

项目编号：XSCG-AK2025048

安康市中心医院南院区手术室、ICU、供应室及城东院区
分子病理科净化机组维保服务采购项目



竞争性磋商文件

采 购 人：安康市中心医院（盖单位章）

采购代理机构：安康市兴盛工程造价咨询有限公司（盖单位章）

二〇二五年七月

目 录

第一章 磋商公告

第二章 磋商须知及前附表

第三章 采购内容

第四章 初审内容及评分标准

第五章 合同格式

第六章 响应文件格式

第一章 磋商公告

安康市中心医院南院区手术室、ICU、供应室及城东院区分子病理科净化机组维保服务采购项目竞争性磋商公告

安康市中心医院南院区手术室、ICU、供应室及城东院区分子病理科净化机组维保服务采购项目的潜在供应商应在全国公共资源交易平台（陕西省·安康市）（网址：<http://ak.sxggzyjy.cn/>）获取采购文件，并于2025年8月4日10时00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：XSCG-AK2025048

项目名称：安康市中心医院南院区手术室、ICU、供应室及城东院区分子病理科净化机组维保服务采购项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：250760.00 元

采购需求：

合同包1(安康市中心医院南院区手术室、ICU、供应室及城东院区分子病理科净化机组维保服务采购项目)：

合同包预算金额：250760.00 元

合同包最高限价：250760.00 元

品目号	品目名称	采购标的	数量	单位	技术规格、参数及要求	品目预算(元)	最高限价(元)
1-1	空调维修和保养服务	净化空调机组维保费服务	1	年	详见采购文件	250760.00	250760.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：自合同签订之日起1年（具体服务起止日期可随合同签订时间相应顺延）。

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求:

合同包 1(安康市中心医院南院区手术室、ICU、供应室及城东院区分子病理科净化机组维保服务采购项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

- (1) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；
- (2) 《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；
- (3) 《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；
- (4) 《财政部国家发展改革委关于印发(节能产品政府采购实施意见)的通知》(财库〔2004〕185号)；
- (5) 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》(国办发〔2007〕51号)；
- (6) 《财政部环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》(财库〔2006〕90号)；
- (7) 《财政部发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；
- (8) 《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）；
- (9) 《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）；
- (10) 《财政部农业农村部国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）；
- (11) 《陕西省财政厅关于印发陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）；
- (12) 《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）。
- (13)其他需要落实的政府采购政策；

3.本项目的特定资格要求:

合同包 1(安康市中心医院南院区手术室、ICU、供应室及城东院区分子病理科净化机组维保服务采购项目)特定资格要求如下:

- (1) 投标人须具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明文件；
- (2) 投标人应授权合法的人员参加投标全过程，其中法定代表人直接参加投标的，须出具法人身份证，并与营业执照上信息一致；法定代表人授权代表参加投标的，须出具法定代表人授权书及授权代表身份证；
- (3) 投标人须具备建设行政主管部门核发的有效的**建筑机电安装工程**专业承包叁级（含叁级）及以上或**机电工程施工**总承包三级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证。

(4) 良好的商业信誉：投标人必须拥有良好的商业信誉（投标截止日前三个月内基本开户银行出具的资信证明或 2024 年投标人的财务报表扫描件（包括资产负债表、现金流量表、利润表）；

(5) 税收缴纳证明：提供投标截止日前一年内已缴纳的至少三个月的纳税证明或完税证明（任意税种），依法免税的单位应提供相关证明材料；

(6) 社会保障资金缴纳证明：提供投标截止日前一年内已缴存的至少三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

(7) 投标人不得为“中国执行信息公开网”网站(<http://zxgk.court.gov.cn/>)中列入失信被执行人，不得为“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中列入重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商。可提供网页查询截图或报告并加盖供应商公章，查询时间应为报名开始至投标截止时间之前。如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料，最终结果以网查为准。

(8) 投标人须出具参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式自拟）。

(9) 投标人具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书（格式自拟）。

(10) 本项目不接受联合体投标（格式自拟）。

(11) 本项目专门面向中小企业采购（提供声明函）。

三、获取竞争性磋商文件

时间：2025 年 7 月 24 日 至 2025 年 7 月 30 日，每天上午 08:00:00 至 12:00:00，下午 12:00:00 至 18:00:00（北京时间）

途径：陕西省安康市汉滨区大桥路鑫街口公寓 4 楼 412 室

方式：线下获取

售价：300 元

四、提交磋商响应文件截止时间、开标时间和地点

时间：2025 年 8 月 4 日 10 时 00 分 00 秒（北京时间）

提交磋商响应文件地点：兴盛公司会议室

开标地点：兴盛公司会议室

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

2.供应商在报名期间内将加盖公章的介绍信、营业执照、法人授权委托书、经办人身份证复印件（备注经办人联系电话及邮箱）送至（安康市兴盛工程造价咨询有限公司）陕西省安康市汉滨区大桥路鑫街口公寓4楼412室获取磋商文件。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：安康市中心医院

地址：安康市汉滨区金州南路85号

联系人：张彦昊

联系方式：19909150521

2.采购代理机构信息

名称：安康市兴盛工程造价咨询有限公司

地址：陕西省安康市汉滨区大桥路鑫街口公寓4楼412室

联系方式：15229550225

3.项目联系方式

项目联系人：张梦婕

电话：15229550225

安康市兴盛工程造价咨询有限公司

2025年07月22日

第二章 供应商须知及前附表

第一节 供应商须知前附表

序号	名称	具体内容和要求
1	采购项目	安康市中心医院南院区手术室、ICU、供应室及城东院区分子病理科净化机组维保服务采购项目
	最高限价	250760.00 元
	服务期	一年
2	采购人	名称：安康市中心医院 地址：安康市汉滨区金州南路 85 号 联系人：张彦昊 联系电话：19909150521
3	采购代理机构	名称：安康市兴盛工程造价咨询有限公司 地址：安康市汉滨区大桥路鑫街口公寓楼 412 室 联系人：张梦婕 电话：15229550225
4	投标人资格条件	<p>符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的投标人条件：</p> <p>(1) 投标人须具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明文件；</p> <p>(2) 投标人应授权合法的人员参加投标全过程，其中法定代表人直接参加投标的，须出具法人身份证，并与营业执照上信息一致；法定代表人授权代表参加投标的，须出具法定代表人授权书及授权代表身份证；</p> <p>(3) 投标人须具备建设行政主管部门核发的有效的建筑机电安装工程专业承包叁级（含叁级）及以上或机电工程施工总承包三级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证。</p> <p>(4) 良好的商业信誉：投标人必须拥有良好的商业信誉（投标截止日前三个月内基本开户银行出具的资信证明或2024年投标人的财务报表扫描件（包括资产负债表、现金流量表、利润表）；</p> <p>(5) 税收缴纳证明：提供投标截止日前一年内已缴纳的至少三个月</p>

		<p>的纳税证明或完税证明（任意税种），依法免税的单位应提供相关证明材料；</p> <p>（6）社会保障资金缴纳证明：提供投标截止日前一年内已缴存的至少三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；</p> <p>（7）投标人不得为“中国执行信息公开网”网站(http://zxgk.court.gov.cn/)中列入失信被执行人，不得为“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中列入重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商。可提供网页查询截图或报告并加盖供应商公章，查询时间应为报名开始至投标截止时间之前。如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料，最终结果以网查为准。</p> <p>（8）投标人须出具参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式自拟）。</p> <p>（9）投标人具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书（格式自拟）。</p> <p>（10）本项目不接受联合体投标（格式自拟）。</p> <p>（11）本项目专门面向中小企业采购（提供声明函）。</p> <p>备注：以上资格条件为必备资格要求，缺一项或某项达不到要求，按无效文件处理。</p>
5	本项目是否接受联合体投标	否
6	投标文件有效期	自投标文件递交截止之日起90日历日
7	本项目是否面向中小企业	是
	本项目所属类型	服务类
	本项目所属行业	其他未列明行业
8	是否允许递交	不允许

	备选投标方案	
9	磋商保证金	交纳金额：无
10	投标截止时间和地点	1、时间：2025年8月4日10时00分（北京时间） 2、地点：兴盛公司会议室
11	开标时间和地点	1、时间：同投标截止时间 2、地点：兴盛公司会议室
12	是否提供纸质投标文件	<input checked="" type="checkbox"/> 是 纸质投标文件份数： <u> 1 </u> 正 <u> 1 </u> 副 纸质投标文件递交方式和要求： 1、 <u>磋商响应文件的密封要求：</u> <u>供应商应提交投标文件正本1份和副本1份。每套投标文件须清楚地标明“正本”、“副本”。一旦正本和副本不符，以正本为准。</u> <u>供应商在提供纸质投标文件的同时提交电子版1份（U盘），放入投标文件正本中，标袋骑缝处必须粘贴密封封条，并加盖供应商公章；</u> 2、 <u>标记要求：</u> <u>（1）清楚标记“递交至安康市兴盛工程造价咨询有限公司”；</u> <u>（2）注明项目名称、项目编号和“在：2025年8月4日10:00时之前不得启封”的字样；</u> <u>（3）标明供应商名称和地址并加盖供应商公章。</u> 3、 <u>所有供应商须按9.1、9.2项要求密封并加写标记。如不符合上述要求，均按不合格处理。</u>
13	履约保证金	是否要求提供履约保证金： <input type="checkbox"/> 是/ <input checked="" type="checkbox"/> 否
14	中标服务费	招标代理服务费的收取参照国家计委颁布的《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）和（发改办价格[2011]534号）中规定的差额定率累进法计算,向中标单位收取。不足3000元时按3000元收取
15	其他	正文与前附表表述不一致时，以投标人须知前附表为准。

供应商须知

第一节 总 则

1、项目说明

本磋商文件适用于安康市中心医院南院区手术室、ICU、供应室及城东院区分子病理科净化机组维保服务采购项目磋商采购活动。安康市兴盛工程造价咨询有限公司将依法组织采购评审、由采购方委托人和评审专家组成的磋商小组推荐中标候选人。

2、定义

采购人：安康市中心医院

采购代理机构：安康市兴盛工程造价咨询有限公司

采购内容及要求：见第三章。

潜在供应商：指符合采购文件规定的供应商。

供应商：指按本文件规定领取采购文件后参加磋商采购活动的供应商。

3、磋商费用

3.1 供应商应自行承担其准备和参加磋商的全部有关费用，采购人和采购代理机构在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

3.2 本项目磋商保证金收取详见“供应商须知前附表”规定。

第二节 磋商文件

4、磋商文件的构成

- ①磋商公告；
- ②供应商须知及前附表；
- ③采购内容及要求；
- ④评分标准；
- ⑤合同格式；
- ⑥响应文件格式；
- ⑦磋商文件的澄清、修改书及有关补充通知为磋商文件的有效组成部分。

5、磋商文件的修改或澄清

5.1 采购人或采购代理机构对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，将在磋商文件要求提交响应文件截止时间 5 日前，在发布磋商公告的财政部门指定媒体上由采购代理机构发布更正公告，并以书面形式通知所有购买磋商文件的单位。该澄清或者修改的内容为磋商文件的组成部分。

5.2 已经购买磋商文件的供应商对磋商文件有疑问或者认为磋商文件使自己的权益受到损害的，应

当在“供应商须知前附表”规定的时间内以书面形式向采购代理机构提出询问或者质疑，在此之后提出的询问或者质疑均为无效，采购代理机构有权不予受理。

5.3 对于在规定时间内收到的供应商依法提出的询问或者质疑，采购代理机构将按程序及时作出答复，若对磋商文件做出实质性变动，导致可能影响响应文件编制的，则按照相关规定延长磋商截止时间。

5.4 供应商提出质疑应当有明确的请求和必要的证明材料。

5.5 澄清、修改的内容与响应文件不一致的，以澄清、修改的内容为准。

第三节 响应文件

6、响应文件的构成

- (1) 磋商响应函
- (2) 法定代表人资格证明书
- (3) 法定代表人授权委托书
- (4) 磋商报价表
- (5) 各类证明文件
- (6) 服务方案
- (7) 供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书
- (8) 偏离表

7、响应文件的语言和计量单位

7.1、供应商递交的响应文件，包括文件资料、图片、说明以及供应商与采购代理机构就有关采购事宜的所有来往函电等，均应使用中文简化字。

7.2 所使用的计量单位，应使用国家法定计量单位。

7.3 磋商报价

此次采购项目采购预算贰拾伍万零柒佰陆拾元整（¥250760.00元），各供应商只允许提供一个报价，且磋商报价超过采购预算则视为废标。

磋商价格应包括完成磋商文件规定的采购范围全部内容所需的全部费用。报价总价中不得包含竞争性磋商文件要求以外的内容，否则，在评审时不予核减。报价总价中不得缺漏竞争性磋商文件所要求的内容，否则，被视为包含在报价总价中。

在磋商过程中，磋商小组发现响应供应商的报价明显低于其他响应供应商报价，使得其磋商报价可能低于其个别成本的，应当要求该响应供应商作出书面说明并提供相关证明材料。响应供应商不能

合理说明或者不能提供相关证明材料的，由磋商小组认定该响应供应商以低于成本报价，应当否决其磋商。

8、响应文件编制装订要求

8.1 响应文件制作要求

(1) 磋商供应商须依据磋商文件内容和磋商响应文件格式的要求编制磋商响应文件；

(2) 供应商应提交磋商响应文件正本 1 份和副本 1 份、电子版(U 盘) 1 份且与文字版一致。每套磋商响应文件须清楚地标明“正本”、“副本”。一旦正本和副本不符，以正本为准。

(3) 磋商响应文件的正本和所有的副本均需打印或用不褪色的蓝(黑)墨水填写，注明“正本”“副本”字样。

(4) 磋商供应商在磋商响应文件中指定的页面落款处，必须按磋商文件要求加盖印章或签字。

(5) 磋商供应商名称应填写全称，同时加盖公章；

(6) 磋商响应文件的任何行间插字、涂改和增删，必须由法定代表人或被授权人在改动处旁签字方为有效；

(7) 磋商响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由磋商供应商负责。

8.2 投标响应文件因表述不清所引起的后果由投标人负责。

9、响应文件的密封、标注和递交

9.1 磋商响应文件的“正本”与“副本”应分开包装，封套上应清楚地标记“正本”或“副本”字样。密封处必须齐缝粘贴密封封条，并加盖供应商公章。

9.2 标记要求：

(1) 清楚标明“递交至安康市兴盛工程造价咨询有限公司”；

(2) 注明项目名称、项目编号和“在 2025 年 8 月 4 日 10:00 时之前不得启封”的字样；

(3) 标明供应商名称和地址并加盖供应商公章。

9.3 所有供应商须按 9.1、9.2 项要求密封并加写标记。供应商查验文件密封时，如不符合上述要求，均按不合格处理。

9.4. 投标文件的提交

9.4.2 投标文件应当在开标当日，并于提交投标文件截止时间前送达开标地点，逾期将被拒绝接收。不接受电子邮件、传真及邮寄等方式递交的投标文件。

10、响应文件的修改和撤回

10.1 供应商在递交响应文件后，可以修改和撤回其响应文件，但采购代理机构必须在规定的磋商截止时间之前收到该修改或撤回的书面通知。

10.2 供应商的修改书或撤回通知书，应由其法定代表人或委托代理人签署并盖单位印章。修改书

应按“供应商须知前附表”规定进行密封和标注，并在密封袋上标注“修改”字样。

10.3 在磋商截止时间之后，供应商不得对其递交的响应文件做任何修改或撤回磋商。

11、响应文件的有效期

11.1 本项目响应文件的有效期为自磋商之日起 90 天。有效期短于该规定期限的响应文件将被拒绝。

11.2 在特殊情况下，采购代理机构可与供应商协商延长响应文件的有效期。这种要求和答复都应以书面形式进行。

第四节 磋商程序

12、评审规则及办法

12.1 在评标过程中，磋商小组发现供应商以他人名义参加磋商、串通参加磋商、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式参与磋商的，该供应商的响应文件应作无效文件处理。

12.2 本项目采用“综合评分法”进行评审，具体评审标准详见“第四章 初审内容及评分标准”。

12.3 评标中遇到的其他问题，由磋商小组集体研究处理。

13、响应文件的拆封

13.1 采购代理机构在“供应商须知前附表”中规定的日期、时间和地点组织磋商，并拆封响应文件。

13.2 响应文件递交截止时间后，由全体响应供应商对全部响应文件的密封情况进行检查。

14、磋商小组

14.1 依照政府采购相关法律法规的规定，磋商小组由 3 人组成，由采购人相关人员组成。

14.2 磋商小组设组长 1 名，由采购人推选产生。

14.3 磋商小组名单在磋商结果确定前严格保密。评审专家有下列情形之一的，受到邀请应主动提出回避，采购当事人也可以要求该评审专家回避：

- ①参与竞争性磋商文件论证的；
- ②参加采购活动前3年内与供应商存在劳动关系；
- ③参加采购活动前3年内担任供应商的董事、监事；
- ④参加采购活动前3年内是供应商的控股股东或者实际控制人；
- ⑤与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- ⑥与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

15、磋商文件审查

15.1 响应文件初审：初审分为资格性检查和符合性检查。初审不合格的供应商不能进入下一阶段的评审，初审方法及内容详见第四章。

15.2 资格性检查：依据法律法规和磋商文件的规定，对响应文件中的资格证明文件进行审查，以确定供应商是否具备磋商文件规定的供应资格要求。

15.3 符合性检查：依据磋商文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性要求做出响应。磋商小组应当对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行评审。发现有下列情形之一的，视为无效响应文件：

- 1) 供应商资格条件不符合磋商文件中供应商资质条件要求的，或者拒不按照要求对响应文件进行澄清、说明或者补正的；
- 2) 供应商法定代表人或授权代表人未参加磋商会议的；
- 3) 供应商未按要求交纳磋商保证金或磋商保证金不符合要求的；
- 4) 响应文件未按规定编制、标注、密封、封装的；
- 5) 响应文件未按要求签字盖章的；
- 6) 磋商承诺书、磋商单位法人授权委托书、磋商报价表未按规定格式填报的；
- 7) 供应商未能提供法人授权委托书等证明文件和资料的，或提供的证件不齐或无效；
- 8) 响应文件未能对磋商文件提出的要求和条件作出实质性响应的，或者文件涂改处未加盖供应商公章及法人或法人授权的代表人的签字的；
- 9) 响应文件附有采购人不能接受的条件的；
- 10) 磋商有效期不足 90 天的；
- 11) 供应商以他人名义磋商、串通磋商、以行贿手段谋取中标或者以弄虚作假等方式磋商的；
- 12) 磋商文件规定的其它无效磋商条件。

16、磋商

16.1 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商（以响应供应商签到顺序或随机确定磋商顺序）分别进行磋商，并给予所有参加磋商的响应供应商平等的磋商机会。

16.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据竞争性磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动竞争性磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对竞争性磋商文件作出实质性变动是竞争性磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的响应供应商。供应商应当按照竞争性磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。

16.3 在磋商中，磋商小组及有关当事人应当严格遵守保密原则，任何人不得透露与磋商有关的其他响应供应商的技术资料、价格和其他信息。

16.4 竞争性磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组要求所

有作出实质性响应的有效供应商应在规定的时间内提交最后报价；

16.5 如出现竞争性磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组按照少数服从多数的原则，投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案在规定的时间内提交最后报价（最后报价时间由磋商小组视磋商进程决定）。

16.6 最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

①对成交供应商的价格出现明显低于或高于同业同期市场平均价的情形时，磋商小组应当在评审意见中详细说明推荐理由。

②报价修正误差的原则如下：

- i. 响应文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- ii. 对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准；

③磋商小组按上述修正误差的原则调整的价格对其响应供应商具有约束力。如果响应供应商不接受修正后的价格，其报价将被拒绝。

④评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选人，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

⑤出现下列情形之一的，采购单位终止竞争性磋商采购活动：

- (1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 除法律法规规定的情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足3家的。

17、成交供应商的确定

磋商小组将依据各供应商最终综合得分情况，确定中标候选人。综合得分为各评委对响应文件评分的算术平均值，小数点后保留2位。

磋商小组提交评审报告和推荐成交意见报采购人确认，采购人在收到评审报告后在规定时间内，按照评审报告中推荐的成交候选人顺序确定成交供应商。

18、中标通知书

采购人确定成交供应商后，采购代理机构将于 2 日内在磋商文件规定的媒体上发布中标结果公示，公示期 1 个工作日。中标公示届满后，由采购人向中标供应商发出中标通知书，并要求其按照磋商文件约定及响应文件内容与采购人签订双方合同。

中标通知书发出后，采购人改变中标结果或中标人放弃中标，应当承担相应的法律责任。

19、废标

在采购中，出现下列情形之一的，应予废标：

①符合磋商资格的供应商或者对磋商文件作实质响应的供应商不足三家的（经同级采购监管部门审核批准的除外）；

②出现影响采购公正的违法、违规行为的；

③供应商的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；

④因重大变故，采购任务取消的。

废标后，采购人应当将废标理由通知所有采购当事人。

20、澄清或质疑

①、对采购过程和中标结果的质疑

供应商认为采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以在中标结果公示之日起5个工作日内，由质疑方的法定代表人或授权代表人以书面形式向供应商现场递交质疑函（原件），并登记备案。澄清或质疑函须有法定代表人身份证明复印件及法定代表人亲笔签字，除应说明需要质疑的内容外，还应提供能够证明质疑内容的相关书面证据。质疑函应内容真实，证据充分，不得进行恶意质疑。由法定代表人现场递交质疑函时，提供法定代表人身份证复印件；由授权代表人递交质疑函时，还须提供法人授权委托书和质疑授权函（均为原件）及被授权代表的身份证复印件。身份证复印件须正反面清晰、有效，并由身份证持有人签字确认。上述资料均须加盖公章。

②采购人应在受理供应商的书面质疑后，根据质疑函的具体内容及时向递交质疑函的供应商作出答复或不予答复，答复内容不得涉及商业秘密。作出答复的以书面形式通知递交质疑的供应商和其他有关供应商。递交质疑的供应商和其他有关供应商在被告知、收到上述公告、通知或答疑书后，应立即向采购人回函确认。未确认情况应当视为对质疑答复的知晓，也将视为对质疑答复内容接受的默认。

③澄清或质疑不予受理的情况

未按上述规定递交澄清或质疑函的，将视为无效澄清或质疑，对于口头、电话、邮件、传真件、电子邮件等方式进行澄清或质疑的也将视为无效澄清或质疑，采购人将不予受理且不再另行通知。不走正规程序恶意质疑、乱质疑的公司将被列入安康市政府采购供应商黑名单，三年内禁止进入安康市政府采购服务市场，供应商自行承担相应的风险与责任。

④其他未尽事宜按照《中华人民共和国采购法》及其实施条例、相关法律、法规的规定执行

21、本项目落实政府采购政策

1 投标企业政府采购政策

（1）中小企业落实政府采购政策

①中小企业应符合工信部联企业[2020]46号文件规定，采购活动执行《政府采购促进中小企业发

展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定。提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物。（本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物）。

②投标供应商出具《中小企业声明函》，以此为依据享受政府采购政策。

（2）监狱和戒毒企业落实政府采购政策

监狱和戒毒企业应符合《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》—财库〔2014〕68号，并提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明，开标时提供原件备查。

（3）残疾人福利性单位落实政府采购政策

①残疾人福利性单位应符合财库〔2019〕141号规定，提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

②投标供应商须按照财库〔2019〕141号规定，提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。以此为依据享受政府采购政策。

③中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

（4）投标供应商应如实提供以上证明文件，如存在虚假应标，将取消其投标资格。

2 投标产品政府采购政策

（1）节能产品根据《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）的规定，以中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）公布的最新一期节能产品政府采购清单为准。

（2）环境标志产品根据《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）的规定，以中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）公布的最新一期环境标志产品政府采购清单为准。

（3）投标供应商在投标文件中对所投标产品为节能、环保、环境标志产品清单中的产品，在投标报价时必须对此类产品单独分项报价，计算出小计及占投标报价总金额的百分比，并提供属于清单内产品的证明资料（从中国政府采购网上下载的网页公告等），未提供节能、环保、环境标志产品优惠明细表及属于清单内产品的证明资料的不给予优惠。

（4）若节能、环保、环境标志清单内的产品仅是构成投标产品的部件、组件或零件的，则该投标产品不享受鼓励优惠政策。

（5）同一标段的节能、环保、环境标志产品部分优惠只对属于清单内的非强制类产品进行优惠，强制类产品不给予优惠。

（6）节能、环保、环境标志产品不重复优惠；同时列入国家级清单和省级清单的产品不重复优惠。

（7）获得上述认证的产品在投标时应提供有效证明材料。以上所有证明文件复印件须加盖投标人

公章并注明“与原件一致”，否则不予优惠。

3 价格优惠比例

(1) 投标企业优惠比例

符合招标文件规定的小微企业、监狱企业优惠条件的供应商，价格给予 6%的扣除（不重复优惠，最高为 10%），用扣除后的价格参与评审。

(2) 投标产品优惠比例

投标产品为节能、环保、环境标志产品清单中的产品，符合招标文件要求的，价格给予 6%的扣除（不重复优惠，最高为 10%），用扣除后的价格参与评审。

第三章 采购内容及要求

技术要求

1、维保范围

安康市中心医院南院区门诊综合楼手术部、供应中心、ICU 科室及城东院区分子病理科空调系统进行定期检查调整、维护保养。具体如下：

- 1、对净化区域的所有部分（包括门、传递窗、灯、开关、电源、气道及其附件、插座、壁柜、压力表）进行维修保养更换。
- 2、洁净区域日常温度、湿度、洁净度、送风量、新风量等参数调校。
- 3、及时排查过渡季节风冷热泵机组故障，保证设备正常运行。
- 4、及时排查过渡季节循环水泵故障，保证设备正常运行。
- 5、防火门科室区域内强、弱电系统、医气末端系统、给排水系统、卫生间内及净化区域所有地面铺设材料的维修。

2、参照标准及规范

- 《空调通风系统运行管理规范》（DB 50365）
- 《空调通风系统清洗规范》（GB 19210）
- 《医院洁净手术部建筑技术规范》（GB50333）
- 《医院空气净化管理规范》（WS/T368）

3、维保设备清单

1、安康市中心医院南院区维保服务主要设备表：

安康市中心医院南院区净化空调机组设备统计表			
设备编号	名称	规格	数量
四层手术部净化空调设备清单：			
AHU4-01			
	洁净空气调节机组(冷水型)	送风量：2800M ³ /h，新风量：700M ³ /h，余压：750Pa	1
	初效过滤器	W594*H289*D46（100E）铝框无纺布板式 G4	2
	中效过滤器	W287*H592*D381-3 铝框化纤袋式 F8	2
AHU4-02			
	洁净空气调节机组(冷水型)	送风量：8400M ³ /h，新风量：1500M ³ /h，余压：750Pa	1
	初效过滤器	W594*H594*D46（100E）铝框无纺布板式 G4	2
	初效过滤器	W594*H490*D46（100E）铝框无纺布板式 G4	2
	中效过滤器	W592*H592*D381-6 铝框化纤袋式 F8	2

	中效过滤器	W592*H490*D381-6 铝框化纤袋式 F8	2
AHU4-03			
	洁净空气调节机组(冷水型)	送风量: 8400M ³ /h, 新风量: 1800M ³ /h, 余压: 750Pa	1
	初效过滤器	W594*H594*D46 (100E) 铝框无纺布板式 G4	2
	初效过滤器	W594*H490*D46 (100E) 铝框无纺布板式 G4	2
	中效过滤器	W592*H592*D381-6 铝框化纤袋式 F8	2
	中效过滤器	W592*H490*D381-6 铝框化纤袋式 F8	2
AHU4-04		送风量: 8800M ³ /h, 新风量: 2000M ³ /h, 余压: 750Pa	
	洁净空气调节机组(冷水型)	AAHM10. 5H2-6B	1
	初效过滤器	W594*H594*D46 (100E) 铝框无纺布板式 G4	2
	初效过滤器	W594*H490*D46 (100E) 铝框无纺布板式 G4	2
	中效过滤器	W592*H592*D381-6 铝框化纤袋式 F8	2
	中效过滤器	W592*H490*D381-6 铝框化纤袋式 F8	2
AHU4-05			
	洁净空气调节机组(冷水型)	送风量: 5000M ³ /h, 新风量: 1500M ³ /h, 余压: 750Pa	1
	初效过滤器	W594*H594*D46 (100E) 铝框无纺布板式 G4	1
	初效过滤器	W594*H289*D46 (100E) 铝框无纺布板式 G4	1
	中效过滤器	W592*H592*D381-6 铝框化纤袋式 F8	1
	中效过滤器	W592*H287*D381-6 铝框化纤袋式 F8	1
AHU4-06			
	洁净空气调节机组(冷水型)	送风量: 3800M ³ /h, 新风量: 1800M ³ /h, 余压: 750Pa	1
	初效过滤器	W594*H594*D46 (100E) 铝框无纺布板式 G4	1
	初效过滤器	W594*H289*D46 (100E) 铝框无纺布板式 G4	1
	中效过滤器	W592*H592*D381-6 铝框化纤袋式 F8	1
	中效过滤器	W592*H287*D381-6 铝框化纤袋式 F8	1
AHU4-07			
	洁净空气调节机组(冷水型)	送风量: 3800M ³ /h, 新风量: 1800M ³ /h, 余压: 750Pa	1
	初效过滤器	W594*H594*D46 (100E) 铝框无纺布板式 G4	1
	初效过滤器	W594*H289*D46 (100E) 铝框无纺布板式 G4	1
	中效过滤器	W592*H592*D381-6 铝框化纤袋式 F8	1
	中效过滤器	W592*H287*D381-6 铝框化纤袋式 F8	1
AHU4-08			
	洁净空气调节机组(冷水型)	送风量: 2500M ³ /h, 新风量 1000M ³ /h, 余压: 750Pa	1
	初效过滤器	W594*H289*D46 (100E) 铝框无纺布板式 G4	2
	中效过滤器	W287*H592*D381-3 铝框化纤袋式 F8	2
AHU4-09			
	洁净空气调节机组(冷水型)	送风量: 3600M ³ /h, 新风量: 1500M ³ /h, 余压: 750Pa	1
	初效过滤器	W594*H289*D46 (100E) 铝框无纺布板式 G4	2
	中效过滤器	W287*H592*D381-3 铝框化纤袋式 F8	2

AHU4-10			
	洁净空气调节机组(冷水型)	送风量: 8400M ³ /h, 新风量: 2000M ³ /h, 余压: 750Pa	1
	初效过滤器	W594*H594*D46 (100E) 铝框无纺布板式 G4	2
	初效过滤器	W594*H490*D46 (100E) 铝框无纺布板式 G4	2
	中效过滤器	W592*H592*D381-6 铝框化纤袋式 F8	2
	中效过滤器	W592*H490*D381-6 铝框化纤袋式 F8	2
AHU4-11			
	洁净空气调节机组(冷水型)	送风量: 15000M ³ /h, 新风量: 4000M ³ /h, 余压: 850Pa	1
	初效过滤器	W594*H490*D46 (100E) 铝框无纺布板式 G4	6
	中效过滤器	W490*H592*D381-5 铝框化纤袋式 F8	6
AHU4-12			
	洁净空气调节机组(冷水型)	送风量: 6000M ³ /h, 新风量: 1800M ³ /h, 余压: 850Pa	1
	初效过滤器	W594*H594*D46 (100E) 铝框无纺布板式 G4	1
	初效过滤器	W594*H490*D46 (100E) 铝框无纺布板式 G4	1
	中效过滤器	W592*H592*D381-6 铝框化纤袋式 F8	1
	中效过滤器	W592*H490*D381-6 铝框化纤袋式 F8	1
XF4-01			
	柜式风机盘管	送风量: 4000M ³ /h, 新风量: 2000M ³ /h, 余压: 320Pa	1
	初效过滤器	W595*H595*D10 铝框铝网板式 (高度方向带拉扣) G2	1
	初效过滤器	W595*H290*D10 铝框铝网板式 (高度方向带拉扣) G2	1
XF4-02			
	柜式风机盘管	送风量: 2000M ³ /h, 新风量: 2000M ³ /h, 余压: 280Pa	1
	初效过滤器	W595*H490*D10 铝框铝网板式 G2	1
XF4-03			
	柜式风机盘管	送风量: 2000M ³ /h, 新风量: 2000M ³ /h, 余压: 280Pa	1
	初效过滤器	W595*H490*D10 铝框铝网板式 G2	1
PAU4-01			
	洁净空气调节机组(直接蒸发型)	送风量: 12000M ³ /h, 新风量: 12000M ³ /h, 余压: 650Pa	1
	初效过滤器	W595*H595*D46 (100E) 铝框无纺布覆网式板式 G4	4
	中效过滤器	W592*H592*D381-6 铝框化纤袋式 F8	4
PAU4-02			
	洁净空气调节机组(直接蒸发型)	送风量: 9000M ³ /h, 新风量: 9000M ³ /h, 余压: 650Pa	1
	初效过滤器	W490*H490*D46 (100E) 铝框无纺布覆网式板式 G4	2
	初效过滤器	W595*H490*D46 (100E) 铝框无纺布覆网式板式 G4	2
	中效过滤器	W490*H490*D381-5 铝框化纤袋式 F8	2
	中效过滤器	W490*H592*D381-5 铝框化纤袋式 F8	2

五层供应室净化空调设备清单:

设备编号	元件名称	元件规格	数量
PAU5-01			
	洁净空气调节机组(冷水型)	送风量: 9800M ³ /h, 新风量: 9800M ³ /h, 余压: 600Pa	1
	初效过滤器	W595*H595*D46 (100E) 铝框无纺布覆网式板式 G4	2
	初效过滤器	W595*H490*D46 (100E) 铝框无纺布覆网式板式 G4	2
	中效过滤器	W592*H490*D381-6 铝框化纤袋式 F8	4
PAU5-02			
	洁净空气调节机组(冷水型)	送风量: 4500M ³ /h, 新风量: 4500M ³ /h, 余压: 600Pa	1
	初效过滤器	W595*H595*D46 (100E) 铝框无纺布覆网式板式 G4	1
	初效过滤器	W595*H290*D46 (100E) 铝框无纺布覆网式板式 G4	1
	中效过滤器	W592*H592*D381-6 铝框化纤袋式 F8	1
	中效过滤器	W592*H287*D381-6 铝框化纤袋式 F8	1
PAU5-03			
	洁净空气调节机组(冷水型)	送风量: 2000M ³ /h, 新风量: 2000M ³ /h, 余压: 250Pa	1
	初效过滤器	W595*H490*D46 (100E) 铝框无纺布覆网式板式 G4	1

设备编号	名称	规格	数量
------	----	----	----

七楼 ICU 净化空调设备清单:

PAU7-01			
	洁净空气调节机组(冷水型)	送风量: 3000M ³ /h, 新风量: 3000M ³ /h, 余压: 500Pa	1
	初效过滤器	W595*H595*D46 (100E) 铝框无纺布覆网式板式 G4	1
	中效过滤器	W287*H592*D381-3 铝框化纤袋式 F8	2
PAU7-02			
	洁净空气调节机组(冷水型)	送风量: 3000M ³ /h, 新风量: 3000M ³ /h, 余压: 320Pa	1
	初效过滤器	W595*H595*D46 (100E) 铝框无纺布覆网式板式 G4	1
	中效过滤器	W287*H592*D381-3 铝框化纤袋式 F8	2

涡旋式水冷机组:

	FLRB-01~10	电源: 380V50HZ/制冷量: 130KW/功率: 41KW	10
	管件水系统	手术部、供应中心、ICU	3

循环水泵:

	冷水泵 (LSB-01~03)	流量: 130 M ³ /h, 功率 380V, 扬程: 30m	3
	热水泵 (RSB-01~03)	流量: 130 M ³ /h, 功率 380V, 扬程: 30m	3

风机盘管:

	FP-41/51/68/102	送风量: M ³ /h340/510/680/1020	197
--	-----------------	--	-----

离心式排风机:

四层手术室	P4-01~27	电压: 380V 排风量: 300~3000 含中效过滤器	26
五层供应室	PF-1~6/SF-1/PG-5-1	电压: 380V 排风量: 2500~5000 含中效过滤器	8
七层 ICU	P7-01~05	电压: 380V 排风量: 500~1200	5

医气系统:			
	5Pa	手术部、供应中心、ICU	3
供应室多联机空调:			
VOU-5-1	室外机	MDV-252 (8) W/D2-SN1-8U1V 制冷量: 25.2KW	1
VIU-80	室内机	L=1200CMH 制冷量: 8.0KW	2

东院区精神科楼二楼分子病理科实验室维保设备清单				
序号	维保服务内容	数量	单位	备注
一、净化空调、中央空调系统				
1	AHU-201 洁净空气调节机组(冷水型)	1	台	送风量: 8000M ³ /h, 新风量: 8000M ³ /h, 余压: 750Pa 机
2	AHU-202 洁净空气调节机组(冷水型)	1	台	送风量: 3500M ³ /h, 新风量: 3500M ³ /h, 余压: 750Pa
3	AHU-01 洁净空气调节机组(冷水型)	1	台	送风量: 7500M ³ /h, 新风量: 7500M ³ /h, 余压: 750Pa
4	初效过滤器	4	个	W595*H495*D46 铝框无纺布板式 G4
5	中效过滤器	4	个	W595*H495*D381 铝框化纤袋式 F8
6	初效过滤器	2	个	W595*H495*D46 铝框无纺布板式 G4
7	中效过滤器	2	个	W595*H495*D381 铝框化纤袋式 F8
8	初效过滤器	4	个	W595*H395*D46 铝框无纺布板式 G4
9	中效过滤器	4	个	W595*H395*D381 铝框化纤袋式 F8
10	风机盘管	4	台	
11	高效过滤器	19	个	型号: 484
12	高效过滤器	12	个	型号: 320
13	自控柜	1	项	
14	排风联锁装置	1	项	
二、电气及弱电系统				
1	配电箱	1	项	
2	照明、插座系统	1	项	
3	弱电消防点位	1	项	包括火灾自动报警系统、消防广播系统等
4	弱电点位	1	项	

5	门禁系统	1	点位	门禁、AB门互锁
三、装饰、给排水及气体系统				
1	装饰	650	m ²	含自动门、平开门、实验边台、吊顶、地面、墙板、室内门窗等
2	上下水及用水设备	7	点位	包含科室内用水设备、上下水管路

4、维保内容及运行管理

(一) 南院区维保服务内容

- 1、对手术室、供应中心、ICU 提供 24 小时专人维护保养。
- 2、对新风系统和空调机组的所有组件进行定期检查调整、维修保养。
- 3、对净化区域的所有部分（包括门、传递窗、灯、开关、电源、气道及其附件、插座、壁柜、压力表）进行维修保养更换。
- 4、洁净区域日常温度、湿度、洁净度、送风量、新风量等参数调校。
- 5、及时排查过渡季节风冷热泵机组故障，保证设备正常运行。
- 6、及时排查过渡季节循环水泵故障，保证设备正常运行。
- 7、防火门科室区域内强、弱电系统、给排水系统、卫生间内及净化区域所有地面铺设材料的维修。
- 8、过滤器的维护要求如下：
 - (1) 培养室内回风口和排风口的初效无纺布过滤棉、风口百叶每周清洁一次，过滤棉 3 个月更换 1 次新的。无纺布由维保公司提供更换。
 - (2) 净化区域内送风口内安装有高效过滤器，高效过滤器不能清洁后重复使用，每 1 年更换 1 次。
- 9、新风风柜内过滤器的维护
 - (1) 机组新风吸入口的新风初效过滤器每周清洗 1 次，外部空气情况不佳时，按照科室需求增加频率。清洗方法同上。3 个月更换 1 次新的。
 - (2) 空调风柜内的初效过滤器每半月清洗 1 次，清洗方法同上。**3 个月更换 1 次。**
 - (3) 空调风柜内的中效过滤器 1 个月清洁 1 次，清洁方法为用压缩空气从反面吹冲。**6 个月更换 1 次。**
- 10、循环风柜内过滤器的维护。
 - (1) 空调循环风柜处的**初效过滤器**每月清洗 1 次，外部空气情况不佳时，按照科室需求增加频率。清洗方法同上。**3 个月更换 1 次。**
 - (2) 空调循环风柜内的**中效过滤器**每 3 个月清洁 1 次，清洁方法为用压缩空气从反面吹冲。**6 个**

月更换1次。

(3) 多联机空调机组每月清洗一次室内机过滤网，每季度清洗一次室外机冷凝器，每年进行一次供电电源、控制系统的信号线、压缩机的运转电流等常规电气检查保养。检测冷媒系统的供、回压力是否在正常值，检查冷媒是否泄漏、并进行添加。

(4) 所有过滤器材料由维保公司提供并更换。

11、维保公司每季度对净化级别区域自检一次尘埃粒子。

12、隔离变压器、多功能情报面板、自动门电机、净化机组电机、风机、新风空调机组深度除湿机、控制柜变频器以上设备损坏由院方统一购买，维保公司配合进行安装。

空调风柜其他组件维护周期表

序号	保养内容	推荐期限
1	空调风柜内部清洁	一个月
2	水盘洗涤	一个月
3	调整皮带松紧	一个月
4	检查灯及其开关	三个月
5	检查门密封性能	三个月
6	清洗冷热水过滤器	三个月
7	清洗加湿过滤器	三个月
8	风机减震弹簧	三个月
9	检查风机电机传动附件	三个月
10	检查风机电机顶紧螺丝	三个月
11	检查清洗冷热水盘管	一年
12	机组内部、外部清洗	一年
13	清洗风机	一年

运行管理

1、日维保项目

- (1) 检查送风机、回风机传动附件运作情况及风机轴承温度（约 60-80℃）
- (2) 检查及记录送、回风机的运行电流。
- (3) 检查及记录过滤段高效过滤器前后压差是否正常。
- (4) 清理过滤段内积压之粉尘，并同时检查喷打装置有否漏气。
- (5) 检查喷打用压缩空气过滤器工作是否正常。
- (6) 检查净化空调系统冷凝水排水系统是否正常。
- (7) 检查冷冻水系统及系统管道上各配件工作是否正常。
- (8) 检查控制系统各种阀门工作是否正常，温湿度传感器工作是否正常。
- (9) 检查控制面板各主要功能是否正常，检查电子板性能。

(10) 检查自动门运行是否正常，并进行养护。

(11) 检测控制线路及控制板是否正常工作，是否需要更换元器件。

2、月维保项目

(1) 设备内部的清洁情况。

(2) 检查并清洗盘管下部的凝水盘（夏季运行时）。

(3) 检查加湿器的工作情况，并对加湿器进行清洗。

(4) 调整皮带松紧。

(5) 检查高效过滤器使用情况，初、中效过滤器是否堵塞。

(6) 检查净化机组控制配电箱系统元件及线路。

(7) 检查加湿器的密封、电极等组件是否正常，每 150 小时清洗加湿器一次，对加湿器进行定期清理维护。

3、季维保项目

(1) 检查空调机组检修门密封胶条是否完整、有弹性，检修门有无变形

(2) 检查加热、加湿系统之疏水阀工作是否正常，并予清洗。

(3) 检查冷冻水过滤器是否脏堵，并予清洗。

(4) 检查热水过滤器是否脏堵，并予清洗。

(5) 检查加湿器是否脏堵，并予清洗。

(6) 检查中效过滤器是否破损，阻力是否超过上限，同时给予清洗或更换，检查回风网是否堵塞，是否给予清洗或更换。

(7) 给风机电机轴承加注润滑油（免维护轴承除外）。

(8) 检查风机减震弹簧是否正常，必要时进行更换。

(9) 检查风机电机之传动附件。

(10) 检查风机电机顶紧螺丝有否松动。

(11) 检测洁净区域室内外空气压差。

(12) 提供净化区域自检报告。

4、年维保项目

(1) 检查并清洗冷热水盘管表面。

(2) 检查风机接口帆布口是否完好。

(3) 对加湿器损坏的配件进行更换。

(4) 对机组内部、外部进行全面清洗。

(5) 清洗风机之污垢，叶轮，轴涂防锈油。

(6) 检查皮带磨损情况，必要时予以更换。

(7) 提供净化区域第三方检测报告。

维保管理明细表

维护保养设备		维护检查间隔时间	维护检查内容
装饰部份	自动门	巡检	自动门运行是否正常，并进行养护。
	传递窗	巡检	密封检测及更换密封条（胶）
	插座	巡检	维护检查其安全性以及接触点是否松动。
	墙上的壁柜	巡检	固件是否有松动以及铰链加润滑剂。
	灯具、开关及自动门	三个月	更换损坏灯具，检查开关及自动门的安全性。
	洗手池	巡检	感应开关和水龙头使用是否正常，并清洗过滤网。
净化空调系统	净化空调机组	一个月	检查风机各项运行指标，进行调整和检修。
	（亚）高效送风口	一个月	清洁维护，调紧过滤器固件。
	新、排风口	每周	清洗初效过滤网，三个月更换过滤网。
	回风百叶	每周	清洗滤网，加润滑剂养护。百叶坏了免费更换。
	风阀门	一个月	检查能否正常开关。加润滑剂养护。
	电动执行器	巡检	检查是否正常工作。
	水路比例调节阀	一个月	检查控制电信号是否正常，养护阀体。
	冷、热水盘管	一个月	检查结垢情况，进行清垢处理。
	设备内部清洗	一个月	初效清洗，机箱内清洁消毒。
	控制箱	三个月	箱内清理及电气性能检查维护。
	排风机	三个月	清洁维护，保养排风机。
	温湿度探头	一个月	检查电信号输出是否正常，清理接头触点的氧化物。
	冷凝水排放	三个月	冷凝水排放管路清垢处理及消毒。
	水盘清洗	一个月	清除水渍，杀菌消毒。
	风机减震弹簧	三个月	检查风机平衡性和运行情况，固件检查。
	压力表、温度计	一个月	检查其读数是否准确、有无损坏，视情况更换。
	压差开关	巡检	检查显示是否正常。
	皮带及皮带轮	一个月	皮带轮线性度的良好性，皮带松紧度。
	净化新风（循环）机组初效过滤器	巡检	是否报警。15天清洗一次，3个月更换一次新的。
	净化新风（循环）机组中效过滤器	巡检	是否报警。1个月清洗一次，6个月更换一次。
	净化新风机组亚高效过滤器	巡检	是否报警。一年更换一次。
	机组新风口过滤器	巡检	每周清洗1次，1个月更换新的。
	清洗冷、热水过滤器	三个月	过滤器是否堵。
机组内部清洗	一年	对机组内外时行，清洗，保持其整洁。	
检查电极加湿器	三个月	检查加湿罐的密封、电极等组件是否正常。	

	检查风机轴承、清洗风机	一年	检查电机空载，电流。
医气系统	气体汇流排	巡检	检查管路及阀门的安全性。
	医气阀门报警箱	巡检	检查管路是否正常。
	藏墙医用气源终端	巡检	检查终端是否有漏气和堵塞的现象。检查压力表
给排水系统	管道及阀门	巡检	检查给排水管路是否有泄露，阀门是否有损坏。

(二) 精神科楼二楼分子病理科实验室净化空调设备维护及保养

安康市中心医院城东院区精神科楼二楼分子病理科空调机组进行定期检查调整、维护保养。具体如下：

(1)、对实验室区域的空调机组、直膨机外机、多联机组进行维修保养更换。

(2)、洁净区域日常温度、湿度、洁净度、送风量、新风量等参数调校。

(3)、存在问题：

- 1、AHU-101 机组排风机故障；
- 2、AHU-102 机组与直膨机外机通讯故障；
- 3、AHU-01 机组直膨机外机不工作；

(4)、保养计划：

- 1、每周巡检一次空调机房设备面板故障、风机皮带、模块机组等。
- 2、科室巡检每周一次病房压差、温湿度、医用气体等。
- 3、科室回风口每周清洗消杀一次，全年清洗消杀 52 次。
- 4、科室送风口每月清洗消杀一次，全年清洗消杀 12 次。
- 5、新风机组初效过滤器每月清洗一次，每季度更换一次。
- 6、新风机组中效过滤器每 3 个月洗尘器清灰一次，每半年更换一次。
- 7、风机盘管回风口每 3 个月清洗一次，全年共计清洗 4 次。
- 8、风机盘管表冷器、风扇轮、Y 型过滤器、反冲洗每年清洗 1 次。
- 9、管网附件阀门润滑、Y 型过滤器、反冲洗、全年共计保养 2 次。
- 10、直喷机室外表冷器每 3 个月清洗一次。全年共计清洗 4 次。

5、维保要求明细表

维护保养设备		维护检查间隔时间	维护检查内容
装饰部份	自动门	巡检	自动门运行是否正常，并进行养护。
	传递窗	巡检	密封检测及更换密封条（胶）

	插座	巡检	维护检查其安全性以及接触点是否松动。
	墙上的壁柜	巡检	固件是否有松动以及铰链加润滑剂。
	灯具、开关及自动门	三个月	更换损坏灯具，检查开关及自动门的安全性。
	洗手池	巡检	感应开关和水龙头使用是否正常，并清洗过滤网。
净化空调系统	净化空调机组	一个月	检查风机各项运行指标，进行调整和检修。
	（亚）高效送风口	一个月	清洁维护，调紧过滤器固件。
	新、排风口	每周	清洗初效过滤网，三个月更换过滤网。
	回风百叶	每周	清洗滤网，加润滑剂养护。百叶坏了免费更换。
	风阀门	一个月	检查能否正常开关。加润滑剂养护。
	电动执行器	巡检	检查是否正常工作。
	水路比例调节阀	一个月	检查控制电信号是否正常，养护阀体。
	冷、热水盘管	一个月	检查结垢情况，进行清垢处理。
	设备内部清洗	一个月	初效清洗，机箱内清洁消毒。
	控制箱	三个月	箱内清理及电气性能检查维护。
	排风机	三个月	清洁维护，保养排风机。
	温湿度探头	一个月	检查电信号输出是否正常，清理接头触点的氧化物。
	冷凝水排放	三个月	冷凝水排放管路清垢处理及消毒。
	水盘清洗	一个月	清除水渍，杀菌消毒。
	风机减震弹簧	三个月	检查风机平衡性和运行情况，固件检查。
	压力表、温度计	一个月	检查其读数是否准确、有无损坏，视情况更换。
	压差开关	巡检	检查显示是否正常。
	皮带及皮带轮	一个月	皮带轮线性度的良好性，皮带松紧度。
	净化新风（循环）机组初效过滤器	巡检	是否报警。15天清洗一次，3个月更换一次新的。
	净化新风（循环）机组中效过滤器	巡检	是否报警。1个月清洗一次，6个月更换一次。
	净化新风机组亚高效过滤器	巡检	是否报警。一年更换一次。
	机组新风口过滤器	巡检	每周清洗1次，1个月更换新的。
	清洗冷、热水过滤器	三个月	过滤器是否堵。
	机组内部清洗	一年	对机组内外时行，清洗，保持其整洁。
检查电极加湿器	三个月	检查加湿罐的密封、电极等组件是否正常。	
检查风机轴承、清洗风机	一年	检查电机空载，电流。	
医气系统	气体汇流排	巡检	检查管路及阀门的安全性。
	医气阀门报警箱	巡检	检查管路是否正常。
	藏墙医用气源终端	巡检	检查终端是否有漏气和堵塞的现象。检查压力表
给排水系统	管道及阀门	巡检	检查给排水管路是否有泄露，阀门是否有损坏。

6、维保作业人员要求及维修配件要求

1、本项目必须配备相对应的管理人员、专业技术及操作人员，掌握净化空调系统基本法律法规。本项目要求常驻人员 1 人，要求具备制冷与空调设备安装修理作业证，熟练掌握并能正确操作和使用相关设备设施。

2、维保期内，维修和更换的单件 200 元以上及空气过滤器材料由院方提供。

3、本次初效、中效、高效过滤器由中标方负责购买及更换。

第四章 初审内容及评分标准

(一) 响应文件初审

序号	审查项目	要求
1、符合性审查	1.1 投标人名称	与营业执照、税务登记证和组织机构代码证一致
	1.2 响应文件装订、密封、标注、签字、盖章	符合磋商文件要求
	1.3 响应文件份数、格式	符合磋商文件要求
	1.4 报价唯一	只能有一个有效报价
	1.5 投标内容	符合磋商文件规定
	1.6 投标有效期	符合磋商文件规定
2、资格性审查	2.1 统一社会信用代码的营业执照	投标人须具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明文件
	2.2 供应商授权委托书	投标人应授权合法的人员参加投标全过程，其中法定代表人直接参加投标的，须出具法人身份证，并与营业执照上信息一致；法定代表人授权代表参加投标的，须出具法定代表人授权书及授权代表身份证；
	2.3 企业资格	投标人须具备建设行政主管部门核发的有效的建筑机电安装工程专业承包叁级（含叁级）及以上或机电工程施工总承包三级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证。
	2.4 良好的商业信誉	投标人必须拥有良好的商业信誉（投标截止日前三个月内基本开户银行出具的资信证明或2024年投标人的财务报表扫描件（包括资产负债表、现金流量表、利润表）；
	2.5 税收缴纳证明	提供投标截止日前一年内已缴纳的至少三个月的纳税证明或完税证明（任意税种），依法免税的单位应提供相关证明材料；
	2.6 社会保障资金缴纳证明	提供投标截止日前一年内已缴存的至少三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；
	2.7 信用中国	投标人不得为“中国执行信息公开网”网站(http://zxgk.court.gov.cn/)中列入失信被执行人，不得为“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中列入重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商。可提供网页查询截图或报告并加盖供应商公章，查询时间应为报名开始至投标截止时间之前。如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料，最终结果以网查为准。
	2.8 三年无重大违法记录的书面声明	投标人须出具参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式自拟）。
	2.9 投标人自述材料	投标人具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书（格式自拟）。（提供自述材料）
	2.10 非联合体	本项目不接受任何形式的联合体磋商
	2.11	本项目专门面向中小企业采购（提供声明函）。

注：以上文件除备注要求提供原件的文件以外，其余均提供复印件加盖红色印章

初审不合格的供应商不得进入下一阶段的评审

(二) 评分细则

序号	评分点名称	分值	评分标准
1	投标报价	20分	价格分采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且投标价格最低的投标报价为评审基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=（评审基准价/投标报价）×20
2	商务响应	5分	经过有效性和符合性审核合格的投标人，对商务要求完全响应磋商文件要求的计3分。商务偏离表中每出现一处优于情况的另加1分，计满5分为止。无响应或部分响应的不计分。
3	专业人员配备	12分	<p>维保运行人员人数及专业设置合理、工作计划及轮换制度科学，项目管理组织架构合理、提供详细职员姓名、职务、职称，主要资历、经验（提供相关材料，如有经验应提供相关业绩证明）。</p> <p>(1) 项目架构合理，职员配备完整、详尽的计9-12分；</p> <p>(2) 项目架构基本合理，职员配备基本完整，计3-8分；</p> <p>(3) 项目架构有缺陷，职员配备只能满足采购人部分需求的计0-2分。</p>
4	项目实施方案	15分	<p>针对本项目提供完善、合理、可操作性强的实施方案，要求具有针对性、科学性且能够完全满足采购人需求，包括但不限于整体维保服务方案（包含：日常、月度、年度维保方案）、工作方法、有详细的维保制度、维保计划、操作规程等。</p> <p>(1) 针对医院空调使用规律制定操作性强、安全度高的方案，方案清晰、方法合理、可操作性强且满足采购需求的，计11-15分；</p> <p>(2) 方案基本清晰、方法基本合理、能够满足采购人需求，得5-10分；</p> <p>(3) 方案及方法能够满足采购人部分需求的，得0-4分。</p>
5	维保服务分析	10分	针对南院区手术室、ICU、供应室及城东院区分子病理科洁净空调机组的运行模式下，设备可能出现的问题及重大故障，有具体可行的措施和解决方案，对故障响应时间、维修服务时限及特殊情况下不能及时排除故障造成损失的赔偿方案

			<p>等方面有明确的措施及承诺。</p> <p>(1) 对故障及问题分析理解透彻，措施科学合理、承诺全面的计 7-10 分；</p> <p>(2) 分析的较为全面、措施及承诺基本满足采购需求的计 3-6 分；</p> <p>(3) 分析及措施存在缺陷或不足、承诺无法满足采购需求的计 0-2 分。</p>
6	质量保证措施	12 分	<p>本项目维保服务质量应满足该项目服务要求，维保质量标准符合国家现行相关行业的施工验收规范和评定标准，质量等级达到合格，满足相关政府部门行业及质量管理所需的检验要求。</p> <p>(1) 质量保证措施及服务控制程序规范编制科学合理、完善详尽，可行性强的计 8-12 分；</p> <p>(2) 措施编制较为合理、完善，基本可行的计 4-7 分；</p> <p>(3) 措施编制存在部分缺陷和不足的计 0-3 分。</p>
7	应急措施	8 分	<p>提供针对本项目服务的应急预案措施，针对各类突发事件制定切实可行的应急预案措施和应急演练方案。</p> <p>(1) 措施方案制定合理、完善详细，切实可行的计 6-8 分；</p> <p>(2) 措施方案制定较为合理，基本可行的 3-5 分；</p> <p>(3) 措施方案制定存在部分缺陷和不足的计 0-2 分。</p>
8	工具仪器	5 分	<p>根据所配备的维保工具、仪器仪表、检测设备（清洗机、尘埃粒子计数器、温湿度仪、风速仪、压差仪等）情况进行综合赋分。</p> <p>(1) 设备齐全、功能完全满足本项目维保需要的，得 4-5 分；</p> <p>(2) 设备基本齐全、能基本满足本项目维保需要的得 2-3 分；</p> <p>(3) 设备不全、不能满足本项目维保需要的得 0-1 分。</p>
9	备品配件	4 分	<p>针对目前设备现状，备品、配件供应有保障，有充足的库存，且货源渠道正规，承诺主要设备（空调主机组风机、新风机、情报面板、制冷机组）的配件、耗材选用原厂品牌，并提供承诺书的或厂家授权的得 0-4 分，未提供的不得分。</p>

10	售后服务	5分	<p>后期服务配合计划完备、可行性强，能满足采购人要求，保证随叫随到，确保项目实施及后期服务质量，供应商承诺的为使用单位进行定期巡检及维护，并提供完整的维护响应时间、修复时间等方案。</p> <p>(1) 售后服务方案及售后承诺全面合理，完整详尽，针对性强，符合本项目实际情况的计 4-5 分；</p> <p>(2) 售后服务方案及售后承诺基本全面合理、基本能够满足项目实际情况但细节待完善的计 2-3 分；</p> <p>(3) 提供的售后服务方案及承诺基本符合项目实际情况但仅对部分内容进行了描述且细节粗糙的计 0-1 分。</p>
11	业绩	4分	<p>提供近三年（2022年07月至今）类似业绩，每份计2分，满分4分。（以合同签订时间为准，提供合同复印件加盖投标人公章）</p>
<p>注：若投标人提供虚假资料，一经查实，如若成交，取消其成交资格，并报主管部门予以通报并进行相应处罚。</p>			

第五章 合同格式

安康市中心医院南院区手术室、ICU、供应室及东院区分子病理科净化空调系统维保服务合同

甲方：安康市中心医院

乙方：

甲方南院区手术室、ICU、供应室及东院区分子病理科净化空调系统维保服务项目通过政府采购，由乙方中标，甲乙双方现就该项目达成一致，特制定本合同以供双方共同信守。

一、**服务期限：** 年 月 日至 年月日，每季度对乙方的服务情况进行考核，若乙方经综合评定满足不了服务需求，立即终止合同，乙方不得索赔。

二、维保范围：

详见合同附件及招标文件

三、维修保养内容：

详见磋商文件中维保方案、技术要求、维保清单。

四、维保价款及付款方式

1、合同价款：

合同价款金额大写：（元/年）。

2、付款方式：

甲方每 6 个月支付一次，每次支付合同年度维保费的 50%。

五、双方权利与义务

1、乙方指派专业技术人员常驻甲方医院，为确保系统正常运行提供一切的必要支持，24 小时提供日夜紧急维修服务，30 分钟内到达现场排除维修保养范围内所有故障，确保甲方所委托的设备正常运行。

2、初效过滤器每 2-3 个月更换一次，中效过滤器每 3-4 个月更换一次，高效过滤器每 12 个月更换一次；中央空调及新风机组、电动门等故障和室内装饰维修所需的单项主材费在 200 元以上的

由院方另行采购，200元以下由维保单位承担。净化空调及新风机组维护维修服务及调试、人工费；环境及设备自行检测费。

3、乙方技术人员定期例行检查，按照维保手册要求全面检查系统中控制部位及各易损部位，及早发现故障隐患，更换不正常的零件及设备，清洗新风机组初效过滤网及手术室内回风网排风网，检查风机内部中效及亚高效过滤器并擦洗空调箱内部卫生等，并提供维修保养记录单经甲方项目管理人员签字或盖章，甲方可随时查阅有关设备的维修保养、零部件更换次数等记录。

4、乙方若未完全遵照维保内容和相关要求开展日常工作甲方将根据维保考核结果扣除相应的维保款项，由此产生设备经济损失由乙方承担。

5、乙方应于每月5日前将上一个月的维修保养记录单送一份给甲方项目管理员备存。

6、甲方需安排专人全程协助，按照维保方案及技术要求督导乙方维保工作，负责维保费的结算。

7、乙方在维保期间对维保人员进行安全教育，若造成甲方设施、设备损坏，以及人员伤亡的由乙方负责。

六、违约责任

1、甲方的违约责任

(1) 甲方不按本合同约定的期限支付费用，乙方有权暂停维保。同时通知甲方限期支付款项，甲方在限期内支付款项后，乙方应及时恢复维保。

(2) 甲方延期支付款项达1个月，乙方有权单方而终止服务。

(3) 甲方在合同期限未满，乙方没有违约的情况下无权终止合同。

2、乙方的违约责任

(1) 乙方如果不能按照合同约定时间，及时到场给甲方造成损失，甲方有权终止合同。

3、因不可抗力致使合同无法履行，甲乙双方可以协商解决。

4、因本合同所发生的争议，双方应通过友好协商解决，协商不成，任何一方均可以向原告所在地人民法院提起诉讼。

六、合同生效及其他

- 1、本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章之日起生效。
- 2、本合同一式四分，甲乙双方各执两份。
- 3、磋商文件、投标文件与本合同同等具有法律效力。本合同未尽事宜，由双方另行协商，达成一致后形成书面文件作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

合同附件：1、中标通知书 2、维保清单

（签章页）

甲方单位：安康市中心医院

乙方单位：

法定代表（签章）

法定代表（签章）

第六章 磋商响应文件格式

项目编号：XSCG-AK2025048

正（副）本

安康市中心医院南院区手术室、ICU、供应室及城东
院区分子病理科净化机组维保服务采购项目

竞争性磋商响应文件

供 应 商：_____（盖章）

法人或被委托人：_____（签章）

日 期：____年____月____日

目 录

- 一、磋商响应函
- 二、法定代表人资格证明书
- 三、法定代表人授权委托书
- 四、磋商报价表
- 五、各类证明文件
- 六、服务方案
- 七、供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书
- 八、偏离表

一、磋商响应函

安康市兴盛工程造价咨询有限公司：

1、根据已经收到的编号为____（项目编号）的____（项目名称）磋商文件，我单位经考察现场和研究上述采购项目磋商文件及采购内容与要求及其他有关文件后，我方愿以人民币（大写）_____；（小写）_____元的总价，按采购单位提出的采购需求及国家有关技术规范标准承包本次采购项目。

2、我方完全接受磋商文件（包括答疑、澄清及补充通知），并响应磋商文件中的质量目标要求，且保证我方的报价不低于企业成本价。

3、我方同意接受磋商文件中的结算款支付条件。

4、我方同意所递交的响应文件有效期自磋商响应截止之日起__90__个日历日，在此期间我方的磋商若成交，我方将受此约束。

5、你方的成交通知书和本磋商响应文件将构成约束我们双方的合同的组成部分。

6、我方不是为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，我方不是采购代理机构的附属机构。

磋商响应单位全称：_____（盖章）

单 位 地 址：_____

法 定 代 表 人：_____（签字或盖章）

电 话：_____

传 真：_____

开 户 银 行：_____

户 名：_____

银 行 帐 号：_____

日期：____年__月__日

二、法定代表人资格证明书

单位名称：

地 址：

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____系

_____(供应商名称)的法定代表人，参加贵公司组织的_____（项目名称）项目磋商活动，签署上述响应文件并处理与之有关的一切事务。

特此证明。

供应商名称（加盖公章）：

日期： 年 月 日

注：此格式仅供由法定代表人参与磋商活动并对响应文件进行签署的供应商使用。

附：法定代表人身份证复印件

三、法定代表人授权委托书

致：_____（采购人名称）：

（供应商名称）按中华人民共和国法律于（_____年_____月_____日）成立。_____（法定代表人姓名）特授权_____（授权人姓名）代表我公司全权办理针对本次政府采购：（项目名称及采购编号）的磋商、签约等具体工作，并签署全部有关的文件、协议及合同。

我公司对被授权人的签名负全部责任。

本授权书于签字、盖章后生效，特此证明。

供应商名称（公章）：

法定代表人签章：

被授权人签字：

职务：

职务：

附：法定代表人、被授权代表身份证复印件

四、磋商报价表

项目名称：

项目编号：

总报价（元）	小写： 大写：
服务期限	
服务质量	
说明	

（磋商报价是指供应商在正确地完全履行合同义务后采购人应支付给供应商的所有价款，包括工作人员工资福利、各种社会保险、食宿与交通、办公费、文件编制及装订、利润、税金等，供应商按采购文件要求提供的所有服务均应包含在磋商报价中，供应商对本项目的风险和责任应充分理解，对所有风险因素的报价都应包含在报价中。）

供应商名称（盖章）：

法定代表人或授权代表人（签章）：

_____年_____月_____日

投标分项报价表（格式自拟）

投标人名称：

项目编号：

总计（人民币元）					

- 注：1、本表应按“投标人须知”规定的要求填写。
2、如果按单价计算的结果与总价不一致，以单价为准修正总价。
3、如果不提供详细分项报价将视为没有实质性响应磋商文件。
4、报价精确到小数点后两位。
5、根据实际情况对具体附属服务项目进行说明。

投标人：（公章）

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

五、各类证明文件

(1) 投标人须具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明文件；

(2) 投标人应授权合法的人员参加投标全过程，其中法定代表人直接参加投标的，须出具法人身份证，并与营业执照上信息一致；法定代表人授权代表参加投标的，须出具法定代表人授权书及授权代表身份证；

(3) 投标人须具备建设行政主管部门核发的有效的建筑机电安装工程专业承包叁级（含叁级）及以上或机电工程施工总承包三级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证。

(4) 良好的商业信誉：投标人必须拥有良好的商业信誉（投标截止日前三个月内基本开户银行出具的资信证明或 2024 年投标人的财务报表扫描件（包括资产负债表、现金流量表、利润表）；

(5) 税收缴纳证明：提供投标截止日前一年内已缴纳的至少三个月的纳税证明或完税证明（任意税种），依法免税的单位应提供相关证明材料；

(6) 社会保障资金缴纳证明：提供投标截止日前一年内已缴存的至少三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

(7) 投标人不得为“中国执行信息公开网”网站(<http://zxgk.court.gov.cn/>)中列入失信被执行人，不得为“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中列入重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商。可提供网页查询截图或报告并加盖供应商公章，查询时间应为报名开始至投标截止时间之前。如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料，最终结果以网查为准。

(8) 投标人须出具参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式自拟）。

(9) 投标人具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书（格式自拟）。

(10) 本项目不接受联合体投标（格式自拟）。

(11) 本项目专门面向中小企业采购（提供声明函）。

附：

近三年无重大违法、违纪书面声明

致：安康市兴盛工程造价咨询有限公司：

我单位声明参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违纪，以及未被列入失信被执行人、未在重大税收违法案件当事人名单及政府采购严重违法失信行为记录名单中。

以上如构成虚假，自愿承担相关法律责任。

特此声明！

投标人全称（公章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日 期： 年 月 日

附表

2022年7月至今已完成的目业绩一览表

序号	业主名称	项目名称	服务内容	签约及完成时间	备注
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

备注：须提供与甲方单位签订的合同或中标通知书，合同上需有双方签字盖章的有效合同的复印件。

供应商（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签章）：

日期： 年 月 日

六、服务方案

(格式自拟)

七、政府采购供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书 I

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召,我单位在此庄严承诺:

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、中標。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
- 5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它供应商恶意串通,进行质疑和投诉,维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构磋商采购要求,承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位: _____ (盖章)

全权代表: _____ (签字)

地 址: _____

邮 编: _____

电 话: _____

年 月 日

承诺书II

致：安康市兴盛工程造价咨询有限公司

作为参加贵公司组织的磋商采购项目的供应商，本公司承诺：在参加本项目磋商之前不存在被依法禁止经营行为、财产被接管或冻结的情况，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

供应商	法定代表人	日期
(公章)	(签字或盖章)	年 月 日

承诺书III

致：安康市兴盛工程造价咨询有限公司

作为参加贵公司组织的磋商采购项目的供应商，本公司郑重申告并承诺：近三年受到有关行政主管部门的行政处理、不良行为记录为__次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

供应商	法定代表人	日期
(公章)	(签字或盖章)	年 月 日

承诺书IV

致：安康市兴盛工程造价咨询有限公司

作为参加贵公司组织的磋商采购项目的供应商，本公司郑重声明：近三年因设备供货问题（水货、替代品、次品、翻新品等）的不法行为记录为__次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

本公司承诺：本次投标设备为正品行货。

供应商	法定代表人	日期
(公章)	(签字或盖章)	年 月 日

承诺书V

致：安康市兴盛工程造价咨询有限公司

作为参加贵公司组织的磋商采购项目的供应商，本公司承诺：参加本次投标提交的所有资质证明文件及业绩证明是真实的、有效的，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

供应商	法定代表人	日期
(公章)	(签字或盖章)	年 月 日

附件 1：中小企业声明函

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）的规定，本公司参加____（单位名称）的____（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1、____（标的名称），属于____（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为____（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于____（中型企业、小型企业、微型企业）；

2、____（标的名称），属于____（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为____（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于____（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：

日 期：

注：

1、供应商如满足《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）的中小企业，须提供《中小企业声明函》

二、监狱企业、福利企业相关资格证明材料

八、偏离表

(一) 商务、合同条款偏离表

项目名称：

项目编号：

序号	招标要求	投标响应	偏离情况（正偏离/ 负偏离/完全响应）	说明
	服务期			
	服务地点			
	付款方式			
	响应文件有效期			
	质保期			
	...			

声明：除本商务偏离表中所列的偏离项目外，其他所有商务均完全响应“磋商文件”中的要求

(二)、技术偏离表

项目名称：

项目编号：

序号	服务内容	招标要求	投标响应	偏离情况（正偏离/负偏离/完全响应）	说明

供应商(盖公章)

日期：____年____月____日

- 注：1. 响应文件技术参数指标响应内容必须按照投标实际内容填写，与相关证明材料一致。
2. 务必完整填写所有偏离内容；必须在备注栏进行明确说明偏离情况，且偏离情况与实际相符，否则将会影响评审得分。**提交空白表格视为供应商完全响应磋商文件技术要求。**