

政府采购项目

子洲县公安局三川口派出所业务用房建设项目

# 招标文件

项目编号：HXCX2025007

采购人：子洲县公安局

采购代理机构：陕西华旭晟信项目管理有限责任公司

2025年04月编制

# 目 录

<b>第一章 招标公告</b> .....	<b>1</b>
<b>第二章 投标人须知</b> .....	<b>5</b>
投标人须知前附表.....	5
一、定义.....	13
二、投标人注意事项.....	13
三、招标文件.....	16
四、投标保证金.....	17
五、投标报价.....	18
六、投标文件.....	18
七、组织开标.....	19
八、资格审查.....	20
九、组织评标.....	20
十、无效投标情形.....	22
十一、中标.....	23
十二、签订政府采购合同.....	23
十三、废标情形.....	24
<b>第三章 评审办法及标准</b> .....	<b>25</b>
一、符合性审查.....	25
二、综合比较与评价.....	26
<b>第四章 工程量清单</b> .....	<b>29</b>
<b>第五章 商务条款及合同格式</b> .....	<b>30</b>
<b>第六章 投标文件构成及格式</b> .....	<b>37</b>
<b>第七章 特别说明</b> .....	<b>62</b>

# 第一章 招标公告

## 项目概况

三川口派出所业务用房建设项目招标项目的潜在投标人应在登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）使用 CA 锁报名后自行下载获取招标文件，并于 2025 年 04 月 29 日 09 时 30 分（北京时间）前递交投标文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：HXCX2025007

项目名称：三川口派出所业务用房建设项目

采购方式：公开招标

预算金额：5,401,600.00 元

采购需求：

合同包 1(子洲县公安局三川口派出所业务用房建设项目)：

合同包预算金额：5,401,600.00 元

合同包最高限价：5,401,600.00 元

品目号	品目名称	采购标的	数量(单位)	技术规格、参数及要求	品目预算(元)	最高限价(元)
1-1	警察业务用房施工	工程类	1(项)	详见采购文件	5,401,600.00	5,401,600.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：无

## 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(子洲县公安局三川口派出所业务用房建设项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

- (1) 《节能产品政府采购实施意见》财库〔2004〕185 号；
- (2) 《环境标志产品政府采购实施的意见》财库〔2006〕90 号；
- (3) 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》国办发〔2007〕51 号；
- (4) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46 号；
- (5) 《陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》陕财办采〔2022〕5 号；
- (6) 《子洲县财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》榆政财采发〔2022〕

10 号；

(7) 《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》陕财办采〔2018〕23 号，相关政策、业务流程、办理平台(<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>)；

(8) 《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》财库〔2014〕68 号；

(9) 《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》财库〔2017〕141 号；

(10) 《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》财库〔2016〕125 号；

(11) 其他需要落实的政府采购政策。

### 3. 本项目的特定资格要求：

合同包 1(子洲县公安局三川口派出所业务用房建设项目)特定资格要求如下：

(1) 投标人为具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件。

(2) 资质要求：具备有效的建筑工程施工总承包二级及以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、资金、设备等方面具备相应的施工能力。

(3) 项目负责人：拟派往本项目的项目负责人须为本企业注册建造师，具备建筑工程专业二级注册建造师及以上执业资格，并持有有效的安全生产考核合格证书（B 证），并提供本企业为其已缴纳的近半年任意 1 个月的社会保险缴费证明（五险一金其中任意一项即可），且未担任其他在建工程（提供无在建承诺书），无不良记录。

(4) 财务状况报告：提供 2023 或 2024 年度财务审计报告，公司成立至开标日期不足一年的提供自成立以来的财务报表（至少包含资产负债表、利润表、现金流量表）或公司基本账户开户行出具自成立以来的资信证明及基本账户开户证明。

(5) 税收缴纳证明：提供 2024 年 1 月至今任意一个月的依法缴纳税收的相关凭据（时间以税款所属日期为准），银行缴费凭证或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

(6) 社保缴纳证明：提供 2024 年 1 月至今任意一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明（五险一金其中一项即可）。依法不需要缴纳社会保障资金的投标人应提供相关证明文件。

(7) 履行合同能力证明：提供具有履行本项目合同所必需的设备和专业技术能力的证明资料或承诺书。

(8) 信用记录：参加本次政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录，提供《书面声明函》（按给定格式填写），以及未被“信用中国（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）”网站列入“重大税收违法失信主体”名单、未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）”网站列入“失信被执行人”名单、未被“中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）”列入“政府采购严重违法失信行为记录名单”（附投标截止日前的查询结果但以投标截止日当天查询结果

为准)。

(9) 自主上报信用承诺书: 投标人及其授权委托人应在“信用中国(陕西榆林)”网站([www.ylcredit.gov.cn](http://www.ylcredit.gov.cn))进行注册、登录、自主上报信用承诺书, 包括: 《榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书》、《投标人信用承诺》、《投标人委托代理人员信用承诺书》(如有)、《投标信用承诺书》。

(10) 本项目专门面向小微企业(提供中小企业声明函)。

备注: 本项目不接受联合体投标, 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人, 不得参加同一合同项下的政府采购活动。

### 三、获取招标文件

时间: 2025年04月09日至2025年04月15日, 每天上午09:00:00至12:00:00, 下午12:00:00至17:00:00(北京时间)

途径: 登录全国公共资源交易中心平台(陕西省)使用CA锁报名后自行下载

方式: 在线获取

售价: 0元

### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时间: 2025年04月29日09时30分00秒(北京时间)

提交投标文件地点: 登录全国公共资源交易平台(陕西省·榆林市)网站【首页】电子交易平台(陕西政府采购交易系统)企业端, 在线提交

开标地点: 登录全国公共资源交易平台(陕西省·榆林市)网站【首页】不见面开标系统, 在线参加开标过程

### 五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

### 六、其他补充事宜

(1) 供应商可登录全国公共资源交易中心平台(陕西省)(<http://www.sxggzyjy.cn/>), 选择“电子交易平台-陕西政府采购交易系统-陕西省公共资源交易平台-供应商”进行登录, 登录后选择“交易乙方”身份进入供应商界面进行报名并免费下载招标文件。(2) 本项目采用电子化招投标的方式, 供应商使用数字认证证书(CA锁)对投标文件进行签章、加密、递交及开标时解密等相关招投标事宜。(3) 电子投标文件制作软件技术支持热线: 400-998-0000, CA锁购买: 榆林市市民大厦三楼E18、E19窗口办理, 咨询电话0912-3452148、029-88661298或4006-369-888(陕西CA联系电话)。(4) 请各供应商获取招标文件后, 按照陕西省财政厅《关于政府采购投标供应商注册登记有关事项的通知》要求, 通过陕西省政府采购(<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>)注册登记加入陕西省政府采购投标供应商库。(5) 本项目采用“不见面”开标形式, 不见面开标系统操

作手册下载方式：登录【全国公共资源交易平台（陕西省）】 网站首页选择【服务指南】-【下载专区】-点击【关于陕西省公共资源交易平台多 CA 互认系统正式上线运行的通知】进行下载。

**七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。**

1. 采购人信息

名称：子洲县公安局

地址：陕西省榆林市子洲县双湖峪镇二道街北 39 号

联系方式：13509127927

2. 采购代理机构信息

名称：陕西华旭晟信项目管理有限责任公司

地址：榆林市榆林大道南段富源大厦 6 楼 602 室

联系方式：17709127880

3. 项目联系方式

项目联系人：刘莉娥

电话：17709127880

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

本表是对投标人须知的具体补充和修改，如有矛盾，应以本资料表为准。

序号	条款名称	说明和要求
1	采购人	子洲县公安局
2	采购代理机构	陕西华旭晟信项目管理有限责任公司
3	监督管理机构	子洲县财政局
4	项目名称	子洲县公安局三川口派出所业务用房建设项目的
5	项目编号	HXCX2025007
6	标段名称	/
7	标段编号	/
8	采购内容及要求	详见招标文件第四章 工程量清单。
9	投标人资格要求	<p>(1) 投标人为具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件。</p> <p>(2) 资质要求：具备有效的建筑工程施工总承包二级及以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、资金、设备等方面具备相应的施工能力。</p> <p>(3) 项目负责人：拟派往本项目的项目负责人须为本企业注册建造师，具备建筑工程专业二级注册建造师及以上执业资格，并持有有效的安全生产考核合格证书（B证），并提供本企业为其已缴纳的近半年任意1个月的社会保险缴费证明（五险一金其中任意一项即可），且未担任其他在建工程（提供无在建承诺书），无不良记录。</p> <p>(4) 财务状况报告：提供2023或2024年度财务审计报告，公司成立至开标日期不足一年的提供自成立以来的财务报表（至少包含资产负债表、利润表、现金流量表）或公司基本账户开户行出具自成立以来的资信证明及基本账户开户证明。</p> <p>(5) 税收缴纳证明：提供2024年1月至今任意一个月的依法缴纳税收的相关凭据（时间以税款所属日期为准），银行缴费凭证或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；</p> <p>(6) 社保缴纳证明：提供2024年1月至今任意一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明（五险一金其中</p>

序号	条款名称	说明和要求
		<p>一项即可)。依法不需要缴纳社会保障资金的投标人应提供相关证明文件。</p> <p>(7) 履行合同能力证明: 提供具有履行本项目合同所必需的设备和专业技术能力的证明资料或承诺书。</p> <p>(8) 信用记录: 参加本次政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录, 提供《书面声明函》(按给定格式填写), 以及未被“信用中国(www.creditchina.gov.cn)”网站列入“重大税收违法失信主体”名单、未被“中国执行信息公开网(http://zxgk.court.gov.cn/)”网站列入“失信被执行人”名单、未被“中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)”列入“政府采购严重违法失信行为记录名单”(附投标截止日前的查询结果但以投标截止日当天查询结果为准)。</p> <p>(9) 自主上报信用承诺书: 投标人及其授权委托人应在“信用中国(陕西榆林)”网站(www.ylcredit.gov.cn)进行注册、登录、自主上报信用承诺书, 包括:《榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书》、《投标人信用承诺》、《投标人委托代理人员信用承诺书》(如有)、《投标信用承诺书》。</p> <p>(10) 本项目专门面向小微企业(提供中小企业声明函)。</p> <p>备注: 本项目不接受联合体投标, 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人, 不得参加同一合同项下的政府采购活动。</p> <p>注: 以上为必备资格条件, 缺一项或某项达不到要求, 按无效投标处理。</p>
10	工期	10 个月。
11	投标文件数量和提交截止时间	<p>电子文件数量: 电子投标文件_壹_份, 后缀为 (*.SXSTF);</p> <p>提交截止时间: <u>2028-04-29 09:30:00</u></p> <p><b>注:</b>1. 电子投标文件应于投标文件提交截止时间前任意时段登录全国公共资源交易平台(陕西省)提交, 逾期提交系统将拒绝接收。</p>
12	投标文件开启时间和地点	<p>开启时间: <u>2028-04-29 09:30:00</u> (同投标截止时间)</p> <p>开启地点: 登录全国公共资源交易平台(陕西省·榆林市)网站【首页】不见面开标】系统, 在线参加开标过程</p>
13	投标有效期	自提交投标文件截止之日起不少于 90 个日历日
14	联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受
15	现场勘查、标前答疑会	<p><input checked="" type="checkbox"/>不组织 <input type="checkbox"/>组织</p> <p>投标人可自行安排勘察现场, 由此产生的费用、不良后果、相关责任均</p>

序号	条款名称	说明和要求
		由投标人自行承担。
16	投标人对招标文件提出质疑的时间	投标人已依法获取其可质疑的招标文件的，可以对该文件提出质疑。对招标文件提出质疑的，应当在获取招标文件或者招标文件公告期限届满之日起7个工作日内提出，逾期提出的无效。
17	构成招标文件的其他文件	招标文件的澄清、修改书及有关补充通知均为招标文件的有效组成部分。 <b>注意事项：</b> 投标人应随时留意可能发布的变更公告，当澄清或修改的内容影响投标文件编制时，将在全国公共资源交易中心平台（陕西省）上同步发布答疑文件，此时投标人应从“项目流程·）答疑文件下载”下载最新发布的答疑文件后缀为（*.SXSCF），并使用该文件重新编制电子投标文件后缀为（*.SXSTF），使用旧版电子招标文件或旧版答疑文件制作的电子投标文件，系统将拒绝接收。
18	投标保证金	<b>采用“投标信用承诺书”代替投标保证金。</b> <b>注：</b> 需在网上提交《投标信用承诺》，并将《投标信用承诺》及网上已上报后的网页截图附在投标文件中。（承诺书格式详见第六章《投标文件构成及格式》，自主上报信用承诺具体要求详见投标人须知前附表26）
19	是否允许递交备选投标方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受 不接受备选投标方案和投标文件中出现多个报价。
20	电子投标文件签字和盖章要求	后缀为“*.SXSTF”格式的电子投标文件须逐页进行电子签章，法定代表人或其委托代理人签字和盖章以所发布的投标文件构成及格式为准，签章是指签字和盖章，即在当事人的签字上加盖印章。 <b>注：</b> 未作格式要求的除外，擅自修改签字盖章指定格式将否决投标。
21	投标报价	投标报价是投标人响应采购项目要求的全部工作内容的价格体现，包括完成采购项目所需的直接费、间接费、利润、税金及其它相关的一切费用。投标人在报价时应充分考虑所有可能发生的费用，招标文件未列明，而投标人认为应当计取的费用均应列入报价中。报价时不论是否计取，采购人均按已计取对待。 1. 投标人应严格按照第六章《投标文件构成及格式》中《开标一览表》中的相关要求填写分类报价及其他需要响应的内容。 2. 投标报价货币：人民币；单位：元。 3. 投标报价只能提交唯一报价，并且在合同履行过程中是固定不变的，任何有选择的报价将不予接受，按无效投标处理。

序号	条款名称	说明和要求																																
		4. 投标报价应遵守《中华人民共和国价格法》，投标人不得以低于成本的报价参与投标。																																
22	最高限价	<p><input type="checkbox"/>无 <input checked="" type="checkbox"/>有</p> <p><b>最高限价为：伍佰肆拾万零壹仟陆佰元整（¥5,401,600.00元），含暂列金：壹拾叁万玖仟陆佰捌拾肆元肆角叁分（¥139,684.43元）。</b></p> <p><b>注：</b>投标人的投标总报价高于最高限价者将被否决投标。</p>																																
23	评审办法及标准	采用综合评分法；综合评分法，是指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法。评审方法、评审标准、评审因素等内容详见招标文件第三章评审办法及标准。																																
24	其它事项	本次采购项目、投标报价、评审和合同授予均以项目为单位，投标人必须就一个完整项目进行响应。中标人与采购人在成交通知书发出10日内签订合同，不及时签订视为自动放弃。非经采购人同意，本项目不允许中标后另行转包或者分包。中标人无正当理由不得放弃中标。因自身原因拒绝签订政府采购合同的或者未按合同约定进行履约的中标人不得参加对该项目重新开展的采购活动。																																
25	招标代理服务费	<p>1. 参考国家计委2002年颁发的《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格〔2002〕1980号）、国家发展改革委办公厅颁发的《关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格〔2003〕857号）及《调整后的招标代理服务收费标准》（发改价格〔2011〕534号）规定。</p> <p>2. 本次招标代理服务费由中标供应商进行支付结算。</p> <p>3. 采购代理服务费按差额定率累进法计算：</p> <table border="1" style="margin-left: 40px;"> <thead> <tr> <th>服务类型/费率/中标金额（万元）</th> <th>货物招标</th> <th>服务招标</th> <th>工程招标</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>100以下</td> <td>1.5%</td> <td>1.5%</td> <td>1.0%</td> </tr> <tr> <td>100-500</td> <td>1.1%</td> <td>0.8%</td> <td>0.7%</td> </tr> <tr> <td>500-1000</td> <td>0.8%</td> <td>0.45%</td> <td>0.55%</td> </tr> <tr> <td>1000-5000</td> <td>0.5%</td> <td>0.25%</td> <td>0.35%</td> </tr> <tr> <td>5000-10000</td> <td>0.25%</td> <td>0.1%</td> <td>0.2%</td> </tr> <tr> <td>10000-100000</td> <td>0.05%</td> <td>0.05%</td> <td>0.05%</td> </tr> <tr> <td>100000以上</td> <td>0.01%</td> <td>0.01%</td> <td>0.01%</td> </tr> </tbody> </table> <p>例如：某工程招标项目成交金额为678.2万元，采购代理服务费计算如</p>	服务类型/费率/中标金额（万元）	货物招标	服务招标	工程招标	100以下	1.5%	1.5%	1.0%	100-500	1.1%	0.8%	0.7%	500-1000	0.8%	0.45%	0.55%	1000-5000	0.5%	0.25%	0.35%	5000-10000	0.25%	0.1%	0.2%	10000-100000	0.05%	0.05%	0.05%	100000以上	0.01%	0.01%	0.01%
服务类型/费率/中标金额（万元）	货物招标	服务招标	工程招标																															
100以下	1.5%	1.5%	1.0%																															
100-500	1.1%	0.8%	0.7%																															
500-1000	0.8%	0.45%	0.55%																															
1000-5000	0.5%	0.25%	0.35%																															
5000-10000	0.25%	0.1%	0.2%																															
10000-100000	0.05%	0.05%	0.05%																															
100000以上	0.01%	0.01%	0.01%																															

序号	条款名称	说明和要求
		<p>下：  100 万元*1.0%=1.00 万元  (500-100)*0.7%=2.80 万元  (678.2-500)*0.55%=0.9801 万元  服务费=1.00+2.80+0.9801=4.7801 万元。  (4) 本项目项目属性：工程招标。</p>
26	关于自主上报信用承诺书说明	<p>1. 所有投标人按照《榆林市公共资源交易中心关于公共资源交易信用承诺网上公示的通知》（榆交易函（2021）19 号）文件要求，于投标文件提交截止时间前自主申报信用承诺，具体操作流程详见招标文件附件 1。自主上报信用承诺书具体要求事项如下：</p> <p>1. 承诺事项名称：选择《榆林市政府采购工程类/货物类/服务类项目供应商信用承诺书》；承诺事由：“填写项目名称+项目编号”；承诺附件：按招标文件第六章第三部分给定的格式填写，需上传至承诺附件；受理部门为榆林市财政局采购科；附件承诺有效期为 1 年，承诺起始时间为提交投标文件截止之日。</p> <p>2. 承诺事项名称：选择《投标人信用承诺》；承诺事由：填写“公共资源交易平台所有活动”；承诺附件：按招标文件第六章第三部分给定的格式填写，需上传至承诺附件；受理部门为榆林市公共资源交易中心；承诺有效期同投标有效期，承诺起始时间为提交投标文件截止之日。</p> <p>3. 承诺事项名称：选择《投标信用(保证金)承诺书》；承诺事由：填写“公共资源交易平台所有活动”；承诺附件：按招标文件第六章第三部分给定的格式填写，需上传至承诺附件；受理部门为榆林市公共资源交易中心；承诺有效期同投标有效期，承诺起始时间为提交投标文件截止之日。</p> <p>4. 承诺事项名称：《投标人委托代理人员信用承诺书》；承诺事由：填写“公共资源交易平台所有活动”；承诺附件：按招标文件第六章第三部分给定的格式填写，需上传至承诺附件；受理部门为榆林市公共资源交易中心；承诺有效期同投标有效期，承诺起始时间为提交投标文件截止之日。</p> <p><b>注：</b>①法定代表人直接参与投标的无须上报和提供《投标人委托代理人员信用承诺书》。</p> <p>②不见面开标结束后由采购代理机构通过平台进行核实查验，未按上述要求在“信用中国（陕西榆林）”网站进行自主上报信用承诺或投</p>

序号	条款名称	说明和要求
		标文件中所附内容与上报内容不符的将否决投标。
27	关于中小企业执行的优惠政策说明	<input checked="" type="checkbox"/> 专门面向中小企业采购项目： <input type="checkbox"/> 专门面向中小企业采购、 <input checked="" type="checkbox"/> 专门面向小微企业采购。 <input type="checkbox"/> 非专门面向中小企业采购项目(价格扣除)：用扣除后的价格参与评审。小微企业的价格扣除比例为 20%。 投标人应为中型企业或小型、微型企业/监狱企业/残疾人福利性单位。投标人为中型、小型、微型企业的应提供《中小企业声明函》；投标人为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；投标人为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》。监狱企业/残疾人福利性单位均视同为小微企业（含小型、微型）。
28	采购标的所属行业	<b>建筑业</b>
29	各行业划分标准	<p>1、农、林、牧、渔业。营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 500 万元及以上的为中型企业，营业收入 50 万元及以上的为小型企业，营业收入 50 万元以下的为微型企业。</p> <p>2、工业。从业人员 1000 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 300 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 300 万元以下的为微型企业。</p> <p>3、建筑业。营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。</p> <p>4、批发业。从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 20 人及以上，且营业收入 5000 万元及以上的为中型企业；从业人员 5 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为小型企业；从业人员 5 人以下或营业收入 1000 万元以下的为微型企业。</p> <p>5、零售业。从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 50 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。</p> <p>6、交通运输业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为</p>

序号	条款名称	说明和要求
		<p>中小微型企业. 其中, 从业人员 300 人及以上, 且营业收入 3000 万元及以上的为中型企业; 从业人员 20 人及以上, 且营业收入 200 万元及以上的为小型企业; 从业人员 20 人以下或营业收入 200 万元以下的为微型企业。</p> <p>7、仓储业. 从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业. 其中, 从业人员 100 人及以上, 且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业; 从业人员 20 人及以上, 且营业收入 100 万元及以上的为小型企业; 从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。</p> <p>8、邮政业. 从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中, 从业人员 300 人及以上, 且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业; 从业人员 20 人及以上, 且营业收入 100 万元及以上的为小型企业; 从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。</p> <p>9、住宿业. 从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业. 其中, 从业人员 100 人及以上, 且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业; 从业人员 10 人及以上, 且营业收入 100 万元及以上的为小型企业; 从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。</p> <p>10、餐饮业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中, 从业人员 100 人及以上, 且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业; 从业人员 10 人及以上, 且营业收入 100 万元及以上的为小型企业; 从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。</p> <p>11、信息传输业。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的为中小微型企业。其中, 从业人员 100 人及以上, 且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业; 从业人员 10 人及以上, 且营业收入 100 万元及以上的为小型企业; 从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。</p> <p>12、软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中, 从业人员 100 人及以上, 且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业; 从业人员 10 人及以上, 且营业收入 50 万元及以上的为小型企业; 从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下的为微型企业。</p> <p>13、房地产开发经营。营业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元以下的为中小微型企业. 其中, 营业收入 1000 万元及以上, 且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业; 营业收入 100 万元及以上, 且资产总额</p>

序号	条款名称	说明和要求
		<p>2000 万元及以上的为小型企业；营业收入 100 万元以下或资产总额 2000 万元以下的为微型企业。</p> <p>14、物业管理. 从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上, 且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 100 人及以上, 且营业收入 500 万元及以上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业。</p> <p>15、租赁和商务服务业。从业人员 300 人以下或资产总额 120000 万元以下的为中小微型企业. 其中，从业人员 100 人及以上，且资产总额 8000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且资产总额 100 万元及以上的为小型企业。</p> <p>16、其他未列明行业. 从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。</p>
30	合同价款形式	本采购项目签订固定总价合同。
31	其他	招标文件与媒体发布的采购公告不一致时，以采购公告为准；正文与投标人须知前附表表述不一致时，以投标人须知前附表为准。

## 总则

### 一、定义

- (一) 采购人：子洲县公安局
- (二) 监管部门：子洲县财政局
- (三) 采购代理机构：陕西华旭晟信项目管理有限责任公司
- (四) 投标人：拟向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人

### 二、投标人注意事项

#### (一) 询问

投标人对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人提出询问，采购人应当及时作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

#### (二) 质疑和投诉

投标人如果认为招标文件中涉及的采购需求（包括投标人资格条件、评审要素及分值设置、采购内容和要求、合同条款等）使自身的合法权益受到损害，可以在招标文件公告期限届满之日起7个工作日内，以书面形式向采购人提出质疑；

投标人如果认为采购程序、采购过程或成交结果使自身的合法权益受到损害，可以在知道或应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购代理机构提出质疑。

采购人、采购代理机构将在收到书面质疑后7个工作日内做出答复，并以书面形式通知质疑人和其他有关投标人。

1、投标人提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，并按财政部《质疑函范本》给定的格式进行填写，范本下载详见【财政部国库司（gks.mof.gov.cn）】网站【首页·政府采购管理】栏目中的《政府采购投标人质疑函范本》。

《政府采购投标人质疑函范本》链接地址：

[http://gks.mof.gov.cn/zhengfucaigouguanli/201802/t20180201\\_2804589.html](http://gks.mof.gov.cn/zhengfucaigouguanli/201802/t20180201_2804589.html)

2、质疑人为自然人的，应当由本人在《质疑函》上签字；质疑人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表在《质疑函》上签字或者盖章，并加盖公章。授权代表办理质疑事项时，除提交《质疑函》外，还应当提交《授权委托书》及授权代表的有效身份证明，《授权委托书》应当载明委托代理的具体权限和事项。

在法定质疑期内，针对同一采购程序环节的质疑应当一次性提出。

3、有下列情形之一的，属于无效质疑，采购人、采购代理机构不予受理：

- (1) 质疑人不是参与本次采购项目的投标人或潜在投标人；
- (2) 质疑人与质疑事项不存在利害关系的；
- (3) 未在法定期限内提出质疑的；
- (4) 质疑未以书面形式提出，或《质疑函》主要内容构成不完整的，或缺乏必要的证明材料及证明材料不完整的；

(5) 《质疑函》没有合法有效的签字、盖章或授权的；

(6) 以非法手段取得证据、材料的；

(7) 质疑答复后，同一质疑人就同一事项再次提出质疑的；

4、质疑人对采购代理机构或采购人的答复不满意，以及采购人、采购代理机构未在规定时间内做出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向子洲县财政局提出投诉。

5、投标人投诉的事项不得超出已质疑事项的范围。

6、对捏造事实、提供虚假材料进行质疑、投诉的行为予以严肃处理。

①《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《政府采购质疑和投诉办法》等法律法规的规定，投标人质疑、投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

②投诉人在全国范围内十二个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。

③捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料的投诉将被驳回，并将提出投诉的投标人列入不良行为记录名单，禁止其一至三年内参加政府采购活动。

7、依法严惩捏造事实诬告陷害、诽谤他人的行为。

①《中华人民共和国刑法》第 243 条【诬告陷害罪】捏造事实诬告陷害他人，意图使他人受刑事追究，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役或者管制；造成严重后果的，处三年以上十年以下有期徒刑。

②《中华人民共和国刑法》第 246 条【侮辱罪、诽谤罪】以暴力或者其他方法公然侮辱他人或者捏造事实诽谤他人，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役、管制或者剥夺政治权利。

8、质疑函递交地址：

采购代理机构：陕西华旭晟信项目管理有限责任公司                      联系电话：17709127880

递交地址：榆林市榆林大道南段富源大厦 602

9、投诉书递交地址：

监督机构：子洲县财政局

递交地址：榆林市子洲县

### （三）关于信用记录的查询和使用

1、采购人、采购代理机构在资格审查阶段通过【信用中国（www.creditchina.gov.cn）】、【中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】网站对投标人的信用情况进行甄别。对列入严重失信主体、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的投标人，拒绝其参与本次投标活动。

2、投标人在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动的，但投标人应提供相关证明材料。

3、投标人信用记录查询的时间段为“招标公告发布之日（含当日）至提交投标文件截止之日（不

含当日)”。信用记录查询的结果,将以纸质截图或将截图保存至电子介质的形式留存。投标人未如实填报《书面声明函》的,视为“投标人提供虚假材料谋取中标、成交的”行为,拒绝其参与本次投标活动。

#### **(四) 执行优惠政策**

对于小微企业(含小型、微型企业)、监狱企业、残疾人福利性单位参与本次投标,以及节能产品、环保产品的采购,执行国务院办公厅以及国家部委有关文件。

1、《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46号、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》财库〔2014〕68号、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》财库〔2017〕141号。

2、财政部、国家发展改革委《关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》财库〔2004〕185号、财政部、国家环保总局联合印发《关于环境标志产品政府采购实施的意见》财库〔2006〕90号、国务院办公厅《关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》国办发〔2007〕51号、财政部、国家发改委、生态环境部、市场监管总局联合印发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》财库〔2019〕9号。

3、其他需要落实的政府采购政策见招标公告。

#### **(五) 关于知识产权与保密事项**

1、所有涉及知识产权的产品及设计,投标人必须确保采购人拥有其合法的、不受限制的无偿使用权,并免受任何侵权诉讼或索偿,否则,由此产生的一切经济损失和法律责任由投标人承担。

2、由采购人向投标人提供的所有资料,投标人不得向第三方透露或将其用于本次投标以外的任何用途。开标后,若采购人提出要求,投标人须归还采购人认为需保密的文件和资料,并销毁所有相应的备份文件及资料。

#### **(六) 政采贷业务**

为了进一步推动金融支持政策更好适应市场主体的需要,扎实落实国务院关于支持中小企业发展的政策措施,积极发挥政府采购政策功能,有效缓解中小企业融资难、融资贵问题,根据中办国办《关于促进中小企业健康发展的指导意见》、财政部 工信部《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)、《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23号)、《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》(陕财办采〔2020〕15号)、《陕西省财政厅 中国人民银行西安分行关于深入推进政府采购信用融资业务的通知》(陕财办采〔2023〕5号)等有关规定,按照政府引导、市场运作、银企自愿、风险自担的原则,中标(成交)供应商可根据自身资金需求,登录陕西省政府采购信用融资平台

(<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>)或中征平台

(<https://www.crcrfsp.com>)在线申请,依法参加政府采购信用融资活动。

榆林市“政采贷”业务办理银行联系表

序号	银行名称	产品名称	贷款额度	贷款期限	贷款利率	办理时效	联系人
1	长安银行	政采贷	1000 万元	1-3 年	3.45%	72 小时	魏 众 15109123951
2	中信银行	政采 E 贷	1000 万元	1-3 年	3.45%起	24 小时	高 明 18992218795
3	光大银行	政采贷	1000 万元	1-3 年	3.45%	72 小时	艾思宇 13509127997
4	交通银行	秦政贷	1000 万元	1 年	3.45%	24 小时	张 飞 15291296886
5	中国银行	政采贷	1000 万元	1-3 年	3.45%	72 小时	李 浩 18691230007
6	招商银行	政采贷	3000 万元	1-3 年	3.45%起	24 小时	马 焜 15596100007
7	浦发银行	政采 E 贷	1000 万元	1 年	3.45%起	72 小时	朱 君 15629169158
8	农商银行	政采贷	1000 万元	1-2 年	3.45%-5.8%	24 小时	王 璐 15529875056
9	农业银行	政采贷	1000 万元	1 年	3.45%以上	24 小时	米璐洁 18966997666
10	民生银行	政采 E 贷	3000 万元	1 年	3.45%起	24 小时	郝双双 15991225850
11	兴业银行	政采贷	1000 万元	1 年期	3.4%	72 小时	薛万隆 18709258523
12	广发银行	政采通	1000 万元	1 年	3.45%起	24 小时	李思嘉 15191820101
13	建设银行	E 政通	1000 万元	1 年	3.2%	72 小时	张 宇 15929397838

备注：银行排名不分先后。如产品额度、期限、利率等内容发生改变，以银行解释为准。

### （七）投标人的投标费用自理

## 三、招标文件

### （一）招标文件包括下列内容

- 第一章 招标公告
- 第二章 投标人须知
- 第三章 评审办法及标准
- 第四章 工程量清单
- 第五章 商务条款及合同格式
- 第六章 投标文件构成及格式
- 第七章 特别说明

### （二）招标文件的检查及阅读

投标人下载招标文件后应仔细阅读检查招标文件中的所有内容，按照招标文件中所列事项、条款、规范要求及格式，在投标文件中对招标文件做出全面的响应，并按招标文件的要求提交全部资料。

如本项目废标后需重新组织招标，采购代理机构将重新编制、发布新版招标文件，投标人应按新版招标文件重新编制投标文件。原招标文件及投标文件失效。

投标文件中（含封皮）的项目名称、项目编号、标段（如有）应当与最新发布招标文件保持一致，否则将被视为无效投标文件。

### **(三) 招标文件的修改、澄清**

1、采购代理可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改，但不得改变采购标的资格条件。澄清或者修改应将在原公告发布媒体上发布澄清公告，其内容为招标文件的组成部分。

2、澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，采购代理机构将在投标截止时间至少 15 日前，在原公告发布媒体上发布更正公告；不足 15 日，采购代理机构将顺延提交投标文件的截止时间。

3、投标人对招标文件提出质疑的，应在招标文件公告期限届满之日起 7 个工作日内以书面形式提出，采购人或采购代理机构以书面形式予以答复；在此之后提出的针对招标文件的质疑为无效质疑。答复的内容可能影响投标文件编制的，采购代理机构将在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上发布更正公告。

4、各投标人在提交投标文件截止时间之前，应随时关注下列地址发布的变更公告，也可登录全国公共资源交易平台（陕西省）政府采购交易系统查看左上角的信息提醒，采购代理机构不再单独通知，因投标人未及时关注所造成的一切后果由投标人自行承担：

(1) 【陕西省政府采购网（[www.cccp-shaanxi.gov.cn](http://www.cccp-shaanxi.gov.cn)）】中的【首页·> 省级公告·> 更正公告】；

(2) 【全国公共资源交易平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>）】中的【首页·> 交易大厅·> 政府采购】。

### **(四) 招标文件的解释权归采购代理机构。**

## **四、投标保证金**

### **(一) 投标保证金的交纳**

1、投标人应按“投标人须知前附表”要求交纳投标保证金。

2、项目废标后需重新组织招标的，保证金会退回原项目投标投标人账户，投标人需按照新的招标文件要求重新交纳保证金。

### **(二) 投标保证金的退还（如有）**

1、自中标通知书发出之日起 5 个工作日内退还未中标投标人的投标保证金，自采购合同签订之日起 5 个工作日内退还中标投标人的投标保证金。采购项目废标或终止的，投标保证金自废标或终止公告发布之日起 5 个工作日内退还。

2、采购代理机构将按原交纳路径退还保证金。

3、投标人有下列情形之一的，不予退还其交纳的投标保证金：

- (1) 在投标文件中提供虚假资料的；
- (2) 与采购人、采购代理机构、其他投标人恶意串通的；
- (3) 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；
- (4) 投标有效期内撤销投标文件的；
- (5) 交纳保证金后，无故不参加本项目采购活动的。
- (6) 除因不可抗力或招标文件认可的情形以外，中标投标人不与采购人签订合同的；

## 五、投标报价

投标报价是投标人响应招标项目要求的全部工作的价格体现，包括完成采购内容所需的直接费、间接费、利润、税金及其它相关的一切费用，还需包含管理服务人员的工资、社会保险和按规定提取的福利费等，投入的机械设备应包含燃油费、维修保养、配件更换及车辆保险费用等一切有关的费用。投标人在报价时应充分考虑所有可能发生的费用，招标文件未列明，而投标人认为应当计取的费用均应列入报价中。报价时不论是否计取，采购人均按已计取对待。

(一) 投标人应严格按照《投标文件构成及格式》中《开标一览表》中的相关要求填写分类报价及其他需要响应的内容。

(二) 投标报价货币：人民币；单位：元。

(三) 投标报价只能提交唯一报价，并且在合同履行过程中是固定不变的，任何有选择的报价将不予接受，按无效投标处理。

(四) 投标报价应遵守《中华人民共和国价格法》，投标人不得以低于成本的报价参与投标。

(五) 投标文件报价出现前后不一致的，除招标文件另有规定外，按照下列规定修正：

- 1、投标文件中开标一览表内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表为准；
- 2、大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- 3、单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；
- 4、总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其投标无效。

(六) 因投标人对招标文件理解不透、误解、疏漏或对市场行情了解不清造成的后果和风险，均由投标人自己负责。

## 六、投标文件

### (一) 投标文件的式样

本项目采用电子投标文件的形式。

编制电子投标文件时，应使用最新发布的电子招标文件及专用制作工具进行编制。并使用数字认证证书（CA 锁）对电子投标文件进行签章、加密、递交及开标时解密等相关招投标事宜。

1、电子招标文件下载。投标人登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站【首页·> 电子交易平台·> 企业端】后，在【招标公告/出让公告】模块中选择项目点击“我要投标”，参与投标活动。然后即可在【我的项目】中点击“项目流程>交易文件下载”下载电子招标文件。

2、电子招标文件需要使用专用软件打开、浏览。投标人可在全国公共资源交易平台（陕西省）网站【首页·> 服务指南·> 下载专区】免费下载“陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具(V8.0.0.2)”，并升级至最新版本，使用该客户端可以打开电子招标文件。软件操作手册详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站【首页·> 服务指南·> 下载专区】中的《陕西省公共资源交易（政府采购类）投标文件制作软件操作手册》。

3、制作电子投标文件。电子投标文件同样需要使用上述软件进行编制。在编制过程中，如有技术性问题，请先翻阅操作手册，或致电软件开发商。

## **(二) 投标文件有效期**

投标文件有效期为自开标之日起 90 个日历日。如中标，延长至合同执行完毕时止。

## **(三) 投标文件的提交**

1、电子投标文件可于提交投标文件截止时间前任意时段登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站“电子交易平台>企业端”进行提交，逾期系统将拒绝接收。提交时，投标人应登录全国公共资源交易中心平台（陕西省），选择“首页>电子交易平台>企业端>我的项目”，点击“项目流程”，在打开的“项目管理”对话框中选择“上传投标文件”，上传加密的电子投标文件。上传成功后，电子化平台将予以记录。

## **(四) 投标文件的补充、修改和撤回**

1、投标人在上传投标文件后，且在提交投标文件截止时间前，可以对所提交的投标文件进行补充、修改或撤回。

2、对电子投标文件进行补充、修改的，应先从电子交易平台上撤回旧版，再重新提交新版的同时提供与新版电子投标文件内容一致的纸质投标文件。

3、投标文件提交截止时间后，投标人不得对其投标文件做任何修改。

4、投标人在提交投标文件截止时间后撤回投标文件的，投标保证金不予退还。

## **(五) 投标人出现下列情况之一的，其投标文件视为无效文件：**

1、逾期提交电子投标文件；

2、提交的投标文件与本项目不相符；

3、投标人拒绝对电子投标文件进行解密；

4、因投标人自身原因（如未带 CA 锁、或所带 CA 锁与制作电子投标文件使用的 CA 锁不一致、或沿用旧版招标文件编制投标文件等情形），导致在规定时间内无法解密投标文件；

5、上传的电子投标文件无法打开。

## **七、组织开标**

(一) 采购代理机构组织招标、开标、评标工作，整个过程受政府采购监管机构的监督、管理。

(二) 采购代理机构在招标文件规定的时间和地点组织开标，投标人必须按时签到。

投标人不足 3 家的，不得开标。

(三) 开标时，投标人应在规定时间内，使用电子投标文件加密时所用的数字认证证书（CA 锁）在不见面开标会议中自行解密电子投标文件。

(四) 开标会议记录由采购代理机构工作人员记录，参加开标的采购人及采购代理机构工作人员签到，所有资料随招标文件一并存档。

(五) 投标人对不见面开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避情形的，应在不见面开标会议中及时提出询问或回避申请，采购人、采购代理机构应

当及时处理。

(六) 投标人未参加开标的，视同认可开标结果。

(七) 特殊情形下的应急处置：

在开标、评审过程中，如因停电、断网、电子化系统故障等特殊原因导致电子化开、评标无法正常进行时，视具体情况确定是否停止开评标活动。

## 八、资格审查

不见面开标结束后，由采购人依法对投标人的资格证明文件进行审查，审查依据为所发招标公告某合同包针对投标人的资格要求。未通过资格审查的投标人其投标文件将被视为无效。

**通过资格审查的投标人不足 3 家的，不得评标。**

## 九、组织评标

**(一) 采购代理机构负责组织评标工作，并履行下列职责：**

1、核对评审专家身份和采购人代表授权函，对评审专家在政府采购活动中的职责履行情况予以记录；

2、宣布评标纪律；

3、公布投标人名单，告知评审专家应当回避的情形；

4、组织评标委员会推选评标组长，采购人代表不得担任组长；

5、在评标期间采取必要的通讯管理措施，保证评标活动不受外界干扰；

6、根据评标委员会的要求介绍政府采购相关政策法规、招标文件；

7、维护评标秩序，监督评标委员会依照招标文件规定的评标程序、方法和标准进行独立评审，及时制止和纠正采购人代表、评审专家的倾向性言论或者违法违规行为；

8、核对评标结果；

9、评审工作完成后，按照规定向评审专家支付劳务报酬和异地评审差旅费，不得向评审专家以外的其他人员支付评审劳务报酬；

10、处理与评标有关的其他事项。

**(二) 评标委员会负责具体评标事务，并独立履行下列职责：**

1、严格遵守评审工作纪律，按照客观、公正、审慎的原则，根据招标文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审；

2、发现招标文件内容违反国家有关强制性规定或者招标文件存在歧义、重大缺陷导致评审工作无法进行时，应当停止评审并向采购人或者采购代理机构书面说明情况；

3、审查、评价投标文件是否符合招标文件的商务、技术等实质性要求；

4、要求投标人对投标文件有关事项做出澄清或者说明；

5、对投标文件进行比较和评价；

6、确定中标候选人名单；

7、配合答复投标人的询问、质疑和投诉等事项，不得泄露评审文件、评审情况和在评审过程中

获悉的商业秘密；

8、向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为。审查、评价投标文件是否符合招标文件的商务、技术等实质性要求。

9、编写评标报告。

### **(三) 组建评标委员会**

1、为了确保评标工作的公平、公正，依据政府采购法和政府采购相关法规、规章，成立评标委员会。

2、评标专家从政府采购评审专家库内相关专业的专家名单中随机抽取。评标委员会由采购人代表和评审专家组成，成员人数应当为 5 人以上单数（符合下列情形之一的，评标委员会成员人数应当为 7 人以上单数，采购预算金额在 1000 万元以上；技术复杂；社会影响较大。）其中采购人代表须持有专家授权函。评标委员会按照招标文件规定的评标方法独立进行评标工作。

3、评标中因评标委员会成员缺席、回避或者健康等特殊原因导致评标委员会组成不符合规定的，采购代理机构应当依法补足后继续评标。被更换的评标委员会成员所做出的评标意见无效。无法及时补足评标委员会成员的，采购代理机构应当停止评标活动，封存所有投标文件和开标、评标资料，依法重新组建评标委员会进行评标。原评标委员会所做出的评标意见无效。

### **(四) 评标方法：本次评审采用综合评分法**

综合评分法，是指即投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法。

### **(五) 评标程序**

分步评审，每一步评审不符合招标文件要求者，不得进入下一步评审，全部评审合格的投标人，进入最后的打分，最后按得分由高向低排序，推荐中标候选投标人。

#### **1、投标文件的符合性审查**

评标委员会应依据招标文件的规定，对投标文件的有效性、完整性和对招标文件的响应程度进行审查，以确定是否对招标文件的全部实质性要求做出响应。

评标委员会应审查每份投标文件是否实质上响应了招标文件的要求。实质上没有响应招标文件要求的投标作无效投标处理。评标委员会应告知有关投标人未通过审查的原因，投标人不得通过修正或撤销不符之处而使其成为实质上响应。

#### **2、投标文件的澄清**

(1) 评标委员会在对投标文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求投标人对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等做出必要的澄清、说明或者补正。

(2) 依照民法中的过失责任原则，澄清、说明或补正前评标委员会将按最不利于投标投标人的原则对投标文件做出评判。

(3) 评标委员会要求投标人澄清、说明或者补正投标文件应通过书面形式做出。投标人应当在

规定的澄清时限内按评标委员会要求的方式提交，投标人的澄清、说明或者补正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。

(4) 投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。澄清、说明或者补正的内容将作为合同履行的重要依据。

### 3、综合比较与评价

评标委员会应按“评审要素及分值一览表”中规定的评标标准，对通过符合性和响应性审查的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。

对于非专门面向中小企业的采购项目或合同包，评标委员会应根据投标人须知前附表第 29 条款的规定，对被认定为小微企业（含小型、微型企业）、监狱企业、残疾人福利性单位的价格执行评审优惠政策。如不符合相关文件要求或投标人未提供相关声明或证明材料，投标人不可以享受价格折扣优惠政策。

### 4、推荐中标候选人

评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

### 5、编写评标报告

(1) 评标委员会应根据全体评标成员签字的原始评标记录和评标结果编写评标报告。

(2) 评标委员会成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则做出结论。持不同意见的评标委员会成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。

(3) 除出现分值汇总计算错误、分项评分超出评分标准范围、评标委员会成员对客观评审因素评分不一致、经评标委员会认定评分畸高畸低的四种情况之一的以外，任何人不得修改评标结果。

出现上述情形的处理方法：

评标结果汇总完成，评标报告签署前，评标委员会应当当场修改评标结果，并在评标报告中记载。

评标结果汇总完成，评标报告签署后，应当组织原评标委员会进行重新评审，重新评审改变评标结果的，书面报告财政局。

## 十、无效投标情形

### (一) 投标人存在下列情况之一的，投标无效：

- 1、未按照招标文件的规定提交投标信用承诺；
- 2、投标文件未按招标文件要求签署、盖章；
- 3、不具备招标文件中规定的资格要求；
- 4、报价超过招标文件中规定的预算金额或者最高限价；
- 5、投标文件含有采购人不能接受的附加条件；
- 6、有选择的报价将不予接受，按无效投标处理；

7、按《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第 87 号）修正后的报价经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其投标无效；

8、为本采购项目前期提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人。

**（二）投标人存在下列情形之一的，视为串通投标，其投标无效：**

- 1、不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- 2、不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- 3、不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- 4、不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- 5、不同投标人的投标文件中出现相互公司资料；

**（三）投标人不得以低于成本的报价参加本次采购项目。**

评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

## 十一、中标

（一）采购代理机构在评标工作结束后 2 个工作日内将评标报告送采购人。

（二）采购人在收到评标报告之日起 5 个工作日内，在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确定中标投标人。（采购人在收到评标报告 5 个工作日内未按评标报告推荐的中标候选人顺序确定中标投标人，又不能说明合法理由的，视同按评标报告推荐的顺序确定中标投标人，采购代理机构将发布中标公告。）

（三）采购代理机构将在中标投标人确定之日起 2 个工作日内，发布媒体为【陕西省政府采购网（[www.ccgp-shaanxi.gov.cn](http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn)）】、【全国公共资源交易平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>）】上公告中标结果。中标公告期限为 1 个工作日。

（四）在公告中标结果的同时，采购代理机构向中标投标人发出中标通知书。

（五）中标通知书发出后，采购人不得违法改变中标结果，中标投标人无正当理由不得放弃中标。

## 十二、签订政府采购合同

（一）自中标通知书发出之日起 10 日内，采购人与中标投标人应按招标文件和中标投标人投标文件的规定，签订书面合同。所签订的政府采购合同不得对招标文件和中标投标人的投标文件内容作实质性修改。（采购人不得向中标投标人提出任何不合理的要求作为签订合同的条件。）

（二）中标投标人拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评标报告推荐的中标候选人名单排序，确定下一候选人为中标投标人，也可以重新开展政府采购活动。

（三）招标文件、中标投标人的投标文件、《中标通知书》及其澄清、说明文件、承诺等，均为签订采购合同的依据，作为采购合同的组成部分。

（四）政府采购合同应当包括采购人与中标投标人的名称和住所、标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限及地点和方式、验收要求、违约责任、解决争议的方法等内容。

（五）采购人与中标投标人应当根据合同的约定依法履行合同义务。政府采购合同的履行、违约责任和解决争议的方法等适用《中华人民共和国民法典》。

（六）采购人应及时对采购项目进行验收。采购人可以邀请参加本项目的其他投标人或者第三方机构参与验收。参与验收的投标人或者第三方机构的意见作为验收书的参考资料一并存档。

（七）采购人应当加强对中标投标人的履约管理，并按照采购合同约定，及时向中标投标人支付采购资金。对于中标投标人违反采购合同约定的行为，采购人应当及时处理，依法追究其违约责任。

### **十三、废标情形**

（一）评标委员会发现招标文件存在歧义、重大缺陷导致评标工作无法进行，或者招标文件内容违反国家有关强制性规定的，应当停止评标工作，与采购人或者市采购代理机构沟通并作书面记录。采购人或者采购代理机构确认后，应当修改招标文件，重新组织采购活动。

（二）根据《政府采购法》第三十六条规定，在招标采购中，出现下列情形之一的，本项目按废标处理：

- 1、出现影响采购公正的违法、违规行为；
- 2、投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付；
- 3、因重大变故，采购任务取消。

废标后，由采购代理机构发布废标公告。

### 第三章 评审办法及标准

#### 一、符合性审查

符合性审查表

序号	符合性审查项	通过条件
1	投标文件项目名称、项目编号、标段（未分标段的除外）	投标文件中（含封皮）的项目名称、项目编号、标段与本项目完全一致，且无遗漏。
2	投标文件组成	投标文件应包含以下内容： （1）投标函； （2）开标一览表、分项报价表《投标文件构成及格式》未作要求的除外）； （3）资格证明文件； （4）投标人基本信息及其概况； （5）投标人参加政府采购活动承诺书； （6）投标响应方案。
3	投标文件的签署、盖章	签署、盖章均符合招标文件要求，且无遗漏。
4	投标文件的语言及计量单位	均符合招标文件的要求。
5	投标有效期	符合招标文件的要求。
6	投标报价	同时满足以下条款： （1）投标报价符合唯一性要求； （2）开标一览表填写符合要求； （3）报价货币符合招标文件要求； （4）未超出采购预算或招标文件规定的最高限价。
7	实质性条款响应	完全响应招标文件要求的各项技术/服务/商务实质性条款。 （实质性条款以★标识，未设置实质性条款时可忽略此项）
8	合同文本	完全理解并接受招标文件商务条款及合同格式的各项要求。
9	其他	完全理解并接受法律法规和招标文件对投标人的各项须知、规约要求和责任义务，没有出现法律法规或招标文件明确规定的其他被视为“无效投标”的情形。

## 二、综合比较与评价

评审要素及分值一览表

序号	评分项	评分标准
1	投标报价 (30分)	按照财政部《关于加强政府采购货物和服务项目价格评审管理的通知》（财库[2007]2号）的有关规定：价格分采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标报价最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标单位的价格分统一按照下列公式计算：投标报价=（评标基准价/投标报价）×价格权值×100 本项目专门面向小微企业采购，故不再执行价格评审优惠；
2	主要施工方案与技术措施（6分）	根据供应商提供的主要施工方案与技术措施进行评审，方案中存在缺陷的，每有1处扣1分，每项最多扣6分，扣完为止。内容缺陷是指：非专门针对本项目或不适用项目特性的情形、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、不利于项目实施、不可能实现的情形等任意一种情形。
3	质量保证体系及措施（6分）	根据供应商提供的质量保证体系及措施进行评审，方案中存在缺陷的，每有1处扣1分，每项最多扣6分，扣完为止。内容缺陷是指：非专门针对本项目或不适用项目特性的情形、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、不利于项目实施、不可能实现的情形等任意一种情形。
4	安全生产保证措施（6分）	根据供应商提供的安全生产保证措施进行评审，方案中存在缺陷的，每有1处扣1分，每项最多扣6分，扣完为止。内容缺陷是指：非专门针对本项目或不适用项目特性的情形、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、不利于项目实施、不可能实现的情形等任意一种情形。
5	确保文明施工、环境保护的组织措施（6分）	根据供应商提供的确保文明施工、环境保护的组织措施进行评审，方案中存在缺陷的，每有1处扣1分，每项最多扣6分，扣完为止。内容缺陷是指：非专门针对本项目或不适用项目特性的情形、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、不利于项目实施、不可能实现的情形等任意一种情形。

6	施工进度计划及保证措施（6分）	根据供应商提供的施工进度计划及保证措施进行评审，方案中存在缺陷的，每有1处扣1分，每项最多扣6分，扣完为止。内容缺陷是指：非专门针对本项目或不适用项目特性的情形、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、不利于项目实施、不可能实现的情形等任意一种情形。
7	劳动力计划、设备配备情况（6分）	根据供应商提供的劳动力计划、设备配备情况进行评审，方案中存在缺陷的，每有1处扣1分，每项最多扣6分，扣完为止。内容缺陷是指：非专门针对本项目或不适用项目特性的情形、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、不利于项目实施、不可能实现的情形等任意一种情形。
8	紧急情况应对措施（6分）	根据供应商提供的紧急情况应对措施进行评审，方案中存在缺陷的，每有1处扣1分，每项最多扣6分，扣完为止。内容缺陷是指：非专门针对本项目或不适用项目特性的情形、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、不利于项目实施、不可能实现的情形等任意一种情形。
9	成品保护和工程保修管理措施（6分）	根据供应商提供的成品保护和工程保修管理措施进行评审，方案中存在缺陷的，每有1处扣1分，每项最多扣6分，扣完为止。内容缺陷是指：非专门针对本项目或不适用项目特性的情形、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、不利于项目实施、不可能实现的情形等任意一种情形。
10	对本工程的重点难点分析及对策（6分）	根据供应商提供的对本工程的重点难点分析及对策进行评审，方案中存在缺陷的，每有1处扣1分，每项最多扣6分，扣完为止。内容缺陷是指：非专门针对本项目或不适用项目特性的情形、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、不利于项目实施、不可能实现的情形等任意一种情形。
11	新技术、新产品、新工艺、新材料应用（6分）	根据供应商提供的新技术、新产品、新工艺、新材料应用进行评审，方案中存在缺陷的，每有1处扣1分，每项最多扣6分，扣完为止。内容缺陷是指：非专门针对本项目或不适用项目特性的情形、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、不利于项目实施、不可能实现的情形等任意一种情形。

12	类似业绩 (10分)	近三年(2022年01月01日至今)已完成的类似业绩。每提供一个得5分,最高不超过10分。需提供合同签订的首页、合同金额所在页、合同内容页、签字盖章页作为证明。
----	---------------	--

**注:**1. 评委打分超过得分界限或未按本方法赋分时, 该评委的打分按废票处理。

2. 各种计算数字均保留两位小数, 第三位“四舍五入”。

3. 若一投标人同时参与合同包1、2、..., 且在合同包1中排序第一, 则该单位在后续的合同包2、3、...包评审中只参与打分, 不参加候选人排序(按包号顺序以此类推)。

4. 特殊情况处理:

A. 当投标人某评分项出现未报、漏报, 该分项得零分, 零报价时不参与投标报价分的计算。

B. 评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的, 按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求, 且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

C. 评议过程中, 若出现本评分方法以外的特殊情况时, 将暂停评审, 待评标委员会商榷后再进行复会。

## 第四章 工程量清单

另附

子洲县公安局三川口派出所业务  
用房建设项目 工程

工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_ (单位盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

工程造价咨询  
或招标代理人： \_\_\_\_\_ (单位盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_ (造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_ (造价人员签字盖专用章)

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日







# 分部分项工程量清单

工程名称: 1#业务用房 土建工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
	A.1	土(石)方工程		
1	010101003001	挖基础土方 [项目特征] 1. 土壤类别: 综合土 2. 深度: 2.2m [工作内容] 1. 土方开挖	m3	1119.59
2	010103001001	土(石)方回填 [项目特征] 1. 土质要求: 现场素土 2. 密实度要求: 0.94 3. 夯填(碾压): 人工铺填机械碾压 [工作内容] 1. 挖土(石)方 2. 装卸、运输 3. 回填 4. 分层碾压、夯实	m3	681.65
3	010103001002	土(石)方回填 [项目特征] 1. 土质要求: 0.6m厚1:6水泥土垫层 2. 密实度要求: 0.95 [工作内容] 1. 挖土(石)方 2. 装卸、运输 3. 回填 4. 分层碾压、夯实	m3	288.64
	A.3	砌 筑 工 程		
4	010301001001	砖基础 [项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级: 混凝土普通砖 2. 砂浆强度等级: M10水泥砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 防潮层铺设 4. 材料运输	m3	34.72
5	010304001001	空心砖墙、砌块墙 [项目特征] 1. 墙体厚度: 200 2. 砌块品种: 加气混凝土砌块 3. 砂浆强度等级: M7.5水泥砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	237.67
	A.4	混凝土及钢筋混凝土工程		
6	010401002001	独立基础	m3	76.66

# 分部分项工程量清单

工程名称: 1#业务用房 土建工程

专业: 土建工程

第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2. 地脚螺栓二次灌浆		
7	010401006001	垫层 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C15 2. 混凝土拌和料要求:碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2. 地脚螺栓二次灌浆	m3	20.33
8	010402001001	矩形柱 [项目特征] 1. 柱周长:≤1.8m 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土拌和料要求:碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	44.77
9	010402001002	矩形柱 [项目特征] 1. 柱周长:>1.8m 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土拌和料要求:碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	15.6
10	010402001003	构造柱 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土拌和料要求:碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	6.32
11	010403001001	基础梁 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	12.09
12	010403002001	矩形梁 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	65.97
13	010403004001	圈梁 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C25	m3	5.52

# 分部分项工程量清单

工程名称: 1#业务用房 土建工程

专业: 土建工程

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 混凝土拌和料要求: 碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护		
14	010403005001	过梁 [项目特征] 1. 混凝土强度等级: C25 2. 混凝土拌和料要求: 碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	5.82
15	010404001001	直形墙 [项目特征] 1. 墙高度: ≤3.6m 2. 墙厚度: 200 3. 混凝土强度等级: C30 4. 混凝土拌和料要求: 碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	6.46
16	010405001002	有梁板 [项目特征] 1. 板厚度: 120 2. 混凝土强度等级: C30 3. 混凝土拌和料要求: 碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	87.17
17	010405001003	有梁板 [项目特征] 1. 板厚度: 200 2. 混凝土强度等级: C30 3. 混凝土拌和料要求: 碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.08
18	010406001001	直形楼梯 [项目特征] 1. 混凝土强度等级: C30 2. 混凝土拌和料要求: 碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m2	71.92
19	010405007001	天沟、挑檐板 [项目特征] 1. 混凝土强度等级: C30 2. 混凝土拌和料要求: 碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	25.98
20	010405008001	雨篷、阳台板 [项目特征] 1. 混凝土强度等级: C30 2. 混凝土拌和料要求: 碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养	m3	0.98

# 分部分项工程量清单

工程名称: 1#业务用房 土建工程

专业: 土建工程

第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		护		
21	010407002001	散水 [项目特征] 1. 垫层:150厚3:7灰土垫层, 宽出面层300 2. 面层:60厚C15混凝土面层撒1:1水泥砂子压光 [工作内容] 1. 地基夯实 2. 铺设垫层 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 变形缝填塞	m <sup>2</sup>	70.98
22	010407003001	地沟 [项目特征] 1. 沟截面尺寸:1000*1300 2. 图集:靠墙地沟参陕09J16第27页C2型 3. 盖板:参陕09J16 第45页 [工作内容] 1. 挖运土石 2. 铺设垫层 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 刷防护材料	m	68
23	010407003002	地沟 [项目特征] 1. 沟截面尺寸:1000*1500 2. 图集:不靠墙地沟参陕09J16第28页C2型 3. 盖板:陕09J16 第45页 [工作内容] 1. 挖运土石 2. 铺设垫层 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 刷防护材料	m	1.5
24	010416001001	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格:圆钢 $\Phi$ 10以内 [工作内容] 1. 钢筋(网、笼)制作、运输 2. 钢筋(网、笼)安装	t	0.635
25	010416001002	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格:螺纹钢 $\Phi$ 10以上(含 $\Phi$ 10) [工作内容] 1. 钢筋(网、笼)制作、运输 2. 钢筋(网、笼)安装	t	42.657
26	010416001003	砌体内加固筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格:圆钢 $\Phi$ 10以内 [工作内容] 1. 钢筋(网、笼)制作、运输 2. 钢筋(网、笼)安装	t	0.529

# 分部分项工程量清单

工程名称: 1#业务用房 土建工程

专业: 土建工程

第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
	A. 6	金属结构工程		
27	010606008001	钢梯 [项目特征] 1. 钢材品种、规格: 屋面上人爬梯 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 探伤 5. 刷油漆	t	0.05
	A. 7	屋面及防水工程		
28	010702001001	屋面卷材防水 [项目特征] 1. 找平层: 25厚1:3水泥砂浆找平层 2. 防水层: 3厚SBS改性沥青防水卷材两道 [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷底油 4. 铺油毡卷材、接缝、嵌缝 5. 铺保护层	m <sup>2</sup>	292.74
29	010702004001	屋面排水管 [项目特征] 1. 排水管品种、规格、品牌、颜色: $\phi$ 110 UPVC 2. 水落口、水落斗: 4套 [工作内容] 1. 排水管及配件安装、固定 2. 雨水斗、雨水篦子安装 3. 接缝、嵌缝	m	48.6
	A. 8	防腐、隔热、保温工程		
30	010803001001	保温隔热屋面 [项目特征] 1. 保温隔热部位: 屋面 2. 找坡层: 1:6水泥陶粒或焦渣找坡最薄处30 3. 保温隔热面层: 110厚塑聚苯乙烯泡沫塑料保温板 4. 保护层: 水泥砂浆保护层 [工作内容] 1. 基层清理 2. 铺粘保温层 3. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	270.75
31	010803003001	保温隔热墙 [项目特征] 1. 保温隔热部位: 外墙 2. 保温隔热面层: 60厚塑聚苯乙烯泡沫塑料保温板 [工作内容]	m <sup>2</sup>	884.5

# 分部分项工程量清单

工程名称: 1#业务用房 土建工程

专业: 土建工程

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 粘贴龙骨 4. 填贴保温材料 5. 粘贴面层 6. 嵌缝 7. 刷防护材料		
	B.1	楼地面工程		
32	020102002001	块料楼地面 (楼40) [项目特征] 1. 铺6~10厚地砖楼面, 干水泥擦缝 2. 5厚1:2.5水泥砂浆粘结层 (内掺建筑胶) 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 (内掺建筑胶) 4. 水泥浆一道 (内掺建筑胶) 5. 60厚CL7.5轻集料混凝土垫层 6. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	398.3
33	020102002002	块料楼地面 (地28) [项目特征] 1. 铺6~10厚地砖地面, 干水泥擦缝 2. 5厚1:2.5水泥砂浆粘结层 (内掺建筑胶) 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 (内掺建筑胶) 4. 水泥浆一道 (内掺建筑胶) 5. 60厚C15混凝土 6. 150厚3:7灰土 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	231.82
34	020102002003	块料楼地面 (楼41) [项目特征] 1. 白色防滑地砖 2. 撒素水泥面 (洒适量清水) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 (内掺建筑胶) 4. 1.5厚合成高分子涂膜防水层, 四周翻起150	m2	34.41

# 分部分项工程量清单

工程名称: 1#业务用房 土建工程

专业: 土建工程

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		高 5. 1: 3水泥砂浆找坡层, 最薄处20厚。坡向地漏, 一次抹平 6. 现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输		
35	020102002004	块料楼地面 (地29) [项目特征] 1. 白色防滑地砖 2. 撒素水泥面 (洒适量清水) 3. 30厚1: 3干硬性水泥砂浆结合层 (内掺建筑胶) 4. 1. 5厚合成高分子涂抹结合层, 四周翻起150高 5. 1: 3水泥砂浆找坡层最薄处20厚, 坡向地漏, 一次抹平 6. 60厚C15混凝土 7. 素土夯实 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m <sup>2</sup>	17. 05
36	020105003001	块料踢脚线 [项目特征] 1. 踢脚线高度: 150 2. 面层: 地砖踢脚 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 面层铺贴 4. 勾缝 5. 磨光、酸洗、打蜡 6. 刷防护材料 7. 材料运输	m <sup>2</sup>	96. 64
37	020106001001	水泥砂浆楼梯面层 [项目特征] 1. 部位: 楼梯间 1. 20厚花岗石板 (带防滑措施) 2. 撒素水泥面 (洒适量清水) 3. 20厚1: 3干硬性水泥砂浆结合层 (内掺建筑	m <sup>2</sup>	71. 92

# 分部分项工程量清单

工程名称: 1#业务用房 土建工程

专业: 土建工程

第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		胶) 4. 水泥浆一道 (内掺建筑胶) [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺贴 4. 贴嵌防滑条 5. 勾缝 6. 刷防护材料 7. 酸洗、打蜡 8. 材料运输		
38	020107001001	金属扶手带栏杆、栏板 [项目特征] 1. 栏杆材料: 900mm高不锈钢栏杆 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料 5. 刷油漆	m	34
39	020108001001	石材台阶面 平台 [项目特征] 1. 20厚花岗石板铺面, 正、背面及四周边满涂防污剂, 稀水泥浆擦缝 2. 撒素水泥面 (洒适量清水) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 4. 素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 5. 60厚C15混凝土 6. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实 [工作内容] 1. 基层清理 2. 铺设垫层 3. 抹找平层 4. 面层铺贴 5. 贴嵌防滑条 6. 勾缝 7. 刷防护材料 8. 材料运输	m <sup>2</sup>	11.94
40	020108001002	石材台阶面 踏步 [项目特征] 1. 20厚花岗石板铺面, 正、背面及四周边满涂防污剂, 稀水泥浆擦缝 2. 撒素水泥面 (洒适量清水) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 4. 素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 5. 60厚C15混凝土 6. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实 [工作内容] 1. 基层清理 2. 铺设垫层	m <sup>2</sup>	10.01

# 分部分项工程量清单

工程名称: 1#业务用房 土建工程

专业: 土建工程

第 9 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 抹找平层 4. 面层铺贴 5. 贴嵌防滑条 6. 勾缝 7. 刷防护材料 8. 材料运输		
	B. 2	墙、柱面工程		
41	020201001001	墙面一般抹灰(内33) [项目特征] 墙体类型: 内加气混凝土砌块 A饰面: 1. 乳胶漆两道 2. 满刮腻子两遍 3. 刷稀释乳胶漆一道 4. 局部刮腻子找平 B基层: 1. 5厚1:2.5水泥砂浆找平 2. 9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 3. 刷素水泥浆一道(内掺建筑胶) [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	1978.84
42	020201001005	墙面一般抹灰(内33) [项目特征] 墙体类型: 内混凝土墙 A饰面: 1. 乳胶漆两道 2. 满刮腻子两遍 3. 刷稀释乳胶漆一道 4. 局部刮腻子找平 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	45.39
43	020201001004	墙面一般抹灰 [项目特征] 墙体类型: 外加气混凝土砌块 1. 喷真石漆 2. 填补缝隙、局部腻子 3. 6厚1:2水泥砂浆找平 4. 9厚1:3专用水泥砂浆抹平扫毛 5. 3厚专用聚合物水泥砂浆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输	m2	870.81

# 分部分项工程量清单

工程名称: 1#业务用房 土建工程

专业: 土建工程

第 10 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝		
44	020201001006	墙面一般抹灰 [项目特征] 墙体类型: 外混凝土墙 1. 喷真石漆 2. 填补缝隙、局部腻子 3. 清理基层 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m <sup>2</sup>	214.6
45	020204001001	石材墙面 [项目特征] 1. 干挂方式 (膨胀螺栓、钢龙骨): 钢结构造型 外挂石材 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层挂贴 6. 嵌缝 7. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	47.97
46	020204003001	块料墙面 (内102) [项目特征] 墙体类型: 内砖墙 A饰面: 1. 白水泥擦缝 (或1:1彩色水泥细砂浆勾缝) 2. 5厚陶瓷 (或玻璃) 锦砖面层 (粘贴前先将面砖用水浸湿) 3. 3厚强力胶水泥粘结层, 挤揉压实 B基层: 1. 1.5厚高分子防水涂料 (盥洗池翻起高度1.2m, 其他地方翻起高度0.25m) 2. 9厚1:3水泥砂浆打底压实抹平 (用专用胶粘剂时要求平整) [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 面层挂贴 7. 面层干挂	m <sup>2</sup>	224.06

# 分部分项工程量清单

工程名称: 1#业务用房 土建工程

专业: 土建工程

第 11 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		8. 嵌缝 9. 刷防护材料 10. 磨光、酸洗、打蜡		
47	020210002001	全玻璃幕墙 [项目特征] 1. 玻璃品种、规格、品牌、颜色: 玻璃幕墙 [工作内容] 1. 幕墙安装 2. 嵌缝、塞口 3. 清洗	m <sup>2</sup>	35.34
	B.3	天棚工程		
48	020301001001	天棚抹灰 (棚17) [项目特征] 1. 喷 (刷、辊) 合成树脂乳液涂料饰面两道 (每道间隔2h) 2. 封底漆一道 (干燥后再做面涂) 3. 素水泥浆一道甩毛 (内掺建筑胶) [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 抹面层 4. 抹装饰线条	m <sup>2</sup>	458.18
49	020302001001	天棚吊顶 (棚106) [项目特征] 1. 矿棉板 2. T型轻钢次龙骨TB24×28, 间距600, 与主龙骨插接 3. T型轻钢主龙骨TB24×38 (或TB24×28), 间距≤1200, 用挂件与承载龙骨固定 4. U型轻钢承载龙骨CB50×20 (或CB60×27), 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆联结后找平 5. 10号镀锌低碳钢丝 (或Φ8钢筋) 吊杆, 双向中距≤1200 6. 现浇钢筋混凝土膨胀螺栓固定, 双向间距≤1200 (预制混凝土板板缝内预留吊环) [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	162.45
50	020302001002	天棚吊顶 (棚126) [项目特征] 1. 钉 (粘) 塑料线脚 2. 9厚阻燃型PVC (或PS) 条板面层, 宽136 (或186), 用自攻螺丝固定 3. U型轻钢龙骨CB50*20, 设于条板纵向接缝处	m <sup>2</sup>	51.67

# 分部分项工程量清单

工程名称: 1#业务用房 土建工程

专业: 土建工程

第 12 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4. U型轻钢龙骨CB50*20, 中距500, 找平后用吊件直接吊挂 5. 现浇钢筋混凝土板底膨胀螺栓固定, 中距横向500, 纵向≤900 (预制混凝土板、板缝内预留吊环) [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆		
	B. 4	门窗工程		
51	020402006001	防盗门 [项目特征] 1. 门类型: 成品防盗门 2. 洞口尺寸: 1000*2100 3. 图纸编号: FDM1021 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
52	020402006002	防盗门 [项目特征] 1. 门类型: 成品防盗门 2. 洞口尺寸: 1000*2400 3. 图纸编号: FDM1024 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
53	020401005001	夹板装饰门 [项目特征] 1. 门类型: 成品套装门 2. 洞口尺寸: 800*2100 3. 图纸编号: M0821 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	6
54	020401005002	夹板装饰门 [项目特征] 1. 门类型: 成品套装门 2. 洞口尺寸: 1000*2100 3. 图纸编号: M1021 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1

# 分部分项工程量清单

工程名称: 1#业务用房 土建工程

专业: 土建工程

第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
55	020401005003	夹板装饰门 [项目特征] 1. 门类型: 成品套装门 2. 洞口尺寸: 1000*2400 3. 图纸编号: M1024 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	22
56	020401005004	夹板装饰门 [项目特征] 1. 门类型: 成品套装门 2. 洞口尺寸: 1200*2100 3. 图纸编号: M1221 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2
57	020401005005	夹板装饰门 [项目特征] 1. 门类型: 成品套装门 2. 洞口尺寸: 1800*3100 3. 图纸编号: M1831 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
58	020402007001	钢质防火门 [项目特征] 1. 门类型: 乙级钢制防火门 2. 洞口尺寸: 700*2100 3. 图纸编号: FM乙0721 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	3
59	020406002001	金属平开窗 [项目特征] 1. 窗类型: 60型断桥铝合金窗 2. 洞口尺寸: 1200*1800 3. 图纸编号: C1218 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	28
60	020406002002	金属平开窗 [项目特征] 1. 窗类型: 60型断桥铝合金窗 2. 洞口尺寸: 1500*1800	樘	30



# 措施项目清单

工程名称：1#业务用房 土建工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。







# 措施项目清单

工程名称：1#业务用房-通风

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。



# 分部分项工程量清单

工程名称: 1#业务用房-采暖

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030801002001	钢管 1. 安装部位 (室内、外): 地沟 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 无缝钢管 4. 规格: DN70 5. 连接形式: 焊接连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷丹油防锈漆两道, 采用50mm厚橡塑保温, 油毡玻璃布保护。 7. 管道消毒、水冲洗	m	31.4
2	030801002002	钢管 1. 安装部位 (室内、外): 地沟 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 无缝钢管 4. 规格: DN50 5. 连接形式: 焊接连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷丹油防锈漆两道, 采用50mm厚橡塑保温, 油毡玻璃布保护。 7. 管道消毒、水冲洗	m	11.7
3	030801002003	钢管 1. 安装部位 (室内、外): 地沟 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 焊接钢管 4. 规格: DN40 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷丹油防锈漆两道, 采用50mm厚橡塑保温, 油毡玻璃布保护。 7. 管道消毒、水冲洗	m	16.4
4	030801002004	钢管 1. 安装部位 (室内、外): 地沟 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 焊接钢管 4. 规格: DN32 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷丹油防锈漆两道, 采用50mm厚橡塑保温, 油毡玻璃布保护。 7. 管道消毒、水冲洗	m	6.6
5	030801002005	钢管 1. 安装部位 (室内、外): 地沟 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 焊接钢管 4. 规格: DN25	m	12.5

# 分部分项工程量清单

工程名称: 1#业务用房-采暖

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		5. 连接形式: 螺纹连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷丹油防锈漆两道, 采用50mm厚橡塑保温, 油毡玻璃布保护。 7. 管道消毒、水冲洗		
6	030801002006	钢管 1. 安装部位 (室内、外): 地沟 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 焊接钢管 4. 规格: DN20 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷丹油防锈漆两道, 采用50mm厚橡塑保温, 油毡玻璃布保护。 7. 管道消毒、水冲洗	m	16.2
7	030801002012	钢管 1. 安装部位 (室内、外): 立管 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 无缝钢管 4. 规格: DN70 5. 连接形式: 焊接连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷丹油防锈漆两道, 采用50mm厚橡塑保温, 外加镀锌铁皮保护层。 7. 管道消毒、水冲洗 8. 钢套管 3个	m	10.9
8	030801002007	钢管 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 无缝钢管 4. 规格: DN70 5. 连接形式: 焊接连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷丹油防锈漆两遍, 刷银粉漆两遍 7. 管道消毒、水冲洗	m	17.8
9	030801002013	钢管 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 无缝钢管 4. 规格: DN50 5. 连接形式: 焊接连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷丹油防锈漆两遍, 刷银粉漆两遍 7. 管道消毒、水冲洗	m	17.2
10	030801002014	钢管	m	18

# 分部分项工程量清单

工程名称: 1#业务用房-采暖

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 焊接钢管 4. 规格: DN40 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷丹油防锈漆两遍, 刷银粉漆两遍 7. 管道消毒、水冲洗		
11	030801002015	钢管 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 焊接钢管 4. 规格: DN32 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷丹油防锈漆两遍, 刷银粉漆两遍 7. 管道消毒、水冲洗	m	17.4
12	030801002016	钢管 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 焊接钢管 4. 规格: DN25 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷丹油防锈漆两遍, 刷银粉漆两遍 7. 管道消毒、水冲洗 8. 钢套管 12个	m	50.9
13	030801002017	钢管 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 焊接钢管 4. 规格: DN20 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷丹油防锈漆两遍, 刷银粉漆两遍 7. 管道消毒、水冲洗 8. 钢套管 33个	m	232.7
14	030803003001	焊接法兰阀门 1. 名称: 截止阀 DN70	个	3
15	030803001003	螺纹阀门 1. 名称: 泄水阀 DN25	个	2
16	030803001006	螺纹阀门 1. 名称: 截止阀 DN25	个	5
17	030803005001	自动排气阀	个	1



# 措施项目清单

工程名称：1#业务用房-采暖

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。



# 分部分项工程量清单

工程名称: 1#业务用房-给排水

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		给水		
1	030801005005	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位 (室内、外): 地沟 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: PP-R管 4. 规格: DN50 5. 连接形式: 热熔连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 保温材料采用50mm厚的B1级泡沫橡塑, 外缠玻璃布刷两道防火漆。 7. 给水管道消毒、冲洗	m	5.7
2	030801005006	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: PP-R管 4. 规格: DN50 5. 连接形式: 热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗	m	4.2
3	030801005010	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: PP-R管 4. 规格: DN40 5. 连接形式: 热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗	m	5.1
4	030801005007	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: PP-R管 4. 规格: DN32 5. 连接形式: 热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗	m	11.81
5	030801005008	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: PP-R管 4. 规格: DN25 5. 连接形式: 热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗	m	8.1
6	030801005009	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: PP-R管	m	5.45

# 分部分项工程量清单

工程名称: 1#业务用房-给排水

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4. 规格:DN15 5. 连接形式:热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗		
7	030801001001	镀锌钢管 1. 安装部位 (室内、外):室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水):给水 3. 材质:镀锌钢管 4. 规格:DN25 5. 连接形式:螺纹连接 6. 给水管道消毒、冲洗	m	3.8
8	030803010001	水表 1. 名称: 水表 DN50	组	1
9	030803001001	螺纹阀门 1. 类型: 止回阀 DN50	个	1
10	030803001004	螺纹阀门 1. 类型: 截止阀 DN50	个	2
11	030803001005	螺纹阀门 1. 类型: 截止阀 DN40	个	3
12	030803001007	螺纹阀门 1. 类型: 截止阀 DN25	个	1
13	030803005001	自动排气阀 1. 名称: 自动排气阀 DN25	个	1
14	030803001008	螺纹阀门 1. 类型: 真空破坏器 DN25	个	1
15	030701018001	消防栓 1. 名称: 消防软管卷盘	套	1
		排水		
16	030801005004	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位 (室内、外):室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水):污水 3. 材质:硬聚氯乙烯排水管 (PVC-U) 4. 规格:De160 5. 连接形式:粘接	m	1.1
17	030801005001	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位 (室内、外):室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水):污水 3. 材质:硬聚氯乙烯排水管 (PVC-U) 4. 规格:De110 5. 连接形式:粘接	m	51.2
18	030801005002	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位 (室内、外):室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水):污水	m	9.6



# 措施项目清单

工程名称：1#业务用房-给排水

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。



# 分部分项工程量清单

工程名称: 1#业务用房-电气

专业: 电气设备安装工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		强电		
1	030208004001	电缆桥架 1. 型号、规格: 桥架 200*100 2. 支撑架	m	11.7
2	030208004002	电缆桥架 1. 型号、规格: 桥架 150*75 2. 支撑架	m	91.1
3	030212001001	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: SC100 3. 配置形式及部位: 暗配	m	5.7
4	030212001004	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: SC32 3. 配置形式及部位: 暗配	m	3.6
5	030212001006	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: SC20 3. 配置形式及部位: 暗配	m	778.8
6	030212001007	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: SC15 3. 配置形式及部位: 暗配	m	546.3
7	030208002001	电力电缆 1. 型号: WDZ-YJY-5*6 2. 敷设方式: 暗敷 3. 电缆头制作、安装14个	m	70.98
8	030208002002	电力电缆 1. 型号: WDZ-YJY-5*4 2. 敷设方式: 暗敷 3. 电缆头制作、安装2个	m	9.12
9	030212003001	电气配线 1. 配线形式: 暗配 2. 导线型号、材质、规格: WDN-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	19.5
10	030212003003	电气配线 1. 配线形式: 暗配 2. 导线型号、材质、规格: WDN-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	2661.78
11	030212003009	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 暗配 2. 导线型号、材质、规格: WDN-BYJ-4mm <sup>2</sup> [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	1170.26
12	030212003002	电气配线 1. 配线形式: 暗配 2. 导线型号、材质、规格: WDN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	1574.4

# 分部分项工程量清单

工程名称: 1#业务用房-电气

专业: 电气设备安装工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
13	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具 1. 名称、型号:LED平板灯(36W)	套	48
14	030213002001	工厂灯 1. 名称、型号:LED防水面板灯(24W)	套	12
15	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具 1. 名称、型号:LED吸顶灯自带声控开关(22W)	套	43
16	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具 1. 名称、型号:LED墙上座灯(3W)	套	3
17	030213003001	装饰灯 1. 名称:应急照明灯(3W)	套	21
18	030213003005	装饰灯 1. 名称:应急照明灯(3W)-室外为防水型	套	4
19	030213003002	装饰灯 1. 名称:安全出口标志灯(1W)	套	3
20	030213003003	装饰灯 1. 名称:应急疏散指示标志灯(1W)	套	6
21	030213003006	装饰灯 1. 名称:应急疏散指示标识灯(1W)	套	13
22	030213003004	装饰灯 1. 名称:楼层指示灯(1W)	套	6
23	030213003007	装饰灯 1. 名称:单面多信息复合标识灯(1W)	套	6
24	030213003008	装饰灯 1. 名称:双面多信息复合标识灯(1W)	套	1
25	030204031001	小电器 1. 名称:暗装单联开关10A	个	4
26	030204031002	小电器 1. 名称:暗装双联开关10A	个	28
27	030204031004	小电器 1. 名称:暗装单联双控开关10A	个	6
28	030204031005	小电器 1. 名称:声控开关10A	个	10
29	030204031006	小电器 1. 名称:10A单相五孔安全型插座	个	81
30	030204031007	小电器 1. 名称:10A单相五孔安全型防水插座	个	3
31	030204031008	小电器 1. 名称:16A空调插座	个	20
32	030204031011	小电器 1. 名称:10A单相五孔安全型防水插座(小厨宝用电)	个	3
33	030204031009	小电器 1. 名称:接线盒	个	166
34	030204031010	小电器	个	155

# 分部分项工程量清单

工程名称: 1#业务用房-电气

专业: 电气设备安装工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 名称: 开关盒		
35	030204018001	配电箱 1. 名称、型号: 配电箱ZP 2. 规格: 600*800*150	台	1
36	030204018002	配电箱 1. 名称、型号: 配电箱1KT 2. 规格: 400*500*150 3. 无端子外部接线	台	1
37	030204018009	配电箱 1. 名称、型号: 配电箱2KT 2. 规格: 400*500*150 3. 无端子外部接线	台	1
38	030204018010	配电箱 1. 名称、型号: 配电箱3KT 2. 规格: 400*500*150 3. 无端子外部接线	台	1
39	030204018005	配电箱 1. 名称、型号: 配电箱1AL1 2. 规格: 350*450*150 3. 无端子外部接线	台	1
40	030204018012	配电箱 1. 名称、型号: 配电箱ALG 2. 规格: 400*500*150 3. 无端子外部接线	台	1
41	030204018011	配电箱 1. 名称、型号: 配电箱1AL 2. 规格: 500*600*150 3. 无端子外部接线	台	1
42	030204018013	配电箱 1. 名称、型号: 配电箱2AL 2. 规格: 500*600*150 3. 无端子外部接线	台	1
43	030204018014	配电箱 1. 名称、型号: 配电箱3AL 2. 规格: 500*600*150 3. 无端子外部接线	台	1
44	030204018015	配电箱 1. 名称、型号: 配电箱YJ	台	1
45	030209002001	避雷装置 1. 避雷网: $\Phi 10$ 镀锌圆钢103.4m, 2. 引下线122.4m, 3. 接地跨接32处, 4. 断接卡子8处,	项	1
46	030209001001	接地装置 1. 基础接地网: 利用基础钢筋接地 110.4m, 2. 户内接地母线: -40*4镀锌扁钢 13.7m, 3. 总等电位端子箱MEB(带接线) 1个	项	1

# 分部分项工程量清单

工程名称: 1#业务用房-电气

专业: 电气设备安装工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4. 户外接地母线: -40*4镀锌扁钢 20m, 5. 电阻测试点 2个		
47	030211008001	接地装置 [项目特征] 1. 类别: 接地网(系统)	系统	1
		综合布线		
48	030208004003	电缆桥架 1. 型号、规格: 桥架 150*75 2. 支撑架	m	87
49	030208004004	电缆桥架 1. 型号、规格: 桥架 100*50 2. 支撑架	m	11.7
50	030212001008	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: SC20 3. 配置形式及部位: 暗配	m	231.9
51	030212001009	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: SC15 3. 配置形式及部位: 暗配	m	198.3
52	031103020001	光缆 1. 配线形式: 暗配 2. 导线型号、材质、规格: 8芯单模铠装光缆	m	8
53	030212003006	电气配线 1. 配线形式: 暗配 2. 导线型号、材质、规格: UTP6	m	710.36
54	030212002001	线槽 1. 配线形式: 桥架布线 2. 导线型号、材质、规格: UTP6	m	948.27
55	030212003010	电气配线 1. 配线形式: 暗配 2. 导线型号、材质、规格: RVV2*1.0	m	22.38
56	030212002002	线槽 1. 配线形式: 桥架布线 2. 导线型号、材质、规格: RVV2*1.0	m	75.27
57	030204031012	小电器 [项目特征] 1. 名称: 双孔网络面板插座	个	26
58	030204031013	小电器 [项目特征] 1. 名称: 电话插座	个	16
59	030204031015	小电器 [项目特征] 1. 名称: 电视插座	个	4
60	030204031016	小电器 [项目特征]	个	7

# 分部分项工程量清单

工程名称: 1#业务用房-电气

专业: 电气设备安装工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 名称: 无线AP [工作内容] 1. 焊、压接线端子		
61	030204022001	控制器 1. 名称: 残卫呼叫控制器	台	2
62	030204031017	小电器 [项目特征] 1. 名称: 按钮	个	2
63	030204031018	小电器 [项目特征] 1. 名称: 钥匙复位按钮	个	2
64	030705009001	警报装置 1. 名称: 声光求助灯	台	2
65	030204031014	小电器 [项目特征] 1. 名称: 接线盒	个	58
66	031103015001	接线箱 1. 名称: 综合布线箱 (含设备)	个	3
		监控		
67	030212001010	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: SC15 3. 配置形式及部位: 暗配	m	32.2
68	030212003007	电气配线 1. 配线形式: 暗配 2. 导线型号、材质、规格: UTP6	m	334.2
69	030212003008	电气配线 1. 配线形式: 暗配 2. 导线型号、材质、规格: WDJ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	215.1
70	031208008001	电视监控摄像设备 1. 名称: 彩色网络半球摄像机 (含支架)	台	12
71	030204031019	小电器 1. 名称: 接线盒	个	12
72	031103015002	接线箱 1. 名称: 监控接线箱 (含设备)	个	3
73	CB001	监控设备 (含12口千兆交换机 电源、监控电视墙、解码器、核心交换机、数据管理服务器、嵌入式网络视频系统NVR、电视墙服务器、视频管理服务器、IPSAN储存等)	套	1
		新增清单		
		太阳能光伏发电		
74	CB002	太阳能光伏发电	项	1

# 措施项目清单

工程名称：1#业务用房-电气

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。





# 分部分项工程量清单

工程名称: 2#业务用房土建工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
	A.1	土(石)方工程		
1	010101003001	挖基础土方 [项目特征] 1. 土壤类别: 综合土 2. 深度: 2.2m [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 截桩头 4. 基底钎探 5. 运输	m3	334.4
2	010103001001	土(石)方回填 [项目特征] 1. 土质要求: 现场素土 2. 密实度要求: 0.94 3. 夯填(碾压): 人工铺填机械碾压 [工作内容] 1. 挖土(石)方 2. 装卸、运输 3. 回填 4. 分层碾压、夯实	m3	247.5
3	010103001002	土(石)方回填 [项目特征] 1. 土质要求: 0.6m厚1:6水泥土垫层 2. 密实度要求: 0.95 [工作内容] 1. 挖土(石)方 2. 装卸、运输 3. 回填 4. 分层碾压、夯实	m3	58.77
	A.3	砌 筑 工 程		
4	010301001001	砖基础 [项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级: 混凝土普通砖 2. 砂浆强度等级: M10水泥砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 防潮层铺设 4. 材料运输	m3	7.08
5	010304001001	空心砖墙、砌块墙 [项目特征] 1. 墙体厚度: 200 2. 砌块品种: 加气混凝土砌块 3. 砂浆强度等级: M7.5水泥砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝	m3	39.02

# 分部分项工程量清单

工程名称：2#业务用房土建工程

专业：土建工程

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4. 材料运输		
	A. 4	混凝土及钢筋混凝土工程		
6	010401002001	独立基础 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2. 地脚螺栓二次灌浆	m3	13.89
7	010401006001	垫层 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C15 2. 混凝土拌和料要求:碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2. 地脚螺栓二次灌浆	m3	4.77
8	010402001001	矩形柱 [项目特征] 1. 柱周长:≤1.8m 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土拌和料要求:碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	5.76
9	010403001001	基础梁 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	4.65
10	010403002001	矩形梁 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	8.53
11	010403004001	圈梁 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土拌和料要求:碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.77
12	010403005001	过梁 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土拌和料要求:碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.43

# 分部分项工程量清单

工程名称：2#业务用房土建工程

专业：土建工程

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
13	010404001001	直形墙 [项目特征] 1. 女儿墙 2. 墙厚度:100 3. 混凝土强度等级:C30 4. 混凝土拌和料要求:碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	4.09
14	010405001002	有梁板 [项目特征] 1. 板厚度:120 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土拌和料要求:碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	11.99
15	010405008001	雨篷、阳台板 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.74
16	010407002001	散水 [项目特征] 1. 垫层:150厚3:7灰土垫层,宽出面层300 2. 面层:60厚C15混凝土面层撒1:1水泥砂子压光 [工作内容] 1. 地基夯实 2. 铺设垫层 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 变形缝填塞	m2	39.66
17	010407003001	地沟 [项目特征] 1. 沟截面尺寸:1000*1300 2. 图集:靠墙地沟参陕09J16第27页C2型 3. 盖板:参陕09J16 第45页 [工作内容] 1. 挖运土石 2. 铺设垫层 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 刷防护材料	m	5.55
18	010407003002	地沟 [项目特征] 1. 沟截面尺寸:1000*1500 2. 图集:陕09J16第28页C2型 3. 盖板:陕09J16 第45页 [工作内容] 1. 挖运土石 2. 铺设垫层	m	1.5

# 分部分项工程量清单

工程名称：2#业务用房土建工程

专业：土建工程

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 刷防护材料		
19	010416001001	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格:圆钢 $\Phi$ 10以内 [工作内容] 1. 钢筋(网、笼)制作、运输 2. 钢筋(网、笼)安装	t	0.059
20	010416001002	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格:螺纹钢 $\Phi$ 10以上(含 $\Phi$ 10) [工作内容] 1. 钢筋(网、笼)制作、运输 2. 钢筋(网、笼)安装	t	6.557
21	010416001003	砌体内加固筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格:圆钢 $\Phi$ 10以内 [工作内容] 1. 钢筋(网、笼)制作、运输 2. 钢筋(网、笼)安装	t	0.064
	A.6	金属结构工程		
22	010606008001	钢梯 [项目特征] 1. 钢材品种、规格:屋面上人爬梯 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 探伤 5. 刷油漆	t	0.05
	A.7	屋面及防水工程		
23	010702001001	屋面卷材防水 [项目特征] 1. 找平层:25厚水泥砂浆 2. 防水层:3厚SBS改性沥青防水卷材两道 [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷底油 4. 铺油毡卷材、接缝、嵌缝 5. 铺保护层	m <sup>2</sup>	107.8
24	010702004001	屋面排水管 [项目特征] 1. 排水管品种、规格、品牌、颜色: $\Phi$ 110 UPVC 2. 水落口、水落斗:3套 [工作内容]	m	10.8

# 分部分项工程量清单

工程名称：2#业务用房土建工程

专业：土建工程

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 排水管及配件安装、固定 2. 雨水斗、雨水算子安装 3. 接缝、嵌缝		
	A. 8	防腐、隔热、保温工程		
25	010803001002	保温隔热屋面 [项目特征] 1. 保温隔热部位: 屋面 2. 找坡层: 1: 6水泥陶粒或焦渣找坡最薄处30 3. 保温隔热面层: 110厚硬质岩棉保温板 4. 保护层: 水泥砂浆保护层 [工作内容] 1. 基层清理 2. 铺粘保温层 3. 刷防护材料	m2	94.54
26	010803003001	保温隔热墙 [项目特征] 1. 保温隔热部位: 外墙 2. 保温隔热面层: 60厚硬质岩棉板 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 粘贴龙骨 4. 填贴保温材料 5. 粘贴面层 6. 嵌缝 7. 刷防护材料	m2	205.05
	B. 1	楼地面工程		
27	020102002002	块料楼地面（地28） [项目特征] 1. 铺6~10厚地砖地面，干水泥擦缝 2. 5厚1:2.5水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4. 水泥浆一道（内掺建筑胶） 5. 60厚C15混凝土 6. 150厚3:7灰土 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	52.62
28	020101001001	水泥砂浆楼地面（地6） [项目特征] 1. 20厚1:2水泥砂浆压实抹光 2. 水泥浆一道（内掺建筑胶）	m2	24.62

# 分部分项工程量清单

工程名称: 2#业务用房土建工程

专业: 土建工程

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 35厚C20细石混凝土随打随抹平 4. 1.5厚合成高分子涂膜防水层, 或两厚聚合物水泥基防水涂料, 四周卷起150高 5. 1:3水泥砂浆找坡层, 最薄处20厚, 坡向地漏一次抹平 6. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 7. 60厚C15混凝土垫层 8. 150厚3:7灰土 9. 素土夯实 10. 部位: 锅炉房、水泵房 [工作内容] 1. 基层清理 2. 垫层铺设 3. 抹找平层 4. 防水层铺设 5. 抹面层 6. 材料运输		
29	020102002004	块料楼地面(地29) [项目特征] 1. 白色防滑地砖 2. 撒素水泥面(洒适量清水) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 4. 1.5厚合成高分子涂抹结合层, 四周翻起150高 5. 1:3水泥砂浆找坡层最薄处20厚, 坡向地漏, 一次抹平 6. 60厚C15混凝土 7. 素土夯实 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m <sup>2</sup>	9.8
30	020105003001	块料踢脚线 [项目特征] 1. 踢脚线高度:150 2. 面层: 地砖踢脚 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 面层铺贴 4. 勾缝 5. 磨光、酸洗、打蜡 6. 刷防护材料 7. 材料运输	m <sup>2</sup>	15.29

# 分部分项工程量清单

工程名称：2#业务用房土建工程

专业：土建工程

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
	B.2	墙、柱面工程		
31	020201001001	墙面一般抹灰(内33) [项目特征] 墙体类型:内加气混凝土砌块 A饰面:1.乳胶漆两道 2.满刮腻子两遍 3.刷稀释乳胶漆一道 4.局部刮腻子找平 B基层:1.5厚1:2.5水泥砂浆找平 2.9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 3.刷素水泥浆一道(内掺建筑胶) [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.底层抹灰 4.抹面层 5.抹装饰面 6.勾分格缝	m2	282.64
32	020201001004	墙面一般抹灰 [项目特征] 墙体类型:外加气混凝土砌块 1.喷真石漆 2.填补缝隙、局部腻子 3.6厚1:2水泥砂浆找平 4.9厚1:3专用水泥砂浆抹平扫毛 5.3厚专用聚合物水泥砂浆 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.底层抹灰 4.抹面层 5.抹装饰面 6.勾分格缝	m2	150.91
33	020201001005	墙面一般抹灰 [项目特征] 墙体类型:外混凝土墙 1.喷真石漆 2.填补缝隙、局部腻子 3.清理基层 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.底层抹灰 4.抹面层 5.抹装饰面 6.勾分格缝	m2	41.22
34	020204003001	块料墙面(内114) [项目特征] 墙体类型:内砖墙	m2	60.34

# 分部分项工程量清单

工程名称：2#业务用房土建工程

专业：土建工程

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		A饰面：1. 白水泥擦缝（或1:1彩色水泥细砂浆勾缝） 2. 5厚釉面砖（粘贴前先将锦砖浸水2h以上） 3. 4厚强力胶水泥粘结层，挤揉压实 B基层：1. 1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料防水层（防水层材料或按工程材料） 2. 9厚1:3水泥砂浆打底压实抹平 3. 素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶） [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 面层挂贴 7. 面层干挂 8. 嵌缝 9. 刷防护材料 10. 磨光、酸洗、打蜡		
35	020207001001	装饰板墙面 [项目特征] 1. 墙体类型: 织物软包吸声墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m2	29.31
	B.3	天棚工程		
36	020301001001	天棚抹灰（棚17） [项目特征] 1. 喷（刷、辊）合成树脂乳液涂料饰面两道（每道间隔2h） 2. 封底漆一道（干燥后再做面涂） 3. 素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶） [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 抹面层 4. 抹装饰线条	m2	88.88
	B.4	门窗工程		
37	020402006001	防盗门 [项目特征] 1. 门类型: 成品防盗门 2. 洞口尺寸: 1000*2100 3. 图纸编号: FDM1021 [工作内容]	樘	1

# 分部分项工程量清单

工程名称: 2#业务用房土建工程

专业: 土建工程

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆		
38	020402006002	防盗门 [项目特征] 1. 门类型: 成品防盗门 2. 洞口尺寸: 1000*2400 3. 图纸编号: FDM1024 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
39	020401005001	夹板装饰门 [项目特征] 1. 门类型: 成品套装门 2. 洞口尺寸: 800*2100 3. 图纸编号: M0821 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
40	020401005002	夹板装饰门 [项目特征] 1. 门类型: 成品套装门 2. 洞口尺寸: 900*2100 3. 图纸编号: M0921 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
41	020401005003	夹板装饰门 [项目特征] 1. 门类型: 成品套装门 2. 洞口尺寸: 1000*2100 3. 图纸编号: M1021 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2
42	020401005004	夹板装饰门 [项目特征] 1. 门类型: 成品套装门 2. 洞口尺寸: 1000*2400 3. 图纸编号: M1024 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1



# 措施项目清单

工程名称：2#业务用房土建工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。







# 措施项目清单

工程名称：2#业务用房-通风

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。



# 分部分项工程量清单

工程名称: 2#业务用房-采暖

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030801002004	钢管 1. 安装部位 (室内、外): 地沟 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 焊接钢管 4. 规格: DN32 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷丹油防锈漆两道, 采用50mm厚橡塑保温, 油毡玻璃布保护。 7. 管道消毒、水冲洗	m	11.4
2	030801002006	钢管 1. 安装部位 (室内、外): 地沟 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 焊接钢管 4. 规格: DN20 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷丹油防锈漆两道, 采用50mm厚橡塑保温, 油毡玻璃布保护。 7. 管道消毒、水冲洗	m	2.8
3	030801002015	钢管 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 焊接钢管 4. 规格: DN32 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷丹油防锈漆两遍, 刷银粉漆两遍 7. 管道消毒、水冲洗	m	21.6
4	030801002017	钢管 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 焊接钢管 4. 规格: DN20 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷丹油防锈漆两遍, 刷银粉漆两遍 7. 管道消毒、水冲洗	m	21.1
5	030803001003	螺纹阀门 1. 名称: 截止阀 DN32	个	2
6	030803001004	螺纹阀门 1. 名称: 截止阀 DN20	个	7
7	030803001005	螺纹阀门 1. 名称: 恒温控制阀 DN20	个	7



# 措施项目清单

工程名称：2#业务用房-采暖

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。



# 分部分项工程量清单

工程名称: 2#业务用房-锅炉房设备

专业: 工业管道工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030601004002	低压碳钢管 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 无缝钢管 4. 规格: DN100 5. 连接形式: 焊接连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷红丹防锈漆二遍, 采用20mm厚橡塑保温, 铝箔保护。	m	28.3
2	030601004003	低压碳钢管 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 无缝钢管 4. 规格: DN80 5. 连接形式: 焊接连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷红丹防锈漆二遍, 采用20mm厚橡塑保温, 铝箔保护。	m	12.2
3	030601004004	低压碳钢管 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 无缝钢管 4. 规格: DN70 5. 连接形式: 焊接连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷红丹防锈漆二遍, 采用20mm厚橡塑保温, 铝箔保护。	m	23.6
4	030601004008	低压碳钢管 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 无缝钢管 4. 规格: DN50 5. 连接形式: 焊接连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷红丹防锈漆二遍, 采用20mm厚橡塑保温, 铝箔保护。	m	16.2
5	030601004005	低压碳钢管 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 焊接钢管 4. 规格: DN40 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷红丹防锈漆二遍, 采用20mm厚橡塑保温, 铝箔保护。	m	26.6

# 分部分项工程量清单

工程名称: 2#业务用房-锅炉房设备

专业: 工业管道工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		。		
6	030601004009	低压碳钢管 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 焊接钢管 4. 规格: DN32 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷红丹防锈漆二遍, 采用20mm厚橡塑保温, 铝箔保护。	m	23.6
7	030601004006	低压碳钢管 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 焊接钢管 4. 规格: DN25 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷红丹防锈漆二遍, 采用20mm厚橡塑保温, 铝箔保护。	m	4.5
8	030601004007	低压碳钢管 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 焊接钢管 4. 规格: DN20 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷红丹防锈漆二遍, 采用20mm厚橡塑保温, 铝箔保护。	m	12.2
9	030607003002	低压法兰阀门 1. 阀门类型、材质、型号、规格: 闸阀 DN100 2. 法兰结构、材质、规格、焊接方式: 碳钢平焊法兰	个	6
10	030607003003	低压法兰阀门 1. 阀门类型、材质、型号、规格: 闸阀 DN80 2. 法兰结构、材质、规格、焊接方式: 碳钢平焊法兰	个	4
11	030607003004	低压法兰阀门 1. 阀门类型、材质、型号、规格: 止回阀 DN80 2. 法兰结构、材质、规格、焊接方式: 碳钢平焊法兰	个	2
12	030607003005	低压法兰阀门 1. 阀门类型、材质、型号、规格: 软接头 DN80 2. 法兰结构、材质、规格、焊接方式: 碳钢平焊	个	4

# 分部分项工程量清单

工程名称: 2#业务用房-锅炉房设备

专业: 工业管道工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		法兰		
13	030607003006	低压法兰阀门 1. 阀门类型、材质、型号、规格: 闸阀 DN40 2. 法兰结构、材质、规格、焊接方式: 碳钢平焊法兰	个	4
14	030607003007	低压法兰阀门 1. 阀门类型、材质、型号、规格: 液压水位控制阀 DN40 2. 法兰结构、材质、规格、焊接方式: 碳钢平焊法兰	个	1
15	030607003009	低压法兰阀门 1. 阀门类型、材质、型号、规格: 球阀 DN100 2. 法兰结构、材质、规格、焊接方式: 碳钢平焊法兰	个	2
16	030607003010	低压法兰阀门 1. 阀门类型、材质、型号、规格: 球阀 DN70 2. 法兰结构、材质、规格、焊接方式: 碳钢平焊法兰	个	2
17	030607001001	低压螺纹阀门 1. 名称: 球阀 DN40	个	2
18	030607001002	低压螺纹阀门 1. 名称: 球阀 DN32	个	2
19	031001002001	压力仪表 1. 名称: 压力表	台	15
20	030321001001	成套整装锅炉 1. 名称: 燃气热水锅炉CLSG0.35/80/60-Q 2. 参数: 热效率94%额定热负荷350kw, 供回水温度80/60℃	台	1
21	030109001001	离心式泵 1. 名称: 循环水泵 2. 参数: 流量: 25m <sup>3</sup> /H; 扬程: 28m, 功率: 5.5KW	台	2
22	030804014001	水箱制作安装 1. 类型: 软化水箱 2. 规格: : 1000X1000X1000 4. 水箱消毒、冲洗	套	1
23	030322002001	水处理设备 1. 名称: 全自动软水器GN-600 2. 参数: 钠离子交换器处理量: 1-2m <sup>3</sup> /H;	台	1
24	030803008001	除污器 1. 名称: 除污器 DN100	组	1
25	030607003008	低压法兰阀门 1. 阀门类型、材质、型号、规格: 启闭组合阀 DN100 2. 法兰结构、材质、规格、焊接方式: 碳钢平焊法兰	个	1
26	CB001	集水器DN200	个	1



# 措施项目清单

工程名称：2#业务用房-锅炉房设备

专业：工业管道工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。



# 分部分项工程量清单

工程名称: 2#业务用房-给排水

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		给水		
1	030801005005	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位 (室内、外): 地沟 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: PP-R管 4. 规格: DN50 5. 连接形式: 热熔连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 保温材料采用50mm厚的B1级泡沫橡塑, 外缠玻璃布刷两道防火漆。 7. 给水管道消毒、冲洗	m	3.8
2	030801005011	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位 (室内、外): 地沟 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: PP-R管 4. 规格: DN25 5. 连接形式: 热熔连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 保温材料采用50mm厚的B1级泡沫橡塑, 外缠玻璃布刷两道防火漆。 7. 给水管道消毒、冲洗	m	8.4
3	030801005006	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: PP-R管 4. 规格: DN50 5. 连接形式: 热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗	m	3.6
4	030801005010	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: PP-R管 4. 规格: DN40 5. 连接形式: 热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗	m	2.4
5	030801005008	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: PP-R管 4. 规格: DN25 5. 连接形式: 热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗	m	1.5
6	030801005009	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位 (室内、外): 室内	m	2.5

# 分部分项工程量清单

工程名称：2#业务用房-给排水

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：给水 3. 材质：PP-R管 4. 规格：DN15 5. 连接形式：热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗		
7	030801005012	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：热水 3. 材质：PP-R管 4. 规格：DN15 5. 连接形式：热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗	m	3.2
8	030803010001	水表 1. 名称：水表 DN50	组	1
9	030803001001	螺纹阀门 1. 类型：止回阀 DN50	个	1
10	030803001004	螺纹阀门 1. 类型：截止阀 DN50	个	2
11	030803001009	螺纹阀门 1. 类型：闸阀 DN50	个	1
12	030803001005	螺纹阀门 1. 类型：截止阀 DN40	个	1
13	030803001010	螺纹阀门 1. 类型：止回阀 DN40	个	1
14	030803010002	水表 1. 名称：水表 DN25	组	1
15	030803001011	螺纹阀门 1. 类型：止回阀 DN25	个	1
16	030803001007	螺纹阀门 1. 类型：截止阀 DN25	个	3
17	030803001012	螺纹阀门 1. 类型：截止阀 DN15	个	2
18	030804016001	水龙头 1. 名称：洗衣机水龙头 DN15	个	1
19	030804020001	热水器 1. 名称：电热水器	台	1
		排水		
20	030801005001	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：污水 3. 材质：硬聚氯乙烯排水管（PVC-U） 4. 规格：De110 5. 连接形式：粘接	m	14.9



# 措施项目清单

工程名称：2#业务用房-给排水

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。



# 分部分项工程量清单

工程名称: 2#业务用房-电气

专业: 电气设备安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		强电		
1	030212001001	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: SC100 3. 配置形式及部位: 暗配	m	6.2
2	030212001004	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: SC32 3. 配置形式及部位: 暗配	m	13
3	030212001006	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: SC20 3. 配置形式及部位: 暗配	m	70.8
4	030212001007	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: SC15 3. 配置形式及部位: 暗配	m	87.4
5	030208002001	电力电缆 1. 型号: WDZ-YJY-5*6 2. 敷设方式: 暗敷 3. 电缆头制作、安装2个	m	12.97
6	030208002002	控制电缆 1. 型号: WDZ-KYJY-4*1.5	m	15.8
7	030212003003	电气配线 1. 配线形式: 暗配 2. 导线型号、材质、规格: WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	163.5
8	030212003002	电气配线 1. 配线形式: 暗配 2. 导线型号、材质、规格: WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	281.4
9	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具 1. 名称、型号: LED平板灯(36W)	套	7
10	030213002001	工厂灯 1. 名称、型号: LED防水面板灯(24W)	套	6
11	030213002002	工厂灯 1. 名称: LED防爆灯(24W)	套	1
12	030204031001	小电器 1. 名称: 10A暗装单联开关	个	1
13	030204031002	小电器 1. 名称: 10A暗装双联开关	个	7
14	030204031005	小电器 1. 名称: 10A单联防爆型开关	个	1
15	030204031006	小电器 1. 名称: 10A单相五孔安全型插座	个	4
16	030204031007	小电器 1. 名称: 10A单相五孔安全型防水插座	个	1

# 分部分项工程量清单

工程名称: 2#业务用房-电气

专业: 电气设备安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
17	030204031008	小电器 1. 名称: 16A空调插座	个	2
18	030204031020	小电器 1. 名称: 洗衣机插座	个	1
19	030204031021	小电器 1. 名称: 防爆插座	个	1
20	030204031011	小电器 1. 名称: 风机控制按钮	个	3
21	030204031009	小电器 1. 名称: 接线盒	个	14
22	030204031010	小电器 1. 名称: 开关盒	个	21
23	030204018001	配电箱 1. 名称、型号: 配电箱AP-GL 2. 规格: 500*600*150 3. 无端子外部接线	台	1
24	030204018002	配电箱 1. 名称、型号: 配电箱AL 2. 规格: 350*450*150 3. 无端子外部接线	台	1
25	030209001001	接地装置 1. 基础接地网: 利用基础钢筋接地 51m, 2. 总等电位端子箱MEB (带接线) 1个 3. 局部等电位端子箱LEB (带接线) 1个 4. 户外接地母线: -40*4镀锌扁钢 15m, 5. 电阻测试点 2个	项	1
26	030211008001	接地装置	系统	1
		综合布线		
27	030212001008	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: SC20 3. 配置形式及部位: 暗配	m	17.5
28	031103020001	光缆 [项目特征] 1. 规格: 2芯单模铠装光缆	m	4.5
29	030212003006	电气配线 1. 配线形式: 暗配 2. 导线型号、材质、规格: UTP6	m	32.3
30	030204031012	小电器 1. 名称: 双孔网络面板插座	个	2
31	030204031013	小电器 1. 名称: 电话插座	个	1
32	030204031014	小电器 1. 名称: 接线盒	个	3
33	031103015001	接线箱	个	1



# 措施项目清单

工程名称：2#业务用房-电气

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。





# 分部分项工程量清单

工程名称: 3#附属用房 土建工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
	A.1	土(石)方工程		
1	010101003001	挖基础土方 [项目特征] 1. 土壤类别: 综合土 2. 深度: 2.2m [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 截桩头 4. 基底钎探 5. 运输	m3	444.76
2	010103001001	土(石)方回填 [项目特征] 1. 土质要求: 现场素土 2. 密实度要求: 0.94 3. 夯填(碾压): 人工铺填机械碾压 [工作内容] 1. 挖土(石)方 2. 装卸、运输 3. 回填 4. 分层碾压、夯实	m3	273.47
3	010103001002	土(石)方回填 [项目特征] 1. 土质要求: 0.6m厚1:6水泥土垫层 2. 密实度要求: 0.95 [工作内容] 1. 挖土(石)方 2. 装卸、运输 3. 回填 4. 分层碾压、夯实	m3	131.93
	A.3	砌 筑 工 程		
4	010301001001	砖基础 [项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级: 混凝土普通砖 2. 砂浆强度等级: M10水泥砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 防潮层铺设 4. 材料运输	m3	12.57
5	010304001001	空心砖墙、砌块墙 [项目特征] 1. 墙体厚度: 200 2. 砌块品种: 加气混凝土砌块 3. 砂浆强度等级: M7.5水泥砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝	m3	30.76

# 分部分项工程量清单

工程名称：3#附属用房 土建工程

专业：土建工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4. 材料运输		
	A. 4	混凝土及钢筋混凝土工程		
6	010401002001	独立基础 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2. 地脚螺栓二次灌浆	m3	17.1
7	010401006001	垫层 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C15 2. 混凝土拌和料要求:碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2. 地脚螺栓二次灌浆	m3	6.05
8	010402001001	矩形柱 [项目特征] 1. 柱周长:≤1.8m 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土拌和料要求:碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	7.44
9	010403001001	基础梁 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	6.58
10	010403002001	矩形梁 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	8.27
11	010403004001	圈梁 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土拌和料要求:碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.6
12	010404001001	直形墙 [项目特征] 1. 墙高度:≤3.6m 2. 墙厚度:200 3. 混凝土强度等级:C30 4. 混凝土拌和料要求:碎石 [工作内容]	m3	4.52

# 分部分项工程量清单

工程名称: 3#附属用房 土建工程

专业: 土建工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护		
13	010405001002	有梁板 [项目特征] 1. 板厚度:120 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土拌和料要求:碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m <sup>3</sup>	13.31
14	010405008001	雨篷、阳台板 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:碎石 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m <sup>3</sup>	3.3
15	010407002001	散水 [项目特征] 1. 垫层:150厚3:7灰土垫层, 宽出面层300 2. 面层:60厚C15混凝土面层撒1:1水泥砂子压光 [工作内容] 1. 地基夯实 2. 铺设垫层 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 变形缝填塞	m <sup>2</sup>	44.58
16	010407003001	地沟 [项目特征] 1. 沟截面尺寸:1000*1300 2. 图集:靠墙地沟参陕09J16第27页C2型 3. 盖板:参陕09J16 第45页 [工作内容] 1. 挖运土石 2. 铺设垫层 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 刷防护材料	m	2.63
17	010407003002	地沟 [项目特征] 1. 沟截面尺寸:1000*1500 2. 图集:陕09J16第28页C2型 3. 盖板:陕09J16 第45页 [工作内容] 1. 挖运土石 2. 铺设垫层 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 刷防护材料	m	1.5
18	010416001001	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格:圆钢 $\phi$ 10以内 [工作内容] 1. 钢筋(网、笼)制作、运输	t	0.04

# 分部分项工程量清单

工程名称：3#附属用房 土建工程

专业：土建工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 钢筋（网、笼）安装		
19	010416001002	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格：螺纹钢Φ10以上(含Φ10) [工作内容] 1. 钢筋（网、笼）制作、运输 2. 钢筋（网、笼）安装	t	7.152
20	010416001003	砌体内加固筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格：圆钢Φ10以内 [工作内容] [工作内容] 1. 钢筋（网、笼）制作、运输 2. 钢筋（网、笼）安装	t	0.071
	A. 7	屋面及防水工程		
21	010702001001	屋面卷材防水 [项目特征] 1. 找平层：25厚水泥砂浆 2. 防水层：3厚SBS改性沥青防水卷材两道 [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷底油 4. 铺油毡卷材、接缝、嵌缝 5. 铺保护层	m <sup>2</sup>	120.16
22	010702004001	屋面排水管 [项目特征] 1. 排水管品种、规格、品牌、颜色：Φ110 UPVC 2. 水落口、水落斗：4套 [工作内容] 1. 排水管及配件安装、固定 2. 雨水斗、雨水篦子安装 3. 接缝、嵌缝	m	14.4
	A. 8	防腐、隔热、保温工程		
23	010803001002	保温隔热屋面 [项目特征] 1. 保温隔热部位：屋面 2. 找坡层：1：6水泥陶粒或焦渣找坡最薄处30 3. 保温隔热面层：110厚硬质岩棉保温板 4. 保护层：水泥砂浆保护层 [工作内容] 1. 基层清理 2. 铺粘保温层 3. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	105.46
24	010803003001	保温隔热墙 [项目特征] 1. 保温隔热部位：外墙	m <sup>2</sup>	229.7

# 分部分项工程量清单

工程名称: 3#附属用房 土建工程

专业: 土建工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 保温隔热面层:60厚硬质岩棉保温板 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 粘贴龙骨 4. 填贴保温材料 5. 粘贴面层 6. 嵌缝 7. 刷防护材料		
	B.1	楼地面工程		
25	020102002002	块料楼地面(地28) [项目特征] 1. 铺6~10厚地砖地面,干水泥擦缝 2. 5厚1:2.5水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 4. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 5. 60厚C15混凝土 6. 150厚3:7灰土 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m <sup>2</sup>	101.52
26	020105003001	块料踢脚线 [项目特征] 1. 踢脚线高度:150 2. 面层:地砖踢脚 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 面层铺贴 4. 勾缝 5. 磨光、酸洗、打蜡 6. 刷防护材料 7. 材料运输	m <sup>2</sup>	13.31
	B.2	墙、柱面工程		
27	020201001001	墙面一般抹灰(内33) [项目特征] 墙体类型:内加气混凝土砌块 A饰面:1. 乳胶漆两道 2. 满刮腻子两遍 3. 刷稀释乳胶漆一道 4. 局部刮腻子找平 B基层:1.5厚1:2.5水泥砂浆找平 2.9厚1:3水泥砂浆打底扫毛	m <sup>2</sup>	276.29

# 分部分项工程量清单

工程名称：3#附属用房 土建工程

专业：土建工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 刷素水泥浆一道（内掺建筑胶） [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝		
28	020201001004	墙面一般抹灰 [项目特征] 墙体类型：外加气混凝土砌块 1. 喷真石漆 2. 填补缝隙、局部腻子 3. 6厚1：2水泥砂浆找平 4. 9厚1：3专用水泥砂浆抹平扫毛 5. 3厚专用聚合物水泥砂浆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	166.43
29	020201001005	墙面一般抹灰 [项目特征] 墙体类型：外混凝土墙 1. 喷真石漆 2. 填补缝隙、局部腻子 3. 清理基层 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	45.52
	B.3	天棚工程		
30	020301001001	天棚抹灰（棚17） [项目特征] 1. 喷（刷、辊）合成树脂乳液涂料饰面两道（每道间隔2h） 2. 封底漆一道（干燥后再做面涂） 3. 素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶） [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 抹面层 4. 抹装饰线条	m2	112.86
	B.4	门窗工程		

# 分部分项工程量清单

工程名称: 3#附属用房 土建工程

专业: 土建工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
31	020401005001	夹板装饰门 [项目特征] 1. 门类型: 成品套装门 2. 洞口尺寸: 700*2100 3. 图纸编号: M0721 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2
32	020401005002	夹板装饰门 [项目特征] 1. 门类型: 成品套装门 2. 洞口尺寸: 1200*2400 3. 图纸编号: M1224 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2
33	020401005003	夹板装饰门 [项目特征] 1. 门类型: 成品套装门 2. 洞口尺寸: 900*2400 3. 图纸编号: M0924 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
34	020401005004	夹板装饰门 [项目特征] 1. 门类型: 成品套装门 2. 洞口尺寸: 1000*2100 3. 图纸编号: M1021 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
35	020402007001	钢质防火门 [项目特征] 1. 门类型: 钢制乙级防火门 2. 洞口尺寸: 900*2100 3. 图纸编号: FM乙0921 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
36	020406002001	金属平开窗 [项目特征] 1. 窗类型: 60型断桥铝合金窗 2. 洞口尺寸: 900*1800	樘	1



# 措施项目清单

工程名称：3#附属用房 土建工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。







# 措施项目清单

工程名称：3#附属用房-通风

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。



# 分部分项工程量清单

工程名称: 3#附属用房-采暖

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030801002003	<p>钢管</p> <p>1. 安装部位 (室内、外): 地沟</p> <p>2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水</p> <p>3. 材质: 焊接钢管</p> <p>4. 规格: DN40</p> <p>5. 连接形式: 螺纹连接</p> <p>6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷丹油防锈漆两道, 采用50mm厚橡塑保温, 油毡玻璃布保护。</p> <p>7. 管道消毒、水冲洗</p>	m	6.4
2	030801002004	<p>钢管</p> <p>1. 安装部位 (室内、外): 地沟</p> <p>2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水</p> <p>3. 材质: 焊接钢管</p> <p>4. 规格: DN32</p> <p>5. 连接形式: 螺纹连接</p> <p>6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷丹油防锈漆两道, 采用50mm厚橡塑保温, 油毡玻璃布保护。</p> <p>7. 管道消毒、水冲洗</p>	m	6.5
3	030801002005	<p>钢管</p> <p>1. 安装部位 (室内、外): 地沟</p> <p>2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水</p> <p>3. 材质: 焊接钢管</p> <p>4. 规格: DN25</p> <p>5. 连接形式: 螺纹连接</p> <p>6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷丹油防锈漆两道, 采用50mm厚橡塑保温, 油毡玻璃布保护。</p> <p>7. 管道消毒、水冲洗</p>	m	3.6
4	030801002015	<p>钢管</p> <p>1. 安装部位 (室内、外): 室内</p> <p>2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水</p> <p>3. 材质: 焊接钢管</p> <p>4. 规格: DN32</p> <p>5. 连接形式: 螺纹连接</p> <p>6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷丹油防锈漆两遍, 刷银粉漆两遍</p> <p>7. 管道消毒、水冲洗</p>	m	1
5	030801002016	<p>钢管</p> <p>1. 安装部位 (室内、外): 室内</p> <p>2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水</p> <p>3. 材质: 焊接钢管</p> <p>4. 规格: DN25</p>	m	9.8

# 分部分项工程量清单

工程名称: 3#附属用房-采暖

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		5. 连接形式: 螺纹连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷丹油防锈漆两遍, 刷银粉漆两遍 7. 管道消毒、水冲洗		
6	030801002017	钢管 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: 焊接钢管 4. 规格: DN20 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 手工除锈, 刷丹油防锈漆两遍, 刷银粉漆两遍 7. 管道消毒、水冲洗	m	18.7
7	030801005001	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位 (室内、外): 垫层 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 热水 3. 材质: PE-RT 塑铝稳态复合管 4. 规格: De32 5. 连接形式: 热熔连接 6. 管道消毒、水冲洗	m	66.5
8	030803001003	螺纹阀门 1. 名称: 泄水阀 DN25	个	2
9	030803001007	螺纹阀门 1. 名称: 截止阀 DN32	个	2
10	030803001006	螺纹阀门 1. 名称: 截止阀 DN25	个	6
11	030803005001	自动排气阀 1. 名称: 自动排气阀 DN25	个	2
12	030803001004	螺纹阀门 1. 名称: 截止阀 DN20	个	9
13	030803001005	螺纹阀门 1. 名称: 恒温控制阀 DN20	个	9
14	030805006002	钢制柱式散热器 1. 片数: 24片 2. 型号、规格: 钢制柱散热器GZ2-06-1.2	组	2
15	030805006003	钢制柱式散热器 1. 片数: 22片 2. 型号、规格: 钢制柱散热器GZ2-06-1.2	组	2
16	030805006004	钢制柱式散热器 1. 片数: 20片 2. 型号、规格: 钢制柱散热器GZ2-06-1.2	组	3
17	030805006005	钢制柱式散热器 1. 片数: 18片 2. 型号、规格: 钢制柱散热器GZ2-06-1.2	组	1



# 措施项目清单

工程名称：3#附属用房-采暖

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。



# 分部分项工程量清单

工程名称: 3#附属用房-给排水

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		给水		
1	030801005011	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位 (室内、外): 地沟 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: PP-R管 4. 规格: DN25 5. 连接形式: 热熔连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 保温材料采用50mm厚的B1级泡沫橡塑, 外缠玻璃布刷两道防火漆。 7. 给水管道消毒、冲洗	m	3.3
2	030801005014	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位 (室内、外): 地沟 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: PP-R管 4. 规格: DN20 5. 连接形式: 热熔连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 保温材料采用50mm厚的B1级泡沫橡塑, 外缠玻璃布刷两道防火漆。 7. 给水管道消毒、冲洗	m	3.3
3	030801005009	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: PP-R管 4. 规格: DN20 5. 连接形式: 热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗	m	0.8
4	030801001001	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位 (室内、外): 地沟 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: 镀锌钢管 4. 规格: DN25 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 保温材料采用50mm厚的B1级泡沫橡塑, 外缠玻璃布刷两道防火漆。 7. 给水管道消毒、冲洗	m	2.3
5	030801001002	镀锌钢管 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: 镀锌钢管 4. 规格: DN25 5. 连接形式: 螺纹连接	m	1.8

# 分部分项工程量清单

工程名称: 3#附属用房-给排水

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		6. 给水管道消毒、冲洗		
6	030803010002	水表 1. 名称: 水表 DN25	组	1
7	030803001011	螺纹阀门 1. 类型: 止回阀 DN25	个	1
8	030803001007	螺纹阀门 1. 类型: 截止阀 DN25	个	3
9	030803001013	螺纹阀门 1. 类型: 闸阀 DN25	个	1
10	030803001014	螺纹阀门 1. 类型: 真空破坏器 DN25	个	1
11	030701018001	消火栓 1. 名称: 消防软管卷盘	套	1
		排水		
12	030801005001	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 污水 3. 材质: 耐热型塑料管-高密度聚乙烯HDPE管 4. 规格: De110 5. 连接形式: 粘接	m	7.7
13	030801005013	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 污水 3. 材质: 耐热型塑料管-高密度聚乙烯HDPE管 4. 规格: De75 5. 连接形式: 粘接	m	0.4
14	030801005003	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 污水 3. 材质: 耐热型塑料管-高密度聚乙烯HDPE管 4. 规格: De50 5. 连接形式: 粘接	m	0.6
15	030804017001	网框式地漏 1. 规格: De110	个	1
16	030804005001	洗涤盆 (洗菜盆) 1. 名称: 洗涤盆	组	1
17	CB001	灭火器箱 (含2具灭火器MF/ABC4)	具	3

# 措施项目清单

工程名称：3#附属用房-给排水

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。



# 分部分项工程量清单

工程名称: 3#附属用房-电气

专业: 电气设备安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		强电		
1	030212001001	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: SC100 3. 配置形式及部位: 暗配	m	6
2	030212001004	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: SC32 3. 配置形式及部位: 暗配	m	32.4
3	030212001006	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: SC20 3. 配置形式及部位: 暗配	m	135.5
4	030212001007	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: SC15 3. 配置形式及部位: 暗配	m	63.8
5	030208002001	电力电缆 1. 型号: WDZ-YJY-5*6 2. 敷设方式: 暗敷 3. 电缆头制作、安装4个	m	42.2
6	030208002003	电力电缆 1. 型号: WDZ-YJY-4*6 2. 敷设方式: 暗敷 3. 电缆头制作、安装2个	m	7.7
7	030208002004	电力电缆 1. 型号: WDZ-YJY-4*4 2. 敷设方式: 暗敷 3. 电缆头制作、安装2个	m	9.6
8	030208002002	控制电缆 1. 型号: KVV-4*1.5	m	20.3
9	030212003003	电气配线 1. 配线形式: 暗配 2. 导线型号、材质、规格: WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	346.8
10	030212003002	电气配线 1. 配线形式: 暗配 2. 导线型号、材质、规格: WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	244.8
11	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具 1. 名称、型号: LED平板灯(36W)	套	10
12	030213002001	工厂灯 1. 名称、型号: LED防水面板灯(24W)	套	4
13	030204031001	小电器 1. 名称: 暗装单联开关	个	2
14	030204031002	小电器 1. 名称: 暗装双联开关	个	4
15	030204031006	小电器	个	18

# 分部分项工程量清单

工程名称: 3#附属用房-电气

专业: 电气设备安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 名称: 10A单相五孔安全型插座		
16	030204031008	小电器 1. 名称: 16A空调插座	个	4
17	030204031011	小电器 1. 名称: 风机控制按钮	个	2
18	030204031009	小电器 1. 名称: 接线盒	个	14
19	030204031010	小电器 1. 名称: 开关盒	个	30
20	030204018001	配电箱 1. 名称、型号: 配电箱AP-CF 2. 规格: 500*600*150 3. 无端子外部接线	台	1
21	030204018002	配电箱 1. 名称、型号: 配电箱HNX 2. 规格: 350*450*150 3. 无端子外部接线	台	1
22	030204018003	配电箱 1. 名称、型号: 配电箱AP-YY 2. 规格: 500*600*150	台	1
23	030209001001	接地装置 1. 基础接地网: 利用基础钢筋接地 60.8m, 2. 总等电位端子箱MEB(带接线) 1个 3. 户外接地母线: -40*4镀锌扁钢 15m, 4. 电阻测试点 2个	项	1
24	030211008001	接地装置	系统	1
		综合布线		
25	030212001008	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: SC20 3. 配置形式及部位: 暗配	m	28.2
26	030212001013	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: SC15 3. 配置形式及部位: 暗配	m	8.3
27	031103020001	光缆 [项目特征] 1. 规格: 2芯单模铠装光缆	m	4.4
28	030212003006	电气配线 1. 配线形式: 暗配 2. 导线型号、材质、规格: UTP6	m	70.2
29	030204031012	小电器 1. 名称: 双孔网络面板插座	个	4
30	030204031024	小电器 1. 名称: 网络插座	个	1

# 分部分项工程量清单

工程名称: 3#附属用房-电气

专业: 电气设备安装工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
31	030204031013	小电器 1. 名称: 电话插座	个	1
32	030204031023	小电器 1. 名称: 电视插座	个	1
33	030204031014	小电器 1. 名称: 接线盒	个	7
34	031103015001	接线箱 1. 名称: 综合布线箱 (含设备)	个	1
		监控		
35	030212001010	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: SC15 3. 配置形式及部位: 暗配	m	19.7
36	031103020002	光缆 [项目特征] 1. 规格: 2芯单模铠装光缆	m	4.4
37	030212003007	电气配线 1. 配线形式: 暗配 2. 导线型号、材质、规格: UTP6	m	20.7
38	031208008001	电视监控摄像设备 1. 名称: 彩色网络半球摄像机 (含支架)	台	2
39	030204031019	小电器 1. 名称: 接线盒	个	2
40	031103015002	接线箱 1. 名称: 监控接线箱 (含设备)	个	1
		可燃气体报警		
41	030212001011	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: SC20 3. 配置形式及部位: 暗配	m	10.2
42	030212003010	电气配线 1. 配线形式: 暗配 2. 导线型号、材质、规格: ZR-RVS-2X1.5	m	11.2
43	030705001001	点型探测器 1. 名称: 可燃气体探测器 2. 底座	只	1
44	030705009001	警报装置 1. 形式: 编址火灾声光报警器	台	1
45	030705005001	报警控制器 1. 名称: 可燃气体报警控制器	台	1
46	030204031022	接线盒	个	2
		新增清单		
		太阳能光伏发电		
47	CB002	太阳能光伏发电	项	1

# 措施项目清单

工程名称：3#附属用房-电气

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。





# 分部分项工程量清单

工程名称：室外工程 室外土建工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		硬化		
1	040203005001	水泥混凝土 [项目特征] 1. 180厚C25混凝土路面 2. 20厚粗砂隔离层，满铺刮平 3. 300厚5%水泥土（重量比） [工作内容] 1. 传力杆及套筒制作、安装 2. 混凝土浇筑 3. 拉毛或压痕 4. 伸缝 5. 缩缝 6. 锯缝 7. 嵌缝 8. 路面养生	m <sup>2</sup>	760
2	040203005002	拆除原硬化 [项目特征] 1. 剔除原有面层至基层 [工作内容] 1. 传力杆及套筒制作、安装 2. 混凝土浇筑 3. 拉毛或压痕 4. 伸缝 5. 缩缝 6. 锯缝 7. 嵌缝 8. 路面养生	m <sup>2</sup>	760
		其余		
3	AB001	成品道闸大门带车辆识别系统	个	1
4	AB002	围墙 [项目特征] 1、墙体高度：2m 2、基础：150mm厚3:7灰土 3、墙体厚度：240mm 4、图集做法：陕09J09-14 [工作内容] 1、垫层铺设 2、砂浆制作、运输 3、砌砖 4、防潮层铺设 5、安置成品铁艺栏杆	m	173
5	050102010002	铺种草皮 [项目特征] 1. 成品草皮 2. 换填种植土200厚 3. 清理平整土层 4. 养护期暂按1年计入 [工作内容]	m <sup>2</sup>	376



# 措施项目清单

工程名称：室外工程 室外土建工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。





# 分部分项工程量清单

工程名称: 室外工程 室外管网工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		室外采暖		
1	AB005	阀门井盖 [项目特征] 1. 成品铸铁井盖: 1套 [工作内容] 1. 成品采购安装	座	3
		室外给水		
2	010101003004	挖沟槽土方 1. 挖土深度: 2m以内 2. 余土外运: 暂不计	m3	342.97
3	010103001004	土(石)方回填 1. 土质要求: 现场素土 2. 密实度要求: 0.95以上 3. 夯填(碾压): 人工铺填机械碾压素土	m3	342.97
4	010303003003	阀门井(单个量) 1. C15基础垫层: 0.88m3 2. 砖砌体: 3.08m3 3. 内砖墙抹灰水泥砂浆: 11.88m2 4. 外砖墙抹灰水泥砂浆: 14.544m2 5. II级螺纹钢10以外: 0.045t 6. 10以内圆钢: 0.013t 7. C20预制盖板: 0.588m3 8. 成品铸铁井盖: 1套	座	1
5	040504002001	50m3方形蓄水池 [项目特征] 1. 井深、尺寸: 50m3方形蓄水池 2. 具体详见图集22S804-4 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 混凝土浇筑 3. 养生 4. 爬梯制作、安装 5. 盖板、过梁制作、安装 6. 防腐涂刷 7. 井盖及井座制作、安装	座	1
		污水工程		
6	010101003002	挖沟槽土方 [项目特征] 1. 挖土深度: 2.74m 2. 余土外运: 暂不计 [工作内容] 1. 土方开挖	m3	261.66
7	010103001002	土(石)方回填 [项目特征] 1. 土质要求: 现场素土 2. 密实度要求: 0.95以上 3. 夯填(碾压): 夯填 [工作内容]	m3	261.66

# 分部分项工程量清单

工程名称：室外工程 室外管网工程

专业：土建工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 回填 2. 分层碾压、夯实		
8	AB001	20m3玻璃钢化粪池 [项目特征] 1. 20m3玻璃钢化粪池 [工作内容] 1. 成品采购安装	座	1
9	010415001001	隔油池 [项目特征] 1. 池类型: 钢筋混凝土隔油池 2. 型号: GG-1F 详见图集04S519/69 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	座	1
10	AB004	D700成品塑料检查井 [项目特征] 1. D700成品塑料检查井 [工作内容] 1. 成品采购安装	座	5
		雨水工程		
11	010101003003	挖沟槽土方 [项目特征] 1、挖土深度: 2.02m 2、余土外运: 暂不计 [工作内容] 1. 土方开挖	m3	255.84
12	010103001003	土(石)方回填 [项目特征] 1. 土质要求: 现场素土 2. 密实度要求: 0.95以上 3. 夯填(碾压): 夯填 [工作内容] 1. 回填 2. 分层碾压、夯实	m3	255.84
13	040504003001	雨水进水井(单个量) [项目特征] 1. 1、C15砼垫层: 0.121m3 2、C15细石砼: 0.013m3 3、砖砌体: 0.68m3 4、水泥砂浆抹面: 2.118m2 5、雨水口篦子: 1套 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 混凝土浇筑 3. 养生 4. 砌筑 5. 勾缝 6. 抹面 7. 井算安装	座	6

# 措施项目清单

工程名称：室外工程 室外管网工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。







# 措施项目清单

工程名称：室外工程 室外土方

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。







# 措施项目清单

工程名称：室外工程 室外采暖

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。



# 分部分项工程量清单

工程名称：室外工程 室外给排水

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		室外给水		
1	030801005011	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位（室内、外）：室外 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：给水 3. 材质：钢丝网骨架塑料复合管 4. 规格：DN65 5. 连接形式：热熔连接 6. 管道 消毒、水冲洗	m	126.6
2	030801005012	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位（室内、外）：室外 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：给水 3. 材质：PP-R管 4. 规格：DN50 5. 连接形式：热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗	m	2
3	030801005014	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位（室内、外）：室外 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：给水 3. 材质：PP-R管 4. 规格：DN32 5. 连接形式：热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗	m	2
4	030801005015	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位（室内、外）：室外 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：给水 3. 材质：PP-R管 4. 规格：DN25 5. 连接形式：热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗	m	24
5	030803010001	水表 1. 名称：水表 DN65	组	1
6	030803001001	螺纹阀门 1. 类型：止回阀 2. 型号、规格：DN65	个	1
7	030803001004	螺纹阀门 1. 类型：截止阀 2. 型号、规格：DN65	个	1
8	030803001003	螺纹阀门 1. 类型：截止阀 2. 型号、规格：DN25	个	2
		室外污水		
9	030801005003	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位（室内、外）：室外 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨	m	70.2



# 措施项目清单

工程名称：室外工程 室外给排水

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。



# 分部分项工程量清单

工程名称：室外工程 室外电气

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		室外强电		
1	030212001001	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: UPVC100 3. 配置形式及部位: 暗配	m	400
2	030212001002	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: SC100 3. 配置形式及部位: 暗配	m	114.6
3	030208001001	电力电缆 1. 型号: YJV22-4*70+1*35 2. 敷设方式: 暗敷 3. 电缆头制作、安装1个	m	43.2
4	030208001003	电力电缆 1. 型号: YJV22-4*50+1*25 2. 敷设方式: 暗敷 3. 电缆头制作、安装1个	m	30.8
5	030208001002	电力电缆 1. 型号: YJV22-4*25+1*16 2. 敷设方式: 暗敷 3. 电缆头制作、安装1个	m	51.1
6	030202018001	组合型成套箱式变电站 1. 名称: 160KVA箱变	台	1
7	030208006001	电缆沟土石方	m <sup>3</sup>	200.85
		室外照明		
8	030213006001	一般路灯 1. 名称: LED太阳能路灯 2. 规格: 高度4米 50W	套	7
9	CB001	路灯基础 (含接地)	个	7
		室外弱电		
10	030212001004	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: PE50 3. 配置形式及部位: 暗配	m	228.8
11	030212003001	电气配线 1. 配线形式: 暗配 2. 导线型号、材质、规格: 8芯单模铠装光缆	m	39.1
12	030212003002	电气配线 1. 配线形式: 暗配 2. 导线型号、材质、规格: 2芯单模铠装光缆	m	114.2
13	030208006002	电缆沟土石方	m <sup>3</sup>	42.9
		室外监控		
14	030212001006	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: PE32	m	35.9



# 措施项目清单

工程名称：室外工程 室外电气

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。











三川口派出所六小工程设备清单

序号	设备材料名称	主要技术指标	数量	单位
<b>一、综合布线系统</b>				
1	防火墙	交流主机(≥8GE 电+≥4GE 光, ≥4GB 内存, 1 交流电源	3	台
2	千兆单模光模块	光模块 eSFP GE 单模模块(≥1310nm, ≥10km, LC), 为保障设备兼容性和可维护性, 要求与核心交换机为同一品牌。	22	个
3	网络机柜	国标、≥600mm*600mm*2000mm, 前后为网孔门, 优质冷扎钢板制作; ≥8 位国标电源插排*2、固定板部件*3、风扇(4 个/组)*1、重型脚轮*4, M12 支脚*4、M6 方螺母螺钉*40 套、内六角扳手*1	3	台
4	光缆配线柜	机架式≥36 芯光缆配线柜, 含法兰、耦合器、热缩管、尾纤、熔纤费。	1	个
5	光缆配线柜	机架式≥14 芯光缆配线柜, 含法兰、耦合器、热缩管、尾纤、熔纤费。	6	个
6	光纤跳纤	单模, 千兆、≥3~5 米跳纤	44	条
7	壁挂机柜	壁挂机柜, ≥600mm 宽*501mm 高*450mm 深, 容积(U): ≥9, 体积(CBM):0.1951, 优质冷扎钢板制作; 厚度: 方孔条≥1.5mm, 其他≥1.2mm, 表面: 脱脂、酸洗、磷化、静电喷塑	5	台
8	光缆	单模≥6 芯	500	米
9	电话线	≥2 芯带铁丝, 电话线, 每卷≥200 米	4	卷
10	辅材	水晶头、标签、穿线铁丝、PVC 线管等	1	项
<b>二、机房工程</b>				
1	防静电地板	≥600*600*35mm, 抗静电地板, A 级防火, 集中载荷≥550KG, 含支撑、横梁、等配件; 架空高度大于≥25cm;	26.4	平米
2	靠墙地板四周角铁支架	≥40 角钢, 焊接, 固定, 支持, 膨胀螺丝;	24	米
3	抗静电泄漏网	接地紫铜带, 宽≥30mm*厚≥0.2mm,	26.4	平米
4	镀锌扁铁	镀锌扁铁, 宽度≥30mm, 厚度≥3mm。	36	米
5	低压绝缘子	橙色低压绝缘子≥40*40, 含膨胀螺丝, 绝缘支架	35	套
6	接地跨接线	黄绿双色接地铜线多股软线接地线铜芯丝软电线, ≥16mm <sup>2</sup>	20	米
7	设备接地线	黄绿双色接地铜线多股软线接地线铜芯丝软电线, ≥6mm <sup>2</sup>	50	米
8	强电桥架	强电桥架, 上走线桥架, 含支撑横梁及底座, ≥200*100mm	11	米
9	弱电桥架	弱电桥架, 上走线桥架, 含支撑横梁及底座, ≥200*100mm	11	米
10	配电柜	含空调、照明、机柜输入, 根据实际情况定制	1	台
11	承重支撑	机柜、空调、承重支撑, 角钢焊接、防锈漆 2 遍。	1	组

12	空调	<p>制冷量：≥12.0KW，制热量：≥13.8(16.8)KW</p> <p>1、具备温度设定及控制功能，能正常制冷、制热、送风、除湿、除尘功能。</p> <p>2、具有停电补偿功能，即停电后来电自动启动。</p> <p>3、气流方式：柜机：上送下回式。</p> <p>4、过滤网：备有防霉过滤网，取装方便，易于清洗。</p> <p>5、输入电压波动范围在 380±1020 %或 220±1020 % 能正常工作。</p> <p>允许三相电压不平衡率为&lt;4%，频率范围为 50±5%。</p> <p>6、具备故障自动报警功能，发生故障时，自动停机，并有故障代码显示于遥控器上。</p> <p>7、电机堵转后有保护措施，不会发生电器火灾事故。</p> <p>8、提供双机切换功能，可具有故障自动定时切换和故障自动切换、报警功能。</p> <p>9、可提供智能接口板实现遥控、遥调、遥测功能，并免费提供标准透明的通信协议。</p> <p>10、3hp 机型具有单相机型和 3 相机型。</p> <p>11、具有可靠的欠相、逆相保护措施。</p> <p>12、压缩机 3hp 采用涡旋式、5hp 采用往复式、涡旋式。</p> <p>13、可安全无故障连续运转≥3 万小时以上，通电≥10 万小时以上。</p>	1	台
13	辅材	铜鼻子、绝缘胶布、滑石粉、钢丝等	1	项
<b>三、车辆出入控制系统</b>				
1	道闸	<p><b>【数字广告道闸】【慢速】</b></p> <p>道闸方向：右向</p> <p>道闸杆长：≥3.5 米</p> <p>运行速度：≥6 秒</p> <p>功能特性：杆件双面可粘贴，箱体正面可安装宣传海报，出厂不含广告，杆件叶片采用无动力控制；</p>	2	台

2	抓拍显示一体机	<p>支持≥400万像素高清摄像机          专有低照度技术保障成像效果，夜间看的更清；          集成度高：集摄像机、LCD显示屏、LED补光灯、镜头、拾音器、喇叭功放于一体，有效节省施工布线成本；          智能补光技术，支持时控和光控，满足不同场景需求          支持电动变焦镜头，便于调试          车牌识别种类：支持识别的号牌类型包括大（小）型汽车、使领馆汽车、警用汽车、教练汽车、新能源汽车、军车等；2019式武警车牌等国标车牌；          车辆结构化：支持车型识别，车标识别，车身颜色识别，子品牌检测          黑白名单控制：支持黑、白名单的导入及对比，可直接联动道闸开闸，支持脱机运行；          支持智能化视频检测抓拍，实现机动车精准抓拍识别，捕获率99.9%以上          支持跟车不落杆，实现快速通行          防护等级：机箱表面采用抗紫外线静电喷塑工艺，不起皮，不褪色，防尘防水等级符合室外设备IP54级别要求；          一体化结构设计，布线简单，调试方便。</p> <p><b>【摄像机】</b>          最低照度：彩色0.022lx (F2.0, AGC ON)          黑白0.011lx (F2.0, AGC ON)          快门：≥1/30秒至1/100,000秒          镜头：3.1~6mm电动变焦镜头          自动光圈：驱动          ICR切换：支持          日夜转换模式：红外滤片式          数字降噪：3D数字降噪</p> <p><b>【压缩标准】</b>          视频压缩标准：H.264/H.265/MJPEG          视频压缩码率：32Kbps~16Mbps</p> <p><b>【图像】</b>          图像格式：JPEG          最大图像尺寸：2688*1520          帧率：25fps(2688*1520)          图像设置：饱和度,亮度,对比度,白平衡,增益,3D降噪          通过软件可调</p> <p><b>【网络功能】</b>          支持协议：TCP/IP, HTTP, DHCP, DNS, RTP, RTSP, NTP, 支持FTP上传图片          通用功能：心跳,密码保护, NTP校时</p> <p><b>【抓拍功能】</b></p>	2	台
---	---------	--	---	---

		<p>图片格式：采用 JPEG 编码, 图片质量可设</p> <p>智能识别：车牌识别、车型识别、车标识别、车辆子品牌, 车身颜色识别</p> <p>补光灯控制：补光灯自动光控、时控可选；</p> <p><b>【接口】</b></p> <p>通讯接口：1 个 RJ45 10M/100M 自适应以太网口, 1 个 RS-232 接口</p> <p>补光灯：内置 9 颗 LED 补光灯</p> <p>外部接口：2 路触发输入；2 路继电器输出</p> <p><b>【一般规范】</b></p> <p>工作温度和湿度：-20℃~70℃, 湿度小于 90%(无凝结)</p> <p>电源供应：AC100V~240V</p> <p>功耗：85W</p> <p>防护等级：IP54</p> <p>尺寸 (mm)：≥1500*380*270</p> <p><b>【显示屏参数】</b></p> <p>显示分辨率：分辨率≥1080P</p> <p>显示亮度：最大 1500cd/m<sup>2</sup></p> <p>屏幕类型：LCD</p> <p>显示屏尺寸：≥21.5 寸</p>		
3	出入口雷达	<p><b>【触发雷达】</b></p> <p>采用≥79GHz, 分辨率更高, 检测更稳定；</p> <p>雷达检测距离可调, 检测宽度可调, 操作方便, 通用性强；</p> <p>无需学习背景, 适应更多复杂现场环境；</p> <p>提供串口或者 WIFI 通讯功能, WIFI 版本配备手机 APP, 可对雷达进行在线调试、固件升级, 操作更方便；</p> <p>安装与维护方便, 所需人力少, 工时短。</p> <p>具备检测车和人功能, 支持单人过滤。</p> <p>自动记录雷达的配置参数, 断电重启后可恢复至之前的工作状态；</p> <p>环境适应性强, 检测性能不受电磁干扰、光照、灰尘、雨雪等外界环境影响。</p>	4	台

4	出入口控制终端	<p>【出入口控制终端】【固态硬盘】【含单机版管理软件】【预装正版 WIN10】</p> <p>处理器：平台处理器 内存：≥4GB 标配≥128G SSD 指示灯：电源指示灯/运行指示灯 显示器分辨率：≥1920×1080 电源：适配器 机械特性：尺寸：≥525mm（宽）×170mm（深）×≥377mm（高） 黑色铝型材外壳、无风扇热设计，保证机器稳定运行。 功耗：峰值 60W，平均 35W 工作环境：工作环境温度:0℃~40℃；、工作湿度 10%~95% 功能特性：含出入口管理软件，无风扇设计，集成交换机、485 接口、报警 4 进 4 出、视频 HDMI 接口，≥22 寸 1080p 显示屏，配置键鼠套件 存储功能：支持对车辆出入记录的本地存储：≥80 万辆通行车辆信息 和 ≥ 20 万辆的过车通行图片；</p>	1	台
5	辅材	电源线、网线、胶布、水晶头、PVC 线管、膨胀螺栓、路面切割及恢复等	1	台
<b>四、执法办案区同步录音录像系统</b>				
1	电动变焦红外一体机	<p>≥1/2.8 英寸≥500 万像素传感器，主码流最高分辨率 ≥2880x1620@20fps ≥2.8~12mm 高清电动变焦镜头，ICR 双滤切换，支持一键聚焦、镜头复位 4 颗红外灯，≥80m 有效红外距离 支持强光抑制、背光补偿、透雾、视频翻转、视频参数模板、日夜转换方式、彩转黑、白平衡、AGC、机械宽动态、电子快门、3D 数字降噪 报警 1 入 1 出，音频 1 入 1 出 支持周界、绊线 支持抓拍预览、系统日志、录像回放、前端存储、视频遮挡、电子放大、镜像、视频翻转、移动侦测、遮挡报警、IP 冲突报警、一键恢复、密码保护、视频遮盖、IP 地址过滤、断网续传、心跳、单播 支持 HTTP，TCP/IP，ICMP，FTP，DHCP，DNS，DDNS，RTSP，RTCP，NTP，UPnP，UDP 协议 ONVIF Profile S/T、GB28181-2016，RTSP、CGI 内置 MIC，支持硬复位，支持 TF 卡（512G） IP67 防护等级，4 级防雷、防浪涌≥2KV DC12V±25%供电，支持 POE 供电及 POE 反向供电；最大功率 7.5W（12V），9.5W（POE）</p>	1	台

2	环境全景摄像机	<p>≥1/2.8 英寸 200 万像素传感器，主码流最高分辨率 1080p@25fps</p> <p>≥2.8~12mm 高清电动变焦镜头，双滤切换，支持一键聚焦、镜头复位</p> <p>≥18 颗红外阵列灯，≥30m 有效红外距离</p> <p>支持强光抑制、背光补偿、透雾、视频翻转、视频参数模板、日夜转换方式、彩转黑、白平衡、AGC、宽动态、电子快门、3D 数字降噪</p> <p>报警 1 入 1 出，音频 1 入 1 出</p> <p>支持周界、绊线</p> <p>支持抓拍预览、系统日志、录像回放、前端存储、视频遮挡、电子放大、镜像、视频翻转、移动侦测、遮挡报警、IP 冲突报警、一键恢复、密码保护、视频遮盖、IP 地址过滤</p> <p>支持 HTTP ， TCP/IP ， ICMP ， FTP ， DHCP ， DNS ， DDNS ， RTSP ， RTCP ， NTP ， UPnP ， UDP 协议</p> <p>ONVIF Profile S/T、GB28181-2016， RTSP、CGI</p> <p>内置 MIC，支持硬复位，支持 TF 卡（512G）</p> <p>IP66 防护等级，4 级防雷、防浪涌 2KV，防暴等级 IK10</p> <p>DC12V±25%供电，支持 POE 供电及 POE 反向供电；最大功率 7.5W（12V），9.5W（POE）</p>	4	台
3	单目全景摄像机	<ol style="list-style-type: none"> <li>1、支持攀高、人数异常、值岗、人群聚集等智能分析；</li> <li>2、≥1/2.8 英寸 500 万像素 CMOS 传感器；</li> <li>3、≥2.1mm 定焦镜头、ICR 双滤切换；</li> <li>4、支持畸变校正、远端放大，支持垂直、水平视场角调节；</li> <li>5、支持红外、白光补光，15m 有效红外距离；</li> <li>6、支持三码流同时输出，主码流最高分辨率 2592*1944@25fps；</li> <li>7、一路 485 数据通道，可用于采集温湿度等外设数据；</li> <li>8、支持宽动态、背光补偿、强光抑制、数字降噪和图像翻转；</li> <li>9、支持 H.265、H.264 HP/MP/BP、M-JPEG 编码；</li> <li>10、字符叠加字库类型支持矢量、点阵可选；</li> <li>11、支持 ANR 功能；支持结构化语义；</li> <li>12、支持走廊模式、透雾、场景模式设置；</li> <li>13、支持 ROI 感兴趣区域视频压缩技术、支持 SVC 编码；</li> <li>14、支持图片叠加、MTU 设置、多播、黑白名单、SNMP；</li> <li>15、IP67，防护等级，防雷、防浪涌 2000V；</li> <li>16、支持 POE、DC12V 供电；</li> <li>17、功率：6.2W，MAX 7.5W；</li> <li>18、支持 TF 卡，可选本地存储；</li> <li>19、支持 2 路报警输入、1 路继电器报警输出；</li> </ol>	2	台

		20、一路音频线性输入，内置双 MIC； 21、一路音频线性输出，内置扬声器。		
4	拾音器	采用预极化电容传声器，对前期音频无差别拾取； 实时对拾取到的音频信号进行噪音滤除； 内置雷击保护、电源极性反接保护和静电保护； 内置可调电位器，音量调节最小可关闭（无声音输出）。 最大功率 0.5W	4	台
5	摄像机电源	DC 12V/2A	5	个
6	标采设备一体机	包括指纹采集仪、人像采集设备、身高体重足长测量、 二代居民身份证阅读器、激光打印机、计算机、随身 物品采集仪、不间断电源、综采客户端软件、柜体。	1	台
7	安检门	1、电源:220V； 2、测量方式:其它； 3、测量距离:≥70cm； 4、工作环境:其它； 5、最大显示:9999。	1	套
8	手持金属探测器	1、电源:≥9V 方块电池； 2、测量方式:其它； 3、测量距离:≥2-10cm； 4、工作环境:其它。	2	个
9	随身物品柜 (12 门)	1、随身物品保管柜由柜体、读卡器、电控锁和主控电 器四大部分组合而成； 2、板材采用优质镀锌板，厚度不小于 0.8mm，冷加工 成型，经酸洗磷化后静电喷塑，确保长期使用不易生 锈； 3、主柜包含 12 个箱门；柜子整体尺寸(mm)：≥ W775*D450*H1900；每个箱门尺寸(mm)：大箱门*2：≥ W283*D450*H594；中箱门*4：≥W283*D450*H295；小 箱门*6：≥W283*D450*H196； 4、功率：主机待机功率 25W，每增加一个副机功率增 加 10W，开箱瞬时功率 65W。	1	台
10	安全检查终端	1、手持设计，小巧灵活，便于伤痕抓拍，自带联网扩 展座； 2、整机尺寸为≥170*85*23（mm）； 3、内置≥800 万像素摄像头，自动对焦，可用于伤痕 抓拍； 4、内置安全检查应用软件，可接入公安执法办案智能 管理软件； 5、支持人脸识别或手动选择快速关联人员身份； 6、支持涉案人员安全检查信息录入； 7、支持伤痕标记功能，可以对嫌疑人的身体各个部位 进行标记和说明； 8、支持终端放入底座自动与平台进行数据的同步并进 行充电；	1	台

		<p>9、支持自动生成文书，文书内容包括安全检查基本信息、标记人体模型、已拍照片；</p> <p>10、支持文书签字和捺印；</p> <p>11、支持安全检查信息录入，自动生成安全检查情况登记表并上传到平台。</p>		
11	手动报警按钮	1、支持报警信号传至警务值班室提示。	4	个
12	声光报警器	<p>1、额定工作电压(V/DC) 12V；</p> <p>2、工作电压范围(V) 9-15V；</p> <p>3、工作电流范围(mA) ≤300；</p> <p>4、工作温度(°C) - 20~ + 60°C；</p> <p>5、声压(dB) ≥105dB/m；</p> <p>6、连续工作时间 ≥45min DC12V；</p> <p>7、闪灯次数(分钟) 200±30。</p>	4	个
13	全景温湿度一体机(公安)	<p>1、温湿度屏与单目全景一体化设计，集时间、温湿度采集显示与全景画面采集于一体；</p> <p>2、温湿度屏专为公安审讯室设计，具有 RS485 接口；</p> <p>3、静态数字显示，适于同步录音录像；</p> <p>4、支持自动校准时钟，与摄像机、审讯主机时间同步；</p> <p>5、≥1/2.8 英寸≥500 万像素 CMOS 传感器；</p> <p>6、2.1mm 定焦镜头、ICR 双滤切换；</p> <p>7、支持畸变校正、远端放大；</p> <p>8、支持垂直、水平视场角调节；</p> <p>9、支持红外、白光补光，15m 有效红外距离；</p> <p>10、支持值岗、攀高、人数异常等深度智能分析算法；</p> <p>11、支持三码流同时输出，主码流最高分辨率 2592*1944@30fps；最高帧率 1920*1080@60 fps；</p> <p>12、支持 POE、DC12V 供电；</p> <p>13、摄像机支持给温湿度屏校时。</p>	2	台
14	公安审讯主机	<p>1、全数字化嵌入式架构；</p> <p>2、支持≥6 块前置硬盘插槽，打开前面板，可方便更换硬盘；</p> <p>3、光驱模块化设计，不用拆机箱即可更换光驱；</p> <p>4、支持 4 路 H. 264/H. 265 网络视频接入，支持 5 画面合成；</p> <p>5、支持 4 画面画中画叠加，叠加方式多样，小画面大小可手动调节；</p> <p>6、合成画面支持音频波形图显示；</p> <p>7、支持光盘加密验证，支持防擦写和防拷贝；</p> <p>8、支持光盘智能检测，盘满不间断换盘、盘坏在线补刻、断电续刻等容错机制；</p> <p>9、IE 支持选择时间段事后归档刻录，支持大容量数据连续备份。</p>	1	台

15	所级综合管理一体机	<p>1、软件方面：具备派出所软件同等功能；</p> <p>2、≥64 位多核处理器；</p> <p>3、≥64GB 高速缓存；</p> <p>4、≥128G SSD 系统盘，最大支持 36 块企业级数据盘，前置 24 块，后置 12 块；</p> <p>5、支持硬盘容量 4TB、6TB、8TB、14TB、16TB；</p> <p>6、多副本，纠删码技术进行冗余保护；</p> <p>7、2 个前置 USB2.0 接口，2 个后置 USB3.0 接口；</p> <p>8、≥4 个千兆网口；</p> <p>9、支持通过集群运维管理界面进行集群配置及集群相关信息查询；</p> <p>10、支持 IPC、NVR 接入存储；</p> <p>11、支持节点内的磁盘漫游功能；</p> <p>12、支持系统盘中数据找回功能；</p> <p>13、支持磁盘满自动覆盖策略；</p> <p>14、支持 H.264/H.265 录像格式存储；</p> <p>15、支持异常报警上传；</p> <p>16、支持多种录像(定时、报警、手动、主子码流)功能；</p> <p>17、支持录像加锁解锁功能；</p> <p>18、支持断网回传；</p> <p>19、支持视频存储和转发；</p> <p>20、支持 IPC、NVR、流媒体，兼容 onvif/28181 设备；</p> <p>21、配合平台支持配置录像模板可以方便用户自行安排录像开始时间、结束时间、应用星期、录像时长等计划；</p> <p>22、配合平台支持前端存储/集中存储/本地存储等多种存储和录像检索方式，支持服务器定时录像存储、录像回放、录像下载（文件和时间段）、录像加解锁、录像备份、视频抓拍、倍速播放控制等功能操作；</p> <p>23、配合平台支持可按指定条件进行录像查询，同时可以正常显示录像月历信息，支持磁盘满自动覆盖策略（包括按时间和空间删除）；</p> <p>24、配合集群运维管理平台支持集群运行健康状态、主机状态、磁盘状态、磁盘总空间和已用空间、集群 io、网络 io、异常报警、文件状态等查询；</p> <p>25、配合集群运维管理平台支持 store 配置、存储池配置、日志导出；</p> <p>26、支持非限定性扩/缩容，可增加/减少任意数量的磁盘、节点；</p> <p>27、功率：工作功耗：≤600W；</p> <p>28、额定功耗：≤800W。</p>	1	台
----	-----------	--	---	---

16	所级办案自助终端	1、外观小型化、轻薄化，适合派出所场景使用； 2、集成双目摄像头，支持活体检测； 3、集成≥21.5寸电容触屏一体屏； 4、集成终端主机，≥8G内存； 5、集成扬声器，支持语音提示操作信息； 6、支持通过用户名、指纹、人脸识别登录客户端； 7、支持获取定位卡或者手环并进行注册关联； 8、支持入区登记、出区登记、候问看押、候问带出等功能； 9、支持选择入区人员类型，填写嫌疑人入区原因，并支持特殊情况标记； 10、支持嫌疑人正常出区和临时出区，能选择裁决结果、出区去向； 11、支持展示候问室使用状态、容纳人数、当前人数； 12、支持选择看押的嫌疑人带出，可选择带出民警； 13、支持选择文书进行签字捺印、打印； 14、支持2个千兆网口； 15、静电防护等级3级。	1	台
17	企业级硬盘	1、企业级硬盘； 2、支持温度传感器； 3、≥256MB缓存； 4、平均故障间隔时间MTBF：≥2,000,000小时； 5、转速：≥7200rpm； 6、接口访问速度：6.0、3.0、1.5 Gb/秒； 7、最高可持续传输率：≥250MB/秒； 8、平均闲置功率≥7.06瓦； 9、平均运行功率≥11.03瓦； 10、电源+12V和+5V； 11、运行时温度5~60℃。	8	块
18	督察对接主机	支持不少于40路IPC接入 支持1/3/4/5/6/7/8/9/10/13/16/20A/20B/25/36/40画面预览 支持8个硬盘接口，内置18T存储空间 支持RAID0/1/5/6/10，JBOD模式 支持2个HDMI/2个VGA视频输出（非同源），最高分辨率可达4K 带宽：接入：640Mbps，转发：320Mbps 支持S+265、H.265、H.264压缩标准 支持驳接Onvif、RTSP协议网络前端，GB/T28181对接平台，GA/T1400对接平台	1	台

19	人脸识别终端	<p>1、≥8寸LCD大屏显示</p> <p>2、内置mic、扬声器，支持双向语音对讲</p> <p>3、屏幕分辨率1280*800</p> <p>4、≥1/2.8" 2MP CMOS 高清宽动态双摄像头</p> <p>5、用户容量≥10000个，人脸底库≥10000张，存储容量≥100000条日志记录，≥2000图片记录</p> <p>6、人脸识别距离≥0.3m~2.0m，身高范围≥0.9m~2.0m</p> <p>7、支持刷卡/远程/密码/二维码/人脸识别开门模式，支持组合开门模式设置</p> <p>8、多种接口类型：报警2入1出，1路485，1个USB接口，1路网口，韦根接口1入1出，1路开门按钮，1路门磁检测，1路门锁控制</p> <p>9、支持多用户开门，实时监控，多重认证，刷卡拍照，WEB配置，防潜回，防拆报警，胁迫报警，门开启超时报警，闯入报警，非法卡超次报警，报警联动，陌生人抓拍</p>	2	台
20	人脸识别终端电源	1、DC12V2A。	2	台
21	电磁锁	<p>1、≥280kg单门两线拉丝磁力锁；</p> <p>2、锁状态LED灯指示；</p> <p>3、通电上锁，无残磁、无机械磨损；</p> <p>4、适用于90度开的任何有框门，如木门、防火门、玻璃门；</p> <p>5、对于无框门，需要选配支架。</p>	2	个
22	电锁电源	1、DC12V2A。	2	台
23	L型支架	1、配合电磁锁使用。	2	个
24	IC卡发卡器	<p>1、温度适用范围-20~+60°C；</p> <p>2、卡触点可使用次数≥10万次；</p> <p>3、可给卡提供电流≥0-130mA；</p> <p>4、与PC通讯类型HID（USB无驱）；</p> <p>5、操作系统Windows 98、Me、2K、XP、2003及Unix和Linux；</p> <p>6、通讯协议支持ISO14443 Type A。</p>	1	台
25	IC卡	IC卡	20	张
26	汇聚交换机	<p>1、交换容量≥432Gbps，包转发率≥144Mpps；</p> <p>2、提供≥48个千兆电口，≥4个千兆SFP+；</p> <p>3、支持Guest VLAN、Voice VLAN；支持GVRP协议；支持MUX VLAN功能；支持基于MAC/协议/IP子网/策略/端口的VLAN；支持1:1和N:1 VLAN Mapping功能</p> <p>4、支持静态路由，支持RIP、RIPng、OSPF、OSPFv3协议</p>	1	台

		5、可靠性：支持 ERPS 以太环保护协议（G. 8032） 6、支持 SNMP v1/v2/v3；支持 Telnet 远程配置、维护；支持 WEB 网管特性		
27	UPS 主机	15KVA, 包含三进三出、三进单出、单进单出）三种模式工作	1	台
28	电池柜	定制 C-16 节柜 1 个	1	台
29	蓄电池	12V-100AH, 含电池连接线	16	节
30	直流空开	150A 直流空开	1	个
31	UPS 输入输出 电缆	YJV $\geq 5 \times 16$	30	米
32	电源线	RVV $\geq 2 \times 2.5$	50	米
33	电源线	RVV $\geq 2 \times 1.5$	200	米
34	信号线	RVV $\geq 3 \times 1.0$	100	米
35	信号线	RVVP $\geq 2 \times 1.5$	100	米
36	网络通信线	六类网线, CAT6 UTP 23AWGX4P $\geq 0.55$	650	米
37	辅材	电源线、网线、胶布、水晶头、PVC 线管、膨胀螺栓	1	项
<b>五、视频监控系统</b>				
1	室内高清网络 摄像机	<p><math>\geq 1/2.8</math> 英寸 <math>\geq 200</math> 万像素 CMOS 传感器, 主码流最高分辨率 1080p@25fps</p> <p>2.8~12mm 高清电动变焦镜头, ICR 双滤切换, 支持一键聚焦、镜头复位</p> <p>18 颗红外阵列灯, 30m 有效红外距离</p> <p>支持强光抑制、背光补偿、透雾、视频翻转、视频参数模板、日夜转换方式、彩转黑、白平衡、AGC、宽动态、电子快门、3D 数字降噪</p> <p>报警 1 入 1 出, 音频 1 入 1 出</p> <p>支持周界、绊线</p> <p>支持抓拍预览、系统日志、录像回放、前端存储、视频遮挡、电子放大、镜像、视频翻转、移动侦测、遮挡报警、IP 冲突报警、一键恢复、密码保护、视频遮盖、IP 地址过滤</p> <p>支持 HTTP, TCP/IP, ICMP, FTP, DHCP, DNS, DDNS, RTSP, RTCP, NTP, UPnP, UDP 协议</p> <p>ONVIF Profile S/T、GB28181-2016, RTSP、CGI</p> <p>内置 MIC, 支持硬复位, 支持 TF 卡 (512G)</p> <p>IP66 防护等级, 4 级防雷、防浪涌 2KV, 防暴等级 IK10</p> <p>DC12V <math>\pm 25\%</math> 供电, 支持 POE 供电及 POE 反向供电; 最大功率 7.5W (12V), 9.5W (POE)</p>	12	台

2	室外枪型摄像机	<p>≥800万 ≥1/2.7" CMOS 全彩广角网络摄像机 全彩级高灵敏度传感器, F1.0 超大光圈镜头, 为智能应用提供更清晰的视频流输入, 全面提升智能业务处理的准确度 最低照度: 彩色: 0.0005 Lux@ (F1.0, AGC ON), 0 Lux with Light 宽动态: 120 dB 景深范围: 3.6 m~∞ 焦距&amp;视场角: 4 mm, 水平视场角: 180° ± 10°, 垂直视场角: 47.4° 防补光过曝: 支持 补光灯类型: 柔光灯 补光距离: 最远可达 30 m 最大图像尺寸: 3840 × 1080 视频压缩标准: 主码流: H.265/H.264 网络存储: 支持 NAS (NFS, SMB/CIFS 均支持), 支持 Micro SD(即 TF 卡)/Micro SDHC/Micro SDXC 卡 (最大 256 GB), 断网本地录像存储及断网续传 音频: 1 个内置麦克风, 1 个内置扬声器 复位: 支持 网络: 1 个 RJ45 10 M/100 M 自适应以太网口 启动及工作温湿度: -30 °C~60 °C; 湿度小于 95% (无凝结) 供电方式: DC: 12 V ± 25%, 支持防反接保护 电流及功耗: DC: 12 V, 0.8 A, 最大功耗: 9.5 W 电源接口类型: Ø5.5 mm 圆口 产品尺寸: ≥193.46 × 103.58 × 77.24 mm 防护: IP66</p>	4	台
3	拾音器	<p>采用预极化电容传声器, 对前期音频无差别拾取; 实时对拾取到的音频信号进行噪音滤除; 内置雷击保护、电源极性反接保护和静电保护; 内置可调电位器, 音量调节最小可关闭 (无声音输出)。 最大功率 0.5W</p>	2	台
4	摄像机电源	DC 12V/2A	8	个
5	硬盘录像机	<p><b>【硬件规格】</b> 标准机架式 8 盘位网络硬盘录像机, ATX 电源 内置 8 块 ≥6TB 硬盘 (总容量 ≥48TB) 2 个 HDMI 接口、2 个 VGA 接口, 双异源输出 2 个 10M/100M/1000Mbps 网口 2 个 USB2.0 接口、1 个 USB3.0 接口 1 个 eSATA 接口 报警 IO 接口: 16 路报警输入, 4 路报警输出 串行接口: 1 路全双工 485 接口, 1 路标准 RS-232 接口</p>	1	台

		<p><b>【产品性能】</b>          输入带宽：320Mbps          输出带宽：256Mbps          接入能力：32 路 H. 264、H. 265 格式高清码流接入          解码能力：最大支持 16×1080P          RAID 模式：RAID0、RAID1、RAID5、RAID6、RAID10，支持全局热备盘          （仅支持监控级 AI 盘或企业级硬盘启用 RAID）</p> <p><b>【智能应用】</b>          目标识别应用：          名单库比对报警，支持最大 4 路图片流分析或 1 路视频流分析（400W 视频流）          16 个目标名单库，总库容 1 万张（证件照）          抓拍库 500 万张目标图片          支持陌生人报警、目标 1V1 比对          支持以图搜图、按姓名检索、按属性检索</p> <p>GPU 分析能力：          图片流：4 路；视频流：1 路 200W/1 路 400W</p>		
6	监视器	<p>≥55 寸监视器          分辨率≥1920×1080，比例：16:9 面板：有 IPS、TN、VA 等类型 亮度≥300nit 对比度≥1000:1（静态）          响应时间≥5ms 刷新率≥144Hz 接口：有 HDMI、DP、DVI、VGA 等</p>	1	台
7	接入交换机	<p>≥24 个 10/100/1000BaseT 以太网端口，≥4 个千兆 SFP，交流供电，交换容量≥330Gbps，包转发率≥120Mpps；支持 1 个 USB 接口，支持 4K 个 VLAN，支持 Voice VLAN，基于端口的 VLAN，基于 MAC 的 VLAN，基于协议的 VLAN，支持 MAC 地址≥8K，支持端口聚合，</p>	2	台
8	网线延长 HDMI 器	网线延长 HDMI 器（含高清线）	1	对
9	网络通信线	六类网线，CAT6 UTP 23AWGX4P 0.55	2	箱
10	电源线	RVV 2*2.5	200	米
11	电源线	RVV 2*1.5	350	米
12	信号线	RVV 3*1.0	50	米
13	辅材	电源线、网线、胶布、水晶头、PVC 线管、膨胀螺栓	1	项
14	高清视频终端	<p>最高支持 8M 速率；支持 1080P、720P；支持 H. 323、SIP 协议，H. 261/H. 263/H. 264HP/H. 264SVC、H. 265 和音频编解码标准：G. 711.G. 722/G. 728/AAC-LD，支持 H. 239/BFCP 双流协议；支持终端前面板显示 IP、会议号等信息；视频信号支持：HDMI 支持 Wi-Fi 接入，支持 AI；支持 Touch 触控屏。</p>	1	台

15	高清摄像机	支持 1080P、720P 视频格式，支持 DVI 高清视频输出，12 倍光学变焦、12 倍数字变焦，支持液晶板实时状态显示，支持按键实时调整视频输出格式，可通过终端调整白平衡、降噪和曝光指数等参数，支持倒装，支持 DVI/HD-VI、3G-SDI 等接口。	1	台
16	全向麦克风	造型一体化设计，融合超广角、大变焦镜头，内置专业 OSD 配置界面，易维护，易配置，完全兼容华为终端遥控器和触控 Touch，可进行摄像机的独立控制，提供自动白平衡（AWB）、自动曝光（AE）、自动聚焦（AF）功能，完全自动适应环境，实现最佳的图像效果，达到完美的三位一体自动调节。采用 851 万像素 CMOS 图像传感器，提供 HDMI 接口。基于独特的人眼模型图像增强技术和基于运动估计的 3D 降噪算法，精确还原图像色彩，使画面层次感强、细节丰富。	1	台
17	液晶电视机	炫彩 4K 智能电视，分辨率：3840x2160（4K 超高清），屏幕尺寸：≥55 英寸。	2	台
18	高清线缆	根据现场尺寸定制。	2	条

## 第五章 商务条款及合同格式

### 一、实施条件

- (一) 工期：10 个月。
- (二) 实施地点：采购人指定地点。

### 二、合同价款

合同总价一次包死，不受国家政策性调价或原材料价格变化及外汇汇率变化的影响，并作为最终结算的唯一依据。

### 三、款项结算

- (一) 支付方式：银行转账
- (二) 货币单位：人民币
- (三) 结算方式：合同签订后预付合同总价的 40%作为预付款；项目实施完成后经验收合格付至合同总价的 100%。

### 四、验收

按照采购合同的约定和现行国家标准、行业标准以及企业标准对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。

验收依据：

- 1、招标文件、投标文件、经济合同；
- 2、国内相应的国家标准、行业标准及规范。

### 五、违约责任

- 1、按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。
- 2、未按合同要求提供产品质量不能满足技术要求，招标人有权终止合同，并对供方违约行为进行追究，同时按《中华人民共和国政府采购法》的有关规定进行处罚。

合同格式

# 政府采购合同

合同编号：\_\_\_\_\_

项目名称：\_\_\_\_\_

采购人：\_\_\_\_\_

供应商：\_\_\_\_\_

签署日期：\_\_\_\_\_

参考以下合同文本 或

参照《建设工程施工合同(示范文本)GF-2013-0201》

甲 方：\_\_\_\_\_（采购人）

乙 方：\_\_\_\_\_（中标供应商）

甲方委托\_\_\_\_\_对\_\_\_\_\_（项目名称）进行采购，于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日通过\_\_\_\_\_（采购方式），确定乙方为\_\_\_\_\_成交投标人。为了保护甲乙双方的合法权益，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等相关法律、法规的规定，并严格遵循政府采购项目采购文件的相关规定，经甲乙双方协商一致，订立本合同。

#### 一、项目清单及合同金额（详见报价表，附后）

1. 项目编号：\_\_\_\_\_。
2. 项目名称：\_\_\_\_\_。
3. 具体内容：\_\_\_\_\_。（详见乙方报价表）
4. 合同金额：人民币\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_）。

#### 二、付款方式及期限

根据工程进度以及上级有关要求支付工程款项

#### 三、完工时间、施工地点及交付方式

1. 开工日期：20\_\_年\_\_月\_\_日；  
完工日期：20\_\_年\_\_月\_\_日；  
总日历工期天数：\_\_\_\_\_（日历日）
2. 施工地点：
3. 质量要求：符合国家相关行业质量验收规范合格标准。

#### 四、暂停施工与工期延误

##### 1、暂停施工

甲方在确有必要时，可要求乙方暂停施工，乙方应按甲方要求停止施工，并妥善保护已完工工程，相应顺延工期。

2、由于以下原因造成工期延误，经甲方确认，工期相应顺延，监理方无权做出工期顺延的决定。

- （1）甲方不能按协议条款的约定提供开工条件；
- （2）工程量变化和设计变更；
- （3）其它非乙方原因的停工。

非上述原因，工程不能按合同工期完工，乙方按协议条款约定承担违约责任。





甲方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向乙方和见证方、项目同级财政部门通报不能履行或不能完全履行的理由；乙方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应在交货时间到期以前及时向甲方和见证方、项目同级财政部门通报不能履行或不能完全履行的理由；在取得有关主管机关证明以后，可以签订延期履行、部分履行补充合同或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

## 十、争议

1、因工程的质量问题发生争议，由具有法定资格条件的质量技术监督机构进行质量鉴定。工程质量符合标准的，鉴定费由甲方承担；工程不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担。

2、合同履行期间，若双方发生争议，双方本着友好合作的态度，对合同履行过程中发生的违约行为进行及时的协商解决或由有关部门调解解决，如不能协商解决可向合同签约地法院通过法律诉讼解决。

## 十一、合同标的减少与追加处理

1. 如因在合同履行过程中有变更，存在减少工程量的情况，经甲乙双方书面确认，报项目同级财政部门（采购科/股）审核同意后，按乙方成交时的固定单价对总价进行调减，并按有关规定签订补充合同。

2. 如因在合同履行过程中，. 如因设计变更，存在增加工程量情况，总价不得超过本合同金额的 10%，经甲乙双方现场确认，报项目同级财政部门（采购科/股）审核同意后，按乙方成交时的固定单价对总价进行调增，并按有关规定签订补充合同，

3. 如因在合同履行过程中有变更，甲、乙双方其中一方不同意进行变更的，经双方协商无法达成一致，导致合同无法继续履行的，视为提出变更方违约。

## 十二、其它事项

1、甲、乙双方约定其他事项：

(1)

(2) .....

2、本合同一式四份，甲方、乙方各执贰份（乙方向采购代理机构回执一份）。

3、本合同自签订之日起生效。

4、本项目的采购文件、投标文件等是本合同的附件，与合同具有同等的法律效力。

5、其它未尽事宜，由双方友好协商解决，并参照《中华人民共和国民法典》有关条款执行。

附：乙方报价表。

采购人：

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）\_\_\_\_\_

供应商：

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）\_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

电子邮箱： \_\_\_\_\_

电子邮箱： \_\_\_\_\_

## 第六章 投标文件构成及格式

注释：

1. 本章分为六部分，是为方便投标人制作投标文件设计。第一、二、三、四、五部分应按要求或给定格式填报。

2. 第六部分投标响应方案部分格式仅供参考，投标人应根据项目特点，结合本次采购要求，对有关表格进行补充或修改。但不得对实质性文件的相关条款做出变动。

封面及目录格式

项目名称：\_\_\_\_\_

项目编号：\_\_\_\_\_

# 投标文件

投标人全称：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签章）

日 期：        年        月        日

目 录

第一部分 投标函-----X

第二部分 开标一览表-----X

    一、开标一览表-----X

    二、分项报价-----X

第三部分 资格证明文件-----X

第四部分 投标人基本信息及其概况----- X

    一、投标人基本信息----- X

    二、企业关系关联说明----- X

    三、投标人性质-----X

第五部分 投标人参加政府采购活动承诺书----- X

第六部分 投标响应方案-----X

## 第一部分 投标函

陕西华旭晟信项目管理有限责任公司：

我方收到贵公司发布的《项目名称》（项目编号：）招标文件，经详细研究，我方决定参加该项目招标活动。为此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任。

一、我方已详细阅读了招标文件，完全理解并同意招标文件的所有事项及内容。

二、我方已悉知并关注了贵方在政府采购信息发布媒体上发布的关于本项目的有关变更公告（包括但不限于对招标文件做出的修改或澄清、答疑纪要，以及项目暂停、重启、延期、终止等）。

三、我方同意向贵方提供与本投标有关的任何证明材料，保证所提交的证明材料真实、合法、有效。我理解**最低价**不是中标的唯一条件，并尊重评标委员会的评审结果。

四、我方愿意按照招标文件中的一切要求，完成本项目合同责任和义务。

五、我方上传提交电子投标文件。

六、开标后在规定的投标有效期内撤回投标，我们愿接受政府采购的有关处罚决定。

七、我方的投标文件在开标之日起\_个日历日内有效，如中标，延长至合同执行完毕时止。

八、所有关于此次招标活动的函电，请按下列地址联系：

投标人：名称（加盖公章）

地址：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

邮编：

日期： 年 月 日

**注：**1. 除可填报项目外，对本投标函的任何实质性内容修改将被视为非实质性响应，在评审时将视其为无效投标。

## 第二部分 开标一览表

## 一、开标一览表

项目名称：\_\_\_\_\_

项目编号：\_\_\_\_\_

	内容	工期	质保期
投标报价（元）	小写： 大写：  单位：元		

投标人名称（加盖公章）

法定代表人：（签章）

年 月 日

**注：**1. “投标报价”为投标总价。投标报价必须包括：完成采购内容所需的直接费、间接费、利润、税金及其它相关的一切费用，以及合同实施过程中的应预见及不可预见费用等完成合同规定责任和义务、达到合同目的的一切费用。

2. 以上费用均为含税。

二、分项报价

序号	项目	报价（元）	备注
1	三川口派出所业务用房建设项目		
2	三川口派出所六小工程设备		
3	合计		

法人代表或被授权代表签字：\_\_\_\_\_

投 标 单 位 公 章：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_

三川口派出所业务用房建设项目报价

(以软件生成格式为准)

## 三川口派出所六小工程设备分项报价表

序号	货物名称	品牌	规格型号	参数	数量	单位	单价 (元)	小计 (元)	备注
1	....								
2	....								
3	....								
....	....								
总价（人民币）小写： 大 写：									

注：1、投标人必须按“分项报价表”的格式详细报出投标总价的各个组成部分的报价，否则作无效投标处理。

2、投标人在本表中必须详细注明所投产品的“品牌”和“规格型号”，自行承担填写错误被视为无效投标文件的风险。

3、“分项报价表”各分项报价合计应当与“开标一览表”报价合计相等。

4、“分项报价表”为多页的，每页均须签字或加盖投标人公章（鲜章）。

法人代表或被授权代表签字：\_\_\_\_\_

投 标 单 位 公 章：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_

### 第三部分 资格证明文件

投标人按“第二章 投标人须知前附表第9条规定”逐一提供全部资料，缺少其中任何一项，其投标文件将被视为**无效文件**。其中，《法定代表人证明书》、《法定代表人授权委托书》（如有）、《书面声明函》、《榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书》、《投标人信用承诺》、《投标信用承诺》、《投标人委托代理人员信用承诺书》（如有）应按下文给定格式填写，否则按**无效处理**。

法定代表人证明书

致：子洲县公安局			
企 业 法 人	企业名称		
	法定地址		
	邮政编码		
	工商登记机关		
	税务登记机关		
	机构代码证号		
法定代 表人	姓名		性别
	职务		联系电话
	传真		
法定代 表人身 份证复 印件	(粘贴处)		法定代表人 (签章)
			(投标人公章)
			年 月 日

注：投标人须认真填写此表，如填写不属实将被作无效处理。

### 法定代表人授权委托书

子洲县公安局：

现委派（授权代表姓名）为本公司的授权代表，参加《项目名称》（项目编号：）政府采购活动，就该项目的投标及合同的执行和完成，以本公司的名义处理一切与之有关的事宜。

授权代表姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 通讯地址：\_\_\_\_\_

授权有效期：\_\_\_\_\_

法定代表人身份证复印件 （一面）	授权代表身份证复印件 （一面）
法定代表人身份证复印件 （另一面）	授权代表身份证复印件 （另一面）

投标人名称（加盖公章）

法定代表人：（签章）

授权代表人：（签字）

日期： 年 月 日

**注：**法定代表人亲自参加投标的，无需提供该授权委托书，但须提供法定代表人证明书。此授权委托书有效期不少于 90 日历天，起始时间为提交投标文件截止之日。

## 书面声明函

子洲县公安局：

我方作为《项目名称》（项目编号：）的投标人，在此郑重声明：

1. 在参加本次政府采购活动前 3 年内的经营活动中\_\_\_\_\_（填“没有”或“有”）重大违法记录。  
（投标人在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动，但应提供期限届满的证明材料。）

2. 我方\_\_\_\_\_（填“未被列入”或“被列入”）严重失信主体名单。

3. 我方\_\_\_\_\_（填“未被列入”或“被列入”）重大税收违法失信主体名单。

4. 我方\_\_\_\_\_（填“未被列入”或“被列入”）政府采购严重违法失信行为记录名单。

如有不实，我方将无条件地退出本项目的采购活动，并遵照《政府采购法》有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。

特此声明。

投标人：名称（盖章）

法定代表人：（签章）

日期： 年 月 日

**榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书**

市场主体名称：

证件类型：统一社会信用代码

证件号码：

法人代表：

承诺有效期限： 年 月 日— 年 月 日

承诺内容：

为维护公开、公平、公正的政府采购市场秩序，树立诚实守信的政府采购供应商形象，本单位自愿做出以下承诺：

一、承诺本单位严格遵守国家法律、法规和规章，全面履行应尽的责任和义务，全面做到履约守信，具备《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；

二、承诺本单位提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在政府采购活动中提交的所有资料均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性负责；

三、承诺本单位严格依法开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒，并依法承担相应责任；

四、承诺本单位自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督；

五、承诺本单位自我约束、自我管理，重合同、守信用，不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、价格欺诈、垄断和不正当竞争，维护经营者、消费者的合法权益；

六、承诺本单位提出政府采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则，在全国范围 12 个月内没有三次以上查无实据的政府采购投诉；

七、根据政府采购相关法律法规的规定需要作出的其他诺：\_\_\_\_\_。

八、按照信用信息管理有关要求，本单位同意将以上承诺在各级信用信息共享平台公示，接受社会监督。若违背以上承诺，同意依据相关规定记入企业信用档案和在各级信用信息共享平台公示；性质严重的，同意承担相应法律后果和责任，并依法依规列入严重失信名单。

承诺单位（盖章）：

法定代表人（负责人）：

法定代表人（负责人）身份证号：

承诺日期：

**注：**此承诺书除附在投标文件中外还须上传至“信用中国（陕西榆林）”网站投标人自主上报信用承诺书附件。（承诺有效期为 1 年，承诺起始时间为提交投标文件截止之日，须后附截图。）法定代表人或负责人、主体名称发生变更的应当重新做出承诺。

## 投标人信用承诺

投标人：\_\_\_\_\_

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_法人代表：\_\_\_\_\_

承诺有效期限：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日—\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

在\_\_\_\_\_项目招投标活动中，我公司（单位）郑重作出以下信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范，具有独立承担民事责任的能力；符合依法依规应当具备的相关资质（资格）条件；具有独立承担中标项目的履约能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；无法律法规规定禁止开展从业活动情形。所递交文件资料合法、真实、准确、完整、有效。

（二）不得有以下违法违规行为：1. 围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招投标活动。2. 向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3. 投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4. 在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照招标文件的规定提交履约保证金。5. 招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）自愿接受招投标监督部门和有关行政监督部门的依法检查。

（四）同意将此信用承诺纳入陕西省公共信用信息平台和榆林市公共信用信息共享平台，并上网公示，接受社会监督。

（五）若我公司（单位）及相关参与人员违背以上承诺事项，即被视为失信企业（法人），依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规[2018]457号），自愿接受失信联合惩戒和依法给予的行政处罚（处理），并依法承担赔偿责任和刑事责任。

法定代表人（签章）：

投标人（盖章）：

承诺时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**注：**此承诺书除附在投标文件中外还须上传至“信用中国（陕西榆林）”网站投标人自主上报信用承诺书附件。（承诺有效期同投标有效期，承诺起始时间为提交投标文件截止之日，须后附截图。）

## 投标信用承诺书

项目标段：\_\_\_\_\_

投标人：\_\_\_\_\_

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_ 法人代表：\_\_\_\_\_

在本项目标段招投标活动中，我公司（单位）自愿作出以下投标信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范。

（二）不得有以下违法违规行：1. 围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招投标活动。2. 向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3. 投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4. 在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照招标文件的规定提交履约保证金。5. 招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）若我公司（单位）及相关参与人员违背以上承诺事项，即被视为失信企业（法人），依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规[2018]457号），自愿接受1至3年内限制参与公共资源交易活动。

法定代表人（签章）：

投标人（盖章）：

承诺时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**说明：本承诺书效力和作用等同投标保证金，其有效期与投标有效期一致。**

**注：**此承诺书除附在投标文件中外还须上传至“信用中国（陕西榆林）”网站投标人自主上报信用承诺书附件。（须后附截图）

### 投标人委托代理人员信用承诺书

在\_\_\_\_\_项目招投标活动中，我个人郑重作出以下信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范，具有独立承担民事责任的能力；无法律法规规定禁止开展从业活动情形。我所递交的文件资料合法、真实、准确、完整、有效，无弄虚作假等情形。

（二）不得有以下违法违规行为：1. 围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招投标活动。2. 向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3. 投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4. 在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照招标文件的规定提交履约保证金。5. 招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）自愿接受招投标监督部门和有关行政监督部门的依法检查。

（四）同意将此信用承诺纳入陕西省公共信用信息平台和榆林市公共信用信息共享平台，并接受社会监督。

（五）若我违背以上承诺事项，即被视为失信人，依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规[2018]457号），自愿接受失信联合惩戒和依法给予的行政处罚（处理），并依法承担赔偿责任和刑事责任。

承诺有效期限：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日—\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

投标人：\_\_\_\_\_

承诺人（签字）：\_\_\_\_\_

承诺时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**注：**法定代表人直接参与投标的无须上报和提供此附件；如由委托代理人参与投标的，此承诺书除附在投标文件中外还须上传至“信用中国（陕西榆林）”网站授权委托人自主上报信用承诺书附件。（承诺有效期同投标有效期，承诺起始时间为提交投标文件截止之日，须后附截图。）

## 第四部分 投标人基本信息及其概况

## 一、投标人基本信息

单位基本情况					
投标人全称					
注册地址		成立时间			
登记证号		单位性质			
法定代表人 (主要负责人)		所属行业			
上年度 营业收入		资产总额			
所获得资质及等级 (国家行政部 门颁发)					
经营范围					
人员情况					
从业人员总数		管理人员 数量		专业技术人员 数量	
		残疾人人数		少数民族 人数	
说明	<p>1、登记证号指营业执照/事业单位法人证书/专业服务机构执业许可证/民办非企业单位登记证书中的登记号。</p> <p>2、成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可不提供“上年度营业收入”。</p> <p>3、投标人应如实填写上述信息。招标文件允许联合体投标的，联合体各方均应提供。</p>				

## 二、企业控股关联关系说明

1. 投标人在本项目投标活动中，不存在与其它参与投标的投标人负责人为同一人，有控股、管理等关联关系承诺：

1.1 管理关系说明：

我单位管理的具有独立法人的下属单位有：\_\_\_\_\_。

我单位的上级管理单位有\_\_\_\_\_。

1.2 股权关系说明：

我单位控股的单位有\_\_\_\_\_。

我单位被\_\_\_\_\_单位控股。

1.3 单位负责人：\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_（填写是或否）为本采购项目前期提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人。

3. 其他与本项目有关的利害关系说明：\_\_\_\_\_。

我单位承诺以上说明真实有效，无虚假内容或隐瞒。

投标人名称（加盖公章）

法定代表人或被授权人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日期： 年 月 日

**注：**请详细填写企业关系关联说明，未如实填写或填写不完整将否决投标。

### 三、投标人性质

中型、小型、微型企业参加投标时，应提供《中小企业声明函》（按下文给定格式）填写，残疾人福利性单位参加投标时，应提供《残疾人福利性单位声明函》（按下文给定格式）填写。

监狱企业投标时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的**证明文件**（格式不做要求）。

投标人应当按照招标文件中明确的采购标的对应所属行业出具《中小企业声明函》，投标人为中型、小型、微型企业的，应在《中小企业声明函》中提供上一年度从业人员、营业收入和资产总额信息，无上一年度数据新成立的企业可不填报。

### 中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加\_\_\_\_\_（采购人名称）的\_\_\_\_\_（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。具体情况如下：

1. \_\_\_\_\_（标的名称），属于\_\_\_\_\_（采购文件中明确的所属行业）行业；承建企业为\_\_\_\_\_（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于\_\_\_\_\_（中型企业/小型企业/微型企业）。

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

**注：**从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

### 残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加项目名称（项目编号：                    ）采购活动由本单位提供服务，或者提供其他残疾人福利性单位提供的服务。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（盖章）

年 月 日

**注：**根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定：

一、享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（一）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%（含25%），并且安置的残疾人人数不少于10人（含10人）；

（二）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（三）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（四）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（五）提供本单位承担的服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位提供的服

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

二、中标、成交投标人为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

## 监狱企业证明函

监狱企业参加政府采购活动，要求享受相关优惠政策的，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

**注：**财政部 司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）规定，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

## 第五部分 投标人参加政府采购活动承诺书

### （一）质量安全责任承诺书

为保证本采购项目顺利进行，作为投标人，现郑重承诺：

1、我方投标产品的生产（包括设计、制造、安装、改造、维修等）、投入使用的材料等均完全符合国家现行质量、安全、环保标准和要求。

2、我方将严格按照国家现行相关储存、运输、安装调试技术标准及规范、服务标准及规范、施工标准及规范，在规定的时限内，保质、保量完成项目全部内容，并向采购人交付合格产品。

3、对于因产品生产质量以及储存、运输、安装调试、服务、施工等过程中产生的任何安全事故，我方承担全部责任。

4、我方提供的服务符合现行的国家、行业、地区、企业标准及要求，标准不一致的，以更为严格的为准，我方对提供的服务的质量、安全、环保等承担全部责任。

投标人名称（盖章）

年 月 日

## （二）拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

（执行陕财办采管〔2006〕21号文件）

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我公司在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
- 5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它投标人恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

投标人名称（盖章）

年 月 日

## 第六部分 投标响应方案

参照招标文件第三章《评审办法及标准》各条款的要求，结合第四章《工程量清单》编制投标方案。

## 第七章 特别说明

### 一、关于需要特别提醒供应商的内容

1、本项目采用电子化投标的方式投标，投标人须使用数字认证证书（CA 锁）对电子投标文件进行签章、加密、递交及开标时解密等相关招投标事宜。

#### 2、制作电子投标文件

投标供应商须在“全国公共资源交易中心平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>）”的“服务指南”栏目“下载专区”中，免费下载“陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具（V8.0.0.44）”，并升级至最新版本，使用该客户端制作电子投标文件，制作扩展名为“.SXSTF”的电子投标文件。”

#### 3、递交电子投标文件

登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>），选择“电子交易平台—陕西政府采购交易系统—企业端”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入，进入菜单“采购业务—我的项目—项目流程—上传响应文件”，上传加密的电子投标文件。上传成功后，电子化平台将予以记录。

### 二、关于文件的制作和签名

1. 编制电子投标文件时，应使用最新发布的电子招标文件及专用制作工具进行编制。并使用数字认证证书（CA）对电子投标文件进行签署、加密、递交及开标时解密等相关操作。

#### （1）电子招标文件下载

供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[电子交易平台-企业端]后，在[我的项目]中点击“项目流程-交易文件下载”下载电子招标文件（\*.SXSZF）；  
注意：该项目如有变更文件，则应点击“项目流程>答疑文件下载”下载更新后的电子招标文件（\*.SXSCF），使用旧版电子招标文件制作的电子投标文件，系统将拒绝接收。

（2）电子招标文件需要使用专用软件打开、浏览，供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]免费下载《陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具（V8.0.0.44）》，下载网 址：  
<https://download.bqpoint.com/download/downloaddetail.html?SourceFrom=Ztb&ZtbSoftXiaQuCode=1805&ZtbSoftType=tballinclusive>，并升级至最新版本，使用该客户端可以打开电子招标文件。

#### （3）制作电子投标文件

电子投标文件同样需要使用上述软件进行编制。在编制过程中，如有技术性问题，请先翻阅操作手册或致电软件开发商，技术支持热线：4009280095、4009980000。

四、该项目将采取“不见面”开标的形式，供应商无须到达开标现场，即可在网上直接参与开标活动。相关注意事项如下：

①开标当日，请各供应商在开标截止时间前至少提前半小时登录“不见面”开标系统登录方式有以下几种：

IE 浏览器输入网址：

<http://111.20.184.126:8081/BidOpeningHallCS/bidhall/dqxianyang/login.html>；

在【全国公共资源交易平台（陕西省）】网站电子交易平台点击不见面开标模块进入；

注：登录不见面开标系统请选择 IE11 浏览器

②供应商应按要求及时签到(签到时间为投标截止时间前 1 小时内,如果未签到将视为放弃投标资格),评审过程中,评标委员会可能会就某些问题要求供应商进行在线澄清,请供应商保持在线直到评审结束;

③投标供应商无需提交纸质响应文件,待采购结果公告后,由成交供应商补交一正二副纸质响应文件及电子版(光盘或 U 盘,包含可编辑 word 版,签字盖章后的扫描件 1 份)响应文件一份(备案用)

④开标过程中,供应商在收到工作人员“开始解密”指令后,请及时使用 CA 对电子投标文件进行解密。解密时所用 CA 应与加密投标文件时所用 CA 相同;注:解密时间为 30 分钟,在解密时间内供应商全部解密完成后,可提前进入开标下一阶段。

⑤相关技术问题,请咨询软件开发商:

技术支持热线:400-998-0000/400-928-0095

⑥不见面开标系统操作手册下载方式:登录【全国公共资源交易平台(陕西省)】网站首页选择【服务指南】-【下载专区】-点击【关于陕西省公共资源交易平台多 CA 互认系统正式上线运行的通知】进行下载。