

采购项目编号：SXHZ-CG-2516

府谷县大昌汗镇九年制学校消防改造项目

竞争性磋商文件

采 购 人：府谷县大昌汗镇九年制学校

采购代理机构：陕西汇筑工程项目管理有限公司



2025 年 9 月

特 别 提 示

各供应商：在此我们特别善意地提醒您注意！

1、请您仔细地阅读磋商文件并正确理解磋商文件中各项具体要求。

2、采购文件内容有矛盾的，以供应商须知前附表内容为准；答疑、澄清或修改文件与本采购文件有矛盾的，以文件发出时间靠后的内容为准。

3、请您严格按照磋商文件载明的响应文件格式要求编制响应文件。

4、请您按照磋商文件要求密封响应文件。

5、请您明确标记响应文件的正本或副本。

6、请您于 2025 年 09 月 23 日 09 时 30 分前，准时到府谷县新区政务大厅对面中威车饰楼上 101 会议室递交响应文件并参加磋商会议，避免迟误。

7、请您到达磋商会议地点后及时到签到处签字登记。谨记上述提示，将有助您顺利地参加投标。
若有什么需要帮助，请您与我们的工作人员联系，我们将竭诚为您服务。

目 录

特 别 提 示	2
第一章 竞争性磋商公告	4
第二章 供应商须知	7
第三章 采购需求	32
第四章 主要合同条款	33
第五章 竞争性磋商响应文件参考格式	216

第一章 竞争性磋商公告

府谷县大昌汗镇九年制学校消防改造项目竞争性磋商公告

项目概况

消防改造项目采购项目的潜在供应商应在登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）使用 CA 锁投标确认后自行下载获取采购文件，并于 2025 年 09 月 23 日 09 时 30 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：SXHZ-CG-2516

项目名称：消防改造项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：3,164,075.00 元

采购需求：

合同包 1(府谷县大昌汗镇九年制学校消防改造项目)：

合同包预算金额：3,164,075.00 元

合同包最高限价：3,164,075.00 元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算(元)
1-1	其他建筑工程	府谷县大昌汗镇九年制学校消防改造项目	1(项)	详见采购文件	3,164,075.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：90 日历天

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(府谷县大昌汗镇九年制学校消防改造项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

- （1）、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）；
- （2）、《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）；
- （3）、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）；
- （4）、《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51 号）；
- （5）、《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90 号）；
- （6）、《节能产品政府采购实施意见》（财库〔2004〕185 号）；
- （7）、《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9 号）；
- （8）、《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23 号）；
- （9）、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19 号）；
- （10）、落实其它相关政策。

3. 本项目的特定资格要求：

合同包 1(府谷县大昌汗镇九年制学校消防改造项目)特定资格要求如下：

- （1）、供应商为具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的统一社会信用代码的营业执照（附营业执照的 2024 年企业年度报告书）；事业法人应提供事

业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件；自然人应提供身份证；

（2）、供应商需具备建筑工程施工总承包三级或消防设施工程专业承包二级及其以上资质的独立企业法人，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

（3）、项目负责人需具备建筑工程或机电工程专业二级及其以上建造师注册证书和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建项目的项目负责人；

（4）、财务状况报告：财务状况良好，提供 2024 年度财务审计报告（公司成立不足一年的需提供银行出具的资信证明及基本账号开户许可证或开户银行出具的基本存款账户信息表）；

（5）、税收缴纳证明：提供 2024 年 7 月 1 日至投标截止时间已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

（6）、社会保障资金缴纳证明：提供 2024 年 7 月 1 日至投标截止时间已缴纳的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明。依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明。

（7）、信誉要求：投标人在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）中未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；投标人、法定代表人及其项目负责人在“信用中国”网站

（<https://www.creditchina.gov.cn/>）中未被列入失信被执行人名单，投标人、法定代表人及项目负责人提供网页查询截图加盖企业原色印章，供应商提供企业信用报告（投标人未被列入失信被执行人名单截图可在其“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn>）中全国范围内查询）（截图及报告生成时间段为招标文件发出至递交投标文件截止时间内）；

（8）、书面声明：参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的声明函；

（9）、提供榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书（还需提供“信用中国（陕西榆林）”信用承诺网页截图）；

（10）、投标信用承诺书代替投标保证金，提供投标信用承诺书（还需提供“信用中国（陕西榆林）”信用承诺网页截图）；

（11）、本项目不接受联合体投标，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目投标活动，提供《供应商企业关系关联承诺书》。

（12）、本项目专门面向中小企业采购。不满足中小企业政策规定的，将被拒绝参与本项目政府采购投标活动。满足要求的中小企业须提供管理办法规定的《中小企业声明函》；满足要求的监狱企业、福利性企业参加政府采购活动时，视同小微企业。

三、获取采购文件

时间：2025 年 09 月 10 日至 2025 年 09 月 16 日，每天上午 09:00:00 至 12:00:00，下午 14:30:00 至 17:30:00（北京时间）

途径：登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）使用 CA 锁投标确认后自行下载

方式：在线获取

售价：0 元

四、响应文件提交

截止时间：2025 年 09 月 23 日 09 时 30 分 00 秒（北京时间）

地点：府谷县新区政务大厅对面中威车饰楼上 101 会议室

五、开启

时间：2025 年 09 月 23 日 09 时 30 分 00 秒（北京时间）

地点：府谷县新区政务大厅对面中威车饰楼上 101 会议室

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

线上与线下需同时投标确认，二者缺一不可，否则视为投标确认无效。

1、供应商可登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>），选择“电子交易平台-政府采购交易系统-企业端”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入供应商界面进行投标确认并免费下载招标文件。

2、线上投标确认与线下投标确认需同时进行，线上投标确认成功后请携带网上投标确认回执单、单位介绍信原件、授权委托书原件、经办人身份证原件、复印件，全部证明材料复印件加盖企业原色印章到陕西汇筑工程项目管理有限公司（陕西省榆林市府谷县新区政务大厅对面中威车饰楼上 103 室）进行线下投标确认，线上与线下投标确认信息须一致，否则视为投标确认无效。投标确认时间：2025 年 09 月 10 日至 2025 年 09 月 16 日上午 09:00-12:00, 下午 14: 30-17: 30（谢绝邮寄）。

3、办理 CA 锁方式（仅供参考）：榆林市市民大厦四楼窗口, 电话：0912-3452148。

4、请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：府谷县大昌汗镇九年制学校

地址：府谷县大昌汗镇

联系方式：15596568558

2.采购代理机构信息

名称：陕西汇筑工程项目管理有限公司

地址：陕西省榆林市府谷县新区政务大厅对面中威车饰楼上 103 室

联系方式：09128710188

3.项目联系方式

项目联系人：王工

电话：09128710188

陕西汇筑工程项目管理有限公司

第二章 供应商须知

供应商须知前附表

条款号	内容	说明与要求
1.1.2	采购人	名称：府谷县大昌汗镇九年制学校 地址：府谷县大昌汗镇 联系方式：15596568558
1.1.3	采购代理机构	名称：陕西汇筑工程项目管理有限公司 地址：陕西省榆林市府谷县新区政务大厅对面中威车饰楼上 103 室 联系人：王工 电话：0912-8710188
1.1.4	采购项目名称	府谷县大昌汗镇九年制学校消防改造项目
1.2	资金来源及落实	财政拨款，已落实
1.3.1	采购内容及质量要求	采购内容：详见第五章“采购需求”
		质量要求：达到国家建设工程验收标准的合格标准
1.3.2	合同履行期限（工期）	90 日历天
1.4.1	供应商资质条件	1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定； 2. 本项目的特定资格要求： 合同包 1 (府谷县大昌汗镇九年制学校消防改造项目) 特定资格要求如下： （1）、供应商为具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的统一社会信用代码的营业执照（附营业执照的 2024 年企业年度报告书）；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件；自然人应提供身份证； （2）、供应商需具备建筑工程施工总承包三级或消防设施工程专业承包二级及其以上资质的独立企业法人，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力； （3）、项目负责人需具备建筑工程或机电工程专业二级及其以上建造师注册证书和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建项目的项

条款号	内容	说明与要求
		目负责人； （4）、财务状况报告：财务状况良好，提供 2024 年度财务审计报告（公司成立不足一年的需提供银行出具的资信证明及基本账号开户许可证或开户银行出具的基本存款账户信息表）； （5）、税收缴纳证明：提供 2024 年 7 月 1 日至投标截止时间已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料； （6）、社会保障资金缴纳证明：提供 2024 年 7 月 1 日至投标截止时间已缴纳的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明。依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明。 （7）、信誉要求：投标人在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）中未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；投标人、法定代表人及其项目负责人在“信用中国”网站（https://www.creditchina.gov.cn/）中未被列入失信被执行人名单，投标人、法定代表人及项目负责人提供网页查询截图加盖企业原色印章，供应商提供企业信用报告（投标人未被列入失信被执行人名单截图可在其“中国执行信息公开网”网站（http://zxgk.court.gov.cn）中全国范围内查询）（截图及报告生成时间段为招标文件发出至递交投标文件截止时间内）； （8）、书面声明：参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有严重违法记录的声明函； （9）、提供榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书（还需提供“信用中国（陕西榆林）”信用承诺网页截图）； （10）、投标信用承诺书代替投标保证金，提供投标信用承诺书（还需提供“信用中国（陕西榆林）”信用承诺网页截图）； （11）、本项目不接受联合体投标，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目投标活动，提供《供

条款号	内容	说明与要求
		应商企业关系关联承诺书》。 (12)、本项目专门面向中小企业采购。不满足中小企业政策规定的，将被拒绝参与本项目政府采购投标活动。满足要求的中小企业须提供管理办法规定的《中小企业声明函》；满足要求的监狱企业、福利性企业参加政府采购活动时，视同小微企业。 以上为必备资格，应单独密封，与响应文件同时提交，缺一项或某项达不到要求，按否决处理；磋商当天递交文件截止时间前请携带上述必备资质原件及证明材料加盖企业原色印章进行资格审查，过时不接受任何补充资料。 备注：1、公司成立不足一年的无需提供营业执照的企业年度报告书。 2、以上证件已换电子证书的，可提供加盖供应商鲜章的有效电子证书，证明材料均需加盖供应商鲜章。 3、信誉要求中信用报告正文部分“六、信用承诺信息”可不提供。
	支持中小企业	1、本项目专门面向中小企业采购，故不再执行价格评审优惠的扶持政策。 2、采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：建筑业。
1.9.1	踏勘现场	☐组织 ☒不组织 说明：采购人不统一组织踏勘，供应商可自行前往现场进行踏勘；供应商应充分了解项目及其它任何足以影响磋商和报价的情况，任何因忽视或误解项目情况而导致的费用索赔申请不获批准。
2.2.3	供应商确认收到澄清或修改文件	澄清或修改文件发出后 24 小时内
3.3.1	磋商有效期	自磋商响应文件递交截止时间之日起 90 日历天
3.4.1	磋商保证金	是否要求供应商递交磋商保证金：否 用投标信用承诺书代替
3.7.3	签字或盖章要求	根据竞争性磋商文件要求加盖供应商公章和法人印章或签字或授权代表签字。

条款号	内容	说明与要求
3.7.4	竞争性磋商响应文件数量	壹正贰副，电子文件（U盘）壹份
	竞争性磋商响应文件（纸质版）装订	磋商响应文件（纸质版）连续编码并牢固装订成册，不可插页抽页。 牢固装订成册是指书脊涂有胶粘剂以保证磋商响应文件不至于散开或用简单办法不能将任何一页在没有任何损坏的情况下取出或插入。各种用活页夹、文件夹、塑料方便式书脊（插入式或穿孔式）装订均不认为是牢固装订。
3.8.2	封套上写明	磋商响应文件密封袋上应注明下列识别标志： 磋商响应文件或资格证明部分或电子版（非谈判大会不得启封） 采购项目编号： 采购项目名称： 供应商的名称： 密封袋的封口处注明 年 月 日 时 分以前不得开封。
3.9.2	递交磋商响应文件的地点	府谷县新区政务大厅对面中威车饰楼上 101 会议室
3.9.3	是否退还磋商文件	☒ 否（除资质原件） ☐ 是
4.1	磋商时间和地点	以本项目采购公告中约定时间为准。如有变更，以“陕西省政府采购网”变更公告中约定时间为准。
4.3.1	磋商小组的组建	磋商小组构成：由 3 人或以上单数组成； 评审专家确定方式：陕西省政府采购专家库随机抽取 2 人及采购人代表 1 人组成。
5.1	评审方法	综合评分法。
	特殊情况处理	有效供应商不足三家的，按照《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等有关规定本次采购活动终止重新组织采购(除第七章第 4 条外)。
	是否授权磋商小组确定成交人	☐ 是 ☒ 否，推荐的成交候选人数：3 个
8	采购代理服务费	采购代理服务费的收取参照国家计委颁布的《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980 号）及发改办价格[2003]857 号文件工程类标准收取。
9.需要补充的其他内容		

条款号	内容	说明与要求
9.3.3 (3)	是否允许递交备选磋商方案	☒ 不允许 ☐ 允许
9.3.3 (4)	供应商联系方式	自领取采购文件之日起，供应商应保证其提供的联系方式（电话、传真、电子邮件）一直有效，以保证往来函件（采购文件的澄清、修改等）能及时通知供应商，并能及时反馈信息，否则采购人不承担由此引起的一切后果。
9.3.3 (5)	采购方式	竞争性磋商（资格后审）
		该项目采取线下开标的形式，供应商必须到达开标现场，直接参与开标活动。相关注意事项如下： 1、开标当日，请各供应商在开标截止时间前至少提前 10 分钟进入开标现场； 2、磋商会议现场，由监标人对授权代表进行身份核验； 2.1 由监标人对供应商参会代表进行身份核验，供应商应授权合法的人员参加本项目全过程开标，法定代表人直接参加，须提交法定代表人身份证明书原件、身份证原件及复印件。法定代表人授权代表参加的，须出具法定代表人授权书原件、法定代表人身份证复印件、授权代表身份证原件及复印件。复印件均需加盖企业原始印章，未提供或身份核验不合格者按无效响应处理。

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》等有关法律、法规和规章的规定，本采购项目已具备磋商条件，现对本项目进行磋商。

1.1.2 本采购项目采购人：见供应商须知前附表。

1.1.3 本采购项目采购代理机构：见供应商须知前附表。

1.1.4 本采购项目名称：见供应商须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本采购项目的资金来源：见供应商须知前附表。

1.2.2 本采购项目的资金落实情况：见供应商须知前附表。

1.3 采购内容、合同履行期限（工期）及项目要求

1.3.1 本次采购内容及质量要求：见供应商须知前附表。

1.3.2 本采购的合同履行期限（工期）：见供应商须知前附表。

1.3.3 采购项目要求：成交人必须按合同条款、采购人相关管理标准及考评办法执行，确保服务质量。

1.4 供应商资格要求

1.4.1 供应商应具备承担本采购项目的资质条件：见供应商须知前附表。

1.4.2 供应商不得存在下列情形之一：

- （1）为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （2）为本采购项目提供采购代理服务的；
- （3）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标包或者未划分标包的同一采购项目磋商；
- （4）被责令停业、暂停或取消磋商资格的；
- （5）财产被接管或冻结的；

1.5 费用承担

供应商准备和参加磋商活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与磋商活动的各方应对竞争性磋商文件和竞争性磋商响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专用术语外，与磋商有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 关于现场踏勘和集中答疑

采购人不组织。

2. 竞争性磋商文件

2.1 竞争性磋商文件的组成

本竞争性磋商文件包括：

- （1）竞争性磋商公告；
- （2）供应商须知；
- （3）采购需求；
- （4）主要合同条款；
- （5）竞争性磋商响应文件参考格式。

根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对竞争性磋商文件所作的澄清、修改，构成竞争性磋商文件的组成部分。

2.2 竞争性磋商文件的澄清或修改

2.2.1 供应商应仔细阅读和检查竞争性磋商文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向采购代理机构提出，以便补齐。

2.2.2 供应商提出问题的截止时间按供应商须知前附表规定的磋商响应文件递交截止时间 5 天前向采购人或采购代理机构提出；供应商要求澄清竞争性磋商文件的将在供应商须知前附表规定的磋商响应文件递交截止时间 3 天前在领取采购文件登记的邮箱中下载并查看。如果澄清发出的时间距磋商响应文件递交截止时间不足 3 天，相应延长磋商截止时间。

2.2.3 供应商在收到澄清后，应在供应商须知前附表规定的时间内以书面形式通知采购人，确认已收到该澄清。

3. 磋商报价

3.1 磋商货币：人民币；单位：元。

3.2 磋商报价

供应商应按“第一次磋商报价表”的内容和格式要求填写磋商报价。磋商报价中不得包含竞争性磋商文件要求以外的内容，否则，在磋商时不予核减。磋商报价应包括完成采购需求中所列的全部工作内容及合同实施过程中的应预见和不可预见的费用等完成合同规定责任和义务、达到合同目的的一切费用。

3.2.3 凡本竞争性磋商文件要求（或允许）及供应商认为需要进行磋商的各项费用项目（不论是否要求进入磋商），若磋商时未报或未在竞争性磋商文件中予以说明，采购人将认为这些费用已计取，并包含在总报价中（项目内容、项目量调整除外）。

3.2.4 凡因供应商对竞争性磋商文件阅读不深、理解不透、误解、疏漏或因市场行情了解不清造成的后果和风险均由供应商自负。

3.2.5 磋商报价不能超出采购预算,超出采购预算按无效报价对待,每轮报价不得高于上一轮报价,本次报价高于上次报价,视为无效报价。

3.2.6 第一次磋商报价表、最终磋商报价表等所有报价一律用人民币填报。采购人不接受任何非人民币币种的报价。

3.3 磋商有效期

3.3.1 在供应商须知前附表规定的磋商有效期内，供应商不得要求撤销或修改其磋商响应文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长磋商有效期的，采购人以书面形式通知所有供应商延长磋商有效期。供应商同意延长的，但不得要求或被允许修改或撤销其磋商响应文件；供应商拒绝延长的，其磋商失效。

3.4 磋商保证金

3.4.1 本项目不要求磋商保证金（用投标信用承诺书代替）。

3.4.2 成交供应商有下列情形之一的，采购机构将在项目财政主管部门备案；情节严重的，由财政部门将其列入不良行为纪录名单予以通报，在一至三年内禁止参加政府采购活动：

3.4.2.1 成交后无正当理由不与采购人签订合同的；

3.4.2.2 成交供应商将成交项目转让给他人，或者在磋商响应文件中未说明，且未经采购人同意，将成交项目分包给他人的；

3.4.2.3 成交供应商拒绝履行合同义务的。

3.5 资格审查资料

详见供应商须知前附表 1.4.1 项，有一项不符合的供应商，不得进入响应文件评审。

3.6 备选磋商方案

除竞争性磋商文件另有规定外，供应商不得递交备选磋商方案。

3.7 响应文件的编制

3.7.1 磋商响应文件应按第五章“竞争性磋商响应文件参考格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为磋商响应文件的组成部分。其中，磋商函在满足竞争性磋商文件实质性要求的基础上，可以提出比竞争性磋商文件要求更有利于采购人的承诺。

3.7.2 磋商响应文件应当对竞争性磋商文件有关合同履行期限（工期）、磋商有效期、服务要求及标准和采购范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 磋商响应文件的正本和副本均需打印或者使用不褪色的墨水笔书写，字迹应清晰易于辨认，加盖供应商印章并经其法定代表人或委托代理人签字或者盖章。磋商响应文件须标注连续页码，并逐页加盖供应商的原色印章，委托代理人签字的，磋商响应文件应附法定代表人签署的授权委托书。磋商响应文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章并由供应商的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见供应商须知前附表。

3.7.4 磋商响应文件要求见供应商须知前附表。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。

3.8 磋商响应文件的密封和标记

3.8.1 供应商应将“所有响应文件（指正本、副本及电子版）”和“资格证明部分”分别密封在标袋中，并在密封袋上标明“谈判响应文件”及“资格证明部分”字样，封口处应加盖公章及法人章。

3.8.2 密封袋上标识的内容见供应商须知前附表。响应文件如果未按上述规定密封和标记，采购代理机构应当拒绝接收。

3.9 磋商响应文件的递交

3.9.1 供应商应按供应商须知前附表规定的磋商截止时间前递交磋商响应文件文件。

3.9.2 供应商递交磋商响应文件的地点：见供应商须知前附表。

3.9.3 除供应商须知前附表另有规定外，供应商所递交的磋商响应文件不予退还。

3.9.4 逾期送达的或者未送达指定地点的磋商响应文件，采购人不予受理。

3.10 响应文件的补充、修改和撤回

3.10.1 供应商在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人、采购代理机构。补充、修改的内容作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

3.10.3 修改的内容为磋商响应文件的组成部分。修改的磋商响应文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

4. 磋商

4.1 磋商时间和地点

采购人在供应商须知前附表规定的磋商响应文件递交截止时间（磋商时间）及地点磋商，并邀请所有供应商的法定代表人或其委托代理人准时参加。

4.2 磋商程序

主持人按下列程序进行磋商会议：

（1）介绍与会各方人员；

（2）介绍供应商；

（3）宣读会议纪律；

（4）由监督人按供应商须知前附表规定对投标供应商进行身份资格核验，未通过的不得进入下一步审查，并退回供应商资质证明原件。

（5）供应商法定代表人或其委托代理人、监督人检查磋商响应文件的密封情况，并对密封情况书面确认；

（5）经确认无误后，由采购代理机构工作人员随机对递交竞争性磋商响应文件进行当众拆封，宣读各供应商名称。《政府采购法》第三十八条和关于印发《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》的通知财库【2014】214 号及《陕西省财政厅关于政府采购有关问题的通知》陕财办采资[2016]53 号文件等规定，不在每轮磋商结束时公开供应商的报价。

（6）宣布开标会议结束，所有供应商离场。

（7）采购代理机构对磋商过程进行摄像、文字记录，并存档备查。

4.3 磋商小组

4.3.1 采购代理机构根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》和关于印发《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》的通知财库【2014】214 号等规定，依法组建磋商小组。磋商小组由采购人代表和评审专家共 3 人以上单数组成。其中评审专家人数不得少于成员总数的三分之二，采购人代表须持有授权书。磋商小组按照磋商文件规定的评审方法独立进行评审工作。

4.3.2 磋商小组成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）采购人或供应商的主要负责人的近亲属；

- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与供应商有经济利益关系，可能影响对磋商公正评审的；
- (4) 曾因在招标、磋商以及其他与招标磋商有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

5. 评审

磋商活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

5.1 资格审查

开标结束后，由磋商小组按照有关规定，对响应文件中的供应商资格证明部分进行审查，并对供应商信用记录进行核查。

供应商提供的资格证明部分缺少任何一项或有任何一项不满足，都将被视为无效投标。供应商所提供的资格证明文件应图文清晰、易于辨识，否则由此带来的不利后果由供应商自行承担。

资格审查结束后，磋商小组成员应当对审查结果进行签字确认；对未通过资格审查的供应商，磋商小组应当场告知其未通过的原因。

合格供应商不足 3 家的，不得评审。

【资格性审查表】

序号	资格项	审查内容
1	承诺书	供应商提供《中华人民共和国政府采购法》第二十二条承诺书原件
2	营业执照等主体资格证明文件	供应商为具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的统一社会信用代码的营业执照（附营业执照的 2024 年企业年度报告书）；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件；自然人应提供身份证原件
3	资质证书	供应商需具备建筑工程施工总承包三级或消防设施工程专业承包二级及其以上资质的独立企业法人，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力
4	项目负责人	项目负责人需具备建筑工程或机电工程专业二级及其以上建造师注册证书和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建项目的项目负责人
5	财务状况报告	财务状况良好，提供 2024 年度财务审计报告（公司成立不足一年的需提供银行出具的资信证明及基本账号开户许可证或开户银行出具的基本存款账户信息表）
6	税收缴纳证明	提供 2024 年 7 月 1 日至投标截止时间已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

序号	资格项	审查内容
7	社会保障资金缴纳证明	提供 2024 年 7 月 1 日至投标截止时间已缴纳的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明。依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明
8	信誉要求	投标人在中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ）中未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；投标人、法定代表人及其项目负责人在“信用中国”网站（ https://www.creditchina.gov.cn/ ）中未被列入失信被执行人名单，投标人、法定代表人及项目负责人提供网页查询截图加盖企业原色印章，供应商提供企业信用报告（投标人未被列入失信被执行人名单截图可在其“中国执行信息公开网”网站（ http://zxgk.court.gov.cn ）中全国范围内查询）（截图及报告生成时间段为招标文件发出至递交投标文件截止时间内）；
9	书面声明	参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的声明函
10	政府采购信用承诺	提供榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书（还需提供“信用中国（陕西榆林）”信用承诺网页截图）
11	投标保证金	投标信用承诺书代替投标保证金，提供投标信用承诺书（还需提供“信用中国（陕西榆林）”信用承诺网页截图）
12	供应商企业关系	本项目不接受联合体投标，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目投标活动，提供《供应商企业关系关联承诺书》；
13	本项目专门面向中小企业采购	本项目专门面向中小企业采购。不满足中小企业政策规定的，将被拒绝参与本项目政府采购投标活动。满足要求的中小企业须提供管理办法规定的《中小企业声明函》；满足要求的监狱企业、福利性企业参加政府采购活动时，视同小微企业。
以上为必备资格，应单独密封，与响应文件同时提交，缺一项或某项达不到要求，按否决处理；磋商当天递交文件截止时间前请携带上述必备资质原件及证明材料进行资格审查，过时不接受任何补充资料。 1、公司成立不足一年的无需提供营业执照的企业年度报告书。 2、以上证件已换电子证书的，可提供加盖供应商鲜章的有效电子证书，证明材料均需加盖供应商鲜章。 3、信誉要求中信用报告正文部分“六、信用承诺信息”可不提供。		

5.2 符合性审查

5.2.1 供应商资格性审查通过后，磋商小组对符合资格的供应商的响应文件进行符合性审查，以确定其是否满足采购文件的实质性要求。

5.2.2 对于响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，磋商小组应当以书面形式要求供应商作出必要的澄清、说明或者补正。

5.2.3 供应商的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字。供应商的澄清、说明或者补正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

【符合性审查表】

序号	评审内容	评审原则与标准
1	响应文件数量	符合竞争性磋商文件要求
2	响应文件项目名称、项目编号	响应文件以下三处的项目名称、项目编号与本项目完全一致，且无遗漏： (1) 封面； (2) 响应函； (3) 法定代表人身份证明或法定代表人委托授权书。
3	响应文件组成	响应文件应包含以下内容： (1) 响应函； (2) 第一次磋商报价表； (3) 资格证明文件； (4) 供应商概况； (5) 供应商参加政府采购活动承诺书； (6) 响应方案。
4	签章	签署、盖章符合磋商文件要求，且无遗漏。
5	语言和计量单位	符合磋商文件的要求
6	响应文件有效期	符合磋商文件的要求，且不少于 90 天
7	报价	同时满足以下条款： (1) 货币单位符合采购文件要求 (2) 报价符合唯一性要求 (3) 未超出采购预算或最高限价 (4) 符合《第一次磋商报价表》的填报要求
8	实质性条款响应	完全响应磋商文件要求的各项技术/服务/商务实质性条款。
9	合同条款响应	完全理解并响应采购文件合同条款的要求，且未含有采购人不能接受的附加条件的。
10	其他	完全理解并接受法律法规和采购文件对供应商的各项须知、规约要求和责任义务，没有出现法律法规或采购文件明确规定的其他被视为“无效投标”的情形。

5.3 综合比较与评价

磋商小组按《评审要素及分值一览表》中规定的评审方法和标准，对通过符合性审查的响应文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。

出现下列情形的，供应商投标无效：

- (1) 响应文件报价出现本章 5.5 所列需要修正情形，但供应商对修正后的报价不予确认的；

(2) 磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价, 有可能影响项目质量或者不能诚信履约的, 要求供应商在评审现场合理的时间内提供书面说明(必要时提交相关证明材料), 供应商不能证明其报价合理性的。

【评审要素及分值一览表】

项别	总分值		评分细则	备注
	满分	分项分值范围		
磋商 报价	30	0-30	根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》规定, 综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算, 即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价, 其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算: $\text{磋商报价得分} = (\text{磋商基准价} / \text{最后磋商报价}) \times \text{价格权值} \times 100$ 注: 本项目专门面向中小企业采购, 满足要求的中小企业不再进行价格扣除。	扣完为止
施工 组织 设计	50	工程概况及施工方案 [9-15] 分	结合本工程施工特点, 写明工程概况, 施工方案及技术措施遵循施工规范和标准。分析准确、符合实际的得 13-15 分; 基本符合实际情况的得 11-13 分; 内容不全、不合理或明显错误得 9-11 分	缺项或项目论述出现严重的错误, 该项得 0 分。
		施工机械设备配备计划和劳动力安排计划 [1-5] 分	结合本工程施工特点, 满足设备配置、劳动力安排计划要求, 投标人拟投入主要设备型号、数量、人员安排等情况, 符合实际的得 3-5 分; 基本符合实际情况的得 1-3 分	
		工期保证措施 [2-10] 分	结合本工程施工特点, 施工工期满足采购文件要求且工期目标明确、工期保证措施完整、分析准确、符合实际的得 8-10 分; 基本符合实际情况的得 5-8 分; 内容不全、不合理或明显错误得 2-5 分	
		工程质量保证措施 [2-10] 分	结合本工程施工特点, 质量目标明确, 管理体系与措施完整、分析准确、符合实际的得 8-10 分; 基本符合实际情况的得 5-8 分; 内容不全、不合理或明显错误得 2-5 分	
		安全保证措施 [2-10] 分	结合本工程施工特点, 安全生产目标明确, 安全保证措施完整、分析准确、符合实际的得 8-10 分; 基本符合实际情况的得 5-8 分; 内容不全、不合理或明显错误得 2-5 分	
企业 综合 实力 及业 绩	20	业绩证明 [0-2]	提供 2020 年 1 月 1 日以来类似业绩证明文件 (即合同协议书和中标通知书), 评审时以响应文件正本中的复印件为计分依据, 每出具一份业绩证明文件得 1 分。满分 2 分。	
		拟投入项目管理人员 [0-8]	配备其他岗位人员满足施工要求、所附相关证明材料齐全, 每配备一个人员得 2 分, 最高得 8 分。 评审依据: 安全员应具备安全生产考核合格证书 (建安 C 证) 及身份证, 其他岗位人员提供培训合格证书及身份证	

项别	总分值		评分细则	备注
	满分	分项分值范围		
		信用得分 [0-10]分	无不良记录的得满分 10 分。被行政部门实施行政处罚但未限制其投标资格的，每条扣 2 分，扣完为止。（评审以响应文件中所附截图及信用信息报告为依据，信用报告正文部分“六、信用承诺信息”可不提供）	
说明： 1、以上评审要素依据响应文件的具体情况，评委自主赋分。 2、缺项或严重错误者该分项得 0 分，需 2/3 以上评委认定。 3、磋商小组成员必须按照本评审要素据实打分，各类数字计算均按“四舍五入”保留小数点后两位； 4、本项目专门面向中小企业采购，对符合要求的小型 and 微型企业不再进行价格扣除。				

5.4 磋商

5.4.1 磋商小组集中与各供应商分别进行磋商，并给所有参加磋商供应商平等的磋商机会。

5.4.2 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审核时，以书面形式要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致、或者明显文字和计算错误的 内容在约定时间内做出必要的澄清、说明或更正。供应商澄清、说明或者更正应当由法定代表人或者授权代表签字或者加盖公章。澄清、说明或者更正不得超出响应范围，或者改变响应文件的实质性内容。

5.4.3 磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同协议书，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认，并成为磋商文件的有效组成部分。

5.4.4 如出现下述情形之一的，视为供应商主动退出磋商，其响应将被拒绝：

- (1) 供应商未按要求确认磋商小组确定的本项目最终技术需求的；
- (2) 最后报价未实质性响应磋商小组确定的本项目最终技术需求的，或附有采购人无法接受的条件的。

5.4.5 磋商结束后，磋商小组要求供应商在规定时间内提交最后报价，最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。本次最后报价在磋商现场线上报价并签章后线上提交。

5.5 磋商小组在评审过程中，发现响应文件出现下列情况之一者，按以下原则修正：

- (1) 报价表内容与竞争性磋商响应文件中内容不一致的，以报价表为准；
- (2) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (3) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；
- (4) 单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；
- (5) 对不同文字文本竞争性磋商响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准；
- (6) 文字与图表不一致的，以文字为准；
- (7) 正本与副本不一致的，以正本为准。

磋商小组将按上述修正方法调整竞争性磋商响应文件中的相关内容，调整后的内容应对供应商具有约束力。如果供应商不接受修正后的内容，则其磋商将被拒绝。

5.6 推荐成交候选人及编写评审报告

磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商，并编写评审报告。符合须知 5.2.3 款规定的，可以推荐 2 家成交候选供应商。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

评审报告应当包括以下主要内容：

- （一）供应商参加采购活动的具体方式和相关情况；
- （二）响应文件开启日期和地点；
- （三）获取磋商文件的供应商名单和磋商小组成员名单；
- （四）评审情况记录 and 说明，包括对供应商的资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等；
- （五）提出的成交候选供应商的排序名单及理由。

评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

5.7 评标争议处理规则

磋商小组在评审过程中，对于符合性审查、对响应文件做无效投标处理及其他需要共同认定的事项存在争议的，应当以少数服从多数的原则做出结论，但不得违背法律法规和采购文件规定。持不同意见的磋商小组成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。持不同意见的磋商小组成员认为认定过程和结果不符合法律法规或者采购文件规定的，应当及时向采购人或本采购代理机构书面反映。采购人或采购代理机构收到书面反映后，应当书面报告同级政府采购监管部门依法处理。

5.8 评审现场人员的保密责任

在采购结果确定前，采购人、采购代理机构对磋商小组名单负有保密责任。磋商小组成员、采购人和集中采购代理机构工作人员、相关监督人员等与评审工作有关的人员，对评审情况以及在评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密负有保密责任。

5.9 视同供应商串通投标的情形，其投标无效：

1. 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；
2. 不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；
3. 不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

4. 不同供应商的响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异。

6. 合同授予

6.1 定标方式

6.1.1 磋商小组依据磋商文件的要求，对供应商进行认真评审。经过评审、磋商、澄清、最后报价等程序后，从响应文件满足磋商文件全部实质性要求的的供应商中，按照评审得分由高到低顺序的顺序推荐 3 名以上成交候选供应商，并编写评审报告。

6.1.2 采购代理机构在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送交采购人。采购人在收到评审报告 5 个工作日内，根据磋商小组提交的评审报告和推荐的成交候选人，按照排序由高到低的原则确定成交供应商；采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的，视为确定评审报告推荐的排名第一的供应商为成交供应商。

6.1.3 采购代理机构接到采购人的《成交复函》2 个工作日内，将成交结果在陕西省政府采购网上发布公告，公示期：1 个工作日，并同时向成交供应商发出成交通知书。其他供应商若对成交结果质疑的，按《政府采购法》第 52 条及《政府采购质疑与投诉（94 号令）》执行。

6.1.4 成交供应商确定后，采购人和采购代理机构对未成交原因不作任何解释，竞争性磋商响应文件不予退还（含纸质及电子版文件）。

6.2 签订合同

6.2.1 自成交通知书发出之日起 10 日内，采购人与成交供应商应按采购文件和成交供应商响应文件的约定，签订书面合同。

6.2.2 成交供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照《政府采购法实施条例》第四十九条规定，确定下一候选人为成交供应商，也可以重新开展政府采购活动。

6.2.3 采购人不得向成交供应商提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与成交供应商私下订立背离合同实质性内容的任何协议，所签订的合同不得对采购文件和成交供应商响应文件作实质性修改。

6.2.4 质疑或者投诉事项可能影响成交、成交结果的，采购人应当暂停签订合同，已经签订合同的，应当中止履行合同。

6.3 合同公告及备案

6.3.1 采购人应当根据规定自政府采购合同签订后，在陕西省政府采购网对合同进行公示，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

6.4 履行合同

6.4.1 合同一经签订，双方应严格履行合同规定的义务。

6.4.2 在合同履行过程中，如发生合同纠纷，合同双方应按照《中华人民共和国民法典》及合同条款的有关规定进行处理。

6.5 验收或考核

6.5.1 采购人严格按照国家相关法律法规的要求及采购文件的要求组织验收或考核。

6.5.2 采购人按《关于促进政府采购公平竞争优化营商环境的通知》（财库〔2019〕38号）、《保障中小企业款项支付条例》（国务院令第728号）等规定及采购合同的约定进行支付合同款项。

7. 纪律和监督

7.1 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏磋商活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

7.2 对供应商的纪律要求

供应商不得相互串通磋商或者与采购人串通磋商，不得向采购人或者磋商小组成员行贿谋取成交，不得以他人名义磋商或者以其他方式弄虚作假骗取成交；供应商不得以任何方式干扰、影响评审工作。

7.3 对磋商小组成员的纪律要求

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对竞争性磋商响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及磋商有关的其他情况。在磋商活动中，磋商小组成员不得擅离职守，影响磋商程序正常进行，不得使用第三章“评审办法”没有规定的评审因素和标准进行评审。

7.4 对与磋商活动有关的工作人员的纪律要求

与磋商活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对竞争性磋商响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及磋商有关的其他情况。在磋商活动中，与磋商活动有关的工作人员不得擅离职守，影响磋商程序正常进行。

8. 采购代理服务 fee

8.1 采购代理服务费的交纳方式：在领取成交通知书时以供应商须知前附表的规定，向采购代理机构交纳采购代理服务费。

9. 需要补充的其他内容

9.1 采购项目需要落实的政府采购政策

9.1.1 节能、环保产品

(1) 节能产品根据《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》(国办发〔2007〕51号)的规定,以中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn/>)公布的最新一期节能产品政府采购清单为准。

(2) 环境标志产品根据《环境标志产品政府采购实施的意见》(财库〔2006〕90号)的规定,以中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn/>)公布的最新一期环境标志产品政府采购清单为准。

(3) 供应商在响应文件中所磋商产品为节能、环保、环境标志产品清单中的产品,在磋商报价时必须对此类产品单独分项报价,计算出小计及占磋商报价总金额的百分比,并提供属于清单内产品的证明资料(从中国政府采购网上下载的网页公告等),未提供节能、环保、环境标志产品计分明细表及属于清单内产品的证明资料的不给予计分。

(14) 若节能、环保、环境标志清单内的产品仅是构成磋商产品的部件、组件或零件的,则该磋商产品不享受鼓励优惠政策。

(5) 同合同包1的节能、环保、环境标志产品部分计分只对属于清单内的非强制类产品进行计分,强制类产品不给予计分。

(6) 节能、环保、环境标志产品不重复计分;同时列入国家级清单和省级清单的产品不重复计分。

(7) 获得上述认证的产品在磋商时应提供有效证明材料。以上所有证明文件复印件须加盖供应商公章并注明“与原件一致”,否则不予计分。

9.1.2 进口产品

(1) 本次政府采购项目不接受进口产品。

(2) 进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品,详见《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》(财库〔2007〕119号)。

9.1.3 中小企业

9.3.1 中小企业是指符合《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业〔2011〕300号)规定的对中小企业的划分标准的企业。

9.3.2 参加政府采购活动的中小企业根据情况提供《中小企业声明函》(见第六章响应文件格式),并以此为依据享受政府采购政策。

9.3.3 监狱企业、福利性企业参加政府采购活动时，视同小微企业。

9.3.4 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2021〕46号）规定，专门面向中小企业采购的政府采购项目，小微企业不再享受价格优惠政策。

9.1.4 监狱企业

（1）监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

（2）参加政府采购活动的监狱企业应符合《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号），并提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明。

9.1.5 福利性企业

（1）社会福利企业是指自主经营、独立核算、自负盈亏的经济实体，具有法人资格的，为安置残疾人员劳动就业而兴办的具有社会福利性质的特殊企业。

（2）中华人民共和国《残疾人就业条例》（国务院令 488 号）及财政部、民政部、中国残疾人联合会联合会文件《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）。

9.1.6 政府采购信用融资

（1）政府采购信用融资是指银行业金融机构以政府采购诚信考核和信用审查为基础，凭借政府采购合同，按优于一般中小企业的贷款利率直接向申请贷款的供应商发放贷款的一种融资方式。融资金额未超过政府采购合同金额的，银行原则上不得要求供应商提供财产抵押或第三方担保或其他任何形式的担保条件。

（2）根据《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2021〕15 号）文件要求，成交人根据“<http://www.cccp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/LoanProduct> 陕西省政府采购信用融资平台”政策规定，可凭借成交通知书或政府采购合同获得贷款，扩大政府采购信用融资规模。

（3）2021 年至 2022 年陕西省政府采购支持中小企业信用融资合作银行

序号	银行名称	授信额度	贷款期限	贷款利率
1	中国建设银行股份有限公司陕西省分行	根据单笔政府采购合同金额核定，最高融资金额为合同金额的90%	最长不超过（12）个月或不超过（365）天	不超过中小企业同期市场利率水平，利率浮动期间（4%-5%）
2	北京银行股份有限公司西安分行	不超过1000万元	2年期综合授信（提款期1年，每笔业务期限不超过1年）	不超过中小企业同期市场利率水平
3	中国光大银行股份有限公司西安分行	不超过1000万元	原则上不超过（12）个月，最长不超过合同约定付款日期后两个月	3.85%至5%，实际放款利率视当期市场价格而定
4	上海浦东发展银行股份有限公司西安分行	融资申请人为公司的，额度最高不超过1000万元；融资申请人为个人的，额度不高于（含）300万元；单笔额度不高于订单金额的70%	最长不超过（12）个月或（360）天	不超过中小企业同期市场利率水平
5	浙商银行股份有限公司西安分行	最高不超过1000万元	最长不超过（36）个月	利率浮动期间（依据总利率指导价执行）
6	招商银行股份有限公司西安分行	单笔业务金额最高可贷中标合同金额80%，最高3000万元	最长不超过（12）个月	不超过中小企业同期市场利率水平
7	中信银行股份有限公司西安分行	最高1000万元	最长不超过（12）个月	不超过中小企业同期市场利率水平
8	兴业银行股份有限公司西安分行	不超过1000万元（首次申贷客户不超过500万元）	最长不超过（12）个月	不超过中小企业同期市场利率水平
9	中国工商银行股份有限公司陕西省分行	经营快贷-政采贷单户不超过500万元且不超过订单金额的90%，线上供应链根据订单和应收货款合理确定贷款额度	最长不超过（36）个月或3年	按照全国银行间同业拆借中心发布的贷款市场报价利率(LPR)确定
10	长安银行股份有限公司	小企业单笔授信500万元，首批规模5000万元；中大企业授信待	最长不超过（12）个月	利率浮动期间（3.85%-5.5%）

9.2 关于询问、质疑和投诉

9.2.1 询问

供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问。采购人或采购代理机构将在3个工作日内对供应商依法提出的询问作出答复。

根据采购人和采购代理机构签订的《政府采购委托代理协议》，针对采购需求（包括采购内容、技术或服务要求、商务要求、合同条款、供应商资格条件、评审要素及分值一览表）的询问请向采购人提出。

9.2.2 质疑

（一）质疑注意事项：

1、供应商认为竞争性磋商文件、采购过程、成交或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

2、供应商必须在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，否则采购人及采购代理机构有权拒绝。

3、潜在供应商已依法获取其可质疑的竞争性磋商文件的，可以对该文件提出质疑。对竞争性磋商文件提出质疑的，应当在竞争性磋商文件公告期限届满之日起 7 个工作日内提出。

（二）质疑方式：

书面质疑函应按照财政部国库司制定的《政府采购供应商质疑函范本》（见下方链接）进行填写，签字、盖章后提交至采购人、采购代理机构。

质疑函范本地址：<http://download.cccp.gov.cn/2018/zhiihanfanben.zip>

（三）质疑人为自然人的，应当由本人在《质疑函》上签字；质疑人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表在《质疑函》上签字或者盖章，并加盖公章。授权代表办理质疑事项时，除提交《质疑函》外，还应当提交《授权委托书》及授权代表的有效身份证明，《授权委托书》应当载明委托代理的具体权限和事项。质疑人须在质疑函和相关证明材料每一页上加盖公章原件送至质疑函递交地址，扫描发送至，同时得符合财政部门规定的质疑方式。

在法定质疑期内，针对同一采购程序环节的质疑应当一次性提出。

（四）有下列情形之一的，属于无效质疑：

① 对采购文件提出质疑的质疑人不是依法获取采购文件的潜在供应商；对采购过程、成交结果提出质疑的质疑人不是参与本次政府采购项目的供应商；

② 超过法定期限或未以书面形式提出的；

③ 缺乏必要的证明材料，或捏造事实、提供虚假材料，或以非法手段取得证明材料的；

④ 质疑函没有合法有效的签字、盖章或委托授权书的（代理人提出质疑和投诉，应当提交供应商签署的授权委托书）；

⑤ 针对同一采购程序环节又提出其他质疑事项的，或质疑答复后就同一事项再次提出质疑的；

⑥ 不符合法律、法规、规章和政府采购监管机构规定的其他条件的。

9.2.3 投诉

（1）质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内做出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内按照《政府采购质疑和投诉办法》（财政部 94 号令）相关规定向府谷县财政局政府采购管理处提出投诉。

（2）供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围。供应商提出投诉时，应当提交投诉书和必要的证明材料，并按财政部《投诉书范本》给定的格式进行填写。

投诉书范本地址：<http://download.cccp.gov.cn/2018/tousushufanben.zip>

9.2.4 恶意质疑、投诉的法律后果

(1) 对捏造事实、提供虚假材料进行质疑、投诉的行为予以严肃处理：

《政府采购质疑和投诉办法》（财政部 94 号令）规定，投诉人在全国范围内十二个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。对于捏造事实、或提供虚假材料、或以非法手段取得证明材料（证据来源的合法性存在明显疑问，投诉人无法证明其取得方式合法的，视为以非法手段取得证明材料）进行投诉的，属于虚假、恶意投诉，由财政部门列入不良行为记录名单，并禁止其一至三年内参加政府采购活动。

(2) 对捏造事实诬告陷害他人、诽谤他人的法律适用：

《中华人民共和国刑法》第 243 条【诬告陷害罪】捏造事实诬告陷害他人，意图使他人受刑事追究，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役或者管制；造成严重后果的，处三年以上十年以下有期徒刑。

《中华人民共和国刑法》第 246 条【侮辱罪、诽谤罪】以暴力或者其他方法公然侮辱他人或者捏造事实诽谤他人，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役、管制或者剥夺政治权利。

9.3 其他

9.3.1 关于知识产权和保密事项

(1) 所有涉及知识产权的产品及设计，供应商必须确保委托人、采购人拥有其合法的、不受限制的无偿使用权，并免受任何侵权诉讼或索偿；否则，由此产生的一切经济损失和法律责任由供应商承担。

(2) 由采购人向供应商提供的用户需求书、图纸、样品、模型、模件和所有资料，供应商获得后，应对其保密。除非采购人同意，供应商不得向第三方透露或将其用于本次投 标以外的任何用途。开标后，若采购人有要求，供应商人须归还采购人认为需保密的文件和资料，并销毁所有相应的备份文件及资料。

9.3.2 关于信用记录的查询和使用

(1) 根据财政部《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）第二条有关要求，磋商小组将在资格审查阶段通过【信用中国】（<https://www.creditchina.gov.cn/>）和【中国政府采购网】（<http://www.ccgp.gov.cn/>）对供应商的信用情况进行甄别。

(2) 对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将拒绝其参与政府采购活动。

(3) 供应商在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期

限届满的，可以参加政府采购活动的，但供应商应提供相关证明材料。

（4）信用记录查询结果打印后，将与其他采购文件一并保存。

9.3.3 其他重要事项

（1）采购文件内所附网络链接仅供参考，不保证其长期有效性。

（2）供应商的投标费用自理。

第三章 采购需求

一、采购项目名称：府谷县大昌汗镇九年制学校消防改造项目

二、采购项目预算、资金构成和采购方式：

1、采购项目预算：3164075.00 元。

2、资金来源：财政资金

3、采购方式：竞争性磋商

三、项目实施时间、地点、工程概况、履行期限及方式

1、工期：90 日历天

2、项目实施地点：府谷县大昌汗镇九年制学校

3、工程概况：

4、主要内容包括：新建消防设备用房、餐厅改造、办公楼和实验楼改造、公寓楼改造、教学楼改造、室外工程以及屋面水箱间结构加固（具体内容详见采购预算工程量清单）。

四、履约验收标准和方法

1、履约验收时间：2025 年 12 月（具体以完工时间为准）

2、履约验收内容：本项目主要内容包括新建消防设备用房、餐厅改造、办公楼和实验楼改造、公寓楼改造、教学楼改造、室外工程以及屋面水箱间结构加固（具体内容详见采购预算工程量清单）。

3、验收方式：由采购单位组织有关专业人员按相关的国家标准、质量标准和招标文件所列的各项要求进行验收。

五、工程量清单

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		土石方工程					
1	010102001001	挖一般土方	[项目特征] 1. 土的种类: 综合土 2. 开挖深度: 详见设计图纸 3. 基底处理方式: 钻探回填 4. 工程量含工作面及放坡 [工作内容] 1. 开挖、放坡、挡土板围护 2. 装车 3. 场内运输 4. 清底修边 5. 基底普探、钎探 6. 原土夯实	m3	2771.95		
2	010102009001	回填方	[项目特征] 1. 材料品种: 级配砂石 2. 密实度: 压实系数不小于0.97 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	367.55		
3	010102009002	回填方	[项目特征] 1. 材料品种: 2:8灰土 2. 密实度: 压实系数不小于0.94 3. 工程量含工作面及放坡 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	1209.46		
4	010103002001	余方弃置	[项目特征] 1. 运距: 3km [工作内容] 1. 装卸 2. 外运 3. 消纳	m3	1591.52		
		砌筑工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	010401001001	砖胎膜	[项目特征] 1. 120厚砖砌胎膜 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖	m3	4.14		
6	010401002001	实心砖墙	[项目特征] 1. 部位:侧壁处 2. 墙体厚度:120mm [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 墙体顶缝、侧缝 填塞处理	m3	27.5		
7	010402001001	砌块墙	[项目特征] 1. 砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2. 墙体厚度:200mm 3. 砂浆强度等级:M5混合砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖、砌块 3. 刮缝 4. 墙体顶缝、侧缝 填塞处理	m3	9.65		
		混凝土及钢筋混凝土工程					
8	010502003001	筏形基础	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 P10 3. 基础类型:筏形基础 4. 包含集水坑,排水沟等 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	158.52		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	010505002001	基础模板	[项目特征] 1. 基础类型:筏形基础 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	77.63		
10	010502004001	设备基础	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	1.28		
11	010505002002	基础模板	[项目特征] 1. 基础类型:直行模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	6.4		
12	010501001001	基础垫层	[项目特征] 1. 基础形式:筏板基础垫层 2. 材料品种、强度要求、配比:C20 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实	m3	29.3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	010505001001	垫层模板	[项目特征] 1. 模板形式: 直行模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	14.43		
14	010502006001	钢筋混凝土柱	[项目特征] 1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C35 P10 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	20.4		
15	010505004001	柱面模板	[项目特征] 1. 模板形式: 直行模板 2. 高度: 3.6m 以内 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	92.26		
16	010502006002	钢筋混凝土柱（梯柱）	[项目特征] 1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C35 P10 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.18		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
17	010505004002	柱面模板	[项目特征] 1. 模板形式: 直行模板 2. 高度: 3.6m 以下 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m ²	2.9		
18	010502006003	钢筋混凝土柱	[项目特征] 1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m ³	3.96		
19	010505004003	柱面模板	[项目特征] 1. 模板形式: 直行模板 2. 高度: 3.6m 以下 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m ²	24.83		
20	010502011001	钢筋混凝土梁	[项目特征] 1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C35 P10 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m ³	9.13		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
21	010505006001	梁模板	[项目特征] 1. 模板形式: 直行模板 2. 高度: 3.6m 以上 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m ²	45.42		
22	010502011002	钢筋混凝土梁	[项目特征] 1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m ³	1.42		
23	010505006002	梁模板	[项目特征] 1. 模板形式: 直行模板 2. 高度: 3.6m 以下 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m ²	15.21		
24	010502023001	过梁	[项目特征] 1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C25 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m ³	0.2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
25	010505013001	过梁模板	[项目特征] 1. 模板形式: 直行模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m ²	3.33		
26	010502010001	钢筋混凝土墙	[项目特征] 1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C35 P10 3. 墙体厚度: ≤300mm [工作内容] 1. 孔洞预留 2. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m ³	78.19		
27	010505005001	墙面模板	[项目特征] 1. 模板形式: 直行模板 2. 高度: 3.6m以上 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m ²	482.18		
28	010502010002	钢筋混凝土墙	[项目特征] 1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30 3. 墙体厚度: ≤300mm [工作内容] 1. 孔洞预留 2. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m ³	3.55		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
29	010505005002	墙面模板	[项目特征] 1. 模板形式: 直行模板 2. 高度: 3.6m 以下 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m ²	37.21		
30	010502013001	实心楼板	[项目特征] 1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C35 P10 3. 板形式: 平板 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m ³	49.31		
31	010505007001	楼板、屋面板模板	[项目特征] 1. 模板形式: 平板 2. 高度: 3.6m 以上 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m ²	205.06		
32	010502013002	实心楼板	[项目特征] 1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30 3. 板形式: 平板 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m ³	3.44		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 9 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
33	010505007002	楼板、屋面板模板	[项目特征] 1. 模板形式:平板 2. 高度:3.6m以下 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	18.22		
34	010502019001	其他板	[项目特征] 1. 板名称:雨棚板 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.32		
35	010505008001	其他板模板	[项目特征] 1. 构件名称:雨棚板 2. 模板形式:直行模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	2.2		
36	010502020001	楼梯	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 楼梯形式:三跑楼梯 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	3.65		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 10 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
37	010505010001	楼梯模板	[项目特征] 1. 楼梯形式:单跑楼梯 2. 模板形式:直行模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	28.5		
38	010502025001	散水	[项目特征] 1. 图集:参09J01-散3 2. 混凝土种类:60厚C15混凝土面层 撒1:1水泥砂子压光 3. 混凝土强度等级:150厚3:7灰土垫层,宽出面层300 4. 嵌缝材料种类:素土夯实向外坡4% [工作内容] 1. 地基夯实 2. 垫层铺设 3. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 4. 变形缝、分隔缝填塞	m2	47.9		
39	010506003001	砌体工程内配钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:砌体加筋HPB300 Φ 10以内 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.06		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 11 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
40	010506001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：直筋HRB400 Φ10以内 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.518		
41	010506001002	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：直筋HRB400 Φ12~18 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	40.564		
42	010506001003	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：直筋HRB400 Φ20~25 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	7.665		
43	010506001004	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：箍筋HPB300 Φ10以内 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.445		
44	010506001005	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：箍筋HRB400 Φ10以内 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	3.798		
45	010506001006	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：箍筋HRB400 Φ10以外 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.832		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 12 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		金属结构工程					
46	010607006001	钢梯	[项目特征] 1. 钢材品种、规格:Q235B [工作内容] 1. 吊装就位 2. 安装 3. 探伤 4. 补刷油漆	t	0.2		
		门窗工程					
47	010802004001	钢质防火门	[项目特征] 1. 门洞口尺寸:1500mm*2200mm 2. 门类型:FM甲1522 3. 钢质防火门,成品采购 4. 含闭门器安装 [工作内容] 1. 门(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装 4. 嵌缝打胶 5. 刷防护材料	m ²	6.6		
48	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1. 窗类型:C1312 2. 80系列6+9+6中空玻璃 [工作内容] 1. 窗(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	m ²	1.56		
49	010807003001	金属百叶窗	[项目特征] 1. 窗洞口尺寸:600mm*1200mm 2. 窗类型:BYC0612 [工作内容] 1. 窗安装 2. 五金配件安装	m ²	1.44		
		屋面及防水工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 13 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
50	010905001001	地下室底板（结构做法）	[项目特征] 1. 自防水钢筋混凝土结构底板（单列） 2. 50厚C20细石砼防水保护层 3. 2道4mm厚SBS改性沥青防水卷材（Ⅱ型），冷底子油一道（单列） 4. 刷基层处理剂一道 5. 100厚素混凝土垫层压实赶光（单列） 6. 素土夯实 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷粘结剂 3. 铺防水卷材 4. 接缝、嵌缝、封边、收口	m2	393.57		
51	010905001002	地下室底板卷材防水	[项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚度:2道4mm厚SBS改性沥青防水卷材（Ⅱ型），冷底子油一道 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷粘结剂 3. 铺防水卷材 4. 接缝、嵌缝、封边、收口	m2	393.57		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 14 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
52	010903001001	地下室侧墙（结构做法）	[项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚度:素土夯实分层（单列） 2. 防水层数:120厚砖砌体（单列） 3. 防水层做法:50厚挤塑板同材性胶粘剂粘贴（单列） 4. 2道4mm厚SBS改性沥青防水卷材（Ⅱ型），冷底子油一道（单列） 5. 阴角部分抹灰八字角 6. 钢筋混凝土侧墙，打磨平整 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷粘结剂 3. 铺防水卷材 4. 接缝、嵌缝、封边、收口	m2	229.16		
53	010903001002	墙面卷材防水	[项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚度:2道4mm厚SBS改性沥青防水卷材（Ⅱ型），冷底子油一道 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷粘结剂 3. 铺防水卷材 4. 接缝、嵌缝、封边、收口	m2	229.16		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 15 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
54	010905001003	地下室顶板（结构做法）	[项目特征] 1. 70厚C15细石混凝土保护层 2. 4.0厚SBS改性沥青耐根刺防水卷材（Ⅱ型）+3厚改性沥青防水卷材（Ⅱ型），冷底子油一道（单列） 3. 30厚C20细石砼找坡层，随打随抹平，坡度根据建筑找坡 4. 钢筋混凝土自防水顶板 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷粘结剂 3. 铺防水卷材 4. 接缝、嵌缝、封边、收口	m2	226.77		
55	010905001004	顶板卷材防水	[项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚度:4.0厚SBS改性沥青耐根刺防水卷材（Ⅱ型）+3厚改性沥青防水卷材（Ⅱ型），冷底子油一道 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷粘结剂 3. 铺防水卷材 4. 接缝、嵌缝、封边、收口	m2	245.73		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 16 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
56	010901008001	混凝土不上人屋面	[项目特征] 1. 40厚1:3水泥砂浆保护层, 每1m见方半缝分格 2. XPS保温板(厚度50)(单列) 3. 2道3厚SBS 改性沥青防水卷材(聚酯胎11型), 四周遇墙上翻至建筑完成面起300高(单列) 4. 1.5厚双组份聚氨酯防水涂料一道(Ⅰ型)四周遇墙上翻500高(单列) 5. 40厚C20细石混凝土找坡1%, 最薄处20厚, 坡向出水(单列) 6. 现浇钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 清理基层 2. 面层铺设	m2	20.63		
57	011101007001	混凝土找平层	[项目特征] 1. 找平层厚度:40厚C20细石混凝土找坡1%, 最薄处20厚, 坡向出水 [工作内容] 1. 基层处理 2. 找平层铺设	m2	20.63		
58	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚度:2道3厚SBS改性沥青防水卷材(聚酯胎11型), 四周遇墙上翻至建筑完成面起300高 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	20.63		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 17 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
59	010902002001	屋面涂膜防水	[项目特征] 1. 防水膜品种:1.5厚双组份聚氨酯防水涂料一道(I型) 四周遇墙上翻500高 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m ²	20.63		
60	010904001003	楼(地)面卷材防水	[项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚度:4mm厚SBS防水卷材 2. 防水层数:1道 3. 部位:电缆沟内四壁 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷粘结剂 3. 铺防水卷材 4. 接缝、嵌缝、封边、收口	m ²	41.51		
61	010904001001	楼(地)面卷材防水	[项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚度:4mm厚SBS防水卷材 2. 防水层数:2道 3. 部位:消防水泵房 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷粘结剂 3. 铺防水卷材 4. 接缝、嵌缝、封边、收口	m ²	70.27		
62	010904002001	楼(地)面涂膜防水	[项目特征] 1. 防水膜品种:1.5厚聚氨酯涂膜防水层 2. 部位:消防水池地面 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m ²	146.92		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 18 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
63	010903002001	墙面涂膜防水	[项目特征] 1. 防水膜品种:1.5厚聚氨酯涂膜防水层(与地面防水涂膜连接) 2. 部位:消防水池墙面 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m ²	170.81		
64	010904001002	顶棚卷材防水	[项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚度:4mm厚SBS耐穿刺防水卷材 2. 防水层数:1道 3. 部位:消防水池,消防泵房内顶棚 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷粘结剂 3. 铺防水卷材 4. 接缝、嵌缝、封边、收口	m ²	229.84		
65	010905003001	止水带	[项目特征] 1. 止水带材料种类:3厚止水钢板 2. 部位:地下室外墙止水带 3. 具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 基层处理 2. 裁剪止水带 3. 刷底胶粘贴止水带或焊接铺设	m	75.8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 19 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
66	010902004001	屋面排水管	[项目特征] 1. 材质: $\Phi 100$ UPV C塑料管 2. 水落斗: 2个 3. 水落口 (模式): 参陕09J02 1/19, 2个 [工作内容] 1. 排水管及配件安装、固定 2. 刷漆	m	6.6		
		保温、隔热、防腐工程					
67	011001003001	保温隔热墙面	[项目特征] 1. 保温隔热部位: 地下室侧墙 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度: 50厚挤塑板同材性胶粘剂粘贴 [工作内容] 1. 清理基层 2. 保温材料嵌缝、发泡填缝, 打密封胶	m ²	229.16		
68	011001001001	保温隔热屋面	[项目特征] 1. 保温隔热部位: 砼不上人屋面 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度: 50厚XPS [工作内容] 1. 清理基层 2. 刷粘结材料 3. 保温层抹压、粘贴、喷涂 4. 铺、刷 (喷) 防护材料	m ²	20.63		
		楼地面装饰工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 20 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
69	011101001002	水泥砂浆楼地面	[项目特征] 1. 部位:消防水池 2. 自防水钢筋混凝土顶板, 抗渗等级P8 (单列) 3. 10厚1:3水泥砂浆打底压实抹平 4. 1.5厚聚氨酯涂膜防水层 (单列) 5. 20厚1:2.5水泥防水砂浆抹面压光 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设	m2	146.92		
70	011101001001	水泥砂浆楼地面(有防水)	[项目特征] 1. 部位:除消防水池外地下负一层所有地面 2. 图集:陕09J01-34-地6 3. 20厚1:2水泥砂浆压实抹光 4. 水泥浆一道 (内掺建筑胶) 5. 35厚C20细石混凝土随打随抹平 6. 1.5厚合成高分子涂膜防水层, 或两厚聚合物水泥基防水涂料, 四周卷起150高 (单列) 7. 1:3水泥砂浆找坡层, 最薄处20厚, 坡向地漏一次抹平 8. 水泥浆一道 (内掺建筑胶) 9. 60厚C20混凝土垫层 (单列) 10. 150厚3:7灰土 11. 素土夯实 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设	m2	60.46		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 21 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
71	010501002001	楼地面垫层	[项目特征] 1. 部位:除消防水池外地下负一层所有地面 2. 厚度:60mm 3. 材料品种、强度要求、配比:C20 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实	m3	3.63		
72	011101001003	水泥砂浆楼地面	[项目特征] 1. 部位:楼梯间地面 2. 图集:陕09J01-34-地4 3. 20厚1:2水泥砂浆压实抹光 4. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 5. 60厚C15混凝土垫层(单列) 6. 150厚3:7灰土 7. 素土夯实 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设	m2	15.82		
73	010501002002	楼地面垫层	[项目特征] 1. 部位:楼梯间地面 2. 厚度:60mm 3. 材料品种、强度要求、配比:C20 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实	m3	0.95		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 22 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
74	011106001001	水泥砂浆楼梯	[项目特征] 1. 部位:楼梯间楼面 2. 20厚1:2水泥砂浆压实抹光 3. 水泥浆一道(内掺建筑胶) [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设 4. 抹(贴、嵌)防滑条	m ²	15.26		
75	011107001001	水泥砂浆台阶	[项目特征] 1. 部位:所有台阶 2. 图集:参陕09J01-台2 3. 20厚1:2.5水泥砂浆抹面压光 4. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5. 60厚C20混凝土(厚度不包括踏步三角部分), 台阶面外坡1% 6. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实, 宽出面层100 7. 素土夯实 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设 4. 贴嵌防滑条	m ²	3.3		
76	011503001001	带扶手的栏杆、栏板	[项目特征] 1. 部位:楼梯间 2. 高度:900mm [工作内容] 1. 制作、安装 2. 刷防护材料	m	10.66		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 23 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
77	011201001001	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1. 部位:消防泵房 2. 图集:陕09J01-97-内2 3. 20mm厚1:2防水水泥砂浆抹面 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m ²	113.92		
78	011201001002	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1. 部位:楼梯间、其他 2. 图集:陕09J01-97-内3 3. 涂料(单列) 4. 5厚1:2.5水泥砂浆抹面,压实赶光 5. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆,木抹子抹平 6. 8厚1:1:6水泥砂浆打底扫光 7. 刷(抹)界面剂一道(先用水润湿墙面) [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m ²	109.61		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 24 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
79	011201001003	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1. 部位:消防水池内墙面（有防水） 2. 图集:自防水钢筋混凝土侧墙，抗渗等级P8（单列） 3. 10厚1:3水泥砂浆打底压实抹平 4. 1.5厚聚氨酯涂膜防水层（与地面防水涂膜连接）（单列） 5. 20厚1:2.5水泥防水砂浆抹面压光 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m2	170.81		
80	011201001004	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1. 部位:所有外露墙体 2. 图集:陕09J01-22-外13 3. 6厚1:2.5水泥砂浆找平 4. 9厚1:2.5水泥砂浆打底扫毛 5. 3厚专用聚合物水泥砂浆底面刮糙 6. 喷湿墙面 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m2	51.71		
		天棚工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 25 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
81	011301001001	天棚抹灰	[项目特征] 1. 部位:消防水池,消防泵房内顶棚 2. 图集:陕09J01-棚12 3. 喷(刷、辊)面浆饰面(单列) 4. 3厚1:2.5水泥砂浆找平 5. 5厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 6. 素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 抹面层	m2	229.84		
82	011301001002	天棚抹灰	[项目特征] 1. 部位:楼梯间,其他顶棚 2. 图集:陕09J01-棚11 3. 喷(刷、辊)面浆饰面(单列) 4. 3厚1:2.5水泥砂浆找平 5. 5厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 6. 素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 7. 钢筋混凝土预制板用水加10%火碱清洗油渍,并用1:0.5:1水泥石灰膏砂浆将板缝嵌实抹平 [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 抹面层	m2	45.58		
		油漆、涂料、裱糊工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 26 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
83	011404001001	墙面喷刷涂料	[项目特征] 1. 喷刷涂料部位: 楼梯间, 其他墙面 2. 刮腻子遍数: 2遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 涂料 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m ²	109.01		
84	011404002001	天棚喷刷涂料	[项目特征] 1. 喷刷涂料部位: 全部房间顶棚 2. 刮腻子遍数: 2遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 涂料 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m ²	275.42		
85	011404001002	墙面喷刷涂料	[项目特征] 1. 喷刷涂料部位: 所有墙体-0.3m以上所有外墙 2. 图集: 陕09J01-22-外13 3. 合成树脂乳液复层弹性外墙涂料 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m ²	51.71		
		其他工程					
86	010506010003	机械连接接头	[项目特征] 1. 连接方式: 直螺纹连接 2. 规格: $\phi 20$ [工作内容] 1. 钢筋套丝 2. 套筒连接	个	84		
87	010506010002	机械连接接头	[项目特征] 1. 连接方式: 直螺纹连接 2. 规格: $\phi 22-\phi 25$ [工作内容] 1. 钢筋套丝 2. 套筒连接	个	180		

措施项目清单计价表

工程名称：设备用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费	1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成 2. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险 3. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费 5. 施工现场为进行房屋建筑与装饰工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费	1. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低	项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费	1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1		
4	011801002001	二次搬运费	1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费	1. 施工现场测量放线、定位复测	项	1		
二		专业措施					

措施项目清单计价表

工程名称：设备用房-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费	1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成。 2. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险； 3. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费； 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费； 5. 施工现场为进行通用安装工程所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费	1. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低	项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费	1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1		
4	031401002001	二次搬运费	1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费	1. 施工现场测量放线、定位复测	项	1		
二		专业措施					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		给水					
1	031001007001	复合管	[项目特征] 1. 材质:钢塑复合管 2. 规格:DN100 3. 连接形式:螺纹管件连接 4. 安装部位:室内 5. 介质:给水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	17.38		
2	031201001001	管道刷油	[项目特征] 1. 除锈级别、方式:手工除锈 2. 涂刷遍数、漆膜厚度:钢塑复合管外壁均刷银粉漆两道 3. 标志色方式、品种:所有管道按系统与种类应涂刷不同颜色色漆加以区分:市政给水管-蓝色环 [工作内容] 1. 除锈 2. 调配、涂刷	m ²	6.22		
3	031301009001	套管	[项目特征] 1. 名称、类型:柔性防水套管 146mm [工作内容] 1. 安装 2. 填塞密封材料、堵洞	个	2		
4	030807001001	低压螺纹阀门	[项目特征] 1. 名称:闸阀 2. 型号、规格:DN100 1.60MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	030807001002	低压螺纹阀门	[项目特征] 1. 名称:梭式止回阀 HC41X(A) 型 2. 型号、规格:DN100 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	1		
6	030807003001	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称:FZV421X-10型遥控浮球阀 2. 型号、规格:DN100 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	4		
		压力废水					
7	031001001001	镀锌钢管	[项目特征] 1. 材质:内外热浸镀锌钢管 2. 规格:DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 安装部位:室内 5. 介质:压力废水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	17.14		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
8	031001001002	镀锌钢管	[项目特征] 1. 材质: 内外热浸镀锌钢管 2. 规格: DN80 3. 连接形式: 沟槽连接 4. 安装部位: 室内 5. 介质: 压力废水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	7.8		
9	031201001002	管道刷油	[项目特征] 1. 除锈级别、方式: 手工除锈 2. 涂刷遍数、漆膜厚度: 热镀锌钢管外壁均刷银粉漆两道 3. 标志色方式、品种: 管道涂色: 所有管道按系统与种类应涂刷不同颜色色漆加以区分: 排水管道-黄棕色环 [工作内容] 1. 除锈 2. 调配、涂刷	m ²	8.31		
10	031301009002	套管	[项目特征] 1. 名称、类型: 柔性防水套管 2. 规格: DN100 [工作内容] 1. 安装 2. 填塞密封材料、堵洞	个	1		
11	030807003002	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称: 消声止回阀 2. 型号、规格: DN80 1.60MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	030807003003	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称: 闸阀 2. 型号、规格: DN80 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		
13	030807003004	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称: 橡胶软接头 2. 型号、规格: DN80 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		
14	030807003005	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称: 异径管 2. 型号、规格: DN80 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		
15	030109001001	泵	[项目特征] 1. 名称: 自动搅匀排污泵 2. 型号: Q=20m ³ /h3 H=16m N=2.2KW [工作内容] 1. 安装 2. 电动机安装	台	2		
16	030601002001	压力仪表	[项目特征] 1. 名称: 压力表 [工作内容] 1. 安装 2. 压力表弯制作 3. 压力表弯安装 4. 取源部件安装 5. 单体校验调整	套	2		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：设备用房-给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费	[工作内容] 1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成。 2. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险； 3. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费； 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费； 5. 施工现场为进行通用安装工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费	[工作内容] 1. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低	项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费	[工作内容] 1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1		
4	031401002001	二次搬运费	[工作内容] 1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-消防水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		设备					
1	030109001001	泵	[项目特征] 1. 名称:室外消火栓泵 2. 型号:Q=25L/S H=50m N=22KW [工作内容] 1. 安装 2. 电动机安装	台	2		
2	030109001002	泵	[项目特征] 1. 名称:室内消火栓泵 2. 型号:Q=15L/S H=55m N=15KW [工作内容] 1. 安装 2. 电动机安装	台	2		
3	030113007001	储气罐	[项目特征] 1. 名称:室外消防稳压装置 2. 型号:XW(L)-II-1.5-30-ADL Q=1.5L/s H=30m N=1.1kW 3. SQL800x0.6 4. 配置气压罐一台、泵(一用一备)2台 [工作内容] 1. 安装	台	1		
		室外消火栓系统					
4	030901003001	沟槽式管道	[项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 材质:优质内外热浸镀锌钢管 3. 规格:DN200 [工作内容] 1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗	m	8.65		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-消防水工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
5	030901003002	沟槽式管道	[项目特征] 1. 安装部位: 室内 2. 材质: 优质内外热浸镀锌钢管 3. 规格: DN150 [工作内容] 1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗	m	32.35		
6	030901003003	沟槽式管道	[项目特征] 1. 安装部位: 室内 2. 材质: 优质内外热浸镀锌钢管 3. 规格: DN100 [工作内容] 1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗	m	19.4		
7	030901002001	消火栓管道	[项目特征] 1. 安装部位: 室内 2. 材质: 优质内外热浸镀锌钢管 3. 规格: DN50 4. 连接形式: 螺纹连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗 4. 管件安装	m	11.2		
8	030901004001	沟槽式管件	[项目特征] 1. 材质: 优质内外热浸镀锌钢管 2. 类型: 90° 弯头 3. 规格: DN200 [工作内容] 1. 安装	个	2		
9	030901004002	沟槽式管件	[项目特征] 1. 材质: 优质内外热浸镀锌钢管 2. 类型: 90° 弯头 3. 规格: DN150 [工作内容] 1. 安装	个	8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-消防水工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
10	030901004003	沟槽式管件	[项目特征] 1. 材质: 优质内外热浸镀锌钢管 2. 类型: 90° 弯头 3. 规格: DN100 [工作内容] 1. 安装	个	5		
11	030901004004	沟槽式管件	[项目特征] 1. 材质: 优质内外热浸镀锌钢管 2. 类型: 大小头 3. 规格: DN150*DN100 [工作内容] 1. 安装	个	4		
12	030901004005	沟槽式管件	[项目特征] 1. 材质: 优质内外热浸镀锌钢管 2. 类型: 正三通 3. 规格: DN150 [工作内容] 1. 安装	个	4		
13	030901004007	沟槽式管件	[项目特征] 1. 材质: 优质内外热浸镀锌钢管 2. 类型: 正四通 3. 规格: DN150 [工作内容] 1. 安装	个	2		
14	030901004008	沟槽式管件	[项目特征] 1. 材质: 优质内外热浸镀锌钢管 2. 类型: 异径三通 3. 规格: DN150*DN150*DN100 [工作内容] 1. 安装	个	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-消防水工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
15	031201001001	管道刷油	[项目特征] 1. 除锈级别、方式：手工除锈 2. 涂刷遍数、漆膜厚度：热镀锌钢管外壁均刷银粉漆两道 3. 标志色方式、品种：所有管道按系统与种类应涂刷不同颜色色漆加以区分：消火栓管道-红色 [工作内容] 1. 除锈 2. 调配、涂刷	m2	31.78		
16	031301009002	套管	[项目特征] 1. 名称、类型：A型柔性防水套管 2. 规格：265mm [工作内容] 1. 安装 2. 填塞密封材料、堵洞	个	2		
17	031301009003	套管	[项目特征] 1. 名称、类型：A型柔性防水套管 2. 规格：DN150 [工作内容] 1. 安装 2. 填塞密封材料、堵洞	个	2		
18	031301009004	套管	[项目特征] 1. 名称、类型：A型柔性防水套管 2. 规格：146mm [工作内容] 1. 安装 2. 填塞密封材料、堵洞	个	1		
19	031301009005	套管	[项目特征] 1. 名称、类型：A型柔性防水套管 2. 规格：95mm [工作内容] 1. 安装 2. 填塞密封材料、堵洞	个	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-消防水工程

专业/标段：通用安装工程

第 5 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
20	030807003001	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称:压力控制开关 2. 型号、规格:DN150 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	1		
21	030807003003	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称:蝶阀 2. 型号、规格:DN150 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	1		
22	030807003004	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称:持压泄压阀 2. 型号、规格:DN100 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	1		
23	030807003005	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称:闸阀 2. 型号、规格:DN200 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		
24	030807003002	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称:闸阀 2. 型号、规格:DN150 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-消防水工程

专业/标段：通用安装工程

第 6 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
25	030807003006	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称: 闸阀 2. 型号、规格: DN100 1.60MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	3		
26	030807003043	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称: 闸阀 (泄水阀) 2. 型号、规格: DN65 1.60MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		
27	030807001005	低压螺纹阀门	[项目特征] 1. 名称: 闸阀 2. 型号、规格: DN50 1.60MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		
28	030807003007	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称: 消音止回阀 2. 型号、规格: DN150 1.60MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		
29	030807003008	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称: 梭式止回阀 HC41X(A) 型 2. 型号、规格: DN100 1.60MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-消防水工程

专业/标段：通用安装工程

第 7 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
30	030807003009	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称: 橡胶软接头 2. 型号、规格: DN200 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		
31	030807003010	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称: 橡胶软接头 2. 型号、规格: DN150 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	4		
32	030807003011	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称: 橡胶软接头 2. 型号、规格: DN100 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		
33	030807003012	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称: 异径管 2. 型号、规格: DN200 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		
34	030807003013	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称: 异径管 2. 型号、规格: DN150 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-消防水工程

专业/标段：通用安装工程

第 8 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
35	030807003014	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称:异径管 2. 型号、规格:DN100 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		
36	030807001002	低压螺纹阀门	[项目特征] 1. 名称:异径管 2. 型号、规格:DN50 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		
37	030807003015	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称:Y型过滤器 2. 型号、规格:DN200 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		
38	030807003016	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称:Y型过滤器 2. 型号、规格:DN100 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	1		
39	030807001003	低压螺纹阀门	[项目特征] 1. 名称:Y型过滤器 2. 型号、规格:DN50 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-消防水工程

专业/标段：通用安装工程

第 9 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
40	030807003017	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称:水锤消除器 2. 型号、规格:DN150 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		
41	030807003018	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称:吸水喇叭口 2. 型号、规格:DN200 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		
42	030601002001	压力仪表	[项目特征] 1. 名称:压力表 [工作内容] 1. 安装 2. 压力表弯制作 3. 压力表弯安装 4. 取源部件安装 5. 单体校验调整	套	4		
		室内消火栓系统					
43	030901003005	沟槽式管道	[项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 材质:优质内外热浸镀锌钢管 3. 规格:DN150 [工作内容] 1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗	m	8.71		
44	030901003006	沟槽式管道	[项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 材质:优质内外热浸镀锌钢管 3. 规格:DN100 [工作内容] 1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗	m	41.26		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-消防水工程

专业/标段：通用安装工程

第 10 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
45	030901002002	消火栓管道	[项目特征] 1. 安装部位: 室内 2. 材质: 优质内外热浸镀锌钢管 3. 规格: DN50 4. 连接形式: 螺纹连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗 4. 管件安装	m	2		
46	030901004010	沟槽式管件	[项目特征] 1. 材质: 优质内外热浸镀锌钢管 2. 类型: 90° 弯头 3. 规格: DN150 [工作内容] 1. 安装	个	2		
47	030901004011	沟槽式管件	[项目特征] 1. 材质: 优质内外热浸镀锌钢管 2. 类型: 90° 弯头 3. 规格: DN100 [工作内容] 1. 安装	个	17		
48	030901004012	沟槽式管件	[项目特征] 1. 材质: 优质内外热浸镀锌钢管 2. 类型: 大小头 3. 规格: DN100*DN50 [工作内容] 1. 安装	个	4		
49	030901004013	沟槽式管件	[项目特征] 1. 材质: 优质内外热浸镀锌钢管 2. 类型: 正三通 3. 规格: DN100 [工作内容] 1. 安装	个	4		
50	030901004014	沟槽式管件	[项目特征] 1. 材质: 优质内外热浸镀锌钢管 2. 类型: 正四通 3. 规格: DN100 [工作内容] 1. 安装	个	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-消防水工程

专业/标段：通用安装工程

第 11 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
51	031201001002	管道刷油	[项目特征] 1. 除锈级别、方式：手工除锈 2. 涂刷遍数、漆膜厚度：热镀锌钢管外壁均刷银粉漆两道 3. 标志色方式、品种：所有管道按系统与种类应涂刷不同颜色色漆加以区分：消火栓管道-红色 [工作内容] 1. 除锈 2. 调配、涂刷	m ²	19.67		
52	031301009008	套管	[项目特征] 1. 名称、类型：A型柔性防水套管 2. 规格：146mm [工作内容] 1. 安装 2. 填塞密封材料、堵洞	个	2		
53	031301009010	套管	[项目特征] 1. 名称、类型：柔性防水套管 2. 规格：DN100 [工作内容] 1. 安装 2. 填塞密封材料、堵洞	个	2		
54	031301009009	套管	[项目特征] 1. 名称、类型：A型柔性防水套管 2. 规格：203mm [工作内容] 1. 安装 2. 填塞密封材料、堵洞	个	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-消防水工程

专业/标段：通用安装工程

第 12 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
55	030807003037	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称: 压力控制开关 2. 型号、规格: DN100 1.60MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	1		
56	030807003038	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称: 蝶阀 2. 型号、规格: DN100 1.60MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	1		
57	030807003021	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称: 持压泄压阀 2. 型号、规格: DN100 1.60MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	1		
58	030807003022	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称: 闸阀 2. 型号、规格: DN150 1.60MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		
59	030807003024	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称: 闸阀 2. 型号、规格: DN100 1.60MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	12		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-消防水工程

专业/标段：通用安装工程

第 13 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
60	030807003044	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称: 闸阀 (泄水阀) 2. 型号、规格: DN65 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	4		
61	030807003025	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称: 消音止回阀 2. 型号、规格: DN150 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		
62	030807003039	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称: 水锤消除器 2. 型号、规格: DN100 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		
63	030807003028	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称: 橡胶软接头 2. 型号、规格: DN150 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-消防水工程

专业/标段：通用安装工程

第 14 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
64	030807003029	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称: 橡胶软接头 2. 型号、规格: DN100 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		
65	030807003031	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称: 异径管 2. 型号、规格: DN150 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		
66	030807003032	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称: 异径管 2. 型号、规格: DN100 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		
67	030807003040	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称: Y型过滤器 2. 型号、规格: DN150 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		
68	030807003034	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称: Y型过滤器 2. 型号、规格: DN100 1.6MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-消防水工程

专业/标段：通用安装工程

第 15 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
69	030807003041	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称:吸水喇叭口 2. 型号、规格:DN150 1.60MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		
70	030807003042	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称:吸水喇叭口 2. 型号、规格:DN50 1.60MPa [工作内容] 1. 安装 2. 壳体压力试验和密封试验	个	2		
71	030601002002	压力仪表	[项目特征] 1. 名称:压力表 [工作内容] 1. 安装 2. 压力表弯制作 3. 压力表弯安装 4. 取源部件安装 5. 单体校验调整	套	4		
		调试					
72	030911008001	水灭火控制装置调试	[项目特征] 1. 名称:水灭火调试 [工作内容] 1. 调试	点	1		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：设备用房-消防水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费	[工作内容] 1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成。 2. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险； 3. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费； 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费； 5. 施工现场为进行通用安装工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费	[工作内容] 1. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低	项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费	[工作内容] 1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1		
4	031401002001	二次搬运费	[工作内容] 1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-暖通工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		送风系统					
1	030701003001	通风机	[项目特征] 1. 名称:SF-B1-1 2. 型号:型号:JSF-280 风机效率:73% 风量:2040m/h3 转速:2900r/min 风压:123Pa 功率:0.37kW 电源:380-3-50Hz 重量:16kg [工作内容] 1. 安装	台	1		
2	030703013001	设备支吊架	[项目特征] 1. 风管金属支、吊、托架及风管角钢法兰应除锈后刷防锈底漆2道,调和面漆1道,颜色自定。 [工作内容] 1. 制作 2. 安装	Kg	10		
3	030703003001	风口、散流器	[项目特征] 1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:300*300 [工作内容] 1. 安装	个	2		
4	030702001001	碳钢通风管道	[项目特征] 1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:矩形 3. 规格:长边长(mm) ≤450 4. 板材厚度:0.5mm 5. 管件、法兰及支架设计要求:金属支、吊、托架在表面除锈后刷防锈底漆与调和漆各二遍。 [工作内容] 1. 风管、管件、法兰、零件、支吊架制作、安装 2. 配合预留孔洞	m2	4.19		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-暖通工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		排风系统					
5	030701003002	通风机	[项目特征] 1. 名称:PF-B1-1 2. 型号:型号: JSF-280 风量:2420C MH, 风压:316Pa, 功率:0.55kw, 38 0V-3-50Hz, 噪声 :73dB(A), 重量: 22kg [工作内容] 1. 安装	台	1		
6	030703013002	设备支吊架	[项目特征] 1. 风管金属支、吊、托架及风管角钢法兰应除锈后刷防锈底漆2道, 调和面漆1道, 颜色自定。 [工作内容] 1. 制作 2. 安装	Kg	10		
7	030703003002	风口、散流器	[项目特征] 1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:400*300 [工作内容] 1. 安装	个	2		
8	030702001002	碳钢通风管道	[项目特征] 1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:矩形 3. 规格:长边长(mm) ≤450 4. 板材厚度:0.5mm 5. 管件、法兰及支架设计要求:金属支、吊、托架在表面除锈后刷防锈底漆与调和漆各二遍。 [工作内容] 1. 风管、管件、法兰、零件、支吊架制作、安装 2. 配合预留孔洞	m2	3.9		

措施项目清单计价表

工程名称：设备用房-暖通工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费	[工作内容] 1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成。 2. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险； 3. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费； 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费； 5. 施工现场为进行通用安装工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费	[工作内容] 1. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低	项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费	[工作内容] 1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1		
4	031401002001	二次搬运费	[工作内容] 1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-火灾自动报警工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		火灾报警系统					
		消防器具					
1	030905011001	消防模块箱(端子箱、手报箱)	[项目特征] 1. 类型:消防端子箱 JBF-11A/X 2. 安装方式:距地1.4米 [工作内容] 1. 安装	台	1		
2	030909005001	隔离器	[项目特征] 1. 名称:短路隔离器 JBF4171 2. 安装方式:随设备安装 [工作内容] 1. 安装	个	1		
3	030905018001	图形显示装置	[项目特征] 1. 名称:液位就地显示仪 2. 安装方式:底边距地1.25明装 [工作内容] 1. 安装	台	1		
4	030905001001	点型探测器	[项目特征] 1. 名称:感烟火灾探测器 JTY-GD-JBF5100 2. 安装方式:吸顶安装 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线	个	4		
5	030905010001	消防模块	[项目特征] 1. 名称:输入输出模块 JBF5141 2. 安装方式:随设备控制箱附近墙面 2.5米 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 编码	个	4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-火灾自动报警工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
6	030905007001	消防报警电话	[项目特征] 1. 类型:总线消防电话分机 HY5716B 2. 安装方式:距地1.4米 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 编码	部	1		
7	030905004001	按钮	[项目特征] 1. 规格:带火警电话插孔的手动报警按钮 JBF5121-P 2. 安装方式:距地1.4米 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 编码	个	1		
8	030905006001	声光报警器	[项目特征] 1. 名称:火灾声光报警器 JBF5172 2. 安装方式:距地2.2米 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 编码	个	1		
9	030905009001	消防广播(扬声器)	[项目特征] 1. 名称:扬声器 GR T3XA-01 2. 安装方式:吸顶安装 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 编码	个	2		
10	030412005001	接线盒	[项目特征] 1. 名称:钢制接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	14		
		配管配线					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-火灾自动报警工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
11	030412001001	配管	[项目特征] 1. 名称:SC32 2. 材质:焊接钢管 3. 配置形式:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	13.42		
12	030412001002	配管	[项目特征] 1. 名称:SC25 2. 材质:焊接钢管 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	53		
13	030412001003	配管	[项目特征] 1. 名称:SC20 2. 材质:焊接钢管 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	45.13		
14	030409003001	控制电缆	[项目特征] 1. 型号:WDZN-KYJY-7X1.5 2. 敷设方式:管内敷设 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	53.42		
15	030409003002	控制电缆	[项目特征] 1. 名称:控制电缆头 2. 型号:WDZN-KYJY-7X1.5 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	4		
16	030409003003	控制电缆	[项目特征] 1. 型号:WDZN-KYJY-5X1.5 2. 敷设方式:管内敷设 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	74.35		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-火灾自动报警工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
17	030409003004	控制电缆	[项目特征] 1. 名称:控制电缆头 2. 型号:WDZN-KYJY-5X1.5 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	2		
18	030412003001	配线	[项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-RYS-2X1.5 [工作内容] 1. 配线	m	71.58		
19	030412003002	配线	[项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-RYSP-2X2.5 [工作内容] 1. 配线	m	40		
20	030412003004	配线	[项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-RYJS-2X1.5 [工作内容] 1. 配线	m	51.58		
21	030409003005	控制电缆	[项目特征] 1. 名称:控制电缆 2. 型号:WDZN-KYJY-2x4 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	20		
22	030409004001	控制电缆头	[项目特征] 1. 名称:控制电缆头 2. 规格:WDZN-KYJY-2x4 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 接地	个	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-火灾自动报警工程

专业/标段：通用安装工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
23	030412003003	配线	[项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-BYJ-2.5 [工作内容] 1. 配线	m	83.81		
24	031104001001	光缆	[项目特征] 1. 型号:4芯光纤 2. 敷设方式:管内穿线 [工作内容] 1. 施工测量 2. 敷设	m	20		
		调试					
25	030911007001	消防通信系统调试	[项目特征] 1. 名称:通讯分机 [工作内容] 1. 系统调试	部	1		
26	030911006001	消防广播系统调试	[项目特征] 1. 名称:火灾事故广播、电话插孔 [工作内容] 1. 系统调试	只	3		
27	030911001001	自动报警系统调试	[项目特征] 1. 点数:128点以下 [工作内容] 1. 系统调试	系统	1		
		消防设备电源监控系统					
28	030412001004	配管	[项目特征] 1. 名称:SC15 2. 材质:焊接钢管 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	45.13		
29	030412003005	配线	[项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-RYS-2X1.5 [工作内容] 1. 配线	m	20		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备用房-火灾自动报警工程

专业/标段：通用安装工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
30	030910003001	电压传感器	[项目特征] 1. 名称:消防电源 监控模块 2. 型号、规格:JBF 62P-ATV2A1 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 编码	个	1		
		应急照明监控系统					
31	030412001005	配管	[项目特征] 1. 名称:SC20 2. 材质:焊接钢管 3. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	45.13		
32	030412003006	配线	[项目特征] 1. 配线形式:管内 穿线 2. 导线型号、材质 、规格:WDZN-RYS P-2X1.5 [工作内容] 1. 配线	m	20		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：设备用房-火灾自动报警工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费	[工作内容] 1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成。 2. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险； 3. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费； 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费； 5. 施工现场为进行通用安装工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费	[工作内容] 1. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低	项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费	[工作内容] 1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1		
4	031401002001	二次搬运费	[工作内容] 1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：餐厅改造-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		一层5轴处的门窗更换为乙级防火门窗					
		拆除					
1	011710002001	金属门拆除	1. 门窗尺寸:详图纸	樘	1		
2	011710002002	金属窗拆除	1. 门窗尺寸:详图纸	樘	3		
		新做					
3	010802004001	钢质防火门	[项目特征] 1. 门洞口尺寸:900mm*2400mm 2. 门类型:FM乙0924 3. 防火等级:乙级防火门 4. 五金种类、规格:含闭门器安装 [工作内容] 1. 门(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装 4. 嵌缝打胶 5. 刷防护材料	m2	2.16		
4	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1. 窗洞口尺寸:3000mm*3000mm 2. 窗类型:FC3030 3. 乙级防火窗,成品采购 [工作内容] 1. 窗(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	m2	9		
5	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1. 窗洞口尺寸:2400mm*3000mm 2. 窗类型:FC2430 3. 乙级防火窗,成品采购 [工作内容] 1. 窗(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	m2	7.2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 餐厅改造-土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：餐厅改造-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费	1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成 2. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险 3. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费 5. 施工现场为进行房屋建筑与装饰工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费	1. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低	项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费	1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1		
4	011801002001	二次搬运费	1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费	1. 施工现场测量放线、定位复测	项	1		
二		专业措施					
1				项	1		
合 计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：餐厅改造-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		配电箱					
1	030402012001	成套配电箱	1. 名称、型号: 1AL E A型应急照明箱 2. 规格: 500X600X150mm 3. 安装方式: 箱底边距地1.5m挂墙明装	台	1		
		灯具					
2	030907004001	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称: 多信息复合标志灯(双面灯具) 2. 型号: J-BLJC-1 OE II 0.3WA型 应急时间: 90min 3. 安装高度: 底边距地2.5米吊装 [工作内容] 1. 安装	套	5		
3	030907004002	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称: 应急照明灯 2. 型号: J-ZFJC-E 5W A型 3. 安装高度: 吸顶安装 [工作内容] 1. 安装	套	27		
4	030907004003	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称: 应急照明灯 (楼梯间) 2. 型号: J-ZFJC-E 12W A型 3. 安装高度: 吸顶安装 [工作内容] 1. 安装	套	4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：餐厅改造-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
5	030907004004	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称:楼层灯 2. 型号:J-BLJC-1 OE I 0.3WA型 应急 时间:90min 3. 安装高度:2.2米 壁装 [工作内容] 1. 安装	套	4		
6	030907004005	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称:应急疏散 指示标识灯 (单向) 2. 型号:J-BLJC-1 RE II 0.3WA型 应急 时间:90min 3. 安装高度:底边 距地0.5米 [工作内容] 1. 安装	套	20		
7	030907004006	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称:应急疏散 指示标志灯 2. 型号:J-BLJC-1 RE II 0.3WA型 应急 时间:90min 3. 安装高度:门楣 上0.25米 [工作内容] 1. 安装	套	4		
8	030907004007	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称:应急安全 出口指示标志灯 2. 型号:J-BLJC-1 OE II 0.3WA型 应急 时间:90min 3. 安装高度:门楣 上0.25米 [工作内容] 1. 安装	套	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：餐厅改造-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
9	030907004008	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称:应急照明灯(室外型IP≥67) 2. 型号:J-ZFJC-E 5W A型 应急时间:90min 3. 安装高度:2.5米 壁装 [工作内容] 1. 安装	套	1		
10	030412005001	接线盒	[项目特征] 1. 名称:接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	69		
		配管配线					
11	030412001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC20 4. 配置形式及部位:暗配	m	439.98		
12	030412003001	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-RYS-2x2.5mm ²	m	419.99		
13	030412003002	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-BYJ-4mm ²	m	60		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：餐厅改造-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费	[工作内容] 1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成。 2. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险； 3. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费； 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费； 5. 施工现场为进行通用安装工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费	[工作内容] 1. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低	项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费	[工作内容] 1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1		
4	031401002001	二次搬运费	[工作内容] 1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：餐厅改造-可燃气体报警系统

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		消防器具					
1	030905010001	消防模块	1. 名称:输入输出模块 JBF5141 2. 安装方式:随设备控制箱附近墙面 2.5米	个	2		
2	030905006001	声光报警器	1. 名称:编码型火灾声光报警器 JBF4372E2 2. 安装方式:距地2.2米	个	2		
3	030905012001	区域报警控制器	[项目特征] 1. 名称:可燃气体报警控制器 JBF-51S40 2. 安装方式:距地1.5m [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 标识	台	1		
4	030905001001	点型探测器	[项目特征] 1. 名称:可燃气体探测器 JBF5101 2. 安装方式:吸顶安装 [工作内容] 1. 底座安装 2. 探头安装 3. 校接线 4. 编码	个	2		
5	030902006001	选择阀	[项目特征] 1. 类型:进气总电磁阀 [工作内容] 1. 安装	个	1		
6	030412005001	接线盒	[项目特征] 1. 名称:接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	5		
		配管配线					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：餐厅改造-可燃气体报警系统

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
7	030412001001	配管	[项目特征] 1. 名称:SC25 2. 材质:焊接钢管 3. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	53.02		
8	030412003001	配线	[项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-RYS P-2X2.5 [工作内容] 1. 配线	m	53.02		
9	030412003002	配线	[项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-BYJ -2.5 [工作内容] 1. 配线	m	95.92		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：餐厅改造-可燃气体报警系统

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费	[工作内容] 1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成。 2. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险； 3. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费； 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费； 5. 施工现场为进行通用安装工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费	[工作内容] 1. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低	项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费	[工作内容] 1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1		
4	031401002001	二次搬运费	[工作内容] 1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼、实验楼改造-土建工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		拆除原外墙保温					
1	011705002001	拆除原外墙保温		m2	2264.55		
		新做保温外墙					
2	011001003001	保温隔热墙面	[项目特征] 1. 保温隔热部位：外墙保温 2. 保温隔热材料品种、规格、性能：80厚岩棉板 [工作内容] 1. 清理基层 2. 涂刷界面剂、界面砂浆 3. 安装龙骨，填、贴、挂保温材料；粘贴、固定保温板；抹压保温浆料；喷涂发泡保温材料 4. 粘贴防火隔离带 5. 铺设增强格网，抹抗裂、防水砂浆 6. 保温材料嵌缝、发泡填缝，打密封胶 7. 铺、刷（喷）防护材料	m2	2264.55		
3	011404001001	墙面喷刷涂料	[项目特征] 1. 喷刷涂料部位：外墙墙面 2. 图集：陕09J01-外涂1 3. 涂饰面层涂料二遍 4. 涂饰底涂料 5. 填补缝隙，局部腻子磨平 6. 清理基层 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	2264.55		
		屋面水箱间					
		其他部分					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼、实验楼改造-土建工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
4	010502004001	设备基础	[项目特征] 1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 预留孔眼二次灌浆	m3	2.22		
5	010505002001	基础模板	[项目特征] 1. 基础类型: 设备基础 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	29.6		
6	011207001001	轻质隔墙	[项目特征] 1. 隔墙、隔断类型: 120厚轻质隔墙 [工作内容] 1. 骨架及边框制作、安装 2. 隔板制作、安装 3. 嵌缝、塞口 4. 装钉压条	m2	73.15		
7	010802001001	钢制门	[项目特征] 1. 门洞口尺寸: 1800mm*2400mm 2. 门类型: M1824 [工作内容] 1. 门(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装 4. 嵌缝打胶	m2	4.32		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼、实验楼改造-土建工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
8	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1. 窗洞口尺寸:1800mm*1500mm 2. 窗类型:C1815 3. 玻璃品种、厚度:80系列6+9+6中空玻璃 [工作内容] 1. 窗(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	m ²	2.7		
9	011101001001	水泥砂浆楼地面	[项目特征] 1. 图集:参陕09J01-楼6 2. 面层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚1:2.5水泥砂浆,压实抹光 3. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 4. 30厚C20细石混凝土保护层随打随抹平 5. 30(40、50)厚聚苯乙烯泡沫板(表观密度≥30kg/立方米)(单列) 6. 10厚1:3水泥砂浆找平层 7. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 8. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设	m ²	50.41		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼、实验楼改造-土建工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
10	011001005001	保温隔热楼地面	[项目特征] 1. 保温隔热部位: 水泥砂浆楼地面 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度: 30 (40、50) 厚聚苯乙烯泡沫板 (表观密度 $\geq 30\text{kg}/\text{立方米}$) [工作内容] 1. 清理基层 2. 刷粘结材料 3. 铺贴保温层 4. 铺、刷 (喷) 防护材料	m ²	50.41		
11	010901002001	彩钢板屋面	[项目特征] 1. 图集: 参陕09J01-屋 II 8 2. 0.6厚V-820型彩钢板 3. 100厚岩棉板 4. 两道1.5厚防水涂膜 (单列) 5. 承托钢板网 6. 钢檩条 (单列) [工作内容] 1. 骨架制作、安装、刷防护材料、油漆 2. 阳光板安装 3. 接缝、嵌缝、收口	m ²	54.04		
12	010902002001	屋面涂膜防水	[项目特征] 1. 部位: 彩钢板屋面 2. 涂膜厚度、遍数: 两道1.5厚防水涂膜 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m ²	54.04		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼、实验楼改造-土建工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	011001003002	保温隔热墙面	[项目特征] 1. 保温隔热部位：外墙 2. 保温隔热材料品种、规格、性能：100厚岩棉板 [工作内容] 1. 清理基层 2. 铺设增强格网，抹抗裂、防水砂浆 3. 铺、刷（喷）防护材料	m ²	73.15		
14	011404001002	墙面喷刷涂料	[项目特征] 1. 喷刷涂料部位：外墙 2. 涂料品种、喷刷遍数：外墙涂料 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m ²	73.15		
15	011107001001	水泥砂浆台阶	[项目特征] 1. 图集：参陕09J01-台2 2. 面层厚度、砂浆种类及强度等级：20厚1：2.5水泥砂浆抹面压光 3. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 60厚C15混凝土（厚度不包括踏步三角部分），台阶面外坡1% 5. 300厚3：7灰土垫层分两层夯实，宽出面层100 6. 素土夯实 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设	m ²	4.68		
合 计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼、实验楼改造-电气工程 专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		配电箱					
1	030402012002	成套配电箱	1. 名称、型号:消防室XFX配电箱 2. 规格:500*600*160 3. 安装方式:挂墙明装,底边距地1.5m	台	1		
2	030402012003	成套配电箱	1. 名称、型号:1ALE A型应急照明箱 2. 规格:500X600X150mm 3. 安装高度:箱底边距地1.5m挂墙明装	台	1		
3	030402012004	成套配电箱	1. 名称、型号:WYBX 2. 规格:500*600*300mm 3. 安装高度:挂墙明装,底边距地1.5米	台	1		
		灯具、开关、插座					
4	030413003001	荧光灯	1. 名称:(自带蓄电池)防水防尘灯 2. 型号:18W 3. 安装方式:吸顶安装	套	9		
5	030413003002	荧光灯	1. 名称:光控人体红外感应LED灯(防水型) 2. 型号:13W 3. 安装方式:吸顶安装	套	1		
6	030413003003	荧光灯	1. 名称:自带蓄电池的双管荧光灯 2. 型号:2X28W 应急时间:180min 3. 安装形式:嵌入安装	套	3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼、实验楼改造-电气工程 专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
7	030907004001	智能应急灯具及标志灯	1. 名称:多信息复合标志灯(双面灯具) 2. 型号:J-BLJC-10E II 0.3WA型 应急时间:90min 3. 安装高度:底边距地2.4米吊装	套	4		
8	030907004002	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称:应急照明灯 2. 型号:J-ZFJC-E 5W A型 3. 安装高度:吸顶安装 [工作内容] 1. 安装	套	38		
9	030907004003	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称:应急照明灯 (楼梯间) 2. 型号:J-ZFJC-E 12W A型 3. 安装高度:吸顶安装 [工作内容] 1. 安装	套	12		
10	030907004004	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称:楼层灯 2. 型号:J-BLJC-10E I 0.3WA型 应急时间:90min 3. 安装高度:2.2米壁装 [工作内容] 1. 安装	套	6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼、实验楼改造-电气工程 专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
11	030907004005	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称:应急疏散指示标志灯 (单向) 2. 型号:J-BLJC-1RE II 0.3WA型 应急时间:90min 3. 安装高度:底边距地0.5米 [工作内容] 1. 安装	套	22		
12	030907004006	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称:应急疏散指示标志灯 2. 型号:J-BLJC-1RE II 0.3WA型 应急时间:90min 3. 安装高度:门楣上0.25米 [工作内容] 1. 安装	套	6		
13	030907004007	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称:应急安全出口指示标志灯 2. 型号:J-BLJC-1OE II 0.3WA型 应急时间:90min 3. 安装高度:门楣上0.25米 [工作内容] 1. 安装	套	2		
14	030907004008	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称:应急照明灯(室外型IP≥67) 2. 型号:J-ZFJC-E5W A型 应急时间:90min 3. 安装高度:2.5米 壁装 [工作内容] 1. 安装	套	1		
15	030413012001	开关、按钮	[项目特征] 1. 名称:三联开关 [工作内容] 1. 安装	套	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼、实验楼改造-电气工程 专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
16	030413013001	插座	[项目特征] 1. 名称:带保护接点暗装插座(安全型) 2. 型号:10A 3. 安装高度:底边距地0.3米 [工作内容] 1. 安装	套	5		
17	030413013002	插座	1. 名称:壁挂式空调插座 2. 型号:10A 250V 3. 安装高度:暗装,距地2.2米	套	5		
18	030412005001	接线盒	[项目特征] 1. 名称:接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	104		
19	030412005002	接线盒	[项目特征] 1. 名称:开关盒 [工作内容] 1. 安装	个	8		
		配管配线					
20	030412001001	配管	[项目特征] 1. 名称:电气配管 2. 规格:SC50 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	47.47		
21	030412001002	配管	[项目特征] 1. 名称:电气配管 2. 规格:SC25 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	15.97		
22	030412001003	配管	[项目特征] 1. 名称:电气配管 2. 规格:SC20 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	77.58		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼、实验楼改造-电气工程 专业/标段：通用安装工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
23	030412001004	配管	[项目特征] 1. 名称: 电气配管 2. 规格: SC20 3. 配置形式及部位: 明配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	594.5		
24	030412001005	配管	[项目特征] 1. 名称: 电气配管 2. 规格: SC15 3. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	21.14		
25	030412003001	配线	[项目特征] 1. 配线形式: 管内穿线 2. 导线型号、材质、规格: WDZN-RYS-2x2.5mm ² [工作内容] 1. 配线	m	594.46		
26	030412003002	配线	[项目特征] 1. 配线形式: 管内穿线 2. 导线型号、材质、规格: WDZN-BYJ-4mm ² [工作内容] 1. 配线	m	141.56		
27	030412003003	配线	[项目特征] 1. 配线形式: 管内穿线 2. 导线型号、材质、规格: WDZN-BYJ-2.5mm ² [工作内容] 1. 配线 2. 钢索架设 (拉紧装置安装) 3. 支持体 (夹板、绝缘子、槽板) 安装	m	227.63		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 办公楼、实验楼改造-电气工程 专业/标段: 通用安装工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
28	030409001001	电力电缆	[项目特征] 1. 型号:NG-A (BTL Y)-5x10 2. 敷设方式:管内敷设 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	47.47		
29	030409002001	电力电缆头	[项目特征] 1. 规格:NG-A (BTL Y)-5x10 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 接地	个	2		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：办公楼、实验楼改造-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费	[工作内容] 1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成。 2. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险； 3. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费； 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费； 5. 施工现场为进行通用安装工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费	[工作内容] 1. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低	项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费	[工作内容] 1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1		
4	031401002001	二次搬运费	[工作内容] 1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼、实验楼改造-给排水工程 专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	031001007001	复合管	[项目特征] 1. 材质: 钢塑复合管 2. 规格: DN50 3. 连接形式: 螺纹管件连接 4. 安装部位: 室内 5. 介质: 给水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	10.89		
2	031201001001	管道刷油	[项目特征] 1. 涂刷遍数、漆膜厚度: 钢塑复合管外壁均刷银粉漆两道 2. 标志色方式、品种: 所有管道按系统与种类应涂刷不同颜色色漆加以区分: 市政给水管-蓝色环 [工作内容] 1. 除锈 2. 调配、涂刷	m ²	2.05		
3	031007001001	管道支架	[项目特征] 1. 类型: 管道支吊架 2. 管道支架除锈后红丹二道, 灰色调和漆二道。 [工作内容] 1. 制作 2. 安装	kg	2.9		
4	031002001001	阀门	[项目特征] 1. 类型: 截止阀 DN50 [工作内容] 1. 阀门连接	个	2		
5	031002001002	阀门	[项目特征] 1. 类型: 橡胶软接头 DN50 [工作内容] 1. 阀门连接	个	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 办公楼、实验楼改造-给排水工程 专业/标段: 通用安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：办公楼、实验楼改造-给排水工程 专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费	[工作内容] 1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成。 2. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险； 3. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费； 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费； 5. 施工现场为进行通用安装工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费	[工作内容] 1. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低	项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费	[工作内容] 1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1		
4	031401002001	二次搬运费	[工作内容] 1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼、实验楼改造-消防水工程 专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		管道					
1	030901003001	沟槽式管道	1. 安装部位:室内 2. 材质:优质内外热浸镀锌钢管 3. 规格:DN100	m	11.04		
2	030901003002	沟槽式管道	1. 安装部位:室内 2. 材质:优质内外热浸镀锌钢管 3. 规格:DN65	m	1.46		
3	030901002001	消火栓管道	1. 安装部位:室内 2. 材质:优质内外热浸镀锌钢管 3. 规格:DN50 4. 连接形式:螺纹连接	m	1.03		
4	030901002002	消火栓管道	1. 安装部位:室内 2. 材质:优质内外热浸镀锌钢管 3. 规格:DN32 4. 连接形式:螺纹连接	m	4.03		
5	030901004001	沟槽式管件	1. 材质:优质内外热浸镀锌钢管 2. 类型:90°弯头 3. 规格:DN100	个	2		
6	030901004002	沟槽式管件	1. 材质:优质内外热浸镀锌钢管 2. 类型:90°弯头 3. 规格:DN65	个	2		
7	030901004004	沟槽式管件	1. 材质:优质内外热浸镀锌钢管 2. 类型:正三通 3. 规格:DN100	个	5		
8	030901004005	沟槽式管件	1. 材质:优质内外热浸镀锌钢管 2. 类型:异径三通 3. 规格:DN100*DN100*DN50	个	1		
9	030901004006	沟槽式管件	1. 材质:优质内外热浸镀锌钢管 2. 类型:大小头 3. 规格:DN100*DN50	个	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼、实验楼改造-消防水工程 专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
10	030901004007	沟槽式管件	1. 材质: 优质内外热浸镀锌钢管 2. 类型: 大小头 3. 规格: DN100*DN65	个	1		
11	031201001001	管道刷油	1. 涂刷遍数、漆膜厚度: 热镀锌钢管外壁均刷银粉漆两道 2. 标志色方式、品种: 所有管道按系统与种类应涂刷不同颜色色漆加以区分: 消火栓管道-红色	m ²	5		
12	031007001001	管道支架	1. 类型: 管道支吊架 2. 管道支架除锈后红丹二道, 灰色调和漆二道。	kg	9.4		
		设备、阀门					
13	031005023001	成品水箱	1. 类型: 方型装配式不锈钢板水箱 2. 规格: 3500x3500x2000mm 3. 含通气管DN100、溢流管DN100、泄水管DN100、闸阀DN100 1个、防虫网罩网孔为18目及电子液位计等由厂家随设备提供	台	1		
14	031005002001	稳压给水设备	1. 消防增压稳压设备 2. 配置气压罐一台、泵 (一用一备) 2台	套	1		
15	030901012001	室内消火栓	1. 安装方式: 室内 2. 型号、规格: 试验消火栓 3. 试验消火栓 SG24A65-J (800x650x240) 型消火栓柜	套	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼、实验楼改造-消防水工程 专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
16	031005014001	水箱自洁器	1. 类型: 水箱自洁消毒器 2. 型号: WTS-2A N=300W	台	1		
17	030901017004	阀门	1. 类型: 蝶阀 2. 规格、压力等级: DN100 1.6MPa	个	4		
18	030901017005	阀门	1. 类型: 蝶阀 2. 规格、压力等级: DN65 1.6MPa	个	1		
19	030901017009	阀门	1. 类型: 截止阀 2. 规格、压力等级: DN50 1.6MPa	个	3		
20	030901017010	阀门	1. 类型: 截止阀 2. 规格、压力等级: DN32 1.6MPa	个	3		
21	030901017001	阀门	1. 类型: 流量开关 2. 规格、压力等级: DN100 1.6MPa	个	1		
22	030901017006	阀门	1. 类型: 梭式止回阀 HC41X(A) 型 2. 规格、压力等级: DN100 1.6MPa	个	3		
23	030901017017	阀门	1. 类型: 自动排气阀 CARX-0025型 (含截止阀) 2. 规格、压力等级: DN25 1.6MPa	个	1		
24	030901017012	阀门	1. 类型: 橡胶软接头 2. 规格、压力等级: DN100 1.6MPa	个	2		
25	030901017014	阀门	1. 类型: 橡胶软接头 2. 规格、压力等级: DN32 1.6MPa	个	2		
26	030901017002	阀门	1. 类型: 旋流防止器 2. 规格、压力等级: DN100 1.6MPa	个	1		
27	030901017003	阀门	1. 类型: 旋流防止器 2. 规格、压力等级: DN32 1.6MPa	个	2		
28	030911008001	水灭火控制装置调试	1. 名称: 水灭火调试	点	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 办公楼、实验楼改造-消防水工程 专业/标段: 通用安装工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：办公楼、实验楼改造-消防水工程 专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费	[工作内容] 1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成。 2. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险； 3. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费； 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费； 5. 施工现场为进行通用安装工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费	[工作内容] 1. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低	项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费	[工作内容] 1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1		
4	031401002001	二次搬运费	[工作内容] 1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1		

其他项目清单计价表

工程名称: 办公楼、实验楼改造-消防水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼、实验楼改造-火灾报警工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		消控室设备					
1	030905015001	火灾报警系统控制主机	1. 类型:火灾报警控制器	台	1		
2	030905020001	区域式联动控制器	[项目特征] 1. 类型:消防联动控制器 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线	台	1		
3	030905022001	多线制手动控制盘(柜)	[项目特征] 1. 型号:消防设备手动控制盘 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线、摇测绝缘电阻 3. 排线、绑扎、导线标识	台	1		
4	030905018001	图形显示装置	[项目特征] 1. 类型:图形显示装置 [工作内容] 1. 安装	台	1		
5	030905017001	消防广播及对讲电话主机(柜)	[项目特征] 1. 类型:消防专用电话总机 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线	台	1		
6	030910001002	状态监控主机	1. 名称:消防设备电源状态监控主机 JBF-62S60	台	1		
		消防器具					
7	030905010001	消防模块	[项目特征] 1. 名称:输入输出模块 JBF5141 2. 安装方式:随设备控制箱附近墙面 2.5米 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 编码	个	3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼、实验楼改造-火灾报警工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
8	030905001001	点型探测器	1. 名称: 感烟火灾探测器 JTY-GD-JBF5100 2. 安装方式: 吸顶安装	个	1		
9	030905001002	点型探测器	1. 名称: 点型感温火灾探测器 (A2R) JTW-ZD-JBF5110 2. 安装方式: 吸顶安装	个	4		
10	030905007001	消防报警电话	1. 类型: 火警电话 HY5716B 2. 安装方式: 距地1.4米	部	1		
11	030905004001	按钮	1. 规格: 带火警电话插孔的手动报警按钮 JBF5121-消防栓报警按钮 JBF5123 (仅计安装费) 2. 安装方式: 消防栓箱内安装	个	1		
12	030412005001	接线盒	[项目特征] 1. 名称: 钢制接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	6		
		配管配线					
13	030412001001	配管	1. 名称: SC32 2. 材质: 焊接钢管 3. 配置形式: 暗配	m	22.34		
14	030412001002	配管	1. 名称: SC25 2. 材质: 焊接钢管 3. 配置形式及部位: 暗配	m	219.57		
15	030412001003	配管	1. 名称: SC20 2. 材质: 焊接钢管 3. 配置形式及部位: 暗配	m	68.84		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼、实验楼改造-火灾报警工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
16	030409003001	控制电缆	[项目特征] 1. 型号:WDZN-KYJY-5X1.5 2. 敷设方式:管内敷设 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	134.57		
17	030409003002	控制电缆	[项目特征] 1. 名称:控制电缆头 2. 型号:WDZN-KYJY-5X1.5 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	2		
18	030409003003	控制电缆	[项目特征] 1. 型号:WDZN-KYJY-7X1.5 2. 敷设方式:管内敷设 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	25.1		
19	030409003004	控制电缆	[项目特征] 1. 名称:控制电缆头 2. 型号:WDZN-KYJY-7X1.5 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	2		
20	030409003005	控制电缆	[项目特征] 1. 名称:控制电缆 2. 型号:WDZN-KYJY-2x4 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	11.08		
21	030409004001	控制电缆头	[项目特征] 1. 名称:控制电缆头 2. 规格:WDZN-KYJY-2x4 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 接地	个	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼、实验楼改造-火灾报警工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
22	030412003001	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-RYS-2X1.5	m	68.84		
23	030412003002	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-RYS-P-2X2.5	m	85.92		
		消防电源监控系统					
24	030412001004	配管	[项目特征] 1. 名称:SC15 2. 材质:焊接钢管 3. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	66.4		
25	030412003003	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-RYS-2X1.5	m	66.4		
26	030910003001	电压传感器	[项目特征] 1. 名称:消防电源监控模块 2. 型号、规格:JBF62P-ATV2A1 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 编码	个	2		
		调试					
27	030911007001	消防通信系统调试	[项目特征] 1. 名称:通讯分机 [工作内容] 1. 系统调试	部	1		
28	030911001001	自动报警系统调试	[项目特征] 1. 点数:128点以下 [工作内容] 1. 系统调试	系统	1		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：办公楼、实验楼改造-火灾报警工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费	[工作内容] 1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成。 2. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险； 3. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费； 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费； 5. 施工现场为进行通用安装工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费	[工作内容] 1. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低	项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费	[工作内容] 1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1		
4	031401002001	二次搬运费	[工作内容] 1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼、实验楼改造-弱电预埋 专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030506006001	出入口控制设备	[项目特征] 1. 名称:门禁刷卡一体机 2. 安装:底边距地1.3米 [工作内容] 1. 安装 2. 接线	台	1		
2	030506007001	出入口执行机构设备	[项目特征] 1. 名称:磁力锁 2. 安装:门框上方安装 [工作内容] 1. 安装 2. 接线	台	1		
3	030506006002	出入口控制设备	[项目特征] 1. 名称:出门按钮 2. 安装:底边距地1.3米 [工作内容] 1. 安装 2. 接线	台	1		
4	030412001001	配管	[项目特征] 1. 名称:PC25 2. 配线形式:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	9.46		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：办公楼、实验楼改造-弱电预埋

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费	[工作内容] 1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成。 2. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险； 3. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费； 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费； 5. 施工现场为进行通用安装工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费	[工作内容] 1. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低	项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费	[工作内容] 1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1		
4	031401002001	二次搬运费	[工作内容] 1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：公寓楼改造--电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		配电箱					
1	030402012001	成套配电箱	1. 名称、型号: 1AL E A型应急照明箱 2. 规格: 500X600X150mm 3. 安装方式: 挂墙明装, 底边距地1.5m	台	1		
		灯具					
2	030907004001	智能应急灯具及标志灯	1. 名称: 多信息复合标志灯(双面灯具) 2. 型号: J-BLJC-1 OE II 0.3WA型 应急时间: 90min 3. 安装高度: 底边距地2.4米吊装	套	9		
3	030907004002	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称: 应急照明灯 2. 型号: J-ZFJC-E 5W A型 3. 安装高度: 吸顶安装 [工作内容] 1. 安装	套	51		
4	030907004003	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称: 应急照明灯 (楼梯间) 2. 型号: J-ZFJC-E 12W A型 3. 安装高度: 吸顶安装 [工作内容] 1. 安装	套	16		
5	030907004004	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称: 楼层灯 2. 型号: J-BLJC-1 OE I 0.3WA型 应急时间: 90min 3. 安装高度: 2.2米壁装 [工作内容] 1. 安装	套	9		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：公寓楼改造--电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
6	030907004005	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称:应急疏散指示标志灯 (单向) 2. 型号:J-BLJC-1RE II 0.3WA型 应急时间:90min 3. 安装高度:底边距地0.5米 [工作内容] 1. 安装	套	33		
7	030907004006	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称:应急疏散指示标志灯 2. 型号:J-BLJC-1RE II 0.3WA型 应急时间:90min 3. 安装高度:门楣上0.25米 [工作内容] 1. 安装	套	7		
8	030907004007	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称:应急安全出口指示标志灯 2. 型号:J-BLJC-1OE II 0.3WA型 应急时间:90min 3. 安装高度:门楣上0.25米 [工作内容] 1. 安装	套	4		
9	030412005001	接线盒	[项目特征] 1. 名称:接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	129		
		配管配线					
10	030412001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:SC20 3. 配置形式及部位:明配	m	777.63		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 公寓楼改造--电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	030412003001	配线	1. 配线形式：管内穿线 2. 导线型号、材质、规格：WDZN-RYS-2x2.5mm²	m	757.59		
12	030412003002	配线	[项目特征] 1. 配线形式：管内穿线 2. 导线型号、材质、规格：WDZN-BYJ~4mm² [工作内容] 1. 配线 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装	m	60		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：公寓楼改造--电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费	[工作内容] 1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成。 2. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险； 3. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费； 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费； 5. 施工现场为进行通用安装工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费	[工作内容] 1. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低	项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费	[工作内容] 1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1		
4	031401002001	二次搬运费	[工作内容] 1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：教学楼改造-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		配电箱					
1	030402012001	成套配电箱	1. 名称、型号: 1AL E A型应急照明箱 2. 规格: 500X600X150mm 3. 安装方式: 挂墙明装, 底边距地1.5m	台	1		
		灯具					
2	030907004001	智能应急灯具及标志灯	1. 名称: 多信息复合标志灯(双面灯具) 2. 型号: J-BLJC-1OE II 0.3WA型 应急时间: 90min 3. 安装高度: 底边距地2.4米吊装	套	5		
3	030907004002	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称: 应急照明灯 2. 型号: J-ZFJC-E 5W A型 3. 安装高度: 吸顶安装 [工作内容] 1. 安装	套	32		
4	030907004003	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称: 应急照明灯 (楼梯间) 2. 型号: J-ZFJC-E 12W A型 3. 安装高度: 吸顶安装 [工作内容] 1. 安装	套	10		
5	030907004004	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称: 楼层灯 2. 型号: J-BLJC-1OE I 0.3WA型 应急时间: 90min 3. 安装高度: 2.2米壁装 [工作内容] 1. 安装	套	6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：教学楼改造-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
6	030907004005	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称:应急疏散指示标志灯 (单向) 2. 型号:J-BLJC-1RE II 0.3WA型 应急时间:90min 3. 安装高度:底边距地0.5米 [工作内容] 1. 安装	套	20		
7	030907004006	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称:应急疏散指示标志灯 2. 型号:J-BLJC-1RE II 0.3WA型 应急时间:90min 3. 安装高度:门楣上0.25米 [工作内容] 1. 安装	套	5		
8	030907004007	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称:应急安全出口指示标志灯 2. 型号:J-BLJC-1OE II 0.3WA型 应急时间:90min 3. 安装高度:门楣上0.25米 [工作内容] 1. 安装	套	2		
9	030412005001	接线盒	[项目特征] 1. 名称:接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	80		
		配管配线					
10	030412001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:SC20 3. 配置形式及部位:明配	m	526.81		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 教学楼改造-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：教学楼改造-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费	[工作内容] 1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成。 2. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险； 3. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费； 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费； 5. 施工现场为进行通用安装工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费	[工作内容] 1. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低	项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费	[工作内容] 1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1		
4	031401002001	二次搬运费	[工作内容] 1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1		

措施项目清单计价表

工程名称: 教学楼改造-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程-土建部分

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		拆除原路面及原路面恢复					
1	041001001001	破除混凝土路面	[项目特征] 1. 材质:混凝土 2. 厚度:120mm [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 场内运输	m2	518.18		
2	010103002001	余方弃置	[项目特征] 1. 垃圾外运 2. 运距:暂按3km计入 [工作内容] 1. 装卸 2. 外运	m3	87.68		
3	011601002001	水泥混凝土道路	[项目特征] 1. 混凝土种类、强度等级:C35混凝土 2. 厚度:120mm厚 [工作内容] 1. 清理基层 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土浇捣 4. 拉毛 5. 压痕或刻防滑槽 6. 伸缝、缩缝 7. 锯缝、嵌缝 8. 路面养护	m2	456.78		
4	011101005001	塑胶地面	[项目特征] 1. 13厚透气式塑胶跑道(二线品牌及以上) 2. 120厚C30混凝土(单列) 3. 150厚级配碎石压实 4. 200厚3:7灰土回填碾压, ≥ 0.97 [工作内容] 1. 清理基层 2. 底胶配料摊铺 3. 面胶配料摊铺 4. 摊铺颗粒 5. 清扫养护 6. 垫层, 填充层	m2	61.4		
		移除及恢复绿化带					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外工程-土建部分

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：室外工程-土建部分

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费	1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成 2. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险 3. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费 5. 施工现场为进行房屋建筑与装饰工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容 6. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成 7. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险 8. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费 9. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费 10. 施工现场为进行房屋建筑与装饰工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1		

措施项目清单计价表

工程名称：室外工程-土建部分

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
2	011801004001	冬雨季施工增加费	1. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低 2. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低	项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费	1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低 2. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1		
4	011801002001	二次搬运费	1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容 2. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费	1. 施工现场测量放线、定位复测 2. 施工现场测量放线、定位复测	项	1		
二		专业措施					
1				项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 室外工程-土建部分

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程-安装配套土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		给排水配套土建工程					
1	010102003001	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土的类型: 综合土 2. 开挖深度: 2m 以内 [工作内容] 1. 开挖、放坡、挡土板围护 2. 装车 3. 场内运输 4. 清底修边	m ³	308.39		
2	010401009001	管沟回填	[项目特征] 1. 详图集: 04S531-1-12 2. 管直径: 1根DN100 3. 300厚3:7灰土垫层 4. 130厚中粗砂垫层 5. 300厚土垫层 6. 其余素土回填 [工作内容] 1. 铺设垫层 2. 素土回填	m	76.39		
3	010401009002	管沟回填	[项目特征] 1. 详图集: 04S531-1-12 2. 管直径: 2根DN150 3. 300厚3:7灰土垫层 4. 130厚中粗砂垫层 5. 300厚土垫层 6. 其余素土回填 [工作内容] 1. 铺设垫层 2. 素土回填	m	162.34		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程-安装配套土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
4	010401009003	管沟回填	[项目特征] 1. 详图集:04S531-1-12 2. 管直径:2根DN100 3. 300厚3:7灰土垫层 4. 130厚中粗砂垫层 5. 300厚土垫层 6. 其余素土回填 [工作内容] 1. 铺设垫层 2. 素土回填	m	26.51		
5	010401009004	管沟回填	[项目特征] 1. 详图集:04S531-1-12 2. 管直径:5根DN100 3. 300厚3:7灰土垫层 4. 130厚中粗砂垫层 5. 300厚土垫层 6. 其余素土回填 [工作内容] 1. 铺设垫层 2. 素土回填	m	18.66		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程-安装配套土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
6	040504001001	砖砌给水阀门井	[项目特征] 1. 做法: 参图集05s502 2. 井径: $\phi 1200\text{mm}$, 深度暂按1.2米计入 3. 垫层: 100mm厚C20混凝土垫层 4. 底板: 200mm厚C25钢筋混凝土 5. 井壁: 240mm厚MU10烧结实心砖, M10水泥砂浆砌筑 6. 防水: 20mm厚1:2防水水泥砂浆抹面 7. 盖板: 150mm厚C25钢筋混凝土 8. 钢筋: 三级钢 $\phi 10$ 以上 (含10) 9. 井盖: $\phi 800$ 球墨铸铁井盖 10. 其他: 防坠网、塑钢踏步 11. 回填: 井室及井筒周围0.5m范围中粗砂回填, 压实度 $\geq 95\%$ 12. 具体做法详见图纸及图集 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土浇筑、养护 4. 砌筑、勾缝、抹面 5. 井筒、井圈、井盖安装 6. 盖板安装 7. 防坠装置安装 8. 踏步安装 9. 防水、止水 10. 防腐	座	4		
		电气配套土建工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程-安装配套土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
7	010502030001	电缆沟、地沟	[项目特征] 1. 沟截面净空尺寸: 上断面1200mm, 下断面800mm, 高度1850mm 2. 混凝土保护板及隔板 3. 250厚黄土或细土回填 4. 具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 土方开挖, 回填 2. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 3. 刷防护材料	m	239.66		
8	040205001001	人(手)孔井	[项目特征] 1. 做法: 参12D101-5, P142 2. 规格尺寸: 1.2m*0.9m*1.1m 3. 200厚C20混凝土底板 4. 240厚砖砌手孔井, 采用MU20烧结普通砖和M5水泥砂浆砌筑 5. 井壁内外用1:2.5水泥砂浆抹面厚10 6. 盖板配筋图详见07SD101-8图集第122页 7. 具体做法详见图纸及图集 [工作内容] 1. 基坑开挖、回填 2. 模板制作、安装、拆除 3. 垫层铺筑、混凝土基础浇筑、养护 4. 井身砌筑 5. 勾缝(抹面) 6. 井盖安装 7. 余方外运及弃置	座	13		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：室外工程-安装配套土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费	1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成 2. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险 3. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费 5. 施工现场为进行房屋建筑与装饰工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容 6. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成 7. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险 8. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费 9. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费 10. 施工现场为进行房屋建筑与装饰工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1		

措施项目清单计价表

工程名称：室外工程-安装配套土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
2	011801004001	冬雨季施工增加费	1. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低 2. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低	项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费	1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低 2. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1		
4	011801002001	二次搬运费	1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容 2. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费	1. 施工现场测量放线、定位复测 2. 施工现场测量放线、定位复测	项	1		
二		专业措施					
1				项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 室外工程-安装配套土建工程 专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	030409001001	电力电缆	[项目特征] 1. 名称: 电力电缆 2. 规格: NG-A (BTL Y)-4*70+1*35 3. 敷设方式: 管内敷设 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	244.52		
2	030409002001	电力电缆头	[项目特征] 1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: NG-A (BTL Y)-4*70+1*35 [工作内容] 1. 制作 2. 安装	个	2		
3	030409001002	电力电缆	[项目特征] 1. 名称: 电力电缆 2. 型号: NG-A (BTL Y)-5*10 3. 敷设方式: 管内敷设 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	530.99		
4	030409002002	电力电缆头	[项目特征] 1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: NG-A (BTL Y)-5*10 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 接地	个	4		
5	030412001001	配管	[项目特征] 1. 名称: 电气配管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: SC100 4. 配置形式及部位: 埋地 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	238.55		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外工程-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：室外工程-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费	[工作内容] 1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成。 2. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险； 3. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费； 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费； 5. 施工现场为进行通用安装工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费	[工作内容] 1. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低	项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费	[工作内容] 1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1		
4	031401002001	二次搬运费	[工作内容] 1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程-给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		给水系统					
1	031001006001	塑料管	[项目特征] 1. 材质: PESI孔网钢带聚乙烯塑料复合管 2. 规格: DN100 3. 连接形式: 电热熔连接 4. 安装部位: 室外 5. 介质: 给水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	26.59		
2	031207002001	管道绝热	[项目特征] 1. 绝热材料品种: 橡塑泡棉保温 2. 绝热厚度: 50mm [工作内容] 1. 安装 2. 绝热材料安装	m3	0.71		
3	031207007001	防潮层、保护层	[项目特征] 1. 材料: 铝薄保护层 2. 层数: 一道 [工作内容] 1. 安装	m2	18.98		
		废水系统					
4	031001006002	塑料管	[项目特征] 1. 材质: PESI孔网钢带聚乙烯塑料复合管 2. 规格: DN100 3. 连接形式: 电热熔连接 4. 安装部位: 室外 5. 介质: 给水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	29.65		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外工程-给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：室外工程-给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费	[工作内容] 1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成。 2. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险； 3. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费； 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费； 5. 施工现场为进行通用安装工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费	[工作内容] 1. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低	项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费	[工作内容] 1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1		
4	031401002001	二次搬运费	[工作内容] 1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程-消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	031001006001	塑料管	[项目特征] 1. 材质: PESI孔网钢带聚乙烯塑料复合管 2. 规格: DN100 3. 连接形式: 电热熔连接 4. 安装部位: 室外 5. 介质: 消防水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	164.66		
2	031001006002	塑料管	[项目特征] 1. 材质: PESI孔网钢带聚乙烯塑料复合管 2. 规格: DN150 3. 连接形式: 电热熔连接 4. 安装部位: 室外 5. 介质: 消防水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	361.91		
3	030901013001	室外消火栓	[项目特征] 1. 型号、规格: 地下式消火栓 SA100/65 [工作内容] 1. 安装 2. 配件安装 3. 砌支墩	套	4		
4	031002001001	阀门	[项目特征] 1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN100 1.60MPa [工作内容] 1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	4		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：室外工程-消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费	[工作内容] 1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成。 2. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险； 3. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费； 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费； 5. 施工现场为进行通用安装工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费	[工作内容] 1. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低	项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费	[工作内容] 1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1		
4	031401002001	二次搬运费	[工作内容] 1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程-火灾报警工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		火灾自动报警系统					
1	030412001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:七孔梅花管 3. 规格:Φ32 4. 配置形式:埋地	m	44.19		
2	031104001001	光缆	1. 型号:4芯光纤 2. 敷设方式:管内穿线	m	84.24		
3	030409003001	控制电缆	[项目特征] 1. 型号:WDZN-KYJY-7X1.5 2. 敷设方式:管内敷设 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	45.06		
4	030409003002	控制电缆	[项目特征] 1. 名称:控制电缆头 2. 型号:WDZN-KYJY-7X1.5 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	2		
5	030409003003	控制电缆	[项目特征] 1. 型号:WDZN-KYJY-5X1.5 2. 敷设方式:管内敷设 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	91.32		
6	030409003004	控制电缆	[项目特征] 1. 名称:控制电缆头 2. 型号:WDZN-KYJY-5X1.5 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程-火灾报警工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
7	030409003005	控制电缆	[项目特征] 1. 名称:控制电缆 2. 型号: WDZN-KY JY-2x4 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	22.54		
8	030409004001	控制电缆头	[项目特征] 1. 名称:控制电缆头 2. 规格: WDZN-KY JY-2x4 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 接地	个	2		
9	030412003001	配线	[项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-RVS P-2X1.5 [工作内容] 1. 配线	m	21.89		
10	030412003002	配线	[项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-RYS P-2X2.5 [工作内容] 1. 配线	m	22.64		
11	030412003003	配线	[项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-RYS -2X1.5 [工作内容] 1. 配线	m	45.37		
		消防电源监控系统					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外工程-火灾报警工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：室外工程-火灾报警工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费	[工作内容] 1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成。 2. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险； 3. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费； 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费； 5. 施工现场为进行通用安装工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费	[工作内容] 1. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低	项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费	[工作内容] 1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1		
4	031401002001	二次搬运费	[工作内容] 1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：屋面水箱间结构加固

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		屋面水箱间加固					
1	010603001001	实腹钢柱	[项目特征] 1. 钢材品种、规格:Q355B 2. 除锈:喷丸除锈,等级为Sa2.5级 3. 油漆品种、刷漆遍数:一道底漆和两层面漆 4. 其他具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 拼装 2. 吊装就位 3. 安装 4. 探伤 5. 补刷油漆	t	1.492		
2	010604001002	钢梁	[项目特征] 1. 钢材品种、规格:Q355B 2. 除锈:喷丸除锈,等级为Sa2.5级 3. 油漆品种、刷漆遍数:一道底漆和两层面漆 4. 其他具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 拼装 2. 吊装就位 3. 安装 4. 探伤 5. 补刷油漆	t	6.952		
3	010607003001	钢檩条	[项目特征] 1. 钢材品种、规格:Q355B 2. 除锈:喷丸除锈,等级为Sa2.5级 3. 油漆品种、刷漆遍数:一道底漆和两层面漆 4. 其他具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 吊装就位 2. 安装 3. 探伤 4. 补刷油漆	t	0.623		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：屋面水箱间结构加固

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	010607010004	零星钢构件	[项目特征] 1. 钢材品种、规格:Q235B 2. 其他具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 安装 2. 探伤 3. 补刷油漆	t	0.113		
5	010506009001	预埋铁件	[项目特征] 1. 钢材种类:Q235B [工作内容] 1. 铁件制作 2. 铁件安装	t	0.445		
6	011404005002	金属面喷刷防火涂料	[项目特征] 1. 构件名称:钢柱 2. 耐火等级要求:2.5h 3. 涂料品种、遍数或厚度:防火涂料涂层干漆膜厚度 $\geq 150\mu\text{m}$, 满足规范要求, 耐火等级为二级 4. 采用非膨胀型, 涂层厚度不小于15mm 5. 其他具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刷、喷涂料	m ²	19.8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：屋面水箱间结构加固

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
7	011404005003	金属面喷刷防火涂料	[项目特征] 1. 构件名称: 钢梁 2. 耐火等级要求: 1.5h 3. 涂料品种、遍数或厚度: 防火涂料涂层干漆膜厚度 $\geq 150\mu\text{m}$, 满足规范要求, 耐火等级为二级 4. 采用非膨胀型, 涂层厚度不小于15mm 5. 其他具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刷、喷涂料	m ²	151.07		
8	011404005004	金属面喷刷防火涂料	[项目特征] 1. 构件名称: 檩条、支撑 2. 耐火等级要求: 1h 3. 涂料品种、遍数或厚度: 防火涂料涂层干漆膜厚度 $\geq 150\mu\text{m}$, 满足规范要求, 耐火等级为二级 4. 采用非膨胀型, 涂层厚度不小于15mm 5. 其他具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刷、喷涂料	m ²	16.32		
9	010506008002	螺栓	[项目特征] 1. 螺栓种类: M20, M24 [工作内容] 1. 螺栓制作 2. 螺栓安装 3. 对拉螺栓端头处理	t	0.085		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：屋面水箱间结构加固

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
10	010502032001	零星现浇构件	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C40无收缩细石混凝土 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.08		
11	010502032002	零星现浇构件	[项目特征] 1. 构件名称:包柱脚 2. 混凝土强度等级:C30混凝土 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.01		
12	011001005001	保温隔热楼地面	[项目特征] 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:100mm泡沫板填充 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刷粘结材料 3. 铺粘保温层 4. 铺、刷(喷)防护材料	m2	53.2		
		屋面板加固					
13	01B001	碳纤维加固	[项目特征] 1. 加固部位:板底 2. 板底粘贴碳纤维复合材加固 3. 板底2T-200(2层, 200宽) 4. 具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 基层清理 2. 碳布下料 3. 涂刷碳布胶 4. 粘贴碳布	m2	72.8		
14	010607010003	零星钢构件	[项目特征] 1. 钢材品种、规格:Q235B 2. 其他具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 安装 2. 探伤 3. 补刷油漆	t	0.086		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：屋面水箱间结构加固

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
15	011202001001	零星项目一般抹灰	[项目特征] 1. 基层类型、部位:板底加固处 2. 面层处理方式:20mm厚1:2水泥砂浆 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m ²	72.8		
		一层至三层墙加固平面图					
16	010401005001	实心砖柱	[项目特征] 1. 柱截面尺寸:240mm*240mm [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝	m ³	3.73		
17	010401001001	砖基础	[项目特征] 1. 基础类型:独基 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 水平防潮层铺设	m ³	0.78		
18	010502032003	零星现浇构件	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:灌浆料灌填 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m ³	0.13		
19	010501001001	基础垫层	[项目特征] 1. 基础形式:筏板基础垫层 2. 材料品种、强度要求、配比:C20 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实	m ³	0.62		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：屋面水箱间结构加固

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
20	010505001001	垫层模板	[项目特征] 1. 模板形式: 直行模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	0.41		
21	010202009001	喷射混凝土、水泥砂浆	[项目特征] 1. 部位: 柱子 2. 厚度: 50mm厚 3. 材料种类: 高延性混凝土 [工作内容] 1. 工作平台搭设、拆除 2. 修整边坡 3. 混凝土(砂浆)输送、喷射、养护 4. 钻排水孔、安装排水管	m2	38.88		
22	010202009002	喷射混凝土、水泥砂浆	[项目特征] 1. 部位: 墙 2. 厚度: 20mm厚 3. 材料种类: 高延性混凝土 [工作内容] 1. 工作平台搭设、拆除 2. 修整边坡 3. 混凝土(砂浆)输送、喷射、养护 4. 钻排水孔、安装排水管	m2	687.53		
23	010506001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格: 直筋HRB400 ϕ 12 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.307		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 屋面水箱间结构加固

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 7 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：屋面水箱间结构加固

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费	[工作内容] 1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成 2. 施工现场安全生产所需的各项措施, 含建筑施工安全生产责任险 3. 施工现场文明施工所需的各项措施, 含建筑工人实名制管理费 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施, 含扬尘治理费 5. 施工现场为进行房屋建筑与装饰工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费	[工作内容] 1. 在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率降低	项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费	[工作内容] 1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1		
4	011801002001	二次搬运费	[工作内容] 1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1		

其他项目清单计价表

工程名称: 屋面水箱间结构加固

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

第四章 主要合同条款

府谷县大昌汗镇九年制学校消防改造项目施工合同

甲方：府谷县大昌汗镇九年制学校（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为了保证府谷县大昌汗镇九年制学校消防改造项目的顺利实施，甲乙双方就工程建设中的相关事宜达成一致意见，特签订如下合同。

一、工程概况

1、工程项目名称：府谷县大昌汗镇九年制学校消防改造项目。

2、工程地点：府谷县大昌汗镇九年制学校

3、工程内容：新建消防设备用房、餐厅改造、办公楼和实验楼改造、公寓楼改造、教学楼改造、室外工程以及屋面水箱间结构加固；（具体内容详见采购预算工程量清单）。

二、合同价款

合同总价为（¥： ）。

三、付款方式

按项目施工进度支付 30%，项目竣工验收合格后支付 50%，一年付清剩余的 20%。

四、工程期限

该工程工期为 90 天，2025 年__月__日开工至 2025 年__月__日竣工，若拖延工期，不能按时完工，每延期一天，乙方须向甲方交纳合同价款的 2% 的延期损失费。如给乙方造成损失的损失超过质保金数额，乙方对超出部分仍予以赔偿。

五、双方责任

1、甲方负责监督乙方的工程进度、质量，协调该工程相关事宜，若甲方发现乙方不按时作业设计施工，管理粗放，不听从甲方项目监管人员安排，一次性罚款 1000—3000 元。

2、乙方必须按照工程的设计图纸及相关要求及施工标准执行，因施工不当所造成的一切损失由乙方承担，甲方有权对乙方提出整改，处罚直至解除合同。

3、乙方必须服从甲方的统一指挥、调配、指导及管理，遵守甲方现场各项目管理及规章制度，做到文明施工、安全施工。

4、安全责任要求。①施工期间乙方必须设置安全警示牌、现场施工人员必须佩戴安全帽。②乙方开工前，根据实际情况制定相应施工方案，③施工期间发生的一切安全事故、经济损失、人身安全均由乙方承担全部责任，甲方概不负责。

六、本合同未尽事宜，双方根据相关法律、法规协商解决。

七、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，财务报账一份，该合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

年 月 日

注：本合同为简易版本，仅供参考，使用过程中，请结合具体项目，充实细化（安全、发放农民工工资等承诺）。

第五章 竞争性磋商响应文件参考格式

（本格式仅为参考格式，供应商可根据文件编制及项目需要进行调整及更改）

采购项目编号：

（正本或副本）

（项目名称）

政府采购 竞争性磋商响应文件

供应商：_____（盖章）

年 月 日

目 录

第一部分	响应函-----	X
第二部分	第一次磋商报价表-----	X
第三部分	资格证明文件-----	X
第四部分	供应商概况-----	X
第五部分	供应商参加政府采购活动承诺书-----	X
第六部分	响应方案-----	X
第七部分	供应商认为有必要补充说明的其他事宜-----	X

第一部分 响应函

陕西汇筑工程项目管理有限公司：

我方收到贵单位发布的〈项目名称〉（项目编号：_____）采购文件，经详细研究，我方决定参加该项目的招标活动。为此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任。

1. 我方已详细阅读了采购文件，完全理解并同意采购文件的所有事项及内容。

2. 我方已悉知并及时关注了贵单位在陕西省政府采购网上发布的关于本项目的有关变更公告（包括但不限于对采购文件做出的修改或澄清、答疑纪要，以及项目暂停、重启、延期、终止等）。

3. 我方同意向贵单位提供与本次采购有关的全部证明材料，并保证所提交的证明材料真实、合法、有效。

4. 我方理解最低价不是成交的唯一条件，并尊重磋商小组的评审结果。

5. 我方响应文件在开启之日起_____个日历日（应不少于 90 个日历日）内有效。

6. 若我方成交，我方承诺：（1）将响应文件有效期延长至合同执行完毕；（2）遵照采购文件中的要求，完成本项目的合同责任和义务。

7. 所有关于此次招标活动的函电，请按下列方式联系：

供 应 商：（供应商全称并加盖公章）

法定代表人或委托代理人：

联系电话：

通讯地址：

邮 编：

电子邮箱：

日 期： 年 月 日

第二部分 第一次磋商报价表

采购项目名称	
采购项目编号	
供应商	
报价	(大写) 人民币_____
	(小写) ¥_____
工期	
其他	

备注：1. 供应商报价为全费用报价，为包含完成本项目所有税费的总和。

2. 报价单位“元”，精确到小数点后 2 位。

供 应 商：_____（盖章）

法定代表人或授权代理人：_____（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

已标价工程量清单
(按照工程量清单格式)

第三部分 资格证明文件

本次谈判实行资格后审，资格证明文件需附“供应商须知前附表”中供应商资质要求的复印件，由磋商小组审查，资质审查不合格的视为无效投标。

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定（提供承诺书）；

2、本项目的特定资格要求：

（1）、供应商为具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的统一社会信用代码的营业执照（附营业执照的 2024 年企业年度报告书）；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件；自然人应提供身份证；

（2）、供应商需具备建筑工程施工总承包三级或消防设施工程专业承包二级及其以上资质的独立企业法人，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

（3）、项目负责人需具备建筑工程或机电工程专业二级及其以上建造师注册证书和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建项目的项目负责人；

（4）、财务状况报告：财务状况良好，提供 2024 年度财务审计报告（公司成立不足一年的需提供银行出具的资信证明及基本账号开户许可证或开户银行出具的基本存款账户信息表）；

（5）、税收缴纳证明：提供 2024 年 7 月 1 日至投标截止时间已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

（6）、社会保障资金缴纳证明：提供 2024 年 7 月 1 日至投标截止时间已缴纳的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明。依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明。

（7）、信誉要求：投标人在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）中未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；投标人、法定代表人及其项目负责人在“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）中未被列入失信被执行人名单，投标人、法定代表人及项目负责人提供网页查询截图加盖企业原色印章，供应商提供企业信用报告（投标人未被列入失信被执行人名单截图可在其“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn>）中全国范围内查询）（截图及报告生成时间段为招标文件发出至递交投标文件截止时间内）；

（8）、书面声明：参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的声明函；

（9）、提供榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书（还需提供“信用中国（陕西榆林）”信用承诺网页截图）；

（10）、投标信用承诺书代替投标保证金，提供投标信用承诺书（还需提供“信用中国（陕西榆林）”信用承诺网页截图）；

（11）、本项目不接受联合体投标，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目投标活动，提供《供应商企业关系关联承诺书》。

（12）、本项目专门面向中小企业采购。不满足中小企业政策规定的，将被拒绝参与本项目政府采购投标活动。满足要求的中小企业须提供管理办法规定的《中小企业声明函》；满足要求的监狱企业、福利性企业参加政府采购活动时，视同小微企业。

注：1、公司成立不足一年的无需提供营业执照的企业年度报告书。

2、以上证件已换电子证书的，可提供加盖供应商鲜章的有效电子证书，证明材料均需加盖供应商鲜章。

3、信誉要求中信用报告正文部分“六、信用承诺信息”可不提供。

附件 1

《中华人民共和国政府采购法》第二十二条承诺书

致：_____（采购人）_____

我公司特此声明我公司符合以下所列情况：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件。
- 7、我公司承诺以上资料真实有效，如有隐瞒或欺骗，我公司愿承担相关所有责任。

谈判供应商全称（公章）：_____

法定代表人或被授权人（签字和盖章）：_____

年 月 日

附表 2

项目负责人无在建项目承诺书

_____（采购人名称）：

我方在此声明，我方拟派往_____（项目名称）（以下简称“本工程”）的项目负责人_____（项目负责人姓名及身份证号）现阶段没有担任任何在建工程的项目负责人；如项目负责人目前仍在其他项目上任职，承诺本项目中标后能够从其他项目撤离。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

后附法定代表人及项目负责人身份证复印件。

供应商名称：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（盖章或签字）

_____年____月____日

附表 3

供应商书面声明函

_____（采购人名称）：

我方作为《项目名称》（项目编号：_____）的供应商，在此郑重声明：

1、在参加本次政府采购活动前 3 年内的经营活动中_____（填“没有”或“有”）重大违法记录。供应商在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动，但应提供期限届满的证明材料。

2、我方_____（填“未被列入”或“被列入”）失信被执行人名单。

3、我方_____（填“未被列入”或“被列入”）重大税收违法案件当事人名单。

4、我方_____（填“未被列入”或“被列入”）政府采购严重违法失信行为记录名单。

如有不实，我方将无条件地退出本项目的采购活动，并遵照《政府采购法》有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。

特此声明。

供应商名称：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（盖章或签字）

_____年_____月_____日

附表 4

供应商企业关系关联承诺书

1、供应商股东及股权证明。

2、供应商在本项目谈判中，不存在与其它供应商负责人为同一人，有控股、管理等关联关系承诺。

2-1、管理关系说明：

我单位管理的具有独立法人的下属单位有：_____。

我单位的上级管理单位有_____。

2-2、股权关系说明：

我单位控股的单位有_____。

我单位被_____单位控股。

2-3、单位负责人：_____

3、其他与本项目有关的利害关系说明：_____

4、我公司承诺为非联合体参与政府采购活动。

5、我单位只参与采购人同期公告一个项目（合同包）的谈判申请。

我单位承诺以上说明真实有效，无虚假内容或隐瞒。

谈判供应商全称（公章）：_____

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：_____

年 月 日

附表 5

榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书

市场主体名称：_____

证件类型：统一社会信用代码

证件号码：_____

法定代表人：_____

承诺有效期限：____年__月__日—____年__月__日

承诺内容：

为维护公开、公平、公正的政府采购市场秩序，树立诚实守信的政府采购供应商形象，本单位自愿作出以下承诺：

一、承诺本单位严格遵守国家法律、法规和规章，全面履行应尽的责任和义务，全面做到履约守信，具备《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；

二、承诺本单位提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在政府采购活动中提交的所有资料均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、虚假成分，并对所提供资料的真实性负责；

三、承诺本单位严格依法开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒，并依法承担相应责任；

四、承诺本单位自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督；

五、承诺本单位自我约束、自我管理，重合同、守信用，不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、价格欺诈、垄断和不正当竞争，维护经营者、消费者的合法权益；

六、承诺本单位提出政府采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则，在全国范围 12 个月内没有三次以上查无实据的政府采购投诉；

七、根据政府采购相关法律法规的规定需要做出的其他承诺：_____

八、按照信用信息管理有关要求，本单位同意将以上承诺在各级信用信息共享平台公示，接受社会监督。若违背以上承诺，同意依据相关规定记入企业信用档案和在各级信用信息共享平台公示；性质严重的，同意承担相应法律后果和责任，并依法依规列入严重失信名单。

承诺单位（盖章）：_____

法定代表人（负责人）：_____

法定代表人（负责人）身份证号：_____

承诺日期：_____

备注：

- 1、承诺有效期限自承诺之日起 1 年；
- 2、法定代表人或负责人、主体名称发生变更的应当重新做出承诺。
- 3、附信用中国（陕西榆林）网上承诺截图，承诺必须上传以上附件，否则投标无效。

附表 5

投标信用承诺书

项目名称：

投标人：

统一社会信用代码：

法人代表：

在本项目标段招投标活动中，我公司（单位）自愿作出以下投标信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范。

（二）不得有以下违法违规行为：1. 围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招投标活动。2. 向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3. 投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4. 在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照招标文件的规定提交履约信用承诺。5. 招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）若我公司（单位）及相关参与人员违背以上承诺事项，即被视为失信企业（法人），依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规[2018]457号），自愿接受 1 至 3 年内限制参与公共资源交易活动。

法定代表人（签章）：

投标人（盖章）：

承诺时间： 年 月 日

说明：1、本承诺书效力和作用等同投标保证金，其有效期与投标有效期一致。

2、信用中国（陕西榆林）网上承诺截图，承诺必须上传以上附件，否则投标无效。

第四部分 供应商概况

（一）供应商基本信息

单位基本情况					
供应商全称					
注册地址		成立时间			
统一社会信用代码		单位性质			
法定代表人 (主要负责人)		所属行业			
基本存款账户 开户银行		基本存款 账户账号			
上年度 营业收入*		资产总额			
经营范围					
资质证书名称	证书号	等级	类型		
从业人员情况					
从业人员总数		管理人员 数量		专业技术 人员数量	
		残疾人 数量		少数民族 数量	
存在直接控股、管理关系的相关供应商					
关系	供应商名称				
说明	1. 成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可不填写“上年度营业收入”； 2. 表格空间不足时，请自行扩展。				

(二) 法定代表人身份证明

陕西汇筑工程项目管理有限公司：

〈法定代表人姓名〉系〈供应商全称〉的法定代表人，特此证明。

法定代表人

身份证正反面（复印件）

供应商：（供应商全称并加盖公章）

日期： 年 月 日

法定代表人委托授权书

陕西汇筑工程项目管理有限公司：

现委派_____（代理人签名、性别、职务）代表我方参加贵中心组织的<项目名称>（项目编号：_____）政府采购活动，以我方名义签署、澄清、确认、递交、撤回、修改响应文件，签订合同和全权处理一切与之有关的事宜，其法律后果由我方承担。

本授权有效期与响应文件有效期一致。代理人无转委托权。

代理人姓名：_____

联系电话：_____

身份证号码：_____

职务：_____

通讯地址：_____

法定代表人

身份证正反面（复印件）

或护照资料页（复印件）

委托代理人

身份证正反面（复印件）

或护照资料页（复印件）

法定代表人：（签字或盖章）

供应商：（供应商全称并加盖公章）

授权日期： 年 月 日

（法定代表人参加时，无需附此表）

（三）供应商性质

1. 中小企业声明函

中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

备注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2. 残疾人福利性单位声明函

说明：当且仅当供应商为残疾人福利性单位的，应按下文给定格式填写声明函。未提供或未按给定格式提供声明函的，将不能享受采购文件规定的价格优惠政策，但不影响响应文件的有效性。

供应商在填报前请认真阅读《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）相关规定。

残疾人福利性单位声明函（格式）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加〈项目名称〉（项目编号：〈项目编号〉）采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商：（供应商全称并加盖公章）

日 期： 年 月 日

3. 监狱企业证明函

说明：当且仅当供应商为监狱企业的，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明函（格式不限）。未提供证明函的，将不能享受采购文件规定的价格优惠政策，但不影响响应文件的有效性。

监狱企业证明函

根据财政部、司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

第五部分 供应商参加政府采购活动承诺书

未签署下列承诺书的，将被视为无效投标，其责任由供应商自行承担。

（一）质量安全责任承诺书

为保证本采购项目顺利进行，作为投标供应商，现郑重承诺：

1. 我方对本工程拟投入使用的材料、设备等均完全符合国家现行质量、安全、环保标准和要求。
2. 我方将严格按照国家现行相关施工标准及规范，在规定的时限内，保质、保量完成项目全部内容，并向采购人交付合格产品。
3. 对于因工程施工质量以及施工过程中产生的任何安全事故，我方承担全部责任。
4. 我方提供的工程符合现行的国家、行业、地区、企业标准及要求，标准不一致的，以更为严格的为准，我方对提供的工程等的质量、安全、环保等承担全部责任。

供应商：（供应商全称并加盖公章）

日 期： 年 月 日

（二）参加政府采购活动行为自律承诺书

作为参加本次政府采购项目的供应商，我方郑重承诺在参与政府采购活动中遵纪守法、公平竞争、诚实守信，如有违愿承担一切责任及后果：

1. 不与采购人、采购代理机构、政府采购评审专家恶意串通，不向其行贿或提供其他不正当利益；
2. 不与其他供应商恶意串通，采取“围标、串标、陪标”等商业欺诈手段谋取中标、成交；
3. 不提供虚假或无效证明文件（包括但不限于资格证明文件、合同及验收文件、检验检测报告、从业人员资格证书、机构或所投产品的各类认证证书等）或虚假材料谋取中标、成交；
4. 不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商；
5. 不以不正当理由拒不与采购人签订政府采购合同，或逾期签订政府采购合同，或不按照采购文件确定的事项签订政府采购合同；
6. 不以不正当理由拒绝履行合同义务，不会擅自变更、中止或者终止政府采购合同或将政府采购合同转包；
7. 不在提供商品、服务或工程施工过程中提供假冒伪劣产品，损害采购人的合法权益或公共利益；
8. 不采取捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行质疑和投诉；
9. 不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。
10. 尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和采购人、采购代理机构的政府采购工作要求，愿意承担因违约行为给采购人造成的损失。

供应商：（供应商全称并加盖公章）

日 期： 年 月 日

第六部分 响应方案

一、施工组织设计，包括但不限于以下内容：

- 1、工程概况及施工方案
- 2、施工机械设备配备计划和劳动力安排计划
- 3、工期保证措施
- 4、工程质量保证措施
- 5、安全保证措施

二、其他应说明的内容详见附表 1-4：

- 附表 1 技术/服务偏差表
- 附表 2 商务条款响应说明
- 附表 3 人员配备表
- 附表 4 类似项目一览表

三、供应商认为应该说明的其他内容。

附表 1 技术/服务偏差表

项目名称：

项目编号：

序号	名称	采购文件要求	响应情况	偏离情况	偏离说明

说明：

本表只填写响应文件中与采购文件有偏离的内容，响应文件中技术响应与采购文件要求完全一致的，不用在此表中列出，但必须提交空白表；如不提供此表，则视为供应商不满足采购文件所有的技术要求，其响应文件无效。

供应商全称（公章）：_____

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：_____

附表 2 商务条款响应说明

项目名称：

项目编号：

序号	采购文件要求	响应情况	响应说明

说明：

- 1、按照供应商须知前附表或主要合同条款如实填写（包括工期、质量、付款方式等）。
- 2、响应说明填写：优于、相同、低于。

供应商全称（公章）：_____

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：_____

附表 3 人员配备表

序号	姓名	年龄	性别	资格证/职称证	在本项目拟任职务	备注

注：本表仅供参考，供应商可根据评审内容对本表进行调整。

供 应 商：_____（盖章）

法定代表人或授权代理人：_____（签字或盖章）

日 期：年 月 日

附表 4 类似项目一览表

序号	业主单位名称	工程承包内容	合同金额（元）	合同签订日期
1				
2				
3				
4				
5				
...				

注：1. 供应商应如实列出以上情况，如有隐瞒，一经查实将导致其磋商被拒绝。

2. 本表后附合同协议书和中标通知书复印件加盖单位公章。

供 应 商：_____（盖章）

法定代表人或授权代理人：_____（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

第七部分 供应商认为有必要补充说明的其他事宜

注：本部分为供应商认为需补充的其它事宜，若无补充事项可不填写。



附件：

二次报价表

单位：元

采购项目名称	府谷县大昌汗镇九年制学校消防改造项目
采购项目编号	SXHZ-CG-2516
供应商名称 (单位名称)	
谈判报价	人民币（小写¥：_____元） (大写)：_____

说明：谈判报价均系用人民币表示，以元为单位，大小写不一致时，以大写为准。

供应商公章：_____

法定代表人或被授权代表签字：_____

日期：_____

(注：现场报价使用表格，**报价金额必须现场填写**，不可编制在谈判响应文件中使用)