

# 黄陵县政府采购项目预算申请审批表

编号：黄财办采（2025）/04号

采购项目按照采购目录分类：货物类 ☐ 工程类 ☐ 服务类 ☒

单位：元

单位：元

单位：元

|      |                                                                                                |        |                                                                                                  |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 采购单位 | <br>2025年5月9日 | 主管部门意见 | <br>2025年5月9日 |
| 联系人  | 寇付斌                                                                                            |        |                                                                                                  |
| 联系电话 | 18992166639                                                                                    |        |                                                                                                  |

## 采购项目内容（申请单位填写）

| 序号   | 品目名称              | 规格技术参数 | 单位    | 单 价   | 数量     | 预算金额   |
|------|-------------------|--------|-------|-------|--------|--------|
| 1    | 黄帝陵周边片区地下车库工程主体设计 |        | 项     |       | 1      | 648000 |
| 2    |                   |        |       |       |        |        |
| 3    |                   |        |       |       |        |        |
| 资金来源 | 财政预算              |        | 单位自筹  |       | 合计     |        |
|      |                   |        |       |       | 648000 |        |
| 采购方式 | 公开招标              | 邀请招标   | 竞争性谈判 | 竞争性磋商 | 单一来源   | 询价     |
|      |                   |        | ✓     |       |        |        |

|         |                                                                                   |             |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 财政局审核意见 | 经审核，同意该单位使用440000.00元资金用于上述采购项目。其中：财政预算资金440000.00元、单位自筹资金 - 元。采取竞争性磋商组织形式开展采购活动。 |             |
|         | 经办人： 李创为                                                                          | 主管领导审签： 孙 伟 |

1、本表一式三联，财政局采购股留存一份，采购机构一份作为采购项目实施通知附件，采购单位一份连同发票作为报账依据。

2、采购单位上报时要附有关批件及说明。

同意，请市财政局核定

何

4.21

# 黄陵县住房和城乡建设管理局文件

黄住建字〔2025〕107号

签发人：张海宁

## 黄陵县住房和城乡建设管理局 关于黄帝陵周边片区地下车库工程主体设计 政府采购的请示

县政府：

为了促进黄陵县旅游产业持续健康发展，提升旅游服务的便捷性与舒适性，解决黄帝陵停车位保障服务不足问题，实施黄帝陵周边片区地下车库工程，该项目总用地面积 1947.1 m<sup>2</sup>，总建筑面积 2374.62 m<sup>2</sup>，其中地上一层门房兼消防控制室，建筑面积为 115.55 m<sup>2</sup>，层高 3.6m，地下一层为设备用房和车库，层高 4.8 米，建筑面积 2259.07 m<sup>2</sup>。

建筑密度 15.30%，容积率 0.06，绿化率 35%，停车位总数 70 辆，包括地上停车位 8 辆，地下停车位 62 辆。室外新建混凝土道路硬化 1161.4 m<sup>2</sup>，砖砌围墙 86m，石材铺装 22 m<sup>2</sup>，石材道牙 140m，钢筋混凝土排水渠 60m，绿化面积 237 m<sup>2</sup>，建设内容包括土方工程、基坑支护、土建及装饰工程、电气照明工程、给排水工程、通风工程、消防工程及弱电工程等附属改造工程，估算总投资 2648 万元，资金来源为争取中省资金及县财政配套解决。

该项目建安费 2147 万元，其中地下车库主体投资 1800 万元。根据国家设计收费标准设计费 64.8 万元，现申请政府予以批准政府采购。

妥否，请批示。

黄陵县住房和城乡建设管理局

2025 年 3 月 31 日



## 黄帝陵周边片区地下车库工程主体设计收费方式

黄帝陵周边片区地下车库工程估算总投资 2648 万元，

其中建安费 2147 万元，地下车库主体投资 1800 万元。

本工程勘察费取费，按《工程勘察设计收费标准》2002

年修订本及工程造价规定，计费基数：1800 万元

$$\text{设计费} = 38.8 + \frac{(1800 - 1000)(1038 - 38.8)}{3000 - 1000} = 64.80 \text{ 万元}$$

$$(103.8 - 38.8) / 2000 \times 800 + 38.8 = 64.8 \times 0.85 \times 0.8 = 44.06$$

# 黄陵县行政审批服务局文件

黄行审投资发〔2025〕42号

## 黄陵县行政审批服务局 关于黄帝陵周边片区地下车库工程 可行性研究报告的批复

县住建局:

你局《关于申请黄帝陵周边片区地下车库工程立项的函》（黄住建函〔2025〕38号）及相关资料收悉。为完善黄帝陵周边配套服务能力，满足游客群众停车需求，经研究，原则同意该项目建设，现批复如下：

### 一、建设地址

黄陵县税务局院内。

### 二、建设规模及主要建设内容

工程总建筑面积 2374.62m<sup>2</sup>，地上一层门房兼消防控制室，建筑面积 115.55m<sup>2</sup>，层高 3.6m，地下一层为设备用房和车库，

层高 4.8 米, 建筑面积  $2259.07\text{m}^2$ , 停车位总数 70 辆包括地上停车位 8 辆, 地下停车位 62 辆。室外新建混凝土道路硬化  $1161\text{m}^2$ , 砖砌围墙 86m, 石材铺装  $22\text{m}^2$ , 石材道牙 140m, 钢筋混凝土排水渠 60m, 绿化面积  $237\text{m}^2$ , 实施建设土方工程、基坑支护、土建及装饰工程、电气照明工程、给排水工程、通风工程、消防工程及弱电工程等。

### 三、建设工期

工程建设工期 6 个月。

### 四、估算总投资及资金来源

估算总投资 2648.47 万元, 资金来源为争取上级资金及县财政配套。

请尽快完善相关手续, 确保项目顺利实施。

附件: 黄帝陵周边片区地下车库工程招标方案核准意见



# 黄帝陵周边片区地下车库工程 招标方案核准意见

|      | 招标范围     |          | 招标组织形式   |          | 招标方式     |          | 不采用<br>招标方式 |
|------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-------------|
|      | 全部<br>招标 | 部分<br>招标 | 自行<br>招标 | 委托<br>招标 | 公开<br>招标 | 邀请<br>招标 |             |
| 勘 察  |          |          |          |          |          |          |             |
| 设 计  | √        |          |          | √        | √        |          |             |
| 建筑工程 | √        |          |          | √        | √        |          |             |
| 安装工程 | √        |          |          | √        | √        |          |             |
| 监 理  | √        |          |          | √        | √        |          |             |
| 主要设备 |          |          |          |          |          |          |             |
| 重要材料 |          |          |          |          |          |          |             |
| 其 他  |          |          |          |          |          |          |             |

审批部门核准意见: 同意按上述意见进行招标。

提出以下要求:

一、同意招标范围。

二、同意招标方式及招标组织形式。

三、同意通过从专家库随机抽取方式组成评标委员会。

四、根据国家有关法律法规规定,相关部门应对该项目的招标投标进行监督、检查。

核 准

黄陵县行政审批服务局

2025年3月28日

注:核准部门在空格注明“核准”或“不予核准”



---

抄送：县发改科技局、财政局

---

黄陵县行政审批服务局

2025年3月28日印发

---