

西安市雁塔区鱼化寨街道办事处高新区GX3-22-73地块围墙工程竞争性磋商公告

项目概况

高新区GX3-22-73地块围墙工程采购项目的潜在供应商应在龙寰项目管理咨询有限公司招标八部获取采购文件，并于 2025年10月16日 14时00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：LZBD2025-1676

项目名称：高新区GX3-22-73地块围墙工程

采购方式：竞争性磋商

预算金额：500,141.60元

采购需求：

合同包1(高新区GX3-22-73地块围墙工程)：

合同包预算金额：500,141.60元

合同包最高限价：500,141.60元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算(元)
1-1	其他构筑物工程施工	高新区GX3-22-73地块围墙工程	1(项)	详见采购文件	500,141.60

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：15天

二、申请人的资格要求：

- 1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包1(高新区GX3-22-73地块围墙工程)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

本项目专门面向中小企业采购（残疾人 福利性单位、监狱企业视同小型、微型企业）。

- 3.本项目的特定资格要求：

合同包1(高新区GX3-22-73地块围墙工程)特定资格要求如下：

 - 3.1供应商应是独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，法人、其他组织须提供合法有效的营业执照（或事业单位法人证书）等证明资料，自然人须提供身份证明。
 - 3.2供应商具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证。
 - 3.3拟派项目经理具备建筑工程专业二级或以上注册建造师证书和安全生产考核合格证（B证），在本单位注册且无在建项目。
 - 3.4供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。同时，不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为记录名单”中的禁止参加政府采购活动期间。

三、获取采购文件

时间：2025年09月28日至2025年10月11日，每天上午09:00:00至12:00:00，下午14:00:00至17:00:00（北京时间）

途径：龙寰项目管理咨询有限公司招标四部

方式：现场获取

售价：0元

四、响应文件提交

截止时间：2025年10月16日14时00分00秒（北京时间）

地点：西安市太白南路181号西部电子社区A座A区501室

五、开启

时间：2025年10月16日14时00分00秒（北京时间）

地点：西安市太白南路181号西部电子社区A座A区501室

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

（一）获取竞争性磋商文件方式详情：

请携带单位介绍信及授权代表居民身份证原件到龙寰项目管理咨询有限公司招标四部（地点：陕西省西安市太白南路181号西部电子社区A座A区五层501室）获取竞争性磋商文件。

（二）需要落实的政府采购政策：1）《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；2）《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；3）《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；4）《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；5）《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）；6）《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；7）陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）；8）《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）；9）《关于扩大政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》（财库〔2022〕35号）

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：西安市雁塔区鱼化街道办事处

地址：西安市天谷六路软件公寓

联系方式：029-88511174

2.采购代理机构信息

名称：龙寰项目管理咨询有限公司

地址：西安市太白南路181号西部电子社区A座A区501室

联系方式：029-88228899-648

3.项目联系方式

项目联系人：徐小宁、葛元庆、刘强

电话：029-88228899-648

龙寰项目管理咨询有限公司