项目编号：HDXGDL-ZC2025-007

陕西省延安强制隔离戒毒所场所维修改造

竞争性磋商文件

采 购 人：陕西省延安强制隔离戒毒所

采购代理机构：陕西华鼎项目管理有限公司

2025 年 7 月

目 录

第一章 磋商公告

第二章 磋商须知及前附表

第三章 合同主要条款

第四章 工程量清单

第五章 评审方法

第六章 磋商响应文件格式

第一章 竞争性磋商公告

陕西省延安强制隔离戒毒所场所维修改造

竞争性磋商公告

项目概况

陕西省延安强制隔离戒毒所场所维修改造采购项目的潜在供应商应在延安市枣园路圣都花园 10 楼报名室获取采购文件，并于 年 月 日 时 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：HDXGDL-ZC2025-007

项目名称：陕西省延安强制隔离戒毒所场所维修改造

采购方式：竞争性磋商

预算金额：1180000.00 元

采购需求：

合同包 1(陕西省延安强制隔离戒毒所场所维修改造)：

合同包预算金额：1180000.00 元

合同包最高限价：1180000.00 元

品目号	品目名称	采购标的	数量(单位)	技术规格、参数及要求	品目预算(元)	最高限价(元)
1-1	其他专业施工	场所维修改造	1(项)	详见采购文件	1180000.00	1180000.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：自合同签订之日起 60 个日历天

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(陕西省延安强制隔离戒毒所场所维修改造)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

- ①《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）；
- ②《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）；
- ③《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）；

④本项目为专门面向小微企业的采购项目。

3. 本项目的特定资格要求:

合同包 1(陕西省延安强制隔离戒毒所场所维修改造)特定资格要求如下:

①供应商具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织,提供合法有效的统一社会信用代码的营业执照等主体资格证明文件,开户许可证(或基本存款账户信息);

②法定代表人授权书(附法定代表人身份证复印件)及被授权人身份证原件;(法定代表人直接参加只须提供法定代表人身份证);

③供应商须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质,并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力;供应商拟派项目经理为本企业注册有效的建筑工程专业二级及以上建造师执业资格和和建设行政主管部门颁发的安全生产考核证书(B证),且未担任其他在建工程的项目经理;

④供应商应出具参加政府采购活动前 3 年内,在经营活动中无严重违法记录的书面声明;

⑤须具有经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告(2024 年)或提供开标前三个月内其基本账户开户银行出具的资信证明;

⑥税收缴纳证明:提供 2025 年至今已缴纳的任意一个月的纳税证明,依法免税的供应商应提供相关证明文件;

⑦社会保障资金缴纳证明:提供 2025 年至今已缴纳的任意一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明,单据或证明上应有社保机构或代收机构的公章,依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关材料;

⑧供应商未被列入“信用中国”重大税收违法失信主体名单,“中国执行信息公开网”网站未被列为失信被执行人,不得为中国政府采购网政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商(以上内容提供承诺书);

⑨省外企业在“陕西省住房和城乡建设厅外省进陕施工企业库”可查询;

⑩本项目为专门面向小微企业采购(提供中小企业声明函);

⑪本项目不接受联合体投标。

三、获取采购文件

时间: 年 月 日至 年 月 日,每天上午 08:30:00 至 11:30:00,下午 14:30:00 至 17:30:00(北京时间)

途径:延安市枣园路圣都花园 10 楼报名室

方式:现场获取

售价： 500 元

四、响应文件提交

截止时间： 年 月 日 时 00 分 00 秒 （北京时间）

地点：延安市枣园路圣都花园 C 区 10 楼开标大厅

五、开启

时间：2025 年 7 月 25 日 10 时 00 分 00 秒 （北京时间）

地点：延安市枣园路圣都花园 C 区 10 楼开标大厅

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

（1）购买竞争性磋商文件时，须提供授权委托书原件及二份复印件（复印件加盖公章），文件谢绝邮寄；

（2）本次公告在《陕西省政府采购网》上发布；

（3）响应文件递交的具体要求详见竞争性磋商文件的规定。逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照竞争性磋商文件要求密封的响应文件，采购人将予以拒收。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：陕西省延安强制隔离戒毒所

地址：陕西省延安市宝塔区柳林镇程泽沟

联系方式：17609116885

2. 采购代理机构信息

名称：陕西华鼎项目管理有限公司

地址：陕西省延安市宝塔区枣园路圣都国际 10 楼 1017 室

联系方式：18740612847

3. 项目联系方式

项目联系人：任荣荣

电话：18740612847

第二章 磋商须知及前附表

磋商须知前附表

(本表是对磋商须知的提示、补充和修改，如有矛盾，应以本表为准。)

条款号	条款内容提示	编 列 内 容
1.1	采购人	名称：陕西省延安强制隔离戒毒所 地址：陕西省延安市宝塔区柳林镇程泽沟 联系方式：17609116885
2.1	采购代理机构	名称：陕西华鼎项目管理有限公司 地址：陕西省延安市宝塔区枣园路圣都国际 10 楼 1017 室 联系方式：18740612847
2.2.1	中华人民共和国法律、行政法规规定的其他条件	无
2.2.5	是否接受联合体磋商	否
7.2	供应商提出质疑的时间	对采购文件提出质疑的，应当在获取采购文件或者采购文件公告期限届满之日起七个工作日内前以书面形式向采购代理机构提出，在此之后提出的质疑为无效质疑，采购代理机构不予受理。
7.3	质疑答复时间	采购代理机构在收到投标供应商书面质疑后 7 个工作日内，对质疑内容作出答复。
12.1	报价要求	两次报价均不能超过最高限价； 最高限价为：1180000.00 元

条款号	条款内容提示	编 列 内 容
13.1	资格证明文件	<p>①供应商具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供合法有效的统一社会信用代码的营业执照等主体资格证明文件，开户许可证（或基本存款账户信息）；</p> <p>②法定代表人授权书（附法定代表人身份证复印件）及被授权人身份证原件；（法定代表人直接参加只须提供法定代表人身份证）；</p> <p>③供应商须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力；供应商拟派项目经理为本企业注册有效的建筑工程专业二级及以上建造师执业资格和和建设行政主管部门颁发的安全生产考核证书（B证），且未担任其他在建工程的项目经理；</p> <p>④供应商应出具参加政府采购活动前3年内，在经营活动中无重大违法记录的书面声明；</p> <p>⑤须具有经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告（2024年）或提供开标前三个月内其基本账户开户银行出具的资信证明；</p> <p>⑥税收缴纳证明：提供2025年至今已缴纳的任意一个月的纳税证明，依法免税的供应商应提供相关证明文件；</p> <p>⑦社会保障资金缴纳证明：提供2025年至今已缴纳的任意一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，单据或证明上应有社保机构或代收机构的公章，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；</p> <p>⑧供应商未被列入“信用中国”重大税收违法失信主体名单，“中国执行信息公开网”网站未被列为失信被执行人，不得为中国政府采购网政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（以上内容提供承诺书）；</p> <p>⑨省外企业在“陕西省住房和城乡建设厅外省进陕施工企业库”可查询；</p> <p>⑩本项目为专门面向小微企业采购（提供中小企业声明函）；</p> <p>⑪本项目不接受联合体投标。</p>

条款号	条款内容提示	编 列 内 容
13.2	要求单独提交的证明文件原件	磋商时须携带法定代表人证明书及法定代表人身份证，或法定代表人授权委托书及被授权人身份证（原件及复印件）。
15.2	关于磋商保证金的相关要求	<p>交纳金额：不缴纳</p> <p>交纳时间：开标前到账或提供</p> <p>交付形式：银行转账、支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式中任何一种。</p> <p>采用银行转账形式交纳投标保证金的，供应商必须从供应商的银行账户（户名与供应商名一致）将投标保证金交纳至招标文件指定账户，并且在转账时注明项目编号或项目名称。</p> <p>投标保证金必须在投标截止时间前交纳。</p> <p>（1）采用银行转账形式交纳的，以招标文件指定账户到账显示时间为准。</p> <p>（2）以采用本票、汇票、支票、保函方式的，在投标文件中放入本票、汇票、支票、保函复印件，在投标截止时间之前将原件随纸质版投标文件一起递交。</p> <p>供应商应充分考虑并自行承担任何可能导致到账被延误的风险。</p> <p>投标保证金有效期与投标有效期一致。</p> <p>凡未交纳、未足额交纳或未按规定时间和形式交纳保证金的，将被视为自动放弃投标权利，响应无效。</p> <p>保证金提交账户名称：陕西华鼎项目管理有限公司</p> <p>开户行及账号：工行延安分行兰家坪支行 2609011719280016380</p> <p>联系电话:0911-8269168</p> <p>备注:项目名称：/</p>
15.3	磋商保证金不合格时的处理	对于未能按要求提交投标担保的投标, 采购人将视为不响应磋商文件而予以拒绝。
16.1	磋商文件有效	磋商后 90 天。

条款号	条款内容提示	编 列 内 容
	期	
17.1	磋商响应文件份数	正本一份，副本三份。 磋商文件要求指定位置“签字或盖章”的，投标人实施一项内容即可； 磋商文件要求指定位置“签字和盖章”的，投标人必须既签字又盖章。 磋商响应文件须逐页加盖单位公章。
17.2	电子版文件要求	提供磋商响应文件所有内容的 PDF 电子版 U 盘 4 份，封装在正本标袋内。响应文件电子版包含工程量清单计价及其生成的电子投标书。
17.3	法人代表授权委托书签字、盖章要求	响应竞争性磋商文件要求
18.1	磋商响应文件装订及包装密封要求	1、磋商响应文件正、副本应分别胶装成册，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。 2、密封包装方式：响应竞争性磋商文件中相关要求
19.1	磋商响应文件递交的截止时间和递交地点	响应文件递交地址：延安市枣园路圣都花园 C 区 10 楼开标大厅 响应文件递交截止时间： 2025 年 07 月 25 日 10 时 00 分 00 秒
22.1	磋商时间和地点	磋商开始时间： 2025 年 07 月 25 日 10 时 00 分 00 秒 磋商地点：延安市枣园路圣都花园 C 区 10 楼开标大厅
22.2	磋商报价次数、磋商程序和最终报价的产生原则	本次磋商采用二次报价。 磋商程序为： 1、磋商小组对所有提交的响应文件进行评审； 2、磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商； 3、供应商按照要求提交二次报价； 4、磋商小组评审、推荐成交候选人。 在磋商过程中，第二次报价为最终报价。
24.1	推荐成交候选人数量	3
30	采购代理服务费用	1、采购代理服务费用参照国家发展计划委员会计价格[2002]1980号文件的规定标准计算。 2、采购代理服务费用由成交供应商向采购代理机构交纳。

条款号	条款内容提示	编 列 内 容
31	工程采购内容及工程质量	1、工程内容：室外工程的拆除、维修、新建、给排水、电气及弱电。 2、工程质量：合格
32	采购标的所属行业	本项目采购标的所属行业为建筑业。

磋商须知

一、总 则

1. 采购人和资金来源

1.1 采购人名称、地址见前附表。

1.2 本次磋商采购所签订合同将使用财政性资金。

2. 采购代理机构及合格的供应商

2.1 采购代理机构：陕西华鼎项目管理有限公司

2.2 合格的供应商：

2.2.1 具备下列条件，方为合格的供应商

①供应商具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供合法有效的统一社会信用代码的营业执照等主体资格证明文件，开户许可证（或基本存款账户信息）；

②法定代表人授权书（附法定代表人身份证复印件）及被授权人身份证原件；（法定代表人直接参加只须提供法定代表人身份证）；

③供应商须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力；供应商拟派项目经理为本企业注册有效的建筑工程专业二级及以上建造师执业资格和和建设行政主管部门颁发的安全生产考核证书（B证），且未担任其他在建工程的项目经理；

④供应商应出具参加政府采购活动前3年内，在经营活动中无重大违法记录的书面声明；

⑤须具有经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告（2024年）或提供开标前三个月内其基本账户开户银行出具的资信证明；

⑥税收缴纳证明：提供2025年至今已缴纳的任意一个月的纳税证明，依法免税的供应商应提供相关证明文件；

⑦社会保障资金缴纳证明：提供2025年至今已缴纳的任意一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，单据或证明上应有社保机构或代收机构的公章，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证

明材料；

⑧供应商未被列入“信用中国”重大税收违法失信主体名单，“中国执行信息公开网”网站未被列为失信被执行人，不得为中国政府采购网政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（以上内容提供承诺书）；

⑨省外企业在“陕西省住房和城乡建设厅外省进陕施工企业库”可查询；

⑩本项目为专门面向小微企业采购（提供中小企业声明函）；

⑪本项目不接受联合体投标。

2.2.3 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加本项目同一合同项下的磋商。如果供应商在磋商中隐瞒了上述关系，其磋商响应文件按无效处理。

2.2.4 如果在磋商文件中接受联合体报价（见磋商须知前附表），则两个以上供应商可以组成一个磋商联合体，以一个供应商的身份磋商报价。以联合体形式参加磋商报价的，联合体各方均应当符合国家相关规定的条件。采购人根据采购项目的特殊要求规定供应商特定条件的，联合体各方中至少应当有一方符合采购人规定的特定条件。

2.2.5 供应商必须购买磋商文件，方可参加磋商报价。磋商文件售后不退。

2.2.6 磋商报价费用自理。不论磋商报价的结果如何，供应商均应自行承担所有与参加磋商报价有关的费用。

3. 提供服务的合格性和合法性

3.1 供应商提供的服务应满足磋商文件的要求，并应符合国家法律法规、行业管理部门所要求的其他强制性标准。

4. 磋商响应文件内容的真实性

4.1 供应商应保证其磋商响应文件中所提供的所有有关磋商报价的资料、信息是真实的，并且来源于合法的渠道。

5. 磋商过程的监督和管理

有关部门依法履行对磋商过程的监督管理职责。

二、磋商文件

6. 磋商文件构成

6.1 磋商文件规定了要求提供的服务。磋商程序和合同条件在磋商文件中均有说明。磋商文件共六章，内容如下：

第一章 磋商公告

第二章 磋商须知及前附表

第三章 合同主要条款

第四章 工程量清单

第五章 评审方法

第六章 磋商响应文件格式

6.2 供应商应认真阅读磋商文件中所有的事项、格式、条款和规范等要求。如果供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者磋商响应文件没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应，由此带来的不利于供应商的评审结果，其风险由供应商自行承担。

6.3 本磋商文件的解释权归采购人和采购代理机构。

7. 磋商文件的澄清修改和质疑答复

7.1 磋商采购单位如果对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，将在磋商文件要求提交首次磋商响应文件截止时间 5 日前，以书面形式通知所有购买磋商文件的供应商，不足 5 日的，将顺延提交首次磋商响应文件截止时间。该澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。

7.2 已经购买磋商文件的供应商对磋商文件有质疑的，应当在“磋商须知前附表”规定的时间内以书面形式向采购代理机构提出，在此之后提出的质疑为无效质疑，采购代理机构不予受理。

7.3 对于在规定时间内收到的供应商依法提出的询问或者质疑，采购代理机构将按质疑程序及时作出答复，若对磋商文件做出实质性变动，则按照相关规定延长磋商报价截止时间。

7.4 供应商提出质疑应当有明确的请求和必要的证明材料。

8. 磋商响应截止时间和磋商时间的延长

8.1 在磋商响应截止时间 2 日前，采购代理机构可以视采购具体情况延长磋商截止时间和磋商时间，以书面形式通知所有购买磋商文件的供应商。

三、磋商响应文件的编制

9. 磋商报价语言和磋商报价货币

9.1 供应商提交的磋商响应文件以及供应商与采购代理机构就有关磋商的所有来往函电均应使用中文。对不同文字文本磋商响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

9.2 磋商报价应以人民币报价。

10. 磋商响应文件的构成

10.1 供应商提交的磋商响应文件应包括下列部分的内容：

10.1.1 按照磋商须知的要求和磋商响应文件规定格式填写的磋商报价书，磋商报价表，按要求格式出具的法人代表授权书。

10.1.2 按照磋商文件的要求编制的内容应包括：

- (1)、磋商报价函
- (2)、法定代表人身份证明
- (3)、法定代表人授权委托书
- (4)、报价一览表
- (5)、磋商报价明细表
- (6)、供应商基本情况表
- (7)、供应商近三年完成与该项目类似工程施工情况表
- (8)、施工组织设计
- (9)、承诺书
- (10)、资格证明文件
- (11)、其它资料

11. 磋商响应文件格式

11.1 供应商应按照磋商文件中“磋商响应文件格式”所提供的格式和要求制作磋商响应文件，明确表达磋商响应意愿，详细说明磋商响应方案和报价。

11.2 供应商应完整地提供磋商文件要求的所有数据和资料。

12. 磋商报价

12.1 供应商应按照“磋商须知前附表”中规定的要求报价，按照磋商报价表的内容标明磋商报价的总价。

12.2 最后磋商报价是供应商响应文件的有效组成部分。

13. 证明供应商合格和资格的文件

13.1 供应商应按照磋商文件“磋商须知前附表”的要求，在磋商响应文件中提交证明其资格合格的文件。如果资格证明文件不全或不合格的，其磋商响应文件按无效处理。

13.2 如果“磋商须知前附表”有要求，供应商还应按照要求提交证明文件的原件。如果未能提供原件或者提供原件不全的，其磋商响应文件按无效处理。

14. 证明服务的合格性和符合磋商文件要求的文件

14.1 供应商应在响应文件中提交所提供满足磋商文件要求并符合国家法律法规、行业管理部门要求的其他强制性标准的证明文件。缺少证明文件或证明文件不合格的响应文件，与磋商文件要求有重大偏离的响应文件，不符合国家法律法规、行业管理部门要求的其他强制性标准的响应文件将按照无效处理。

14.2 上述证明文件可以是文字资料、图纸、图片和数据，它包括：

1) 本次采购特别要求的资格合格性证明文件（见“磋商须知前附表”）；

15. 磋商保证金

15.1 供应商应按照“磋商须知前附表”的要求，在参加磋商时向交纳磋商保证金，其有效期与磋商报价有效期一致，并作为其磋商响应的一部分。

15.2 磋商保证金的数额、形式、交纳办法和交纳时间见“磋商须知前附表”。

15.3 磋商后经审查，未按照“磋商须知前附表”的要求交纳磋商保证金的、已交纳的磋商保证金金额不足的或有效期不足的，其磋商响应文件将按照无效处理。

15.4 未成交人的磋商保证金，在成交通知书发出后五个工作日内退还；成交人的磋商保证金，在采购合同签订后五个工作日内退还。

15.5 有下列情形之一的，保证金不予退还：

15.5.1 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

15.5.2 供应商在响应文件中提供虚假材料的；

15.5.3 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

15.5.4 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

16. 磋商报价有效期

16.1 磋商报价应在“磋商须知前附表”中规定的磋商文件有效期内保持有效。磋商报价不满足规定有效期的，其磋商响应文件将按照无效处理。

17. 磋商响应文件的式样和签署

17.1 供应商应按照磋商须知的要求，准备一份磋商响应文件正本和“磋商须知前附表”中规定数量的副本，副本可以是正本的复印件。每套磋商响应文件须清楚地标明“正本”或“副本”。如果发生正本与副本不一致的情况，以正本为准。

17.2 如果磋商文件有要求，还应按照“磋商须知前附表”的要求准备相应格式和载体的电子版文件。

17.3 磋商响应文件正本需打印或用不褪色的蓝(黑)色墨水(汁)书写，并由供应商法人代表或经法人代表正式授权的代表签字。

17.4 任何行间插字、涂改和增删，必须由磋商响应文件的签字人在旁边签字才有效。

17.5 因字迹潦草、表述不清或不按磋商文件格式编制的磋商响应文件，所引起的对供应商不利的后果，由供应商自行负责。

四、磋商响应文件的递交

18. 磋商响应文件的装订、密封和标记

18.1 磋商响应文件的正本与副本应分别装订成册，并编制目录，具体装订和

包装密封要求见本须知“磋商须知前附表”规定。

18.2 外层包装请按以下要求标记：

- 1) 供应商的全称；
- 2) 项目名称、项目编号、
- 3) 正本或副本及“请勿在_____ (磋商时间)之前启封”。

18.3 如果在“磋商须知前附表”中要求提供证明文件的原件，则证明文件的原件（含原件的复印件）必须单独封装并在磋商截止时间之前随磋商响应文件一起递交和登记，以便评审时核验。

18.4 如果供应商未对磋商响应文件按上述要求进行完好密封，所引起的对供应商不利的后果，由供应商自行承担。

19. 磋商响应文件递交方式和磋商截止时间

19.1 供应商必须派出代表，在“磋商须知前附表”规定的磋商响应文件递交截止时间前，将全部磋商响应文件和磋商报价资料递交至磋商地点并签字确认。磋商地点见“磋商须知前附表”指明的地址或采购代理机构另行通知的地址。

19.2 采购代理机构拒绝接收在规定的磋商响应文件递交截止时间后递交的磋商响应文件和磋商报价资料。

20. 磋商报价的修改与撤回

20.1 供应商在递交磋商响应文件后，可以修改或撤回其磋商响应文件，也可以提出价格变动声明，但供应商必须在规定的磋商响应文件递交截止时间之前将修改或撤回或变动价格的书面通知文件递交到采购代理机构。

20.2 供应商的修改或撤回或变动价格的通知应按本须知第 17 条和 18 条的规定编制、密封、标记和递交。

20.3 在磋商响应文件递交截止时间之后，供应商不得对其磋商报价做任何修改或撤回。

20.4 在磋商结束之后，对于供应商正常经营活动必须的资质和证明文件原件（包括但不限于：营业执照、开户许可证、类似项目业绩等），经审查后予以退还。其他磋商响应文件和资料一律不予退还。

五、磋商与评审

21. 磋商小组和磋商评审原则

21.1 按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》和《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等相关规定，采购人将依法组建竞争性磋商小组，依法进行磋商和评审工作。

21.2 磋商文件和报价人的响应文件是评审的依据。

22. 磋商及评审程序

22.1 采购代理机构在规定的的时间和地点组织磋商。

22.2 本次磋商的报价次数、磋商程序和最终报价的产生原则见“磋商须知前附表”的规定。

22.3 磋商开始后，磋商小组首先对响应文件进行评审，并根据磋商文件规定的程序、评定成交的标准等事项与实质性响应磋商文件要求的报价人进行磋商。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效处理，磋商小组将告知有关报价人。

22.4 磋商小组所有成员集中与单一报价人分别进行磋商，并给予所有参加磋商的报价人平等的磋商机会。

22.5 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款。所有变动内容均是磋商文件的有效组成部分，磋商小组将以书面形式同时通知所有参加磋商的报价人。

22.6 参加磋商的报价人应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。

22.7 磋商结束后，磋商小组要求所有继续参加磋商的报价人在规定时间内提交最后报价，最后报价是报价人响应文件的有效组成部分。

22.8 已提交响应文件的报价人，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购机构将退还退出磋商的报价人的保证金。

23. 评审过程的保密

23.1 竞争性磋商小组成员和与评审活动有关的工作人员不得泄露有关磋商响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐以及与评审有关的其他情况。

23.2 在评审过程中，如果供应商试图在磋商响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐以及与评审有关的其他方面，向磋商小组、采购人和采购代理机构施加任何影响，其磋商响应文件将按照无效处理。

24. 评审方法

24.1 按照国家相关规定，竞争性磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商。

六、确定成交人、成交通知与签约

25. 确定成交人

25.1 磋商小组根据评审方法的规定对供应商进行评审排序，推荐成交候选人，形成评审报告。评审报告由磋商小组成员签字确认。

25.2 采购人从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商。

25.3 采购人也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。

25.4 成交供应商确定之后，成交结果将在《陕西省政府采购网》公告。

25.5 供应商对成交公告有异议的，按照国家有关规定执行。提出质疑的供应商应当有明确的请求和必要的证明材料，应保证提出的质疑内容及相应证明材料的真实性及来源的合法性，并承担相应的法律责任。

25.6 成交供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选人名单排序，确定下一候选人为成交供应商，也可以重新开展采购活动。

26. 成交通知

26.1 成交供应商确定之后，将发出《成交通知书》。

26.2 成交通知书对采购人和成交供应商具有同等法律效力。成交通知书发出之后，采购人改变成交结果，或者成交供应商放弃成交，应当承担相应的法律责任。

26.3 成交通知书发出后五个工作日内，将通知未成交的供应商，并退还其磋商保证金。

27. 成交合同的签订

27.1 采购人应当自成交通知书发出之日起十五日内，按照磋商文件和成交供应商的响应文件（包括磋商评审中形成的最后报价等补充文件），与成交供应商签订书面合同。

28. 成交合同的履约验收

28.1 采购人按照采购合同规定的技术、服务、安全标准组织对供应商履约情况进行验收，并出具验收书。

29. 其他

29.1 磋商开始后，出现下列情形之一的，采购代理机构将终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- （一）因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- （二）出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- （三）在采购过程中符合竞争要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。

30. 采购代理服务费

30.1 采购代理服务费由成交单位支付。

30.2 采购代理服务费按照国家发展计划委员会计价格[2002]1980 号文件的规定标准计算。

七、采购项目需要落实的政府采购政策

一、政府采购政策：

- ①《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）；
- ②《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）；
- ③《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）；
- ④其他政府采购政策。

二、价格评审优惠政策

1、价格评审优惠条件

供应商符合小型、微型企业或监狱企业、残疾人福利性单位条件的，其报价

价格评审时将按相应比例进行扣除。

1.1 根据〈关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知〉（财库〔2020〕46号）的规定，在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：

（一）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（二）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（三）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

中小企业划分标准详见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号），但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

1.2 监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。监狱企业参加政府采购活动时，视同小型、微型企业。

1.3 残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（1）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

（2）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（3）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失

业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

(4) 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

(5) 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供本通知规定的《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。残疾人福利性单位参加政府采购活动时，视同小型、微型企业；残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

供应商提供的中小企业声明函、残疾人福利性单位声明函或监狱证明，与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条的相关规定追究法律责任。

2、价格扣除比例：

供应商符合小微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位条件的，并提供中小企业声明函、残疾人福利性单位声明函或监狱企业证明，符合其中任意一种情形的，则在报价的基础上，按“报价×5%”进行价格扣除，以扣除后的价格参与评审；符合两种及以上情形的，不累加计算扣除价格。

注：专门面向中小企业采购项目，不再执行上述价格优惠政策。

三、信用融资政策

供应商如需信用融资，详见《陕西省财政厅关于印发〈陕西省中小企业政府采购信用融资办法〉的通知》（陕财办采【2018】23号）相关政策、业务流程、办理平台（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>）。

第三章 合同

施工合同

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____工
程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____。

2. 工程地点：_____。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：_____。

5. 工程内容：_____。

6. 工程承包范围：

_____。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期
计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：固定总价合同。

总价包含的风险范围：材料市场价格波动、人工费、施工机械使用费、管理费、利润等变化及风险因素。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）成交通知书；
- （2）招标文件及投标文件；
- （3）技术标准和要求；
- （4）图纸；
- （5）已标价工程量清单或预算书；
- （6）其他补充文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、缺陷责任期与保修

- 1、缺陷责任期：24个月。自竣工验收合格之日起计算。
- 2、质量保证金金额：3 %的工程款。工程竣工结算时一次性扣留质量保证金
- 3、工程保修期：2年。自竣工验收合格之日起计算。

八、付款方式：

付款方式：合同签订之日起15日内付预付款40%，验收合格后，最长60日内支付剩余款项。

九、工程结算

工程未发生变更情况下，合同价即为结算价。发生设计变更或签证时，据实调整。工程费以第三方审计结果为准。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、签订时间

本合同于_____年___月___日签订。

十二、签订地点

本合同在_____签订。

十三、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十四、合同生效

本合同自_____生效。

十五、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

本合同为简易合同模板，仅供参考！

第四章 工程量清单及商务要求

陕西省延安强制隔离戒毒所场所维修改造项目

工程量清单价编制说明

一、工程概况

陕西省延安强制隔离戒毒所场所维修改造项目。工程地点延安市，本工程包括室外工程的拆除、维修、新建、给排水、电气及弱电。

二、编制范围

陕西省延安强制隔离戒毒所场所维修改造项目的施工图纸范围及工程内容。

三、编制依据

- 1、《陕西省建设工程工程量清单计价计算标准》(2025)；
- 2、《陕西省建设工程费用规则》(2025)
- 3、《陕西省房屋建筑与装饰工程基价表》(2025)、《陕西省通用安装工程基价表》(2025)、《陕西省市政工程基价表》(2025)、《陕西省园林绿化工程基价表》(2025)、《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额》(2025)、《陕西省通用安装工程消耗量定额》(2025)、《陕西省市政工程消耗量定额》(2025)、《陕西省园林绿化工程消耗量定额》(2025)、《陕西省建设工程施工机械台班费用定额》(2025)、《陕西省建设工程施工仪器仪表台班费用定额》(2025)；
- 4、本工程施工图纸；
- 5、正常施工组织设计及施工方法；
- 6、施工规范及验收规范；
- 7、施工设计图中选用的相关标准图集；

四、计价说明

- 1、执行陕建管发〔2025〕10号文件《陕西省住房和城乡建设厅关于印发2025陕西省建设工程费用规则等计价依据的通知》；
- 2、主要材料价参考《延安市信息价》2025年第三期及当地现行市场价格；
- 3、编制使用软件：广联达云计价平台GCCP7.0版7.5000.23.1版本。

五、其他说明

- 1、混凝土暂按商砼计入，砂浆暂按预拌砂浆计入。
- 2、所有多余土方全部垃圾外运。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
		拆除墙体及建筑物					
1	011701001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:拆除砖砌围墙 2. 砌体材质:实心砖 3. 拆除高度:0.6~3.0m 4. 拆除砌体的截面尺寸:240mm	m3	19.69		
2	011705001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:铲除厂房地面面层 2. 饰面材料种类:地砖面层	m2	331.18		
3	011702001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称:混凝土垫层 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:150mm	m3	331.18		
4	01B001	拆除砖砌厕所	1. 拆除砖混结构厕所,高度3m 2. 现浇板顶,拆除厕所基础和粪坑	m2	18.7		
5	010103002001	余方弃置	1. 土石类别:挖掘机挖土,自卸汽车运土 2. 运距:5km以内	m3	119.66		
		场地平整挖土					
6	011705001002	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:拆除砖铺路面	m2	630		
7	010102001001	挖一般土方	1. 土的种类:素土 2. 开挖深度:300mm	m3	283.5		
8	050102001001	移植乔木	1. 种类:挖原树木 2. 株高:6m 3. 花木移植运距:场外运苗5km以内	株	25		
9	011702001002	混凝土构件拆除	1. 构件名称:拆除硬化道路 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:150mm	m3	8.78		
10	010102001002	挖一般土方	1. 土的种类:3:7灰土垫层 2. 开挖深度:150mm	m3	17.55		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
		新做围墙(15.22m) 节点1					
1	010102003001	挖沟槽土方	1. 土的种类:综合土 2. 开挖深度:870mm 3. 基底处理方式:机械挖土	m3	12.98		
2	010201003001	强夯地基	1. 夯击能量:人工夯实	m2	14.92		
3	010501001001	基础垫层	1. 基础形式:垫层 2. 厚度:150mm 3. 材料品种、强度要求、配比:碎石	m3	2.24		
4	010501001002	基础垫层	1. 基础形式:垫层 2. 厚度:100mm 3. 材料品种、强度要求、配比:C15	m3	1.19		
5	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU15砖 2. 砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	4.05		
6	010102009001	回填方	1. 填方部位:基础 2. 材料品种:素土 3. 密实度:压实系数不小于0.94	m3	5.85		
7	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU15砖 2. 墙体厚度:360mm 3. 砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	0.96		
8	010401005001	实心砖柱	1. 砖品种、规格、强度等级:MU15砖 2. 柱截面尺寸:480*480mm 3. 砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	2.03		
9	010502032001	零星现浇构件	1. 构件名称:压顶 2. 混凝土种类:商砼 3. 混凝土强度等级:C20	m3	0.09		
10	010506001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级10以内	t	0.009		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
11	010502022001	圈梁	1. 圈梁尺寸:360*200mm 2. 混凝土强度等级:C25商砼	m3	1.1		
12	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位:围墙 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:15mm1:2水泥砂浆	m2	15.43		
13	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位:柱子 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:16mm1:2水泥砂浆	m2	18.59		
14	011403001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:围墙 2. 油漆品种、刷漆遍数:外墙真石漆	m2	34.02		
15	011503004001	成品带扶手栏杆、栏板	1. 成品栏杆(板)种类、规格:14#工字钢, DN15*3钢管, DN40*4钢管, 外刷氟碳漆 2. 栏杆、栏板高度:1.5m	m	13.3		
16	010103002001	土方弃置	1. 土石类别:自卸汽车运土 2. 运距:5km以内	m3	19.57		
		新做沥青混凝土硬化面层(1069.17m2) 节点2					
17	011601001001	沥青混凝土道路面层	1. 60mm厚沥青混凝土面层 2. 清洗原混凝土硬化路面, 局部破损处高强度混凝土修补 3. 原混凝土路面	m2	1069.17		
		新做沥青混凝土硬化道路(1385.27m2) 节点3					
18	011601001002	沥青混凝土道路面层	1. 60mm厚中粒式沥青混凝土面层碾压密实	m2	1385.27		
19	011601004001	道路基层	1. 100mm厚碎石结合层	m2	1385.27		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
20	011601004002	道路基层	1. 300mm厚3:7灰土垫层分层碾压夯实, 压实系数不小于0.94	m2	1385.27		
		新做石条铺路(9块) 节点4					
21	010201003002	强夯地基	1. 夯实路基	m2	4.59		
22	011601004003	道路基层	1. 200mm厚中砂	m2	4.59		
23	011601003001	块料道路面层	1. 块料面层品种、规格、型号:900X300X200mm厚青石石条	m2	7.29		
		新做沥青混凝土硬化道路(556.5m2) 节点5					
24	011601001003	沥青混凝土道路面层	1. 60mm厚中粒式沥青混凝土面层碾压密实	m2	556.5		
25	011601004004	道路基层	1. 100mm厚碎石结合层	m2	556.5		
26	011601004005	道路基层	1. 300mm厚3:7灰土垫层分层碾压夯实, 压实系数不小于0.94	m2	556.5		
27	011404004001	线条刷涂料	1. 线条宽度:200mm 2. 刷防护材料、油漆:黄色油漆喷涂分界线	m	408.9		
		原挡土墙顶部新做铁艺护栏(56.82m) 节点6					
28	010501001003	基础垫层	1. 基础形式:垫层 2. 厚度:100mm 3. 材料品种、强度要求、配比:C15商砼	m3	2.27		
29	011503004002	成品带扶手栏杆、栏板	1. 成品栏杆(板)种类、规格:50*50*4方钢, 50*40*4方钢, 25*25*2方钢, 外刷氟碳漆 2. 栏杆、栏板高度:1.5m	m	56.82		
		渗水砖步道(29.36m) 节点7					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
30	011601003002	块料道路面层	1. 50mm厚100*200渗水砖面层 2. 30mm厚1:2.5水泥砂浆铺砌及灌缝	m2	44.04		
31	011601004006	道路基层	1. 80mm厚C25混凝土	m2	44.04		
32	011601004007	道路基层	1. 150mm厚碎石结合层	m2	44.04		
		新做渗水砖硬化广场(166.59m2) 节点8					
33	011601003003	块料道路面层	1. 块料面层品种、规格、型号:50mm厚100*200渗水砖面层 2. 结合层材料品种、厚度、强度等级:30mm厚1:2.5水泥砂浆铺砌及灌缝	m2	166.59		
34	011601004008	道路基层	1. 80mm厚C25混凝土	m2	166.59		
35	011601004009	道路基层	1. 150mm厚碎石结合层	m2	166.59		
		洗车台(1座) 节点9					
36	011601002001	水泥混凝土道路面层	1. 120mmC25混凝土浇捣密实撒干水泥压实抹光(加防水剂)	m2	36.92		
37	011601004010	道路基层	1. 200mm厚3:7灰土垫层分层碾压夯实,压实系数不小于0.94	m2	36.92		
38	040602041001	集水槽	1. 1. 人工挖沟槽土方 2. 3厚40*40方钢焊接盖板 3. 1.5mm厚高分子涂抹防水两遍 4. M10水泥砂浆砌筑MU15标砖(两侧设16厚1:3水泥砂浆找平) 5. 150厚C25混凝土(加防水剂) 6. 200厚3:7灰土垫层	个	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
		砖砌挡土矮墙(25.51m) 节点10					
39	010102003002	挖沟槽土方	1. 土的种类:综合土 2. 开挖深度:870mm 3. 基底处理方式:机械挖土	m3	14.87		
40	010201003003	强夯地基	1. 夯击能量:人工夯实	m2	17.09		
41	010501001004	基础垫层	1. 基础形式:垫层 2. 厚度:150mm 3. 材料品种、强度要求、配比:碎石	m3	2.56		
42	010501001005	基础垫层	1. 基础形式:垫层 2. 厚度:100mm 3. 材料品种、强度要求、配比:C15	m3	1.45		
43	010401001002	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU15砖 2. 砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	5.88		
44	010102009002	回填方	1. 填方部位:基础 2. 材料品种:素土 3. 密实度:压实系数不小于0.94	m3	4.9		
45	010401002002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU15砖 2. 墙体厚度:360mm 3. 砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	10.1		
46	010502022002	圈梁	1. 圈梁尺寸:360*200mm 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.84		
47	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位:围墙 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:15mm1:2水泥砂浆	m2	75.51		
48	011403001002	抹灰面油漆	1. 基层类型:围墙 2. 油漆品种、刷漆遍数:外墙真石漆	m2	75.51		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
49	011503004004	成品带扶手栏杆、栏板	1. 成品栏杆(板)种类、规格:50*50*4方钢, 50*40*4方钢, 25*25*2方钢, 外刷氟碳漆 2. 栏杆、栏板高度:1.5m	m	25.51		
50	010103002002	土方弃置	1. 土石类别:多余土方 2. 运距:5km以内	m ³	9.97		
		新做预制混凝土道牙(396.93m) 节点11					
51	011601005001	安砌侧(平、缘)石	1. 1.600X300X150mm预制混凝土道牙 2. 30mm厚1:2.5水泥砂浆 3. 100mm厚C20素砼 4. 100mm厚石粉垫层(6%水泥) 5. 素土夯实(压实系数0.9)	m	396.93		
		新做异形花池(1个) 节点12					
52	010102003003	挖沟槽土方	1. 土的种类:综合土 2. 开挖深度:870mm 3. 基底处理方式:机械挖土	m ³	29.34		
53	010201003004	强夯地基	1. 夯击能量:人工夯实	m ²	36.67		
54	010501001006	基础垫层	1. 基础形式:垫层 2. 厚度:100mm 3. 材料品种、强度要求、配比:C20	m ³	2.16		
55	010401001003	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU15砖 2. 砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m ³	12.58		
56	010401007001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:异形花池 2. 砖品种、规格、强度等级:MU15砖 3. 砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m ³	8.07		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
57	010102009003	回填方	1. 填方部位:基础 2. 材料品种:素土 3. 密实度:压实系数不小于0.94	m3	14.6		
58	011201001004	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位:花池 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:30mm1:2.5水泥砂浆	m2	42.17		
59	011403001003	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:外刷天冬聚脲漆(白色)	m2	42.17		
60	010102009004	回填方	1. 填方部位:80mm厚种植土(25%细碎石、15%中粗砂)	m3	0.55		
61	010103002003	余方弃置	1. 土石类别:多余土方 2. 运距:5km以内	m3	14.4		
		新做石砌挡土墙(15.28m) 节点13					
62	010102003004	挖沟槽土方	1. 土的种类:综合土 2. 开挖深度:1200mm 3. 基底处理方式:机械挖土	m3	27.5		
63	010201003005	强夯地基	1. 夯击能量:人工夯实	m2	22.92		
64	010403001001	石基础	1. 石料种类、规格:MU30块石 2. 砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	22		
65	010102009005	回填方	1. 填方部位:基础 2. 材料品种:素土 3. 密实度:压实系数不小于0.94	m3	41.26		
66	010403004001	石挡土墙	1. 石料种类、规格:MU30块石 2. 勾缝要求:1:2.5水泥砂浆勾缝 3. 砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	35.76		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
67	010403004002	石挡土墙	1. 石料种类、规格：荔枝面黄锈石块 2. 勾缝要求：1:2.5 水泥砂浆勾缝 3. 砂浆强度等级：M10 水泥砂浆	m ³	2.29		
68	010403011001	零星砌石	1. 零星砌石名称、部位：压顶 2. 砌石品种、规格、强度等级：400*600*100mm黄锈石压顶 3. 砂浆强度等级：M10 水泥砂浆	m ³	0.61		
69	01B001	泄水孔	1. 3:7灰土：0.05 m ³ 2. 砾石：0.006m ³ 3. DN110 PVC: 1m	个	14		
		新做石砌挡土墙(26.56m) 节点14					
70	010102003005	挖沟槽土方	1. 土的种类：综合土 2. 开挖深度：1200mm 3. 基底处理方式：机械挖土	m ³	97.21		
71	010201003006	强夯地基	1. 夯击能量：人工夯实	m ²	81.01		
72	010403001002	石基础	1. 石料种类、规格：MU30块石 2. 砂浆强度等级：M10 水泥砂浆	m ³	51.1		
73	010102009006	回填方	1. 填方部位：基础 2. 材料品种：素土 3. 密实度：压实系数不小于0.94	m ³	108.26		
74	010403004003	石挡土墙	1. 石料种类、规格：MU30块石 2. 砂浆强度等级：M10 水泥砂浆	m ³	49.77		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 9 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
75	010403004004	石挡土墙	1. 石料种类、规格：荔枝面黄锈石块 2. 勾缝要求：1:2.5 水泥砂浆勾缝 3. 砂浆强度等级：M10 水泥砂浆	m ³	3.98		
76	010403011002	零星砌石	1. 零星砌石名称、部位：压顶 2. 砌石品种、规格、强度等级：400*600*100mm黄锈石压顶 3. 砂浆强度等级：M10 水泥砂浆	m ³	1.06		
77	01B002	泄水孔	1. 3:7灰土：0.05 m ³ 2. 砾石：0.006m ³ 3. DN110 PVC: 1m	个	11		
78	010502030001	电缆沟、地沟	1. 1. 沟截面尺寸：1300*1250mm 200*130 2. 混凝土强度等级：C30P6 3. 混凝土拌和料要求：商砼 2. 三级10以内钢筋 3. 10mm厚水泥水泥基渗透结晶型防水涂料 4. 10mm 厚聚合物防水砂浆 5. 30mm 厚344X500黄色砂岩板,毛面无缝拼接	m	25.56		
		新做石砌挡土墙(6.86 m) 节点15					
79	010102003006	挖沟槽土方	1. 土的种类：综合土 2. 开挖深度：1200mm 3. 基底处理方式：机械挖土	m ³	22.23		
80	010201003007	强夯地基	1. 夯击能量：人工夯实	m ²	22.23		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
106	010102009014	回填方	1. 填方部位:基础 2. 材料品种:300mm厚3:7灰土回填夯实 3. 密实度:压实系数不小于0.94	m3	25.66		
107	010102009015	回填方	1. 填方部位:基础 2. 材料品种:中砂	m3	11.85		
108	010102009016	回填方	1. 填方部位:基础 2. 材料品种:素土 3. 密实度:压实系数不小于0.94	m3	68.42		
109	010103002006	余方弃置	1. 土石类别:多余土方 2. 运距:5km以内	m3	12.64		
		检查井					
110	010502031001	化粪池、检查井	1. 雨水检查井 2. 陕09S3/47 规格: φ1000, H=1.25m	座	10		
111	010502031002	化粪池、检查井	1. 给水阀门井 2. 陕09S2/8 规格: φ1200, H=1.38m	座	5		
112	011601007001	雨水口	1. 陕09S3/88/90 1. 截面尺寸: 680*380*1000 2. H=1m 3. 100厚C10细石混凝土垫层 4. 50厚细石混凝土溜槽 5. M10水泥砂浆砖砌体 6. 砖砌体内刷20厚1:2水泥砂浆抹面(防水砂浆) 7. 边沟式单篦圈雨水口篦圈C20混凝土 8. 边沟式单篦圈雨水口篦圈Φ6钢筋 9. 雨水篦子	座	22		
		电气工程					

第五章 评审方法

一. 评审方法

按照国家相关规定，竞争性磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名成交候选供应商。

二. 评审程序

1、响应文件审查

审查分为初步检查和详细性检查。分别按照以下内容对磋商响应文件进行检查，一项不合格即按照无效响应处理。

响应文件审查合格的为实质性响应磋商文件要求的供应商。

1.1 资格性检查

1.1.1 检查内容详见后附表

1.2 符合性检查

1.2.1 检查内容详见后附表

2、澄清有关问题

在审查文件的过程中，对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等，磋商小组将要求供应商作出必要的澄清、说明或者纠正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

3、比较与评价

经初审并谈判之后，对于所有满足磋商文件全部实质性要求并按照规定提交了最终报价的响应文件，由竞争性磋商小组各成员按照下附《评标方法及评分标准》规定的内容独立进行综合比较，评价打分。

4、推荐成交候选供应商名单

汇总磋商小组成员对每个供应商的综合得分，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名成交候选供应商。

三、评标方法及评分标准

1、资格性审查：

评审内容	评审办法	结论
<p>资格审查部分</p>	<p>①供应商具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供合法有效的统一社会信用代码的营业执照等主体资格证明文件，开户许可证（或基本存款账户信息）；</p> <p>②法定代表人授权书（附法定代表人身份证复印件）及被授权人身份证原件；（法定代表人直接参加只须提供法定代表人身份证）；</p> <p>③供应商须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力；供应商拟派项目经理为本企业注册有效的建筑工程专业二级及以上建造师执业资格和和建设行政主管部门颁发的安全生产考核证书（B证），且未担任其他在建工程的项目经理；</p> <p>④供应商应出具参加政府采购活动前3年内，在经营活动中无重大违法记录的书面声明；</p> <p>⑤须具有经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告（2024年）或提供开标前三个月内其基本账户开户银行出具的资信证明；</p> <p>⑥税收缴纳证明：提供2025年至今已缴纳的任意一个月的纳税证明，依法免税的供应商应提供相关证明文件；</p> <p>⑦社会保障资金缴纳证明：提供2025年至今已缴纳的任意一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，单据或证明上应有社保机构或代收机构的公章，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；</p> <p>⑧供应商未被列入“信用中国”重大税收违法失信主体名单，“中国执行信息公开网”网站未被列为失信被执行人，不得为中国政府采购网政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（以上内容提供承诺书）；</p> <p>⑨省外企业在“陕西省住房和城乡建设厅外省进陕施工企业库”可查询；</p> <p>⑩本项目为专门面向小微企业采购（提供中小企业声明函）；</p> <p>⑪本项目不接受联合体投标。</p>	<p>合格/不合格</p>

2、符合性审查

序号	审查内容	合格条件
1	磋商报价	符合磋商文件要求
2	签字、盖章	符合磋商文件要求
3	磋商有效期	符合磋商文件要求
4	工期	符合磋商文件要求
5	质量	符合磋商文件要求

3. 详细审查:

评分因素	总分值	分项值	评审要素	备注
报价	30	30	综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且报价最低的报价为评标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：报价得分=(评标基准价 / 最终报价) × 30% × 100。	
施工组织设计	50分	8分	有施工部署，得3分。施工部署全面的，得5分；较全面的，得4分；不全面的，得3分。	
		7分	有施工方案，得2分。施工方案可实施性强的，得5分；可实施性较强的，得4分；可实施性差的，得3分。	
		7分	有质量保证措施，得2分。质量保证措施具体的，得5分；较具体的，得4分；不具体的，得3分。	
		7分	有工期保证措施，得2分。工期计划安排合理的，得5分；安排较合理的，得4分；安排不合理的，得3分。	
		7分	有安全文明施工措施，得2分。安全文明施工措施具体的，得5分；较具体的，得4分；不具体的，得3分。	
		7分	有主要机械、设备投入计划，得2分。主要机械、设备投入计划安排合理的，得5分；安排较合理的，得4分；安排不合理的，得3分。	
		7分	有项目经理部组成，得2分。施工员、安全员、材料员、资料员、质量员等岗位人员，每配备1人得1分，最高得5分。	

业绩	20分	20分	提供近三年（2022年至今）类似施工业绩，附合同或者中标通知书，每提供1项业绩得5分，满分20分（以签署的项目合同为准）。	
说明	<ol style="list-style-type: none"> 1. 若出现综合得分相同时，则比较报价得分，报价低的排名优先；得分且报价相同的，按照技术方案得分排名。 2. 评委打分超过得分界限或未按本方法赋分时，该评委的打分按作废处理。 3. 漏项、缺项、或只有标题而无内容的，该项按0分计算。 4. 各种计算采用插入法，数字均保留两位小数，第三位“四舍五入”。 5. 评审过程中，若出现特殊情况时，将暂停评标，有关情况的处理待磋商小组确认后，再行评定。 6. 其他未尽事宜，执行政府采购相关规定。 			

第六章 磋商响应文件格式

(正本/副本)

_____项目

磋商响应文件

供 应 商 _____ (公章)

供应商(法定代表人或委托代理人) _____ (盖章或签字)

日期: _____年____月____日

目 录

- 一、磋商报价函
- 二、法定代表人身份证明
- 三、法定代表人授权委托书
- 四、报价一览表
- 五、磋商报价明细表
- 六、供应商基本情况表
- 七、供应商近三年完成与该项目类似工程施工情况表
- 八、施工组织设计
- 九、承诺书
- 十、资格证明文件
- 十一、 其它资料

一、磋商报价函

致：_____（采购人名称）

一、根据贵方_____项目的磋商文件，我方愿参加并正式授权的下述签字人_____（职务）_____代表_____（供应商名称），提交竞争性磋商文件要求的全套磋商响应文件。

1、磋商总报价为_____元（大写：_____）。

2、工期为_____日历天；质量等级_____；

3、项目经理_____，证书编号_____；

二、据此函，签字人兹宣布同意如下：

1、我方已详细审核并确认全部竞争性磋商文件，包括修改文件（如有时）及有关附件。

2、一旦我方成交，我方将按照竞争性磋商响应文件中的承诺履行。

3、我方同意所提交的竞争性磋商响应文件在竞争性磋商文件的磋商须知表中第16.1条规定的磋商有效期_____内有效，在此期间内如果成交，我方将受此约束。

4、除非另外达成协议并生效，贵方的成交通知书和本竞争性磋商响应文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

5、其他补充说明：我方保证在收到贵单位发出的书面成交通知后立即工作，派驻项目经理_____，并在_____天内完成。我方保证本工程质量达到_____。

与本项目有关的一切正式往来通讯请寄：

供应商：_____（全称盖章）

地 址：_____邮 编：_____

开户行：_____开户账号：_____

电 话：_____

法定代表人或其授权委托人：_____（盖章或签名）

日 期：_____年_____月_____日

二、法定代表人资格证明

供应商名称：_____

地址：_____

成立时间：____年____月____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

供应商：_____（盖单位章）

____年____月____日

三、法定代表人授权委托书

致：

（供应商名称）按中华人民共和国法律于（ 年 月 日）成立。
（法定代表人姓名）特授权（被授权人姓名）代表我公司全权办理针对本次采购（磋商项目名称和项目编号）项目的磋商、签约等具体工作，并签署全部有关的文件、协议及合同。

我公司对被授权人的签名负全部责任。

本授权书于 年 月 日签字生效，特此证明。

被授权人签字：

法定代表人签字：

职务：

职务：

所在部门：

附：法定代表人、被授权人身份证复印件

供应商名称： （公章）

法定代表人： （签字或盖章）

授权代表人： （签字或盖章）

日期：

四、磋商报价表

项目名称：

项目编号：

供应商：

单位：元

报价内容 磋商内容	项目总报价	工期（日历天）	工程质量	备注
陕西省延安强制隔离戒毒所场所维修改造				
总报价：人民币（大写）			¥：	元
备注：表内报价内容以元为单位，保留小数点后两位。				

供应商全称：_____（公章）

法定代表人或被授权人：_____（签字）

年 月 日

磋商报价表（最终）

项目名称：

项目编号：

供应商：

单位：元

报价内容	项目总报价	工期（日历天）	工程质量	备注
磋商内容				
陕西省延安强制 隔离戒毒所场所 维修改造				
总报价：人民币（大写）			¥	元
备注：表内报价内容以元为单位，保留小数点后两位。				

供应商全称：_____（公章）

法定代表人或被授权人：_____（签字）

年 月 日

注：

1、大写小写应保持一致，不一致的以大写为准，大写有误的作无效报价处理。

2、本表一式三份，无需装订在磋商响应文件中，供应商只需在盖章处加盖供应商公章，并填写项目编号、项目名称和供应商名称，其他部分由供应商授权代表在最终报价时间内填写。

3、注：本表无需装订在磋商响应文件中，须手持按要求提供。

五、磋商报价明细表

说明：1、已标价工程量清单按第五章“工程量清单”中的相关清单表格式填写，格式以广联达计价软件导出格式为准。图纸及广联达版电子招标书需作为招标附件。构成合同文件的已标价工程量清单包括第五章“工程量清单”有关工程量清单、投标报价以及其他说明的内容。

目 录

一、投标报价说明	
二、工程量清单计价表	表 1
三、投标总价	表 2
四、工程项目造价表	表 3
五、单项工程造价汇总表	表 4
六、单位工程造价汇总表	表 5
七、分部分项工程清单计价表	表 6
八、措施项目清单计价表	表 7
九、其他项目清单计价表	表 8
十、规费、税金项目清单计价表	表 9
十一、主要材料价格表	表 10

一、投标报价说明

1. 本报价依据本工程投标须知和合同文件的有关条款进行编制。
2. 工程量清单报价表中所填入的综合单价和合价，均包括人工费、材料费、机械费、管理费、利润、风险金等全部费用。
3. 措施项目报价表中所填入的措施项目报价，包括采用的各种措施的费用。
4. 其他项目报价表中所填入的其他项目报价，包括工程量清单报价表和措施项目报价表以外的，为完成本工程项目的施工所必须发生的其他费用。
5. 本工程量清单报价表中的每一单项均应填写单价和合价，对没有填写单价和合价的项目费用，视为已包括在工程量清单的其他单价或合价之中。
6. 本报价的币种为人民币。
7. 投标人应将投标报价需要说明的事项，用文字书写与投标报价表一并报送。

表 1

项目名称

工程量清单计价表

编 制 单 位： _____（盖章）

法 定 代 表 人： _____（盖章）

造价工程师或中级造价员： _____（签字及专业印章）

编 制 时 间： _____

表 2

投 标 总 价

建 设 单 位： _____

工 程 名 称： _____

投 标 总 价（小写）： _____

（大写）： _____

措 施 项 目 费（小写）： _____

（大写）： _____

安全及文明施工措施费（小写）： _____

（大写）： _____

投 标 人： _____（盖章）

法 定 代表人： _____（盖章）

编 制 时 间： _____

表 3

工程项目总造价表

工程名称： _____

序 号	单项工程名称	造 价（元）
	合 计	
大 写： _____		

表 4

单项工程造价汇总表

工程名称： _____

序 号	单项工程名称	造 价（元）
	合 计	

表 5

单位工程造价汇总表

工程名称： _____

序 号	项 目 名 称	造 价 (元)
1	分部分项工程费	
2	措施项目费	
3	其他项目费	
4	规 费	
5	税 金	
	合 计	

表 6

分部分项工程清单计价表

序 号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金 额	
					综合 单 位	合 价
		本页合计				
		合 计				

表 7

措施项目清单计价表

工程名称:

序 号	项 目 名 称	计 量 单 位	工 程 数 量	金 额 (元)	
				综合单价	合 价
	合计				

表 8

其他项目清单计价表

工程名称:

序 号	项 目 名 称	计 量 单 位	工 程 数 量	金 额 (元)	
				综 合 单 价	合 价
	合 计				

表 9

规费、税金项目清单计价表

工程名称:

序 号	项 目 名 称	计 量 单 位	工 程 数 量	金 额 (元)	
				综 合 单 价	合 价
	规费:	项			
	社会保障费:				
	养老保险				
	失业保险				
	医疗保险				
	工伤保险				
	残疾人就业保险				
	女工生育保险				
	住房公积金				
	危险作业意外伤害保险				
规费合计					
	安全文明施工措施费				
安全文明施工措施费合计					
	税金:				
税金合计					

表 10

主要材料价格表

工程名称:

序号	材料编码	材料名称	规格 型号	单 位	单 价 (元)	备 注

六、供应商基本情况表

供应商全称			
主要业务范围			
法定代表人姓名		职 务	
供应商地址		邮政编码	
电 话		传 真	
成立日期		现有职工人数	
等级资质证书	等 级：	证书号：	
供应商简介：			

供应商： _____（单位全称）（盖章）

日期： _____年_____月_____日

七、供应商近三年完成与该项目类似工程施工情况表

建设单位（业主）	
工程名称	
建设规模	
完成日期（年/月/日）	
项目经理	
.....	

供应商：_____（单位全称）（盖章）

日期：_____年_____月_____日

注：1、**供应商**应随此表附上相关业绩证明（以签署的项目合同或成交通知书为准）。

2、如有多个已完成项目，每个项目填一张表，附后。

八、施工组织设计

- 1、施工部署
- 2、施工方案
- 3、质量保证措施
- 4、工期保证措施
- 5、安全文明施工措施
- 6、主要机械、设备投入计划
- 7、项目经理部组成

九、承诺书

备注：对采购要求、合同条款的响应性承诺。

十、资格证明文件

①供应商具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供合法有效的统一社会信用代码的营业执照等主体资格证明文件，开户许可证（或基本存款账户信息）；

②法定代表人授权书（附法定代表人身份证复印件）及被授权人身份证原件；（法定代表人直接参加只须提供法定代表人身份证）；

③供应商须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力；供应商拟派项目经理为本企业注册有效的建筑工程专业二级及以上建造师执业资格和和建设行政主管部门颁发的安全生产考核证书（B证），且未担任其他在建工程的项目经理；

④供应商应出具参加政府采购活动前3年内，在经营活动中无重大违法记录的书面声明；

⑤须具有经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告（2024年）或提供开标前三个月内其基本账户开户银行出具的资信证明；

⑥税收缴纳证明：提供2025年至今已缴纳的任意一个月的纳税证明，依法免税的供应商应提供相关证明文件；

⑦社会保障资金缴纳证明：提供2025年至今已缴纳的任意一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，单据或证明上应有社保机构或代收机构的公章，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

⑧供应商未被列入“信用中国”重大税收违法失信主体名单，“中国执行信息公开网”网站未被列为失信被执行人，不得为中国政府采购网政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（以上内容提供承诺书）；

⑨省外企业在“陕西省住房和城乡建设厅外省进陕施工企业库”可查询；

⑩本项目为专门面向小微企业采购（提供中小企业声明函）；

⑪本项目不接受联合体投标。

十一、其它资料

(供应商认为有必要说明或补充的其它书面材料)

附件 1:

中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库【2020】46号）的规定，本公司（联合体）参（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员___人，营业收入为___万元，资产总额为___万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员___人，营业收入为___万元，资产总额为___万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（公章）：

日 期：

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

附件 2:

残疾人福利性单位声明函（如符合，请填写）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

附件 3:

监狱企业证明（如符合，请提供）

注：若供应商为监狱企业则由省级及以上监狱管理局、戒毒管理局出具监狱企业书面证明。

附件 4:

信用承诺书（格式）

（采购人名称）：

我方作为《项目名称及标包》（项目编号：_____）的供应商，
在此郑重声明：

1. 我方_____（填“未被列入”或“被列入”）中国执行信息公开网失信被执行人名单。

2. 我方_____（填“未被列入”或“被列入”）信用中国网重大税收违法失信主体名单。

3. 我方_____（填“未被列入”或“被列入”）中国政府采购网政府采购严重违法失信行为记录名单（被财政部门禁止参加政府采购活动）。

如有不实，我方将无条件地退出本项目的采购活动，并遵照《中华人民共和国政府采购法》有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。

特此声明。

供应商（公章）：_____

日期：_____年

月 日