

项目编号：ZYYT-2025-007

镇坪县钟宝初级中学及钟宝镇 中心幼儿园消防改造工程

竞 争 性 磋 商 文 件

采 购 人：镇坪县教育体育局

采购代理机构：陕西中天易腾工程项目管理有限公司

二〇二五年八月

目 录

第一章	磋商公告.....	1
第二章	磋商须知.....	5
第三章	合同主要条款.....	25
第四章	工程内容及要求.....	29
第五章	商务条款.....	31
第六章	工程量清单.....	32
第七章	磋商响应文件基本格式.....	86

第一章 磋商公告

镇坪县钟宝初级中学及钟宝镇中心幼儿园消防改造工程竞争性磋商公告

项目概况

镇坪县钟宝初级中学及钟宝镇中心幼儿园消防改造工程采购项目的潜在陕西省安康市汉滨区新城街道办事处香溪社区香溪路96号获取采购文件，并于2025年09月04日14时00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：ZYYT-2025-007

项目名称：镇坪县钟宝初级中学及钟宝镇中心幼儿园消防改造工程

采购方式：竞争性磋商

预算金额：221,327.21 元

采购需求：

合同包 1(镇坪县钟宝初级中学及钟宝镇中心幼儿园消防改造工程)：

合同包预算金额：221,327.21 元

合同包最高限价：221,327.21 元

品目号	品目名称	采购标的	数量 (单位)	技术规格、 参数及要求	品目预算 (元)	最高限价 (元)
1-1	其他建筑工程	221,327.21	1(项)	详见采购文件	221,327.21	221,327.21

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：自合同签订之日起 15 天完工。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(镇坪县钟宝初级中学及钟宝镇中心幼儿园消防改造工程)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

(1) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；(2) 《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；(3) 《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；

(4)《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》(国办发〔2007〕51号);

(5)《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2019〕9号);

(6)《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕18号);

(7)《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕19号);

(8)《财政部农业农村部国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》(财库〔2021〕19号);

(9)《陕西省财政厅关于印发陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23号);

(10)《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》(陕财办采〔2020〕15号);

(11)其他需要落实的政府采购政策。

3. 本项目的特定资格要求:

合同包 1(镇坪县钟宝初级中学及钟宝镇中心幼儿园消防改造工程)特定资格要求如下:

(1)具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人,并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明,自然人参与的提供其身份证明;

(2)供应商法定代表人授权委托书、被授权人身份证(法定代表人直接参加,只须提交其身份证复印件复印件);

(3)供应商应具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级(含三级)以上资质或消防设施工程专业承包资质二级(含二级)以上资质,并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。拟派项目经理须具备建筑工程或机电工程专业二级(含二级)以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书,且未担任其他在建工程项目的项目经理;

(4)参加本次政府采购活动近三年内在经营活动中没有重大违法记录,以及未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单的书面声明;

(5)税收缴纳证明:提供2025年01月至今至少已缴纳1个月的完税证明,完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章。依法免税或新成立的供应商应提供相关文件证明;

(6)社会保障资金缴纳证明:提供2025年01月至今至少已缴存1个月的社会保障资金

缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，单据或证明上应有社保机构或代收机构的公章或业务专用章。依法不需要缴纳社会保障资金或新成立的供应商应提供相关文件证明；

（7）财务状况报告：提供2024度经审计的财务会计报告（至少应包含资产负债表、利润表和现金流量表）；成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供公司财务会计制度并加盖供应商鲜章或其基本存款账户开户银行出具的资信证明；

（8）本项目不接受联合体投标（提供非联合体声明）；

（9）本项目专门面向中小企业采购，供应商应为中型企业、小型企业、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。供应商为中型企业、小型企业、微型企业的应根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）自行填写《中小企业声明函》；供应商为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；供应商为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》。

三、获取采购文件

时间：2025年08月22日至2025年08月28日，每天上午 09:00:00 至 12:00:00，下午 14:00:00 至 17:00:00（北京时间）

途径：陕西省安康市汉滨区新城街道办事处香溪社区香溪路 96 号

方式：现场获取

售价：0 元

四、响应文件提交

截止时间：2025 年 09 月 04 日 14 时 00 分 00 秒（北京时间）

地点：陕西省安康市汉滨区新城街道办事处香溪社区香溪路 96 号

五、开启

时间：2025 年 09 月 04 日 14 时 00 分 00 秒（北京时间）

地点：陕西省安康市汉滨区新城街道办事处香溪社区香溪路 96 号

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

供应商须在竞争性磋商文件获取时间内携带法人授权委托书（附法定代表人及被授权人身份证复印件加盖公章）和被授权人身份证原件、营业执照复印件并加盖公章送至采购代理机构获取竞争性磋商文件。

八、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：镇坪县教育体育局

地址：陕西省安康市镇坪县政府大楼六楼

联系方式：13991538292

2. 采购代理机构信息

名称：陕西中天易腾工程项目管理有限公司

地址：陕西省安康市汉滨区新城街道办事处香溪社区香溪路 96 号

联系方式：0915-3223701

3. 项目联系方式

项目联系人：周工

电话：0915-3223701

陕西中天易腾工程项目管理有限公司

2025 年 08 月 21 日

第二章 磋商须知

一、总 则

本次采购依据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》、（财政部第 87 号令）、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214 号）、《陕财办采资（2016）53 号》文件及国家现行有关法律法规执行。

1. 采购人、采购代理机构、监督管理机构

1.1 采 购 人：镇坪县教育体育局

1.2 采购代理机构：陕西中天易腾工程项目管理有限公司

1.3 监督管理机构：镇坪县财政局

2. 合格的供应商、合格的工程与服务

2.1 合格的供应商

2.1.1 资质要求

（1）基本资格条件：符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；

（2）落实政府采购政策需满足的资格要求：

（1）《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）；（2）《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）；（3）《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）（4）《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51 号）；（5）《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9 号）；（6）《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18 号）；（7）《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19 号）；（8）《财政部农业农村部国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19 号）；（9）《陕西省财政厅关于印发陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23 号）；（10）《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15 号）；（11）其他需要落实的政府采购政策。

(3) 本项目的特定资格要求:

合同包 1 (镇坪县钟宝初级中学及钟宝镇中心幼儿园消防改造工程) 特定资格要求如下:

(1) 具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人, 并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明, 自然人参与的提供其身份证明;

(2) 供应商法定代表人授权委托书、被授权人身份证(法定代表人直接参加, 只须提交其身份证复印件复印件);

(3) 供应商应具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级(含三级)以上资质或消防设施工程专业承包资质二级(含二级)以上资质, 并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。拟派项目经理须具备建筑工程或机电工程专业二级(含二级)以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书, 且未担任其他在建工程项目的项目经理;

(4) 参加本次政府采购活动近三年内在经营活动中没有重大违法记录, 以及未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单的书面声明;

(5) 税收缴纳证明: 提供2025年01月至今至少已缴纳1个月的完税证明, 完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章。依法免税或新成立的供应商应提供相关文件证明;

(6) 社会保障资金缴纳证明: 提供2025年01月至今至少已缴存1个月的社会保险资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明, 单据或证明上应有社保机构或代收机构的公章或业务专用章。依法不需要缴纳社会保障资金或新成立的供应商应提供相关文件证明;

(7) 财务状况报告: 提供2024度经审计的财务会计报告(至少应包含资产负债表、利润表和现金流量表); 成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供公司财务会计制度并加盖供应商鲜章或其基本存款账户开户银行出具的资信证明;

(8) 本项目不接受联合体投标(提供非联合体声明);

(9) 本项目专门面向中小企业采购, 供应商应为中型企业、小型企业、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。供应商为中型企业、小型企业、微型企业的应根据《政府采

购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）自行填写《中小企业声明函》；供应商为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；供应商为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》。

2.1.2 根据《陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知》的要求，参加本项目投标且符合《政府采购法》第二十二条规定的合格供应商须通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库，以便中标后能顺利录入中标单位信息，若未办理入库手续，造成不能发布中标公告，责任自负。

2.2 合格的工程

2.2.1 工程范围及工期、质量要求。

2.2.1.1 工程范围：镇坪县钟宝初级中学及钟宝镇中心幼儿园消防改造工程（详见设计图纸及工程量清单）。

2.2.1.2 质量要求：合格。

本工程的工程质量应符合国家工程质量验收标准合格以上要求，供应商应按现行的国家施工验收规范和质量评定标准和设计图纸、施工说明书、设备说明书、设计变更等技术文件为依据施工。

2.2.1.2.1 如工程质量达不到约定条件的部分，一经发现。可要求供应商返工，直至达到合同约定条件，并由供应商承担返工费用。返工后仍达不到约定条件，应继续返工到约定条件或合格标准。供应商承诺的质量等级达不到约定条件应承担违约责任，并按合同总价格3%支付赔偿金。

2.2.1.3 工期

2.2.1.3.1 本工程按采购人要求施工总工期为15天。

2.2.1.3.2 在合同履行过程中，承包人如有下列任一行为，均应视为承包人违约：

(1) 承包人违反规定私自将工程转包或分包出去，或经业主同意的分包人再行将建设工程转包或分包出去。

(2) 在工程实施期间，承包人的施工人员缺员30%以上，在监理工程师发出书面警告14天后，仍未见纠正违约行为。

(3) 违反关于按响应文件及时配备称职的关键管理与技术人员的规定，或违反承包人承诺配备的关键施工设备。

(4) 在接到根据关于修复或运走、替换不合格材料、设备的规定发出的通知或指令后的 28 天内不遵守该通知或指令。

(5) 无正当理由而未能根据规定开工；或在接到规定的通知后的 28 天内无正当理由未能采取措施加快进行本工程或其关键部分的施工。

(6) 由于承包人原因引起暂时停工，承包人不积极采取补救措施造成工期严重延误。

(7) 在保修期内，承包人不履行合同义务。

(8) 无视监理工程师事先的书面警告，一贯或公然忽视履行其合同规定的义务。

(9) 承包人未经批准擅自撤离工地。

2.2.1.3.3 工程提前，采购人不支付供应商实际施工工期提前于合同工期的赶工措施费和提前竣工奖。

2.2.3 踏勘现场

2.2.3.1 由供应商自行现场踏勘，供应商将需澄清的问题以书面形式提交，采购代理机构、采购人对供应商提出的问题或现场踏勘的问题进行答复，形成答疑纪要发送供应商。供应商承担踏勘现场所发生的自身费用。

2.2.3.2 采购人和采购代理机构向供应商提供的有关现场的数据和资料，是现有的能被供应商利用的资料，采购人和采购代理机构对供应商做出的任何推论、理解和结论均不承担责任。

2.2.3.3 经采购人允许，供应商可为踏勘目的进入项目现场，但供应商不得因此使采购人承担有关的责任和蒙受损失。供应商应承担踏勘现场的责任和风险。

3. 磋商费用

供应商应承担所有与准备和参加磋商有关的费用。

二、磋商文件

4. 磋商文件构成

磋商文件包括下列内容：

第一章 磋商公告

第二章 磋商须知

第三章 合同主要条款

第四章 工程内容及要求

第五章 商务条款

第六章 工程量清单

第七章 磋商响应文件基本格式

5. 磋商文件的澄清和修改

5.1 提交首次响应文件截止之日前，招标采购单位可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，招标采购单位在提交首次文件截止时间 5 日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足 5 日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

5.2 任何要求对磋商文件进行澄清的供应商均应在响应文件递交截止期 3 日前以书面形式通知采购代理机构，采购代理机构对供应商所要求澄清的内容以书面形式予以答复。供应商在规定的时间内未要求对磋商文件澄清或提出疑问的，将视其为无异议。对磋商文件中描述有歧义或前后不一致的地方，磋商小组有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个供应商。

5.3 采购代理机构对磋商文件的修改将以书面形式发给所有磋商文件收受人，该修改书将构成磋商文件的一部分，对供应商有约束力。供应商在收到通知后应立即以电话、电子邮件或其他书面形式予以确认。

5.4 在磋商过程中，磋商文件如有实质性变动的，磋商小组应当以书面形式通知所有参加磋商的供应商。

5.5 招标采购单位可以视采购具体情况，延长磋商文件提交截止时间和磋商时间，并将变更时间书面通知所有磋商文件收受人。

6. 磋商文件的解释权归采购人及采购代理机构。

三、响应文件的编制

7. 编制要求

7.1 供应商应认真阅读磋商文件的所有内容，严格按照磋商文件的要求编制和提供响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，使响应文件对磋商文件作出实质性响应。如果供应商在响应文件中没有按照磋商文件要求提交全部资料或者响应文件没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应，其投标将按废标处理。

7.2 供应商提交的响应文件以及供应商与采购代理机构就有关磋商的所有来往函电均应以中文书写。

8. 响应文件构成和格式

8.1 供应商编写的响应文件应包括下列部分，请按磋商文件提供的相应格式并依照下列顺序编写：

- 一、响应函
- 二、报价一览表（第一次磋商报价表）
- 三、已标价工程量清单
- 四、资格证明文件
- 五、商务偏离表
- 六、施工组织方案
- 七、类似项目业绩
- 八、服务承诺
- 九、供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

8.2 供应商应按照本须知第 8.1 条的内容及第七章提供的格式编写响应文件，不得缺少磋商文件要求填写的表格或提交的资料。

8.3 供应商应将响应文件按本须知第 8.1 条规定的顺序编排、并应编制目录。

9. 磋商报价

9.1 磋商报价为供应商完成招标项目内容的全部合理费用，供应商应按建设行政主管部门颁布配套文件规定自主报价。

9.2 供应商被视为充分地理解了磋商文件内容并考虑了现场条件和施工环境，报价中含有此方面的一切风险费用。

9.3 报价中的综合单价和合价全部采用人民币表示。

9.4 **本工程最高限价：221,327.21 元，磋商报价大于本工程最高限价的，按废标处理。**

9.5 磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无

效投标处理。

10. 磋商货币

10.1 供应商提供的工程及服务一律以人民币报价，单位：元。

11. 磋商保证金

本项目不缴纳磋商保证金。

12. 磋商响应文件有效期

12.1 磋商响应文件有效期为磋商之日起九十（90）个日历日（成交供应商的响应文件有效期与合同有效期一致）。供应商的磋商响应文件有效期比磋商文件规定短的将被视为非响应性投标，按废标处理。

12.2 在特殊情况下，在原磋商响应文件有效期期满之前，招标采购单位可征得供应商同意延长响应文件有效期。这种要求与答复均应为书面形式提交。

13. 磋商响应文件的制作和签署

13.1 纸质响应文件

13.1.1 响应文件构成和格式

（1）供应商编写的响应文件应包括，但不限于下列部分，请按磋商文件提供的相应格式并依照下列顺序编写：

一、响应函

二、报价一览表（第一次磋商报价表）

三、已标价工程量清单

四、资格证明文件

五、商务偏离表

六、施工组织方案

七、类似项目业绩

八、服务承诺

九、供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

（2）供应商应按照本须知第 8.1 条的内容及第七章提供的格式编写响应文件，不得缺少磋商文件要求填写的表格或提交的资料。

（3）供应商应将响应文件按本须知第 8.1 条规定的顺序编排并应编制目录，采用胶

装方式装订成册。

13.1.2 供应商应提交响应件正本 1 份和副本 1 份。每套响应文件须清楚地标明“正本”、“副本”。一旦正本和副本不符，以正本为准。供应商在提供纸质响应文件的同时提交电子版 1 份，放入响应文件正本中，电子版应与纸质响应文件一致，否则将被视为非响应性投标，按废标处理。

13.1.3 响应文件按要求均应加盖供应商印章，并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章。由委托代理人签字或盖章的，在响应文件中须同时提交法定代表人授权委托书。

13.1.4 响应文件应以胶封方式装订成册。响应文件的正本和副本均需打印或使用不褪色的蓝、黑墨水笔书写，字迹应清晰易于辨认。

13.1.5 除供应商对响应文件错处做必要修改外，响应文件不得行间插字、涂改和增删，如有修改错漏处，须由供应商的法人或其授权代表在修改处签字后才有效。

13.1.6 响应文件因表述不清所引起的后果由供应商负责。

13.1.7 纸质响应文件的密封

(1) 响应文件的“正本”与“副本”应分开包装，封套上应清楚地标记“正本”或“副本”字样。封口处密封并加盖供应商公章。

四、磋商响应文件的递交

14. 响应文件的提交

14.1 纸质响应文件应当在开标当日，并于提交响应文件截止时间前送达开标地点，逾期将被拒绝接收。不接受电子邮件、传真及邮寄等方式递交的响应文件。

15. 磋商截止日期

15.1 供应商应在不迟于磋商文件中规定的磋商截止时间将响应文件递交至采购代理机构。

15.2 采购代理机构可以按本须知第 5.3 条规定，通知因修改磋商文件而适当延长磋商截止期。在此情况下，招标采购单位和供应商受磋商截止期制约的所有权利和义务均应延长至新的截止期。

16. 迟交的磋商响应文件

16.1 采购人、采购代理机构及磋商小组拒绝接收磋商截止期后送达的任何磋商响应文件。

17. 磋商响应文件的修改和撤回

17.1 供应商在递交磋商响应文件后，磋商截止时间前，可以修改或撤回其磋商响应文件。但供应商必须在规定的磋商截止期之前将修改或撤回的书面通知递交到采购代理机构。

17.2 供应商的修改或撤回通知书应按本须知第 13 条规定密封、标记和递交，并在封套上加注“修改 ”或“撤回 ”字样。

17.3 在磋商截止日期之后，供应商不得对其磋商响应文件做任何修改。

17.4 从磋商截止期始至磋商文件确定的磋商响应文件有效期期满这段时间内，供应商不得撤回其磋商响应文件。

五、磋商与评审

18. 磋商响应文件开启和评审

18.1 采购代理机构组织磋商、文件开启、评审工作，磋商整个过程接受监督部门的监督。

18.2 采购代理机构在规定的的时间和地点组织磋商，供应商须委派代表参加，参加磋商的授权代表携带相关资质证件并签名报到以证明其出席。

18.3 开标时，由供应商自行查验其递交的纸质响应文件的密封情况：响应文件是否被开启、原始密封是否完好，查验完毕签字确认。各供应商对密封查验结果自行负责，不相互查验及提出质疑。

18.4 供应商在开标现场进行二次报价，磋商小组按照评标规则计分。

18.5 采购代理机构将在开标会议现场做开标记录。

19. 磋商小组

19.1 招标采购单位将按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》及《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等有关规定组建磋商小组。

19.2 磋商小组由采购人代表及评审专家组成，评审专家从政府采购专家库中随机抽取产生。

19.3 磋商小组负责磋商工作，对磋商响应文件进行审查和评估，并向招标采购单

位提交书面评审报告，推荐成交候选人。

19.4 文件开启后，直到向成交的供应商授予承包合同为止，凡与审查、澄清、评价和比较磋商的有关资料及授标意见等内容，磋商小组均不得向其他供应商及与磋商无关的其他人透露。

20、磋商办法及内容

20.1 磋商原则

(1) 坚持磋商机会均等，信息公开，公平竞争的原则。

(2) 坚持竞争性、经济实效性和公平性原则。

(3) 综合评估，择优选择技术方案优、业绩好、服务有保证的成交单位。

20.2 磋商程序

磋商的全过程分为资格审查、第一次报价、符合性评审、磋商过程、最终报价、最终评审六个阶段。最终报价采取集中报价形式。

20.2.1 依据程序，第一次报价和最终报价不予以公开。

20.2.2 资质有效性评审：本次磋商所要求的必备资质证明文件，缺其中一项或某项达不到磋商要求，均按无效文件处理。

序号	审查因素	审查标准
1	有效的主体证明	具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；
2	法定代表人授权委托书	供应商法定代表人授权委托书、被授权人身份证（法定代表人直接参加，只须提交其身份证复印件复印件）；
3	资质证明和项目经理资格	供应商应具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质或消防设施工程专业承包资质二级（含二级）以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。拟派项目经理须具备建筑工程或机电工程专业二级（含二级）以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目经理；

4	无重大违法纪录的书面声明	参加本次政府采购活动近三年内在经营活动中没有重大违法记录，以及未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单的书面声明；
5	税收缴纳证明	提供2025 年01 月至今至少已缴纳1个月的完税证明，完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章。依法免税或新成立的供应商应提供相关文件证明；
6	社会保障资金缴纳证明	提供2025年01月至今至少已缴存1个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，单据或证明上应有社保机构或代收机构的公章或业务专用章。依法不需要缴纳社会保障资金或新成立的供应商应提供相关文件证明；
7	财务状况报告	提供 2024 度经审计的财务会计报告(至少应包含资产负债表、利润表和现金流量表)；成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供公司财务会计制度并加盖供应商鲜章或其基本存款账户开户银行出具的资信证明；
8	本项目不接受联合体	本项目不接受联合体投标（提供非联合体声明）；
9	中小企业声明	本项目专门面向中小企业采购，供应商应为中型企业、小型企业、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。供应商为中型企业、小型企业、微型企业的应根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）自行填写《中小企业声明函》；供应商为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；供应商为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》。
注：审查不合格的供应商将视为非响应投标，不再进入后续评标阶段。		

符合性评审：磋商小组对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，出现下列情况的按无效文件处理。

序号	审查因素
1	响应文件项目名称、项目编号与磋商文件不一致，按无效文件处理。
2	响应文件无供应商公章、无法定代表人签字或签字人无法定代表人有效授权书的，按无效文件处理。
3	工期不符合磋商文件要求，按无效文件处理。
4	投标有效期不符合磋商文件要求，按无效文件处理。
5	响应文件未按磋商文件要求逐条响应、缺项的按无效文件处理。
6	符合磋商文件或法律法规有关规定的其他情形。

磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

20.3 磋商过程

20.3.1 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

20.3.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

20.3.3 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

20.3.4 供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表

人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

20.4 最终报价

磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，所有实质性响应的供应商应在规定时间内提交最终报价；

磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最终报价。

最终报价是供应商响应文件的有效组成部分。

20.5 供应商的投标报价明显低于其他供应商的报价，经磋商小组质询后不能在规定时间内说明理由，或说明理由经磋商小组认为不成立，则按无效标处理。

21. 响应文件的详细评审

21.1 经磋商确定最终采购需求和提交最终报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最终报价的供应商的响应文件和最终报价进行综合评分。

21.2 评标方法：综合评分法。

评价和比较以响应文件为依据，对所有实质上响应的投标分别从以下方面进行评审赋分。

21.3 评分细则

条款内容	分值	编列内容
投标报价	30 分	价格分采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且投标价格最低的投标报价为评审基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： 投标报价得分=（评审基准价/投标报价）×30
商务响应	5 分	经过有效性和符合性审核合格的单位，对付款、工期、验收、工程质量等方面进行响应，完全响应的计 5 分，未完全响应的按其响应程度计 0-5 分。

施工组织设计方案	8 分	施工总体方案 对磋商响应文件中项目整体组织实施方案计划、施工方法、工序及技术措施等内容的完整性、全面性、可行性进行评审。根据其响应程度进行赋分，方案完整、科学合理得（6-8]分；方案基本完整得（4-6]分；方案粗略得（0-4]分。
	8 分	确保工程质量的保障措施 质量保证措施全面，细致，质量体系健全，安排科学，保障措施有力。根据其响应优劣程度进行赋分，保障措施完整、清晰得（6-8]分；措施基本完整得（4-6]分；措施粗略（0-4]分。
	8 分	确保工程进度的保障措施 根据本项目实际情况编制科学合理的进度计划，有明确的节点工期计划。进度保证措施的安排合理。根据进度计划及保障措施的科学性、合理性，综合评审。计划及保障措施完整、清晰得（6-8]分；计划及保障措施基本完整得（4-6]分；计划及保障措施粗略（0-4]分。
	8 分	确保工程安全文明生产的保障措施 针对本项目编制具体、可行的安全技术措施（包括安全管理体系、安全责任归属划分、安全警戒标语、施工人员安全警示服和安全帽穿戴要求、安全教育培训）等。以及本项目的施工现场的临时管理措施、文明施工保障措施等，确保施工作业符合安全文明要求。根据其内容的全面性、详细程度等赋分。措施全面、详细得（6-8]分；措施基本可行得（4-6]分；措施粗略得（0-4]分。
	6 分	施工机械配备和材料投入计划 针对本项目提供资源配置计划，包括明确的拟投入的主要施工机械设备计划、主要材料进场计划、劳动力投入计划等。根据资源配置的合理性、配备的完善及齐全程度，横向比较，综合评审。资源配置合理、配备完善、齐全、先进可行，得（4-6]分；资源配置较合理、配备基本完善，得（2-4]分；资源配置不够合理、配备不够完

		善，得(0-2]分。
	6 分	项目经理部组成 人员结构组成合理（附人员身份证、资格证等相关证明文件），施工管理力量雄厚能够完全满足本工程需求得(3-6]分，基本满足本工程得(0-3]分。
	3 分	施工进度表或施工网络图 各分项施工进度安排合理、施工节点清晰，施工进度满足本项目要求的计(2-3]分，分项施工进度或施工节点存在部分缺陷或不足的计(0-2]分。
	3 分	新技术、新产品、新工艺、新材料应用 新技术、新产品、新工艺、新材料应用内容合理，逐条详细说明并符合项目实际得(2-3]分；未进行描述或存在严重逻辑错误的得(0-2]分。
服务承诺	9 分	针对本项目及采购人实际需求提供详细的服务措施承诺且具体切实可行得(6-9]分；有基本售后方案和服务承诺得(3-6]分；售后方案和服务承诺没有具体内容及措施的得(0-3]分。
业绩	6 分	提供供应商近三年（2022 年 08 月至今）类似业绩，每提供一份计 2 分，计满 6 分为止，不提供不得分。（附中标通知书或施工合同复印件并加盖公章，时间以合同签订为准。）

21.4 本项目落实政府采购政策

21.4.1 投标企业政府采购政策

（1）中小企业落实政府采购政策

①中小企业应符合工信部联企业[2011]300 号文件规定，采购活动执行《政府采购促进中小企业发展暂行办法》的规定。

②供应商出具《中小企业声明函》，由评委会审定，符合条件的企业享受政府采购政策，开标时提供原件备查。

（2）监狱和戒毒企业应符合《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》—财库[2014]68 号，并提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆

生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明,开标时提供原件备查。

(3) 供应商应如实提供以上证明文件,如存在虚假应标,将取消其投标资格。

21.4.2 价格优惠比例

1) 投标供应商优惠比例

①未预留份额专门面向中小企业的货物、服务采购项目:符合竞争性磋商文件规定的小微企业优惠条件的供应商,价格给予 10%的扣除(不重复优惠,最高为 10%),用扣除后的价格参与评审。

②未预留出发份额专门面向中小企业的工程采购项目:符合竞争性磋商文件规定的小微企业优惠条件的供应商,价格给予 3%的扣除(不重复优惠,最高为 3%),用扣除后的价格参与评审。

③接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目,对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的,货物和服务项目可给予联合体或者大中型企业的报价 4%(工程项目为 1%)的扣除(不重复优惠,货物和服务最高为 4%,工程项目为 1%),用扣除后的价格参加评审。联合体各方均为小型、微型企业的,联合体视同为小型、微型企业。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的,不享受价格扣除优惠政策。

④适用招标投标法的政府采购工程建设项目,采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的,磋商时在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 1%作为其价格分。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的,不享受价格扣除优惠政策。

注:专门面向中小企业的项目不享受上述价格优惠。

21.4.3 政府采购信用融资政策

政府采购信用融资是指银行业金融机构以政府采购诚信考核和信用审查为基础,凭借政府采购合同,按优于一般中小企业的贷款利率直接向申请贷款的供应商发放贷款的一种融资方式。融资金额未超过政府采购合同金额的,银行原则上不得要求供应商提供财产抵押或第三方担保或其他任何形式的担保条件。

依据《陕西省财政厅关于印发〈陕西省中小企业政府采购信用融资办法〉的通知》(陕财办采〔2018〕23 号)、《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用

融资工作的通知》（陕财办采[2020]15 号），有融资需求的供应商可根据自身情况，在“陕西政府采购信用融资平台（含各市分平台）”查询并办理相关业务。

目前的合作银行有：北京银行、中国建设银行、中信银行、中国平安银行、中国光大银行、浦发银行、兴业银行、中国工商银行、秦农银行、浙商银行、中国银行、西安银行、中国农业银行、中国邮政储蓄银行、招商银行、中国民生银行（排名不分先后）。

22. 推荐候选单位

磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商，并编写评审报告报采购人。评审得分相同的，按照最终报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最终报价相同的，按照施工组织设计优劣顺序推荐。

23. 确定成交单位

采购人按照磋商小组推荐的成交候选人排名顺序确定成交单位。采购代理机构将成交结果通知所有未成交的供应商。

24. 磋商保密

24.1 在磋商期间，任何人不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。

24.2 在磋商期间，供应商企图影响代理机构或磋商小组的任何活动，将导致报价被拒绝，并承担相应的法律责任。

24.3 磋商结束后，参与评审的所有人员不得带走与法律法规要求违背的任何资料。

六、授予合同

25. 成交通知书

25.1 采购代理机构在收到采购人的成交定标复函后，按规定时间向成交供应商发出成交通知书。

25.2 成交通知书是合同的组成部分。

26. 代理服务费

26.1 采购代理服务费的数额及缴纳方式：

①成交供应商在领取《成交通知书》之前，应向陕西中天易腾工程项目管理有限公司缴纳采购代理服务费。

②代理服务费，根据国家计委计价格[2002]1980 号《招标代理服务收费管理暂行

办法》和《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格【2011】534号）文件规定标准收取代理服务费。

③采购代理服务费，可以采取现金、支票、银行汇票、电汇、网银等方式缴纳。

27. 签订合同

27.1 成交人在领取中标通知书的 30 天内与采购人签订合同。

27.2 如果成交人没有按照上述第 26 条或第 27.1 条规定执行，招标采购单位将有充分理由取消该成交决定。在此情况下，招标采购单位可将合同授予综合得分排序名列下一个的供应商，或重新组织采购。

28. 拒绝商业贿赂

供应商必须填写一份《拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书》（格式见第七章）编制在响应文件中。

七、质疑及投诉

29. 质疑

29.1 供应商认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。针对同一采购程序环节的质疑应在法定质疑期内一次性提出。

29.2 提出质疑的供应商应当是参与本项目采购活动的供应商。

29.3 潜在供应商已依法获取其可质疑的采购文件的，可以对该文件提出质疑。对采购文件提出质疑的，应当在获取采购文件（以供应商填写报名登记表的时间为准）起 7 个工作日内提出。

29.4 供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，质疑函应当包括下列内容：

29.4.1 供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

29.4.2 质疑项目的名称、编号；

29.4.3 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

29.4.4 事实依据；

29.4.5 必要的法律依据；

29.4.6 提出质疑的日期。

29.5 供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当

由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章并加盖公章。

29.6 供应商可以委托代理人进行质疑和投诉。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章并加盖公章。

29.7 采购人负责供应商质疑答复。采购人委托代理机构采购的，代理机构在委托授权范围内作出答复。

29.8 接收质疑函的方式和联系方式：

29.8.1 接收质疑函的方式：书面递交质疑函纸质版（当面递交）

29.8.2 联系方式

采 购 人：镇坪县教育体育局

地 址：陕西省安康市镇坪县政府大楼六楼

联系方式：13991538292

代理机构：陕西中天易腾工程项目管理有限公司

地 址：陕西省安康市汉滨区新城街道办事处香溪社区香溪路 96 号

联系方式：0915-3223701

30. 投诉

30.1 质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向同级财政部门提起投诉。

30.2 投诉人投诉时，应当提交投诉书和必要的证明材料，并按照被投诉采购人、采购代理机构（以下简称被投诉人）和与投诉事项有关的供应商数量提供投诉书的副本。投诉书应当包括以下内容：

30.2.1 投诉人和被投诉人的姓名或者名称、通讯地址、邮编、联系人及联系电话；

30.2.2 质疑和质疑答复情况说明及相关证明材料；

30.2.3 具体、明确的投诉事项和与投诉事项相关的投诉请求；

30.2.4 事实依据；

30.2.5 法律依据；

30.2.6 提起投诉的日期。

30.3 投诉人为自然人的，应当由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

30.4 投诉人提起投诉应当符合下列条件：

30.4.1 提起投诉前已依法进行质疑

30.4.2 投诉书内容符合《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第 94 号令）的规定；

30.4.3 在投诉有效期限内提起投诉；

30.4.4 同一投诉事项未经财政部门投诉处理；

30.4.5 财政部规定的其他条件。

30.5 供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围，但基于质疑答复内容提出的投诉事项除外。

第三章 合同主要条款

(仅供参考, 具体以签订合同为准)

合 同

甲方: _____

乙方: _____

为明确双方在施工过程中的权利、义务和责任, 保证工程顺利实施, 依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规, 遵循公平和诚实守信的原则, 根据本工程的具体情况, 协商一致, 签订本施工合同, 共同遵照执行。

一、工程概况

(一) 项目名称: _____。

(二) 施工地点: _____。

(三) 资金来源: _____。

二、工程承包范围

承包范围: _____。

三、合同工期:

总日历天数_____ 15 天_____

开工日期: _____年____月____日

竣工日期: _____年____月____日

四、工程质量

工程质量标准: _____合格_____

五、合同价款

合同总价(大写): _____(人民币)元(小写)¥: _____元, (其中: 工程预留金____/____元, 零星工作费____元, 措施项目费____元, 安全防护、文明施工措施费____元, 工程分包和材料购置费____元, 总承包服务费(____元)。

六、甲方权利和义务

(1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间: 开工前;

(2) 将施工所需的水、电、电讯线路接至施工现场的时间、地点和供应商要求：
其计量和计价方法为___/___；

(3) 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：开工前；

2、指派_____为甲方驻工地代表，负责对本工程质量、材料、进度等履行监督检查，办理验收，如乙方在施工中存在质量问题，经甲方代表指出后不改正的，甲方有权责令停工，严重的停止执行合同；

3、委托_____监理公司进行工程监理，监理公司任命_____为总监理工程师，其职责在监理合同中应明确。

4、如确实需要拆改原建筑物结构或设备、管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

七、乙方权利和义务

1、参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，提供施工方案和施工进度计划，7天内交甲方审定。办理施工所涉及的应由乙方办理的工程质量检测等报批手续和支付费用。

2、本工程项目部成员包括：项目经理姓名：_____ 级 别：_____ 职务(职称)：_____。项目经理为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。项目班子成员必须与响应文件相符。

3、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全和环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查和增减项记录。参加竣工验收，编制工程结算，提供甲方签字认可的工程量变化清单。

4、遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及周围单位(住户)的关系。

5、施工中未经有关部门批准和甲方同意，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备、管线。

6、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场工程设施和工程成品进行保护。

八、工程质量和验收

1、乙方必须保证本工程质量，并按相关规定，办理工程质量检测手续，向甲方提交工程质量报告。

2、乙方应及时通知甲方对施工过程中的隐蔽工程进行检查和验收，并做好验收记录。如不及时参加验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。

3、工程竣工前，乙方向甲方提交工程验收申请，约请甲方和有关部门对本工程进行验收。甲方应自接到验收通知7日内，可采取全面验收和抽检验收方法组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方不能在规定时间内组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。如甲方在验收过程中发现存在质量问题，应在验收后五日内以书面形式向乙方提出，乙方应自收到甲方书面异议后7日内及时予以解决。造成工程顺延由乙方承担责任。

九、付款方式和结算

1、付款金额和时间：完工验收，审计后支付。

2、工程结算形式。按中标价格结算，固定单价，总价可调。在施工过程中出现特殊情况，在征求甲方同意的情况下：①. 发生新的工程量变更，原工程量清单有的项目，以中标综合单价结算，原工程量清单没有的项目和工程量清单以外的内容参照类似工程项目结算，无类似工程项目，按不高于定额标准协商处理。②. 遇国家政策性调整时按合同工期进度调整。③. 工程量清单漏项、工程量清单描述不清及清单量少算竣工后据实结算。

3、工程竣工结算：工程竣工验收后乙方向甲方提交工程结算书和其他有关工程资料，并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料10个工作日内提出审计意见，甲乙双方共同认可的审计额为本工程项目的结算总额。

十、安全生产和防火

1、乙方在施工期间应严格遵守《建筑工程施工安全技术操作规程》、《建筑工人安全技术操作规程》和其他相关的法规、规范。

2、甲方提供的施工图纸或作法说明，应符合《中华人民共和国消防法》和有关防火设计规范。

十一、工程保修

1、本工程质量保修期为_____年。

2、质量保修期间，由于施工质量等发生的问题，需要维修时，乙方无偿负责保修。乙方收到甲方保修通知7日内，进行保修。

3、质量保修期间，由于甲方使用不当造成的问题，乙方负责维修，甲方负责支付人工和材料费用。乙方收到甲方维修通知7日内，进行维修。

十二、合同的变更、终止与转让

1、除《中华人民共和国政府采购法》第50条规定的情形外，本合同一经签定，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

2、乙方不得擅自转让其应履行的合同义务。

十三、合同争议解决

因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决可采取第_____方法解决：

1 向仲裁委员会申请仲裁。

2 向镇坪县人民法院诉讼。

十四、合同文件组成

1、乙方提供的响应文件；

2、甲方提供的工程量清单；

3、中标或成交通知书。

十五、合同生效

合同订立时间：_____年___月___日

合同订立地点：_____

本合同一式四份，自双方签字盖章之日起生效，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方名称：（盖章）

乙方名称：（盖章）

地 址：

地 址：

法定代表人或授权代表（签字）：

法定代表人或授权代表（签字）：

开户银行：

开户银行：

银行帐号：

银行帐号：

年 月 日

年 月 日

第四章 工程内容及要求

一、工程内容

工程名称：镇坪县钟宝初级中学及钟宝镇中心幼儿园消防改造工程。

二、工程材料

本工程材料均选用国优产品，同时在响应文件中必须明确所有材料的价格。本工程材料品牌或价格参考市场价，供应商自主报价。

工程材料在工程实施过程中，由采购人认质。凡在工程实施过程因设计变更引起的施工费用，由发包方和承包方共同签字确认变更后协商解决。

三、材料供应与验收

1、承包方供应的材料应按合同规定按时、按质、按量供应，必须附有产品合格证或质量检验证书才能用于工程。发包方采用抽检办法责成承包方分批次进行检测，费用由承包方承担。

2、因材料质量不合格所造成的损失（包括仓库保管费）由材料采购方负责。

3、因材料供应不及时造成停工待料时，其停、窝工损失由供货责任方承担。

四、工程质量、技术要求

1、本工程质量等级要求合格。

2、承包方必须按照招标要求及国家现行有关施工验收规范组织施工，建立健全质量保证体系，做到安全生产及文明施工，工程竣工验收质量达不到采购人要求的合格标准，发包方有权罚没质量保证金。

3、本工程所需施工材料、设备均由承包方负责供应，必须满足设计要求和国家有关标准，并应具有合格证等质量证明资料，经发包方人员认定后方可使用。

4、各工序应严格按施工组织设计进行质量控制，每道工序完工后，应进行检查，工程专业工种之间应及时进行交接检验，并形成记录。未经检查验收不得进行下一道工序。

5、工程完工后，承包方应在组织有关人员进行自行检验评定后，向发包人提交工程验收报告及相关施工资料。

6、服务承诺：要求具有完善的保修服务体系，高效的工作作风，高水平的技术维修人员。

五、工程施工配合要求

1、发包方责任：

1-1 负责工程的总体协调和管理；

1-2 确认承包人的总体方案和施工方案；

1-3 审查承包人的施工人员并办理出入证；

1-4 协助承包人协调水、电及临时设施等相关事宜，为施工创造条件；

1-5 组织对施工材料及总体工程进行验收。

2、承包方责任：

2-1 负责工程施工组织设计，并经发包方确认；

2-2 按照响应文件中确定的施工进度计划和工程方案进行施工，确保按期完工，工程计划及进度调整必须征得发包人同意；

2-3 服从发包方的管理，施工人员必须经发包方审定，遵守发包方的有关规定，服从管理，文明施工；

2-4 负责施工区域内的安全、保卫及消防工作；

2-5 负责交工前的产品保护工作；

2-6 做好安排，合理调度人员，保证连续施工，确保按期完工；

2-7 施工期间水、电等相关事宜的协调及费用由中标单位承担。

六、质量验收标准：按国家及相关地方政策规范执行。

第五章 商务条款

一、工期：自合同签订之日起 15 天完工。

二、建设地点：镇坪县。

三、建设内容：钟宝初级中学教学楼、食堂餐厅楼、教工住宅楼、综合楼、学生宿舍楼，钟宝镇中心幼儿园综合楼（改造内容为增设消防水龙及软盘、更换应急灯及疏散标识、补充灭火器、更换防火窗及逃生窗等）。

四、工程质保期：根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算为一年。

五、付款方式：完工验收，审计后支付。

六、合同实施：

1. 成交单位应在合同签订后 1 个工作日内安排人员（项目管理机构人员组成）就施工等工作进行安排、部署。

2. 若因成交单位原因未能在工期内完成合同规定的义务，由此对采购人造成的延误和一切损失，由成交单位人承担和赔偿。

七、违约责任

1. 按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

2. 未按合同要求提供工程或工程质量不能满足采购人要求，采购人有权终止合同，同时报请陕西省建设行政主管部门对其违约行为进行追究。

第六章 工程量清单

编制说明

一、基本情况

工程概况：镇坪县钟宝初级中学及钟宝镇中心幼儿园消防改造工程；建设地点：镇坪县。工程主要内容含消防指示牌、消防应急灯安装等。

二、投标人计价要求

1、投标人应依据《计价规则》规定和招标文件要求进行计价，工程量清单计价内容包括分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、税金。工程量清单计价以综合单价计价、综合单价应依据《计价规则》的规定程序组价。

2、工程量清单中的每一个项目都需填入单价；对于没有填入单价或总额价的项目，其费用应视为已包括在工程量清单的其他单价或总额价中，承包人必须按监理工程师指令完成工程量清单中未填入单价或总额价的工程项目。

3、本工程量清单所提供的工程项目其工程内容和项目特征仅表达了主要工程做法，报价时各投标人应依据图纸用料说明、相关图集，结合招标文件、合同条款、技术规范、图纸及答疑纪要文件进行组价。

4、投标人根据《计价规则》规定和响应文件要求格式计价，其中人工费、材料费、机械费、投标人应根据施工组织设计、企业实际情况、市场信息价自主报价。组价时应考虑以下因素：人工费、材料费、机械费社会价格浮动因素，自然灾害及停水、停电、窝工损失等风险费用。

三、编制依据

本工程量清单依据设计蓝图、设计变更和《陕西省建设工程工程量清单计算计量标准2025》编制。其中：

- 1、与图纸不符处暂按清单描述计算，最终以实际做法结算；
- 2、实际工程量以现场发生为准；
- 3、预算中计入暂列金 1.50 万元；

四、建设单位要求工程量清单组价的依据及有关资料

- 1、招标文件。
- 2、设计图纸及变更。
- 3、业主单位提供的工程量清单。

4、《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额》2025、《陕西市政工程消耗量定额》2025、《陕西省通用安装工程消耗量定额》2025、《陕西省房屋建筑与装饰工程基价表》2025、《陕西省市政工程基价表》2025、《陕西省通用安装工程基价表》2025。

5、人工费执行陕建管发【2025】10号文件的有关规定。

6、税率执行陕建管发【2025】10号文件的有关规定。

7、参考《安康市建设工程材料价格信息》2025年第6期信息价及当地市场价格。

五、电子版文件：广联达云计价GCCP7.0版本。

工程量清单

工程项目清单费用汇总表

工程名称:镇坪县钟宝初级中学及钟宝镇中心幼儿园消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程项目清单费用汇总表

工程名称:镇坪县钟宝初级中学及钟宝镇中心幼儿园消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 钟宝镇初级中学

专业/标段: 通用安装工程

第 1 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		初级中学学生宿舍楼					50003.24
1	030402012001	成套配电箱	[项目特征] 1.名称:应急照明配电箱 2.型号:400*500*150 [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	2	807.04	1614.08
2	030412001001	配管	[项目特征] 1.名称: $\phi 20$ 线管 2.材质:KBG钢管 3.配置形式:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设	m	197	28.18	5551.46
3	030412003001	配线	[项目特征] 1.名称:RVS2*2.5mm ² 2.配线形式:穿管 [工作内容] 1.配线	m	197	5.58	1099.26
4	030907004001	标志灯	[项目特征] 1.名称:疏散出口指示灯 2.型号:1W,蓄电池储能(储能时间>60min平时关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	8	84.86	678.88
5	030907004002	标志灯	[项目特征] 1.名称:疏散指示灯 2.型号:1W,蓄电池储能(储能时间>60min平时关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	30	84.86	2545.80

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 钟宝镇初级中学

专业/标段: 通用安装工程

第 2 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
6	030907004003	标志灯	[项目特征] 1.名称:安全出口标志灯 2.型号:1W,蓄电池储能(储能时间>60min平时关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	2	84.86	169.72
7	030907004004	标志灯	[项目特征] 1.名称:楼层标志灯 2.型号:1W,蓄电池储能(储能时间>60min平时关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	8	84.86	678.88
8	030907004005	应急灯具	[项目特征] 1.名称:应急照明灯 2.型号:5W,LED, (自带蓄电池, 应急时间不小于60min) [工作内容] 1.安装	套	18	141.38	2544.84
9	030907004006	应急灯具	[项目特征] 1.名称:应急照明灯 2.型号:15W,LED, (自带蓄电池, 应急时间不小于60min) [工作内容] 1.安装	套	12	151.03	1812.36
10	011710002001	金属门窗拆除	[项目特征] 1.人工拆除门窗 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	8	46.21	369.68

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 钟宝镇初级中学		专业/标段: 通用安装工程			第 3 页 共 18 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
11	010807002001	金属防火窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:1200*1800 2.防火等级:乙级 3.开启方式:平开 4.框、扇材质及规格:断桥铝 5.玻璃品种、厚度:6+12+6中空玻璃 [工作内容] 1.窗 (含框) 安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	樘	4	1461.07	5844.28
12	010807002002	金属防火窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:1800*1800 2.防火等级:乙级 3.开启方式:平开 4.框、扇材质及规格:断桥铝 5.玻璃品种、厚度:6+12+6中空玻璃 [工作内容] 1.窗 (含框) 安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	樘	4	2191.61	8766.44
13	031001001002	镀锌钢管	[项目特征] 1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.连接形式:室外螺纹连接 4.安装部位:壁挂 [工作内容] 1.管道安装 2.管件、管卡制作、安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	45	86.92	3911.40

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 钟宝镇初级中学

专业/标段: 通用安装工程

第 4 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
14	031001001003	镀锌钢管	[项目特征] 1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.连接形式:室外 螺纹连接 4.安装部位:壁挂 [工作内容] 1.管道安装 2.管件、管卡制 作、安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	10	74.89	748.90
15	031001001004	镀锌钢管	[项目特征] 1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN25 3.连接形式:室外 螺纹连接 4.安装部位:壁挂 [工作内容] 1.管道安装 2.管件、管卡制 作、安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	25	62.38	1559.50
16	030901012001	消防软盘	[项目特征] 1.安装方式:壁挂 2.型号、规格:JP S1.0 (1.6) -19 /25m消防软卷盘 3.附件材质、规 格:800*60*240m m透明消火栓箱体 [工作内容] 1.箱体及消火栓 安装 2.配件安装 3.水压试验	套	8	786.43	6291.44
17	040801022001	真空破坏器	[项目特征] 1.型号:DN20真空 破坏器 [工作内容] 1.本体安装、调 试	个	8	59.35	474.80

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：钟宝镇初级中学

专业/标段：通用安装工程

第 5 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
18	030704001001	自动排气阀	[项目特征] 1.名称:微量排气阀 2.型号:DN20 3.类型:不锈钢 [工作内容] 1.安装	个	2	70.26	140.52
19	030912004001	灭火器	[项目特征] 1.安装形式:铁箱落地放置 2.规格、型号:MFZ/ABC5 [工作内容] 1.本体放置	套	18	207.30	3731.40
20	040501006001	管道外保温	[项目特征] 1.材质及规格:1.管道外缠40mm厚阻燃特性橡塑保温管套 [工作内容] 1.管道铺设 2.管道检验及试验	m	80	18.37	1469.60
		初级中学教工住宅楼、综合楼					43876.76
21	030402012002	成套配电箱	[项目特征] 1.名称:应急照明配电箱 2.型号:400*500*150 [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	2	807.04	1614.08
22	030412001002	配管	[项目特征] 1.名称:φ20线管 2.材质:KBG钢管 3.配置形式:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设	m	172.5	28.18	4861.05

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 钟宝镇初级中学

专业/标段: 通用安装工程

第 6 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
23	030412003002	配线	[项目特征] 1.名称:RVS2*2.5mm ² 2.配线形式:穿管 [工作内容] 1.配线	m	172.5	5.58	962.55
24	030907004007	标志灯	[项目特征] 1.名称:疏散出口指示灯 2.型号:1W,蓄电池储能(储能时间>60min平时关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	3	84.86	254.58
25	030907004008	标志灯	[项目特征] 1.名称:疏散指示灯 2.型号:1W,蓄电池储能(储能时间>60min平时关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	14	84.86	1188.04
26	030907004010	标志灯	[项目特征] 1.名称:楼层标志灯 2.型号:1W,蓄电池储能(储能时间>60min平时关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	3	84.86	254.58
27	030907004011	应急灯具	[项目特征] 1.名称:应急照明灯 2.型号:5W,LED, (自带蓄电池, 应急时间不小于60min) [工作内容] 1.安装	套	15	141.38	2120.70

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 钟宝镇初级中学

专业/标段: 通用安装工程

第 7 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
28	030907004012	应急灯具	[项目特征] 1.名称:应急照明灯 2.型号:15W,LED, (自带蓄电池, 应急时间不小于60min) [工作内容] 1.安装	套	5	151.03	755.15
29	010901002001	阳光板雨棚	[项目特征] 1.阳光板品种、规格:双层透明8mm厚 2.骨架材料品种、规格:镀锌方钢骨架 [工作内容] 1.骨架制作、安装、刷防护材料、油漆 2.阳光板安装 3.接缝、嵌缝、收口	m ²	69	216.42	14932.98
30	011715001001	开孔	[项目特征] 1.部位:走廊 2.打洞部位材质:隐形防护网 3.洞尺寸:1000*1000 [工作内容] 1.开孔、打洞 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	个	4	300.00	1200.00
31	031001001019	镀锌钢管	[项目特征] 1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.连接形式:室外螺纹连接 4.安装部位:壁挂 [工作内容] 1.管道安装 2.管件、管卡制作、安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	50	86.92	4346.00

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 钟宝镇初级中学

专业/标段: 通用安装工程

第 8 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
32	031001001018	镀锌钢管	[项目特征] 1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.连接形式:室外 螺纹连接 4.安装部位:壁挂 [工作内容] 1.管道安装 2.管件、管卡制 作、安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	10	74.89	748.90
33	031001001008	镀锌钢管	[项目特征] 1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN25 3.连接形式:室外 螺纹连接 4.安装部位:壁挂 [工作内容] 1.管道安装 2.管件、管卡制 作、安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	15	62.38	935.70
34	030901012002	消防软盘	[项目特征] 1.安装方式:壁挂 2.型号、规格:JP S1.0 (1.6) -19 /25m消防软卷盘 3.附件材质、规 格:800*60*240m m透明消火栓箱体 [工作内容] 1.箱体及消火栓 安装 2.配件安装 3.水压试验	套	6	786.43	4718.58
35	040801022002	真空破坏器	[项目特征] 1.型号:DN20真空 破坏器 [工作内容] 1.本体安装、调 试	个	6	59.35	356.10

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：钟宝镇初级中学

专业/标段：通用安装工程

第 9 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
36	030704001002	自动排气阀	[项目特征] 1.名称:微量排气阀 2.型号:DN20 3.类型:不锈钢 [工作内容] 1.安装	个	2	70.26	140.52
37	030912004002	灭火器	[项目特征] 1.安装形式:铁箱落地放置 2.规格、型号:MFZ/ABC5 [工作内容] 1.本体放置	套	15	207.30	3109.50
38	040501006002	管道外保温	[项目特征] 1.材质及规格:1.管道外缠40mm厚阻燃特性橡塑保温管套 [工作内容] 1.管道铺设 2.管道检验及试验	m	75	18.37	1377.75
		初级中学教学楼					46674.35
39	030402012003	成套配电箱	[项目特征] 1.名称:应急照明配电箱 2.型号:400*500*150 [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1	807.04	807.04
40	030412001003	配管	[项目特征] 1.名称:φ20线管 2.材质:KBG钢管 3.配置形式:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设	m	278.6	28.18	7850.95

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 钟宝镇初级中学							
专业/标段: 通用安装工程							
第 10 页 共 18 页							
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
41	030412003003	配线	[项目特征] 1.名称:RVS2*2.5mm ² 2.配线形式:穿管 [工作内容] 1.配线	m	278.6	5.58	1554.59
42	030907004013	标志灯	[项目特征] 1.名称:疏散出口指示灯 2.型号:1W,蓄电池储能(储能时间>60min平时关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	26	84.86	2206.36
43	030907004014	标志灯	[项目特征] 1.名称:疏散指示灯 2.型号:1W,蓄电池储能(储能时间>60min平时关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	26	84.86	2206.36
44	030907004015	标志灯	[项目特征] 1.名称:安全出口标志灯 2.型号:1W,蓄电池储能(储能时间>60min平时关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套			
45	030907004016	标志灯	[项目特征] 1.名称:楼层标志灯 2.型号:1W,蓄电池储能(储能时间>60min平时关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	8	84.86	678.88

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 钟宝镇初级中学		专业/标段: 通用安装工程		第 11 页 共 18 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
46	030907004017	应急灯具	[项目特征] 1.名称:应急照明灯 2.型号:5W,LED, (自带蓄电池, 应急时间不小于60min) [工作内容] 1.安装	套	16	141.38	2262.08
47	030907004018	应急灯具	[项目特征] 1.名称:应急照明灯 2.型号:15W,LED, (自带蓄电池, 应急时间不小于60min) [工作内容] 1.安装	套	14	151.03	2114.42
48	011715001002	开孔	[项目特征] 1.部位:走廊 2.打洞部位材质: 隐形防护网 3.洞尺寸:1000*1000 [工作内容] 1.开孔、打洞 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	个	6	300.00	1800.00
49	011710002003	金属门窗拆除	[项目特征] 1.人工拆除门窗 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	2	46.21	92.42
50	010802003001	防盗门	[项目特征] 1.框、扇材质、规格:钢防盗门1000*2400 2.五金种类、规格:执手锁 [工作内容] 1.门(含框)安装 2.五金安装 3.嵌缝打胶	樘	2	1348.49	2696.98

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 钟宝镇初级中学				专业/标段: 通用安装工程		第 12 页 共 18 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
51	010802001001	金属门	[项目特征] 1. 门洞口尺寸: 900*2100 2. 门类型: 铝合金平开门 [工作内容] 1. 门 (含框) 安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装 4. 嵌缝打胶	m ²	1	727.11	727.11
52	031001001010	镀锌钢管	[项目特征] 1. 材质: 镀锌钢管 2. 规格: DN50 3. 连接形式: 室外螺纹连接 4. 安装部位: 壁挂 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	65	86.92	5649.80
53	031001001011	镀锌钢管	[项目特征] 1. 材质: 镀锌钢管 2. 规格: DN40 3. 连接形式: 室外螺纹连接 4. 安装部位: 壁挂 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	10	74.89	748.90
54	031001001012	镀锌钢管	[项目特征] 1. 材质: 镀锌钢管 2. 规格: DN25 3. 连接形式: 室外螺纹连接 4. 安装部位: 壁挂 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	25	62.38	1559.50

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 钟宝镇初级中学				专业/标段: 通用安装工程		第 13 页 共 18 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
55	030901012003	消防软管	[项目特征] 1.安装方式:壁挂 2.型号、规格:JP S1.0 (1.6) -19 /25m消防软管盘 3.附件材质、规格:800*60*240mm透明消火栓箱体 [工作内容] 1.箱体及消火栓安装 2.配件安装 3.水压试验	套	8	786.43	6291.44
56	040801022003	真空破坏器	[项目特征] 1.型号:DN20真空破坏器 [工作内容] 1.本体安装、调试	个	8	59.35	474.80
57	030704001003	自动排气阀	[项目特征] 1.名称:微量排气阀 2.型号:DN20 3.类型:不锈钢 [工作内容] 1.安装	个	2	70.26	140.52
58	030912004003	灭火器	[项目特征] 1.安装形式:铁箱落地放置 2.规格、型号:MFZ/ABC5 [工作内容] 1.本体放置	套	24	207.30	4975.20
59	040501006003	管道外保温	[项目特征] 1.材质及规格:1.管道外缠40mm厚阻燃特性橡塑保温管套 [工作内容] 1.管道铺设 2.管道检验及试验	m	100	18.37	1837.00
		初级中学餐厅楼					33788.73

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 钟宝镇初级中学		专业/标段: 通用安装工程		第 14 页 共 18 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
60	030402012004	成套配电箱	[项目特征] 1.名称:应急照明配电箱 2.型号:400*500*150 [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1	807.04	807.04
61	030412001004	配管	[项目特征] 1.名称: $\phi 20$ 线管 2.材质:KBG钢管 3.配置形式:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设	m	162	28.18	4565.16
62	030412003004	配线	[项目特征] 1.名称:RVS2*2.5mm ² 2.配线形式:穿管 [工作内容] 1.配线	m	162	5.58	903.96
63	030907004019	标志灯	[项目特征] 1.名称:疏散出口指示灯 2.型号:1W,蓄电池储能(储能时间>60min平时关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	4	84.86	339.44
64	030907004020	标志灯	[项目特征] 1.名称:疏散指示灯 2.型号:1W,蓄电池储能(储能时间>60min平时关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	24	84.86	2036.64

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 钟宝镇初级中学		专业/标段: 通用安装工程		第 15 页 共 18 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
65	030907004021	标志灯	[项目特征] 1.名称:安全出口标志灯 2.型号:1W,蓄电池储能(储能时间>60min平时关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	1	84.86	84.86
66	030907004022	标志灯	[项目特征] 1.名称:楼层标志灯 2.型号:1W,蓄电池储能(储能时间>60min平时关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	1	84.86	84.86
67	030907004023	应急灯具	[项目特征] 1.名称:应急照明灯 2.型号:5W,LED, (自带蓄电池, 应急时间不小于60min) [工作内容] 1.安装	套	17	141.38	2403.46
68	030907004024	应急灯具	[项目特征] 1.名称:应急照明灯 2.型号:15W,LED, (自带蓄电池, 应急时间不小于60min) [工作内容] 1.安装	套	7	151.03	1057.21
69	011710002004	金属门窗拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:750*2000 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	8	46.21	369.68

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 钟宝镇初级中学 专业/标段: 通用安装工程 第 16 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
70	010801002001	木质门带套	[项目特征] 1. 门洞口尺寸: 900*2100 2. 门类型: 成品套装门 [工作内容] 1. 门套安装 2. 门扇安装 3. 五金安装 4. 嵌缝打胶	樘	3	884.70	2654.10
71	010802004001	钢质防火门	[项目特征] 1. 防火等级: 乙级 2. 框、扇材质、规格: 900*2100 钢质防火门 [工作内容] 1. 门 (含框) 安装 2. 五金安装 3. 嵌缝打胶 4. 刷防护材料	樘	3	845.42	2536.26
72	010807002007	金属防火窗	[项目特征] 1. 窗洞口尺寸: 1800*2100 2. 防火等级: 乙级 3. 开启方式: 平开 4. 框、扇材质及规格: 断桥铝 5. 玻璃品种、厚度: 6+12+6 中空玻璃 [工作内容] 1. 窗 (含框) 安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	樘	3	2556.88	7670.64

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 钟宝镇初级中学 专业/标段: 通用安装工程 第 17 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
73	031001001014	镀锌钢管	[项目特征] 1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.连接形式:室外 螺纹连接 4.安装部位:壁挂 [工作内容] 1.管道安装 2.管件、管卡制 作、安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	15	86.92	1303.80
74	031001001017	镀锌钢管	[项目特征] 1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.连接形式:室外 螺纹连接 4.安装部位:壁挂 [工作内容] 1.管道安装 2.管件、管卡制 作、安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	4	74.89	299.56
75	031001001016	镀锌钢管	[项目特征] 1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN25 3.连接形式:室外 螺纹连接 4.安装部位:壁挂 [工作内容] 1.管道安装 2.管件、管卡制 作、安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	15	62.38	935.70

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 钟宝镇初级中学		专业/标段: 通用安装工程		第 18 页 共 18 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
76	030901012004	消防软管	[项目特征] 1.安装方式:壁挂 2.型号、规格:JP S1.0 (1.6) -19 /25m消防软管盘 3.附件材质、规格:800*60*240mm透明消火栓箱体 [工作内容] 1.箱体及消火栓安装 2.配件安装 3.水压试验	套	4	786.43	3145.72
77	040801022004	真空破坏器	[项目特征] 1.型号:DN20真空破坏器 [工作内容] 1.本体安装、调试	个	4	59.35	237.40
78	030704001004	自动排气阀	[项目特征] 1.名称:微量排气阀 2.型号:DN20 3.类型:不锈钢 [工作内容] 1.安装	个	1	70.26	70.26
79	030912004004	灭火器	[项目特征] 1.安装形式:铁箱落地放置 2.规格、型号:MFZ/ABC5 [工作内容] 1.本体放置	套	8	207.30	1658.40
80	040501006004	管道外保温	[项目特征] 1.材质及规格:1.管道外缠40mm厚阻燃特性橡塑保温管套 [工作内容] 1.管道铺设 2.管道检验及试验	m	34	18.37	624.58
合 计							174343.08

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称: 钟宝镇初级中学				专业/标段: 通用安装工程				第 1 页 共 25 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
	—	分部分项									
		初级中学学生宿舍楼									
1	030402012001	成套配电箱	[项目特征] 1.名称:应急照明配电箱 2.型号:400*500*150 [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	4-2-80 换	154.52	543.67	59.58	29.71	19.56	807.04
2	030412001001	配管	[项目特征] 1.名称: φ20线管 2.材质:KBG钢管 3.配置形式:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设	m	4-12-1	11.91	12.47		2.29	1.51	28.18
3	030412003001	配线	[项目特征] 1.名称:RV52*2.5mm2 2.配线形式:穿管 [工作内容] 1.配线	m	4-13-1	0.93	4.35		0.18	0.12	5.58
4	030907004001	标志灯	[项目特征] 1.名称:疏散出口指示灯 2.型号:1W_蓄电池储能 (储能时间> 60min/平时 关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	4-14-7	26.36	50.09		5.07	3.34	84.86

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：钟宝镇初级中学						专业/标段：通用安装工程						第 2 页 共 25 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计		
						其中							
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润			
5	030907004002	标志灯	[项目特征] 1.名称:疏散指示灯 2.型号:1W_蓄电池储能 (储能时间> 60min/平时 关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	4-14-7	26.36	50.09		5.07	3.34	84.86		
6	030907004003	标志灯	[项目特征] 1.名称:安全出口标志灯 2.型号:1W_蓄电池储能 (储能时间> 60min/平时 关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	4-14-7	26.36	50.09		5.07	3.34	84.86		
7	030907004004	标志灯	[项目特征] 1.名称:楼层标志灯 2.型号:1W_蓄电池储能 (储能时间> 60min/平时 关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	4-14-7	26.36	50.09		5.07	3.34	84.86		
8	030907004005	应急灯具	[项目特征] 1.名称:应急照明灯 2.型号:5W_LED_(自带 蓄电池, 应急时间不小 于60min) [工作内容] 1.安装	套	9-5-12	51.87	72.91	0.06	9.97	6.57	141.38		

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称: 钟宝镇初级中学				专业/标段: 通用安装工程				第 3 页 共 25 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
9	030907004006	应急灯具	[项目特征] 1.名称:应急照明灯 2.型号:15W/LED, (自带蓄电池, 应急时间不小于60min) [工作内容] 1.安装	套	9-5-12	51.87	82.56	0.06	9.97	6.57	151.03
10	011710002001	金属门窗拆除	[项目特征] 1.人工拆除门窗 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	借16-55	35.03			6.74	4.44	46.21
11	010807002001	金属防火窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:1200*1800 2.防火等级:乙级 3.开启方式:平开 4.框、扇材质及规格:断桥铝 5.玻璃品种、厚度:6+12+6中空玻璃 [工作内容] 1.窗(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	樘	借8-63	126.17	1294.67		24.26	15.97	1461.07

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称: 钟宝镇初级中学						专业/标段: 通用安装工程						第 4 页 共 25 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计		
						其中							
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润			
12	010807002002	金属防火窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:1800*1800 2.防火等级:乙级 3.开启方式:平开 4.框、扇材质及规格:断桥铝 5.玻璃品种、厚度:6+12+6中空玻璃 [工作内容] 1.窗(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	樘	借8-63	189.26	1942		36.39	23.96	2191.61		
13	031001001002	镀锌钢管	[项目特征] 1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.连接形式:室外螺纹连接 4.安装部位:壁挂 [工作内容] 1.管道安装 2.管件、管卡制作、安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	10-1-17;12-2-1;10-10-142	45	26.04	1.53	8.65	5.7	86.92		

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称: 钟宝镇初级中学						专业/标段: 通用安装工程						第 5 页 共 25 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计		
						其中							
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润			
14	031001001003	镀锌钢管	[项目特征] 1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.连接形式:室外螺纹连接 4.安装部位:壁挂 [工作内容] 1.管道安装 2.管件、管卡制作、安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	10-1-16;12-2-1;10-10-141	41.11	19.53	1.15	7.9	5.2	74.89		
15	031001001004	镀锌钢管	[项目特征] 1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN25 3.连接形式:室外螺纹连接 4.安装部位:壁挂 [工作内容] 1.管道安装 2.管件、管卡制作、安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	10-1-14;12-2-1;10-10-139	36.95	12.78	0.87	7.1	4.68	62.38		

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：钟宝镇初级中学						专业/标段：通用安装工程						第 6 页 共 25 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计		
						其中							
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润			
16	030901012001	消防软管	[项目特征] 1.安装方式:壁挂 2.型号、规格:JPS1.0 (1.6) -19/25m消防软管盘 3.附件材质、规格:800*60*240mm透明消防栓箱体 [工作内容] 1.箱体及消防栓安装 2.配件安装 3.水压试验	套	9-1-77	146.1	593.46	0.28	28.09	18.5	786.43		
17	040801022001	真空破坏器	[项目特征] 1.型号:DN20真空破坏器 [工作内容] 1.本体安装、调试	个	10-5-3	21.39	30.27	0.87	4.11	2.71	59.35		
18	030704001001	自动排气阀	[项目特征] 1.名称:微量排气阀 2.型号:DN20 3.类型:不锈钢 [工作内容] 1.安装	个	10-5-29	23.77	38.76	0.15	4.57	3.01	70.26		
19	030912004001	灭火器	[项目特征] 1.安装形式:铁箱落地放置 2.规格、型号:MFZ/ABC5 [工作内容] 1.本体放置	套	9-1-99 换	5.18	199.92	0.54	1	0.66	207.3		

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称: 钟宝镇初级中学						专业/标段: 通用安装工程						第 7 页 共 25 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计		
						其中							
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润			
20	040501006001	管道外保温	[项目特征] 1.材质及规格:1.管道外 保温40mm厚阻燃特性橡塑 保温管套 [工作内容] 1.管道铺设 2.管道检验及试验	m	12-10-272	4.9	11.91		0.94	0.62	18.37		
		初级中学教工住宅楼、综合楼											
21	030402012002	成套配电箱	[项目特征] 1.名称:应急照明配电箱 2.型号:400*500*150 [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	4-2-80 换	154.52	543.67	59.58	29.71	19.56	807.04		
22	030412001002	配管	[项目特征] 1.名称:φ20线管 2.材质:KBG钢管 3.配置形式:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设	m	4-12-1	11.91	12.47		2.29	1.51	28.18		
23	030412003002	配线	[项目特征] 1.名称:RVB2*2.5mm2 2.配线形式:穿管 [工作内容] 1.配线	m	4-13-1	0.93	4.35		0.18	0.12	5.58		

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：钟宝镇初级中学						专业/标段：通用安装工程					第 8 页 共 25 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计	
						其中						
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润		
24	030907004007	标志灯	[项目特征] 1.名称:疏散出口指示灯 2.型号:1W 蓄电池储能 (储能时间> 60min平时 关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	4-14-7	26.36	50.09		5.07	3.34	84.86	
25	030907004008	标志灯	[项目特征] 1.名称:疏散指示灯 2.型号:1W 蓄电池储能 (储能时间> 60min平时 关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	4-14-7	26.36	50.09		5.07	3.34	84.86	
26	030907004010	标志灯	[项目特征] 1.名称:楼层标志灯 2.型号:1W 蓄电池储能 (储能时间> 60min平时 关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	4-14-7	26.36	50.09		5.07	3.34	84.86	
27	030907004011	应急灯具	[项目特征] 1.名称:应急照明灯 2.型号:5W LED, (自带 蓄电池, 应急时间不小 于60min) [工作内容] 1.安装	套	9-5-12	51.87	72.91	0.06	9.97	6.57	141.38	

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称: 钟宝镇初级中学				专业/标段: 通用安装工程				第 9 页 共 25 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
28	030907004012	应急灯具	[项目特征] 1.名称:应急照明灯 2.型号:15W/LED, (自带蓄电池, 应急时间不小于60min) [工作内容] 1.安装	套	9-5-12	51.87	82.56	0.06	9.97	6.57	151.03
29	010901002001	阳光板雨棚	[项目特征] 1.阳光板品种、规格:双层透明8mm厚 2.骨架材料品种、规格:镀锌方钢骨架 [工作内容] 1.骨架制作、安装、刷防护材料、油漆 2.阳光板安装 3.接缝、嵌缝、收口	m2	借9-18 换	125.8	50.5		24.19	15.93	216.42
30	011715001001	开孔	[项目特征] 1.部位:走廊 2.开洞部位材质:隐形防护网 3.洞尺寸:1000*1000 [工作内容] 1.开孔、打洞 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	个	B001		300				300

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：钟宝镇初级中学						专业/标段：通用安装工程						第 10 页 共 25 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计		
						其中							
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润			
31	031001001019	镀锌钢管	[项目特征] 1.材质:镀锌钢管 2.规格DN50 3.连接形式:室外螺纹连接 4.安装部位:壁挂 [工作内容] 1.管道安装 2.管件、管卡制作、安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	10-1-17;12-2-1;10-10-142	45	26.04	1.53	8.65	5.7	86.92		
32	031001001018	镀锌钢管	[项目特征] 1.材质:镀锌钢管 2.规格DN40 3.连接形式:室外螺纹连接 4.安装部位:壁挂 [工作内容] 1.管道安装 2.管件、管卡制作、安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	10-1-16;12-2-1;10-10-141	41.11	19.53	1.15	7.9	5.2	74.89		

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：钟宝镇初级中学

专业/标段：通用安装工程

第 11 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综合单价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
33	031001001008	镀锌钢管	[项目特征] 1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN25 3.连接形式:室外螺纹连接 4.安装部位:壁挂 [工作内容] 1.管道安装 2.管件、管卡制作、安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	10-1-14;12-2-1;10-10-139	36.95	12.78	0.87	7.1	4.68	62.38
34	030901012002	消防软管	[项目特征] 1.安装方式:壁挂 2.型号、规格:JPS1.0 (1.6)-19/25m消防软管 3.附件材质、规格:800*60*240mm透明消防栓箱体 [工作内容] 1.箱体及消防栓安装 2.配件安装 3.水压试验	套	9-1-77	146.1	593.46	0.28	28.09	18.5	786.43
35	040801022002	真空破坏器	[项目特征] 1.型号:DN20真空破坏器 [工作内容] 1.本体安装、调试	个	10-5-3	21.39	30.27	0.87	4.11	2.71	59.35

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：钟宝镇初级中学

专业/标段：通用安装工程

第 12 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综合单价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
36	030704001002	自动排气阀	[项目特征] 1.名称:微量排气阀 2.型号:DN20 3.类型:不锈钢 [工作内容] 1.安装	个	10-5-29	23.77	38.76	0.15	4.57	3.01	70.26
37	030912004002	灭火器	[项目特征] 1.安装形式:铁箱落地放置 2.规格、型号:MIFZ/ABC5 [工作内容] 1.本体放置	套	9-1-99 换	5.18	199.92	0.54	1	0.66	207.3
38	040501006002	管道外保温	[项目特征] 1.材质及规格:1.管道外径40mm厚阻燃特性橡塑保温管套 [工作内容] 1.管道铺设 2.管道检验及试验	m	12-10-272	4.9	11.91		0.94	0.62	18.37
		初级中学教学楼									
39	030402012003	成套配电箱	[项目特征] 1.名称:应急照明配电箱 2.型号:400*500*150 [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	4-2-80 换	154.52	543.67	59.58	29.71	19.56	807.04

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：钟宝镇初级中学

专业/标段：通用安装工程

第 13 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综合单价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
40	030412001003	配管	[项目特征] 1.名称: φ20线管 2.材质:KBG钢管 3.配置形式:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设	m	4-12-1	11.91	12.47		2.29	1.51	28.18
41	030412003003	配线	[项目特征] 1.名称RV52*2.5mm2 2.配线形式:穿管 [工作内容] 1.配线	m	4-13-1	0.93	4.35		0.18	0.12	5.58
42	030907004013	标志灯	[项目特征] 1.名称:疏散出口指示灯 2.型号:1W_蓄电池储能 (储能时间>60min平时 关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	4-14-7	26.36	50.09		5.07	3.34	84.86
43	030907004014	标志灯	[项目特征] 1.名称:疏散指示灯 2.型号:1W_蓄电池储能 (储能时间>60min平时 关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	4-14-7	26.36	50.09		5.07	3.34	84.86

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：钟宝镇初级中学

专业/标段：通用安装工程

第 14 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
44	030907004015	标志灯	[项目特征] 1.名称:安全出口标志灯 2.型号:1W_蓄电池储能 (储能时间>60min平时 关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	4-14-7						
45	030907004016	标志灯	[项目特征] 1.名称:楼层标志灯 2.型号:1W_蓄电池储能 (储能时间>60min平时 关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	4-14-7	26.36	50.09		5.07	3.34	84.86
46	030907004017	应急灯具	[项目特征] 1.名称:应急照明灯 2.型号:5W_LED_(自带 蓄电池, 应急时间不小 于60min) [工作内容] 1.安装	套	9-5-12	51.87	72.91	0.06	9.97	6.57	141.38
47	030907004018	应急灯具	[项目特征] 1.名称:应急照明灯 2.型号:15W_LED_(自 带蓄电池, 应急时间不 小于60min) [工作内容] 1.安装	套	9-5-12	51.87	82.56	0.06	9.97	6.57	151.03

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：钟宝镇初级中学						专业/标段：通用安装工程						第 15 页 共 25 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计		
						其中							
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润			
48	011715001002	开孔	[项目特征] 1.部位:走廊 2.打洞部位材质:隐形防护网 3.洞尺寸:1000*1000 [工作内容] 1.开孔、打洞 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	个	8001		300				300		
49	011710002003	金属门窗拆除	[项目特征] 1.人工拆除门窗 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	借16-55	35.03			6.74	4.44	46.21		
50	010802003001	防盗门	[项目特征] 1.框、扇材质、规格:钢 防盗门1000*2400 2.五金种类、规格:执手锁 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.五金安装 3.嵌缝打胶	樘	借8-16;借8-9 3	251.25	1016.54	0.58	48.31	31.81	1348.49		

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称: 钟宝镇初级中学				专业/标段: 通用安装工程				第 16 页 共 25 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
51	010802001001	金属门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:900*2100 2.门类型:铝合金平开门 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶	m2	借8-8	137.16	546.21		26.37	17.37	727.11
52	031001001010	镀锌钢管	[项目特征] 1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.连接形式:室外螺纹连接 4.安装部位:壁挂 [工作内容] 1.管道安装 2.管件、管卡制作、安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	10-1-17;12-2 -1;10-10-142	45	26.04	1.53	8.65	5.7	86.92

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称: 钟宝镇初级中学						专业/标段: 通用安装工程					第 17 页 共 25 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计	
						其中						
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润		
53	031001001011	镀锌钢管	[项目特征] 1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.连接形式:室外螺纹连接 4.安装部位:壁挂 [工作内容] 1.管道安装 2.管件、管卡制作、安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	12-2-1;10-10-141;10-1-16	41.11	19.53	1.15	7.9	5.2	74.89	
54	031001001012	镀锌钢管	[项目特征] 1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN25 3.连接形式:室外螺纹连接 4.安装部位:壁挂 [工作内容] 1.管道安装 2.管件、管卡制作、安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	10-1-14;12-2-1;10-10-139	36.95	12.78	0.87	7.1	4.68	62.38	

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：钟宝镇初级中学						专业/标段：通用安装工程						第 18 页 共 25 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计		
						其中							
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润			
55	030901012003	消防软管	[项目特征] 1.安装方式:壁挂 2.型号、规格:JPS1.0 (1.6) -19/25mm消防软管 3.附件材质、规格:800*60*240mm透明消防栓箱体 [工作内容] 1.箱体及消防栓安装 2.配件安装 3.水压试验	套	9-1-77	146.1	593.46	0.28	28.09	18.5	786.43		
56	040801022003	真空破坏器	[项目特征] 1.型号:DN20真空破坏器 [工作内容] 1.本体安装、调试	个	10-5-3	21.39	30.27	0.87	4.11	2.71	59.35		
57	030704001003	自动排气阀	[项目特征] 1.名称:微量排气阀 2.型号:DN20 3.类型:不锈钢 [工作内容] 1.安装	个	10-5-29	23.77	38.76	0.15	4.57	3.01	70.26		
58	030912004003	灭火器	[项目特征] 1.安装形式:铁箱落地放置 2.规格、型号:MFZ/ABC5 [工作内容] 1.本体放置	套	9-1-99 换	5.18	199.92	0.54	1	0.66	207.3		

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称: 钟宝镇初级中学						专业/标段: 通用安装工程						第 19 页 共 25 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计		
						其中							
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润			
59	040501006003	管道外保温	[项目特征] 1.材质及规格:1.管道外 40mm厚阻燃特性橡塑 保温管套 [工作内容] 1.管道铺设 2.管道检验及试验	m	12-10-272	4.9	11.91		0.94	0.62	18.37		
		初级中学餐厅楼											
60	030402012004	成套配电箱	[项目特征] 1.名称:应急照明配电箱 2.型号:400*500*150 [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	4-2-80 换	154.52	543.67	59.58	29.71	19.56	807.04		
61	030412001004	配管	[项目特征] 1.名称:φ20线管 2.材质:KB G钢管 3.配置形式:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设	m	4-12-1	11.91	12.47		2.29	1.51	28.18		
62	030412003004	配线	[项目特征] 1.名称:RVB2*2.5mm2 2.配线形式:穿管 [工作内容] 1.配线	m	4-13-1	0.93	4.35		0.18	0.12	5.58		

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：钟宝镇初级中学						专业/标段：通用安装工程						第 20 页 共 25 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计		
						其中							
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润			
63	030907004019	标志灯	[项目特征] 1.名称:疏散出口指示灯 2.型号:1W 蓄电池储能 (储能时间> 60min/平时 关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	4-14-7	26.36	50.09		5.07	3.34	84.86		
64	030907004020	标志灯	[项目特征] 1.名称:疏散指示灯 2.型号:1W 蓄电池储能 (储能时间> 60min/平时 关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	4-14-7	26.36	50.09		5.07	3.34	84.86		
65	030907004021	标志灯	[项目特征] 1.名称:安全出口标志灯 2.型号:1W 蓄电池储能 (储能时间> 60min/平时 关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	4-14-7	26.36	50.09		5.07	3.34	84.86		
66	030907004022	标志灯	[项目特征] 1.名称:楼层标志灯 2.型号:1W 蓄电池储能 (储能时间> 60min/平时 关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	4-14-7	26.36	50.09		5.07	3.34	84.86		

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：钟宝镇初级中学				专业/标段：通用安装工程				第 21 页 共 25 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
67	030907004023	应急灯具	[项目特征] 1.名称:应急照明灯 2.型号:5W,LED。(自带蓄电池,应急时间不小于60min) [工作内容] 1.安装	套	9-5-12	51.87	72.91	0.06	9.97	6.57	141.38
68	030907004024	应急灯具	[项目特征] 1.名称:应急照明灯 2.型号:15W,LED。(自带蓄电池,应急时间不小于60min) [工作内容] 1.安装	套	9-5-12	51.87	82.56	0.06	9.97	6.57	151.03
69	011710002004	金属门窗拆除	[项目特征] 1.门框尺寸:750*2000 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	借16-55	35.03			6.74	4.44	46.21
70	010801002001	木质门带套	[项目特征] 1.门洞口尺寸:900*2100 2.门类型:成品套装门 [工作内容] 1.门套安装 2.门扇安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶	樘	借8-3	81.31	777.47		15.63	10.29	884.7

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称: 钟宝镇初级中学				专业/标段: 通用安装工程				第 22 页 共 25 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
71	010802004001	钢质防火门	[项目特征] 1.防火等级:乙级 2.框、扇材质、规格:900*2100钢质防火门 [工作内容] 1.门(含框) 安装 2.五金安装 3.嵌缝打胶 4.刷防护材料	樘	借8-15	134.14	668.51		25.79	16.98	845.42
72	010807002007	金属防火窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:1800*2100 2.防火等级:乙级 3.开启方式:平开 4.框、扇材质及规格:断桥铝 5.玻璃品种、厚度:6+12+6中空玻璃 [工作内容] 1.窗(含框) 安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	樘	借8-63	220.81	2265.67		42.45	27.95	2556.88

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称: 钟宝镇初级中学						专业/标段: 通用安装工程						第 23 页 共 25 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计		
						其中							
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润			
73	031001001014	镀锌钢管	[项目特征] 1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.连接形式:室外螺纹连接 4.安装部位:壁挂 [工作内容] 1.管道安装 2.管件、管卡制作、安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	10-1-17;12-2-1;10-10-142	45	26.04	1.53	8.65	5.7	86.92		
74	031001001017	镀锌钢管	[项目特征] 1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.连接形式:室外螺纹连接 4.安装部位:壁挂 [工作内容] 1.管道安装 2.管件、管卡制作、安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	10-1-16;12-2-1;10-10-141	41.11	19.53	1.15	7.9	5.2	74.89		

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称: 钟宝镇初级中学						专业/标段: 通用安装工程						第 24 页 共 25 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计		
						其中							
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润			
75	031001001016	镀锌钢管	[项目特征] 1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN25 3.连接形式:室外螺纹连接 4.安装部位:壁挂 [工作内容] 1.管道安装 2.管件、管卡制作、安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	10-1-14;12-2-1;10-10-139	36.95	12.78	0.87	7.1	4.68	62.38		
76	030901012004	消防软管盘	[项目特征] 1.安装方式:壁挂 2.型号、规格:JPS1.0 (1.6) -19/25mm消防软管盘 3.附件材质、规格:800*60*240mm透明耐火性箱体 [工作内容] 1.箱体及消火栓安装 2.配件安装 3.水压试验	套	9-1-77	146.1	593.46	0.28	28.09	18.5	786.43		
77	040801022004	真空破坏器	[项目特征] 1.型号:DN20真空破坏器 [工作内容] 1.本体安装、调试	个	10-5-3	21.39	30.27	0.87	4.11	2.71	59.35		

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：钟宝镇初级中学

专业/标段：通用安装工程

第 25 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
78	030704001004	自动排气阀	[项目特征] 1.名称:微量排气阀 2.型号:DN20 3.类型:不锈钢 [工作内容] 1.安装	个	10-5-29	23.77	38.76	0.15	4.57	3.01	70.26
79	030912004004	灭火器	[项目特征] 1.安装形式:铁箱落地放置 2.规格、型号:MFZ/ABC5 [工作内容] 1.本体放置	套	9-1-99 换	5.18	199.92	0.54	1	0.66	207.3
80	040501006004	管道外保温	[项目特征] 1.材质及规格:1.管道外缠40mm厚阻燃特性橡塑保温管套 [工作内容] 1.管道铺设 2.管道检验及试验	m	12-10-272	4.9	11.91		0.94	0.62	18.37
	二	专业措施									
1	031402001001	脚手架		项							
2	031402002001	安装与生产运行同时进行施工增加费		项							
3	031402003001	有害身体健康环境中施工增加费		项							

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

单位工程人材机汇总表

工程名称: 钟宝镇初级中学

第 1 页 共 7 页

序号	编码	名称	规格	单位	数量	单价	合价	厂家	产地
1	000101000@1	综合一类工		工日	3.501	155	542.66		
2	000201000	综合二类工		工日	53.8609	190	10233.57		
3	000203000	综合二类工		工日	181.5257	186	33763.78		
4	000303000	综合三类工		工日	0.6394	215	137.47		
5	011301003	扁钢	60以内	kg	16.042	3.56	57.11		
6	011303001	镀锌扁钢	(综合)	kg	6.792	4.64	31.51		
7	012903010	热轧中厚钢板	8~15	kg	2.2777	3.81	8.68		
8	012903014	热轧中厚钢板	8~20	kg	0.806	3.81	3.07		
9	014900002	铝合金型材	(综合)	kg	17.25	3.45	59.51		
10	020101001	橡胶板	(综合)	kg	0.104	8.7	0.9		
11	020101002	橡胶板	8~3	kg	0.5513	8.7	4.8		
12	020301002	橡胶条	(大)	m	2.07	5.01	10.37		
13	020301003	橡胶条	(小)	m	2.07	3.91	8.09		
14	020711005	耐热胶垫	2×38	m	6.9	0.96	6.62		
15	021305001	自粘性塑料带	20mm×20m	卷	0.612	5.08	3.11		
16	022701003	棉纱头		kg	0.78	9.34	7.29		
17	030103024	沉头木螺钉	L32	个	36.72	0.12	4.41		
18	030103031	镀锌螺钉	M2~5×4~50	个	212.16	0.16	33.95		
19	030103052	木螺钉	d2~4×6~65	个	657.28	0.07	46.01		
20	030103064	木螺钉	d4×65	10个	235.9822	0.71	167.55		
21	030105147	镀锌六角螺栓	(综合)	套	3.45	2.88	9.94		
22	030107038	膨胀螺栓	M10×80	套	10.712	0.52	5.57		

单位工程人材机汇总表

工程名称: 钟宝镇初级中学

第 2 页 共 7 页

序号	编码	名称	规格	单位	数量	单价	合价	厂家	产地
23	030107043	膨胀螺栓	M12×110	10套	4.3974	10.62	46.7		
24	030107056	塑料膨胀螺栓		套	10.8761	0.43	4.68		
25	030305007	执手锁		把	2.02	60	121.2		
26	030309006	不锈钢合页		个	6.06	6.81	41.27		
27	031101012	尼龙砂轮片	φ400	片	5.15	10.22	52.63		
28	031102005	铁砂布	0#~2#	张	0.4185	1.35	0.56		
29	031301007	低碳钢焊条	(综合)	kg	1.266	10.53	13.33		
30	031301008	低碳钢焊条	J422(综合)	kg	0.4651	9.03	4.2		
31	031301009	低碳钢焊条	J427(综合)	kg	1.6518	11.06	18.27		
32	031303020	松香焊锡丝	(综合)	m	0.426	5.31	2.26		
33	031309002	锡基钎料		kg	0.8101	67.9	55.01		
34	031507012	镀锌铁丝	φ1.2~2.2	kg	3.2404	6.81	22.07		
35	031507018	镀锌铁丝	φ2.8~4.0	kg	2.2651	6.42	14.54		
36	031509001	铁件	(综合)	kg	2.415	4.82	11.64		
37	031509007	平垫铁	(综合)	kg	0.918	5.12	4.7		
38	031519016	合金钢钻头		个	1.2368	6	7.42		
39	031527005	割管刀片		片	2.325	21.8	50.69		
40	050301002	木材	(成材)	m3	0.0009	2065	1.86		
41	090907002	阳光板		m2	73.83	45	3322.35		
42	092705004	碎布		kg	6.9363	2.83	19.63		
43	110101004@1	单扇套装平开实木门	900*2100	樘	3	750	2250		
44	110203001	钢质防火门		m2	5.5708	353.98	1971.95		

单位工程人材机汇总表

工程名称: 钟宝镇初级中学

第 3 页 共 7 页

序号	编码	名称	规格	单位	数量	单价	合价	厂家	产地
45	110703001@1	断桥铝防火窗	钢质	m2	32.3636	606.19	19618.49		
46	110903008	铝合金平开门		m2	1.8152	265.49	481.92		
47	112327003	钢制防盗门		m2	4.6949	400	1877.96		
48	130115007	酚醛调和漆	各色	kg	0.186	10.62	1.98		
49	130505001	防锈漆		kg	0.06	8.85	0.53		
50	130505003	醇酸防锈漆		kg	5.2701	14.6	76.94		
51	133503007	硅酮耐候密封胶		kg	1.6259	19.99	32.5		
52	133503011	聚氨酯发泡密封胶	750mL/支	支	5.2453	11.15	58.49		
53	133503014	密封胶		kg	10.6538	10.81	115.17		
54	140301003	汽油	92#	kg	4.0505	8.64	35		
55	140303001	机油	(综合)	kg	6.3711	10.44	66.51		
56	142123001	电力复合脂		kg	2.508	20.57	51.59		
57	142907002	乙炔气		kg	0.5717	14.78	8.45		
58	142909001	氧气		m3	1.5367	5.06	7.78		
59	143511013	酚醛树脂稀释剂		kg	0.126	14.12	1.78		
60	144303009	铝箔胶带	45mm卷	卷	8.7913	4.51	39.65		
61	144303022	贴缝胶带	9m	卷	6.1758	9.82	60.65		
62	144309004	玻璃胶	335g/支	支	0.69	5.8	4		
63	170101003	焊接钢管	DN20	m	0.9496	5.73	5.44		
64	170201001	无缝钢管	D22×2	m	0.078	4.04	0.32		
65	171915005	输水软管	φ25	m	0.156	9.83	1.53		
66	172500003	塑料管	(综合)	kg	0.918	11.28	10.36		

单位工程人材机汇总表

工程名称: 钟宝镇初级中学

第 4 页 共 7 页

序号	编码	名称	规格	单位	数量	单价	合价	厂家	产地
67	172500029	塑料胀管	φ6~8	个	3192.8194	0.18	574.71		
68	172707010	橡胶软管	DN20	m	0.4314	10.11	4.36		
69	180107002	黑玛钢弯头	DN20	个	7.07	2.88	20.36		
70	181603004	黑玛钢活接头	DN25	个	26.26	4.98	130.77		
71	181603012	黑玛钢六角内接头	DN20	个	7.07	1.66	11.74		
72	181603013	黑玛钢六角内接头	DN25	个	21.008	2.55	53.57		
73	181609001	镀锌钢管接头管件	DN20	个	150.1925	1.08	162.21		
74	182519018	黑玛钢管箍	DN20	个	7.07	4.42	31.25		
75	190003003	螺纹阀门	DN15	个	0.156	32.74	5.11		
76	190003004	螺纹阀门	DN20	个	0.2835	39.82	11.29		
77	203307022	橡胶垫片	宽250	m	6.9	7.49	51.68		
78	271799001	电气绝缘胶带	18mm×10m×0.13mm	卷	5.6707	4.42	25.06		
79	280109004	硬铜绞线	TJ-2.5~4mm ²	m	34.38	2.21	75.98		
80	280301004	铜芯塑料绝缘电线	BV-2.5mm ²	m	72.364	1.81	130.98		
81	280317007	铜芯塑料绝缘软电线	BVR-4mm ²	m	164.6123	2.87	472.44		
82	280317013	阻燃铜芯塑料绝缘绞型电线	ZR-RVS 2×1.5mm ²	m	15.6	2.31	36.04		
83	290639008	镀锌电线管卡子	20mm	个	1169.2983	0.3	350.79		
84	290639012	镀锌电线管塑料护口	DN15~20	个	334.0852	0.25	83.52		
85	290901010	铜接线端子	20A	个	160.37	0.75	120.28		
86	290901030	铜接线端子	DT-6mm ²	个	12.426	0.44	5.47		
87	291707005	镀锌地线夹	20	套	668.1705	1.96	1309.61		

单位工程人材机汇总表

工程名称: 钟宝镇初级中学

第 5 页 共 7 页

序号	编码	名称	规格	单位	数量	单价	合价	厂家	产地
88	291711007	铜接线卡	1.0~2.5	个	211.12	1.06	223.79		
89	340203008	聚四氟乙烯生料带	宽20	m	569.252	0.4	227.7		
90	341101001	水		m ³	2.5032	5.63	14.09		
91	341103001	电		kW·h	5.0428	0.71	3.58		
92	800100006	水泥砂浆	1:3	m ³	0.0264	447.47	11.81		
93	850103006	其他材料费(占材料费)		元	268.2557	1	268.26		
94	860113019	弹簧压力表	Y-1000~1.6MPa	块	0.301	48.67	14.65		
95	860113022	压力表表弯	DN15	个	0.301	7.08	2.13		
96	BCCLF2	隐形防护网开孔		个	10	300	3000		
97	补充材料001	应急照明配电箱		套	6	500	3000		
98	补充材料002	灭火器箱		个	65	60	3900		
99	151313001	橡塑管壳		m ³	1.4967	2200	3292.74		
100	170300002	镀锌钢管	(综合)	m	30.06	17.5	526.05		
101	170300002@1	DN25镀锌钢管	(综合)	m	79.28	10.94	867.32		
102	170300002@2	DN50镀锌钢管	(综合)	m	175.35	23.92	4194.37		
103	170300002@6	DN40镀锌钢管	(综合)	m	4.008	17.5	70.14		
104	181315002	镀锌钢管螺纹管件		个	233.599	0.5	116.8		
105	190003002@1	DN25真空破坏器	(综合)	个	26.26	20	525.2		
106	194101001@1	DN20自动排气阀		个	7	29	203		
107	230100002@1	MFZ/ABC5		个	130	69	8970		
108	230305002@1	消防软卷盘		套	26	590	15340		
109	250000002@1	疏散出口指示灯		套	41.41	46.9	1942.13		

单位工程人材机汇总表

工程名称: 钟宝镇初级中学

第 6 页 共 7 页

序号	编码	名称	规格	单位	数量	单价	合价	厂家	产地
110	250000002@2	疏散指示灯		套	94.94	46.9	4452.69		
111	250000002@3	安全出口标志灯		套	3.03	46.9	142.11		
112	250000002@4	楼层标志灯		套	20.2	46.9	947.38		
113	253501002@1	5W 应急灯	壁装式	个	66	70	4620		
114	253501002@2	15W 应急灯	壁装式	个	38	79.65	3026.7		
115	280300002@1	RVS2*2.5mm2		m	939.716	3.62	3401.77		
116	290609001@1	KBG钢管		m	834.403	8.43	7034.02		
117	000101000	机械人工		工日	1.6587	215	356.62		
118	140301002-1	汽油		kg	4.6068	8.64	39.8		
119	140305002-1	柴油		kg	8.8544	7.27	64.37		
120	341103001-1	电		kW ·h	168.9903	0.71	119.98		
121	JX001	动力费		元	0.1716	1	0.17		
122	JX002	安拆费及场外运费		元	73.8273	1	73.83		
123	JX003	折旧费		元	74.3476	1	74.35		
124	JX004	校验费		元	1.6848	1	1.68		
125	JX005	检修费		元	18.0661	1	18.07		
126	JX006	维护费		元	49.2754	1	49.28		
127	JX007	其他费		元	8.6724	1	8.67		
128	870613023	手持式万用表	10000计数,真有效值	台班	1.56	4.06	6.33		
129	990304004	汽车式起重机	提升质量(t)8	台班	0.252	998.31	251.57		
130	990401015	载重汽车	装载质量(t)4	台班	0.15	582.19	87.33		
131	990401020	载重汽车	装载质量(t)5	台班	0.0525	600.17	31.51		
132	990422010	手动液压叉车		台班	0.13	274.06	35.63		
133	990515010	吊装机械(综合)		台班	0.1635	861.7	140.89		

单位工程清单费用汇总表

工程名称:钟宝镇幼儿园

专业/标段: 通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额 (元)
1	分部分项工程项目费	4767.81
1.1	其中:建筑工人社保费用	182.78
2	措施项目费	220.34
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	220.34
2.2.1	安全文明施工措施费	169.54
2.2.2	冬雨季施工增加费	22.35
2.2.3	夜间施工增加费	8.92
2.2.4	二次搬运费	11.74
2.2.5	测量放线定位复测费	7.79
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	4988.15
5	增值税	448.93
6	单位工程造价	5437.08
合 计		5437.08

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 钟宝镇幼儿园

专业/标段: 通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		原钟宝小学教学楼					4767.81
1	030402012001	成套配电箱	[项目特征] 1.名称:应急照明配电箱 2.型号:400*500*150 [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1	807.04	807.04
2	030412001001	配管	[项目特征] 1.名称: $\varnothing 20$ 线管 2.材质:KBG钢管 3.配置形式:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设	m	45.85	28.18	1292.05
3	030412003001	配线	[项目特征] 1.名称:RVS2*2.5mm ² 2.配线形式:穿管 [工作内容] 1.配线	m	45.85	5.58	255.84
4	030907004001	标志灯	[项目特征] 1.名称:疏散出口指示灯 2.型号:1W,蓄电池储能(储能时间>60min平时关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	4	84.86	339.44
5	030907004003	标志灯	[项目特征] 1.名称:安全出口标志灯 2.型号:1W,蓄电池储能(储能时间>60min平时关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	3	84.86	254.58

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 钟宝镇幼儿园

专业/标段:通用安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称: 钟宝镇幼儿园				专业/标段: 通用安装工程				第 1 页 共 2 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
	—	分部分项									
		原钟宝小学教学楼									
1	030402012001	成套配电箱	[项目特征] 1.名称:应急照明配电箱 2.型号:400*500*150 [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	4-2-80 换	154.52	543.67	59.58	29.71	19.56	807.04
2	030412001001	配管	[项目特征] 1.名称: φ20线管 2.材质:KBG钢管 3.配置形式:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设	m	4-12-1	11.91	12.47		2.29	1.51	28.18
3	030412003001	配线	[项目特征] 1.名称:RV52*2.5mm2 2.配线形式:穿管 [工作内容] 1.配线	m	4-13-1	0.93	4.35		0.18	0.12	5.58
4	030907004001	标志灯	[项目特征] 1.名称:疏散出口指示灯 2.型号:1W_蓄电池储能 (储能时间> 60min/平时 关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	4-14-7	26.36	50.09		5.07	3.34	84.86

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称: 钟宝镇幼儿园				专业/标段: 通用安装工程				第 2 页 共 2 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
5	030907004003	标志灯	[项目特征] 1.名称:安全出口标志灯 2.型号:1W_蓄电池储能 (储能时间> 60min/平时 关闭失电时强制点亮) [工作内容] 1.安装	套	4-14-7	26.36	50.09		5.07	3.34	84.86
6	030907004005	应急灯具	[项目特征] 1.名称:应急照明灯 2.型号:5W/LED, (自带 蓄电池, 应急时间不小 于60min) [工作内容] 1.安装	套	9-5-12	51.87	72.91	0.06	9.97	6.57	141.38
7	030912004001	灭火器	[项目特征] 1.安装形式:铁箱落地放 置 2.规格、型号:MFZ/ABC5 [工作内容] 1.本体放置	套	9-1-99 换	5.18	199.92	0.54	1	0.66	207.3
	二	专业措施									
1	031402001001	脚手架		项							
2	031402002001	安装与生产运行同时进行施工增加费		项							
3	031402003001	有害身体健康环境中施工增加费		项							

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

单位工程人材机汇总表- 1

工程名称: 钟宝镇幼儿园

第 1 页 共 3 页

序号	编码	名称	规格	单位	数量	单价	合价	厂家	产地
1	000203000	综合二类工		工日	6.0685	186	1128.74		
2	011303001	镀锌扁钢	(综合)	kg	1.132	4.64	5.25		
3	021305001	自粘性塑料带	20mm×20m	卷	0.102	5.08	0.52		
4	022701003	棉纱头		kg	0.048	9.34	0.45		
5	030103031	镀锌螺钉	M2~5×4~50	个	14.28	0.16	2.28		
6	030103052	木螺钉	d2~4×6~65	个	29.12	0.07	2.04		
7	030103064	木螺钉	d4×65	10个	13.3561	0.71	9.48		
8	031301007	低碳钢焊条	(综合)	kg	0.211	10.53	2.22		
9	031303020	松香焊锡丝	(综合)	m	0.071	5.31	0.38		
10	031309002	锡基钎料		kg	0.0459	67.9	3.12		
11	031507012	镀锌铁丝	φ1.2~2.2	kg	0.1834	6.81	1.25		
12	031509007	平垫铁	(综合)	kg	0.153	5.12	0.78		
13	092705004	碎布		kg	0.102	2.83	0.29		
14	130115007	酚醛调和漆	各色	kg	0.031	10.62	0.33		
15	130505001	防锈漆		kg	0.01	8.85	0.09		
16	140301003	汽油	92#	kg	0.2293	8.64	1.98		
17	142123001	电力复合脂		kg	0.418	20.57	8.6		
18	143511013	酚醛树脂稀释剂		kg	0.021	14.12	0.3		
19	172500003	塑料管	(综合)	kg	0.153	11.28	1.73		
20	172500029	塑料胀管	φ6~8	个	172.1601	0.18	30.99		
21	181609001	镀锌钢管接头管件	DN20	个	8.5006	1.08	9.18		
22	271799001	电气绝缘胶带	18mm×10m×0.13m	卷	0.321	4.42	1.42		

单位工程人材机汇总表- 1

工程名称: 钟宝镇幼儿园

第 2 页 共 3 页

序号	编码	名称	规格	单位	数量	单价	合价	厂家	产地
			m						
23	280109004	硬铜绞线	TJ-2.5~4mm ²	m	5.73	2.21	12.66		
24	280301004	铜芯塑料绝缘电线	BV-2.5mm ²	m	3.206	1.81	5.8		
25	280317007	铜芯塑料绝缘软电线	BVR-4mm ²	m	9.3167	2.87	26.74		
26	280317013	阻燃铜芯塑料绝缘绞型电线	ZR-RVS 2×1.5mm ²	m	1.05	2.31	2.43		
27	290639008	镀锌电线管卡子	20mm	个	66.1799	0.3	19.85		
28	290639012	镀锌电线管塑料护口	DN15~20	个	18.9085	0.25	4.73		
29	290901010	铜接线端子	20A	个	7.105	0.75	5.33		
30	290901030	铜接线端子	DT-6mm ²	个	2.071	0.44	0.91		
31	291707005	镀锌地线夹	20	套	37.8171	1.96	74.12		
32	291711007	铜接线卡	1.0~2.5	个	14.21	1.06	15.06		
33	850103006	其他材料费(占材料费)		元	20.964	1	20.96		
34	补充材料001	应急照明配电箱		套	1	500	500		
35	补充材料002	灭火器箱		个	4	60	240		
36	230100002@1	MFZ/ABC5		个	8	69	552		
37	250000002@1	疏散出口指示灯		套	4.04	46.9	189.48		
38	250000002@3	安全出口标志灯		套	3.03	46.9	142.11		
39	253501002@1	5W 应急灯	壁装式	个	7	70	490		
40	280300002@1	RVS2*2.5mm ²		m	53.186	3.62	192.53		
41	290609001@1	KBG钢管		m	47.2255	8.43	398.11		
42	000101000	机械人工		工日	0.1463	215	31.45		
43	14030100	汽油		kg	0.637	8.64	5.5		

第七章 磋商响应文件基本格式

正本/副本

(项目名称)

磋商响应文件

项目编号：

供应商名称（公章）：_____

法定代表人或授权代理人（签字或盖章）：_____

地 址：_____

日 期：_____

目 录

- 一、响应函
- 二、报价一览表（第一次磋商报价表）
- 三、已标价工程量清单
- 四、资格证明文件
- 五、商务偏离表
- 六、施工组织方案
- 七、类似项目业绩
- 八、服务承诺
- 九、供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

一、响应函

陕西中天易腾工程项目管理有限公司：

根据贵方为_____（项目名称）（项目编号）招标的竞争性磋商公告，签字代表（姓名、职务）经正式授权并代表供应商_____（供应商名称、地址），提交响应文件正本 1 份、副本 1 份、电子 U 盘 1 份。

在此，签字代表宣布同意如下：

1. 所附报价表中规定的应提交和交付的工程总报价为_____人民币金额数（同时用汉字大写和数字表示的总报价）。

2. 我们将按磋商文件的规定履行合同责任和义务。

3. 我们已详细审查全部磋商文件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

4. 本磋商有效期为自磋商之日起_____个日历日（成交供应商的响应文件有效期延长为与合同有效期一致）。

5. 我们完全理解并同意贵方在磋商文件中的有关不予退还磋商保证金和拒绝磋商的条款。

6. 我们同意提供按照贵方可能要求的与其磋商有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低磋商报价的响应文件或收到的任何响应文件。

7. 若我方获得成交，我方保证按有关规定向贵方支付成交服务费。

8. 与本磋商有关的一切正式往来信函请寄：

供应商名称（公章）：_____

法定代表人或授权代理人（签字或盖章）：_____

详细地址：_____

邮政编码：_____

电话：_____

传真：_____

电子邮件地址：_____

开户银行：_____

帐号：_____

年 月 日

二、报价一览表（第一次磋商报价表）

项目编号：

项目名称	总报价（元）	工期	质量标准
总报价（大写）			

说明：报价应按要求填写，精确到小数点后两位。

供应商名称：_____（公章）

法定代表人或授权代理人：_____（签字或盖章）

日 期：_____年____月____日

三、已标价工程量清单

注：

1. 报价时必须按工程量清单附件所列内容进行报价，不得更改，不得漏项，凡与清单不符的一律视为无效投标。

四、资格证明文件

(1) 具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；

(2) 供应商法定代表人授权委托书、被授权人身份证（法定代表人直接参加，只须提交其身份证复印件复印件）；

(3) 供应商应具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质或消防设施工程专业承包资质二级（含二级）以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。拟派项目经理须具备建筑工程或机电工程专业二级（含二级）以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目经理；

(4) 参加本次政府采购活动近三年内在经营活动中没有重大违法记录，以及未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单的书面声明；

(5) 税收缴纳证明：提供 2025 年 01 月至今至少已缴纳 1 个月的完税证明，完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章。依法免税或新成立的供应商应提供相关文件证明；

(6) 社会保障资金缴纳证明：提供 2025 年 01 月至今至少已缴存 1 个月的社会保险资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，单据或证明上应有社保机构或代收机构的公章或业务专用章。依法不需要缴纳社会保障资金或新成立的供应商应提供相关文件证明；

(7) 财务状况报告：提供 2024 度经审计的财务会计报告（至少应包含资产负债表、利润表和现金流量表）；成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供公司财务会计制度并加盖供应商鲜章或其基本存款账户开户银行出具的资信证明；

(8) 本项目不接受联合体投标（提供非联合体声明）；

(9) 本项目专门面向中小企业采购，供应商应为中型企业、小型企业、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。供应商为中型企业、小型企业、微型企业的应根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）自行填写《中小企业声明函》；供应商为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；供应商为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》；

注：供应商未按磋商采购文件要求附相关资质证件的，按废标处理。

附件：

(一) 法定代表人身份证明

供应商名称：_____

统一社会信用代码：_____

姓名：_____性别：_____

年龄：_____职务：_____

系 _____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

法定代表人身份证复印件粘贴处

说明：仅限法定代表人参加投标时提供。

供应商名称：_____（公章）

年 月 日

（二）授权委托书

本人_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人，现委托_____（被委托人姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方的名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改_____（采购项目）响应文件、签订合同和全权处理一切与之有关的事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证复印件、委托代理人身份证复印件

法定代表人身份证复印件（正面）	委托代理人身份证复印件（正面）
法定代表人身份证复印件（反面）	委托代理人身份证复印件（反面）

说明：本授权委托书有效期自开标之日起不得少于 90 天，仅限委托代理人参加投标时提供。

供应商名称：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字）

身 份 证 号：_____

委托代理人：_____（签字）

身 份 证 号：_____

授权委托日期：_____ 年 月 日

（三）中小企业声明函（工程）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加 _____（单位名称）的 _____（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承接企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承接企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）。

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

注：1. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报；

填写前请认真阅读《工业和信息化部 国家统计局 国家发展和改革委员会财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）和《财政部、工业和信息化部关于印发〈政府采购促进中小企业发展管理办法〉的通知》（财库〔2020〕46号）相关规定。

说明：本采购项目属于“建筑业”。

（四）残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加 _____（项目编号：_____） 采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商：_____（加盖鲜章）

法定代表人或被授权人：（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

（五）监狱企业证明函

根据财政部、司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

供应商：_____（加盖鲜章）

法定代表人或被授权人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

五、商务偏离表

项目名称：

项目编号：

序号	竞争性磋商文件商务要求	竞争性磋商响应文件商务响应	偏离情况	说明

注：商务偏离不得出现负偏离，否则按无效文件处理。

供应商名称：（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

日 期：

六、施工组织方案

（格式自拟，包含但不限于磋商采购文件评审细则要求的内容）

附表 2：劳动力计划表

单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况						

附表 3：计划开、竣工日期和施工进度网络图

1. 投标人应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。

附表 4：项目管理机构人员组成表

姓名	性别	年龄	职称	专业	资格证书编号	拟在本项目中 担任的工作或岗位

附表 5：项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本工程任职	项目经理
注册建造师资格等级			级	建造师专业	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目名称		工程概况说明		发包人及联系电话

项目经理应附建造师执业资格证书、身份证、学历证等。

七、类似项目业绩

年份	建设单位	项目名称	合同金额(元)	完成时间	完成质量	备注

说明：1、后附合同协议或中标通知书的复印件并加盖公章。

2、投标人应如实列出以上情况，如有隐瞒，一经查实将导致其响应文件被拒绝。

3、未按上述要求提供、填写的，评标时不予以考虑。

供应商名称：（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

日 期：

八、服务承诺

九、供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我单位在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
- 5、不采取不正当手段低毁、排挤其他供应商。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：_____（盖章）

授权代表：_____（签字）

地 址：_____

邮 编：_____

电 话：_____

年 月 日