

榆林高新区政府采购 项目采购需求

采购项目编号：/

采购项目名称：榆林高新区第八小学课后服务跑酷场地建设

采购单位（公章）：榆林高新区第八小学

采购代理机构：/

编制时间：2025 年 9 月 15 日

一、采购需求

（一）技术要求

1. 项目概况：保障学生跑酷运动场地顺利完成，保障课间学生运动活动场地、地面彩绘，"双减"制度建设和宣传教育。

2.项目清单（或方案）（或服务内容、标准）：

跑酷场地清单				
序号	名称	规格	数量	单位
1	曲丝草	63000 针	983	平方米
2	合计	105879.39		

（二）商务要求

1.采购时间：预计 2025 年 9 月

2.采购地点：采购人指定地点

3.采购项目意向是否公开：☒是 ☐否

榆林高新区第八小学2025年08月政府采购意向 (已发布)

为便于供应商及时了解政府采购信息，根据《财政部关于开展政府采购意向公开工作的通知》（财库〔2020〕10号）等有关规定，现将本单位2025年07月至2025年08月采购意向公开如下：

序号	采购项目名称	采购需求概况	预算金额(万元)	预计采购时间	备注
1	榆林高新八小双减项目	采购内容:循环图书柜、榆林高新区第八小学活动场地软化工程、高新八小制度建设及宣传标语制作、地面彩绘；主要功能或目标:增加学生的活动区域，丰富学生的课间娱乐。；需满足的要求:满足采购人需求，符合国家质量指标。	30.00	2025年08月	无

本次公开的采购意向是本单位政府采购工作的初步安排，具体采购项目情况以相关采购公告和采购文件为准。

榆林高新区第八小学
2025年07月06日

- 4.意向公开时间：2025 年 7 月
- 5.项目所属分类： ☐货物 ☐服务 ☒工程
- 6.付款条件（进度、方式）：经甲方验收合格后一次性付款；
- 7.交付（实施）时间（期限）：自合约签订之后 15 个日历天；
- 8.交付（实施）地点（范围）：榆林高新区第八小学
- 9.包装和运输要求：本项目不涉及。
- 10.售后服务要求：成交单位应当明确服务公约，承诺保证货物质量。第一时间作出的应对于一般性问题，提供 24 小时电话咨询服务，协助甲方解决问题。对于通过电话无法解决的问题，将派出专业人员进行售后服务指导。

11.保险要求：由乙方对服务期内的安全保险事项全权负责。

12.其他要求：（1）验收标准、规范以国家有关部门最新颁布的相应标准及规范为准，并满足采购人的使用要求。

（2）采购标的服务要求：乙方应按照合同约定的要求完成甲方的委托工作。

（3）质量要求：合格并所有服务质量必须符合国家法律法规规定执行国家相关标准、行业标准、地方标准等标准规范。

二、采购计划

（一）合同订立安排

1.项目预（概）算：榆横财发（2025）48 号

2.最高限价（元）：105879.39 元

3.采购活动的时间安排：预计 2025 年 9 月进行

4.合同履约期限：自合同签订之日起 15 个日历天；

5.组织形式：自行采购

6.委托代理计划：/

代理机构名称：/ 负责人：/ 联系方式：/

7. 供应商资格条件：（1）本项目专门面向中小企业采购，供应商应为中型企业或小型、微型企业或监狱企业或残疾人福利

性单位（提供《中小企业声明函》或者《残疾人福利性单位声明函》或者《监狱企业声明函》）；

（2）具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件；自然人应提供身份证；

（3）税收缴纳证明：提供 2025 年 1 月至今已缴纳的至少一个月的纳税证明（银行缴费凭证）或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

（4）对列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人、重大税收违法失信主体”记录名单；中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”的单位，应当拒绝参与政府采购活动。提供加盖供应商公章（鲜章）的“信用中国”网站、中国政府采购网站的网页截图及信用中国信用信息报告；

（5）提供榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书（格式详见竞争性谈判文件）；

（6）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

（7）本项目采用信用承诺书代替谈判保证金（格式详见竞争性

谈判文件)；

备注：（1）本项目不接受联合体竞争性谈判，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目竞争性谈判；违反规定的，其谈判无效。。

（2）事业单位法人参与投标可不提供财务状况报告和社会保障资金缴纳证明及税收缴纳证明。

8.采购包划分：☐分包采购 ☒不分包采购

包一为 / ，包含 / ，预算 / ；

包二为 / ，包含 / ，预算 / ；

9.合同分包：☐分包采购 ☒不分包采购

10.是否支持联合体投标：☐是 ☒否

11.采购方式：

☐公开招标 ☐邀请招标 ☒竞争性谈判

☐询价 ☐单一来源 ☐竞争性磋商 ☐框架协议采购

12.评审规则：

（1）评审方法：☐综合评分法 ☒最低评标价法

（2）推荐中标候选人方式：

☐方式一：综合评分法：推荐综合得分排名第一的投标人为第一中标候选人，排名第二的投标人为第二中标候选人，排名第三的投标人为第三中标候选人。

☒方式二：最低评标价法：按照投标报价由低到高的顺序推荐 3 名中标候选人。

(3) 评审因素及对应的分值、权重(综合性评分法需填写)：

14.执行政府采购促进中小企业发展的相关政策：

☒专门面向中小企业采购

☐非专门面向中小企业采购 原因：

注：监狱企业和残疾人福利单位视同小微企业。

15.是否采购环境标识产品： ☐是 ☒否

16.是否采购节能产品： ☐是 ☒否

17.是否采购进口产品： ☐是 ☒否

18.采购标的是否属于政府购买服务： ☐是 ☒否

政府购买服务的分类（选“是”时填写以下内容）

☐政府履职所需辅助性服务

☐政府向社会公众提供的公共服务

19. 落实政府采购政策：

1. 《节能产品政府采购实施意见》（财库〔2004〕 185 号）；
2. 《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90 号）；
3. 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51 号）；
4. 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）；
5. 根据《陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（陕

财办采〔2022〕5号）；

6. 根据《榆林市财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（榆政财采发〔2022〕10号）；

7. 《陕西省财政厅关于印发〈陕西省中小企业政府采购信用融资办法〉的通知》（陕财办采〔2018〕23号）相关政策、业务流程、办理平台(<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>)；

8. 财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知（财库〔2014〕68号）；

9. 《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；

10. 《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）；

11. 其他需要落实的政府采购政策；

20. 是否属于一签多年的项目： ☐是 ☒否

（二）合同管理安排

1. 合同类型： 委托合同（按照政府采购限额标准执行，本项目实行委托服务）

2. 定价方式： ☒固定总价 ☐固定单价 ☐成本补偿 ☐绩效激励

3. 合同文本的主要条款：（可单附合同模版）

甲方：_____

乙方：_____

本工程于2025年经公开招标方式采购确定由乙方施工管理，按照《中华人民共和国民法典》，国家工商管理局和建设部颁发的（CF-91-0201）《建设工程施工合同示范

范文本》，并结合本工程的具体情况，签订本合同。

第一条 工程项目

1.1 工程名称：_____

1.2 质量等级：_____

1.3 签约合同价与合同价格形式

1.3.1 签约合同价为：_____人民币（大写：_____）

1.4 工程范围：榆林高新区第八小学

1.5 付款方式：转账

第二条 项目经理

乙方项目经理：

乙方技术负责人：

第三条 合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日

计划竣工日期：_____年_____月_____日

工期总日历天数：_____天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。乙方未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每延迟一天承担违约金_____元

第四条 乙方工作

2.1 严格执行施工规范，安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定，严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录，参加竣工验收，编制工程决算；

2.2 做好施工记录、隐蔽工程记录、汇集施工技术资料作交工文件移交甲方；

2.3 做好施工组织管理、维持现场整治，做到工完场清、道路畅通，达到创建文明城市标准；

2.4 工程竣工未交给甲方之前，乙方负责保护，乙方保护期间发生损坏，乙方出

资修复，甲方提前使用后发生的修理费由甲方承担。

2.5 竣工后规定的保修期内，由于施工原因造成的质量问题，乙方于接到甲方通知的3天内无条件保修。属设计或甲方使用及其他原因造成工程质量问题，乙方可给予返修，但返修费用由甲方承担。

2.6 施工中发生的一切安全事故，除甲方人员自身责任外，均由乙方承担全部责任，并立即报告甲方和建设主管部门。

2.7 乙方应于施工前提供公司资质证件（原件和复印件）、业绩资料、设备清单，由甲方审核。

2.8 施工期间项目经理及技术负责人未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每人每次承担_____元违约金。

第五条 工程质量等级

3.1 工程质量要求达到国家或专业的质量检验评定的合格标准。

3.2 工程质量不符合设计要求，质量不合格，甲方可要求乙方停工和返工，返工费用由乙方承担，工期不予顺延。

第六条 合同价款及调整

4.1 合同价款为有条件之可调价款，有下列情况之一者可作调整：甲方代表确认的设计变更、修改和施工现场签证；甲方代表签认的工程量增减；主管部门公布的价格调整。

4.2 上述情况发生后，由乙方编制调整预（结）算书送甲方审核后，报送工程造价审查部门审定，确定合同价款的增减。

4.3 合同签订之后，经甲方验收合格一次性付清；乙方开具发票。

第七条 竣工验收

乙方认为工程具备竣工验收条件后，应于竣工验收前十五天向甲方提供完整竣工资料（壹式叁份）和竣工验收报告。甲方代表收到报告后十五天内组织有关部门验收，并在验收后五天内提出修改意见，乙方按修改意见修改，并承担由乙方原因造成修改的费用。

第八条 争议

6.1 履行合同过程中发生争议，首先本着友好态度协商解决，若经协商仍不能解决，可向甲方所在地人民法院诉讼。

第九条 工程安全施工

7.1 乙方应按安全施工有关规定，采取严格、科学的安全防护措施，确保施工安全和第三者的安全，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和发生的费用，甲方不承担任何责任。

7.2 若发生重大伤亡事故，乙方应按有关规定立即报告主管部门并通知甲方。甲方为抢救提供必要条件，发生的费用由责任方承担。

7.3 乙方在动力设备、高压线路、地下管道附近及交通要道施工之前，应向甲方代表提出安全保护措施，经甲方代表批准后实施。

第十条 不可抗力

8.1 不可抗力原因和因素的认定标准：

- (1) 六度以上的地震；
- (2) 六级以上的持续一天台风；
- (3) 30MM 以上的持续 24 小时的大雨、暴雨；
- (4) 20 年以上未发生过，接近或达到人体体温持续两天的高温天气；
- (5) 自然原因发生的火灾；
- (6) 其他不可抗力原因（包括因战争、动乱、空中飞行物坠落或非甲乙双方责任造成的爆炸等）。

8.2 上述不可抗力因素出现，乙方应立即采取措施并向甲方报告损失情况和清理、修复的费用，若灾害呈间歇形式发生，乙方应每隔三天向甲方报告一次灾害情况，直到灾害结束。甲方应对灾情处理提供必要条件。

8.3 因 8.1 所列灾害发生的费用由双方分别承担。

- (1) 工程本身的损害由乙方承担。
- (2) 人员伤亡由其所属单位负责并承担相应费用；

(3) 乙方设备、机械、车辆等现场施工用具及人员停、窝工、机械、设备停置损失，由乙方承担；

第十一条 合同的生效

本合同自甲、乙双方法人代表或其委托代理人签字并加盖法人印章之日起生效。

第十二条 合同份数

本合同一式____份，甲方持____份，乙方持____份，均具同等效力。

(说明：合同文本应当包含法定必备条款和采购需求的所有内容，包括但不限于标的名称，采购 标的质量、数量（规模），履行时间（期限）、地点和方式，包装方式，价款或者报酬、付款进度安排、资金支付方式，验收、交付标准和方法，质量保修范围和保修期， 违约责任与解决争议的方法等。采购项目涉及采购标的的知识产权归属、处理的，如订购、设计、定制开发的信息化建设项目等，应当约定知识产权的归属和处理方式。采购人可以根据项目特点划分合同履行阶段，明确分期考核要求和对应的付款进度安排。对于长期运行的项目， 要充分考虑成本、收益以及可能出现的重大市场风险，在合同中约定成本补偿、风险 分担等事项。 合同权利义务要围绕采购需求和合同履行设置。国务院有关部门依法制定了政府 采购合同标准文本的，应当使用标准文本。属于本办法第十一条规定范围的采购项目， 合同文本应当经过采购人聘请的法律顾问审定。)

4.履约验收方案：

(1) 履约验收主体：采购人

(2) 履约验收时间：预计 10 月份

(3) 履约验收方式：采用现场验收方式

(4) 履约验收程序：成立验收小组→制定验收方案→验收小组组长牵头组织进行履约验收→ 出具验收报告→资料备案与

归档

(5) 履约验收内容：采购清单所有内容

(6) 验收标准：合格，满足采购人的需求

(7) 是否邀请参加本项目的其他供应商参与验收，相关验收意见作为验收的参考资料。 ☐是 ☒否

(8) 是否邀请第三方专业机构及专家参与验收，相关验收意见作为验收的参考资料。 ☐是 ☒否

5.风险管控措施：采购过程和合同履行过程中的风险包括国家政策变化、实施环境变化、重大技术变化、预算项目调整、因质疑投诉影响采购进度、采购失败、不按规定签订或者履行合同、出现损害国家利益和社会公共利益情形等；若出现以上风险，我单位严格把控，把风险降到最低。

6.其他要求： /

三、风险控制（一般性审查）

（一）审查情况

- 1.审查时间：2025 年 9 月 15 日
- 2.审查地点：榆林高新区第八小学
- 3.审查人员：

序号	姓名	单位	部门	职务/职称	联系方式
1	马小龙	榆林高新区第八小学	总务处	办公处主任	18202940195

（二）审查意见

- 1.采购需求是否符合预算、资产、财务等管理制度规定？
☒是 ☐否
- 2.对采购方式、评审规则、合同类型、定价方式的选择是否说明适用理由？
☒是 ☐否
- 3.属于按规定需要报相关监管部门批准、核准的事项，是否作出相关安排？
☒是 ☐否
- 4.采购实施计划是否完整？
☒是 ☐否
- 5. 审查结论
☒通过 ☐不通过