

政府采购项目采购需求

采购单位：西安曲江新区事业资产管理中心

所属年度：2025年

编制单位：西安曲江新区事业资产管理中心

编制时间：2025年07月10日

一、项目总体情况

- (一) 项目名称：曲江新区汉风台空气质量观测点监测运维服务项目
- (二) 项目所属年度：2025年
- (三) 项目所属分类：服务
- (四) 预算金额（元）：170,000.00元，大写（人民币）：壹拾柒万元整
- (五) 项目概况：

为进一步优化我区空气质量监测体系,提前掌握省控子站备选点位区域监测底数和空气质量水平,为改善省控子站监测指标提供数据支撑,拟对汉风台观测点配置监测仪器并开展运维服务。

- (六) 本项目是否有为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商：否

二、项目需求调查情况

依据《政府采购需求管理办法》的规定，本项目不需要需求调查，具体情况如下：

- (一) 需求调查方式
- (二) 需求调查对象
- (三) 需求调查结果
 - 1.相关产业发展情况
 - 2.市场供给情况
 - 3.同类采购项目历史成交信息情况
 - 4.可能涉及的运行维护、升级更新、备品备件、耗材等后续采购情况
 - 5.其他相关情况

三、项目采购实施计划

- (一) 采购组织形式：部门集中采购
- (二) 采购方式：竞争性磋商
- (三) 本项目是否单位自行组织采购：否
- (四) 采购包划分：不分包采购
- (五) 执行政府采购促进中小企业发展的相关政策
 - 1. 专门面向中小企业采购

注：监狱企业和残疾人福利单位视同小微企业。
- (六) 是否采购环境标识产品：否
- (七) 是否采购节能产品：否
- (八) 项目的采购标的是否包含进口产品：否
- (九) 采购标的是否属于政府购买服务：否
- (十) 是否属于政务信息系统项目：否
- (十一) 是否属于高校、科研院所的科研仪器设备采购：否
- (十二) 是否属于一签多年项目：否

四、项目需求及分包情况、采购标的

- (一) 分包名称：曲江新区汉风台空气质量观测点监测运维服务项目
- 1、执行政府采购促进中小企业发展的相关政策
 - 1) 专门面向中小企业采购
 - 2) 面向的企业规模：中小企业

3)预留形式： 设置专门采购包

4)预留比例： 100%

2、预算金额（元）： 170,000.00 ， 大写（人民币）： 壹拾柒万元整

最高限价（元）： 170,000.00 ， 大写（人民币）： 壹拾柒万元整

3、评审方法： 综合评分法

4、是否支持联合体投标： 否

5、是否允许合同分包选项： 否

6、拟采购标的的技术要求

1	采购品目	其他生态环境保护服务	标的名称	曲江新区汉风台空气质量观测点监测运维服务项目
	数量	1.00	单位	项
	合计金额（元）	170,000.00	单价（元）	170,000.00
	是否采购节能产品	否	未采购节能产品原因	无
	是否采购环保产品	否	未采购环保产品原因	无
	是否采购进口产品	否	标的物所属行业	其他未列明行业

标的名称： 曲江新区汉风台空气质量观测点监测运维服务项目

参数性质	序号	技术参数与性能指标			
		一、维修服务项目			
		序号	维修服务项目	类别	数量
		1	PM2.5设备型号:热电-5030i维修项目	加热杆更换	1
				浊度计更换	1
				温湿度传感器维修	1
		2	PM10设备型号:热电-C14维修项目	采样平台维修	1
				更换PM10加热盒	1
		3	NO设备型号:热电-42i维修项目	反应室维修	1
				冷堆更换	1
				内置泵故障维修	1
				更换铂炉转换器	1
				维修相关轮	1
		4	CO设备型号:热电-48i维修项目	更换红外电阻	1
				内置泵故障维修	1
				更换液晶显示器及传输电路板	1

1	5	O3设备型号:热 电-49i维修项目	更换O3剔除器	1		
			更换液晶显示器及传输电 路板	1		
	二、运维服务项目					
		序号	运维服务项目	类别	数量	单位
	1	人员车辆费用	运维工程师一人（有运 维资格证）	12	月	
			自有车辆油补	12	月	
	2	辅助质控设备 鉴定费用（陕 西省计量院鉴 定）	质控流量计	2	个	
			温湿度计	1	个	
			大气压计	1	个	
	3	消耗耗材费	PM2.5/PM10热电纸带	12	盒	
5030i过滤器			6	个		
NO变色硅胶			12	瓶		
零气发生器用活性炭			4	瓶		
零气发生器用氧化剂			4	瓶		
NO/SO2/CO标气			3	瓶		
气态粒子过滤膜			12	盒		
4	站点网费	内置泵泵膜（大）	1	个		
		内置泵泵膜（小）	3	个		
		无线路由器（网卡）	12	月		
5	站点电费	汉风台园区接电（1元/ 度） 平均一个月1500度	12	月		
6	站房设备调试 安装	车辆运输	/	/		
		人员搬运安装	/	/		
		稳压器	1	台		
		采样区开孔/防水	/	/		
		空调维修（加氟更换铜 管）	/	/		
7、供应商一般资格要求						

序号	资格要求名称	资格要求详细说明
1	供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件	供应商需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标函》完成承诺并进行电子签章。并在响应文件中附相关证明材料

2	供应商应提供健全的财务会计制度的证明材料；	提供经审计的2024年财务报告，包括“四表一注”（即资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或在开标日期前六个月内其开户银行出具的资信证明，以上两种形式的资料提供任何一种即可（分支机构如无法提供财务审计报告，须出具包含分支机构的财务数据的总公司财务审计报告）；事业单位零余额账户提供相应证明。供应商需在项目电子化交易系统中按要求上传相应证明文件并进行电子签章。
3	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商不得参加同一合同项下的政府采购活动；为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。	供应商需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标函》完成承诺并进行电子签章。

8、供应商特殊资格要求

序号	资格要求名称	资格要求详细说明
1	法定代表人或被授权人身份证明	供应商应授权合法的人员参加磋商全过程，法定代表人（负责人）委托代理人参加磋商时，应提供法定代表人委托授权书及被授权人的参保缴费证明（须赋可查询的验证编号或验证二维码）；法定代表人（负责人）亲自参加磋商时，应提供法定代表人（负责人）身份证明书。供应商需在项目电子化交易系统中按要求上传相应证明文件并进行电子签章。
2	参加本项目的潜在供应商须无不良信用记录	开启结束后，采购人或代理机构根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求，通过“信用中国”网站（ www.creditchina.gov.cn ）、“中国政府采购网”网站（ www.ccgp.gov.cn ）等渠道，查询供应商在响应文件提交截止时间前的信用记录并保存信用记录结果网页截图，拒绝列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商参加本项目的采购活动。

9、分包的评审条款

评审项编号	详细要求		分值	客观评审项
	一级评审项	二级评审项		

1	详细评审	运维服务方案	根据磋商文件内容及要求，列出对项目的理解、运维管理制度，维护、巡检的内容、措施和标准，故障监测与维修以及站点的维护等内容。①项目理解准确、内容完整、方案详细、流程规范具体，各工作节点措施具体，针对性充足且完全符合项目需求的，计15分；②项目理解无误、内容基本完善、方案、流程规范、各工作节点措施明确，具有一定针对性且基本符合项目需求的，计10分；③项目理解有误、有基本的工作内容、方案、流程规范、各工作节点措施，但内容含糊或有实质性缺陷，无针对性且无法满足项目需求的，计5分；④未提供不计分。	1 5. 0 0 0 0	否
2	详细评审	重点把握突出、难点分析	①对本项目的重点把握突出、难点分析到位、提出针对性解决方案，解决方案合理，计10分；②分析不全面、解决方案粗略但具有一定合理性，计6分；③无重点、难点分析或解决方案不合理，无法保证项目正常进行，计3分。④未提供不计分。	1 0. 0 0 0 0	否
3	详细评审	应急预案	根据本项目特点制定应急方案，方案内容包含①突发事件的定义与分类②运维设备故障应对③事件响应流程及时间④应急救援与处置。①方案全面，切合本项目实际情况，针对性强，计9分；②方案较全面，基本切合本项目实际情况，针对性较强，计6分；③方案不全面，偏离本项目实际情况，针对性较差，计3分；④未提供不得分。	9. 0 0 0 0	否
4	详细评审	人员配备	1.项目负责人 ①学历要求：具有本科及以上学历得2分。②经验要求：具有同类项目3年运维管理经验，得1分；每增加一年管理经验额外增加1分，最多增加2分，满分3分。赋分依据：须提供学历证明材料及经验证明文件或被服务单位加盖公章的证明材料，未提供不得分。项目组其他成员：①各专业岗位人员配备齐全，履历丰富、熟悉安防系统、人员职责明确、分工清晰、非常合理得10分；②各专业岗位人员配备基本齐全，履历较丰富，较熟悉安防系统、人员职责基本明确、分工较清晰得6分；③各专业岗位人员配备不齐全，履历缺乏，人员职责不明确、分工不清晰得3分；④不能满足采购人需求或未提供不得分。	1 5. 0 0 0 0	否
5	详细评审	运维设备	供应商需按磋商文件要求配备必要的运维设备、备品备件及耗材等，提供配置清单（包括但不限于品名、品牌、型号、数量、用途等）。①配置清单完整，所配置运维设备、备品备件及耗材等完全适配本项目，计15分；②配置清单较完整，所配置运维设备、备品备件及耗材等基本适配本项目，计10分；③配置清单不完整，所配置运维设备、备品备件及耗材等不适配本项目，计5分；④未提供不计分。	1 5. 0 0 0 0	否

6	详细评审	运维车辆	供应商提供站点至少配置 1 辆运维车，车辆不足或未提供车辆相关证明材料或提供资料不全不计分，满分 4 分。注：提供车辆行驶证、对应带车牌照片，购买或租赁协议等。	4.0000	否
7	详细评审	服务质量保障措施	为更好的服务于本项目，满足采购人质量保证要求，供应商对项目做出详尽、全面、有效、合理的服务质量保障措施。①服务质量管理体系健全完善、质量目标明确，保证措施内容详细全面，条理清晰，针对性充足且完全满足项目实施，计 12 分；②服务质量管理体系较完善、质量目标明确，保证措施详细、条理清晰，有一定针对性，计 8 分；③服务质量管理体系不完善，质量目标含糊，保证措施内容含糊或有实质性缺陷，针对性不足计 4 分；④未提供不计分。	12.0000	否
8	详细评审	服务承诺	供应商需提供服务承诺（包括但不限于按时保质完成委托的工作，对监测结果的真实性负责、质量标准、违约责任及经济损失赔偿等）。①服务承诺内容全面，可行性强，计 5 分；②服务承诺内容较全面，可行性较强，计 3 分；③服务承诺内容不全面，基本不可行，计 1 分；④未提供不计分。	5.0000	否
9	详细评审	业绩	供应商须提供 2022年1月 至磋商截止时间）类似项目业绩，以供应商提供的合同或中标（成交）通知书复印件（或扫描件）为准（日期以合同签订时间或中标（成交）通知书时间为准），每提供一份得 1.0 分，满分 5 分；未提供不得分。	5.0000	是
1	价格分	价格分	满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×价格权值× 100 。	100.0000	是

10、合同管理安排

1) 合同类型：技术合同

2) 合同履行期限：12个月

3) 合同履约地点：采购人指定地点

4) 支付方式：分期付款

5) 履约保证金及缴纳形式：

中标/成交供应商是否需要缴纳履约保证金：否

6) 质量保证金及缴纳形式：

中标/成交供应商是否需要缴纳质量保证金：否

7) 合同支付约定：

1、付款条件说明：合同签订之日起，维修期内乙方根据甲方要求对监测设备进行维修，维修完成后交与甲方验

收。甲方验收合格后，达到付款条件起 15 日内，支付合同总金额的 40.00%。

2、付款条件说明：运维服务开始满6个月，达到付款条件起 15 日内，支付合同总金额的 30.00%。

3、付款条件说明：运维服务结束后，达到付款条件起 15 日内，支付合同总金额的 30.00%。

8) 验收交付标准和方法：（一）按国家现行项目实施规范和合同规定的验收评定标准等要求进行验收。（二）验收依据 1、本项目竞争性磋商文件、响应文件； 2、本合同及附件文本； 3、合同签订时国家及行业现行的标准和技术规范。

4、供应商向采购人提交的项目实施过程中的所有资料。

9) 质量保修范围和保修期：根据合同约定执行

10) 知识产权归属和处理方式：根据合同约定执行

11) 成本补偿和风险分担约定：/

12) 违约责任与解决争议的方法：根据合同约定执行

13) 合同其他条款：根据合同约定执行

11、履约验收方案

1) 验收组织方式：自行验收

2) 是否邀请本项目的其他供应商：否

3) 是否邀请专家：否

4) 是否邀请服务对象：否

5) 是否邀请第三方检测机构：否

6) 履约验收程序：一次性验收

7) 履约验收时间：

供应商提出验收申请之日起15日内组织验收

8) 验收组织的其他事项：根据合同约定执行

9) 技术履约验收内容：符合磋商文件要求

10) 商务履约验收内容：符合磋商文件要求

11) 履约验收标准：符合国家、省、行业标准及采购人要求

12) 履约验收其他事项：无

五、风险控制措施和替代方案

该采购项目按照《政府采购需求管理办法》第二十五条规定，本项目是否需要组织风险判断、提出处置措施和替代方案：否