级及有效的安全考核合格证书（安B证），且无在建项目（提供项目经理无在建承诺函），并提供项目经理在本企业 2024 年 7 月至今任意六个月的缴纳养老证明；

5、财务状况报告：提供 2024 年度的财务审计报告（至少包括资产负债表和利润表，成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或其基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户信息（开户许可证）；

6、税收缴纳证明：提供 2024 年 7 月至今已缴纳的至少六个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

7、社会保障资金缴纳证明：提供 2024 年 7 月至今已缴存的至少六个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

8、符合《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库【2016】125 号）文件中信用查询的要求；

9、参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违纪的书面声明。

10、提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函；

11、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标单位，

不得参加同一合同项下的采购活动（提供书面承诺）；

12、本项目不接受联合体投标（提供书面承诺）；

13、本项目为专门面向中小企业采购，供应商应提供中小企业声明函。

2. 法定代表人授权委托书

(1) 法定代表人身份证明

供应商名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____性别：_____年龄：_____

职务：_____系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

法人身份证复印件	法人身份证复印件
----------	----------

供应商全称：_____（盖单位章）

年 月 日

(2) 法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我（法定代表人姓名）系注册于（供应商地址）的（供应商名称）的法定代表人，现代表公司授权下面签字的（被授权人的姓名、职务）为我公司合法代理人，代表本公司参加（采购项目名称）（采购项目编号）的投标活动。代理人在本次投标中所签署的一切文件和处理的一切有关事物，我公司均予承认。

本授权书有效期自开标之日起 天，特此声明

法人身份证复印件	被授权人身份证复印件
法人身份证复印件	被授权人身份证复印件

注：此授权书的有效期限应与磋商响应文件有效期一致。

供应商全称：_____（盖单位公章）

法定代表人（负责人）_____（签字或盖章）

授权代表：_____（签字）

日 期：_____年 _____月 _____日

13. 中小企业声明函

本项目为专门面向中小企业采购，供应商应提供中小企业声明函
根据工信部（2011）300 号文件规定，本项目所属行业为建筑业。

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；
2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

监狱企业证明材料

说明

1. 监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。监狱企业参加政府采购活动时，视同小型、微型企业。
2. 如未提供证明材料的，则其不能享受磋商文件规定的价格扣减，但不影响供应商磋商响应文件的有效性。
3. 非监狱企业可以不提供本材料。

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库【2017】141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：_____

日 期：_____

注：

残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供本通知规定的《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。残疾人福利性单位参加政府采购活动时，视同小型、微型企业；残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

供应商为非残疾人福利性单位的，可不提供此声明。

三、符合性证明文件

1. 响应函

_____:

_____ (供应商全称) 授权 _____ (全权代表姓名)
(职务、职称) 为全权代表, 参加贵方组织的 _____ (项目编号、项目名称) 磋商的有关活动, 并对 _____ 进行报价。为此:

1、我方承诺已经具备《中华人民共和国政府采购法》中第二十二条中规定的参加政府采购活动的投标供应商应当具备的条件:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、我方将严格遵守《中华人民共和国政府采购法》的有关规定, 若有下列情形之一的, 将被处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款, 列入不良行为记录名单, 在一至三年内禁止参加政府采购活动, 有违法所得的, 并处没收违法所得, 情节严重的, 由工商行政管理机关吊销营业执照; 构成犯罪的, 依法追究刑事责任:

- (1) 提供虚假材料谋取中标、成交的;
- (2) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的;
- (3) 与采购人、其他供应商或者招标代理机构恶意串通的;
- (4) 向采购人、招标代理机构行贿或者提供其他不正当利益的;
- (5) 在磋商采购过程中与采购人进行协商谈判的;
- (6) 拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的。

3、完全满足磋商文件中全部实质性要求。

4、提供规定的全部投标文件。

5、保证遵守磋商文件中的有关规定。

6、保证严格执行双方所签的采购合同, 并承担合同规定的责任义务。

7、愿意向贵方提供任何与磋商有关的资料、情况和技术资料, 并保证我方

已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的。

8、本报价响应文件自磋商之日起 90 日内有效。

9、我方愿提供_____元整作为磋商保证金。

10、在评审过程中，评审委员会认为磋商文件有关事项表述不明确或需要说明的，我方将完全接受招标代理机构的书面解释；

11、我方报价为本采购项目合同下所有费用，是采购人最终验收合格后的总价。

12、我方报价均真实有效，不存在不正当竞争行为，并且不存在以低价谋取成交后提供不良产品或者不诚信履约情况。评审委员会认为我方报价涉嫌不正当竞争，我方将按照评审委员会要求积极配合提供相关证明材料；并接受评审委员会的评审认定。

供应商全称：_____（盖单位公章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或盖章）

通讯地址：_____

邮政编码：_____

联系电话：_____

传 真：_____

日 期：_____ 年 _____ 月 _____ 日

2. 第一次磋商报价表

采购编号：ZJGJ-2025-24CG

项目名称	
投标报价（元）	
工期	
质量	
项目经理及 证书编号	
企业资质等级	

供应商：（加盖公章）

日 期：

备注：“投标报价”为投标总价。投标报价必须包括本项目所需全部费用。

3. 已标价的工程量清单

各单位根据竞争性磋商文件中提供的工程量清单报价

4. 磋商保证金

磋商保证金交纳凭证复印件

5、供应商承诺书

陕西省政府采购供货商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书 I

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，
我公司在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向采购人、代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取成交、成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购订单。
- 5、不采取不正当手段诋毁、排挤其它供货商。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、代理机构政府采购评审专家或其它供货商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其它有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

投标人（单位名称及公章）：

法定代表人/被授权人（签字或盖章）：

邮编：

地址：

电话：

时间：年月日

四、响应方案

1. 企业基本情况表

企业名称		成立日期	
项目名称		采购编号	
企业法人营业执照注册号			
注册资本		企业类型	
批准登记机关		组织代码	
法定代表人		营业期限	
企业资质		等 级	
主营业务			
地 址			
开户银行			
开户行号			
银行账号			
电 话		传 真	
邮 箱		邮 编	
联系人		联系方式	

注：后附统一社会信用代码的营业执照、企业资质证书、安全生产许可证、开户许可证等证件。

2. 近三年类似项目业绩

序号	项目名称	项目内容	完成日期	质量	业主名称、联系人及电话
1					
2					
3					
4					
5					
• • •	• • •	• • •	• • •	• • •	• • •

注： 1、投标人应随此表附上相关的业绩证明。

2、如有多个项目，可按此表格扩展。

供 应 商： _____（盖章）

法定代表人或其授权代理人： （签字或盖章）

3. 施工组织设计

供应商根据磋商文件要求及评审办法自行编制，格式自定

4. 承诺

- 1、对磋商文件及合同条件的承诺；
- 2、对工程质量的承诺；
- 3、对工程工期的承诺；
- 4、对工程款支付及农民工工资支付方面的承诺；
- 5、补充意见。

以上格式自定