

三、分项报价表（第二标段）

序号	服务区域	面积/数量	物业报价	备注
1	学府城 1-16#教学楼	97475 m ²	1403640	
2	南山书院综合楼	5027 m ²	108583	
3	东大门	2317 m ²	84000	
4	植物医生运动中心及办公区	20157.67 m ² (室外) 1243.29 m ² (办公区)	102407	
5	南北泵房	627.27 m ²	36000	
6	图书馆	25619.94 m ²	737854	
7	图书馆亚麻地板清洁维护	20600 m ²	154500	
8	图书馆绿植	1 项	48000	
9	图书馆地暖	1 项	72000	
10	艺术学院临建	1 项	54000	
11	学府城 16 号楼智慧教室	4 间	108000	
12	室外候车厅	4 处	84000	
13	大室外区域	447000.05 m ²	1609200	
14	多媒体教室、制图室及报告厅管理服务	242 间	108000	
15	电梯管理服务	18 部	9720	
合计（元）：4719904				

投标报价	小写：4719904 单位：元（保留到元）
------	--------------------------

备注：1、本表“投标报价”金额应与“开标一览表”中的“投标报价”一致；

2、本项目投标报价以开标一览表为准，分项报价仅作为本项目采购人对服务事项费用支付的参考依据。中标后采购人与中标人在不超中标价的情况下可对分项报价内容进行协商调整。

3、分项报价填写可咨询 029-82201427

投标人：立新众联务管保安集团有限公司（加盖公章）

日期： 2025 年 06 月 03 日