一、项目背景

1.项目基本信息

项目地点：陕西省西安市长安区韦曲西四府甲字3号

项目性质：学校设施升级项目

项目概况：

本校男生宿舍楼长28米、宽21米、共5层，高19.5米；女生宿舍楼长32米、宽21米、共6层，高21米。男、女生宿舍楼共6163㎡，可容纳1432名学生居住，目前处于饱和状态，属于人员密集区域 ，新增室内消防火灾报警系统及女生宿舍楼疏散楼梯。

招生办公室建筑主体为拆除原有建筑，新建钢结构框架+砌体填充墙结构，总建筑面积149.12㎡，层数2层。主体结构完工后需完成后进行消防专项设计，

2.设计目标

建筑专业、电气专业、给排水专业、暖通专业等消防部分相关专业满足GB50016-2014《建筑设计防火规范》(2018年版)、《建筑防火通用规范》GB55037-2022《消防设施通用规范》GB55036-2022、《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017要求。

1. 设计范围与内容

学生1号公寓楼、学生2号公寓、招生办公室楼建筑专业、电气专业、给排水专业、暖通专业钢结构建筑内部装修、等消防部分相关专业

三、设计要求

满足《西安市住房和城乡建设局西安市自然资源和规划局关于明确既有建筑改造利用消防设计审查、验收试点项目申报有关事项的通知》（2022年03月21日）；《西安市既有建筑改造消防设计、审查技术指南(试行)》

四、时间节点与交付成果

1.设计服务期：15天。

2.交付成果：提交全套设计成果纸质版3套。

设计依据：

《建筑设计防火规范》(2018年版)

《建筑防火通用规范》GB55037-2022

《消防设施通用规范》GB55036-2022

《钢结构设计标准》GB50017-2017

《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017

《火灾自动报警系统设计规范》GB50116-2013

《火灾自动报警系统施工及验收标准》GB50166-2019

《火灾自动报警系统施工及验收标准》21X505-2图示

《建筑防烟排烟系统技术标准》GB51251-2017

《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016