

2. 投标报价表

2.1. 开标一览表

项目编号：BY2025-ZB-028

投标人：陕西立起建筑工程有限公司

投标报价 (元)	报价小写¥:2177431.75 元
	报价大写：人民币贰佰壹拾柒万柒仟肆佰叁拾壹元柒角伍分
工期（日历日）	合同签订后 50 日内完工
质保期	自工程实际竣工之日起质保 5 年，单项工程不低于行业标准
工程质量	工程质量符合国家规范及行业要求标准；防水卷材需经甲方认质，符合国标要求。
项目经理	张震垚
执业证书信息	执业证：2015JZS0059357
	注册证：陕 261151666090
	B 证：陕建安 B（2016）0008593

注：1. 投标人须按要求填写，不得随意更改本表格式；
2. 本表报价应按投标总价填写。

投标人：陕西立起建筑工程有限公司（投标人单位全称并加盖公章）

法定代表人/授权代表签字：张震垚

日 期 2025 年 06 月 24 日

2.2. 已标价的工程量清单

白河高级中学学生宿舍屋面防水修复工程 工程

投标总价

投标总价(小写): ¥2177431.75

投标总价(大写): ¥贰佰壹拾柒万柒仟肆佰叁拾壹元柒角伍分

投 标 人: 陕西立起建筑工程有限公司 (单位盖章)

法定代表人
或其授权人: 张震奎 (签字或盖章)

编 制 人: _____ (造价人员签字盖专用章)



编制时间: 2025 年 06 月 24 日

工程项目总造价表

项目名称：白河高级中学学生宿舍屋面防水修复工程

第2页/共14页

序号	单项工程名称	造价（元）
GC01	白河高级中学学生宿舍屋面防水修复工程	2177431.75
GC0101	白河高级中学学生宿舍屋面防水修复工程	2177431.75
	合计	2177431.75
		大写: 贰佰壹拾柒万柒仟肆佰叁拾壹元柒角伍分

投标报价汇总表

项目名称：白河高级中学学生宿舍屋面防水修复工程

第3页/共14页

序号	项目名称	单位	工程报价	备注
一	分部分项工程费	元	1900777.27	
二	措施项目费	元	94969.31	
三	其它项目费	元	0.00	
四	规费	元	94797.96	
五	税金	元	187651.46	
六	安全文明施工项目费	元	82083.64	
七	投标价合计	元	2177431.75	

单位工程造价汇总表

工程名称：白河高级中学学生宿舍屋面防水修复工程 专业名称：【建筑装饰专业】 第4页/共14页

序号	单位工程名称	造价（元）
1	分部分项工程费	1900777.27
2	措施项目费	94969.31
3	其他项目费	0.00
4	规费	94797.96
5	增值税销项税额	179080.23
6	附加税	8571.23
7	工程总造价	2177431.75

单位工程造价汇总表(详细)

工程名称：白河高级中学学生宿舍屋面防水修复工程 专业名称：【建筑装饰专业】 第5页/共14页

序号	单位工程名称	造价（元）
F1	分部分项工程费	1900777.27
F1.1	分部分项合计Σ(综合单价×工程量)	1537297.67
F1.2	分部分项人工费调增差价合计	363479.60
F2	措施项目费	94969.31
F2.1	措施项目合计Σ(综合单价×工程量)	12885.67
F2.2	措施项目人工费调增差价合计	0.00
F2.3	其中：安全文明施工措施费	82083.64
F3	其他项目费	0.00
F3.1	其他项目合计Σ(综合单价×工程量)	0.00
F3.2	其他项目人工费调增差价合计	0.00
F4	规费	94797.96
F4.1	社会保障费	85817.10
F4.1.1	养老保险	70849.00
F4.1.2	失业保险	2993.62
F4.1.3	医疗保险	8980.86
F4.1.4	工伤保险	1397.02
F4.1.5	残疾人就业保险	798.30
F4.1.6	女工生育保险	798.30
F4.2	住房公积金	5987.24
F4.3	建筑施工安全生产责任保险	2993.62
F5	税前工程造价	1989780.29
F6	增值税销项税额	179080.23
F7	附加税	8571.23
F8	工程总造价	2177431.75

分部分项工程量清单计价表

工程名称：白河高级中学学生宿舍屋面防水修复工程 专业名称：【建筑装饰专业】 第6页/共14页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
1	040801001001	拆除屋面广场砖（将原施工的10厚地砖及25厚1:4干硬性水泥砂浆清除干净） 【项目特征】 1. 材质:广场砖人工拆除（将原施工的10厚地砖及25厚1:4干硬性水泥砂浆清除干净） 【工程内容】 1. 人工拆除 2. 人工运输到一楼，汽车外运	m2	3790.0000	17.34	65718.60
2	010702003001	细石混凝土刚性屋面面层（不含女儿墙防水，女儿墙防水处理已另计） 【项目特征】 1. 在铺设防水层前将雨水口处构造层挖开至保温层，将构造层内存积的水排出干净； 2. 基层清理干净（已另计）； 3. 涂刷基层处理剂； 4. 2厚非固化橡胶沥青涂料； 5. 2后自粘高聚物改性沥青防水卷材，女儿墙防水上翻500mm高； 6. 40厚C20细石商品混凝土，3m×3m留分隔缝，缝内填耐候胶，内配Φ4@100双向钢筋网片表面压光。	m2	4817.0000	76.31	367585.27
3	010702003002	女儿墙防水 【项目特征】 1. 面层同原女儿墙面层 2. 20厚水泥砂浆保护层 3. 2厚自粘高聚物改性沥青防水卷材，上翻500mm高，在女儿墙转角处应做附加卷材，卷材翻墙500，具体泛水做法详13CJ40-1第20页节点2 4. 涂刷基层处理剂 5. 屋面女儿墙防水收头处开30*50泛水槽，泛水槽用密封材料抹弧处理 6. 对女儿墙墙面有翻砂、抹灰脱落的部位进行清理，重新进行抹灰处理	m2	359.2000	59.67	21433.46
4	010702004001	拆除原屋面排气管，重新做Φ32不锈钢管排气管，四周混凝土包裹保护，具体做法参陕09J02第37页。	个	60.0000	37.93	2275.80
5	020201002001	外墙刷真石漆（含基层及面层） 【项目特征】 1. 对表面有水垢的墙面进行清理，进行基层处理 2. 找平腻子一遍 3. 找平腻子一遍 4. 封闭底漆一遍 5. 真石漆骨浆二遍 6. 罩面漆一遍 7. 原墙面基层处理 8. 要求颜色、材质与原墙面一致	m2	1500.0000	59.11	88665.00
6	020201002002	外墙刷真石漆（仅面层） 【项目特征】 1. 对表面有水垢的墙面进行清理，基层处理干净； 2. 真石漆骨浆一遍； 3. 罩面漆一遍。要求颜色与原墙面一致。	m2	4500.0000	52.60	236700.00

分部分项工程量清单计价表

工程名称：白河高级中学学生宿舍屋面防水修复工程 专业名称：【建筑装饰专业】 第7页/共14页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
7	020201002003	内墙刷乳胶漆 【项目特征】 1. 原墙面基层处理; 2. 局部刮腻子找平; 3. 刷稀释乳胶漆一道; 4. 满刮腻子两道; 5. 乳胶漆两道。	m2	6500.0000	21.15	137475.00
8	020302001001	宿舍楼卫生间天棚吊顶 【项目特征】 1. 轻钢龙骨骨架; 2. 3厚300*300铝塑板吊顶,做法 详见陕09J01棚-15棚33	m2	2250.0000	130.30	293175.00
9	040801005001	原雨水管内部堵塞严重,将原雨水管拆除,更换为同规格同材料的雨水管。落水口节点做法详陕09J02第19页 1. 含管道下出口支墩	m	524.0000	24.94	13068.56
10	020402001001	更换卫生间门 【项目特征】 1. 原卫生间门老化、变形、损坏有安全隐患,拆除更换成800*2100、≥2mm厚钛镁合金门(含门框),内嵌8mm厚磨砂面3C认证的钢化夹胶玻璃,不锈钢轴心合页、不锈钢卫生间门锁。	樘	578.0000	538.41	311200.98

措施项目清单计价表

工程名称：白河高级中学学生宿舍屋面防水修复工程 专业名称：【建筑装饰专业】 第8页/共14页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
				综合单价	合价
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1.0000	82083.64	82083.64
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1.0000	6813.40	6813.40
3	二次搬运	项	1.0000	2474.14	2474.14
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1.0000	3598.13	3598.13
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1.0000	0.00	0.00
6	施工排水	项	1.0000	0.00	0.00
7	施工降水	项	1.0000	0.00	0.00
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1.0000	0.00	0.00
9	已完工程及设备保护	项	1.0000	0.00	0.00
10	其他	项	1.0000	0.00	0.00
11	建筑工程混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1.0000	0.00	0.00
12	建筑工程脚手架	项	1.0000	0.00	0.00
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项	1.0000	0.00	0.00
14	装饰装修工程脚手架	项	1.0000	0.00	0.00
15	装饰装修工程垂直运输机械、超高降效	项	1.0000	0.00	0.00
16	装饰装修工程室内空气污染测试	项	1.0000	0.00	0.00

其他项目清单计价表

工程名称：白河高级中学学生宿舍屋面防水修复工程

专业名称：【建筑装饰专业】

第9页/共14页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
				综合单价	合价
F1	其他项目		0.0000	0.00	0.00
F1.1	暂列金额	项	1.0000	0.00	0.00
F1.1.1	设计变更及材料(主材)差价	项	1.0000	0.00	0.00
F1.2	专业工程暂估价	项	1.0000	0.00	0.00
F1.2.1	主材设备暂估价	项	1.0000	0.00	0.00
F1.2.2	另行分包的专业工程金额	项	1.0000	0.00	0.00
F1.3	计日工	项	1.0000	0.00	0.00
F1.3.1	人工	项	1.0000	0.00	0.00
F1.3.2	材料	项	1.0000	0.00	0.00
F1.3.3	机械	项	1.0000	0.00	0.00
F1.4	总承包服务费	项	1.0000	0.00	0.00
F1.4.1	发包人发包专业工程管理服务费	项	1.0000	0.00	0.00
F1.4.2	发包人供应材料、设备保管费	项	1.0000	0.00	0.00

规费、税金项目清单计价表

工程名称：白河高级中学学生宿舍屋面防水修复工程 专业名称：【建筑装饰专业】 第10页/共14页

序号	项目名称	计算基础	费率	金额(元)	
				综合单价	合价
一	规费		4.75		94797.96
1	社会保障费		4.30		85817.10
1.1	养老保险	FGCF+CSXMF+QTXMF	3.55		70849.00
1.2	失业保险	FGCF+CSXMF+QTXMF	0.15		2993.62
1.3	医疗保险	FGCF+CSXMF+QTXMF	0.45		8980.86
1.4	工伤保险	FGCF+CSXMF+QTXMF	0.07		1397.02
1.5	残疾人就业保险	FGCF+CSXMF+QTXMF	0.04		798.30
1.6	女工生育保险	FGCF+CSXMF+QTXMF	0.04		798.30
2	住房公积金	FGCF+CSXMF+QTXMF	0.30		5987.24
3	建筑施工安全生产责任保险	FGCF+CSXMF+QTXMF	0.15		2993.62
	规费合计				94797.96
二	安全文明施工费：	CSAQWM	100.00		82083.64
	安全文明施工措施费合计				82083.64
三	增值税销项税额：	BHSZJ	9.00		179080.23
四	附加税：	FGCF+CSXMF+QTXMF+GF	0.41		8571.23
1	城市维护建设税				
2	教育费附加税				
3	地方教育费附加税				
	税金合计				187651.46

工程量清单综合单价分析表

工程名称：白河高级中学学生宿舍屋面防水修复工程				专业名称：【建筑装饰专业】							第11页/共14页		
序号	项目编码	项目名称	计量单位	组价依据	综合单价(元)							合计	
					人工费	材料费	机械费	主材费	设备费	风险	管理费		利润
1	040801001001	拆除屋面广场砖（将原施工的10厚地砖及25厚1:4干硬性水泥砂浆清除干净） 【项目特征】 1. 材质：广场砖人工拆除（将原施工的10厚地砖及25厚1:4干硬性水泥砂浆清除干净） 【工程内容】 1. 人工拆除 2. 人工运输到一楼，汽车外运	m2	补B111换	0.00	0.00	0.00	0.00	16.00	0.00	0.82	0.52	65718.60
2	010702003001	细石混凝土刚性屋面面层（不含女儿墙防水，女儿墙防水处理已另计） 【项目特征】 1. 在铺设防水层前将雨水口处构造层挖开至保温层，将构造层内存积的水排出干净； 2. 基层清理干净（已另计）； 3. 涂刷基层处理剂； 4. 2厚非固化橡胶沥青涂料； 5. 2后自粘高聚物改性沥青防水卷材，女儿墙防水上翻500mm高； 6. 40厚C20细石商品混凝土，3m×3m留分隔缝，缝内填耐候胶，内配Φ4@100双向钢筋网片表面压光。	m2	8-28换 9-27 9-102	10.46	59.51	0.44	0.00	0.00	0.00	3.60	2.30	367585.27
3	010702003002	女儿墙防水 【项目特征】 1. 面层同原女儿墙面层 2. 20厚水泥砂浆保护层 3. 2厚自粘高聚物改性沥青防水卷材，上翻500mm高，在女儿墙转角处应做附加卷材，卷材翻边500，具体泛水做法详13CJ40-1第20页节点2 4. 涂刷基层处理剂 5. 屋面女儿墙防水收头处开30*50泛水槽，泛水槽用密封材料抹弧处理 6. 对女儿墙墙面有翻砂、抹灰脱落的部位进行清理，重新进行抹灰处理	m2	9-27 8-21 10-296 补B333换	6.65	48.14	0.30	0.00	0.00	0.00	2.77	1.81	21433.46
4	010702004001	拆除屋面排气管，重新做Φ32不锈钢管排气管，四周混凝土包裹保护，具体做法参陕09J02第37页。	个	补B444换	0.00	0.00	0.00	35.00	0.00	0.00	1.79	1.14	2275.80

工程量清单综合单价分析表

工程名称：白河高级中学学生宿舍屋面防水修复工程				专业名称：【建筑装饰专业】							第12页/共14页		
序号	项目编码	项目名称	计量单位	组价依据	综合单价(元)							合计	
					人工费	材料费	机械费	主材费	设备费	风险	管理费		利润
5	020201002001	外墙刷真石漆（含基层及面层） 【项目特征】 1.对表面有水垢的墙面进行清理，进行基层处理 2.找平腻子一遍 3.找平腻子一遍 4.封闭底漆一遍 5.真石漆骨架二遍 6.罩面漆一遍 7.原墙面基层处理 8.要求颜色、材质与原墙面一致	m2	10-1345 补B666换	4.05	49.97	0.99	0.00	0.00	0.00	2.19	1.91	88665.00
6	020201002002	外墙刷真石漆（仅面层） 【项目特征】 1.对表面有水垢的墙面进行清理，基层处理干净； 2.真石漆骨架一遍； 3.罩面漆一遍。要求颜色与原墙面一致。	m2	10-1345	4.05	43.97	0.99	0.00	0.00	0.00	1.88	1.71	236700.00
7	020201002003	内墙刷乳胶漆 【项目特征】 1.原墙面基层处理； 2.局部刮腻子找平； 3.刷稀乳胶漆一遍； 4.满刮腻子两道； 5.乳胶漆两道。	m2	10-1331 10-1332 B10-17 10-1455	9.71	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.75	0.69	137475.00
8	020302001001	宿舍楼卫生间天棚吊顶 【项目特征】 1.轻钢龙骨骨架； 2.3厚300*300铝塑板吊顶，做法详见陕09J01棚-15棚33	m2	10-688 10-796	19.00	102.28	0.12	0.00	0.00	0.00	4.65	4.25	293175.00
9	040801005001	原雨水管内部堵塞严重，将原雨水管拆除，更换为同规格同材料的雨水管。落水口节点做法详见陕09J02第19页 1.含管道下出口支墩	m	9-68 9-69 补B099换	3.16	19.86	0.00	0.00	0.00	0.00	1.17	0.75	13068.56
10	020402001001	更换卫生间门 【项目特征】 1.原卫生间门老化、变形、损坏有安全隐患，拆除更换成800*2100、≥2mm厚钛镁合金门（含门框），内嵌8mm厚磨砂面3C认证的钢化夹胶玻璃，不锈钢轴心合页、不锈钢卫生间门锁。	樘	10-950	50.54	449.78	1.33	0.00	0.00	0.00	19.21	17.55	311200.98

主要材料价格表

工程名称：白河高级中学学生宿舍屋面防水修复工程 专业名称：【建筑装饰专业】 第13页/共14页

序号	材料编码	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价	合价	备注
1	10001	综合工日	工日	1285.2576	120.00	154230.91	
2	10002	综合工日(装饰)	工日	3196.3393	130.00	415524.11	
3	10005	圆钢筋(综合)	t	13.0059	3560.00	46301.00	
4	10011	各种型钢	kg	900.0000	4.22	3798.00	
5	10141_1	3厚300*300铝塑板吊顶	m2	2295.0000	51.00	117045.00	
6	10236	水泥 32.5	kg	5149.1188	0.43	2214.12	
7	10242	白水泥	kg	4950.0000	0.70	3465.00	
8	10320	玻璃纤维布	m2	5759.2052	1.60	9214.73	
9	10378	塑料管固定卡	个	534.0400	0.10	53.40	
10	10399	防水漆	kg	2400.0000	15.00	36000.00	
11	10407	氯丁胶乳沥青	kg	941.0332	2.50	2352.58	
12	10408	氯丁橡胶沥青胶乳	kg	9633.0366	2.50	24082.59	
13	10417	密封油膏	kg	509.8931	4.50	2294.52	
14	10418	改性沥青卷材	m2	6387.9484	19.00	121371.02	
15	10440_1	钛镁合金门(含门框)	m2	898.3091	265.00	238051.91	
16	10552	地脚	个	7030.3296	1.50	10545.49	
17	10615	羧甲基纤维素	kg	305.5000	7.00	2138.50	
18	10618	液化气	kg	1370.1401	7.73	10591.18	
19	10622	乙酸乙酯	kg	504.6566	4.50	2270.95	
20	10657	滑石粉	kg	3273.4000	0.40	1309.36	
21	10661	二甲苯	kg	1618.8984	5.26	8515.41	
22	10662	二甲苯稀释剂	kg	348.0000	3.50	1218.00	
23	10664	大白粉	kg	3432.0000	0.26	892.32	
24	10691	界面处理剂一道(2mm)	m3	0.7256	1060.00	769.14	
25	10736	乳胶漆	kg	2811.9000	16.00	44990.40	
26	10773	透明底漆	kg	2100.0000	27.38	57498.00	
27	10791	聚醋酸乙稀乳液	kg	390.0000	13.21	5151.90	
28	10798	H型真石涂料	kg	30000.0000	5.20	156000.00	
29	10894	净砂	m3	10.7164	130.00	1393.13	
30	10908	石膏粉	kg	133.2500	0.60	79.95	
31	10925	电焊条(普通)	kg	28.8000	5.35	154.08	
32	10943	镀锌铁皮 0.5mm	m2	20.7048	26.00	538.32	
33	11008	高强螺栓	kg	23.8500	8.00	190.80	
34	11012	螺母	个	6952.5000	0.14	973.35	
35	11035	膨胀螺栓I型 M12×130	套	7030.3296	1.19	8366.09	
36	11050	射钉	个	3442.5000	0.02	68.85	
37	11075	水泥钢钉	kg	16.5638	6.30	104.35	
38	11133	塑料水落斗	个	21.2100	1.80	38.18	
39	11208	轻钢龙骨不上人型(平面) 300×300	m2	2283.7500	40.00	91350.00	
40	11427	吊筋	kg	540.0000	29.93	16162.20	
41	11605	建筑胶	kg	1850.0000	7.00	12950.00	
42	11610	水	m3	188.3312	3.85	725.08	
43	11614	豆包布(白布) 0.9m宽	m	13.6500	2.00	27.30	
44	11623	砂纸	张	520.0000	0.50	260.00	

主要材料价格表

工程名称：白河高级中学学生宿舍屋面防水修复工程 专业名称：【建筑装饰专业】 第14页/共14页

序号	材料编码	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价	合价	备注
45	116301	草袋子	m2	1059.7400	1.71	1812.16	
46	11642	软填料	kg	238.2932	3.00	714.88	
47	11649	木柴	kg	13.1000	0.50	6.55	
48	11682	垫圈	个	3487.5000	0.03	104.63	
49	11683	焦碳	kg	78.6000	0.72	56.59	
50	11698	其他材料费	元	4226.3000	1.00	4226.30	
51	11699	其他材料费(占材料费%)	%	65.4000	0.00	0.00	
52	117054	塑料排水管 DN100	m	542.3400	16.00	8677.44	
53	BCCL0001	墙面清理、抹灰	m2	359.2000	10.00	3592.00	
54	BCCL0002	拆除旧雨水管	m	524.0000	3.00	1572.00	
55	BCCL0003	墙面清理	m2	1500.0000	6.00	9000.00	
56	BCZC0001	拆除屋面广场砖	m2	3790.0000	16.00	60640.00	
57	BCZC0003	拆除原屋面排气管,重新做Φ32不锈钢管排气管,四周混凝土包裹保护,具体做法参陕09J02第37页。	个	60.0000	35.00	2100.00	
58	J06006	双锥反转出料混凝土搅拌机 350L	台班	13.3913	204.13	2733.57	
59	J06016	灰浆搅拌机 200L	台班	1.5086	168.39	254.03	
60	J07001	钢筋调直机 Φ14mm	台班	4.3353	33.84	146.71	
61	J07002	钢筋切断机 Φ40mm	台班	4.3353	36.00	156.07	
62	J07003	钢筋弯曲机 Φ40mm	台班	4.3353	21.45	92.99	
63	J09002	交流弧焊机 32kV·A	台班	2.2500	219.71	494.35	
64	J10012	电动空气压缩机 1m3/min	台班	60.0000	190.71	11442.60	
65	J14114	安拆费及场外运输费(台班用)	元	730.3205	1.00	730.32	
66	J14115	大修理费(台班用)	元	97.0784	1.00	97.08	
67	J14116	经常修理费(台班用)	元	371.8959	1.00	371.90	
68	J14118	折旧费(台班用)	元	532.0296	1.00	532.03	
69	J15013	混凝土震捣器(平板式)	台班	23.1698	13.57	314.41	
70	J15022	多用喷枪	台班	60.0000	5.34	320.40	
71	J15052	手电钻	台班	146.0444	5.28	771.11	
72	J4001	综合人工(台班用)	工日	96.4374	120.00	11572.49	
73	J40150	电(台班用)	kw·h	3477.2159	0.58	2016.79	
74	P-226	聚合物水泥砂浆	m3	1.3458	360.29	484.88	
75	P-233	20mm厚水泥砂浆 1:2.5	m3	9.0878	344.91	3134.47	
76	S02	商品砼 C20 32.5R	m3	194.6068	350.00	68112.38	