

金台区 2025 年度特殊困难老年人家庭适 老化改造项目

竞争性磋商文件

采购编号 CLDZC-2025-008



诚联达项目咨询
CHENGLIANDA

采 购 人：宝鸡市金台区民政局（公章）



采购代理机构：陕西诚联达项目咨询有限公司（公章）



二〇二五年七月

目 录

第一部分	竞争性磋商公告	2
第二部分	供应商须知前附表	6
第三部分	供应商须知	10
第四部分	采购内容及要求	27
第五部分	合同条款及格式	32
第六部分	竞争性磋商响应文件格式	34
一、	竞争性磋商函	36
二、	法定代表人身份证明	38
三、	响应报价表	40
四、	磋商保证金递交凭证	43
五、	资格证明文件	44
六、	磋商方案	45
七、	承诺书	46
八、	其他材料	49
第七部分	附 件	50

第一部分 竞争性磋商公告

项目概况

金台区 2025 年度特殊困难老年人家庭适老化改造项目采购项目的潜在供应商应在宝鸡市高新五路九龙新城 6 号楼 1 单元 1901 室获取采购文件，并于 2025 年 08 月 08 日 14 时 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：CLDZC-2025-008

项目名称：金台区 2025 年度特殊困难老年人家庭适老化改造项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：410,000.00 元

采购需求：

合同包 1(金台区 2025 年度特殊困难老年人家庭适老化改造项目)：

合同包预算金额：410,000.00 元

合同包最高限价：380,000.00 元

品目号	品目名称	采购标的	数量 (单位)	技术规格、参数及 要求	品目预算 (元)
1-1	房屋附属设 施施工	特殊困难老年人 家庭适老化改造	1(项)	详见采购文件	410,000.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：60 日历天（具体服务起止日期可随合同签订时间相应顺延）

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(金台区 2025 年度特殊困难老年人家庭适老化改造项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

依据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购法实施条例》的有关规定，落实政府采购“优先购买节能环保产品、扶持小微企业、监狱企业、福利企业”等相关政策。1、《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2020〕046 号）；2、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕

68 号)；3、《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》(国办发〔2007〕51 号)；4、《节能产品政府采购实施意见》(财库〔2004〕185 号)；5、《环境标志产品政府采购实施的意见》(财库〔2005〕90 号)；6、《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141 号)。

3. 本项目的特定资格要求：

合同包 1(金台区 2025 年度特殊困难老年人家庭适老化改造项目)特定资格要求如下：

(一) 基本资格条件：符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定, 并提供下列材料：1、具有独立承担民事责任能力的企业法人、事业法人、其他组织和自然人。企业法人应提供合法有效的营业执照；事业法人应提供合法有效的事业单位法人证书；其他组织应提供合法有效的证明文件；自然人参与的提供其身份证明(提供国家企业)。2、财务状况报告：提供 2023 年度或 2024 年度的财务审计报告(成立时间至提交磋商响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表)或其基本存款账户开户银行出具的资信证明。3、税收缴纳证明：提供 2024 年 7 月至今已缴纳的至少三个月的完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料。4、社会保障资金缴纳证明：提供 2024 年 7 月至今已缴存的至少六个月的社会保险资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料。5、参加本次采购活动前三年内在经营活动中没有重大违纪的书面声明。6、提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面承诺。

(二) 特定资格条件：1、供应商不得为“信用中国(www.creditchina.gov.cn)”中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体的供应商、不得为“中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)”政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商(备注：采购代理机构将通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询供应商信用记录，被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体的供应商、政府采购严重违法失信行为记录名单的法人或其他组织或个人将被拒绝参与本项目磋商)。2、供应商应授权合法的人员参加本项目采购活动全过程，其中法定代表人直接参加采购活动的，应出具法定代表人身份证明及法定代表人合法有效的身份证原件和复印件(加盖公章)，且应与营业执照上信息一致。法定代表人授权代表参加采购活动的，应出具法定代表人授权书及授权代表合法有效的身份证原件和复印件(加盖公章)。3、单位负责人为同一人

或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

4、本项目不接受联合体投标（提供承诺书）。5、本项目全部面向中小企业采购（提供中小企业声明函）。6、其他条件详见本项目竞争性磋商文件的规定。

三、获取采购文件

时间： 2025 年 07 月 28 日 至 2025 年 08 月 04 日 ， 每天上午 09:00:00 至 12:00:00 ， 下午 14:00:00 至 17:00:00 （北京时间）

途径：宝鸡市高新五路九龙新城 6 号楼 1 单元 1901 室

方式：现场获取

售价： 免费获取

四、响应文件提交

截止时间： 2025 年 08 月 08 日 14 时 00 分 00 秒 （北京时间）

地点：宝鸡市高新五路九龙新城 6 号楼 1 单元 1901 室

五、开启

时间： 2025 年 08 月 08 日 14 时 00 分 00 秒 （北京时间）

地点：宝鸡市高新五路九龙新城 6 号楼 1 单元 1901 室

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

注：领取竞争性磋商文件请携带单位介绍信原件、提供本单位缴纳社保的证明、本人身份证原件及复印件（每页均加盖单位公章、复印件模糊不清按无效文件对待）。（上午 9:00-12:00，下午 14:00-17:00 双休日及法定节假日除外）。请各供应商获取文件后，按照陕西省财政厅《关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知》要求，通过陕西省政府采购网注册登记加入陕西省政府采购供应商库。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：宝鸡市金台区民政局

地址：大庆路 66 号

联系方式：0917-3153908

2. 采购代理机构信息

名称：陕西诚联达项目咨询有限公司

地址：陕西省宝鸡市高新开发区马营镇旭光路九龙新城 6 号楼一单元 1901 室

联系方式：0917-3389529

3. 项目联系方式

项目联系人：陈镜仿

电话：0917-3389529

第二部分 供应商须知前附表

项号	内 容	说明与要求
1	采购项目名称	金台区 2025 年度特殊困难老年人家庭适老化改造项目
2	采购项目编号	CLDZC-2025-008
3	采购人	名称：宝鸡市金台区民政局 地址：大庆路 66 号 联系人：云主任 联系方式：0917-3153908
4	采购代理机构	名称：陕西诚联达项目咨询有限公司 地址：宝鸡市高新五路九龙新城 6 号楼 1 单元 1901 室 联系人：陈镜仿 联系方式：0917-3389529 邮箱：3151359166@qq.com
5	供应商资格要求	（一）基本资格条件：符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定, 并提供下列材料： 1、具有独立承担民事责任能力的企业法人、事业法人、其他组织和自然人。企业法人应提供合法有效的营业执照；事业法人应提供合法有效的事业单位法人证书；其他组织应提供合法有效的证明文件；自然人参与的提供其身份证明。 2、财务状况报告：提供 2023 年度或 2024 年度的财务审计报告（成立时间至提交磋商响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或其基本存款账户开户银行出具的资信证明。 3、税收缴纳证明：提供 2024 年 7 月至今已缴纳的至少三个月的完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料。 4、社会保障资金缴纳证明：提供 2024 年 7 月至今已缴存的至少六个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参

项号	内 容	说明与要求
		保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料。 5、参加本次采购活动前三年内在经营活动中没有重大违纪的书面声明。 6、提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面承诺。 （二）特定资格条件： 1、供应商不得为“信用中国(www.creditchina.gov.cn)”中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体的供应商、不得为“中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)”政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（备注：采购代理机构将通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询供应商信用记录，被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体的供应商、政府采购严重违法失信行为记录名单的法人或其他组织或个人将被拒绝参与本项目磋商）。 2、供应商应授权合法的人员参加本项目采购活动全过程，其中法定代表人直接参加采购活动的，应出具法定代表人身份证明及法定代表人合法有效的身份证原件和复印件（加盖公章），且应与营业执照上信息一致。法定代表人授权代表参加采购活动的，应出具法定代表人授权书及授权代表合法有效的身份证原件和复印件（加盖公章）。 3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。 4、本项目不接受联合体投标（提供承诺书）。 5、本项目全部面向中小企业采购（提供中小企业声明函）。
6	踏勘现场	不组织，供应商自行踏勘现场
7	采购方式	竞争性磋商

项号	内 容	说明与要求
8	采购预算	410000.00 元
9	最高限价	380000.00 元
10	分 包	本项目严禁在中标后出现转包或分包，如出现此情况，一经查实相关方将双倍退还项目资金。
11	工 期	60 日历天
12	质量标准	达到国家规定的合格标准
13	资金来源	其他财政资金
14	磋商有效期	从磋商响应文件提交截止之日起 90 日历天
15	磋商保证金	1. 磋商保证金的金额：伍仟元整（¥：5000.00 元） 磋商保证金的形式1：转账或银行汇票形式（磋商保证金由供应商的基本账户转入指定账户） 户名：陕西诚联达项目咨询有限公司 开户银行：西安银行股份有限公司宝鸡分行 账号：321 011 580 0000 510 86 磋商保证金的形式 2：银行保函（原件应在递交竞争性磋商响应文件截止时间之前单独密封递交给采购人） （1）供应商基本账户开户行 （2）若基本户开户行无权开具银行保函，则由其上级银行开具，但基本户开户行必须出具不能开具银行保函的证明 备注：1、供应商须在磋商响应文件递交截止时间前递交磋商保证金（转账时请备注项目名称）并确认到账后，携带银行转账凭证到陕西诚联达项目咨询有限公司开具财务收据，将银行转账凭证、财务收据的复印件粘贴入磋商响应文件中（未按规定递交磋商保证金或逾期到账的，将被视为自动放弃投标），视为有效标书。2、采用银行保函形式的，银行保函复印件装订在竞争性磋商

项号	内 容	说明与要求
		商响应文件中。
16	磋商响应文件份数	磋商响应文件正本壹份，副本贰份，电子版壹份（电子版包含磋商响应文件所有内容），磋商响应文件电子版形式：U盘
17	签字盖章	磋商响应文件“正本、副本”均须逐页加盖供应商单位公章（原色章），由法定代表人或其委托代理人根据竞争性磋商文件的要求签字或盖章
18	磋商响应文件提交截止时间及地点	时 间：2025 年 08 月 08 日 14 时 00 分前 地 点：宝鸡市高新五路九龙新城 6 号楼 1 单元 1901 室
19	开 标 时 间	时 间：2025 年 08 月 08 日 14 时 00 分（北京时间）
20	评标方法及标准	综合评分法
21	磋商小组	1、磋商小组由 3 名专家组成； 2、在《陕西省政府采购网》专家库中随机抽取 3 名相关专业的评审专家。
22	采购代理服务费	采购代理服务费参照国家计委关于印发《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知（计价格〔2002〕1980 号）以及国家发展改革委《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299 号）的规定执行。 由成交供应商在领取成交通知书时全额支付
23	本项目是否专门面向中小企业	☒ 是 ☐ 否 由于本项目专门面向中小企业采购，故所有供应商均不享受：《政府采购促进中小企业发展暂行办法》中规定的对小型和微型企业的价格扣除。

第三部分 供应商须知

一、名词解释

- 1、采购人：宝鸡市金台区民政局
- 2、采购代理机构：陕西诚联达项目咨询有限公司
- 3、供应商：独立于采购人和采购代理机构之外、符合磋商要求、参加磋商的法人、其他组织和自然人
- 4、竞争性磋商文件：竞争性磋商文件与磋商响应文件的统称
- 5、成交供应商：由磋商小组推荐经采购人确认的供应商

二、供应商

1、合格供应商

- 1.1 具有独立承担民事责任的能力；
- 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 1.3 具有履行合同所必需的服务和专业技术能力；
- 1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 1.5 供应商应出具参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中无重大违法记录的书面声明；
- 1.6 法律、行政法规规定的其它条件；
- 1.7 递交了磋商保证金；
- 1.8 不接受联合体投标。

2、供应商信用记录查询

2.1 信用信息查询渠道：通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询相关主体信用记录。

2.2 信用信息查询记录和证据留存的具体方式：由采购代理机构统一查询并存档。

2.3 信用信息的使用规则：

2.3.1 对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，应当拒绝其参与政府采购活动，如相关失信记录已失效，需提供相关证明资料。

2.3.2 两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身

份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

2.3.3 采购人及采购组织机构应当妥善保管相关主体信用信息，不得用于政府采购以外事项。

3、磋商委托

若供应商代表不是法定代表人，须持有《法定代表人授权书》和身份证（原件），法定代表人持《法定代表人身份证明》和身份证（原件）参与磋商活动。

4、磋商费用

无论磋商结果如何，供应商自行承担参加磋商相关的全部费用。

三、竞争性磋商文件

1、竞争性磋商文件

1.1 竞争性磋商文件由竞争性磋商文件总目录所列内容组成；供应商应仔细阅读竞争性磋商文件中所有的事项、格式、条款和规范要求，在磋商响应文件中对竞争性磋商文件的各方面都应做出实质性的响应，按照竞争性磋商文件的要求提交全部资料。

1.2 采购项目需要落实的政府采购政策：依据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购法实施条例》的有关规定，落实政府采购政策。

1.2.1 《政府采购促进中小企业发展暂行办法》一财库[2020]046 号

根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2020〕046 号）规定，参加政府采购活动的中小企业应当提供《中小企业声明函》。供应商提供的《中小企业声明函》资料必须真实，否则，按照有关规定予以处理。

磋商小组对供应商提供的《中小企业声明函》及相关证明文件进行核实后，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》的相关规定，对小型和微型企业制造（生产）的价格给予 10%的扣除，用扣除后的价格参与评审。

1.2.2 《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》一财库〔2014〕68 号

根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）规定，在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、

戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。磋商小组对监狱企业的价格给予 10%的扣除，用扣除后的价格参与评审。

1.2.3《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》—国办发〔2007〕51 号

各级政府机构使用财政性资金进行政府采购活动时，在技术、服务等指标满足采购需求的前提下，要优先采购节能产品，对部分节能效果、性能等达到要求的产品，实行强制采购。

1.2.4《节能产品政府采购实施意见》—（财库〔2004〕185 号）

根据《节能产品政府采购实施意见》—（财库〔2004〕185 号）规定，政府采购属于节能清单中产品时，在技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购节能清单所列的节能产品。

在磋商时供应商应提供有效证明材料（证明材料须加盖供应商红色公章）。（注：节能产品是指由财政部、国家发改委颁布的“节能产品政府采购清单”中的有效期内的产品）。

1.2.5《环境标志产品政府采购实施的意见》—财库〔2006〕90 号

根据《环境标志产品政府采购实施的意见》—财库〔2006〕90 号规定，采购人采购的产品属于清单中品目的，在性能、技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购清单中的产品。

1.2.6《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》—（财库〔2017〕141 号）

根据《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》—（财库〔2017〕141 号）规定，在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，给予其 10%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。残疾人福利性单位认定标准及《残疾人福利性单位声明函》详见《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）。

在磋商时供应商应提供有效证明材料（证明材料须加盖供应商红色公章）。（注：环境标志产品是指由财政部、国家环境保护总局颁布的“环境标志产品政府采购清单”

中的有效期内的产品）。

2、磋商文件的澄清或修改

提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少 5 日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足 5 日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

3、供应商注意事项

3.1 询问

供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购代理机构或采购人提出询问。采购代理机构或采购人将在 3 个工作日内对供应商依法提出的询问作出答复。供应商提出的询问超出采购人对采购代理机构委托授权范围的代理机构将告知供应商向采购人提出。

3.2 质疑与答复

供应商认为竞争性磋商文件、采购过程、中标或者成交结果使自身的合法权益受到损害，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式（纸质版加盖单位公章，下同）向采购代理机构或采购人提出质疑，逾期质疑无效。

3.2.1 质疑书应当包括以下主要内容：被质疑项目名称、项目编号、标段、采购公告/成交公告发布时间、质疑事项、证据材料、法律依据（具体条款）、质疑人有效联系方式等。

3.2.2 质疑书应当由法定代表人签字并加盖公章，公章不得以合同章或其他印章代替。质疑人可以委托代理人办理质疑事项，代理人办理质疑事项时，除提交质疑书外，还应当提交质疑人的授权委托书及代理人的有效身份证明，授权委托书应当载明委托代理的具体权限和事项。

3.2.3 有下列情形之一的，属于无效质疑，采购代理机构和采购人不予受理：

- （1）质疑人不是参与本次政府采购项目的供应商或潜在供应商；
- （2）质疑人与质疑事项不存在利害关系的；
- （3）未在法定期限内提出质疑的；

- (4) 质疑未以书面形式提出，或质疑书主要内容构成不完整的；
- (5) 质疑书没有合法有效的签字、盖章或授权的；
- (6) 以非法手段取得证据、材料的；
- (7) 质疑答复后，同一质疑人就同一事项再次提出质疑的；
- (8) 不符合法律、法规、规章和监管机构规定的其他条件的。

3.2.4 采购代理机构或采购人将在收到书面质疑后 7 个工作日内做出答复，并以书面形式通知质疑人和其他有关供应商。

3.2.5 质疑人对采购代理机构或采购人的答复不满意，以及采购代理机构或采购人未在规定时间内做出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向监管机构提出投诉。

3.2.6 供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围。

4、竞争性磋商文件的购买

供应商必须从采购代理机构购买竞争性磋商文件，供应商自行转让或复制的竞争性磋商文件视为无效文件；竞争性磋商文件一经售出，一律不退，仅作为本次磋商使用。

5、磋商的处理依据

磋商小组有权对在磋商过程中出现的一切问题，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《关于开展联合惩戒加强源头管理防治政府采购领域串通投标行为有关问题的通知》、陕西省财政厅关于印发《陕西省政府采购负面清单》的通知陕财办采【2018】18 号和《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》的条款，本着公开、公平、公正的原则进行处理。

6、解释权归属

本次竞争性磋商文件的解释权归采购代理机构。

四、磋商要求

1、磋商内容

本次磋商为：宝鸡市金台区民政局金台区 2025 年度特殊困难老年人家庭适老化改造项目采购。供应商可根据自身的资质情况和经营范围对项目进行磋商，不得将其子目再行分解或只响应其中的一部分内容，否则磋商无效；开标、磋商、成交、签订合同均以项目为单位进行。

2、资格审查要求：

2.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定，并提供下列材料：

2.1.1 具有独立承担民事责任能力的企业法人、事业法人、其他组织和自然人。企业法人应提供合法有效的营业执照；事业法人应提供合法有效的事业单位法人证书；其他组织应提供合法有效的证明文件；自然人参与的提供其身份证明；

2.1.2 财务状况报告：提供 2023 年度或 2024 年度的财务审计报告（成立时间至提交磋商响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或其基本存款账户开户银行出具的资信证明；

2.1.3 税收缴纳证明：提供 2024 年 7 月至今已缴纳的至少三个月的完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

2.1.4 社会保障资金缴纳证明：提供 2024 年 7 月至今已缴存的至少六个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

2.1.5 供应商应出具参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中无重大违法记录的书面声明；

2.1.6 提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面承诺；

2.2 供应商应授权合法的人员参加本项目采购活动全过程，其中法定代表人直接参加采购活动的，应出具法定代表人身份证明及法定代表人合法有效的身份证原件和复印件（加盖公章），且应与营业执照上信息一致。法定代表人授权代表参加采购活动的，应出具法定代表人授权书及授权代表合法有效的身份证原件和复印件（加盖公章）；

2.3 供应商不得为“信用中国(www.creditchina.gov.cn)”中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体的供应商、不得为“中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)”政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（备注：采购代理机构将通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询供应商信用记录，被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体的供应商、政府采购严重违法失信行为记录名单的法人或其他组织或个人将被拒绝参与本项目磋商）；

2.4 磋商保证金缴纳凭证。

2.5 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

2.6 本项目不接受联合体投标（提供承诺书）。

2.7 本项目全部面向中小企业采购（提供中小企业声明函）。

3、磋商响应文件的编制

磋商响应文件必须根据竞争性磋商文件提供的内容及格式编制，并对竞争性磋商文件做出实质性响应；具体内容包括：

3.1、竞争性磋商函

3.2、法定代表人身份证明及法定代表人授权委托书

3.3、响应报价表

3.4、磋商保证金递交凭证

3.5、资格证明文件

3.6、磋商方案

3.7、承诺书

3.8、其他材料

4、磋商报价

4.1 本项目磋商报价超出最高限价，按无效标处理；

4.2 供应商应按“响应报价表”的内容和格式要求填写报价。磋商总价中不得包含竞争性磋商文件要求以外的内容，否则，在评审时不予核减；

4.3 本次报价是完成采购内容所需的全部费用，并且在合同履行过程中是固定不变的，任何有选择或可调整的报价将不予接受并按无效处理；

4.4 供应商不得以低于企业成本的报价参加磋商。当磋商小组认为，某供应商的磋商价存在明显不合理的低于成本的报价，有可能影响货物质量和不能诚信履约的，可要求该供应商在规定期限内，提供必要的书面文件予以解释和说明并附带相关证明材料；否则，磋商小组认定该供应商以低于成本价竞标，其报价作无效处理；

4.5 供应商的磋商报价，应是完成竞争性磋商文件中的采购内容和合同条款上所列磋商范围的全部，不得以任何理由予以重复计价，作为供应商计算单价或总价的依据。除非采购人对竞争性磋商文件予以修改，供应商应按本竞争性磋商文件及采购人提供的

技术资料进行报价；

4.6磋商期间各供应商所发生的一切费用自理；

4.7 最低报价不作为成交的唯一条件；

4.8 报价货币：人民币，单位：元（精确到小数点后两位）。

5、磋商保证金

5.1 本次磋商活动需递交磋商保证金为：伍仟元整（¥：5000.00 元）

5.2 磋商保证金应为人民币，采用银行转账或银行汇票、银行保函形式；

5.3 保证金汇款账号：

户名：陕西诚联达项目咨询有限公司

开户银行：西安银行股份有限公司宝鸡分行

账号：3210 1158 0000 0510 86

磋商保证金必须在磋商响应文件递交截止时间前到达采购代理机构指定的账户，供应商确认到账后携带汇款凭证至代理机构换取磋商保证金收款收据，并将汇款凭证及磋商保证金收款收据粘贴在磋商响应文件中；采用银行保函形式的，银行保函复印件装订在竞争性磋商响应文件中。

备注：1、磋商保证金以供应商名称汇款,如以个人汇款，视为无效。

2、银行转账凭证标明项目名称。

5.4 供应商未递交、未足额递交或未按规定时间递交保证金的，将被视为自动放弃磋商权利；

5.5 磋商保证金的交付单位和供应商的名称必须一致，否则将视为响应无效；

5.6 磋商保证金退还：

5.6.1 未成交供应商：供应商须在规定的时间内，持采购代理机构开具的保证金收据原件及磋商保证金退款申请书（附件）办理保证金退还手续。未及时办理退还手续者，由供应商自行负责。

5.6.2 成交供应商：成交供应商与采购人签订了合同后，剩余保证金无息退还；（办理时需提交以下资料：磋商保证金递交凭证、磋商保证金退款申请书、合同原件及复印件各一份）。

5.7 发生下列情况之一，磋商保证金将被没收：

5.7.1 供应商在提交磋商响应文件截止时间后撤回磋商响应文件的；

5.7.2 供应商在磋商响应文件中提供虚假材料的；

5.7.3 除因不可抗力或竞争性磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

5.7.4 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

5.7.5 成交供应商在规定的时间内未能签订合同；

5.7.6 由于供应商的原因导致成交无效的。

6、磋商响应文件的有效期

磋商响应文件有效期为从磋商响应文件提交截止之日起 90 日历天；无磋商有效期或有效期短于规定的磋商有效期，视为无效文件。成交供应商的磋商响应文件有效期延长至合同执行完毕。

7、文字要求

本次磋商只接受简体中文文字的磋商响应文件。

8、本项目不接受联合体磋商。

五、磋商响应文件封装、递交

1、磋商响应文件的封装及标记

1.1 磋商响应文件封装：

1.1.1 供应商应将磋商响应文件的正本与电子版密封在一个封袋内，所有副本密封在一个封袋内（封袋不得有破损），在封袋上标明“正本”或“副本”字样，封袋正面要粘贴标识并加盖供应商公章。磋商响应文件“正本、副本”均须逐页加盖供应商单位公章（原色章），由法定代表人或其委托代理人根据竞争性磋商文件的要求签字或盖章。

2、磋商响应文件递交

2.1 供应商必须在竞争性磋商文件规定的时间和地点，将全部磋商响应文件递交至采购代理机构项目负责人；

2.2 采购代理机构项目负责人在竞争性磋商文件规定的磋商响应文件递交截止时间前，只负责磋商响应文件的接收、清点、登记工作，并请法定代表人或被授权人签字确认，对其有效性不负任何责任；

2.3 采购代理机构在宣布递交磋商响应文件时间截止之后，拒绝接收任何人送达、递交的磋商响应文件；

2.4 无论供应商成交与否或者废标，其磋商响应文件恕不退还。

3、磋商响应文件递交截止时间

3.1 供应商必须在竞争性磋商文件规定的递交截止时间之前递交磋商响应文件，采购代理机构在截止时间后拒绝接收任何磋商响应文件；

3.2 采购代理机构因采购人推迟磋商截止时间时，应以书面形式，通知所有供应商；在这种情况下，采购代理机构和供应商的权利和义务将受到新的截止时间的约束。

4、磋商响应文件的修改和撤回

4.1 磋商响应文件递交后，如果供应商提出书面修改和撤回磋商响应文件要求，在截止时间前以书面形式送达采购代理机构；

4.2 供应商修改磋商响应文件的书面材料，须密封送达采购代理机构，修改或补充的内容应按竞争性磋商文件要求签署、盖章、密封、标记，并作为磋商响应文件的组成部分；

4.3 撤回磋商响应文件应以书面形式通知采购代理机构；

4.4 在磋商截止时间后到竞争性磋商文件规定的磋商有效期满之间的这段时间内，供应商不得撤回其磋商响应文件；

4.5 供应商在磋商响应文件递交截止时间后，不得对其磋商响应文件做任何修改。

六、组织磋商

1、采购代理机构按竞争性磋商文件规定的时间、地点组织磋商；磋商会议由采购代理机构主持，磋商小组成员、采购人代表及有关工作人员参加，参加磋商的代表应签名报到以证明其出席；供应商派代表参加磋商会议；

2、为确保磋商工作公开、公平、公正，依法成立磋商小组。磋商小组由有关专家组成，其中技术、经济等方面的专家不少于磋商小组成员总数的三分之二，由有关人员在《陕西省政府采购网》专家库中随机抽取；

3、唱标前，查验磋商响应文件密封情况，确认无误后拆封，唱标过程中采购代理机构指定专人负责将供应商的名称、份数、工期、质量标准记录，并存档备案；

4、磋商大会上，采购代理机构对经检查的有效磋商响应文件，依据提交顺序，以公开唱标的形式，将响应文件名称、份数、工期、质量标准等公布。供应商的最后报价，在磋商、澄清等程序后进行；

5、唱标后，直到向成交的供应商授予合同为止，凡审查、澄清、评价和比较磋商的有关资料及被授标意见等内容，磋商小组成员均不得向供应商及与磋商无关的其他人

透露。

七、磋商评审办法及内容

1、磋商方法：综合评分法。

2、磋商程序：

磋商的全过程分为唱标、供应商资格审查、符合性审查、第二次磋商报价、综合评审及打分等阶段。

2.1 唱标：将参加竞争性磋商的各供应商磋商响应文件的工期、质量等内容公布。

2.2 供应商资格审查：依据法律法规和竞争性磋商文件的规定，由磋商小组对磋商响应文件中的资格证明文件进行审查，以确定供应商是否具备磋商资格，若供应商不具备磋商资格，不再进行下一步评审。

审查内容	审查要求
具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定之资格条件	1、具有独立承担民事责任能力的企业法人、事业法人、其他组织和自然人。企业法人应提供合法有效的营业执照；事业法人应提供合法有效的事业单位法人证书；其他组织应提供合法有效的证明文件；自然人参与的提供其身份证明。 2、财务状况报告：提供 2023 年度或 2024 年度的财务审计报告（成立时间至提交磋商响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或其基本存款账户开户银行出具的资信证明。 3、税收缴纳证明：提供 2024 年 7 月至今已缴纳的至少三个月的完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料。 4、社会保障资金缴纳证明：提供 2024 年 7 月至今已缴存的至少六个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料。 5、参加本次采购活动前三年内在经营活动中没有重大违纪的书面声明。 6、提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面承诺。
法定代表人授权委托书及身份证	法定代表人直接参加采购活动的，应出具法定代表人身份证明及法定代表人合法有效的身份证原件和复印件（加盖公章），且应与营业执照上信息一致。法定代表人授权代表参加采购活动的，应出具法定代表人授权书及授权代表合法有效的身份证原件和复印件（加盖公章）。
信用记录或信用报告查询	供应商不得为“信用中国(www.creditchina.gov.cn)”中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体的供应商、不得为“中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)”政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（备注：采购代理机构

	将通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询供应商信用记录，被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体的供应商、政府采购严重违法失信行为记录名单的法人或其他组织或个人将被拒绝参与本项目磋商）。
控股管理关系	单位负责人为同一人或存在直接控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标活动。
联合体	本项目不接受联合体投标（提供承诺书）。
面向中小企业	本项目全部面向中小企业采购（提供中小企业声明函）。

2.3 对磋商响应文件的有效性、完整性和响应程度等进行审查：由磋商小组对通过资格审查的供应商的磋商响应文件的有效性、完整性和响应程度等进行审查，若供应商的磋商响应文件审查不合格，不再进行下一步评审。

审查内容	审查要求
磋商保证金	应符合竞争性磋商文件的规定
磋商响应文件的签署盖章	磋商响应文件上法定代表人或其授权代表人的签字齐全并加盖公章
磋商响应文件格式	应符合“磋商响应文件格式”要求
磋商响应文件内容	磋商响应文件内容齐全、无遗漏
对竞争性磋商文件响应程度	要求全面响应，不能有任何采购人不能接受的附加条件
工 期	应满足竞争性磋商文件中要求的工期
磋商有效期	应满足竞争性磋商文件中的规定
磋商报价	磋商总报价不超过本项目最高限价

2.4 供应商进行二次报价，磋商小组根据二次报价、磋商澄清、承诺及磋商响应文件进行最后的评审工作。

3、磋商澄清

3.1 磋商小组在对磋商响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对磋商响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错

误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。澄清时供应商只作说明和解释，不得借此对报价、优惠条件、售后服务等实质性内容作任何修改。

3.2 磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正磋商响应文件将以书面形式作出。供应商应当在规定的澄清时限内以书面形式提交，供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。

3.3 竞争性磋商文件、磋商响应文件及澄清内容将作为评审的依据。

4、竞争性磋商文件的实质性变更

4.1 在磋商过程中，磋商小组可以根据竞争性磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动竞争性磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

4.2 对竞争性磋商文件作出的实质性变动是竞争性磋商文件的有效组成部分，磋商小组将及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

4.3 供应商应当按照竞争性磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交磋商响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。

5、最后报价

5.1 在对所有供应商进行有效性、完整性、符合性审查时，通过必要的澄清，从质量和工期等均能满足竞争性磋商文件实质性响应要求的基础上，筛选出合格供应商。不合格供应商的磋商响应文件按无效处理，磋商小组要告知有关供应商。

5.2 磋商小组给予所有合格供应商一次最后报价的机会。供应商要以书面报价形式提交最后报价（各合格供应商的最后报价将作为综合评分法中价格分的计算依据），并由其法定代表人或被授权人签字。已提交磋商响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况以书面形式退出磋商，将退还其所递交的磋商保证金。

6、综合比较与评价

磋商小组按“评审内容”中规定的评审方法和标准，对有效性、完整性、符合性检查合格的磋商响应文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。

6.1 评审内容（总计 100 分）

评审内容	分 值	评审原则
------	-----	------

磋商报价	30 分	1、磋商报价上限为最高限价，高于最高限价时按无效标处理 2、经审查合格的磋商响应文件，其磋商报价为有效报价 3、磋商基准价为所有供应商有效报价的最低报价 4、得分=（磋商基准价/有效报价）×30，保留小数点后两位有效数字 5、磋商小组二分之一以上专家认为某报价有低于成本价嫌疑的，为无效报价
实施技术方案	40 分	1、供应商提供的适老化改造实施方案针对本项目重点、难点分析了解透彻，有非常完整的应对措施及相关的合理化建议，得(6-10分];适老化改造实施方案针对本项目重点、难点分析了解比较清楚，有较为完整的应对措施及相关的合理化建议得(3-6分];适老化改造实施方案针对本项目重点、难点分析了解清楚，有应对措施及相关的合理化建议，得(0-3分]。 2、方案总体思路清晰、合理、可操作性强、可执行程度强，且能很好推动项目实施并提供相关的产品品质保证证明材料，得(6-10分]:方案总体思路明确、可行，附有产品安装调试措施，确保产品的整体性能得(3-6分]:方案总体思路不明确，缺失安装调试措施，无法保证整体性能，得(0-3分]。 3、针对本项目提供的项目进度计划和工期目标，项目进度计划和工期目标科学、合理、可行，满足采购人需求。得(6-10分];项目进度计划和工期目标科学、合理性一般、可行性一般得(3-6分];项目进度计划和工期目标安排不合理、不能按要求完成施工计划得(0-3分]。 4、拟投入本项目主要机具、设备和劳动力配置情况，磋商小组可根据拟投入本项目设备情况自主打分。拟投入的主要机具、设备和劳动力充分、能满足项目需要得(6-10分]:拟投入的主要机具、设备和劳动力较充分、基本满足项目需要得(3-6分];拟投入的主

		要机具、设备和劳动力不充分、不能满足项目需要得(0-3 分]。
服务方案	15 分	所投产品符合招标参数要求，技术资料详细、截图完整，且参数与采购参数要求一致或优于的，得(10-15 分]；所投产品基本符合采购参数要求的，得(5-10 分]；所投产品规格指标、功能内容与磋商文件要求相比存在不足，相关资料简单，得(0-5 分]。
售后服务承诺及保障措施	10 分	针对本项目全部工程内容提供具体的质量保修承诺及保障措施、工期承诺及保障措施、安全承诺及保障措施。承诺内容完善、针对性强，保障措施合理性、可行性强，得(6-10 分]；承诺内容较完善、有一定针对性，保障措施合理性、可行性较强，得(3-6 分]；承诺内容简单笼统，保障措施可行性欠缺或未提供，得(0-3 分]。
业绩	5 分	2022 年 7 月 1 日至今承接过类似项目的合同证明(以合同的签订日期为准)(每提供一个得 2.5 分，满分 5 分)(合同内容须清晰可辨认，无涂改，否则视为无效合同)

6.2 成交原则：二次报价为最终报价，最终报价后按照竞争性磋商文件中规定的各项因素进行综合评审后，以磋商总得分最高的供应商作为成交供应商的磋商方法。若有两个或两个以上最高得分相同，推荐其中报价最低的供应商为成交候选单位。

7、成交

7.1 采购代理机构在磋商结束后 2 个工作日内将磋商结果报告送达采购人，采购人在收到磋商结果报告后五个工作日内，按照磋商结果报告中推荐的成交候选单位顺序确定成交供应商，同时书面复函采购代理机构；

7.2 采购代理机构收到采购人“成交复函”后，2 个工作日内在财政部门指定的政府采购信息媒体上发布公告，公示期无异议后，向成交供应商发出“成交通知书”。

8、在评审过程中，出现下列情况之一的，磋商响应文件视为无效：

8.1 未按照竞争性磋商文件要求装订、签署、盖章的；

8.2 不具备竞争性磋商文件中规定的资格要求的。如果磋商小组认为供应商的资格证明文件复印件存在疑点，可以要求其现场提供原件进行核查，两者出现不同或在规定的时间内未能及时提供原件的，磋商响应文件视为无效；

8.3 磋商响应文件中无磋商有效期或有效期达不到竞争性磋商文件要求的；

- 8.4 磋商响应文件的构成缺少其中一项或某项达不到竞争性磋商文件要求的；
- 8.5 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，参加同一合同项下的政府采购活动的；
- 8.6 磋商最后报价与市场价偏离较大，低于成本，形成不正当竞争的；
- 8.7 磋商响应文件没有全面响应竞争性磋商文件要求的；
- 8.8 政府采购法律法规规定的其他情形。

八、签订合同

- 1、成交后，成交供应商在收到成交通知书后二十五（25）个日历天内，应按竞争性磋商文件的要求与采购人洽谈合同条款，并签订合同，竞争性磋商文件及成交供应商的磋商响应文件均作为合同的组成部分；
- 2、政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与成交供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十；
- 3、根据需要，采购代理机构可会同采购人负责监督、协调和处理履约过程中出现的问题；
- 4、陕西省财政厅政府采购与行政事业单位资产管理处在合同履行期间以及履行期后，可以随时检查项目的执行情况，对采购标准、采购内容进行调查核实，并对发现的问题进行处理。

九、其它事项

- 1、成交供应商确定后，无正当理由拖延或拒签合同的，或未能按照规定的时间提供履约担保，采购人有权取消其成交资格，并按评审顺序重新确定成交供应商。同时报请监督机构予以通报，禁止其进入政府采购市场，并没收其保证金。给采购人造成的损失超过磋商保证金额的，还应当对超过部分予以赔偿，并依法承担相应法律责任。
- 2、根据陕西省财政厅《关于政府采购有关问题的通知》—陕财办采资[2016]53 号第十八条“关于参与采购活动供应商数量不足问题”采用竞争性磋商采购方式的，在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行。

第四部分 采购内容及要求

一、采购范围及内容

1. 采购内容和要求

本次改造项目坚持以人民为中心的发展思想，按照自愿、安全、便利、经济的原则。主要以“室内行走便利、如厕洗澡安全、厨房操作方便、居家环境改善、智能安全监护、辅助器具适配”为主要目标，对纳入分散供养特困人员范围的高龄、失能、残疾老年人家庭实施居家适老化改造。改造内容为：特殊困难老年人家庭适老化改造要聚集老年人安全、健康等功能性需求、选择适配性产品、组成不同场景居家环境的产品服务包，包括地面、墙体、居室、厨房间、卫生间等施工改造服务，围绕施工改造、设施配置、老年用品配置等方面，按照老年人家庭适老化项目和老年用品配置科学组织实施。

采购改造计划145户，其中农村家庭100户，城镇家庭45户（具体以实际服务户数为准），农村家庭改造按每户小于或等于2000元标准实施，城镇家庭改造按每户小于或等于4000元实施，本次采购内容只限于特殊困难老年人家庭适老化改造项目和老年人用品配置推荐清单内的基础项。

2. 工期：60 日历天

3. 地点：采购人指定地点

4. 质保期：验收合格后 12 个月

5. 采购需求所执行的相关国家标准、行业标准和验收标准

质量标准：达到国家规定的合格标准

验收标准：国家标准、行业标准、企业标准。

验收标准或规范：GB50210-2018《建筑装饰装修工程质量验收标准》

GB/T 16432-2016《残疾人辅助器具分类》

二、产品技术参数及要求：

特殊困难老年人家庭适老化改造项目和老年用品配置推荐清单

序号	类别	项目名称	具体内容	项目类型
1	(一)地面改造	防滑处理	在卫生间、厨房、卧室等区域，铺设防滑砖或者防滑地胶，避免老年人滑倒、提高安全性。	基础
2		高差处理	铺设水泥坡道或者加设橡胶等材质的可移动式坡道，保证路面平滑、无高差障碍，方便轮椅进出。	基础
3		平整硬化	对地面进行平整硬化，方便轮椅通过，降低风险。	可选
4		安装扶手	在高差变化处安装扶手，辅助老年人通过。	可选
5	(二)门改造	门槛移除	移除门槛、保证老年人进出无障碍，方便轮椅进出。	可选
6		平开门 改为推拉门	方便开启、增加通行宽度和辅助操作空间。	可选
7		房门拓宽	对卫生间、厨房等空间较窄的门洞进行拓宽，改善通过性，方便轮椅进出。	可选
8		下压式门 把手改造	可用单手手掌或者手指轻松操作，增加摩擦力和稳定性，方便老年人开门。	可选
9		安装闪光、 振动门铃	供听力、视力障碍老年人使用。	可选
10	(三)卧室改造	配置护理床	帮助失能老年人完成起身、侧翻、上下床、吃饭和辅助喂食、处理排泄物等。	可选

11		安装床边护栏 (抓杆)	辅助老年人起身、上下床，防止翻身滚下床，保证老年人睡眠和活动安全。	基础
12		配置 防压疮垫	避免长期乘坐轮椅或外床的老年人发生严重压疮，包括防压疮坐垫、靠垫或床垫等。	可选
13	(四) 如厕洗浴 设备改造	安装扶手	在如厕区或者洗浴区安装扶手，辅助老年人起身、站立、转身和坐下。包括一字形扶手、U 形扶手、L 形扶手、135 ° 挟手、T 形扶手或者助力扶手等。	基础
14		蹲便器 改坐便器	减轻蹲姿造成的腿部压力，避免老年人如厕时摔倒，方便乘轮椅老年人使用。	可选
15	(四) 如厕洗浴 设备改造	水龙头改造	采用拔杆式或感应水龙头，方便老年人开关水阀。	可选
16		浴缸/淋浴房改造	拆除浴缸/淋浴房，更换浴帘、浴杆，增加淋浴空间，方便照护人员辅助老年人洗浴。	可选
17		配置淋浴椅	辅助老年人洗澡用，避免老年人滑倒，提高安性。	基础
18	厨房设备改造	台面改造	降低操作台、灶台、洗菜池高度或者在其下方留出容膝空间，方便乘轮椅或者体型矮小老年人操作。	可选
19		加设中部柜	在吊柜下方设置开散式中部柜、中部架，方便老年人取放物品。	可选
20	物理环境改造	安装自动 感应灯具	安装感应便携灯、避免直射光源、强刺激性光源，人走灯灭，辅助老年人起夜使用。	可选
21		电源插座 及开关改造	视情进行高/低位改造、避免老年人下蹲或弯腰，方便老年人插拔电源和使用开关。	可选

22	(六) 物理环境改造	安装防撞护角/防撞条、提示标识	在家具尖角或墙角安装防撞护角或者防撞条，避免老年人磕碰划伤，必要时粘贴防滑条、警示条等符合相关标准和老年人认知特点的提示标识。	可选
23		适老家具配置	比如换鞋凳、适老椅、电动升降晾衣架等。	可选
24	(七) 老年用品配置	手杖	辅助老年人平稳站立和行走,包含三脚或四脚手杖、凳拐等。	基础
25		轮椅/助行器	辅助家人、照护人员推行/帮助老年人站立行走,扩大老年人活动空间。	可选
26		放大装置	运用光学/电子原理进行影像放大,方便老年人使用。	可选
27		助听器	帮助老年人听清声音来源,增加与周围的交流,包括盒式助听器、耳内助听器、耳背助听器、骨导助听器等。	可选
28		自助进食器具	辅助老年人进食,包括防洒碗(盘)、助食弯柄勺(叉)/饮水杯(壶)等。	可选
29		防走失装置	用于监测失智老年人或其他精神障碍老年人定位,避免老年人走失。包括防走失手环、防走失胸卡等。	基础
30		安全监控装置	佩戴于人体或安装在居家环境中,用于监测老年人动作或者居室环境,发生险情时及时报警。包括红外探测器、紧急呼叫器、烟雾/煤气泄露/溢水报警器等。	可选

特殊困难老年人家庭适老化改造主要产品参考目录

产品名称	参数规格及要求	推荐品牌
各类扶手	扶手应符合残联无障碍标准，颜色建议黄色，扶手外层为抗菌尼龙材质、直径为 35mm，内衬不锈钢钢管直径 28mm 复合而成 0.5mm 厚防滑浮点设计，抓握更牢固。扶手承重力 >200kg。	国产品牌
防滑地胶 (卫生间、厨房)	建议采用 PVC 材质地板，抗菌防霉易清洗。卫浴间、厨房等较湿滑地方应采用防滑系数为 >R10 地板，其他处防滑系数为 >R9、厚度 >2mm。（德国标准 DIN 51130 测试）	国产品牌
无障碍斜坡	材质：PELD 及 PEHD 混合材料。性能：表面防滑设计、安全性强。规格：可根据实际情况灵活进行裁剪拼接，组装简单。	国产品牌
感应夜灯	采用红外线感应装置，LED 节能灯泡。	国产品牌
坐便器	建议使用连体坐便器，用水量 <6L，PP 缓降阻尼盖板，釉面洁净平滑，排污管道内壁施釉且孔径 >50mm、防止堵塞。	国产品牌
抽拉式龙头	产品应符合国家有关标准。	国产品牌
洗澡椅	椅架为铝合金材质，座板、背靠板为 PE 材质，座面板、坐垫为 EVA 材质，管端管塞、扶手为 PP 材质，底塞为 EOE 材质，连接件为尼龙，座椅高度 3 段可调节、座面尺寸 420x360，折叠时可自行站立。扶手可抬起（如有）连接螺丝、垫片均为 304 不锈钢材质，承重力 >100kg。	国产品牌
水管	产品应符合国家有关标准。	国产品牌
电线	产品应符合国家有关标准，线路为明装套管，开关应采用大面板且带夜光、灯具应为具备节能 LED 灯泡等要求。	国产品牌
整体卫浴	应具备如厕、沐浴功能，配置坐便器、手持花洒、洗手盆、照明、排风、安装扶手、地面防滑等适用于老年人使用。	国产品牌
备注	以上商品均应符合国家有关标准。	

第五部分 合同条款及格式

（本合同样本仅供参考，最终稿由双方协商后确定）

甲方（采购人）：_____

乙方（供应商）：_____

一、合同标的：

二、合同价款：

1、合同总价：

2、合同总价包括：项目实施费及其他费用等从项目实施至验收合格等所有其他有关各项的含税费用。

三、合同价款的支付

1、合同支付：双方协商为准。

5、结算方式：双方协商为准。

6、支付方式：双方协商为准。

四、质量保证

1、工程质量为合格。

2、工程质保期为各供应商在响应文件中承诺的期限，在质保期内出现因拆除、安装等方面施工引起影响正常使用的问题，由施工方负全部责任。因使用方使用不当所造成的问题，施工方全力配合解决。

五、技术服务

1.1、材料产品合格证；

1.2、工程竣工资料；

1.3、其它资料。

2、售后服务内容各供应商自行列出。

六、违约责任

按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

1、供应商未按合同要求，或施工质量不能满足技术要求，采购人会同采购代理机构有权与成交单位终止合同并对其违约行为进行追究。

2、乙方履约延误：如乙方事先未征得甲方同意而单方面延迟竣工日期，将按违约终止合同，并按照合同额双倍赔偿甲方。

七、验收

1、成交供应商向采购人提交项目实施过程中的所有资料。

2、验收须以合同、竞争性磋商文件及磋商响应文件、澄清、及国家相应的标准、

规范等为依据。

八、合同组成

- 1、成交通知书
- 2、合同文件
- 3、竞争性磋商文件
- 4、响应文件

九、合同的变更、中止、终止

合同一经签订，不得擅自变更、中止或者终止合同。对确需变更、调整或者中止、终止合同的，由双方协商解决。

十、合同争议的处理

合同在履行过程中发生的争议，当事人双方应协商解决，协商达不成一致时，可向采购方所在地仲裁委员会申请仲裁或者向人民法院提请诉讼。

十一、合同生效及其它

1、合同未尽事宜、由甲、乙双方协商，作为合同补充，与原合同具有同等法律效力。

2、本合同正本一式_____份， 甲方、乙双方分别执_____份， 备案_____份。

3、合同经甲乙双方盖章、签字后生效，合同签订地点为_____。

4、生效时间：_____年_____月_____日

甲方名称（盖章）：

乙方名称（盖章）：

地址：

地址：

代表人（签字）：

代表人（签字）：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

注：甲乙双方正式签订合同时根据协商完善相关内容。

第六部分 竞争性磋商响应文件格式

(正本或副本)

金台区2025年度特殊困难老年人家庭适老化改造项目

竞争性磋商响应文件

采购项目编号：_____

供 应 商：_____（公章）

法定代表人或其授权委托人：_____（签字或盖章）

日 期：_____年 _____月 _____日

目 录

- 一、竞争性磋商函
- 二、法定代表人身份证明书及法定代表人授权委托书
- 三、响应报价表
- 四、磋商保证金递交凭证
- 五、资格证明文件
- 六、磋商方案
- 七、承诺书
- 八、其他资料

一、竞争性磋商函

致：_____（采购人）

根据贵单位_____（采购项目名称）_____项目（项目编号）的磋商文件，我方代表_____（姓名、职务）_____经正式授权并代表_____（供应商名称）_____就该项目进行磋商。

在此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任：

1、我方愿意以人民币（¥_____元，大写_____）为磋商报价，工期为：_____，质量标准为：_____，并按上述合同条款、工程建设标准和采购清单的条件要求承包上述工程，并承担任何质量缺陷保修责任。

2、我方已详细审查全部竞争性磋商文件，完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解质疑的权力。

3、我方完全理解并同意竞争性磋商文件中有关没收磋商保证金、要求专业担保机构现行偿付和拒绝磋商的条款。

4、我方同意按照要求提供磋商有关的一切数据或资料。

5、我方将按竞争性磋商文件的规定履行合同责任和义务。

6、我方完全理解最低报价不是成交的唯一条件，采购人有权选择质优价廉的货物/服务。

7、我方同意按竞争性磋商文件规定，遵守贵方有关采购的各项规定。

8、若我方被选为成交供应商，我方保证按有关规定向贵方支付招标服务费。

9、磋商响应有效期为自提交磋商响应文件的截止之日起_____个日历天。

10、所有关于本项目的函电，请按下列地址联系：

供应商名称：_____（公章）

详细地址：_____

邮政编码：_____

电话：_____

传真：_____

电 子 邮 件： _____

开 户 银 行： _____

帐 号： _____

法定代表人或被授权人（签字或盖章）： _____

联系电话/手机： _____

_____年_____月_____日

二、法定代表人身份证明

供应商名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____性 别：_____

年 龄：_____职 务：_____

系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明

后附：法定代表人身份证正反面复印件

供 应 商：_____（公章）

法定代表人或其授权委托人：_____（签字或盖章）

日 期：_____年_____月_____日

法定代表人授权委托书

致：_____（采购人）

本人（姓名）系（供应商全称）的法定代表人，现授权（被授权人姓名）为全权代表，参加贵单位组织的_____（采购项目名称）磋商活动，全权处理磋商活动中的一切事宜。

我公司对被授权人的签字负全部责任。

授权期限：自磋商响应文件提交截止之日起 90 日历天。

法定代表人签字：

被授权人签字：

职 务：

职 务：

身 份 证 号：

身 份 证 号：

附：法定代表人、被授权人身份证复印件。

法定代表人身份证复印件 (正面)	被授权人身份证复印件 (正面)
法定代表人身份证复印件 (反面)	被授权人身份证复印件 (反面)

供 应 商：_____（公章）

法定代表人或其授权委托人：_____（签字或盖章）

日 期：_____年_____月_____日

三、响应报价表

(一) 首次报价表

采购项目名称:

供应商名称	
磋商总报价	小写: _____元
	大写: _____
工 期	
质 量	
质保期	
是否小型、微型企业	提供声明函、证明函: ☐ 是 ☐ 否 声明函、证明函页码:
备注: 1、本次报价为含税报价。 2、本表报价大小写不符的以大写为准, 表内报价内容以元为单位, 精确到小数点后两位。	

供 应 商: _____ (公章)

法定代表人或其授权委托人: _____ (签字或盖章)

日 期: _____年____月____日

(二) 分项报价表

特殊困难老年人家庭适老化改造项目和老年用品配置推荐清单基础项报价表（格式）

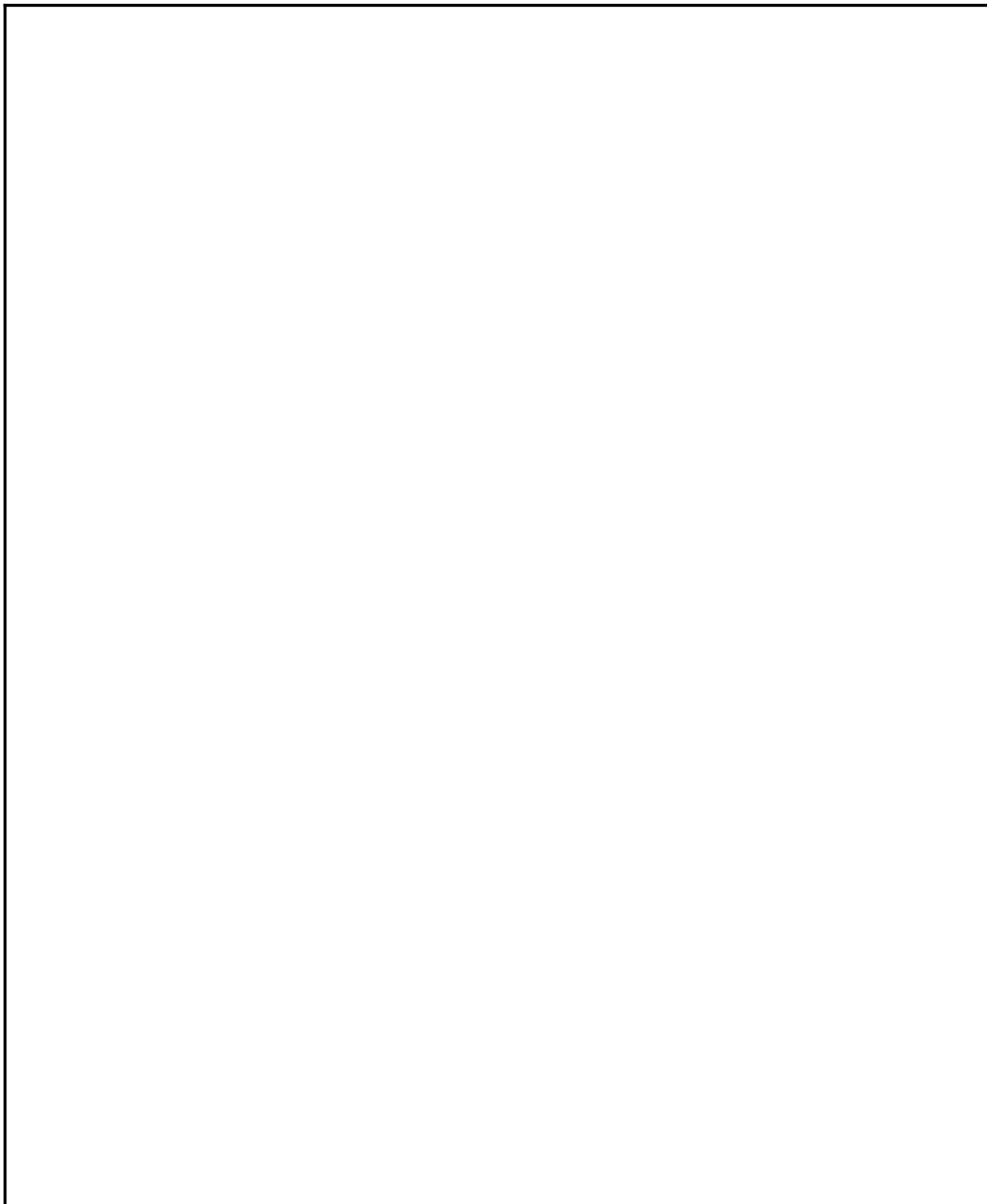
序号	类别	项目名称	具体内容	项目类型	价格	说明
1	地面改造	防滑处理	在卫生间、厨房、卧室等区域, 铺设防滑砖或者防滑地胶, 避免老年人滑倒、提高安全性 。	基础		
		高差处理	铺设水泥坡道或者加设橡胶等材质的可移动式坡道, 保证路面平滑、无高差障碍, 方便轮椅进出。	基础		
2	卧室改造	安装床边护栏(抓杆)	辅助老年人起身、上下床, 防止翻身滚下床, 保证老年人睡眠和活动安全。	基础		
3	如厕洗浴设备改造	安装扶手	在如厕区或者洗浴区安装扶手、辅助老年人起身、站立、转身和坐下。包括一字形扶手、U形扶手、L形扶手、135° 扶手、T形扶手或者助力 扶手等。	基础		
		配置淋浴椅	辅助老年人洗澡用, 避免老年人滑倒, 提高安全性 。	基础		
4	老年用品配置	手杖	辅助老年人平稳站立和行走, 包含三脚或 四脚手杖、凳拐等。	基础		
5		防走失装置	用于监测失智老年人或其他精神障碍老年人定位, 避免老年人走失。包括防走失手环、防走失胸卡等。	基础		
备注：1、安装扶手及手杖可根据具体内容分别报价（例如：手杖可根据三脚或四脚手杖、凳拐等）表格不够用的自行添加。						
2、此表必须如实填写，如若中标，本表的单项价格将作为实际履约内容的单项价格。						

供 应 商：_____（公章）

法定代表人或其授权委托人：_____（签字或盖章）

日 期：_____年_____月_____日

四、磋商保证金递交凭证



五、资格证明文件

- 1、具有独立承担民事责任能力的企业法人、事业法人、其他组织和自然人。企业法人应提供合法有效的营业执照；事业法人应提供合法有效的事业单位法人证书；其他组织应提供合法有效的证明文件；自然人参与的提供其身份证明。
- 2、财务状况报告：提供 2023 年度或 2024 年度的财务审计报告（成立时间至提交磋商响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或其基本存款账户开户银行出具的资信证明。
- 3、税收缴纳证明：提供 2024 年 7 月至今已缴纳的至少三个月的完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料。
- 4、社会保障资金缴纳证明：提供 2024 年 7 月至今已缴存的至少六个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料。
- 5、参加本次采购活动前三年内在经营活动中没有重大违纪的书面声明。
- 6、提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面承诺。
- 7、供应商不得为“信用中国(www.creditchina.gov.cn)”中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体的供应商、不得为“中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)”政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（备注：采购代理机构将通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询供应商信用记录，被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体的供应商、政府采购严重违法失信行为记录名单的法人或其他组织或个人将被拒绝参与本项目磋商）。
- 8、供应商应授权合法的人员参加本项目采购活动全过程，其中法定代表人直接参加采购活动的，应出具法定代表人身份证明及法定代表人合法有效的身份证原件和复印件（加盖公章），且应与营业执照上信息一致。法定代表人授权代表参加采购活动的，应出具法定代表人授权书及授权代表合法有效的身份证原件和复印件（加盖公章）。
- 9、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。
- 10、本项目不接受联合体投标（提供承诺书）。
- 11、本项目全部面向中小企业采购（提供中小企业声明函）。

注：以上证件复印件加盖公章附在磋商响应文件中。

六、磋商方案

- (一) 依照竞争性磋商文件评审办法进行编制，格式自拟。
- (二) 供应商认为有必要说明的问题。

七、承诺书

宝鸡市政府采购供应商反商业贿赂承诺书

我公司承诺：

在参加_____（采购项目名称）招投标活动中做到：

一、诚信公平竞争参加本次招标活动。

二、以产品（物品、工程和服务）的质量、技术、价格等优势参与正常商业竞争，杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购工作人员、评审专家、采购监督人员及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、本公司如认为采购文件、采购过程、中标和成交结果使本公司的合法权益受到损害的，严格按照法律法规规定的程序进行质疑、投诉、复议、诉讼或者举报。

四、在签约与履约过程中，恪守商业道德和机密，严格遵守招标文件和合同，不降低标准和质量，更不为此向采购方及其工作人员给予其他好处。

五、若违反上述承诺，我公司及参与投标的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

供应商：_____（公章）

年 月 日

宝鸡市政府采购供应商诚信承诺书

致：_____（采购人或采购代理机构名称）

统一社会信用代码为_____的我方_____（供应商名称）自愿参加贵单位组织的编号为_____（采购项目编号）的_____项目（采购项目名称）的政府采购活动，我方已知悉并理解本项目采购文件的各项要求。为贯彻公开、公平、公正和诚实信用的政府采购原则，共同维护宝鸡市政府采购市场良好秩序，我方郑重声明和承诺如下：

一、在参加本次政府采购活动中严格遵守《中华人民共和国政府采购法》等法律、法规、规章及宝鸡市有关规定。

二、我方郑重声明，在参加本次政府采购活动前三年内，无因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等重大违法记录。

我方同时声明，在参加本次政府采购活动前，未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

我方对以上声明的真实性负责，接受采购人、采购代理机构根据相关政策规定进行的信用记录查询。如发现以上声明不实，我方承担相应后果。

三、我方郑重承诺，在参加本次政府采购活动中：

（1）不向采购人、采购代理机构和评审专家提供任何形式的商业贿赂或者提供其他不正当利益。对索取或接受商业贿赂的单位和个人，及时向财政部门 and 监察机关举报；

（2）不与其他供应商串通采取围标、陪标等商业欺诈手段谋取中标（成交）；

（3）不出借或借用资质；

（4）不与采购人、采购代理机构、评审专家恶意串通；

（5）不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商；

（6）不以虚假材料谋取中标（成交）；

（7）不以低于成本价或恶意低价竞争；

（8）不与采购人在招标采购过程中进行协商磋商；

（9）中标或者成交后不得提供假冒伪劣产品；

（10）中标或者成交后非因不可抗力不得变更投标（响应）文件中承诺的项目管理实施人员；

（11）中标或者成交后无正当理由不得拒不与采购人签订政府采购合同；

（12）不得有未按照采购文件确定的事项与采购人签订政府采购合同，或者与采购人另行订立背离合同实质性内容协议的行为；

(13) 不转包或违法分包政府采购合同，不得擅自变更、中止或者终止政府采购合同；

(14) 不捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行质疑、投诉；

(15) 不得有拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的行为；

(16) 不得有其他违反国家法律法规和规章要求的违法犯罪或者失信行为。

四、如有违反以上声明或者承诺之一情形的，我方知悉并接受采购人、采购代理机构和政府采购监督管理部门等政府职能部门将采取以下一种或几种方式追究我方责任：

- 1、投标（响应）无效；
- 2、不予退还投标保证金或者履约保证金；
- 3、约谈法人代表或者主要负责人，责令整改；
- 4、中标（成交）无效；
- 5、处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动；
- 6、没收违法所得；
- 7、吊销营业执照；
- 8、政府相关部门的联合惩戒措施；
- 9、追究民事责任；
- 10、追究刑事责任；
- 11、法律法规规定的其他处理处罚措施。

供应商（公章）：_____

法定代表人或主要负责人签字：_____

法定代表人或主要负责人身份证复印件：_____

法定代表人或主要负责人联系电话：_____

法定代表人或主要负责人传真：_____

年 月 日

八、其他材料

第七部分 附 件

一、提供享受政府采购政策优惠的证明资料

说明：

1、属于中小企业的，供应商须提供中小企业管理部门开具的中小企业证明函，以此为依据享受政府采购政策。

2、属于监狱企业的，供应商须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明材料，以此为依据享受政府采购政策。

二、未按上述要求提供的，评审时不予以考虑。

附件 1:

供应商单位类型声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司（联合体）参加(单位名称)的(采购项目名称)采购活动，供应商为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1、(标的名称)，属于(采购文件中明确的所属行业)其他未列明行业；承建（承接）企业为(企业名称)，从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于(中型企业、小型企业、微型企业)；

2、(标的名称)，属于(采购文件中明确的所属行业)；承建（承接）企业为(企业名称)，从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于(中型企业、小型企业、微型企业)；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称：_____（盖单位章）

法定代表人或其授权委托人：_____（签字或盖章）

日 期：_____年_____月_____日

附件 2:

二次报价表

采购项目名称:

供应商名称	
磋商总报价	小写: _____元
	大写: _____
工 期	
质 量	
质保期	
是否小型、微型企业	提供声明函、证明函: ☐ 是 ☐ 否 声明函、证明函页码:
备注: 1、本次报价为含税报价。 2、本表报价大小写不符的以大写为准, 表内报价内容以元为单位, 精确到小数点后两位。	

备注: 请供应商自备表格并加盖公章, 最终报价环节现场提交。

供应商名称: _____ (公章)

法定代表人或其授权委托人: _____ (签字或盖章)

日 期: _____年____月____日

附件 3:

供应商企业关系关联承诺书

1、供应商在本项目磋商中，不存在与其它供应商负责人为同一人，有控股、管理等关联关系。

1.1 管理关系说明：

我单位管理的具有独立法人的下属单位有：_____。

我单位的上级管理单位有_____。

1.2 股权关系说明：

我单位控股的单位有_____。

我单位被_____单位控股。

1.3 单位负责人：_____。

2、其他与本项目有关的利害关系说明：_____。

我单位承诺以上说明真实有效，无虚假内容或隐瞒。

供应商名称：_____（公章）

法定代表人或其法人授权委托人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

附件 4:

《磋商声明书》

致：陕西诚联达项目咨询有限公司

我公司_____（供应商名称），就参加_____（采购项目名称）（项目编号：_____）磋商事宜，在此郑重声明：

- 1、我公司所提交的磋商响应文件全部真实有效；
 - 2、我公司近 3 年来无因安全事故、质量事故、采购违规等不良记录被政府有关部门处罚期内的情形存在；
 - 3、我公司近 3 年来无违法违规经营受到责令停产（或停止经营）、吊销生产许可证（或经营许可证）、较大数额罚款等行政处罚的情形存在；
 - 4、我公司无企业财产被查封、冻结或处于破产状态或严重亏损状态等情形存在；
 - 5、我公司承诺在磋商过程中，保证不与其他单位围标、串标，不出让磋商资格，不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商，不向、采购代理机构、评审委员会成员行贿。
- 以上声明若违反，一经查实，本公司愿意接受政府有关部门的相应处罚，并愿意承担由此带来的法律后果。

特此声明！

供应商名称：_____（公章）

法定代表人或其法人授权委托人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

附件 5:

《监狱企业声明函》

本公司郑重声明，根据《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）的规定，本公司为_____（请填写：监狱）企业。

本单位为符合条件的监狱企业，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务）。

本公司对上述声明的真实性负责，若有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称：_____（公章）

法定代表人或其法人授权委托人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

附件 6:

《残疾人福利性单位声明函》

本单位郑重声明，根据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称：_____（公章）

法定代表人或其法人授权委托人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

注：

1. 非残疾人福利性单位无需在响应文件中提供。如为残疾人福利性单位应在响应文件的封面右上角明确注明相关信息以便方便认可。
2. 供应商企业所提供的《残疾人福利性单位声明函》，由其自行承担相应的法律责任。

附件 7：

《节能环保、环境标志产品明细表》

序号	产品名称	生产厂家	规格型号	类别	认证证书编号	数量	单价	总价	备注
合计（人民币）									

供应商名称：_____（公章）

法定代表人或其法人授权委托书：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

注：

1. 如磋商产品为节能环保、环境标志产品，须按格式逐项填写，并附相关证明（注：环境标志产品是指由财政部、国家环境保护总局颁布的“环境标志产品政府采购清单”中的有效期内的产品；节能产品是指由财政部、国家发改委颁布的“节能产品政府采购清单”中的有效期内的产品）。

2. 类别填写：节能环保产品或环境标志产品。

附件 8:

书面声明（一）

致：_____（采购人名称）

我公司_____为在中华人民共和国境内合法注册并经营的机构。在此郑重声明：

我公司在参与本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录。无法律法规禁止参加政府采购活动的情形。

如有隐瞒或未能提供真实信息的，将承担一切不利后果。

供应商名称：_____（公章）

法定代表人或其法人授权委托人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

附件 9:

书面声明（二）

致：_____（采购人名称）：

我公司_____为在中华人民共和国境内合法注册并经营的机构。在此郑重声明：

我公司未在“信用中国(www.creditchina.gov.cn)”被列入失信被执行人和重大税收违法失信主体名单（黑名单）和“中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)”被列为政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动；

我公司具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

如有隐瞒或未能提供真实信息的，将承担一切不利后果。

供应商名称：_____（公章）

法定代表人或其法人授权委托人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

附件 10: (不用装订进文件里, 退保证金时提供)

磋商保证金退款申请书

陕西诚联达项目咨询有限公司:

我公司参与磋商的_____（采购项目名称）_____（采购项目编号：_____）已经结束，我公司递交的磋商保证金_____元已经到期，现申请委托我单位_____身份证号：_____前来办理退款事宜，请贵公司将该款项退至以下账户，我公司承担由此可能产生的风险和责任：

户 名:

开户行:

账 号:

经办人二代居民身份证复印件（正面）	经办人二代居民身份证复印件（反面）
粘 贴 处	粘 贴 处

附：保证金收据原件（成交供应商附采购合同）

经办人（签字）：

供 应 商 (盖章):

年 月 日

-----以下由采购代理机构审核签字-----

接收人:

审核:

财务部: