



最终报价表

(一) 报价表

项目名称：镇坪县新华老旧小区改造项目

项目编号：JCZC-2025-081

投标人名称	投标总报价（元）	工期	质量标准
陕西旗雄建筑工程有限公司	大写：陆拾伍万伍仟元整 小写：655000.00元	自合同签订之日起7个月内完成本项目	合格，须符合国家相关政策执行标准。

注：报价精确到小数点后两位。



投标人：陕西旗雄建筑工程有限公司（投标人公章）

法定代表人：_____（法定代表人私章）



日期： 2025 年 07 月 21 日



工程项目总造价表

项目名称：新华老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称	金额	其中：（元）							
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	规费	增值税销项税额	附加税	劳保费用	安全文明施工费
1	新华老旧小区改造项目	655,000.00	530,378.12	27,861.50	50,000.00	28,891.40	53866.88	2612.24	21,592.51	24,699.31
1.1	新华老旧小区改造项目	655,000.00	530,378.12	27,861.50	50,000.00	28,891.40	53866.88	2612.24	21,592.51	24,699.31
合计		655,000.00	530,378.12	27,861.50	50,000.00	28,891.40	53866.88	2612.24	21,592.51	24,699.31



分部分项工程量清单计价表

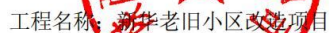


工程名称：新华老旧小区改造项目

专业：建筑工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
1	AB001	外墙装饰面层铲除 [项目特征] 1. 人工铲除外墙旧装饰面 2. 垃圾清运 3. 工程量据实结算 [工作内容] 1. 拆除、清理、外运	m ²	3939	5.00	19695.00
2	AB002	屋面杂物清理 [项目特征] 1. 人工清理屋面杂物 2. 垃圾清理、外运 3. 工程量据实结算	m ²	500	2.00	1000.00
3	010701002001	树脂瓦屋面 [项目特征] 1. 合成树脂波形瓦屋面 2. 镀锌方钢管屋架 3. 工程量据实结算 [工作内容] 1. 制作、运输、安装	m ²	500	115.73	57865.00
4	020201002001	真石漆外墙面 [项目特征] 1. 罩面涂料一遍 2. 涂饰第二遍面层涂料 (透明) 3. 涂饰面层涂料 (透明) 4. 弹线分格与美纹纸粘贴, 喷主层涂料 5. 辊、刷或喷1-2遍抗碱封闭底漆 6. 填补缝隙、满刮柔性耐水腻子2遍 7. 工程量据实结算	m ²	3939	81.63	321540.57
5	010702004001	排水管 [项目特征] 1. 排水管规格:DN110 PVC排水管 2. 暂估工程量, 据实结算 [工作内容] 1. 排水管及配件安装、固定	m	500	18.50	9250.00
6	010702004002	排水管 [项目特征] 1. 排水管规格:DN50 PVC排水管 2. 暂估工程量, 据实结算 [工作内容] 1. 排水管及配件安装、固定	m	500	9.02	4510.00
7	030212001001	电气配管 [项目特征] 1. 材质:PVC弱电线管 2. 规格:DN50 3. 暂估工程量, 据实结算 [工作内容]	m	500	15.89	7945.00
本页合计						421805.57



专业：土建工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		1. 电线管路敷设				
8	030212003001	弱电配线 [项目特征] 1. 规格:室外单芯光纤 2. 暂估工程量, 据实结算 [工作内容] 1. 管内穿线	m	1500	16.11	24165.00
9	AB003	防盗网拆安 [项目特征] 1. 防盗网拆除待外墙装饰完成后恢复安装 2. 暂估工程量, 据实结算 [工作内容] 1. 拆除、安装	处	50	60.00	3000.00
10	AB004	空调外机拆安 [项目特征] 1. 空调外机拆除待外墙装饰完成后恢复安装 2. 暂估工程量, 据实结算 [工作内容] 1. 拆除、安装	处	50	277.70	13885.00
		分部小计				462855.57
本页合计						41050.00
合计						462855.57



措施项目清单计价表

工程名称: 新华老旧小区改造项目

专业: 土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
				综合单价	合价
一	通用项目				3162.19
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	1718.02	1718.02
2.1	人工土石方	项	1		
2.2	机械土石方	项	1		
2.3	桩基工程	项	1		
2.4	一般土建	项	1	544.31	544.31
2.5	装饰装修	项	1	1173.71	1173.71
3	二次搬运	项	1	556.50	556.50
3.1	人工土石方	项	1		
3.2	机械土石方	项	1		
3.3	桩基工程	项	1		
3.4	一般土建	项	1	243.51	243.51
3.5	装饰装修	项	1	312.99	312.99
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	887.67	887.67
4.1	人工土石方	项	1		
4.2	机械土石方	项	1		
4.3	桩基工程	项	1		
4.4	一般土建	项	1	300.81	300.81
4.5	装饰装修	项	1	586.86	586.86
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	建筑工程				
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1		
12	脚手架	项	1		
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
三	装饰工程				
14	脚手架	项	1		
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
16	室内空气污染测试	项	1		
	合 计				3162.19



其他项目清单计价表

工程名称：新华老旧小区改造项目

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	工程数量	金 额（元）	
				综合单价	合 价
1	暂列金额	项	1		
	预留金	项	1	50000	50000
2	专业工程暂估价	项	1		
3	计日工	项	1		
4	总承包服务费	项	1		
	合 计				50000



专业：土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



工程量清单综合单价分析表



工程名称：双唐老旧小区改造项目

专业：土建工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	单位	组价依据	综合单价(元)						合计
					其 中						
					人工费	材料费	机械费	风险	管理费	利润	
1	AB001	外墙装饰面层铲除 [项目特征] 1. 人工铲除外墙旧装饰面 2. 垃圾清运 3. 工程量据实结算 [工作内容] 1. 拆除、清理、外运	m2	AB001		5					5
2	AB002	屋面杂物清理 [项目特征] 1. 人工清理屋面杂物 2. 垃圾清理、外运 3. 工程量据实结算	m2	AB002		2					2
3	010701002001	树脂瓦屋面 [项目特征] 1. 合成树脂波形瓦屋面 2. 镀锌方钢管屋架 3. 工程量据实结算 [工作内容] 1. 制作、运输、安装	m2	9-8 换;5-3	11.55	82.89	12.34		5.46	3.49	115.73
4	020201002001	真石漆外墙面 [项目特征] 1. 罩面涂料一遍 2. 涂饰第二遍面漆涂料(透明) 3. 涂饰面漆涂料(透明) 4. 弹线分格与美纹纸粘贴, 喷主层涂料 5. 辊、刷或喷1-2遍抗碱封闭底漆 6. 填补缝隙、满刮柔性耐水腻子2遍 7. 工程量据实结算	m2	10-1345	4.05	76.59	0.99				81.63



工程量清单综合单价分析表



工程名称: 双唐老旧小区改造项目

专业: 土建工程

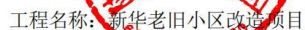
第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	单位	组价依据	综合单价(元)						
					其 中						合计
					人工费	材料费	机械费	风险	管理费	利润	
5	010702004001	排水管 [项目特征] 1. 排水管规格: DN110 PVC排水管 2. 暂估工程量, 据实结算 [工作内容] 1. 排水管及配件安装、固定	m	9-68	2.69	14.38			0.87	0.56	18.5
6	010702004002	排水管 [项目特征] 1. 排水管规格: DN50 PVC排水管 2. 暂估工程量, 据实结算 [工作内容] 1. 排水管及配件安装、固定	m	9-68	2.69	5.63			0.43	0.27	9.02
7	030212001001	电气配管 [项目特征] 1. 材质: PVC弱电电线管 2. 规格: DN50 3. 暂估工程量, 据实结算 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	借2-1136	7.25	5.55			1.49	1.6	15.89
8	030212003001	弱电配线 [项目特征] 1. 规格: 室外单芯光纤 2. 暂估工程量, 据实结算 [工作内容] 1. 管内穿线	m	借12-39	0.46	15.33	0.13		0.09	0.1	16.11
9	AB003	防盗网拆安 [项目特征] 1. 防盗网拆除待外墙装饰完成后恢复	处	AB003		60					60



第 3 页 共 3 页

[illegible]



■ 土建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]