

秦都区服务类项目招标最高限价确认表

项目名称	咸阳市秦都区大洋小区等 24 个老旧小区 主体改造项目施工图设计费
项目概况	咸阳市秦都区大洋小区等 24 个老旧小区主体改造项目，项目位于咸阳市秦都区古渡办辖区内丽彩社区 1 个（怡心家园小区）；毕阳社区 9 个（政府 2 号楼，市农科所家属院，工贸楼，木器厂，政府联建楼，酿造厂家属楼，焦化厂家属院，绿苑小区，瑞祥小区）；玉泉社区 9 个（玉泉小区 11、12 号楼，玉泉小区 13 号楼，国土局家属院，大洋小区，教师公寓，怡心家园，社区公寓，玉泉花园，热力公司家属院）；陇安社区 5 个（军干所家属院，市建筑安装总公司家属院 1 号楼，市建筑安装总公司家属院 2 号楼，玉泉家园小区，统筹小区）。改造总户数 1804 户，楼栋数 47 栋，总建筑面积 18.087 万平方米。
专家意见	在市场调研、询价并结合当前市场行情的基础上，经专家论证，建议按照询价最低报价 39.63 万元的基础上再下浮 5% 即 37.6 万元作为本次改造设计费最高限价。 附：专家小组综合论证意见表
建设单位意见： 同意  (盖章) 时 间：2025 年 9 月 2 日	
区级财政部门意见： 同意  (盖章) 时 间：2025 年 9 月 2 日	
区级发展改革部门意见： 同意  (盖章) 时 间：2025 年 9 月 3 日	