**西安市未央区张家堡街道办事处二府庄城改安置楼项目加建电梯工程竞争性磋商公告**

###### ****项目概况****

西安市未央区张家堡街道办事处二府庄城改安置楼项目加建电梯工程的潜在供应商应在陕西省政府采购综合管理平台项目电子化交易系统（以下简称“项目电子化交易系统”）获取采购文件，并于 2025年07月07日 09时00分 （北京时间）前提交响应文件。

#### ****一、项目基本情况****

项目编号：SXLX25-01-047Z(G)

项目名称：西安市未央区张家堡街道办事处二府庄城改安置楼项目加建电梯工程

采购方式：竞争性磋商

预算金额：2,850,997.88元

采购需求：详见采购需求附件

合同履行期限：采购包1：120日历天

本项目是否接受联合体投标：采购包1：**接受**联合体投标

#### ****二、申请人的资格要求：****

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2.落实政府采购政策需满足的资格要求： 无。

3.本项目的特定资格要求：

合同包1(二府庄城改安置楼项目加建电梯工程)特定资格要求如下:

(1)施工供应商需具有①钢结构工程专业承包三级及以上资质，具备有效的安全生产许可证；②供应商拟派施工负责人须具备建筑工程专业或机电安装工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（建安B证），在本单位注册，且未担任其他在建工程项目的项目经理（提供承诺书）

(2)电梯供应商为代理商的应具①有中华人民共和国特种设备生产单位许可电梯安装（含修理），许可项目包含曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯）B级或以上资质（许可参数额定速度≤2.5m/s或以上资质）并提供同时电梯制造商的营业执照、制造商的特种设备生产单位许可电梯制造（含安装、修理、改造），许可项目包含曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯）B级或以上资质（许可参数额定速度≤2.5m/s或以上资质）；电梯供应商为生产厂家的应具有中华人民共和国特种设备生产单位许可电梯制造（含安装、修理、改造），许可项目包含曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯）B级或以上资质（许可参数额定速度≤2.5m/s或以上资质）；②供应商拟派电梯负责人须具备特种设备管理人员及以上或特种设备作业人员及以上执业资格且在本单位任职

(3)施工供应商的基本信息及施工负责人得基本信息在”陕西省住房和城乡建设厅（http://js.shaanxi.gov.cn/）”可查询

#### ****三、获取采购文件****

时间： 2025年06月25日 至 2025年07月01日 ，每天上午 00:00:00 至 12:00:00 ，下午 12:00:00 至 23:59:59 （北京时间）

途径：项目电子化交易系统（交易执行-选择项目所属区划-应标-项目投标-未获取页面）选择本项目报名参与并获取采购文件

方式：投标人有意参加本项目的，应在陕西省政府采购网（www.ccgp-shaanxi.gov.cn）登录项目电子化交易系统申请获取采购文件

售价： 0元

#### ****四、响应文件提交****

截止时间： 2025年07月07日 09时00分00秒 （北京时间）

地点：项目电子化交易系统（交易执行-选择项目所属区划-应标-项目投标-已获取-投标（响应）管理）上传投标（响应）文件

#### ****五、开启****

时间： 2025年07月07日 09时00分00秒 （北京时间）

地点：项目电子化交易系统（交易执行-选择项目所属区划-开标-供应商开标大厅）参与线上开标

#### ****六、公告期限****

自本公告发布之日起3个工作日。

#### ****七、其他补充事宜****

本项目采购过程中需要使用陕西省政府采购综合管理平台（以下简称“政府采购平台”），登录方式及地址：通过陕西省政府采购网（www.ccgp-shaanxi.gov.cn）首页供应商用户登录，供应商应当按照以下要求进行系统操作。

（一）供应商应当自行在陕西省政府采购网-办事指南查看相应的系统操作指南，并严格按照供应商操作手册要求进行系统操作。在登录、使用政府采购平台前，应当按照要求完成供应商注册和信息完善，加入政府采购平台供应商库。

（二）供应商应当使用纳入陕西省政府采购综合管理平台数字证书互认范围的数字证书及签章（以下简称“互认的证书及签章”）进行系统操作。供应商使用互认的证书及签章在政府采购平台进行的一切操作和资料传递，以及加盖电子签章确认采购过程中制作、交换的电子数据，均属于供应商真实意思表示，由供应商对其系统操作行为和电子签章确认的事项承担法律责任。

已办理互认的证书及签章的供应商，校验互认的证书及签章有效性后，即可按照系统操作要求进行身份信息绑定、权限设置和系统操作；未办理互认的证书及签章的供应商，按要求办理互认的证书及签章并校验有效性后，按照系统操作要求进行身份信息绑定、权限设置和系统操作。互认的证书及签章的办理与校验，可查看陕西省政府采购网-办事指南。

供应商应当加强互认的证书及签章日常校验和妥善保管，确保在参加采购活动期间互认的证书及签章能够正常使用；供应商应当严格互认的证书及签章的内部授权管理，防止非授权操作。

（三）供应商应当自行准备电子化采购所需的计算机终端、软硬件及网络环境，承担因准备不足产生的不利后果。

（四）开标/开启前30分钟内，供应商需登录项目电子化交易系统-“供应商开标大厅”-进入开标选择对应项目包组操作签到。

（五）政府采购平台技术支持：

在线客服：通过陕西省政府采购网-在线客服进行咨询

技术服务电话：029-96702

CA及签章服务：通过陕西省政府采购网-办事指南进行查询

（六）限定资格条件要求：（1）供应商不得被列入“信用中国”网站(https://www.creditchina.gov.cn/ )“失信被执行人”（页面跳转至“中国执行信息公开网”http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）、“重大税收违法失信主体”；不得处于中国政府采购网(http://www.ccgp.gov.cn/)“政府采购严重违法失信行为记录名单”中的禁止参加政府采购活动期间；

（2）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动；供应商未向本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测、咨询服务。

（七）本项目允许联合体投标（响应）：联合体要求，以联合体形式参加响应的：

（1）联合体成员不超过2家，联合体各方均应当满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定及限定资格条件规定；

（2）联合体应当满足特定资格要求。

（3）联合体协议。

（八）本项目需要落实的政府采购政策：

（1）中小企业发展政策：《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）。

（2）绿色发展政策：《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）；《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）；《财政部、国家发展改革委、生态环境部、市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；《商品包装政府采购需求标准（试行）》和《快递包装政府采购需求标准（试行）》（财办库〔2020〕123号）。

（3）支持本国产业政策：《财政部关于印发<进口产品管理办法>的通知》（财库〔2007〕119号）；《财政部办公厅关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248号）。

（4）支持创新等政府采购政策。

#### ****八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。****

###### 1.采购人信息

名称：西安市未央区张家堡街道办事处

地址：西安市未央区凤城四路3号

联系方式：孙楠 13227788779

###### 2.采购代理机构信息

名称：陕西隆信项目管理有限公司

地址：西安市雁塔区雁翔路111号赛格·中京坊6幢1单元2层

联系方式：029-88489979-8106

###### 3.项目联系方式

项目联系人：任甜、郑婧婧、杜航、李亚男、袁歆雨

电话：029-88489979-8106