

项目编号：HCZB(BJ)2025-GC-CS022

陈仓区虢镇小学改扩建项目 (电力设施改造)(二次)



竞争性磋商文件

招标代理机构：陕西航采招标有限公司

二〇二五年九月

特别提示

各供应商，本项目评标采用“电子投标”模式，现场完成解密、磋商，二次报价等交互环节，在此我们特别提醒您注意以下事项：

一、有关磋商响应文件：

1、请仔细阅读磋商文件并正确理解磋商文件中各项具体要求。如对磋商文件有疑问，请在磋商文件规定的时间内以书面形式提出，逾期将被拒绝受理。

2、本项目的下载文件、上传响应文件均通过互联网操作，请供应商充分考虑网络拥堵及平台操作所需时间等因素。因供应商自身原因导致操作失败的，其责任自负。

3、本项目磋商响应文件的编制使用“新点磋商响应文件制作软件(陕西省公共资源)”(可在宝鸡市公共资源交易中心网-服务指南-下载专区下载)，并升级至最新版本，使用该客户端制作电子磋商响应文件，制作扩展名为“.SXSTF”的电子磋商响应文件。

4、供应商响应文件的编制和上传，应按照磋商文件的规定进行。如未按磋商文件要求编制、上传电子响应文件，将可能作无效响应文件，其后果由供应商自负。供应商如对正确使用“磋商响应文件制作软件”有疑问的，请与软件公司技术人员联系。

5、登录全国公共资源交易平台(陕西省宝鸡市)宝鸡市公共资源交易中心(<http://ggzy.baoji.gov.cn/>)，选择“电子交易平台—陕西政府采购交易系统—企业端”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入，进入菜单“采购业务—我的项目——项目流程——上传响应文件”，上传加密的电子磋商响应文件。上传成功后，电子化平台将予以记录。

6、电子响应文件上传截止时间后，采购代理机构将公布供应商名单，然后通过大厅操作区发出响应文件解密的指令，供应商按规定时间依次解密，如因供应商自身原因造成无法解密磋商响应文件，按无效投标对待(友情提示：若供应商已领取副锁(含多把副锁)，必须使用生成响应文件的锁来解密磋商响应文件)。

二、有关磋商：

1、磋商及二次报价均为电子征询模式，在二次报价未完成提交时，供应商需保持登录状态，并及时查看系统弹窗通知。

2、供应商提前备好CA锁，并确保CA锁和制作磋商响应文件的CA锁为同一个。

三、关于供应商注册登记提醒：

根据陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知，如所投本项目的供应商未在陕西省政府采购网(<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>)注册登记加入陕西省政府采购供应商库的，应按要求及时办理注册登记，并接受财政部门监督管理。

请各供应商仔细阅读上述提示。如需帮助，请您与我们的工作人员联系，我们将非常高兴地为您服务。

目 录

第一章 竞争性磋商公告	4
第二章 供应商须知	8
第三章 评标办法	22
第四章 合同条款及格式	29
第五章 项目概况及工程量清单	38
第六章 图 纸	48
第七章 竞争性磋商响应文件格式	49

第一章 竞争性磋商公告

项目概况

陈仓区虢镇小学改扩建项目(电力设施改造)(二次)采购项目的潜在供应商应在宝鸡市公共资源交易中心网站（线上）获取采购文件，并于 2025 年 09 月 12 日 09 时 00 分 （北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况：

项目编号：HCZB(BJ)2025-GC-CS022

项目名称：陈仓区虢镇小学改扩建项目(电力设施改造)(二次)

采购方式：竞争性磋商

预算金额：680000.00 元

采购需求：合同包 1(陈仓区虢镇小学改扩建项目(电力设施改造))：

合同包预算金额：680000.00 元

合同包最高限价：680000.00 元

品目号	品目名称	采购标的	数量 (单位)	技术规格、参数及要求	品目预算(元)
1-1	其他电力系统安装	陈仓区虢镇小学改扩建项目电力改造工程	1 项	详见采购文件	680000.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：自合同签订之日起 20 日历天内

二、 响应供应商的资格要求

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定
- 2、落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(陈仓区虢镇小学改扩建项目(电力设施改造)(二次))落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

本项目专门面向中小企业预留采购，具体落实政府采购政策如下：

- (1) 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51 号）；
- (2) 《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9 号）；
- (3) 《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18 号）；
- (4) 《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔20

19) 19号); (5)《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号); (6)《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(财库〔2022〕19号); (7)《陕西省财政厅关于落实政府采购支持中小企业政策有关事项的通知》(陕财办采〔2022〕10号); (8)《陕西省财政厅关于进一步落实政府采购支持中小企业相关政策的通知》(陕财办采〔2023〕3号); (9)《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号); (10)《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号); (11)《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》(财库〔2021〕19号); (12)《关于印发〈关于深入开展政府采购脱贫地区农副产品工作推进乡村产业振兴的实施意见〉的通知》(财库〔2021〕20号); (13)《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23号); (14)《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》(陕财办采〔2020〕15号); (15)其他需要落实的政府采购政策;如有最新颁布的政府采购政策,按最新的文件执行。

3、本项目的特定资格要求:

合同包1(陈仓区虢镇小学改扩建项目(电力设施改造)(二次))特定资格要求如下:

(1)、法定代表人授权书(附法定代表人、被授权人身份证复印件)及被授权人身份证(法定代表人直接参加磋商,须提供法定代表人身份证明及身份证原件);

(2)、投标供应商须具有房屋建筑工程施工总承包叁级(含叁级)以上或建筑装饰装修工程专业承包二级(含二级)以上企业资质,具有建设行政主管部门颁发的有效安全生产许可证;

(3)、拟派项目经理须具备机电工程或建筑工程专业二级(含二级)以上注册建造师资格,并持有有效的安全生产考核合格证书,须在本单位注册且无在建项目;

(4)、供应商应在磋商文件发售期至磋商响应文件递交截止时间前通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询相关主体信用记录:

①“信用中国”网站:须提供“信用中国”下载的信用报告(带水印)并加盖公章或“信用中国”失信被执行人和重大税收违法案件当事人加盖公章的查询截图;

②中国政府采购网:须提供“中国政府采购网”政府采购严重违法失信行为记录名单信用查询记录截图并加盖公章。

三、 采购文件的获取方式

时间：2025 年 9 月 2 日至 2025 年 9 月 8 日，每天上午 08:00:00 至 12:00:00，下午 12:00:00 至 18:00:00（北京时间，法定节假日除外）

途径：宝鸡市公共资源交易中心网站（线上）

方式：在线获取

售价：0 元

四、 响应文件递交

截止时间：2025 年 9 月 12 日 09 时 00 分 00 秒（北京时间）

地点：宝鸡市公共资源交易中心网站（线上电子文件递交）

五、 开启

时间：2025 年 9 月 12 日 09 时 00 分 00 秒（北京时间）

地点：宝鸡市公共资源交易中心网站（不见面开标大厅）

六、 公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、 其他补充事宜

1. 凡有意参加的供应商使用捆绑 CA 证书登录全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）宝鸡市公共资源交易中心（<http://ggzy.baoji.gov.cn/>）选择电子交易平台中的陕西政府采购交易系统进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入供应商界面进行报名；

2. 供应商在网上填写单位信息(单位名称、营业执照相关信息)时应与采购文件要求及后期上传的电子响应文件中相关信息一致，否则造成资格审查不通过后果自负；

3. 请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网注册登记加入陕西省政府采购供应商库 <http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>；

4. 本项目采用电子化投标的方式，相关操作流程详见全国公共资源交易平台(陕西省)网站【服务指南-下载专区】中的《陕西省公共资源交易中心政府采购项目投标指南》；开标前必须在全国公共资源交易平台(陕西省宝鸡市)网站上传电子投标文件，如未进行线上操作，导致无法参与投标的，责任自负；请务必在采购文件获取期限内下载电子采购文件等并做好备份，逾期下载通道将关闭，未及时下载采购文件将无法参与后续投标活动；

5. 本项目采用“不见面开标”方式。不见面开标大厅登录方式为：全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）→不见面开标系统（新）。相关操作流程详见全国公共资源交易平台（宝鸡市）网站【首页·>服务指南·>下载专区】中的《宝鸡公共资源交易不见面开标大厅供应商操作手册》；

6. 为保证远程不见面开标顺利进行，供应商需提前半小时登录网络开标大厅，因供应商自身设施故障或自身原因导致无法完成签到、解密、磋商及二次报价的，由供应商自行承担后果；

7. CA 锁办理地址及流程：宝鸡市金台区行政大道 8 号海棠风尚宝鸡市公共资源交易中心 4 楼 2 号窗口（办理流程：
<https://www.sxggzyjy.cn/fwzn/004002/004002007/20250108/efdc53a2-c250-44b1-876c-c44ab6c5e66d.html>）。

七、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1、采购人信息：宝鸡市陈仓区虢镇小学

联系地址：宝鸡市陈仓区虢镇北大街书香巷

联系电话：0917-6211368

2、采购代理机构信息

名称：陕西航采招标有限公司

联系地址：宝鸡市金台区东岭金融广场 B 座 711 室

联系方式：0917-3397757

3、项目联系方式

项目联系人：张田

电 话：0917-3397757

陕西航采招标有限公司

2025 年 09 月 01 日

第二章 供应商须知

供应商须知前附表

序号	内容	说明与要求
1	采购人	采购人：宝鸡市陈仓区虢镇小学 地址：宝鸡市陈仓区虢镇北大街书香巷 联系人：见老师 电话：0917-6211368
	采购代理机构	名称：陕西航采招标有限公司 联系地址：宝鸡市金台区东岭金融广场B座711室 联系方式：0917-3397757
2	项目概况	本项目为陈仓区虢镇小学改扩建项目(电力设施改造)(二次)，建设内容包含原低压配电箱增加断路器，配电室至原配电室北侧房及3#教学楼北侧一层电箱配电，智慧楼配电等，具体详见图纸和工程量清单。
3	资金来源及落实情况	中央财政资金，资金已落实
4	最高限价	本项目最高限价：人民币：¥679004.3 元
5	质量要求	符合国家相关质量验收“合格”标准
6	工期	自合同签订之日起 20 日历天内
7	供应商资格要求	1. 基本资格条件： 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定： ①具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供合法有效的统一社会信用代码营业执照（事业单位法人证书/专业服务机构执业许可证/民办非企业单位登记证书，自然人提供身份证）； ②具备健全的财务会计制度：提供会计师事务所出具的有效的 2023 年度或 2024 年度审计报告（成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或提交自 2024 年 8 月 1 日以来银行出具的至少半年的资信证明（以上二种形式的资料提供任何一种即可）；其他组织和自然人提供银行出具的资信证明或信用担

	保机构出具的投标担保函或财务报表； ③税收缴纳证明：提供自 2024 年 8 月 1 日以来至少一个月的纳税证明或完税证明，纳税证明或完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章；其他组织和自然人提供自 2024 年 8 月 1 日以来至少一个月缴纳税收的凭据；依法免税的或者依法不需缴税的供应商应提供相关文件证明； ④社会保障资金缴纳证明：提供自 2024 年 8 月 1 日以来至少一个月已缴纳的社会保障资金的证明（社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明等）；依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明； ⑤参加本次政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违纪，以及未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的书面声明； ⑥提供具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力的承诺声明。
	2. 特定资格要求： ①法定代表人直接参加磋商的，须出具法人身份证复印件加盖公章；法定代表人授权代表参加投标的，须出具法定代表人授权书（附法定代表人、被授权人身份证复印件）； ②投标供应商须具有房屋建筑工程施工总承包叁级（含叁级）以上或建筑装饰装修工程专业承包二级（含二级）以上企业资质，具有建设行政主管部门颁发的有效安全生产许可证； ③拟派项目经理须具备机电工程或建筑工程专业二级（含二级）以上注册建造师资格，并持有有效的安全生产考核合格证书，须在本单位注册且无在建项目； ④供应商应在磋商文件发售期至磋商响应文件递交截止时间前通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询相关主体信用记录；(1)“信用中国”网站：须提供“信用中国”下载的信用报告（带水印）并加盖公章或“信用中国”失信被执行人和重大税收违法案件当事人加盖公章的查询截图。

		(2)中国政府采购网：须提供“中国政府采购网”政府采购严重违法失信行为记录名单信用查询记录截图并加盖公章； ⑤本项目不接受联合体磋商，提供非联合体投标声明； ⑥提供磋商保证金缴纳凭证复印件或投标保证金； ⑦单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；（提供书面管理关系说明）； ⑧本项目为专门面向中小企业采购，供应商应为中型企业或小型、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。供应商为中型、小型、微型企业的，提供《中小企业声明函》；供应商为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；供应商为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》。 注：在磋商响应文件中须附有加盖供应商公章的以上资料的复印件或扫描件。
8	报价采用的币种	人民币
9	踏勘现场	不组织；采购人不组织统一踏勘现场，各供应商自行踏勘，所有费用自理。
10	竞争性磋商文件的组成部分	详见本章细则
11	供应商的替代方案	本项目不允许提交替代方案
12	竞争性磋商文件答疑澄清修改	采购人澄清发出时间：距磋商截止时间 5 日前； 供应商收到确认时间：收到澄清后 24 小时内。
13	磋商响应文件有效期	自磋商之日起 90 日历天
14	磋商保证金	本项目保证金金额：<u>人民币壹万贰仟元整(¥12000.00 元)</u> 1、磋商保证金的有效性与磋商有效期一致。担保机构出具的保函的

		有效期为磋商有效期延长一个月。 2、磋商保证金的缴纳形式：转账、电汇、支票、汇票、本票、保函等非现金形式。 3、供应商以银行转账、电汇等形式缴纳磋商保证金的，须从基本账户转出，并且在磋商响应文件递交截止前到达采购代理机构指定账户（转账时备注信息：保证金账号后五位数字，无需在备注其他信息）。磋商保证金到达采购代理机构指定账户后，供应商须与宝鸡市公共资源交易中心财务部联系确认到账。 4、供应商以保函形式缴纳投标保证金的，按如下要求进行提供： （一）、保函接收、查验单位： 1.1、银行保函(由银行作为担保人出具的投标保函)由交易中心财务科负责接收和查验； 1.2、保险公司保单(由保险公司作为担保人提供的投标保函)、担保公司保单(由专业的担保公司作为担保人提供的投标保函)由代理机构负责接收和查验。 （二）、保函递交时间 2.1、银行保函递交时间：所投项目开标前 2~3 个工作日递交至财务科。 2.2、保险公司保单(或担保公司保单)递交时间：所投项目开标前 1~2 个工作日递交至陕西航采招标有限公司前台。 （三）、递交银行保函所需提交资料： 3.1、递交银行保函需提交以下资料： 3.1.1 保函正本(纸质版)； 3.1.2 公司介绍信(或委托书)； 3.1.3 开户许可证复印件(加盖公司公章)； 3.1.4 法人和经办人身份证复印件(加盖公司公章)； 3.2、保险公司保单(或担保公司保单)递交资料：同银行保函提交资料。
15	磋商响应文	按照政府采购投标单位操作手册进行线上标书编制【登录“陕西省公

	件编制要求	共资源交易平台”（www.sxggzyjy.cn），首页--服务指南--下载专区--宝鸡市公共资源交易中心-政府采购投标单位操作手册】。 注：响应文件上传后，请插入加密用证书 Key，点击模拟解密按钮对响应文件进行模拟解密，以确开标时能正常解密！
16	磋商响应文件签字盖章	按竞争性磋商文件要求签字盖章
17	报价部分签字盖章	报价需具有相应资格造价人员编制，并由造价人员盖专用章。
18	磋商响应文件线上提交截止时间及方式	时间：2025 年 9 月 12 日 09 时 00 分 00 秒 提交方式：宝鸡市公共资源交易中心网站（线上电子文件递交）
19	磋商时间及地点	磋商时间：2025 年 9 月 12 日 09 时 00 分 00 秒 磋商地点：宝鸡市公共资源交易中心网站（不见面开标大厅）
20	评审方法	综合评分法
21	磋商小组的组建	磋商小组由 3 人组成，其中评审专家 2 人，采购人代表 1 人；磋商前由采购代理机构在陕西省政府采购网评审专家系统中随机抽取评审专家，并邀请 1 名采购人代表。
22	代理服务费及造价咨询费	代理服务费参照《国家计委关于印发<招标代理服务收费管理暂行办法>的通知》（计价格[2002]1980 号）规定标准计取；代理服务费由成交供应商在领取成交通知书前一次性支付给采购代理机构。
23	知识产权	构成本磋商文件各个组成部分的文件，未经采购人书面同意，供应商不得擅自复印和用于本项目所需之外的其他目的。采购人全部或者部分使用成交供应商磋商响应文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得复印或提供给第三人。
24	供应商联系方式	供应商自购买磋商文件之日起，应保证其提供的联系方式（联系电话、电子邮箱等）一致有效，以保证往来函件（磋商文件的澄清、修改等）能及时通知供应商，并能及时反馈信息，否则采购人不承担由此引起的一切后果。

25	询标	为了优化不见面询标体验，节约竞争性谈判（磋商）时间，若各供应商对本项目采购文件中采购内容、技术方案及商务等要求能完全理解和响应，60 秒倒计时后选择“是”，系统将结束询标，不再进入会议室。 注：请各供应商仔细阅读询标提醒，谨慎选择。
26	磋商程序	磋商程序： 1. 公布在响应文件截止时间前递交响应文件的供应商名称，检查响应文件的加密状况； 2. 供应商在规定的时间内（60 分钟）内解密其响应文件； 3. 对供应商的响应文件进行资格审查； 4. 对有效供应商的响应文件进行符合性评审； 5. 对有效供应商分别进行磋商（线上，需供应商自备带耳麦、摄像头的电脑）； 6. 对有效供应商要求提交第二次报价，在磋商小组未对磋商文件进行实质性修改的情况下，下一轮报价不得超过或等于上一轮报价； 7. 磋商小组评审、推荐成交候选人； 根据政府采购的相关规定，所有报价在公示前均不公开宣布。磋商期间各供应商需保持在线不得随意离开，否则，后果自行承担。
注意事项： 1、请各供应商务必详细阅读本竞争性磋商文件的全部条款，以减少不必要的失误，否则，由此引起的损失或风险由供应商自行承担。 2、各供应商获取竞争性磋商文件后应认真即使审阅文件中所有的事项、格式、条款和规范要求等，在有效时间内未提出任何异议的，视为对本竞争性磋商文件要求无任何异议。		

供应商须知正文部分

一、名词解释

- 1、采购人名称和地址：详见供应商须知前附表；
- 2、采购代理机构名称和地址：详见供应商须知前附表；
- 3、供应商：响应竞争性磋商文件要求、符合竞争性磋商文件规定的资格条件并参加竞争性磋商竞争的单位。

二、竞争性磋商文件及要求

- 1、竞争性磋商文件组成：磋商文件是根据本项目的特点和需求编制，包括以下内容：

- 第一章 竞争性磋商公告
- 第二章 供应商须知
- 第三章 评标办法
- 第四章 合同条款及格式
- 第五章 项目概况及工程量清单
- 第六章 图 纸
- 第七章 竞争性磋商响应文件格式

- 2、磋商文件的获取：竞争性磋商公告发布后，有意向的供应商使用捆绑 CA 证书登录全国公共资源交易平台陕西省·宝鸡市 (<http://ggzy.baoji.gov.cn/>)，选择电子交易平台中的陕西政府采购交易系统（进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入供应商界面进行报名并下载竞争性磋商文件，竞争性磋商文件仅作为本次磋商使用。

- 3、采购代理机构对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改的，澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，应在磋商文件要求提交首次响应文件截止时间五日前，不足五日应延长至五日。澄清或者修改内容在宝鸡市公共资源交易中心媒体上发布，各投标供应商应随时关注宝鸡市公共资源交易中心平台。澄清、修改内容作为磋商文件的组成部分。

- 4、对采购活动事项有疑问或有质疑的供应商，应在磋商截止时间三个工作日前，以书面形式提出。采购代理机构将予以答复，涉及变更或修正内容在宝鸡市公共资源交易中心平台上发布，并以书面形式通知所有领取磋商文件的供应商，且澄清、修改内容作为磋商文件的组成部分。

- 5、竞争性磋商文件的解释权归采购人及代理机构所有。

三、竞争性磋商文件及磋商响应文件

1、各供应商应仔细阅读竞争性磋商文件中的所有事项、格式、条款和要求，对磋商文件的全部内容要求作出实质性响应，提交响应文件。磋商单位不得在其中选项或将其内容再行分解，否则磋商响应无效。

2、合格供应商要求：

2-1 基本资格条件：详见供应商须知前附表。

2-2 特定资格条件：详见供应商须知前附表。

3、限制磋商要求：

3-1 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

3-2 本次招标不接受联合体磋商。

4、磋商方式：本项目采取两轮磋商报价，第一次磋商报价以递交的磋商响应文件中的报价为准。第一次磋商报价超过或等于采购最高限价的供应商不得进入下一步磋商程序。

5、竞争性磋商响应文件的编制：详见供应商须知前附表。

5-1 供应商在编制竞争性磋商响应文件时，应依据磋商文件的要求，对磋商文件作出实质性的响应，内容包括但不限于：

5-1-1 对竞争性磋商响应文件格式中内容的响应。

5-1-2 第一次磋商报价一览表。磋商报价货币用人民币，单位为元，精确到分。5-1-3 供应商须出具的合格供应商要求证明文件，证明参加磋商的供应商是本磋商项目的合格供应商。

5-1-4 本工程投标报价采用工程量清单综合单价报价方式。供应商应依据竞争性磋商文件和技术规范要求，结合工程实际情况和本企业生产、管理水平，自主报价。

5-1-5 供应商根据磋商文件载明采购活动的实际情况，拟在成交后将成交项目非主体、非关键性工作交由他人完成的，应当在磋商响应文件中注明，并提供交由完成供应商的营业执照、相应资质等内容，且其允许的资质范围包含本项目项下的内容。

6、磋商报价

6-1 投标报价是供应商响应招标项目要求的全部工作内容的价格体现，供应商的报价包括人工费、材料费、机械费、管理费、利润、税金等一切所需的全部费用。在磋商响应文件中的磋商报价表上按要求标明总价、其他相关要求等项，任何有选择的报价采购代理机构不予接受。

6-2 磋商最终报价是完成磋商文件要求的所有磋商内容。

6-3 本次磋商采用两轮报价。

第一次磋商响应报价随磋商响应文件提交。最终磋商响应报价在磋商后提交（线上提交）并加盖供应商公章。

6-4 磋商最终报价价格在合同执行过程中不得以任何理由变更。

6-5 凡因供应商对竞争性磋商文件阅读不深、理解不透、误解、疏漏、或因市场行情了解不清造成的后果和风险均由供应商自行负责。

6-6 磋商过程中所产生的一切费用由供应商自行承担。

6-7 供应商须按照本次招标范围内的所有采购内容及要求进行完整报价，任何有选择的或者不完整的报价，按无效文件处理。

6-8 当磋商小组认为某个供应商的报价低于成本或明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响工程质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组会应当将其作为无效响应处理。

6-9 本项目设置采购最高限价，本项目采购最高限价详见“第二章投标须知”第5条，各供应商磋商报价不得超过或等于采购最高限价，否则按废标处理。

7、磋商保证金：

7-1 磋商保证金形式：详见供应商须知前附表

7-2 各供应商须将磋商保证金凭证放入磋商响应文件指定位置，否则视为无效响应文件。

7-3 在成交通知书发出后五个工作日内退还未成交供应商的保证金，在采购合同签订后五个工作日内退还成交供应商的保证金。

7-4 成交供应商有下列情形之一的，采购代理机构不予退还其磋商保证金，并在项目财政主管部门备案；情节严重的，由财政部门将其列入不良行为纪录名单予以通报，在一至三年内禁止参加政府采购活动：

7-4-1 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

7-4-2 供应商在响应文件中提供虚假材料的；

7-4-3 除因不可抗力或竞争性磋商文件认可的情形以外，成交供应商无正当理由不与采购人签订合同的；

7-4-4 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

7-4-5 成交供应商将成交项目转让给他人，或者在磋商响应文件中未说明，且未经

采购人同意,将成交项目分包给他人的。

8、磋商响应文件有效期

8-1 磋商响应文件有效期为自磋商之日起 90 日历天,在有效期内响应文件对供应商具有法律约束力,以保证采购人完成评审、确定成交供应商以及合同签订事项。成交供应商的响应文件有效期自动延长至合同执行完毕。

8-2 特殊情况需延长有效期的,采购代理机构可于有效期届满之前,要求供应商同意延长有效期,采购代理机构的要求与供应商的答复均应为书面形式。供应商人拒绝延长的,其磋商响应文件在原有效期届满后将不再有效,但有权收回其磋商保证金;供应商同意延长的,应相应延长其磋商保证金的有效期,但不允许修改或撤回响应文件。

四、磋商响应文件的编制、签章、密封

1、磋商响应文件编制要求详见供应商须知前附表。

2、磋商响应文件签章要求详见供应商须知前附表。

3、磋商响应文件密封要求详见供应商须知前附表。

4、磋商响应文件的提交

4-1 供应商应在竞争性磋商文件要求提交响应文件截止时间前将前将电子响应文件上传至宝鸡市公共资源交易中心平台。

4-2 在竞争性磋商文件要求提交响应文件的截止时间之后上传的响应文件为无效响应文件;

4-3 供应商在竞争性磋商文件要求截止时间前,可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回,并书面通知代理机构。补充、修改的内容应当按竞争性磋商文件要求签署、盖章、上传,并作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的,以补充、修改的内容为准。

五、磋商小组组成及职责

1、磋商小组组成:在磋商开始前组建磋商小组,磋商小组成员由采购人及有关技术、经济等方面的专家组成,其中技术、经济类专家人数不少于总人数的 2/3。

2、磋商小组职责

2-1 准时参加磋商评审会议。

2-2 确定合格的供应商参加磋商。

2-3 审查供应商的磋商响应文件并做出评价。

2-4 要求供应商解释或者澄清其磋商响应文件。

2-5 编写磋商评审报告。

六、评审程序

在磋商文件规定的时间和地点，由采购代理机构组织磋商工作，供应商必须派法定代表人或被授权人按时登陆宝鸡市公共资源交易中心不见面开标大厅系统，以证明其出席。

- 1、宣读开标纪律；
- 2、公布供应商名单；
- 3、投标文件解密；
- 4、导入投标文件，开标结束；
- 5、进入评审环节。
- 6、磋商响应文件资格性审查：详见“供应商须知前附表”。
- 7、磋商响应文件符合性审查：详见“第三章评审方法”。

8、磋商：磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商，并给所有参加磋商供应商平等的磋商机会。

8-1 磋商小组以书面形式要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致、或者明显文字和计算错误的内容做出必要的澄清、说明或更正。

8-2 供应商澄清、说明或者更正应当由法定代表人或者授权代表签字或者加盖公章。澄清、说明或者更正不得超出响应范围，或者改变响应文件的实质性内容。

8-3 磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同主要条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认，并成为磋商文件的有效组成部分。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。

9、最终磋商报价

9-1 磋商结束后，有效响应供应商不少于 3 家。磋商小组要求磋商后合格的供应商在规定时间内提交最终磋商报价，最终磋商报价是供应商响应文件的有效组成部分，供应商需现场线上提交最终磋商报价表并加盖供应商公章。

9-2 最终磋商报价表未明确要求时，组成最终磋商报价的各子项单价，按照最终磋商报价与第一次磋商报价的下浮比例，同比例下浮各子项单价（暂定价除外）。

9-3 最终磋商报价为完成招标项目内容所需的全部费用。

10、比较与评价

10-1 磋商小组在评审过程中,发现响应文件出现下列情况之一者,按以下原则修正:

10-1-1 大写金额与小写金额不一致的,以大写金额为准;

10-1-2 总价金额与按单价汇总金额不一致的,以单价金额计算结果为准;

10-1-3 单价金额小数点有明显错位的,应以总价为准,并修改单价;

10-1-4 对不同文字文本响应文件的解释发生异议的,以中文文本为准;

10-1-5 文字与图表不一致的,以文字为准;

10-1-6 提交的纸质版文件正本与副本不一致的,以正本为准;

10-2 按照磋商文件规定的评审方法和标准,对审查合格的文件进行商务和技术评审,综合比较和评价,最低报价不做为成交的唯一条件。

11、采购项目需要落实的政府采购政策:

11-1 供应商企业政府采购政策:

11-1-1 中小企业落实政府采购政策:

(1)《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》(国办发〔2007〕51号);(2)《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2019〕9号);(3)《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕18号);(4)《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕19号);(5)《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号);(6)《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(财库〔2022〕19号);(7)《陕西省财政厅关于落实政府采购支持中小企业政策有关事项的通知》(陕财办采〔2022〕10号);(8)《陕西省财政厅关于进一步落实政府采购支持中小企业相关政策的通知》(陕财办采〔2023〕3号);(9)《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号);(10)《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号);(11)《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》(财库〔2021〕19号);(12)《关于印发〈关于深入开展政府采购脱贫地区农副产品工作推进乡村产业振兴的实施意见〉的通知》(财库〔2021〕20号);(13)《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23号);(14)《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》(陕财办采〔2020〕15号);

12、评审程序:

按照竞争性磋商响应文件初审、澄清有关问题、分别磋商、二次报价、比较与评价、

推荐成交候选供应商名单的工作程序进行评审，每一步评审不符合者，不进入下一步评审，全部评审合格的供应商按最终的磋商报价进行最后的综合评审和打分，按最后得分由高向低排序，推荐成交候选单位。

七、确定成交供应商

1、采购代理机构应在评审结束后两个工作日内，将评审报告送采购人确定成交单位。

2、采购人在收到评审报告后五个工作日内，根据评审报告对评审过程及结果进行严格审核后确定成交供应商，复函采购代理机构。

3、采购代理机构在接到采购人的成交复函后，在陕西省政府采购网发布成交结果公告，公告期限为一个工作日，公告期结束后向成交供应商发出“成交通知书”。

4、采购代理机构将评审过程及成交供应商情况书面报监督机构备案。

八、询问与质疑

1、提出质疑的供应商应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。

2、供应商认为竞争性磋商文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

3、供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，并按财政部《质疑函范本》给定的格式进行填写，范本下载详见【财政部国库司（gks.mof.gov.cn）】网站【首页·政府采购管理】栏目中的《政府采购供应商质疑函范本》。

质疑函应当包括但不限于以下内容：

3-1 供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

3-2 质疑项目的名称、编号；

3-3 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

3-4 事实依据；

3-5 必要的法律依据；

3-6 提出质疑的日期。

4、供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖单位公章。

5、符合要求的质疑，采购代理机构将予以答复，否则不予接收。

6、供应商进行虚假和恶意质疑的，采购代理机构将提供相关资料报监督机构，按其情况进行相应处理。

九、合同

1、自成交通知书发出后三十日内，按照竞争性磋商文件和成交供应商响应文件的约定，采购人与成交供应商洽谈合同条款，并签订合同。竞争性磋商文件及成交供应商的响应文件均作为合同的组成部分。

2、确定成交单位后，成交供应商因自身原因或未按约定采购内容签订合同的，采购人将取消其成交资格，同时报请监督机构备案，不予退还其保证金。在此情况下，采购人可按评审结果顺序将合同授予下一成交候选人或重新采购。

十、重新磋商或者变更采购方式

1、竞争性磋商截止时间结束后，参加磋商的供应商不足三家或在评审期间，出现符合设置条件的供应商不足三家或对磋商文件实质响应的供应商不足三家，经请示财政部门同意后，按政府采购的相关管理办法处理。

2、因供应商的响应报价大于或等于采购限价，致有效供应商少于3家（不含3家）的，根据“政府采购法”的有关规定，报监督机构批准，进行重新磋商或选用其他方式组织采购。

3、确定成交单位后，成交单位无正当理由拖延或拒签合同，监督机构有权取消其成交资格，并按评审结果顺序重新确定成交单位。同时报请监督机构处通报全市，取消其进入政府采购市场的资格，并按规定予以处罚，并没收其磋商保证金。

十一、其他事项

1、代理服务费参照《国家计委关于印发〈招标代理服务收费管理暂行办法〉的通知》（计价格[2002]1980号）和国家发展改革委员会办公厅颁发的《关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格[2003]857号）（发改价格〔2011〕534号）（发改价[2015]299号）规定标准收取。代理服务费由成交供应商在领取成交通知书前支付给采购代理机构；

2、成交供应商在取得成交通知书前，向采购代理机构缴纳代理服务费；如不缴纳或不足额缴纳，采购代理机构将拒绝发放成交通知书；

3、代理服务费以电汇及现金形式缴纳均可。

注：各供应商在获取竞争性磋商文件后，请随时关注宝鸡市公共资源交易中心网站信息，获悉关于本项目的变更、澄清（如有）等内容，否则由此引起的一切责任由供应商自行承担。

第三章 评标办法

1、评标方法

本次评审采用综合评分法。磋商小组对满足磋商文件资格要求、实质性要求的响应性文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按总分由高到低顺序推荐成交候选人，但响应性报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以响应性报价低的优先；综合评分相等且响应性报价也相等的，按照技术指标优秀者优先。

2、评审标准

2.1 资格评审标准：

评审因素	评审标准
基本资格条件	1. 具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供合法有效的统一社会信用代码营业执照（事业单位法人证书/专业服务机构执业许可证/民办非企业单位登记证书，自然人提供身份证）；
	2. 具备健全的财务会计制度：提供会计师事务所出具的有效的 2023 年度或 2024 年度审计报告（成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或提交自 2024 年 8 月 1 日以来银行出具的至少半年的资信证明（以上二种形式的资料提供任何一种即可）；其他组织和自然人提供银行出具的资信证明或信用担保机构出具的投标担保函或财务报表；
	3. 税收缴纳证明：提供自 2024 年 8 月 1 日以来至少一个月的纳税证明或完税证明，纳税证明或完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章；其他组织和自然人提供自 2024 年 8 月 1 日以来至少一个月缴纳税收的凭据；依法免税的或者依法不需缴税的供应商应提供相关文件证明；
	4. 社会保障资金缴纳证明：提供自 2024 年 8 月 1 日以来至少一个月已缴纳的社会保障资金的证明（社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明等）；依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明；
	5. 参加本次政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违纪，以及未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的书面声明；
	6. 提供具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力的书面承诺；
特定资格条件	1. 法定代表人直接参加磋商的，须出具法人身份证复印件加盖公章；法定代表人授权代表参加投标的，须出具法定代表人授权书（附法定代表人、被授权人身份证复印件）；

评审因素	评审标准
	2. 投标供应商须具有房屋建筑工程施工总承包叁级（含叁级）以上或建筑装饰装修工程专业承包二级（含二级）以上企业资质，具有建设行政主管部门颁发的有效安全生产许可证；
	3. 供应商拟派项目经理须具备机电工程或建筑工程专业二级（含二级）以上注册建造师资格，并持有有效的安全生产考核合格证书，须在本单位注册且无在建项目；
	4. 供应商应在磋商文件发售期至磋商响应文件递交截止时间前通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询相关主体信用记录；①“信用中国”网站：须提供“信用中国”下载的信用报告（带水印）并加盖公章或“信用中国”失信被执行人和重大税收违法案件当事人加盖公章的查询截图。②中国政府采购网：须提供“中国政府采购网”政府采购严重违法失信行为记录名单信用查询记录截图并加盖公章；
	5. 本项目不接受联合体磋商，提供非联合体投标声明；
	6. 磋商保证金缴纳凭证或担保机构出具的保函；（评审依据：提供加盖公章的缴纳凭证）
	7. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；（提供书面管理关系说明）；
	8. 本项目为专门面向中小企业采购，供应商应为中型企业或小型、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。供应商为中型、小型、微型企业的，提供《中小企业声明函》；供应商为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；供应商为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》。
注：以上为必备资格条件，缺一项或某项达不到要求，按无效文件处理。资格审查时以磋商响应文件中所附证明材料为准，原件备查。	

2.2 符合性评审标准：

序号	符合性审查项	通过条件
1	响应函	响应函无遗漏，且与所投项目名称、项目编号、采购包号完全一致
2	第一次磋商报价表	同时满足以下条款： (1) 磋商报价表填写符合要求； (2) 计量单位、报价货币均符合磋商文件要求； (3) 磋商报价未超出采购预算或磋商文件规定的最高限价。
3	分项报价表	同时满足以下条款： (1) 报价货币符合磋商文件要求； (2) 未超出采购预算或磋商文件规定的最高限价；

4	供应商承诺书	承诺书按照磋商文件要求填写，无遗漏，印章齐全
5	合同条款响应	完全响应磋商文件要求的各项合同/商务条款实质性条款。

3. 分值构成与评分标准

3.1 分值构成

- (1) 投标报价：见评审分值分配表；
- (2) 技术部分：见评审分值分配表；
- (3) 履约能力：见评审分值分配表；

3.2 评标基准价的计算

评标基准价：满足竞争性磋商文件要求且投标报价最低的供应商的价格为评标基准价，其价格分为满分。

3.3 评审要素

评标因素及权重分值表

类别	评审因素	分值	评审标准
商务评审 (30分)	磋商报价	30分	1. 经初审合格的磋商响应文件，其磋商报价为有效磋商报价，对其行价格评审。 2. 满足磋商文件实质性要求且最终报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分 30 分。 3. 磋商报价得分=（磋商基准价/最终磋商报价）×30 的公式计算得分。 4. 磋商报价不完整的，不进入评标标准价的计算，本项得 0 分。 5. 经磋商小组一致认定，供应商的磋商最终总报价低于公认市场成本，或超过采购预算，其响应将被拒绝。
技术评审 (64分)	施工部署	6分	①施工目标②施工准备③施工平面布置与安排。 方案各部分内容全面详细、阐述条理清晰详尽、符合本项目采购需求得 6 分；以上分项每缺少一项内容扣 2 分；某一项有内容不完整或不符合实际要求或不满足实施要求或套用其他项目内容的情形每次扣 1 分，扣完为止，缺项得 0 分。
	施工方案	6分	①工程重难点及解决措施②工程施工方法③施工质量通病防治措施。 方案各部分内容全面详细、阐述条理清晰详尽、符合本项目采购需求得 6 分；以上分项每缺少一项内容扣 2 分；某一项有内容不完整或不符合实际要求或不满足实施要求或套用其他项目内容的情形每次扣 1 分，扣完为止，缺项得 0 分。
	施工进度计划	6分	①施工进度计划横道图②进度计划保证措施③工期保证措施。 方案各部分内容全面详细、阐述条理清晰详尽、符合本项目采购需求得 6 分；以上分项每缺少一项内容扣 2 分；某一项有内容不完整或不符合实际要求或不满足实施要求或套用其他项目内容的情形每次扣 1 分，扣完为止，缺项得 0 分。
	安全施工措施	8分	①安全生产管理制度②安全施工措施③安全应急预案④安全生产教育。 方案各部分内容全面详细、阐述条理清晰详尽、符合本项目采购需求得 8 分；以上分项每缺少一项内容扣 2 分；某一项有内容不完整或不符合实际要求或不满足实施要求或套用其他项目内容的情形每次扣 1 分，扣完为止，缺项得 0 分。
	文明施工措施	4分	①文明施工管理目标及技术措施②文明施工现场管理：材料管理、防扰民措施。 方案各部分内容全面详细、阐述条理清晰详尽、措施到位、符合本项目采购需求得 4 分；以上分项每缺少一项内容扣 2 分；某一项有内容不完整或不符合实际要求或不满足实施要求或套用其他项目内容的情形每

			次扣 1 分，扣完为止，缺项得 0 分。
	主要管理措施	8 分	①成品保护措施②季节性施工措施③消防保卫措施④环境保护措施。 方案各部分内容全面详细、阐述条理清晰详尽、措施到位、符合本项目采购需求得 8 分；以上分项每缺少一项内容扣 2 分；某一项有内容不完整或不符合实际要求或不满足实施要求或套用其他项目内容的情形每次扣 1 分，扣完为止，缺项得 0 分。
	新材料新工艺	4 分	针对本项目具有①新材料②新技术和新工艺的应用情况。 方案各部分内容全面详细、阐述条理清晰详尽、应用到位、符合本项目采购需求得 4 分；以上分项每缺少一项内容扣 2 分；某一项有内容不完整或不符合实际要求或不满足实施要求或套用其他项目内容的情形每次扣 1 分，扣完为止，缺项得 0 分。
	质量保证措施	8 分	①质量管理体系②施工质量的检验制度③确保质量的技术组织措施④施工质量控制措施。 方案各部分内容全面详细、阐述条理清晰详尽、措施到位、符合本项目采购需求得 8 分；以上分项每缺少一项内容扣 2 分；某一项有内容不完整或不符合实际要求或不满足实施要求或套用其他项目内容的情形每次扣 1 分，扣完为止，缺项得 0 分。
	施工重难点分析	6 分	①地面施工重难点②墙面施工重难点③吊顶施工重难点。 方案各部分内容全面详细、阐述条理清晰详尽、重难点分析到位并具有解决措施、符合本项目采购需求得 6 分；以上分项每缺少一项内容扣 2 分；某一项有内容不完整或不符合实际要求或不满足实施要求或套用其他项目内容的情形每次扣 1 分，扣完为止，缺项得 0 分。
	维护方案	2 分	①维修措施②保修责任及保修承诺。 方案各部分内容全面详细、阐述条理清晰详尽、措施及承诺到位、符合本项目采购需求得 2 分；以上分项每缺少一项内容扣 1 分；某一项有内容不完整或不符合实际要求或不满足实施要求或套用其他项目内容的情形每次扣 0.5 分，扣完为止，缺项得 0 分。
履约能力评审 (6 分)	项目管理机构	6 分	①管理机构的配备计划及管理人员证书②组织机构的岗位职责。 方案各部分内容全面详细、阐述条理清晰详尽、措施及承诺到位、符合本项目采购需求得 6 分；以上分项每缺少一项内容扣 3 分；某一项有内容不完整或不符合实际要求或不满足实施要求或套用其他项目内容的情形每次扣 1.5 分，扣完为止，缺项得 0 分。
	类似业绩	6 分	供应商提供 2022 年 8 月 1 日至今类似项目业绩，每提供一份得 2 分，最高得 6 分。业绩证明（以合同签订时间为准，须附合同或中标通知书的扫描件加盖单位公章）弄虚作假者，取消其成交资格。

4. 评审细则

4.1 资格性评审、符合性评审：依据法律法规和竞争性磋商文件的规定，首先对供应商资格性、符合性进行评审，以确定供应商响应文件是否符合竞争性磋商文件规定。依据竞争性磋商文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对竞争性磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对竞争性磋商文件的实质性要求作出响应。有一项不符合评审标准的，作废标处理。

4.2 磋商及澄清有关问题。对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，磋商小组可以要求供应商作出必要的澄清、说明或者纠正。供应商的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权代表签字。并不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。供应商在规定的澄清时限（期限）内，未能答复或者拒绝答复澄清、说明或者补正内容的，磋商小组将根据其响应文件，按最大采购风险进行评审。

4.3 如采购人对采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款有实质性变动，应将变动情况以书面形式通知所有参加磋商的供应商，由供应商重新提交响应文件，进入下一轮磋商。最终磋商结束后，要求供应商在规定时间内提交最终报价。

在采购需求没有实质性变化的情况下，供应商最终的报价不得高于其第一次的报价。

磋商评审小组一致认为供应商的报价明显低于其成本价格，有可能影响工期或者不能诚信履约的，应当要求其在评审现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，竞争性磋商评审小组应当将其作为无效报价处理。

4.4 磋商小组所有成员在与各供应商分别进行磋商后，供应商进行最终报价，作为评审的依据。

4.5 以满足磋商文件要求且最终报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分按照公式计算：磋商报价得分=（磋商基准价/最终磋商报价）×价格分值。

4.6 政采性扣减。本项目专门面向中小微企业预留采购，不执行扣减政策，供应商需按要求出具中小企业声明函。

4.7 比较与评价。按磋商文件中规定的评审方法和标准，对符合性检查合格的响应文件进行价格、技术和商务综合比较与评价。

4.8 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐3名成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最终报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最终报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

4.9 评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议

的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

4.10 特殊情况处理：评审后综合得分相同的，按磋商报价由低到高顺序排列；综合得分且磋商报价相同的，按技术部分得分由高到低顺序排列，综合得分相同、报价相同、技术部分相同时则由全体磋商小组成员无记名投票，得票高者位第一成交候选人。当供应商某评分项出现未报、漏报或零报价时，该分项得零分。

评审过程中，若出现本评审方法以外的特殊情况时，将暂停评审，待磋商小组商榷后再进行复会。

第四章 合同条款及格式

(本合同为参考文本，具体以甲乙双方签订合同为准)

建设工程施工合同

发包人(全称): 宝鸡市陈仓区虢镇小学

承包人(全称): _____

根据《中华人民共和国民法典(合同编)》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 陈仓区虢镇小学改扩建项目(电力设施改造)(二次)。
2. 工程地点: 宝鸡市陈仓区虢镇小学校内。
3. 工程立项批准文号: ∟。
4. 资金来源: 中央财政资金。
5. 工程内容: 建设内容包含原低压配电箱增加断路器,配电室至原配电室北侧房及3#教学楼北侧一层电箱配电,智慧楼配电;具体详见图纸和工程量清单。
6. 工程承包范围: 图纸与工程量清单包含的全部内容。
7. 质保期: 自验收合格之日起保修2年,重点部位质保期按国家有关规定及《建设工程质量管理条例》规定执行。保修期内所有问题由施工单位承担,由于维修不及时造成的损失及费用从质保金中扣除。

二、合同工期

计划开工日期: 2025 年 月 日。计划竣工日期: 2025 年 月 日。

工期总日历天数: 20 日历天。

实际开工日期以发包人发出开工指令之日为准。

三、质量标准

工程质量符合 《建筑工程施工质量验收统一标准》 的合格标准。

四、合同价款及计价方式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥_____元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥_____元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥_____元)。

2. 合同价格形式: _____。

发包人和承包人约定执行_____固定综合单价合同_____。

五、付款方式及结算期限

(1) 付款方式: 本工程合同签订后支付不超过合同价款 30% 的预付款(不含暂列金)。工程竣工验收前,工程款支付不得超过合同价款的 80% (不含暂列金)。工程竣工验收合格并经审计后付至审定总价的 100%。甲方每次付款前,乙方应开具相应的合法有效的增值税发票。如因乙方未能及时提供发票造成延迟付款,责任由乙方承担。

甲方按规定进行审计,其审计结果为最终结算价,甲方在审计结束后向乙方支付到结算价减去已付工程款后的剩余部分,乙方向甲方开具剩余部分的等额增值税发票。

履约保证金的形式: 中标单位在签订合同前按合同价格的 3% 交纳工程履约保证金,工程竣工验收合格后工程履约保证金自动转为工程质量保证金,质保期满后无质量问题支付无利息质保金。

(2) 结算审核期限: ____/____。

六、结算原则

6.1 招标工程量偏差

本次发包范围内的分部分项工程数量按实结算。当工程量偏差在±10%以内(含10%)按承包人工程量清单计价表中对应或相近的综合单价进行结算;若工程量偏差超过±10%时,超过部分的工程量按招标时陕西省计量规则、计价办法、基期的材料价格及投标报价浮动率编制综合单价,经发包人确认后调整;新增工程量清单项按招标时陕西省计量规则、计价办法、市场调研材料价格及投标报价浮动率编制综合单价,经发包人确认后调整。

6.2 工程变更结算原则

本工程施工过程中发生工程变更,只引起工程数量变更,当工程量与投标报价表中工程量偏差不超过±10%(含10%),按承包人投标报价表中对应或相近的综合单价进

行结算；当工程量与投标报价表中工程量偏差超过±10%时，超过部分的工程量按实施时陕西省现行的计量规则、计价办法、市场材料价格及投标报价浮动率编制综合单价，经发包人确认后调整。

本工程施工过程中发生工程变更，增加工程量清单项目，按实施时陕西省现行的计量规则、计价办法、市场材料价格及投标报价浮动率编制综合单价，经发包人确认后调整；减少工程量清单项目，直接从报价表中扣除。

6.3 措施费

措施项目费(不含安全文明施工措施费)为包干费用，不进行调整。

6.4 差价及其他

6.4.1 凡按暂定价进入报价的材料及设备，需建设单位认质认价后按实调整，材料消耗量根据实际完成的工程量，按《陕西省房屋建筑工程消耗量定额（2004）》含量结算，材料价差按差价处理，即只计规费和税金，不再计取其他费用。

6.4.2 暂列金额以施工中实际发生金额予以结算，剩余部分招标人扣回。

七、质量保证

（一）所选材料必须保证质量可靠、进货渠道正常，符合国家节能环保等相关标准，所选材料必须与采购人原设备材料完全兼容，须征得采购人同意、认质且满足施工要求。

（二）工程质量符合国家有关规范，确保达到合格。

（三）该工程项目质量保修期 2 年。

八、双方责任

（一）甲方责任：

1、甲方负责提供施工场地，协调排除施工障碍。

2、组织设计、设计变更及现场签证，工程结算的审定等工作。

3、对工程进度、质量进行监督检查。

4、组织有关单位对工程进行竣工验收。

5、按时支付工程款，甲方不能按合同规定的时间支付工程款，应向乙方支付违约金，每逾期一日，支付合同总价款 2% 的违约金，造成乙方损失的，应承担赔偿责任。

（二）乙方责任：

1、负责办理完成项目使用审批手续，负责工程安全文明施工、承担一切风险，满足工程需要。

2、乙方进入甲方要求场地施工，应服从当地对治安、卫生、环保、社会保险等工程

建设的统一管理，并按有关规定交纳费用。乙方按照国家和当地政府有关规定应采取的任何必要安全防护措施已包含在乙方的合同价款当中，甲方不另行支付。

3、按照设计图纸进行施工，确保工程按合同规定的时间如期完工和交付；并应接受甲方代表或委派人员的检查、检验，乙方应为甲方人员检查提供便利条件，对不合格的部分按甲方代表及委派人员的要求返工修改，承担由自身原因导致的返工修改费用，工期不予顺延。

4、乙方提供的主要材料、设备必须有质量合格证等相关证件方可用于工程，任何一方认为对方提供的材料需要复检的，应允许复检。经复检符合质量要求的，方可用于工程，其复检费由要求一方承担，不符合质量要求的，应按有关规定处理，其复检费由提供材料、设备一方承担。

5、隐蔽工程在覆盖前必须经甲方代表或现场监理代表验收签章后，方可进行下一道工序。

6、遵守甲方施工场地的规章制度和管理，做到安全文明施工，做好成品保护，对甲方提出的问题应在 24 小时内予以解决或处理；遵守有关施工规范和安全操作规程，如发生安全事故，乙方应及时通知甲方，积极采取有效的补救措施，如因此造成甲方、乙方或第三方人身或财产损失，全部责任由乙方自行承担。

7、工程竣工后提供竣工验收技术资料及竣工图肆套，办理工程竣工结算手续，参加工程竣工验收。

8、已完工的项目，在交工前乙方应负责保管，清理现场达到建筑物无污染，现场无建筑垃圾。

9、本工程不得转包。

10、乙方不能按合同规定的工期竣工的，应向甲方支付违约金，每逾期一日，支付合同总价款 2‰ 的违约金，造成甲方损失的，还应赔偿甲方损失。

九、组成合同的文件

1. 组成本合同的文件及解释顺序如下：

- (1) 本合同书
- (2) 中标通知书
- (3) 投标文件及其附件
- (4) 图纸
- (5) 已标价工程量清单

(6) 其他合同文件

2. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件、补充协议书均视为本合同的组成部分。

十、验收

(一) 主材到现场后, 由甲方对其进行验收, 确认材料的产地、规格、数量。

(二) 乙方工程完工后, 进行自检, 合格后准备验收文件, 并书面通知甲方。

(三) 甲方确认乙方的自检内容, 组织竣工验收。

十一、争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议, 双方应及时协商解决, 协商不成, 双方均可向项目所在地人民法院起诉。

十二、其他

本合同未定事宜, 双方可根据具体情况结合有关规定另行签订补充协议, 补充协议与本合同具有同等法律效力。

(一) 发包人代表

甲方代表: _____ 联系方式: _____

发包人对发包人代表的授权范围如下: 负责施工全过程内、外部关系协调, 处理往来文件, 对工程进度、质量、安全、文明施工和造价进行监督管理。对工程现场变更签证、工程进度款进行签字确认。

(二) 项目经理

项目经理: _____ 证书编号: _____

联系电话: _____

十三、附则

(一) 本合同一式__份, 正本__份, 甲、乙方各执__份, 副本__份, 甲方执__份, 乙方执__份, 代理机构备案__份。

(二) 合同经双方盖章后生效, 各条款执行完毕后终止。

(此页无正文)

发 包 人：_____ (盖章)

承 包 人：_____ (盖章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

_____ (签字)

_____ (签字)

组织机构代码：_____

组织机构代码_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

经 办 人：_____

经 办 人：_____

电 话：_____

电 话：_____

附件 1：工程质量保修书

工程质量保修书

发包人(全称): _____

承包人(全称): _____

为保证_____ (工程名称) 在合

理使用期限内正常使用, 发包人、承包人协商一致签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围和内容

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程和双方约定的其他土建工程, 以及电气管线、上下水管线的安装工程, 供热、供冷系统工程等项目。具体质量保修内容双方约定如下:

二、质量保修期

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。分单项竣工验收的工程, 按单项工程分别计算质量保修期。

根据《建设工程质量管理条例》及国家有关规定, 本工程质量保修期为_____年。

三、质量保修责任

1. 属于保修范围和内容的项目, 承包人应在接到修理通知之日后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理, 发包人可委托其他人员修理, 保修费用从质量保修金内扣除。

2. 发生紧急抢修事故(如上水跑水、暖气漏水漏气、燃气漏气等), 承包人接到事故通知后, 应立即到达事故现场抢修。非承包人施工质量引起的事故, 抢修费用由发包人承担。

3. 在国家规定的工程合理使用期限内, 承包人确保地基基础工程和主体结构的质量。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的, 承包人应承担损害赔

偿责任。

四、质量保修金的支付

本工程约定的工程质量保修金为施工合同价款的 3%。

本工程双方约定承包人向发包人支付工程质量保修金金额_____。
(大写)。质量保修金银行利率为_____。

五、质量保修金的返还

发包人在质量保修期满后，无施工质量问题，承包人提出书面申请经发包人审核并书面确认后两月内一次性支付完剩余质保金，不计利息。

六、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：

本工程质量保修书作为施工合同的附件，由施工合同发包人、承包人双方共同签订。

发 包 人（公章）：_____ 承 包 人（公章）：_____

法定代表人
或被授权人（签字）：_____ 法定代表人
或被授权人（签字）：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

第五章 项目概况及工程量清单

一、项目基本内容

本项目为陈仓区虢镇小学改扩建项目(电力设施改造)(二次)，建设内容包括原低压配电箱增加断路器，配电室至原配电室北侧房及 3#教学楼北侧一层电箱配电，智慧楼配电；具体详见图纸和工程量清单。

二、工程量清单：

1. 工程量清单说明

1.1 本工程量清单是根据竞争性磋商响应文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

1.2 本工程量清单应与竞争性磋商响应文件中的供应商须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。

1.3 本工程量清单仅是投标报价的共同基础，实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定。

2. 投标报价说明

2.1 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。

2.2 工程量清单中标价的单价或金额，应包括所需人工费、施工机械使用费、材料费、其他（运杂费、质检费、安装费、缺陷修复费、保险费，以及合同明示或暗示的风险、责任和义务等），以及管理费、利润等。

2.3 工程量清单中供应商没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。

注：最终说明以最终工程量清单为准。

陈仓区虢镇小学改扩建项目（电
力设施改造）工程

工程量清单

招 标 人：_____（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：_____（签字或盖章）

工程造价咨询
或招标人：_____（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：_____（签字或盖章）

编 制 人：_____（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：_____（造价人员签字盖专用章）

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

单项工程造价汇总表

工程名称：陈仓区虢镇小学改扩建项目（电力设施改造）

第 1 页 共 1 页

序号	单 位 工 程 名 称	分部分项工程费	措施项目费		其它项目费	规费	增值税销项税额	附加税额	含税单位工程造价
			措施项目费	其中：安全文明施工费					
1	电气设备安装工程								
	合 计								

分部分项工程量清单

工程名称: 电气设备安装工程

专业: 电气设备安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		新建		
1	030204019001	断路器 [项目特征] 1. 名称: 断路器 2. 型号: MCCB-250A[工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	1
2	030204019002	断路器 [项目特征] 1. 名称: 断路器 2. 型号: MCCB-160A[工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	1
3	030204018002	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号: 平房配电箱 2. 规格: 600*800*200[工作内容] 1. 基础型钢制作、安装 2. 箱体安装	台	1
4	030204018001	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号: 智慧楼照明配电箱 2. 规格: 600*800*200[工作内容] 1. 基础型钢制作、安装 2. 箱体安装	台	1
5	030208004002	电缆桥架 [项目特征] 1. 型号、规格: 200*100 2. 材质: 封闭金属桥架[工作内容] 1. 电缆桥架安装 2. 桥架支撑架安装	m	83.42
6	030208004003	电缆桥架 [项目特征] 1. 型号、规格: 150*75 2. 材质: 封闭金属桥架[工作内容] 1. 电缆桥架安装 2. 桥架支撑架安装	m	15.5
7	030208004004	电缆桥架 [项目特征] 1. 型号、规格: 100*50 2. 材质: 封闭金属桥架[工作内容] 1. 电缆桥架安装 2. 桥架支撑架安装	m	66.93

分部分项工程量清单

工程名称: 电气设备安装工程

专业: 电气设备安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
8	030208004001	电缆桥架 [项目特征] 1. 型号、规格: 100*50 2. 材质: 防火桥架 [工作内容] 1. 电缆桥架安装 2. 桥架支撑架安装	m	160
9	030212002001	线槽 [项目特征] 1. 材质: 塑料线槽 2. 规格: 20 [工作内容] 1. 安装 2. 油漆	m	13200
10	030208003001	电缆保护管 [项目特征] 1. 材质: 钢套管 2. 规格: DN100 [工作内容] 1. 保护管敷设	m	20
11	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 名称: SC65 2. 配置形式及部位: 明敷 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地	m	30
12	030208001001	电力电缆 [项目特征] 1. 型号: WDZ-YJY-4*95+1*50 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	150
13	030208001005	电力电缆 [项目特征] 1. 型号: WDZ-YJY-3*35+1*16 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	120
14	030208001002	电力电缆 [项目特征] 1. 型号: WDZ-YJV22-3*50+2*25 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	120

分部分项工程量清单

工程名称: 电气设备安装工程

专业: 电气设备安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
15	030208001003	电力电缆 [项目特征] 1. 型号:WDZ-YJY-3*16 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	20
16	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:线槽配线 2. 导线型号、材质、规格:BV-10mm2 3. 敷设部位或线制: [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	480
17	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:线槽配线 2. 导线型号、材质、规格:BV-4mm2 3. 敷设部位或线制: [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	400
18	030212003003	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:线槽配线 2. 导线型号、材质、规格:BV-2.5mm2 3. 敷设部位或线制: [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	13000
19	030213004002	荧光灯 [项目特征] 1. 名称:护眼灯 2. 型号:36W [工作内容] 1. 安装	套	72
20	030204031001	小电器 [项目特征] 1. 名称:单联开关 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	套	24
21	030204031002	小电器 [项目特征] 1. 名称:普通五孔插座 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	套	144

分部分项工程量清单

工程名称：电气设备安装工程

专业：电气设备安装工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
22	030204031003	小电器 [项目特征] 1. 名称:空调插座 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	套	24
23	CB001	垃圾外运	项	1
		拆除		
24	030213004001	教室原灯具拆除 [项目特征] 1. 名称:教室原灯具拆除 [工作内容] 1. 拆除	套	72
25	030204031004	小电器 （拆除） [项目特征] 1. 名称:单联开关 [工作内容] 1. 拆除	套	24
26	030204031005	小电器 （拆除） [项目特征] 1. 名称:普通五孔插座 [工作内容] 1. 拆除	套	144
27	030204031006	小电器 （拆除） [项目特征] 1. 名称:空调插座 [工作内容] 1. 拆除	套	24
28	030208001004	电力电缆 （拆除） [项目特征] 1. 型号:WDZ-YJLV-3*35+1*16 [工作内容] 1. 拆除	m	120

措施项目清单

工程名称：电气设备安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

其他项目清单

工程名称: 电气设备安装工程

业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目清单

工程名称: 电气设备安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

第六章 图 纸

(图纸另册)

第七章 竞争性磋商响应文件格式

项目编号：HCZB(BJ)2025-GC-CS022

(正本或副本)

陈仓区虢镇小学改扩建项目(电力设施 改造)(二次)

竞争性磋商响应文件

项目名称：_____

项目编号：_____

供 应 商：_____（公章）

时 间：_____

目 录

第一部分 资格证明文件	X
一、营业执照等主体资格证明文件	X
二、财务状况报告	X
三、社保缴纳证明	X
四、税收缴纳证明	X
五、信用记录	X
六、无重大违法记录的书面声明	X
七、具有履行合同的书面承诺	X
八、法定代表人授权委托书	X
九、企业资质要求	X
十、项目经理资格要求	X
十一、落实政府采购政策要求	X
十二、保证金缴纳凭证或担保机构出具的保函	X
十三、控股管理关系	X
十四、不接受联合体投标不允许分包	X
第二部分 符合性证明文件	X
一、磋商响应函	X
二、第一次磋商报价表	X
分项报价表	X
三、供应商承诺书	X
(一) 质量安全责任承诺书	X
(二) 拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书	X
四、合同草案条款响应	X
第三部分 响应方案	X
一、供应商概况及其性质	X
二、磋商响应方案	X

第一部分 资格证明文件

供应商应按照磋商文件中“资格审查表”逐一提供全部资格证明文件。缺少其中任何一项，其响应文件将被视为无效文件。

其中，《供应商信用记录书面声明函》、《法定代表人授权委托书》、《具有履行合同的书面声明》、《非联合体不分包投标声明》、《中小企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》须按下文给定格式填写。特别说明，法定代表人亲自参加磋商的，可不提供法定代表人授权委托书，但须提供其本人身份证（正反面）复印件。

一、营业执照等主体资格证明文件

二、财务状况报告

三、社保缴纳证明

四、税收缴纳证明

五、信用记录

供应商应在磋商文件发售期至磋商响应文件递交截止时间前通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询相关主体信用记录；①“信用中国”网站：须提供“信用中国”下载的信用报告（带水印）并加盖公章或“信用中国”失信被执行人和重大税收违法案件当事人加盖公章的查询截图。②中国政府采购网：须提供“中国政府采购网”政府采购严重违法失信行为记录名单信用查询记录截图并加盖公章；

六、无重大违法记录的书面声明（格式）

采购代理机构：

我方作为《项目名称》（项目编号：_____）的供应商，在此郑重声明：

1. 在参加本次政府采购活动前3年内的经营活动中____（填“没有”或“有”）重大违法记录。供应商在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动，但应提供期限届满的证明材料。

2. 我方_____（填“未被列入”或“被列入”）失信被执行人名单。

3. 我方_____（填“未被列入”或“被列入”）重大税收违法案件当事人名单。

4. 我方_____（填“未被列入”或“被列入”）政府采购严重违法失信行为记录名单。

如有不实，我方将无条件地退出本项目的采购活动，并遵照《政府采购法》有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。

特此声明。

供应商：名称（加盖公章）

日期：____年__月__日

七、具有履行合同的书面承诺

书面承诺（格式）

采购代理机构：

我方作为《项目名称》（项目编号：_____）的供应商，在此郑重声明：

1. 我方具备履行合同所必须的设备和专业技术能力。
2. 我方未为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

如有不实，我方将无条件地退出本项目的采购活动，并遵照《政府采购法》有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。

特此声明。

供应商： 名称（加盖公章）

日期： 年 月 日

八、法定代表人授权委托书（格式）

采购代理机构：

现委派 被授权代表姓名（身份证号： ）为本公司的被授权代表，参加贵中心组织的《项目名称》（项目编号： ）政府采购活动，就该项目的磋商及合同的执行和完成，以本公司的名义处理一切与之有关的事宜。本授权自开标之日起生效，有效期与响应文件有效期一致。

被授权代表职务： 性别：

电话： 通讯地址：

法定代表人身份证复印件 (有人像面)	被授权代表 身份证复印件 (有人像面)
法定代表人身份证复印件 (有国徽面)	被授权代表 身份证复印件 (有国徽面)

供应商：名称（加盖公章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

备注：

1. 法定代表人亲自参加磋商的，无需提供该委托授权书，但须提供法定代表人本人身份证（正反面）复印件，并在复印件中注明联系方式。

2. 法定代表人签字或盖章可采用纸质签字或盖章后，上传至电子响应文件，也可使用法定代表人 CA 锁在电子响应文件制作软件中签章。

九、企业资质要求

十、项目经理资格要求

十一、落实政府采购政策要求：

供应商为中型、小型、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。供应商为中型、小型、微型企业的，提供《中小企业声明函》，且中型、小型企业的划分标准所属行业为建筑业；供应商为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；供应商为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》（监狱企业或残疾人福利性单位视同小型、微型企业）。

特别提醒：成交供应商的《中小企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》或监狱企业证明文件将随中标结果公告一同公布接受社会监督。

（一）关于中小企业判定

本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为建筑业

各供应商可根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标，按照磋商文件约定的采购标的对应的中小企业划分标准所属行业和《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号）进行自测，判断属于小型还是微型企业。也可在微信小程序中搜索中小企业规模类型自测小程序进行测算。

附件 1:

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1、（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为__万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2、（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为__万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

备注：1、中小企业参加政府采购活动，应当按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）规定和《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300 号），如实填写并提交本《中小企业声明函》。

2、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

附件 2:

关于监狱企业的证明文件

根据财政部、司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

未提供证明文件的不能享受磋商文件规定的价格扣除。

附件 3:

残疾人福利性单位声明函（格式）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加（项目名称）（项目编号： ）采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商：名称（加盖公章）

日期： 年 月 日

备注：根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定：

一、享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（一）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

（二）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（三）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（四）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（五）提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1 至 8 级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

二、中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

十二、保证金缴纳凭证或担保机构出具的保函

本页附磋商保证金缴纳凭证复印件或投标保函正本复印件

附件 1

投标担保函（参考格式）

编号：

_____（采购人或采购代理机构）：

鉴于_____（以下简称“供应商”）拟参加编号为_____的_____项目_____（以下简称“本项目”）投标，根据本项目招标文件，供应商参加投标时应向你方交纳磋商保证金，且可以投标担保函的形式交纳磋商保证金。应供应商的申请，我方以保证的方式向你方提供如下磋商保证金担保：

一、保证责任的情形及保证金额

（一）在供应商出现下列情形之一时，我方承担保证责任：

- 1、中标后供应商无正当理由不与采购人或者采购代理机构签订《政府采购合同》；
- 2、招标文件规定的供应商应当缴纳保证金的其他情形。

（二）我方承担保证责任的最高金额为人民币_____元（大写_____），即本项目的磋商保证金金额。

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方的保证期间为：自本保函生效之日起_____个月止。

三、承担保证责任的程序

1、你方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间内向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号，并附有证明供应商发生我方应承担保证责任情形的事实材料。

2、我方在收到索赔通知及相关证明材料后，在_____个工作日内进行审查，符合应承担保证责任情形的，我方应按照你方的要求代供应商向你方支付磋商保证金。

四、保证责任的终止

1、保证期间届满你方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动终止。

2、我方按照本保函向你方履行了保证责任后，自我方向你方支付款项（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任终止。

3、按照法律法规的规定或出现我方保证责任终止的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任亦终止。

五、免责条款

1、依照法律规定或你方与供应商的另行约定，全部或者部分免除供应商磋商保证金义务时，我方亦免除相应的保证责任。

2、因你方原因致使供应商发生本保函第一条第（一）款约定情形的，我方不承担保证责任。

3、因不可抗力造成供应商发生本保函第一条约定情形的，我方不承担保证责任。

4、你方或其他有权机关对招标文件进行任何澄清或修改，加重我方保证责任的，我方对加重部分不承担保证责任，但该澄清或修改经我方事先书面同意的除外。

六、争议的解决

因本保函发生的纠纷，由你我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为_____法院。

七、保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人：_____（公章）

年 月 日

十三、控股管理关系

供应商提供直接控股和管理关系说明，格式不限。

控股管理关系（样表）

招标代理机构：

我方与以下供应商存在直接控股、管理关系：

存在直接控股、管理关系的相关供应商	
关系	供应商名称

供应商： 名称（加盖公章）

日期： 年 月 日

十四、不接受联合体投标不允许分包、转包

非联合体不分包不转包投标声明（格式）

本单位郑重声明，参加采购代理机构的项目名称（项目编号： ）采购活动，为非联合体磋商，本项目实施过程由本单位独立承担。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商：名称（加盖公章）

日期： 年 月 日

第二部分 符合性证明文件

一、磋商响应函

致：宝鸡市陈仓区虢镇小学/陕西航采招标有限公司

我单位收到贵公司_____（项目名称）_____（项目编号：_____）的磋商文件，经详细研究，我们决定参加本次磋商活动。并正式授权_____（姓名和职务）代表_____（供应商全称）就该项目进行磋商。为此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任。

1、愿意按照磋商文件中的要求，提供本项目技术服务，完成合同的责任和义务。

2、按竞争性磋商文件的规定，我公司的第一次磋商总报价为：人民币（大写：_____，小写：¥_____元），工期_____日历天，质量标准_____。并对其后的磋商报价负法律责任。

3、随同本磋商响应函递交磋商保证金一份，金额为人民币（大写：_____，小写：¥_____元），形式_____。

4、我方已详细阅读了竞争性磋商文件，完全理解并放弃提出含糊不清或易形成歧义的表述和资料。

5、磋商后在规定的有效期内如若撤回，我方愿接受政府采购的有关处罚决定。

6、同意向贵方提供可能要求的，与本次磋商有关的任何证据或资料，且尊重磋商小组的评审结论和结果。

7、我方的响应文件在磋商后有效期为_____日历天，若我方成交，响应文件有效期延长至合同执行完毕。

8、我方拟派项目经理为_____，证书编号_____，项目经理无在建项目，无不良行为记录。

9、我们同意，如果成交，向采购代理机构缴纳成交代理服务费。

10、与本项目有关的一切正式往来通讯为：_____

供 应 商：_____（全称、公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

地 址：_____

邮 编：_____

电 话：_____

电 子 邮 箱：_____

日 期：_____年_____月_____日

二、第一次磋商报价表

2.1 第一次磋商报价表
(以平台生成版为准)

单位：人民币元

供应商名称：_____（公 章）			
项目名称：_____		项目编号：_____	
磋商报价	小写：¥_____元 大写：_____		
工 期		质 量	
项目经理姓名		项目经理证书编号	
备 注			

日 期：_____年_____月_____日

2.2 磋商分项报价表（已标价工程量清单）

投 标 总 价

项目名称：陈仓区虢镇小学改扩建项目(电力设施改造)(二次)

合同编号：HCZB(BJ) 2025-GC-CS022

投标总价人民币（大写）：

（¥）： 元

投 标 人： (单位盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编 制 人： (造价人员签字盖专用章)

编制时间： 年 月 日

三、供应商承诺书

未签署下列承诺书的，其责任由供应商自行承担。

(一) 质量安全责任承诺书

为保证本采购项目顺利进行，作为磋商供应商，现郑重承诺：

1. 我方磋商拟投入使用的材料等均符合国家现行质量、安全、环保标准和要求。
2. 我方将严格按照国家现行相关储存、运输、安装调试技术标准及规范、服务标准及规范、施工标准及规范，在规定的时限内，保质、保量完成项目全部内容，并向采购人交付合格产品。
3. 对于施工过程中产生的任何安全事故，我方承担全部责任。
4. 我方提供的货物、工程、服务等符合现行的国家、行业、地区、企业标准及要求，标准不一致的，以更为严格的为准，我方对提供的货物、工程、服务等的质量、安全、环保等承担全部责任。

供应商：名称_____（加盖公章）

日期： 年 月 日

(二) 拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我公司在此庄严承诺：

1. 在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
2. 不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
3. 不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。
4. 不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
5. 不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商。
6. 不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
7. 不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
8. 尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构磋商采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
9. 不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

供应商：名称（加盖公章）

日期： 年 月 日

四、合同条款响应

完全理解并接受磋商文件中“合同草案条款”要求。

供应商：名称（加盖公章）

日期： 年 月 日

第三部分 响应方案

一、供应商概况及其性质

包括但不限于成立时间、经营范围、股权变更、总公司分公司分布及经营状况、管理制度、人员配备、用户评价、正在实施的项目、评优获奖以及供应商认为有利于成交的其他情况说明。

二、磋商响应方案

参照磋商文件第三章《评审办法》各条款的要求，结合第五章《项目概况及工程量清单》编制磋商响应方案。

附表 1: 本项目拟投入人员汇总表

(一) 本项目拟投入人员汇总表

[illegible]

注：1. “岗位情况”须注明该人在本单位是在岗、返聘还是外聘。

2. 供应商可适当调整该表格式，但不得减少信息内容。

(二) 本项目拟投入主要人员简历表

姓 名		性 别		年 龄							
职 称		身份证号		专业/年限							
毕业时间		毕业学校		学历/专业							
资格证书		注册时间		从业时间							
是否属供应商固定雇员			为供应商服务时间								
拟在本项目担任职务											
教育和培训背景											
(教育背景从中学开始,包括毕业院校名称、专业、起始时间。培训填写与专业技术、业务有关的内容)											
工作经历											
时 间	参加过的项目名称 及当时所在单位		担任何职	主要工作内容	备 注						

注: 1. “主要人员简历表”中的项目经理应附建造师执业注册证书、安全生产考核合格证书、身份证、职称证、学历证,管理过的项目业绩须附合同协议书或工程接收证书(工程竣工验收证书)复印件或扫描件;其他主要人员应附职称证(执业证或上岗证书)复印件或扫描件;

2. 供应商可适当调整该表格式,但不得减少信息内容。

附表 2：拟投入本工程的主要施工设备表

序号	设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率 (KW)	生产能力	用于施工部位	备注

附表 3: 拟配备本工程的试验和检测仪器设备表

[illegible]

附表 4：劳动力计划表

单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况						

附表 5：计划开、竣工日期和施工进度网络图

1. 供应商应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按竞争性磋商响应文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。

附表 6：施工总平面图

供应商应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

附表 7: 履约承诺书

履约承诺书

致：： 宝鸡市陈仓区虢镇小学/陕西航采招标有限公司

我公司完全承诺 _____（项目名称）竞争性磋商响应文件和合同条款。在此_____（供应商名称）的法人代表_____（姓名）以合法地位郑重做如下承诺：

一旦中标，我们将承担合同规定的全部责任和义务。如果中标后不能履行合同规定义务，出现如下情况：

1、投入的主要管理人员、机械设备数量和型号、管理及施工队伍的配置等与合同约定不符;

2、工程质量达不到合同要求，进度严重滞后，或该合同段控制工程进度影响了整体工程进度和项目总目标的实现；

3、将工程转包或将主体工程违法分包，或以劳务协作为名，将工程违法分包给不具备相应资质的施工队伍或个体承包者；

4、在项目建设过程中因工程管理（包括：质量、进度、安全、廉政、资金使用、文明工地）受到省级以上主管部门通报批评或被新闻媒体曝光：

5、违规使用工程预付款，将建设资金从该合同段项目经理部抽走，或拖欠工程款、材料款和劳务费用。

_____（供应商名称）承诺出现上述任何一种情况后，发包人有权没收履约担保。我公司还承诺，如果没收履约担保不能免除我们的合同义务，接受发包人对我们所采取的如下任何处理措施：

1)、限期整改纠正,使工程建设满足发包人要求;

2)、同意发包人从正常支付中扣除相应款项,直接支付所欠工程款和劳务费用;

3)、发包人有权终止承包人在本合同段的承包, 或将本合同段工程中部分工作交由其他承包人或特殊分包人完成, (供应商名称) 无条件按照发包人规定的

期限退场或接受调遣。在不解除本合同规定的承包人和义务的同时，由此引起的责任及相关费用均由承包人承担。

4)、同意承担合同段清场而引起的材料、供货、设备租用、民工工资和其他相关损失费用，否则发包人有权采取必要的手段和措施，并无条件没收履约担保。

本承诺和履约担保自合同签订之日起生效，在发包人向承包人颁发交工证书之日失效。

法定代表人/被授权人签字或盖章：

公 章：

日 期：