

政府采购项目 采 购 需 求

西安汉长安城国家大遗址保护特区管理委员会

2025年10月

一、需求调查情况

本项目采购预算为50万元，根据《政府采购需求管理办法》，本项目不属于应当开展需求调查的范围，因此，本项目不需要开展需求调查。

二、需求清单

（一）项目概况

此次编制规划范围根据《汉长安城遗址保护总体规划（2009-2025）》，总面积确定为75.02平方公里。按照总体规划研究深度，初步确定大遗址保护特区的规划框架与目标、核心策略与措施、实施路径与评估。

（二）采购项目预算是否已落实

是

（三）采购项目预算

总预算：50万元

（四）采购标的汇总表

包号	序号	标的名称	品目 分类编码	计量 单位	数量	预算 (万元)
1	1	《汉长安城国家大遗址保护特区总体规划大纲》编制项目	C06030400	项	1	50

（五）技术商务要求

1. 项目概况

此次编制规划范围根据《汉长安城遗址保护总体规划（2009-2025）》，总面积确定为75.02平方公里。按照总体规划研究深度，初步确定大遗址保护特区的规划框架与目标、核心策略与措施、实施路径与评估，规划重点有以下几方面：

（1）从遗址概况、保护现状与问题、区域发展环境三方面，对遗址现状进行分析评估。

（2）通过“保护性发展”等发展战略，实现遗址保护、民生、经济、文化四方面的发展目标，将汉长安城打造成“中华文明标识地”“国家大遗址保护示范区”“国际文化遗产保护标杆”。

（3）明确遗址区空间结构，实行分区管控策略，实现立体空间利用。

（4）参与编制考古工作计划，应用先进修复技术对遗址本体、历史环境进行修复保护，通过建设监测系统、制定风险防控机制等手段进行预防性保护。

（5）从文旅融合、社区参与、数字化展示三方面，构建“全民保护”机制，增强文化认同感，实现文物活化利用，提升保护展示水平。

（6）通过构建多元化资金保障体系，为遗址保护与开发提供可持续资金支持，同时创新发展制度，寻求政策支持。

（7）制定特区近中远期实施路径，进行动态评估，包括但不限于“十五五”汉长安城大遗址保护利用发展目标及

实施路径。

2. 采购内容及要求

编制汉长安城国家大遗址保护特区总体规划大纲，按照总体规划研究深度，确定大遗址保护特区的发展目标、发展模式、整体蓝图、行动计划，为将汉长安城国家大遗址保护特区建设为世界一流水平的大遗址保护特区制定整体框架。

3. 服务期限

自政府采购合同签订生效之日起至本项目所有服务内容完成之日止。2025年12月21日前需要完成采购人要求的服务内容。

三、成果资料

按照甲方规定的时间节点向甲方提交《汉长安城国家大遗址保护特区总体发展规划大纲》纸质成果和电子数据（包括文本、附件等）。成果内容提供电子版1份、纸质版10份。若采购人需增加成果份数，供应商应按采购人要求全权配合。

四、服务标准、依据

提供的服务须满足采购需求的要求、投标文件中的相关承诺及合同约定要求。符合大遗址保护规划及相关城市规划相关编制依据。