

采购清单

采购单位		榆林市自然资源和规划局			备案函号		ZCBN-榆林市-2025-00220	
项目名称		榆林市自然资源和规划局采购榆林市2025年度城镇标定地价更新技术服务项目						
财政拨款		¥ 0.00			财政专户管理资金		¥ 0.00	
其他财政资金		¥ 0.00			保障性资金		¥ 729,456.00	
序号	品名	采购标的	单价	数量	单位	总价	技术参数	
1	其他服务	榆林市2025年度城镇标定地价更新技术服务项目	729,456.00	1	项	729,456.00	技术规格：1. 调查榆林中心城区自然资源概况、经济社会发展概况、土地与房地产市场概况、土地资源利用状况、产业发展概况与规划基本情况。2. 编制《榆林市2025年标定地价体系建设工作方案》；3. 按商服、住宅和混合(商住)用途划分区分进行图上作业，按原则筛选、确定合适的商服、住宅、混合(商住)用地等不同用地样点，初步建立标定地价标准宗地及标定区域数据库；4. 遵循每宗标准宗地由两名土地估价师分别、独立负责评估的原则完成评估工作并审议后，确定标准宗地的标定地价初评；5. 编制标定地价修正体系，撰写成果报告，完成成果验收公示 服务及验收要求：甲方在收到乙方提交的成果后负责邀请有关专家等组织验收，产生相关验收费用由乙方支付。验收合格须交接项目实施的全部资料，并填写政府采购项目验收报告单。验收须以合同、招标文件及投标文件、澄清、及国家相应的标准、规范等为依据。	
2								
3								
4								
5								