

项目编号：BRHDC2025-009 号

政府采购项目

项目名称：2025 年留凤关镇酒铺村张坡沟林麝圈舍建设项目

# 竞争性磋商文件



采购单位：凤县留凤关镇人民政府（盖章）

代理机构：陕西博瑞恒达项目管理有限公司（盖章）

开标时间：2025 年 05 月 23 日

# 目 录

第一章 采购公告 .....	1
第二章 须知前附表 .....	4
第三章 采购内容及商务要求 .....	18
第四章 评审办法 .....	28
第五章 响应文件格式及构成 .....	35
第六章 合同条款及格式(仅供参考) .....	68

# 第一章 采购公告

您好，欢迎进入陕西省政府采购网!

请登录 联系我们

陕西省政府采购网  
陕西省政府购买服务信息平台

输入查询内容

搜标题 搜全文

30/4  
Apr 30th

星期三

首页

政策法规

机构职能

购买服务

电子卖场

框架协议

资讯动态

信息公告

监督管理

办事指南

你的位置: 首页 > 信息公告

采购公告  
2025-04-27

## 凤县留凤关镇人民政府2025年留凤关镇酒铺村张坡沟林麝圈舍建设项目竞争性磋商公告

【信息来源: 陕西博瑞恒达项目管理有限公司】 【信息时间: 2025-04-27 16:36:11 】 【字号 大 中 小】 【打印】 【关闭】

### 项目概况

2025年留凤关镇酒铺村张坡沟林麝圈舍建设项目采购项目的潜在供应商应在宝鸡市公共资源交易中心（不见面开标系统）获取采购文件，并于2025年05月23日14时30分（北京时间）前提交响应文件。

### 一、项目基本情况

项目编号: BRHDC2025-009号

项目名称: 2025年留凤关镇酒铺村张坡沟林麝圈舍建设项目

采购方式: 竞争性磋商

预算金额: 1,036,894.33元

采购需求:

合同包1(2025年留凤关镇酒铺村张坡沟林麝圈舍建设项目):

合同包预算金额: 1,036,894.33元

合同包最高限价: 1,036,894.33元

品目号	品目名称	采购标的	数量(单位)	技术规格、参数及要求	品目预算(元)	最高限价(元)
1-1	其他建筑工程	林麝圈舍及配套设施	1(项)	详见采购文件	1,036,894.33	1,036,894.33

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限: 具体服务起止日期可随合同签订时间相应顺延。

### 二、申请人的资格要求:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求:

合同包1(2025年留凤关镇酒铺村张坡沟林麝圈舍建设项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

- (1)《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号);
- (2)《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》(国办发〔2007〕51号);
- (3)《环境标志产品政府采购实施的意见》(财库[2006]90号);
- (4)《节能产品政府采购实施意见》--(财库[2004]185号)
- (5)陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23号);
- (6)《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号);
- (7)《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号);
- (8)《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2019〕9号);
- (9)《关于运用政府采购政策支持乡村振兴的通知》财库〔2021〕19号;
- (10)如有最新颁布的政府采购政策,按最新的文件执行。

3. 本项目的特定资格要求:

合同包1(2025年留凤关镇酒铺村张坡沟林麝圈舍建设项目)特定资格要求如下:

合同包1(2025年留凤关镇酒铺村张坡沟林麝圈舍建设项目)特定资格要求如下:

- (1) 供应商须为合法注册的法人、其他组织或者自然人，并具有独立承担民事责任的能力，提供统一社会信用代码的营业执照（或事业法人证、自然人身份证）等合法证明文件；
- (2) 供应商应授权合法的人员参加投标，非法定代表人参加投标的，须提供法定代表人授权书(附法定代表人、被授权人身份证复印件)法定代表人直接参加投标的，须提供法定代表人身份证明(附法定代表人身份证复印件)；
- (3) 供应商须具备建筑工程施工总承包二级（含三级）及以上资质，且具备建设行政主管部门颁发的有效的安全生产许可证；
- (4) 拟派项目经理须为本单位在职人员，持有建筑工程二级及以上注册建造师资格，具有建设行政主管部门颁发的安全生产考核合格证，且无在建项目。
- (5) 财务状况报告：供应商提供2023年度或2024年度完整的财务审计报告。成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表，或其基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户开户许可证；
- (6) 供应商社会保障资金缴纳证明：提供投标截止之日近六个月任意一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保障参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；
- (7) 供应商税收缴纳证明：提供投标截止之日近六个月任意一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；
- (8) 供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体黑名单的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；（提供查询结果网页截图并加盖供应商公章，政府采购严重违法失信行为记录查询日期应在招标公告发布之日起之后）；
- (9) 供应商应出具参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；
- (10) 提供具有履行本项目合同所必需的设备和专业能力的承诺书；
- (11) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动（提供承诺书）；
- (12) 本项目为专门面向中小企业采购项目，需提供中小企业声明函；
- (13) 本项目不接受联合体投标（声明）。

### 三、获取采购文件

时间：2025年04月28日至2025年05月07日，每天上午09:00:00至12:00:00，下午14:00:00至17:00:00（北京时间）

途径：宝鸡市公共资源交易中心（不见面开标系统）

方式：在线获取

售价：0元

### 四、响应文件提交

截止时间：2025年05月23日14时30分00秒（北京时间）

地点：宝鸡市公共资源交易中心（不见面开标系统）

### 五、开启

时间：2025年05月23日14时30分00秒（北京时间）

地点：宝鸡市公共资源交易中心（不见面开标系统）

### 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

### 七、其他补充事宜

1、请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库，并及时办理CA数字证书（陕西CA锁）。

2、本项目有意向投标供应商须登录全国公共资源交易平台（陕西省宝鸡市）宝鸡市公共资源交易中心（<http://ggzy.baoji.gov.cn/>），交易平台【首页】电子交易平台）企业端】后，在【招标公告/出让公告】模块中选择有意向的项目点击“我要投标”，并打印回执单。报名成功后可从【我的项目】项目流程】交易文件下载】中下载电子文件（\*.SXSZF格式），逾期下载通道将关闭，未及时下载招标文件将会影响后续评标活动，后果自负，招标文件谢绝邮寄；



3、供应商在网上填写单位信息（单位名称、营业执照相关信息）时应与招标文件要求及后期上传的电子投标文件中相关信息一致，否则造成资格审查不通过的后果自负；

4、本项目为“全流程电子化”“不见面”采购模式，实行线上电子投标方式，各供应商须自行在网上下载招标文件、缴纳投标保证金、递交投标响应文件、在线参与投标过程，并登录全国公共资源交易平台（陕西省宝鸡市）宝鸡市公共资源交易中心（<http://ggzy.baoji.gov.cn/>）-服务指南-下载专区-下载“政府采购电子交易-不见面系统操作手册-投标人”，并下载政府采购电子标书制作工具，按照流程制作电子标书并在规定的投标截止时间前上传电子投标文件；建议使用IE11浏览器或360极速浏览器兼容模式，同时必须安装陕西省公共资源CA驱动，供应商须自备耳麦，确保询标及报价环节能顺利进行；为了保证远程不见面开标顺利进行，供应商需使用配备相关设备的电脑提前一小时登录网络开标大厅签到。因供应商自身设施故障或自身原因导致无法完成投标的，由供应商自行承担后果。

注意事项：供应商应随时留意可能发布的变更公告，当澄清或修改的内容影响响应文件编制时，将在交易平台上同步发布答疑文件，此时供应商应从“项目流程”答疑文件下载、下载最新发布的答疑文件。

5、其他要求详见本项目采购文件。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：凤县留凤关镇人民政府  
地址：凤县留凤关镇留凤关村  
联系方式：18220728986

2.采购代理机构信息

名称：陕西博瑞恒达项目管理有限公司  
地址：陕西省宝鸡市凤县留凤关镇留凤关村  
联系方式：0917-3666068

3.项目联系方式

项目联系人：韩工  
电话：0917-3666068

陕西博瑞恒达项目管理有限公司  
2025年04月27日



陕西省财政厅政府采购管理处主办 | 陕西省财政厅信息化建设管理处承办

技术支持：029-96702 | 欢迎来到陕西省政府采购网 您是第 121607718 位访问者

陕公网安备 61010402000339号 陕ICP备06003708号-2 | 网站标识码：6100000112



网站地图



政府网站  
找错



## 第二章 须知前附表

序号	项目	要求与说明
1	项目编号	BRHDC2025-009 号
2	项目名称	2025 年留凤关镇酒铺村张坡沟林麝圈舍建设项目
3	采购单位	名称：凤县留凤关镇人民政府 地址：陕西省宝鸡市凤县留凤关镇留凤关村 联系方式：18220728986
4	采购代理机构	名称：陕西博瑞恒达项目管理有限公司 地址：宝鸡市金台区大庆路西建国际 9 楼 915 室 联系人：韩工 联系方式：0917-3666068
5	采购概算及最高限价	采购概算：1036894.33 元 最高限价：1036894.33 元 (注：各供应商投标报价不得超过最高限价，否则视为无效投标。)
6	资金来源	财政资金
7	资金落实情况	已落实
8	招标文件编制依据	1、《政府采购法》《招标投标法》及其法律法规； 2、2025 年留凤关镇酒铺村张坡沟林麝圈舍建设项目采购需求书。
9	响应文件有效期	自磋商之日起 90 日历天
10	付款方式	双方签订合同时自行协商确定
11	项目建设地点	留凤关镇酒铺村张坡沟
12	计划工期	三个月
13	质量要求	符合国家及行业质量验收合格标准(达到施工要求及国家质量验收合格标准，并通过专家组验收)。
14	招标范围	施工图纸要求的全部施工建设内容，具体以工程量清单为准。
15	供应商资质条件、能力、	(1) 供应商须为合法注册的法人、其他组织或者自然人，并具有独立承担民事责任的能力，提供统一社会信用代码的营业执照(或事业

信誉	<p>法人证、自然人身份证)等合法证明文件;</p> <p>(2) 供应商应授权合法的人员参加投标,非法定代表人参加投标的,须提供法定代表人授权书(附法定代表人、被授权人身份证复印件);法定代表人直接参加投标的,须提供法定代表人身份证明(附法定代表人身份证复印件);</p> <p>(3) 供应商须具备建筑工程施工总承包三级(含三级)及以上资质,且具备建设行政主管部门颁发的有效的安全生产许可证;</p> <p>(4) 拟派项目经理须为本单位在职人员,持有建筑工程二级及以上注册建造师资格,具有建设行政主管部门颁发的安全生产考核合格证,且无在建项目。</p> <p>(5) 财务状况报告: 供应商提供 2023 年度或 2024 年度完整的财务审计报告。成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表,或其基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户开户许可证;</p> <p>(6) 供应商社会保障资金缴纳证明: 提供投标截止之日近六个月任意一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明,依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料;</p> <p>(7) 供应商税收缴纳证明: 提供投标截止之日近六个月任意一个月的纳税证明或完税证明,依法免税的单位应提供相关证明材料;</p> <p>(8) 供应商不得为“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体黑名单的供应商,不得为中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商;(提供查询结果网页截图并加盖供应商公章,政府采购严重违法失信行为记录查询日期应在招标公告发布之日起之后);</p> <p>(9) 供应商应出具参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明;</p> <p>(10) 提供具有履行本项目合同所必需的设备和专业能力的承诺书;</p>
----	---

		<p>(11) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动（提供承诺书）；</p> <p>(12) 本项目为专门面向中小企业采购项目，需提供中小企业声明函；</p> <p>(13) 本项目不接受联合体投标（声明）。</p>
16	踏勘现场	<p>踏勘现场时间和地点：不组织</p> <p>注意事项：</p> <p>1、供应商可以自行踏勘现场；</p> <p>2、供应商自行踏勘时，自行承担踏勘现场所发生的费用和自身安全责任</p>
17	保证金交纳	<p>是否要求供应商递交投标保证金：<b>要求</b></p> <p>投标保证金的金额：</p> <p>人民币：<b>贰万元整（¥：20000.00 元）</b></p> <p>备注：</p> <p>一、投标保证金的形式：<b>银行保函或转账</b></p> <p>二、投标保证金的递交截止时间为（以银行到账时间为准）：同投标截止时间。</p> <p>三、采用投标保函形式提交的投标保证金，应为无条件不可撤销保函；</p> <p>1、保函递交、查验等事项明确如下：</p> <p>保函接收、查验单位：银行保函（由银行作为担保人出具的投标保函）由招标代理机构负责接收和查验；</p> <p>2、保函递交时间：</p> <p>银行保函递交时间：所投项目开标前 2~3 个工作日递交至招标代理机构。</p> <p>3、递交银行保函所需提交资料：</p> <p>递交银行保函需提交以下资料：</p> <p>(1) 保函正本（纸质版）；</p> <p>(2) 公司介绍信（或委托书）；</p> <p>(3) 开户许可证复印件（加盖公司公章）；</p> <p>(4) 法人和经办人身份证复印件（加盖公司公章）；</p> <p>四、采用现金转账形式提交的投标保证金，必须从企业基本账户转出并备注：<b>本项目指定投标保证金接收账户后五位数字</b>。并将银行转</p>

		<p>账凭证或银行保函复印件装入投标文件中(未按要求提交银行转账凭证或银行保函的视为放弃投标)</p> <p>五、转账支票、银行电汇缴纳：必须自投标人基本账户转入投标保证金接收账户。</p> <p><b>缴纳保证金账户信息详见宝鸡市公共资源交易中心交易平台系统。</b></p>
18	报价要求	<p>供应商的报价应是按照招标文件的要求和响应文件的承诺,保质保量完成本项目工程所需要的全部费用。包括税金及其他所有相关费用的总和。采购人不再单独支付其他任何费用。</p> <p>货币：人民币。</p>
19	评审方法	综合评分法。详见第四章评审办法。
20	招标文件发售	<p>发售时间：2025年04月28日至2025年05月07日,每天上午09:00:00至12:00:00,下午14:00:00至17:00:00(北京时间)(双休日及法定节假日除外)</p> <p>发售地点：各供应商凭数字证书(陕西CA锁)自行登录【全国公共资源交易平台(陕西省·宝鸡市)宝鸡市公共资源交易中心】下载招标文件。</p>
21	投标文件提交截止时间及投标时间和地点	<p>1、投标文件提交截止时间：2025年05月23日14时30分00秒(北京时间)</p> <p>2、开标时间：2025年05月23日14时30分00秒(北京时间)</p> <p>会议地点：本项目采用“不见面开标”方式，供应商无须到达开标现场，即可在网上直接参与开标活动，不见面开标大厅登录方式为：<b>全国公共资源交易平台(陕西省·宝鸡市)→不见面开标系统</b></p>
22	电子投标文件编制	<p>本项目的响应文件必须使用电子标书专用工具软件编制，并通过“陕西省公共资源交易平台(<a href="http://www.ggzy.baoji.gov.cn">http://www.ggzy.baoji.gov.cn</a>)”完成响应过程，响应文件的编制和递交，应按照招标文件的规定进行。如未按照招标文件要求编制、递交电子响应文件，其后果由供应商自负。</p>
23	纸质版投标文件密封、装订	<p>1、本项目采用电子化投标，无需提供纸质版响应文件，以网上最终上传版为准。</p> <p>2、成交供应商须在成交结果公示后5个日历日内将响应文件纸质版送到招标代理公司【纸质版要求：正本一份，副本二份、电子版为(整套文件的WORD及PDF)】。</p>

		<p><b>备注：响应文件正、副本应分别胶装成册，装订应牢固、不易拆散和换页不得采用活页装订。</b></p>
24	评审专家数量及抽取方式	<p>磋商小组构成：3人。</p> <p>专家确定方式：开标前由采购代理机构在陕西省政府采购网评标专家系统中随机抽取评标专家。</p>
25	电子投标注意事项	<p>1、供应商应及时下载招标文件、澄清和修改文件以及答疑纪要等相关文件，在响应文件递交截止时间前必须登录“陕西省公共资源交易平台（<a href="http://www.ggzy.baoji.gov.cn">http://www.ggzy.baoji.gov.cn</a>）”上传响应文件电子文件；</p> <p>2、供应商应随时留意可能发布的变更公告，当澄清或修改的内容影响响应文件编制时，将在交易平台上同步发布答疑文件，此时供应商应从“项目流程”答疑文件下载”下载最新发布的答疑文件（*.SXSCF格式），并使用该文件重新编制电子响应文件（*.SXSTF格式），使用旧版电子招标文件或旧版答疑文件制作的电子响应文件，系统将拒绝接收。</p> <p>3、签章要求</p> <p>电子投标文件：投标文件中需要法定代表人签字或盖章的地方，请法定代表人签字或使用“法人CA”进行签章；需要加盖供应商公章的地方，请使用“企业CA”进行盖章。加密和解密应当使用同一CA，否则将会导致解密失败。</p>
26	成交服务费的收取	<p>采购项目全部完成后，参照《国家计委关于印发〈招标代理服务收费管理暂行办法〉的通知》（计价格〔2002〕1980号）、国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知发改价格〔2015〕299号、国家发展改革委办公厅颁发的《关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格〔2003〕857号）收取代理服务费。成交人在领取《成交通知书》前由代理组织机构按规定标准收取。</p>
备注	需要补充的其他内容	<p>1、知识产权：构成本招标文件各个组成部分的文件，未经采购人书面同意，供应商不得擅自复印和用于非本采购项目所需的其他目的。采购人全部或者部分使用未成交人供应商中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人；</p> <p>2、中小企业应符合《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）划分标准，供应商依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定出具《中小企业声明函》，由评审小组审定，符合条件的企业享受政府采购政策。</p> <p>3、监狱和戒毒企业应符合《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）并提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明，由评审小组审定，符合条件的企业享受政府采购政策。</p>

		<p>4、残疾人福利性单位应符合《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号），供应商出具《残疾人福利性单位声明函》，由评审小组审定，符合条件的企业享受政府采购政策。若供应商同时满足上述中 2-4 条中多个优惠条件时，评标时只按一种优惠计入，供应商应如实提供以上证明文件，如存在虚假应标，将取消其投标资格。</p> <p>3、本招标文件未明确的其他事项，按照有关法律、法规或省市有关规定执行。本招标文件由采购人和采购代理机构负责解释。</p> <p>4、陕西省信用担保及信用融资政策为支持和促进中小企业发展，进一步发挥政府采购政策功能作用，有效缓解中小企业融资难等问题，根据财政部财库【2011】124号文件的精神及陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》陕财办采〔2018〕23号规定，陕西省财政厅制订了《陕西省政府采购信用担保试点工作实施方案（试行）》，为参与陕西省政府采购项目的供应商提供政府采购信用担保，并按照程序确定了合作的担保机构。供应商在缴纳保证金及成交供应商缴纳履约保证金时可自愿选择通过担保机构保函的形式缴纳；成交供应商如果需要融资贷款服务的，可凭成交通知书、政府采购合同等相关资料，按照文件规定的程序申请办理，具体规定可登陆陕西省政府采购网（www.ccgp-shaanxi.gov.cn/）重要通知专栏中查询了解。</p>
	其他说明	<p>1、本项目全部面向中小企业采购。</p> <p>2、所属行业：建筑业。</p> <p>营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。</p>

## 1、总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行招标。

1.1.2 本招标项目采购人：见供应商须知前附表。

1.1.3 本标项招标代理机构：见供应商须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见供应商须知前附表。

1.1.5 本标项建设地点：见供应商须知前附表。

### 1.2 招标范围、计划工期和质量要求

1.2.1 本次招标范围：见供应商须知前附表。

1.2.2 本标项的计划工期：见供应商须知前附表。

1.2.3 本标项的质量要求：见供应商须知前附表。

### 1.3 费用承担

供应商准备和参加投标活动发生的费用自理。

### 1.4 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

### 1.5 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

### 1.6 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

### 1.7 踏勘现场

采购人不组织现场查勘，供应商可自行组织查勘现场，交通工具自备，食宿自理。

### 1.8 投标预备会

采购人不召开投标预备会

### 1.9 分包

本招标项目不允许任何形式的分包。

### 1.10 偏离

投标文件不允许偏离招标文件的实质性要求和条件。

## 2、招标文件

### 2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 采购公告；
- (2) 须知前附表；
- (3) 采购内容及商务要求；
- (4) 评审办法；
- (5) 响应文件格式及构成；
- (6) 合同条款及格式。

根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改（补遗书），构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件及澄清

- (1) 提交首次响应文件截止之日前，代理机构对已发出的招标文件进行必

要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为招标文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少 5 日前，以书面形式通知所有获取招标文件的供应商；不足 5 日的，应当顺延提交首次响应文件截止时间。

(2) 参与投标的供应商应仔细阅读和正确理解招标文件。因供应商在阅读、理解招标文件方面产生疏漏和误解，而导致不利后果的，其责任由供应商自负。

(3) 招标文件由代理机构登记签发。

(4) 供应商不得擅自转让、变卖或复制招标文件参与投标。

### 2.3 招标文件的修改

2.3.1 在投标截止时间 15 天前，采购人可以书面形式修改招标文件，并通知所有已购买招标文件的供应商。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。

2.3.2 供应商收到修改通知后，应在 1 天内以书面形式告知采购人，确认已收到该修改通知。

## 3、投标文件

### 3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函；
- (2) 法定代表人授权委托书
- (3) 投标保证金
- (4) 报价一览表；
- (5) 技术响应方案；
- (6) 商务和技术偏差表；
- (7) 资格证明文件；
- (8) 供应商性质；
- (9) 供应商承诺书。

### 3.2 投标报价

投标货币：人民币      单位：元。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 在供应商须知前附表规定的投标有效期内，供应商不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，采购人以书面形式通知所有供应商延长投标有效期。供应商同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；供应商拒绝延长的，其投标失效，但供应商有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 供应商在递交投标文件的同时，应按供应商须知前附表规定的金额、担保形式规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 供应商不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件作废标处理。

3.4.3 成交人向代理机构交纳足额的代理服务费后，代理机构向宝鸡市公共资源交易中心财务科提交未成交的供应商投标保证金退还申请。

3.4.4 成交人保证金在成交人与采购人签订合同后，将合同复印件递交至代理公司备案后由代理机构向宝鸡市公共资源交易中心财务科提交投标保证金退还申请。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 供应商在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 成交人在收到成交通知书后，无正当理由拒签合同协议书。

### 3.5 备选投标方案

不接受该备选投标方案。

### 3.6 投标文件的编制要求

#### (1) 电子招标文件下载

供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）网站[电子交易平台-企业端]后，在[我的项目]中点击“项目流程-交易文件下载”下载电子招标文件（\*.SXSZF）；

注意：该项目如有变更文件，则应点击“项目流程>答疑文件下载”下载更新后的电子招标文件（\*.SXSCF），使用旧版电子招标文件制作的电子响应文件，系统将拒绝接收。

电子招标文件需要使用专用软件打开、浏览供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）网站[服务指南-下载专区]免费下载《政府采购电子标书制作工具》，下载网址：

<http://ggzy.baoji.gov.cn/fwzn/004003/20210603/0214cb83-88bf-4cac-a383-881c0900606d.html>，使用该客户端可以打开电子招标文件。软件操作手册详见

全国公共资源交易平台(陕西省·宝鸡市)网站[服务指南-下载专区]中的《宝鸡市公共资源交易投标文件制作操作手册》，下载网址：

<http://ggzy.baoji.gov.cn/fwzn/004003/20211013/188342c7-84a9-4c17-91d8-eb222e7ae4db.html>；

(2) 递交电子响应文件：登录全国公共资源交易中心平台（陕西省·宝鸡市）（<http://www.ggzy.baoji.gov.cn>），选择“电子交易平台—陕西政府采购交易系统—企业端”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入，进入菜单“采购业务—我的项目—项目流程—上传响应文件”，上传加密的电子响应文件。上传成功后，电子化平台将予以记录。

### (3) 投标

本项目采用不见面开标方式，各供应商可登录

（<http://ggzy.baoji.gov.cn/fwzn/004003/subPage.html>）下载《政府采购电子标书制作工具》、《政府采购投标单位操作手册》和《宝鸡市不见面大厅供应商操作手册》，并在投标截止时间前通过全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）递交电子投标文件。为了保证远程不见面开标顺利进行，供应商需使用配备相关设备的电脑提前一小时登录网络开标大厅。因供应商自身设施故障或自身原因导致无法完成投标的，由供应商自行承担后果；

#### (4) 供应商出现下列情况之一的，其响应文件视为无效文件：

- ① 逾期提交电子响应文件；
- ② 提交的响应文件与本项目不相符；
- ③ 供应商拒绝对电子响应文件进行解密；
- ④ 因供应商自身原因（如未带 CA 锁、或所带 CA 锁与制作电子响应文件使用的 CA 锁不一致、或沿用旧版招标文件编制投标文件等情形），导致在规定时间内无法解密响应文件）；

#### ⑤ 上传的电子响应文件无法打开。

#### (5) 关于投标文件的雷同性分析

根据陕西省公共资源交易中心 2021 年 7 月 22 日印发的《关于在政府采购交易系统中开通标书雷同性分析功能的通知》，在符合性审查环节，将由评审小组在评标系统中对供应商的电子投标文件进行雷同性分析。

雷同性分析由两项指标组成，分别是“文件制作机器码”和“文件创建标识码”。其中，前者通过验证电子投标文件制作设备的特征信息（如 MAC 地址、-32-硬盘序列号、CPU 编号、主板号等），判断电子投标文件是否出自同一台设备。若“文件制作机器码”一致，则表明不同投标供应商的电子投标文件出自

同一台制作设备，根据《陕西省财政厅关于政府采购有关政策的复函》（陕财办采函〔2019〕18号），该情形可以视为投标供应商串通投标，其投标无效。若“文件创建标识码”一致，则表示不同投标供应商使用投标文件制作软件时，使用同一源工程文件，该情形建议由评审小组结合项目情况综合判定。

## 4、开标

### 4.1 开标时间和地点

采购人在本章规定的投标截止时间（开标时间）和供应商须知前附表规定的地点参与开标。

### 4.2 开标程序

**主持人按下列程序进行开标：**

- （1）宣布开标纪律；
- （2）公布供应商签到情况；
- （3）供应商电子响应文件解密；
- （4）投标文件上传；
- （5）开标结束。

**评标阶段程序：**

- （1）资格评审；
- （2）符合性评审；
- （3）综合评分；
- （4）评审报告；
- （5）评审结束。

## 5、评标

### 5.1 磋商小组

5.1.1 评标由依法组建的磋商小组负责。磋商小组由招标代理机构在成员投标前24小时内从《陕西省政府采购网》相关专业专家库中随机抽取，项目主管部门或行政监督部门人员不得作为磋商小组成员。磋商小组成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见供应商须知前附表。

6.1.2 磋商小组成员有下列情形之一的，应当回避：

- （1）采购人或供应商的主要负责人的近亲属；
- （2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- （3）与供应商有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- （4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过

行政处罚或刑事处罚的。

## 5.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 5.3 评标

磋商小组按照第四章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第四章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

## 6、合同授予

### 6.1 定标方式

磋商小组推荐 3 名成交候选人，并标明排列顺序。采购人依据磋商小组推荐的成交候选人确定成交人。

### 6.2 成交通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，采购人以书面形式向成交人发出成交通知书。

### 6.3 签订合同

6.3.1 采购人和成交人应当自成交通知书发出之日起 25 天内，根据招标文件和成交人的投标文件订立书面合同。成交人无正当理由拒签合同的，采购人取消其成交资格，其投标保证金不予退还；给采购人造成的损失超过投标保证金数额的，成交人还应当对超过部分予以赔偿。

6.3.2 发出成交通知书后，采购人无正当理由拒签合同的，采购人向成交人退还投标保证金，给成交人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 7、重新招标和不再招标

### 7.1 重新招标

有下列情形之一的，采购人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，供应商少于 3 个的；
- (2) 经磋商小组评审后否决所有投标的；
- (3) 磋商小组否决不合格投标或者界定为废标后因有效投标不足 3 个使得投标明显缺乏竞争，磋商小组决定否决全部投标的；
- (4) 同意延长投标有效期的供应商少于 3 个的；
- (5) 成交候选人均未与采购人签订合同的。

## 7.2 不再招标

重新招标后，仍出现本章第 8.1 条规定情形之一的，经行政监督部门批准后不再进行招标。

## 8、纪律和监督

### 8.1 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

下列行为均属采购人与供应商串通投标：

- (1) 采购人在开标前开启投标文件，并将投标情况告知其它供应商，或者协助供应商撤换投标文件，更改报价；
- (2) 采购人向供应商泄露标底；
- (3) 采购人与供应商商定，投标时压低或抬高标价，成交后再给供应商或采购人额外补偿；
- (4) 采购人预先内定成交人；
- (5) 其它串通投标行为。

### 8.2 对供应商的纪律要求

供应商不得相互串通投标或者与采购人串通投标，不得向采购人或者磋商小组成员行贿谋取成交，不得以他人名义投标或者以其它方式弄虚作假骗取成交；供应商不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.2.1 下列行为均属以他人名义投标：

- (1) 供应商挂靠其它单位；
- (2) 供应商从其它单位通过转让或租借的方式获取资格或资质证书；
- (3) 由其它单位及法定代表人在自己编制的投标文件上加盖印章或签字的行为。

8.2.2 下列行为均属供应商串通投标报价：

- (1) 供应商之间相互约定抬高或压低投标报价；
- (2) 供应商之间相互约定，在招标项目中分别以高、中、低价位报价；
- (3) 供应商之间先进行内部竞价，内定成交人，然后再参加投标；
- (4) 供应商之间其它串通投标报价的行为。

### 8.3 对磋商小组成员的纪律要求

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动

中，磋商小组成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第四章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

#### **8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求**

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

#### **8.5 投诉**

供应商和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

### **9、需要补充的其它内容**

投标文件中签字需是法定代表人或经法定代表人授权的委托代理人签字，未经授权的人员签字或未在授权期间内的签字均视为无效签字，其投标文件将被否决。

### 第三章 采购内容及商务要求

#### 一、项目名称

2025 年留凤关镇酒铺村张坡沟林麝圈舍建设项目

#### 二、采购内容：

采购清单所属全部内容。

#### 三、服务期限、项目地点、质量要求：

1、计划工期：三个月

2、建设地点：留凤关镇酒铺村张坡沟

3、质量要求：符合国家及行业质量验收合格标准（达到施工要求及国家质量验收合格标准，并通过专家组验收）。

#### 四、违约责任：

按《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

未按合同或招标文件要求提供工程质量不能满足采购人技术要求，采购单位有权终止合同，甚至对供应商违约行为进行追究。

2025年留凤关镇酒铺村张坡沟林麝  
圈舍建设项目 工程

工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_ (单位盖章)

法定代表人  
或其授权人： {招标人信息\法定代表人} \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

工程造价咨询  
或招标代理人： \_\_\_\_\_ (单位盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_ (造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_ (造价人员签字盖专用章)

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

## 分部分项工程量清单

工程名称: 2025年留凤关镇酒铺村张坡沟林麝圈舍建设项目      专业: 土建工程      第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	010101001001	平整场地 【项目特征】 1. 运土运距: 200m 2. 弃土运距: 200m 3. 场地找平: 人工找平 【工程内容】 1. 挖填土方 2. 场地找平 3. 运输	m2	2322
2	010301001001	砖基础 【项目特征】 1. 砖品种、规格、强度等级: 红机砖 2. 基础类型: 异形基础 3. 基础深度: 1.0M 4. 砂浆强度等级: 混合砂浆 M10 【工程内容】 1. 材料运输 2. 砂浆制作、运输 3. 铺设垫层 4. 砌砖	m3	132.5
3	010302001001	实心砖墙、内墙 【项目特征】 1. 砌体内加固筋: 砌体内加固筋 2. 砖品种、规格、强度等级: 粘土砖 3. 墙体类型: 外墙 4. 墙体厚度: 清水砖墙1/2砖 【工程内容】 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 勾缝 4. 砖压顶砌筑 5. 材料运输	m3	325
4	010302001002	实心砖墙、外墙 【项目特征】 1. 砌体内加固筋: 砌体内加固筋 2. 砖品种、规格、强度等级: 粘土砖 3. 墙体类型: 外墙 4. 墙体厚度: 单面清水墙一砖 【工程内容】 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 勾缝 4. 砖压顶砌筑 5. 材料运输	m3	75.2
5	040203005001	水泥混凝土地面、10cm地面	m2	1800
6	补钢丝网001	钢丝网	m2	763
7	020401002001	木板门制作安装	樘	322
8	010701001001	水泥瓦铺在屋面板草泥上 【项目特征】 1. 瓦品种、规格、品牌、颜色: 水泥瓦铺在木挂瓦条上 2. 檩条种类、截面尺寸: 圆木檩条 【工程内容】 1. 安檩条 2. 铺基层 3. 安顺水条和挂瓦条 4. 安瓦 5. 屋面板安装 6. 铺泥	m2	840



## 措施项目清单

工程名称: 2025年留凤关镇酒铺村张坡沟林麝圈舍建设项目

专业: 土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项	1

注: 安全文明施工措施费为不可竞争费用, 应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。











## 第四章 评审办法

### 1. 评审方法

本次评审采用综合评分法。评审小组对满足招标文件实质性要求的响应文件，按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐成交候选人，但响应报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以响应报价低的优先；响应报价也相等的，按响应指标和技术方案优劣顺序排列。

### 2. 评审标准

2.1 资格评审标准：根据供应商提交的资格证明文件，由磋商小组对投标人的资格条件和资格证明文件是否响应招标文件要求进行评审；审查中有 1 项不合格，评审不予通过，作为未实质性响应招标文件要求。未通过资格评审的投标文件不得进入后续评审环节。

供应商应符合的必备资格条件			检查标准
1	营业执照	供应商须为合法注册的法人、其他组织或者自然人，并具有独立承担民事责任的能力，提供统一社会信用代码的营业执照（或事业法人证、自然人身份证）等合法证明文件；	证件合法有效
2	授权委托书	供应商应授权合法的人员参加投标，非法定代表人参加投标的，须提供法定代表人授权书（附法定代表人、被授权人身份证复印件）；法定代表人直接参加投标的，须提供法定代表人身份证明（附法定代表人身份证复印件）；	符合招标文件要求
3	供应商资质	供应商须具备建筑工程施工总承包三级（含三级）及以上资质，且具备建设行政主管部门颁发的有效的安全生产许可证；	符合招标文件要求
4	拟派项目经理资格	拟派项目经理须为本单位在职人员，持有建筑工程二级及以上注册建造师资格，具有建设行政主管部门颁发的安全生产考核合格证，且无在建项目；	符合招标文件要求
5	财务状况报告	供应商提供 2023 年度或 2024 年度完整的财务审计报告。成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表，或其基本存款账户开户银行出具的资信证明及基	符合招标文件要求

		本存款账户开户许可证；	
6	社保缴纳证明	提供投标截止之日近六个月任意一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；	符合招标文件要求
7	税收缴纳证明	提供投标截止之日近六个月任意一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；	符合招标文件要求
8	信用记录	供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体黑名单的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；（提供查询结果网页截图并加盖供应商公章，政府采购严重违法失信行为记录查询日期应在招标公告发布之日起之后）；	提供相关截图
9	书面声明	供应商应出具参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；	提供相关声明
10	具有相关能力承诺	提供具有履行本项目合同所必需的设备和专业能力的承诺书；	提供相关承诺
11	控股管理关系	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动（提供承诺书）；	提供相关承诺
12	专门面向中小企业声明	本项目为专门面向中小企业采购项目，需提供中小企业声明函；	提供相关声明
13	非联合体承诺	本项目不接受联合体投标；	提供相关承诺
14	投标保证金转账凭证或投标	符合招标文件要求。	符合招标文件要求

	担保函	
--	-----	--

注：因本项目采用全线上封闭式评审，供应商应充分考虑评审所需核查资料，如因资料提供不全面导致的审查不合格等，相关责任供应商自负。

2.2 符合性评审：

符合性审查（对响应文件的有效性、完整性和对招标文件的响应程度进行审查，包括商务报价符合性和技术符合性审查。响应文件满足招标文件的实质性要求，无显著的差异或保留）。

审查项目	审查内容	审查要求
完整性审查	响应文件的供应商名称一致	供应商名称应与营业执照一致
	响应文件的签字盖章	应符合第二章投标文件的编制规定
	响应文件格式	应符合第五章响应文件格式及构成的要求
有效性审查	是否按照招标文件要求的格式编写电子投标文件（*.SXSTF）	符合招标文件要求
	报价唯一	初次报价或最终报价只能有一个报价，且报价不得超过最高限价
	报价合理性	无以低于成本价或恶意低价竞争情形
	其他法律法规规定的情况	符合其他法律法规规定的情况
	投标有效期	应符合第二章须知前附表规定
响应程度审查	对招标文件响应程度	按招标文件要求作出完全响应，不能有任何采购人不能接受的附加条件， <b>有相应承诺</b>
	技术/服务要求	分项报价表与工程量清单内容完全一致，无漏项删减等，且完全理解并接受对合格供应商、合格的货物、工程或服务要求，技术/服务没有重大偏离和保留。

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成：见附表 1

2.2.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见附表 1

## 2.3 评审程序

2.3.1 形式、资格及响应评审：依据法律法规和招标文件的规定，对供应商递交的响应文件的形式、响应及供应商的资格进行评审，以确定供应商是否具备投标资格及响应文件是否符合招标文件规定。依据招标文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对招标文件的响应程度进行审查，以确定是否对招标文件的实质性要求做出响应。

2.3.2 对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内 容，评审小组可以要求供应商作出必要的澄清、说明或者纠正。供应商的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权代表签字。并不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。供应商在规定的澄清时限（期限）内，未能答复或者拒绝答复澄清、说明或者补正内容的，评审小组将根据其响应文件，按最大采购风险进行评审。

招标文件不能详细列明采购标的的质量、服务要求，评审小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家供应商的设计方案或者解决方案。

### 2.3.5 价格调整（政策性折扣）

1) 评审小组根据政府采购相关规定，对供应商提供的服务符合价格折扣条件的，按照“价格调整要素及价格折扣幅度列表”对供应商报价进行调整。

2) 价格调整要素及价格折扣幅度列表：

序号	价格要素	价格折扣幅度
1	节能产品	1%
2	环保产品	1%
3	出自小型或微型企业	3%
4	…其他企业…	0.5%

说明： 1. 小、微企业提供本企业服务或小型企业（代理商）代理的小、微企业的服务和涉及产品享受价格折扣条件。2. 小、微企业提供本企业的服务和涉及产品或小型企业（代理商）代理的小、微企业的服务和涉及产品享受投标报价折扣条件；中小型企业（代理商）代理的中型及以上企业的服务和涉及产品不享受投标报价折扣条件。3. 供应商或其提供的服务和涉及产品按规定享受国家政策支持、扶持的，由供应商提供相关法律法规依据，每项按 0.5%折扣。4. 如果同一包内有多个服务和涉及产品，部分服务和涉及产品符合政策功能要求的，只对符合政策功能要求的服务和涉及产品按上述价格折扣幅度进行折扣，投标评审价按下列公式计算：

单项调整报价=单项报价×（1-投标报价折扣幅度），

最终评定价=∑ 单项调整报价+∑ 不进行价格调整的最后一轮单项报价。

（3）调整后的报价作为最终评审价。

最终评审价=最终报价×（1-价格折扣幅度）

**注：专门面向中小企业的采购项目，不享受此折扣**

2.3.6 比较与评价。按招标文件中规定的评审方法和标准，对资格性检查和符合性检查合格的响应文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。

2.3.7 提供相同服务品牌和产品且通过资格审查、符合性审查的不同供应商参加同一合同项下投标的，按一家供应商计算，评审后得分最高的同品牌和产品供应商获得成交供应商推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托评审小组按照招标文件规定的方式确定一个供应商获得成交供应商推荐资格，招标文件未规定的采取随机抽取方式确定，其他同品牌和产品供应商不作为成交供应商候选人。

2.3.8 评审小组一致认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响服务质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评审现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，评审小组应当将其作为无效报价处理。

2.3.9 招标小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名成交候选供应商，并编写评审报告。符合《政府采购招标采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款情形的，可以推荐 2 家成交候选供应商。评审得分相同的，按照最终报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最终报价相同的，按照质量指标和服务承诺优劣顺序推荐。

2.3.10 评审报告应当由招标小组全体人员签字认可。招标小组成员对评审报告有异议的，招标小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商，采购程序继续进行。对评审报告有异议的招标小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由招标小组书面记录相关情况。招标小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

附表 1：评审要素一览表

项别	总分值		评审要素
	100	权值	
报价部分	30	30	<p>经符合性审查合格的投标文件，其投标报价为有效投标报价。对有效投标报价进行政策性扣减，并依据扣减后的价格（评审价格）进行价格评审。价格分统一按照下列公式计算：</p> <p>报价得分=投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×价格权值×100</p> <p><b>注：本项目专门面向中小企业采购，不再享受小微企业价格扣除优惠。</b></p>
技术部分	45	0-8	施工方案和方法：方案全面、详细、切实、可行，由磋商小组根据供应商响应情况综合赋 0-8 分。
		0-8	进度计划与保证措施：保证工期的技术措施合理、科学、先进，磋商小组根据供应商响应情况综合赋 0-8 分。
		0-8	主要机具、设备和劳动力的配置：磋商小组根据拟投入的施工机具、设备的齐全程度及劳动力安排计划表合理程度综合赋 0-8 分。
		0-7	质量保证体系与措施：保证质量的技术措施合理、科学、先进，磋商小组根据供应商响应情况综合赋 0-7 分。
		0-7	安全文明施工措施的合理性、科学性：保证文明施工的技术组织措施和环境保护措施完善、合理、科学、先进。磋商小组根据供应商响应情况综合赋 0-7 分。
0-7	施工部署和现场平面布置：合理、便利。磋商小组根据供应商响应情况综合赋 0-7 分。		
人员配备	10	0-10	<p>项目部组成人员：</p> <p>人员配备合理科学，得基础分 5 分；项目部人员中有相关专业中级及以上职称，有一名加 1 分，最高加 5 分。</p>
售后服务	10	0-6	有保修期保修措施及发生质量问题的补救措施，切实可行，磋商小组根据供应商响应情况综合赋 0-6 分。

		0-4	完全响应磋商文件中对工期质量安全施工等特殊要求并且有明确具体的售后服务承诺，磋商小组根据承诺内容综合赋 0-4 分。
类似业绩	5	5	2022 年 1 月至今有一项类似工程业绩得 1 分，每增加一项加 2 分，最高得 5 分。（以施工合同复印件为准，供应商需将加盖公章的复印件附在响应文件中）

3、投标人参与投标若出现下列情况之一的一律按无效报价处理：

- 3.1 未按招标文件的规定交纳投标保证金的；
- 3.2 投标响应文件未按招标文件规定要求上传、签署、盖章的；
- 3.3 不具备招标文件中规定的资格要求的；
- 3.4 报价超过招标文件中规定的预算金额或者最高限价的；
- 3.5 有重大缺、漏项，明显不符合技术规格、标准和要求的；
- 3.6 以虚假资料谋取中标的；
- 3.7 响应文件中含有招标人不能接受的附加条件的；
- 3.8 法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

## 第五章 响应文件格式及构成

政府采购项目

项目编号： BRHDC2025-009 号

正/副本

# 2025 年留凤关镇酒铺村张坡沟林麝圈舍 建设项目 竞争性磋商响应文件

供 应 商： \_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或授权代表： \_\_\_\_\_（签字或盖章）

磋商时间： \_\_\_\_\_

## 目 录

- 第 1 部分 投标函
- 第 2 部分 法定代表人授权委托书
- 第 3 部分 投标保证金
- 第 4 部分 报价一览表
- 第 5 部分 技术响应方案
- 第 6 部分 商务和技术偏差表
- 第 7 部分 资格证明文件
- 第 8 部分 供应商性质
- 第 9 部分 供应商承诺书

## 第 1 部分 投标函

凤县留凤关镇人民政府：

在考察现场并充分研究\_\_\_\_\_（项目名称）（以下简称“本工程”）招标文件的全部内容后，我方兹以：

人民币（大写）：\_\_\_\_\_元。

（小写）：\_\_\_\_\_元。

的投标价格和按合同约定有权得到的其它金额，并严格按照合同约定，施工、竣工和交付本工程并维修其中的任何缺陷。

如果我方成交，我方保证按照合同约定的开工日期开始本工程的施工，（工期）\_\_\_\_\_内竣工，并确保工程质量达到\_\_\_\_\_。我方同意本投标函在招标文件规定的提交投标文件截止时间后，在招标文件规定的投标有效期期满前对我方具有约束力，且随时准备接受你方发出的成交通知书。

随同本投标函我方缴纳投标保证金或出具投标信用保函一份，金额为人民币（大写）：\_\_\_\_\_，（小写）：\_\_\_\_\_元

我们理解，贵方不一定接受最低标价的投标或其他任何投标；同时也理解，贵方不负担我方的任何投标费用。

若我方成交，我方保证按有关规定向贵方支付招标服务费，并提交响应文件纸质版文件正本\_\_\_\_\_份，副本\_\_\_\_\_份，电子响应文件\_\_\_\_\_份，上传加密的电子响应文件（\*.SXSTF）。并保证响应文件提供的数据和材料真实、准确。并愿意接受你方的授权代表进行调查，以审核我方提交的文件和资料。否则，愿承担《中华人民共和国政府采购法》第七十七条规定的法律责任。

如果我方在接到成交通知书后 25 日内未能或拒绝与贵方签订施工合同协议书，贵方有权没收投标保证金，并依序确定其他成交候选人为成交人。

供应商名称：\_\_\_\_\_（公章）

详细地址：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电 子 邮 件：\_\_\_\_\_

开 户 银 行：\_\_\_\_\_

帐 号：\_\_\_\_\_

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

联系电话/手机：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 第 2 部分 法定代表人授权委托书

### （一）法定代表人身份证明

致：				
企业名称				
法定地址				
邮政编码				
工商登记机关				
机构代码证号				
法定 代表 人	姓名		性别	
	职务		联系电话	
	传真			
法定 代表 人 身 份 证 复 印 件	（粘贴处）		法定代表人签字或盖章：	
			（公章）	
		年 月 日		

## （二）授权委托书

本授权委托书声明：我（姓名）\_\_\_\_系\_\_\_\_（供应商名称）\_\_\_\_的法定代表人，现授权委托（供应商名称）的（姓名）\_\_\_\_为我公司代理人，以本公司的名义参加\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_（项目编号）的招标活动。代理人在开标、评标、合同、投标过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

有效期：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托。特此委托。

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

授权委托人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

日期： 年 月 日

后附：法定代表人及委托人身份证正反面复印件加盖公章

### 第 3 部分 投标保证金

投标文件中应附电汇回单（或银行汇票、转帐支票）、基本账户开户许可证扫描件（或复印件）或供应商基本信息；以银行保函形式提交的，银行保函应采用后附格式，投标文件中应附银行保函（含基本账户开户许可证）彩色扫描件。

## 投标保证金银行保函（格式）

\_\_\_\_\_（采购人名称）：

鉴于\_\_\_\_\_（供应商名称，以下称“供应商”）于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日参加\_\_\_\_\_（项目名称）招标的投标，\_\_\_\_\_（担保人名称，以下简称“我方”）无条件地、不可撤销地保证：若供应商在投标有效期内补充、修改、替代或撤回其投标文件的，或者供应商在收到成交通知书后无正当理由拒签合同或拒交规定履约担保的，放弃成交资格的，或者发生招标文件明确规定可以不予退还投标保证金的其他情形，我方承担保证责任。收到你方书面通知后，在 7 日内无条件向你方支付人民币（大写）\_\_\_\_\_元。（¥\_\_\_\_\_）

本保函在投标有效期内保持有效。要求我方承担保证责任的通知应在投标有效期内送达我方。

担 保 人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 第 4 部分 首次磋商报价表

项目编号：

项目名称：

报价（元）	小写：
	大写：
质 量	
计划工期	
备 注	已标价工程量清单附后

供应商名称：\_\_\_\_\_（加盖单位公章）

法定代表人或被授权人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日期： 年 月 日

## 第 5 部分 技术响应方案

整体实施方案，要求供应商针对本项目的需求提出完成本项目，包括但不限于第四章《评标办法》评标因素及分值表中评审内容。

**附件 1：类似业绩**

项目名称	
项目所在地	
业主名称	
业主地址	
业主电话	
合同价格	
开始日期	
完工日期	
承担的工作	
质量	
项目经理	
技术负责人	
监理人和总监理工程师 以及电话	
项目描述	
备 注	1. 供应商须提供 2022 年 1 月至今已完成的相关类似业绩， (以加盖公章的合同复印件为准)。 2. 一张表填列一个项目，按完成项目逐个填制。

## 附件 2：项目管理机构



## 第 7 部分 资格证明文件

## (一) 供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
营业执照号				员工总人数：		
注册资本				其 中	高级职称人员	
成立日期					中级职称人员	
基本账户开户银行					技术人员	
基本账户银行账号					各类注册人员	
经营范围						
备注						

## （二）资格证明文件

（1）供应商须为合法注册的法人、其他组织或者自然人，并具有独立承担民事责任的能力，提供统一社会信用代码的营业执照（或事业法人证、自然人身份证）等合法证明文件；

---

(2) 供应商须具备建筑工程施工总承包三级（含三级）及以上资质，且具备建设行政主管部门颁发的有效的安全生产许可证；

(3) 拟派项目经理须为本单位在职人员，持有建筑工程二级及以上注册建造师资格，具有建设行政主管部门颁发的安全生产考核合格证，且无在建项目。

### 承诺书

\_\_\_\_\_（采购人名称）：  
称）：

我方在此声明，我方拟派往\_\_\_\_\_（项目名称）（以下简称“本工程”）的项目负责人\_\_\_\_\_（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目负责人。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

年月日

（4）财务状况报告：供应商提供 2023 年度或 2024 年度完整的财务审计报告。成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表，或其基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户开户许可证；

(5) 供应商社会保障资金缴纳证明：提供投标截止之日近六个月任意一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

(6) 供应商税收缴纳证明：提供投标截止之日近六个月任意一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

(7) 供应商不得为“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体黑名单的供应商，不得为中国政府采购网

（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；（提供查询结果网页截图并加盖供应商公章，政府采购严重违法失信行为记录查询日期应在招标公告发布之日起之后）；

(8) 供应商应出具参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

### 供应商书面声明函（格式）

（采购人名称）：\_\_\_\_\_

我方作为（项目名称）\_\_\_\_\_（项目编号：\_\_\_\_\_）的供应商，  
在此郑重声明：

1、在参加本次政府采购活动前 3 年内的经营活动中\_\_\_\_（填“没有”或“有”）重大违法记录。供应商在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动，但应提供期限届满的证明材料。

2、我方\_\_\_\_\_（填“未被列入”或“被列入”）失信被执行人名单。

3、我方\_\_\_\_\_（填“未被列入”或“被列入”）税收违法黑名单。

4、我方\_\_\_\_\_（填“未被列入”或“被列入”）政府采购严重违法失信行为记录名单。如有不实，我方将无条件地退出本项目的采购活动，并遵照《政府采购法》有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。特此声明。

供应商名称：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

年 月 日

(9) 提供具有履行本项目合同所必需的设备和专业能力的承诺书；

### 承诺书

致：\_\_\_\_\_(采购人名称)\_\_\_\_\_

我公司在\_\_\_\_\_（项目名称、项目编号）\_\_\_\_\_ 项目招标采购活动中，以我公司独立承担民事责任能力的法人名义参加本项目的投标工作，并郑重声明：

我公司具有履行本项目合同所必需的设备和专业能力，并对本“声明”的真实性负责，如有弄虚作假，我公司将对由此造成的一切不良后果承担经济、法律责任。

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

年 月 日

(10) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动（提供承诺书）；

### 供应商与其他单位无控股、管理关系声明

致：\_\_\_\_（采购人名称）\_\_\_\_

我公司在\_\_\_\_（项目名称、项目编号）\_\_\_\_项目招标采购活动中，以我公司独立承担民事责任能力的法人名义参加本项目的投标工作，并郑重声明：

1、我公司不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位参与本项目投标活动。

2、我公司未参加本项目其他项目的投标活动。并对本“声明”的真实性负责，如有弄虚作假，我公司将对由此造成的一切不良后果承担经济、法律责任。

供应商：\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_（签字或盖章）

年 月 日

(11) 本项目不接受联合体投标（声明）。

### 非联合体投标声明

致(采购人)： \_\_\_\_\_

我公司\_\_\_\_\_ (供应商名称) 参加\_\_\_\_\_ (项目名称、项目编号) 的政府采购活动，作出郑重声明：

本公司保证投标报名材料及其后提供的一切材料都是真实的。

本公司保证本项目并非联合体投标，本公司若违反上述保证或本声明陈述与事实不符。经查实，本公司愿意接受公开通报，承担由此带来的法律后果。

供应商：\_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字或盖章)

年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 第 8 部分 供应商性质

残疾人福利性单位投标时，应提供声明函（按下文给定格式）。未提供或未按给定格式提供声明函的，其所投产品中的小型、微型企业产品、残疾人福利性单位生产的产品将不能享受招标文件规定的价格扣除，但不影响投标文件的有效性。

监狱企业投标时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件（格式不作要求）。未提供证明文件的不能享受招标文件规定的价格扣除，但不影响投标文件的有效性。

**特别提醒：**供应商性质将随成交公告一同公布，接受社会监督。

### （一）中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1、（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员    人，营业收入为    万元，资产总额为    万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2、（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员    人，营业收入为    万元，资产总额为    万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

## （二）残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物，或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

残疾人福利性单位名称：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或被授权代表：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

时 间： 年 月 日

### （三）监狱企业的证明文件

说明：根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）的规定，监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

## 第 9 部分 供应商承诺书

### （一）宝鸡市政府采购供应商诚信承诺书

致：（采购人或采购代理机构名称）

统一社会信用代码为\_\_\_\_\_的我方\_\_\_\_\_（供应商名称）自愿参加贵单位组织的编号为\_\_\_\_\_（采购项目编号）的\_\_\_\_\_项目（采购项目名称）的政府采购活动，我方已知悉并理解本项目采购文件的各项要求。为贯彻公开、公平、公正和诚实信用的政府采购原则，共同维护宝鸡市政府采购市场良好秩序，我方郑重声明和承诺如下：

一、在参加本次政府采购活动中严格遵守《中华人民共和国政府采购法》等法律、法规、规章及宝鸡市有关规定。

二、我方郑重声明，在参加本次政府采购活动前三年内，无因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等重大违法记录。

我方同时声明，在参加本次政府采购活动前，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

我方对以上声明的真实性负责，接受采购人、采购代理机构根据相关政策规定进行的信用记录查询。如发现以上声明不实，我方承担相应后果。

三、我方郑重承诺，在参加本次政府采购活动中：

（1）不向采购人、采购代理机构和评审专家提供任何形式的商业贿赂或者提供其他不正当利益。对索取或接受商业贿赂的单位和个人，及时向财政部门和监察机关举报；

（2）不与其他供应商串通采取围标、陪标等商业欺诈手段谋取成交（成交）；

（3）不出借或借用资质；

（4）不与采购人、采购代理机构、评审专家恶意串通；

（5）不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商；

（6）不以虚假材料谋取成交（成交）；

（7）不以低于成本价或恶意低价竞争；

- (8) 不与采购人在招标采购过程中进行协商；
- (9) 成交或者成交后不得提供假冒伪劣产品；
- (10) 成交或者成交后非因不可抗力不得变更投标（响应）文件中承诺的项目管理实施人员；
- (11) 成交或者成交后无正当理由不得拒不与采购人签订政府采购合同；
- (12) 不得有未按照采购文件确定的事项与采购人签订政府采购合同，或者与采购人另行订立背离合同实质性内容协议的行为；
- (13) 不转包或违法分包政府采购合同，不得擅自变更、中止或者终止政府采购合同；
- (14) 不捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行质疑、投诉；
- (15) 不得有拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的行为；
- (16) 不得有其他违反国家法律法规和规章要求的违法犯罪或者失信行为。

四、如有违反以上声明或者承诺之一情形的，我方知悉并接受采购人、采购代理机构和政府采购监督管理部门等政府职能部门将采取以下一种或几种方式追究我方责任：

- 1、投标（响应）无效；
- 2、不予退还投标保证金或者履约保证金；
- 3、约谈法人代表或者主要负责人，责令整改；
- 4、成交（成交）无效；
- 5、处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动；
- 6、没收违法所得；
- 7、吊销营业执照；
- 8、政府相关部门的联合惩戒措施；
- 9、追究民事责任；
- 10、追究刑事责任；
- 11、法律法规规定的其他处理处罚措施。

单位名称（公章）：

法定代表人或主要负责人签字：

法定代表人或主要负责人身份证复印件：

法定代表人或主要负责人联系电话：

法定代表人或主要负责人传真：

时 间： 年 月 日

## （二）《拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书》

### 陕西省政府采购供应商 拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我单位作为\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_项目的供应商，在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取成交、成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购订单。
- 5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商。
- 6、不再提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其他供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或被授权代表：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

地 址：\_\_\_\_\_

邮 编：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

日 期： 年 月 日

## 第六章 合同条款及格式(仅供参考)

# 2025 年留凤关镇酒铺村张坡沟林麝圈舍建设 项目

## 政府采购合同书 (仅供参考)

甲方(采购人): \_\_\_\_\_

乙方(供应商): \_\_\_\_\_

签署地点: \_\_\_\_\_

签署日期:     年    月    日

## 合同条款

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

依照《民法典》及相关法律，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就2025年留凤关镇酒铺村张坡沟林麝圈舍建设项目有关事项协商一致，结合本工程具体情况，明确双方职责，特签订本合同，条款如下：

1、工程地点：\_\_\_\_\_

2、工程总造价：小写\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_

3、工期：\_\_\_\_\_

乙方确保在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日完工，工期\_\_天，工程达到作业设计及国家规范的要求标准，每延期一天甲方处罚乙方工程总造价的。

## 4、开工准备

甲方在施工前准备好作业设计、技术交底等工作；乙方接到图纸后，尽快做出材料计划、施工组织设计及工程进度计划报给甲方。

## 5、工程款支付

(1)、乙方进场施工天支付预付款\_\_\_\_\_ %（即工程总造价的\_\_\_\_\_%）。

(2)、工程竣工后乙方向甲方提出书面竣工验收申请，甲方在确认完工后日内组织参与初验，初验合格后甲方开据竣工验收单，甲方向乙方支付结算。

。

## 6、工程质量及安全文明相关要求

(1)、施工过程中，乙方必须服从甲方及监理人员的监督检查和质量管理，如因质量问题造成返工，其费用由乙方全部负责。

(2)、乙方在施工过程中要精心组织，精细化管理，配备专职安全员，做好必要的施工安全防护措施，确保施工人员安全，如有事故发生，后果由乙方自行负责。

(3)、乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物，对影响较大且不能及时清理的垃圾要及时遮挡。禁止焚烧垃圾、树叶。

(4)、乙方在施工过程中必须为参与施工的短期劳务人员办理相应的安全意外保险，在施工区域内必须设置安全警示标志，交通道路周边的施工必须为施工人员配备道路施工安全服装，对因违反安全条例所造成的安全责任由乙方承担责任。

(5)、所有车辆及现场施工机械操作人员必须持证上岗，手续齐全。工地对机械的管理必须设置专职安全员，因机械车辆手续不齐全或违规操作引起的安全事故，责任由施工单位承担。

(6)、本章节第6条和第7条所涉及的安全措施施工单位必须严格遵守，甲方将定期组织人员检查，对安全措施不到位的甲方将依据严重程度进行元到\_\_\_\_元人民币的处罚，处罚金额从工程总造价中扣除。

## 7、违约责任

### 甲方责任：

- (1)、向乙方提供作业设计及相关会议纪要。
- (2)、及时安排每道施工工序的验收。

### 乙方责任：

(1)、按照设计图及甲乙双方会议纪要确定的相关种植要求进行施工，按照监理人员的要求及时全面的整理上报施工过程资料。

(2)、成交企业在施工过程中不得随意更换项目经理部组成人员，组成人员必须具有相应

岗位任职的资质证书，项目经理在施工前必须制定安全措施、落实安全责任，对相关施工人员办理施工安全意外险，对施工期间因违反本条所引发的安全或质量责任全部由乙方自行承担。

(3)、所有施工人员食宿自理，施工结束后负责清理现场，恢复原貌，达到甲方满意。

(4)、对施工所产生的垃圾，由乙方自行联系垃圾厂处理，严禁乱倒垃圾，焚烧树叶。

#### 8、合同履行

(1)、甲方未按合同约定履行义务，由此造成的乙方经济损失由甲方承担。

(2)、乙方未按合同约定履行义务，或未按作业设计及相关会议纪要要求进行作业，由此造成的经济损失由乙方承担。

10、未定事宜和因人力不可抗拒的因素造成的损失，由甲乙双方协商解决。

11、本合同一书\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_份乙方\_\_\_\_\_份。工程竣工、验收合格移交及工程款结清后本合同自行终止。

发包人（公章）

承包人（公章）

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

年 月 日

年 月 日