# **采购内容及技术要求**

**西咸新区政法机关办公用房装修改造项目工程量清单编制说明**

**一、项目概况：**

本工程为西咸新区政法机关办公用房装修改造项目，位于西咸新区

**二、编制依据：**

1、《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009）、《陕西省建设工程工程量清单计价费率》（2009）及其配套文件中工程量计算办法。

2、《陕西省建筑、装饰工程消耗量定额》（2004），《陕西省安装工程消耗量定额》（2004），《陕西省市政园林绿化工程消耗量定额》（2004），《陕西省建设工程消耗量定额补充定额》（2004）及其他相关文件。

3、《陕西省建筑、装饰、安装、市政、园林绿化工程价目表》（2009）、《陕西省建设工程施工机械台班价目表》（2009）、《陕西省建设工程消耗量定额勘误及补充定额》（2009）。

4、“陕建发〔2017〕270号”文件（《关于增加建设工程扬尘治理专项措施费及综合人工单价调整的通知》2017年7月1日执行）；

5、关于调整房屋建筑和市政基础设施工程工程量清单计价综合人工单价的通知（陕建发〔2021〕1097号）。

6、关于调整陕西省建设工程计价依据的通知（陕建发﹝2019﹞45号）。

7、执行“陕建发〔2020〕177号”文件《陕西省建筑施工安全生产责任保险实施方案》。

8、执行“陕建发〔2021〕1021号”文件《陕西省住房和城乡建设厅关于全省统一停止收缴建筑业劳保费用的通知》。

1. **施工承包招标范围：**

本次装修采购范围为西咸新区政法机关办公用房基础装修提升改造，包括墙、顶、地基础硬装，档案室加固，厨房装修，强电工程，消防工程，标识标牌及弱电综合布线等。

**四、其他说明：**

1、本工程编制采用广联达软件GCCP6.0（版本号：6.4100.23.120）。

**五、工程量清单**

另附。