

项目编号：AKXCY-CGFW-2025018

汉滨区大竹园镇七堰社区安置点基础设施
施完善项目

竞争性磋商文件

采 购 人： 汉滨区大竹园镇人民政府

采购代理机构： 安康旭辰昱招标代理有限公司

日 期： 二零二五年十月

特别提醒

1、本项目采用电子化投标的方式投标，供应商须使用数字认证证书（CA锁）对电子投标文件进行签章、加密、递交及开标时解密等相关招投标事宜。开标时供应商须携带数字认证证书（CA锁），如因供应商自身原因未携带数字认证证书（CA锁）造成无法解密投标文件，按无效投标对待。

2、制作电子投标文件

投标供应商须在“全国公共资源交易中心平台(陕西省) (<http://www.sxggzyjy.cn/>)”的“服务指南”栏目“下载专区”中，免费下载“陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具(V8.0.0.2)”，并升级至最新版本，使用该客户端制作电子投标文件，制作扩展名为“.SXSTF”的电子投标文件。”

3、递交电子投标文件

登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）(<http://www.sxggzyjy.cn/>)，选择“电子交易平台—陕西政府采购交易系统—企业端”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入，进入菜单“采购业务—我的项目——项目流程——上传响应文件”，上传加密的电子投标文件。上传成功后，电子化平台将予以记录。

4、不见面开标系统：打开登录页面网址选择点击右上角“登录”，在左侧选择“投标人”身份，登录地区选择“安康市不见面开标”插入CA锁登录，输入密码后，点击“登录”(<http://219.145.206.209/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>)。投标人登录之后可以看到当前投标人今日开标项目；选择要开标的项目，点击进入，页面首先阅读开标流程，点击“我已阅读”进入开标大厅，点击“取消”返回项目列表页面。

5、开标签到投标人等待开标时需要签到，等候开标。请在开标前完成签到，开标时间到了之后就不能签到；点击页面上“签到”按钮进行签到，开标前10分钟可以签到。签到成功之后，按钮灰化，无需再次签到，同时第一个座位图右下角出现绿色√。

6、评审过程中，磋商小组要求供应商提交多轮（最后）磋商报价时，供应商须登录全国公共资源交易平台（陕西省）在交易系统中提交多轮（最后）报价，必须用数字认证证书（CA锁）主锁报价并签章。

7、注意事项

(1)、为顺利实现不见面开标系统的远程交互，建议投标人配置的软硬件设施有：高配置电脑、高速稳定的网络、电源（不间断）、CA锁、音视频设备（话筒、耳麦、高清摄像头、音响），浏览器要求使用IE11浏览器，且电脑已经正确安装了陕西省公共资源CA驱动。投标供应商需安装新点播放器，以便观看远程不见面开标直播画面。

(2)、建议投标人在开标前半小时登录不见面开标大厅，并及时签到(开标前60分钟即可签到)，遇到问题及时联系客服4009280095。

(3)、投标人需注意CA锁一定要提前准备好，并确保CA锁为制作投标文件的CA锁。

(4)、相关操作培训请及时关注（陕西省公共资源交易中心）通知公告栏目，相关操作流程详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站【[首页](#).[服务指南](#).[下载专区](#)】中的《陕西省公共资源交易政府采购项目远程不见面开标操作手册（供应商版）》。

目 录

第一章 竞争性磋商公告

第二章 磋商须知

第三章 采购内容及要求

第四章 合同条款

第五章 工程范围及质量验收标准

第六章 磋商响应文件基本格式

第一章 竞争性磋商公告

项目概况

汉滨区大竹园镇七堰社区安置点基础设施完善项目采购项目的潜在供应商应在全国公共资源交易中心平台（陕西省.安康市）获取采购文件，并于 2025 年 10 月 24 日 09 时 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：AKXCY-CGFW-2025018
项目名称：汉滨区大竹园镇七堰社区安置点基础设施完善项目
采购方式：竞争性磋商
预算金额：700,000.00 元
采购需求：
合同包 1 (汉滨区大竹园镇七堰社区安置点基础设施完善项目)：

合同包预算金额：700,000.00 元
合同包最高限价：700,000.00 元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算（元）
1-1	其他建筑工程	一项	1 (项)	详见采购文件	700,000.00

本合同包不接受联合体投标
合同履行期限：详见采购文件

二、申请人的资格要求：

- 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 落实政府采购政策需满足的资格要求：
合同包 1 (汉滨区大竹园镇七堰社区安置点基础设施完善项目) 落实政府采购政策需满足的资格要求如下：
(1) 财政部国家发改委关于印发《节能产品政府采购实施意见》的通知（财库〔2004〕185 号）、财政部环保总局《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90 号）、国务院办公厅《关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51 号）；
(2) 财政部发展改革委生态环境部市场监管总局《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9 号）、《关于印发环境标志产品政

府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）、《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）；

（3）财政部司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）、三部门联合发布《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）、关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）、陕西省财政厅《关于进一步落实政府采购支持中小企业相关政策的通知》（陕财办采〔2023〕3号）；

（4）陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）、陕西省财政厅《关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）；

（5）财政部国务院扶贫办《关于运用政府采购政策支持脱贫攻坚的通知》（财库〔2019〕27号）；

（6）《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）；

（7）陕西省财政厅《关于进一步加强政府绿色采购有关问题的通知》（陕财办采〔2021〕29号）；

（8）陕西省财政厅《关于进一步优化政府采购营商环境有关事项的通知》（陕财办采〔2023〕4号）；

（9）其他需要落实的政府采购政策。

3. 本项目的特定资格要求：

合同包1(汉滨区大竹园镇七堰社区安置点基础设施完善项目)特定资格要求如下：

（1）具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供年检有效的统一社会信用代码的营业执照或其他合法组织登记证书，自然人参与的提供其身份证明；

（2）法定代表人直接参加投标的，须出具法定代表人身份证；法定代表人授权代表参加投标的，须出具法定代表人授权委托书及被授权代表身份证；

（3）供应商须具有行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包三级（含三级）以上资质，同时在人员、资质、技术等方面应具备相应的施工能力。

（4）供应商拟派项目负责人具备市政公用工程专业二级（含二级）注册建造师及以上执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程；

（5）财务状况报告：提供2024年度经审计的财务审计报告（成立时间至提交投标文件截止时间不足1年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或其基本存款账户开

户银行出具的资信证明；

（6）税收缴纳证明：提供响应文件递交截止时间 6 个月内连续三个月的纳税证明或完税证明，依法免税的供应商应提供相关文件证明。

（7）社会保障资金缴纳证明：提供响应文件递交截止时间 6 个月内已缴存的连续三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明（依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明）。

（8）信用要求：供应商参加本次政府采购活动前三年内，没有重大违法记录的书面声明；以及供应商未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单（提供查询结果网页截图并加盖公章）；

（9）本项目专门面向中小企业预留份额，面向企业规模为中小企业。本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：建筑业。供应商应为中型、小型、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。供应商为中小微企业的，提供《中小企业声明函》；供应商为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；供应商为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》（监狱企业或残疾人福利性单位视同小型、微型企业）。若声明与实际不符须承担相应责任。

（10）本项目不接受联合体磋商。

三、获取采购文件

时间： 2025 年 10 月 13 日 至 2025 年 10 月 17 日 ， 每天上午 08:00:00 至 12:00:00 ， 下午 12:00:00 至 18:00:00 （北京时间）

途径：全国公共资源交易中心平台（陕西省.安康市）

方式：在线获取

售价： 0 元

四、响应文件提交

截止时间： 2025 年 10 月 24 日 09 时 00 分 00 秒 （北京时间）

地点：全国公共资源交易中心平台（陕西省.安康市）

五、开启

时间： 2025 年 10 月 24 日 09 时 00 分 00 秒 （北京时间）

地点：安康市公共资源交易中心“不见面开标大厅”

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

注：1. 投标人使用捆绑 CA 证书登录安康市公共资源交易中心（<http://ak.sxggzyjy.cn/>），选择有意向的项目点击“我要投标”完善相关信息；2. 网上投标成功后，投标单位须在磋商文件发售截止时间前将加盖公章的网上投标成功回执单、营业执照、经办人身份证复印件（备注经办人联系电话及邮箱）扫描电子版发送至邮箱 3582447796@qq.com；3. 下载文件：投标人登录安康市公共资源交易中心（<http://ak.sxggzyjy.cn/>），选择“交易乙方”身份进入投标人界面下载磋商文件；4. 本项目采用电子化投标及远程不见面开标方式，相关操作流程详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易中心政府采购项目投标指南》；5. 电子招标文件技术支持：40092800 95、4009980000；6. 未及时下载磋商文件的将会影响后续开评标活动。如无进行线上操作，导致无法参与投标的，责任自负。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：汉滨区大竹园镇人民政府

地址：陕西省安康市汉滨区大竹园镇大竹园社区五组

联系方式：18009151581

2. 采购代理机构信息

名称：安康旭辰昱招标代理有限公司

地址：陕西省安康市高新技术产业开发区现代城华著小区 66 号楼二单元 105 室

联系方式：18691506870

3. 项目联系方式

项目联系人：龚紫嫣

电话：18691506870

安康旭辰昱招标代理有限公司

2025 年 10 月 11 日

第二章 磋商须知

一、总则

本次采购依据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购实施条例》（财政部第18号令）《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库【2014】214号）及国家现行有关法规执行。

1. 采购人、采购代理机构、监督管理机构

- 1.1 采购单位：汉滨区大竹园镇人民政府
- 1.2 采购代理机构：安康旭辰昱招标代理有限公司
- 1.3 招标采购单位：采购人及采购代理机构的统称
- 1.4 监督管理机构：汉滨区财政局

2. 合格的投标单位、合格的工程与服务

2.1 合格的投标单位

2.1.1 依照《中华人民共和国公司法》注册、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条要求具备的条件、并具备国家规定的相关该行业必备资质,有能力提供本次磋商招标工程和服务的投标单位。

2.1.2 资格要求

（1）具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供年检有效的统一社会信用代码的营业执照或其他合法组织登记证书，自然人参与的提供其身份证明；

（2）法定代表人直接参加投标的，须出具法定代表人身份证；法定代表人授权代表参加投标的，须出具法定代表人授权委托书及被授权代表身份证；

（3）供应商须具有行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包三级（含三级）以上资质，同时在人员、资质、技术等方面应具备相应的施工能力。

（4）供应商拟派项目负责人具备市政公用工程专业二级（含二级）注册建造师及以上执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程；

（5）财务状况报告：提供 2024 年度经审计的财务审计报告（成立时间至提交投标文件截止时间不足 1 年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或其基本存款账户开户银行出具的资信证明；

（6）税收缴纳证明：提供响应文件递交截止时间 6 个月内连续三个月的纳税证明或完税证明，依法免税的供应商应提供相关文件证明。

（7）社会保障资金缴纳证明：提供响应文件递交截止时间 6 个月内已缴存的连续

三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明（依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明）。

（8）信用要求：供应商参加本次政府采购活动前三年内，没有重大违法记录的书面声明；以及供应商未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单（提供查询结果网页截图并加盖公章）；

（9）本项目专门面向中小企业预留份额，面向企业规模为中小企业。本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：建筑业。供应商应为中型、小型、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。供应商为中小微企业的，提供《中小企业声明函》；供应商为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；供应商为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》（监狱企业或残疾人福利性单位视同小型、微型企业）。若声明与实际不符须承担相应责任。

（10）本项目不接受联合体磋商。

注：以上资格要求均为必备条件，其他要求详见磋商采购文件。

2.1.3潜在投标人完成网上投标报名并获取采购文件后需联系代理机构获取本项目施工设计图纸，若因投标人自身原因未能及时获取施工设计图纸造成的任何后果，由供应商自行承担。

2.1.4根据《陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知》的要求，参加本项目投标且符合《政府采购法》第二十二条规定的合格供应商须通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库，以便中标（成交）后能顺利录入中标（成交）单位信息，若未办理入库手续，造成不能发布中标（成交）公告，责任自负。

2.2合格的工程

2.2.1工程范围及工期、质量要求。

2.2.1.1工程范围：详见工程量清单。

2.2.1.2质量要求：合格。

本工程的工程质量应符合国家工程质量验收标准合格以上要求，投标单位应按现行的国家施工验收规范和质量评定标准和设计图纸、施工说明书、设备说明书、设计变更等技术文件作为施工依据。

2.2.1.3如工程质量达不到约定条件的部分，一经发现。可要求投标单位返工，直至达到合同约定条件，并由投标单位承担返工费用。返工后仍达不到约定条件，

应继续返工到约定条件或合格标准。投标单位承诺的质量等级达不到约定条件应承担违约责任，并按合同总价格5%支付赔偿金。

2.2.1.4工期

2.2.1.4.1本工程按采购人要求工期为：**45日历天（具体服务起止日期可随合同签订时间相应顺延）**

2.2.1.4.2工期延误：如果由于以下原因造成竣工日期推迟延误，经采购人代表确认后，投标单位有理由延期完成工程或部分工程，采购人应同投标单位协商决定延长竣工时间的期限。

（1）额外的或附加的工程数量。

（2）由采购人原因造成的延误或无故障碍、阻止。

（3）不可抗力。

2.2.1.4.3非上述原因，投标单位不能按合同工期完成施工，应承担违约责任，并向采购人支付赔偿费。赔偿费支付办法按合同工期每推延一天赔偿300元，限额为合同总造价的百分之二。采购人可从应向投标单位支付的任何金额中扣除此项赔偿费。此赔偿费的支付并不能解除投标单位完成工程的责任或合同规定的其它责任。

2.2.1.4.4工程提前，采购人不支付投标单位实际施工工期提前于合同工期的赶工措施费和提前竣工奖。

2.2.2踏勘现场

2.2.2.1经采购人允许，由投标单位自行现场踏勘，投标单位将需澄清的问题以书面形式提交，采购代理机构、采购人对投标单位提出的问题或现场踏勘的问题进行答复，形成答疑纪要发送投标单位。投标单位承担踏勘现场所发生的自身费用。

2.2.2.2采购人和采购代理机构向投标单位提供的有关现场的数据和资料,是现有的能被投标单位利用的资料，采购人和采购代理机构对投标单位做出的任何推论、理解和结论均不承担责任。

2.2.2.3经采购人允许，投标单位可为踏勘目的进入项目现场，但投标单位不得因此使采购人承担有关的责任和蒙受损失。投标单位应承担踏勘现场的责任和风险。

3. 磋商费用

无论磋商结果如何，投标单位应承担所有与准备和参加磋商有关的费用。

二、磋商文件

4. 磋商文件构成

磋商文件包括下列内容：

第一章 竞争性磋商公告

第二章 磋商须知

第三章 采购内容及要求

第四章 合同条款

第五章 工程范围及质量验收标准

第六章 磋商响应文件基本格式

5. 磋商文件的澄清和修改

5.1提交首次响应文件截止之日前，招标采购单位可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，招标采购单位在提交首次文件截止时间5日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的投标单位；不足5日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

5.2任何要求对磋商文件进行澄清的投标单位均应在响应文件递交截止期3日前以书面形式通知采购代理机构，采购代理机构对投标单位所要求澄清的内容以书面形式予以答复。投标单位在规定的时间内未要求对磋商文件澄清或提出疑问的，将视其为无异议。对磋商文件中描述有歧义或前后不一致的地方，磋商小组有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个投标单位。

5.3采购代理机构对磋商文件的修改将以书面形式发给所有磋商文件收受人，该修改书将构成磋商文件的一部分，对投标单位有约束力。投标单位在收到通知后应立即以电话、电子邮件或其他书面形式予以确认。

5.4在磋商过程中，磋商文件如有实质性变动的，磋商小组应当以书面形式通知所有参加磋商的投标单位。

5.5招标采购单位可以视采购具体情况，延长磋商文件提交截止时间和磋商时间，并将变更时间书面通知所有磋商文件收受人。

6. 磋商文件的解释权归采购人及采购代理机构。

三、磋商响应文件的编制

7. 编制要求

7.1供应商应认真阅读磋商文件的所有内容，严格按照磋商文件的要求编制和提供响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，使响应文件对磋商文件作出实质性响应。

如果供应商在响应文件中没有按照磋商文件要求提交全部资料或者响应文件没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应，其投标将被拒绝。

7.2 供应商提交的响应文件以及供应商与采购代理机构就有关磋商的所有来往函电均应以中文书写。

8. 响应文件组成和格式

8.1 投标单位编写的响应文件应包括下列部分，请按磋商文件提供的相应内容并依照系统中的相应顺序编写：

- (1) 磋商响应函
- (2) 法定代表人授权委托书
- (3) 磋商报价
- (4) 资格证明文件
- (5) 商务响应偏离表
- (6) 供应商基本情况表
- (7) 施工组织方案
- (8) 供应商业绩
- (9) 工程质保期内服务承诺
- (10) 供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

8.2 投标单位应按照本须知第8.1条的内容及第六章提供的内容编写响应文件，不得缺少磋商文件要求填写的表格或提交的资料。

8.3 投标单位电子版磋商响应文件应编制目录，逐页标注连续页码。

9. 磋商报价

9.1 磋商报价为供应商完成招标项目内容的全部合理费用，供应商应按建设行政主管部门颁布的《计价规则》等配套文件规定自主报价。

9.2 供应商被视为充分地理解了招标文件内容并考虑了现场条件和施工环境，报价中含有此方面的一切风险费用。

9.3 报价中的综合单价和合价全部采用人民币表示。

9.4 本工程最高限价：¥700000.00元，磋商报价大于本工程最高限价的, 按废标处理。

9.5 磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的, 磋商小组应当将其作为无效投标处理。

10. 磋商货币

10.1 投标单位提供的工程及服务一律以人民币报价。

11. 磋商保证金

本项目无需缴纳保证金

12. 磋商有效期

12.1 磋商响应文件有效期为磋商之日起九十（90）个日历日（成交投标单位的响应文件有效期与合同有效期一致）。投标单位的磋商响应文件有效期比磋商文件规定短的将被视为非响应性投标，按废标处理。

12.2 在特殊情况下，在原磋商响应文件有效期期满之前，招标采购单位可征得投标单位同意延长响应文件有效期。这种要求与答复均应为书面形式提交。

13. 磋商响应文件的制作和签署

13.1 本项目采用电子化投标方式。供应商在投标时只需提供电子投标文件。

13.2 编制电子投标文件时，应使用最新发布的电子招标文件及专用制作工具进行编制。并使用数字认证证书（CA）对电子投标文件进行签署、加密、递交及开标时解密等相关操作。

（1）电子招标文件下载

供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[电子交易平台-企业端]后，在[我的项目]中点击“项目流程-交易文件下载”下载电子招标文件（*.SXSZF）；注意：该项目如有变更文件，则应点击“项目流程>答疑文件下载”下载更新后的电子招标文件（*.SXSCF），使用旧版电子招标文件制作的电子投标文件，系统将拒绝接收。

（2）电子招标文件需要使用专用软件打开、浏览供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]免费下载《陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具（V8.0.0.2）》，并升级至最新版本，使用该客户端可以打开电子招标文件。软件操作手册详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易（政府采购类）投标文件制作软件操作手册》；制作工具下载地址

<https://zhidao.bqpoint.com/epointknow2/bqepointknowquestion.html?producttype=1&platformguid=684edb0d-467c-4a6a-b31b-9e7929e1fdee&areacode=610000&CategoryCode=16>

（3）制作电子投标文件

电子投标文件同样需要使用上述软件进行编制。在编制过程中，如有技术性问题，请

先翻阅操作手册或致电软件开发商，技术支持热线：4009280095、4009980000；

13.3 纸质投标文件

本项目为不见面开标，成交单位在领取成交通知书时，提供与上传至陕西省安康市公共资源交易平台的电子响应文件一致的纸质响应文件正本一份，副本二份，电子文件二份（扩展名为“.nSXSTF”的非加密电子化响应文件 1 份，与纸质版响应一致的电子版响应文件 1 份【word 版本及 PDF 版本（PDF 文件为完整签字、盖章的正本扫描件），用 U 盘或移动硬盘拷贝】）。

13.4 凡因投标人对磋商文件阅读不深、理解不透、误解、疏漏或磋商响应文件因表述不清所引起的后果由投标人自负。

四、磋商响应文件的递交

14. 投标文件的提交

14.1 电子投标文件可于提交投标文件截止时间前任意时段登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[电子交易平台-企业端]进行提交，逾期系统将拒绝接收。提交时，供应商应登录全国公共资源交易中心平台（陕西省），选择[“首页>电子交易平台>企业端>我的项目”，点击[项目流程]，在打开的[项目管理]对话框中选择[上传响应文件]，上传加密的电子投标文件 (*.SXSTF)，上传成功后，电子化平台将予以记录。

15. 磋商截止日期

15.1 投标单位应在不迟于磋商文件中规定的磋商截止时间将响应文件递交至采购代理机构处。

15.2 采购代理机构可以按本须知第5.3条规定，通知因修改磋商文件而适当延长磋商截止期。在此情况下，招标采购单位和投标单位受磋商截止期制约的所有权利和义务均应延长至新的截止期。

16. 迟交的磋商响应文件

16.1 采购人、采购代理机构及磋商小组将拒绝接收磋商截止期后送达的任何磋商响应文件。

17. 磋商响应文件的修改和撤回

17.1 供应商在递交投标文件后，投标截止时间前，可以修改或撤回其投标文件。但供应商必须在规定的投标截止期之前将修改或撤回的书面通知递交到采购代理机构。

17.2 在投标截止日期之后，供应商不得对其投标文件做任何修改。

17.3 从投标截止期始至磋商文件确定的投标有效期期满这段时间内，供应商不得撤

回其投标。

五、磋商与评审

18. 电子版磋商响应文件开启和评审

18.1采购代理机构组织磋商、文件开启、评审工作，磋商整个过程接受监督部门的监督。

18.2采购代理机构在规定的的时间和地点组织远程不见面开标，投标人无须委派代表出席开标现场。但参加磋商的授权代表应在开标前一个小时进行系统签到以证明其出席。

18.3本项目采用电子化投标及远程不见面开标方式。投标人须使用数字认证证书（CA锁）对电子投标文件进行签章、加密、递交及开标时解密等相关投标事宜。开标时投标人须携带数字认证证书（CA锁），如因投标人自身原因未正确使用数字认证证书（CA锁）造成无法解密磋商响应文件，按无效投标对待。

18.4不见面开标：打开安康市公共资源交易中心网页（<http://ak.sxggzyjy.cn/>），为保障正常操作，请使用IE11浏览器。选择点击“首页”——右下角点“不见面开标”，在右上角点击“登录”，选择“投标人”，插入CA锁登录，输入密码后，投标人登录之后可以看到当前投标人今日开标项目：1、选择要开标的项目，点击进入，页面首先阅读开标流程，点击“我已阅读”进入开标大厅，点击“取消”返回项目列表页面。

18.5开标签到：投标人等待开标时需要签到，等候开标。**请在开标前完成签到**，开标时间到了之后进入不见面开标系统属于未按开标时间规定参与投标，视为**自动弃标且不能签到**，开标时间到了之后就不能签到；点击页面上“签到”按钮进行签到，开标前60分钟可以签到。签到成功之后，按钮灰化，无需再次签到，同时第一个座位图右下角出现绿色√。

18.6开标时，供应商须使用电子投标文件加密时所用的数字认证证书（CA锁）在自备电脑上自行远程解密电子文件，系统默认解密时长为20分钟，供应商需在解密时间规定内完成文件解密。所有供应商解密完成后由工作人员将响应文件导入开评标系统。

18.7磋商小组将分别与每位供应商远程进行磋商，请及时关注不见面开播大厅右侧公告及互动栏目信息。

18.8磋商结束后，供应商须使用数字认证证书（CA主锁）登录全国公共资源交易平台(陕西省)在交易系统中提交多轮(最后)报价，并用数字认证证书(CA主锁)签章，系统按照评标规则自动排序。

二次报价网上操作流程:

a. 插入CA锁，登录陕西省公共资源交易平台网站（<http://www.sxggzyjy.cn/>）； b. 点击右上角我的项目，选择本次开标项目，点击项目流程；

c. 点击网上报价；

d. 报价：点击  报价，输入金额（注意大小写一致）；

e. 签章查看：点击 ，选择单页签章，点击报价表右下角签章；



确认无误如图：

f. 提交。

18.5采购代理机构将在开标会议现场做开标记录。

18.6在开标环节出现下列情况之一的，其电子投标文件视为无效文件：

（1）供应商拒绝对电子投标文件进行解密的；

（2）因供应商自身原因（如未带CA锁、或所带CA锁与制作电子投标件使用的CA锁不一致、或沿用旧版招标文件编制投标文件等情形），导致在规定时间内无法解密投标文件的；

（3）上传的电子投标文件无法打开的；

（4）政府采购法律法规规定的其他无效情形。

19. 磋商小组

19.1招标采购单位将按照《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》及《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等有关规定组建磋商小组。

19.2磋商小组由采购人代表及评审专家组成，评审专家从政府采购专家库中随机抽取产生。

19.3磋商小组负责磋商工作，对磋商响应文件进行审查和评估，并向招标采购单位提交书面评审报告，推荐成交候选人。

19.4文件开启后，直到向成交的投标单位授予承包合同为止，凡与审查、澄清、评价和比较磋商的有关资料及授标意见等内容，磋商小组均不得向其他投标单位及与磋商无关的其他人透露。

20、磋商办法及内容

20.1磋商原则：

- (1) 坚持磋商机会均等，信息公开，公平竞争的原则。
- (2) 坚持竞争性、经济实效性和公平性原则。
- (3) 综合评估，择优选择技术方案优、业绩好、服务有保证的成交单位。

20.2磋商程序：磋商的全过程分为资格审查、第一次报价、符合性评审、磋商过程、最终报价、最终评审六个阶段。最终报价采取集中报价形式。

20.2.1依据程序，第一次报价和最终报价不予以公开。

20.2.2资格审查：本次磋商所要求的必备资格证明文件，缺其中一项或某项达不到磋商要求，均按无效文件处理。

序号	审查因素	审查标准
1	营业执照	具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供年检有效的统一社会信用代码的营业执照或其他合法组织登记证书，自然人参与的提供其身份证明；
2	法人授权委托书	法定代表人直接参加投标的，须出具法定代表人身份证；法定代表人授权代表参加投标的，须出具法定代表人授权委托书及被授权代表身份证；
3	资质证书	供应商须具有行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包三级（含三级）以上资质，同时在人员、资质、技术等方面应具备相应的施工能力
4	项目经理	供应商拟派项目负责人具备市政公用工程专业二级（含二级）注册建造师及以上执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程；
5	财务状况报告	提供2024年度经审计的财务审计报告（成立时间至提交投标文件截止时间不足1年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或其基本存款账户开户银行出具的资信证明；

6	税收缴纳证明	提供响应文件递交截止时间6个月内连续三个月的纳税证明或完税证明，依法免税的供应商应提供相关文件证明。
7	社会保障资金缴纳证明	提供响应文件递交截止时间6个月内已缴存的连续三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明（依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明）；
8	信用要求	供应商参加本次政府采购活动前三年内，没有重大违法记录的书面声明；以及供应商未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单（提供查询结果网页截图并加盖公章）；
9	中小企业声明	本项目专门面向中小企业预留份额，面向企业规模为中小企业。本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：建筑业。供应商应为中型、小型、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。供应商为中小微企业的，提供《中小企业声明函》；供应商为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；供应商为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》（监狱企业或残疾人福利性单位视同小型、微型企业）。若声明与实际不符须承担相应责任。
10	非联合体声明	本项目不接受联合体磋商，提供非联合体声明。

符合性评审：磋商小组对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查；符合性评审应满足以下要求：

序号	评审内容	评审标准
1	响应文件项目名称、项目编号与磋商文件是否一致。	是/否合格
2	磋商响应文件要求加盖投标供应商公章、法定代表人或被授权人签字处是否符合磋商文件规定，是否齐全。	是/否合格
3	供应商名称与营业执照、资质证书是否一致。	是/否合格

序号	评审内容	评审标准
4	磋商响应文件的投标有效期是否符合磋商文件的要求。	是/否符合磋商文件要求
5	磋商响应文件的组成与格式。	是/否符合磋商文件要求
6	工期是否符合磋商文件要求。	是/否符合磋商文件要求
7	投标报价未超出最高限价。	是/否符合磋商文件要求
8	商务响应是否符合磋商文件规定。	是/否符合磋商文件要求
9	磋商文件中规定的其他要求。	完全理解并接受法律法规和磋商文件对供应商的各项须知、规约要求 和责任义务，没有出现法律法规或磋商文件明确规定的其他被视为“ 无效响应”的情形。符合磋商文件规定。

磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求投标单位对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。投标单位的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

磋商小组要求投标单位澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。投标单位的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。投标单位为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

20.3 磋商过程

(1) 磋商小组所有成员应当集中与单一投标单位分别进行磋商，并给予所有参加磋商的投标单位平等的磋商机会。

(2) 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中

的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

（3）对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的投标单位。

（4）投标单位应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。投标单位为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

20.4 最终报价

磋商响应文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，所有实质性响应的投标单位应在规定时间内提交最终报价；

磋商响应文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由投标单位提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上投标单位的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最终报价。

最终报价是投标单位响应文件的有效组成部分。

21. 响应文件的详细评审

21.1经磋商确定最终采购需求和提交最终报价的投标单位后，由磋商小组采用综合评分法对提交最终报价的投标单位的响应文件和最终报价进行综合评分。

21.2 评标方法：综合评分法。（满分100分）

评价和比较以响应文件为依据，对所有实质上响应的投标分别从以下方面进行评审赋分。

21.3评分细则：

评标项目	评标内容	评标原则与标准
投标报价 (30分)	投标报价 (30分)	满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价得 30分，其他各供应商的最后报价得分按下列公式计算：（磋商基准价/最后磋商报价）×30×100%。 注： 1. 如采购需求没有实质性变化，各供应商的在多次报价中应逐次降价，本次报价超过上次报价的，为无效报价，取消其磋商资格。 2. 磋商报价不完整的，不进入评标标准价的计算，本项得0分。 3. 经评委一致认定，供应商的磋商最终总报价低于公认市场成本，或超过采购预算,其响应将被拒绝。
商务评审 (5分)	商务评审 (5分)	经过有效性和符合性审核合格的投标人，对工期技术标准、工程质量等方面进行响应，按其响应程度，完全响应竞争性磋商文件要求且针对不同要求有部分优于的计5分。完全响应竞争性磋商文件要求的计4分。
施工组织设计 (59分)	施工方案 (满分10分)	针对本项目主要工程项目的施工方案、方法合理，逐条详细说明且符合逻辑得7分≤得分≤10分；描述简单，未逐条说明但符合逻辑能保证项目顺利进行得4分≤得分<7分；未逐条说明且逻辑性欠缺但基本能保证项目顺利进行得 1分≤得分<4分；没有得0分。

评标项目	评标内容	评标原则与标准
	确保工程质量技术组织措施（满分6分）	制定、实施所需的组织机构、职责、程序以及采取的措施和资源配置满足要求，质量保证体系完全符合技术规范、操作规范、质量标准的得4分 $\leq$ 得分 $\leq$ 6分；制定、实施所需的组织机构、职责、程序以及采取的措施和资源配置基本满足，质量技术措施符合技术规范、操作规范的得2分 $\leq$ 得分 $<$ 4分；内容齐全但不符合项目实际情况的得1分 $\leq$ 得分 $<$ 2；没有得0分。
	确保安全生产技术组织措施（满分6分）	施工现场安全生产保证体系建立完善，完全符合安全施工规范的得4分 $\leq$ 得分 $\leq$ 6分；施工现场安全生产保证体系建立基本完善，符合安全施工规范的得2分 $\leq$ 得分 $<$ 4分；内容齐全但不符合项目实际情况的得1分 $\leq$ 得分 $<$ 2分；没有得0分。
	确保安全文明施工的技术组织措施及环境保护措施（满分6分）	确保安全文明施工的技术组织措施及环境保护措施满足本项目要求的得4分 $\leq$ 得分 $\leq$ 6分；组织措施安排基本完善的得2分 $\leq$ 得分 $<$ 4分；组织措施内容不完善不符合本工程具体情况得1分 $\leq$ 得分 $<$ 2分；没有得0分。
	确保工期的技术组织措施（满分5分）	工期计划保障措施满足需求的得3分 $\leq$ 得分 $\leq$ 5分；工期保障措施基本完善的得2分 $\leq$ 得分 $<$ 3分；有工期保障措施内容不符合本工程具体情况得1分 $\leq$ 得

评标项目	评标内容	评标原则与标准
		分<2分；没有得0分
	项目组织管理人员构成（满分9分）	（1）其中项目技术负责人为本工程专业得2分；具有中级及以上职称得2分，否则不得分； （2）拟投入的资料员、施工员、质量员、材料员应具有有效职业培训合格证，专职安全生产管理人员提供安全生产考核合格证书，每一人计1分，计满5分为止。
	施工机械配备投入计划（满分6分）	主要机械设备配置和材料投入能满足施工需要，根据本项目实际情况材料设备配套齐全，提供机械设备配置清单。材料设备种类齐全，满足施工要求的得 4 分≤得分≤6分；材料设备种类齐全，基本满足施工要求的得 2分≤得分<4 分；材料设备种类少，有内容但不满足施工要求的得1分≤得分<2 分；没有得 0 分。
	施工进度表或施工网络图（满分5分）	进度表或网络图结构清晰、安排科学合理计 3分≤得分≤5 分；进度表或网络图结构基本清晰、安排合理计 2分≤得分<3分；进度表或网络图结构不清晰，不能体现项目整体安排的计1 分≤得分<2分；没有得 0 分。
	工程质量的保障措施及承诺（满分6分）	具有完善的缺陷责任期及保修期的质量保证体系,针对本项目提供详细具体的缺陷责任期及保修期内的质量保证

评标项目	评标内容	评标原则与标准
		措施及承诺满足要求得 4≤得分≤6分；缺陷责任期的质量保证体系方案基本满足，有承诺方案的得 2分≤得分<4分；有保证体系方案、承诺但内容不符合得 1 分≤得分<2分；没有得 0 分。
业绩 (6分)	提供供应商 2022 年 10月至投标截止时间类似项目业绩，每提供一份得 2分，最高得 6分。以响应文件中提供的中标通知书和项目合同复印件为准（以签订合同时间为准），须复印清晰、可辨，复印模糊无法辨认的将不予评分。	
磋商小组根据供应商响应文件横向对比，自主赋分，缺项或漏项时该子项不得分。		
推荐成交候选人	按磋商评审程序，推荐综合得分排序前3名作为磋商成交候选人。	
备注： 1) 各评审专家独立打分。 2) 评审专家打分超过得分界限或未按本表规定赋分时，该评审专家的打分无效，不计入汇总分。 3) 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐3名以上成交候选供应商，并编写评审报告报采购人。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照施工组织设计优劣顺序推荐。		

21. 4. 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐3名以上成交候选供应商，并编写评审报告报采购人。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照施工组织设计优劣顺序推荐。

22. 本项目落实政府采购政策

22. 1 投标企业政府采购政策

(1) 中小企业落实政府采购政策

①中小企业应符合工信部联企业[2011]300号文件规定，采购活动执行《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定。提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其

他中小企业制造的货物。（本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物）。

②投标供应商出具《中小企业声明函》，由评委会审定，符合条件的企业享受政府采购政策。

（2）监狱和戒毒企业落实政府采购政策

监狱和戒毒企业应符合《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》—财库[2014]68号，并提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明。

（3）残疾人福利性单位落实政府采购政策

①残疾人福利性单位应符合财库〔2018〕141号规定，提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

②投标供应商须按照财库〔2018〕141号规定，提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。以此为依据享受政府采购政策。

③中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

（4）投标供应商应如实提供以上证明文件，如存在虚假应标，将取消其投标资格。

（5）落实政府采购信用融资有关政策要求

①落实政府采购信用融资有关政策要求执行陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）文件规定；

②有融资需求的供应商可根据自身情况，在陕西省政府采购信用融资平台（网址：<http://ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>）自主选择金融机构及其金融产品，凭政府采购中标（成交）通知书或政府采购合同向金融机构提出融资申请（具体程序以平台指南为准）

22.2价格优惠比例

（1）投标企业优惠比例

符合磋商文件规定的小微企业、监狱企业或残疾人福利性单位优惠条件的供应商，价格给予5%的扣除（不重复优惠，最高为5%），用扣除后的价格参与评审。（备注：本项目专门面向中小企业采购，不在单独给与优惠。）

23. 确定成交单位

采购人按照磋商小组推荐的成交候选人排名顺序确定成交单位。采购代理机构将成交结果通知所有未成交的供应商。

六、授予合同

24. 成交通知书

24.1 采购代理机构在收到采购人的成交定标复函后，按规定时间向成交投标单位发出成交通知书。

24.2 成交通知书是合同的组成部分。

25. 成交服务费

25.1 采购代理服务费的计费标准及缴纳方式：

①成交供应商在领取《中标通知书》之前，应向安康旭辰昱招标代理有限公司缴纳采购代理服务费。

②采购代理服务费/成交服务费按照(发改价格[2011]534号)号文件计收。

③采购代理服务费可以采取现金、支票、银行汇票、电汇、网银等方式缴纳。

26. 签订合同

26.1 中标人在领取中标通知书的30天内与采购人签订合同。

26.2 如果成交人没有按照上述第25条或第26.1条规定执行，招标采购单位将有充分理由取消该成交决定。在此情况下，招标采购单位可将合同授予综合得分排序名列下一个的投标单位，或重新组织采购。

27. 拒绝商业贿赂

投标单位必须填写一份《拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书》（格式见第六章）编制在响应文件中。

七、质疑与投诉

28. 质疑及投诉

28.1 质疑

（1）供应商认为磋商文件、磋商过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。针对同一采购程序环节的质疑应在法定质疑期内一次性提出。属于采购程序问题的，向采购代理机构提出质疑；属于采购需求的（包括资质要求、技术指标、参数、评分办法等），应向采购人提出质疑；

(2) 提出质疑的供应商应当是参与本项目采购活动的供应商。

(3) 潜在供应商已依法获取其可质疑的磋商文件的, 可以对该文件提出质疑。对磋商文件提出质疑的, 应当在获取采购文件(以供应商填写报名登记表的时间为准)起7个工作日内提出。

(4) 供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料, 质疑函应包括下列内容:

- ①供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话;
- ②质疑项目的名称、编号;
- ③具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求;
- ④事实依据;
- ⑤必要的法律依据;
- ⑥提出质疑的日期。

(5) 供应商为自然人的, 应当由本人签字; 供应商为法人或者其他组织的, 应当由法定代表人、主要负责人, 或者其授权代表签字或者盖章并加盖公章。

(6) 供应商可以委托代理人进行质疑和投诉。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的, 应当由本人签字; 供应商为法人或者其他组织的, 应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章并加盖公章。

(7) 采购人负责供应商质疑答复。采购人委托采购代理机构采购的, 采购代理机构在委托授权范围内作出答复。

(8) 接收质疑函的方式和联系方式:

①接收质疑函的方式: 书面递交质疑函纸质版(当面递交)或PDF格式扫描件发至电子邮箱。

②联系方式

采购代理机构: 安康旭辰昱招标代理有限公司

地址: 安康市高新技术产业开发区现代城华著小区66号楼二单元105室

联系方式: 18691506870

邮箱: 3582447796@qq.com

28. 2投诉

(1) 质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意, 或者采购人、采购代理机构未在规定时间内作出答复的, 可以在答复期满后15个工作日内向同级财政部门提起投诉。

(2) 投诉人投诉时,应当提交投诉书和必要的证明材料,并按照被投诉采购人、采购代理机构(以下简称被投诉人)和与投诉事项有关的供应商数量提供投诉书的副本。

投诉书应当包括下列内容:

- ①投诉人和被投诉人的姓名或者名称、通讯地址、邮编、联系人及联系电话;
- ②质疑和质疑答复情况说明及相关证明材料;
- ③具体、明确的投诉事项和与投诉事项相关的投诉请求;
- ④事实依据;
- ⑤法律依据;
- ⑥提起投诉的日期。

(3) 投诉人为自然人的,应当由本人签字;投诉人为法人或者其他组织的,应当由法定代表人、主要负责人,或者其授权代表签字或者盖章,并加盖公章。

(4) 投诉人提起投诉应当符合下列条件:

- ①提起投诉前已依法进行质疑;
- ②投诉书内容符合《政府采购质疑和投诉办法》(财政部令第94号令)的规定;
- ③在投诉有效期限内提起投诉;
- ④同一投诉事项未经财政部门投诉处理;
- ⑤财政部规定的其他条件。

(5) 供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围,但基于质疑答复内容提出的投诉事项除外。

第三章 采购内容及要求

一、项目概况:

1、工程名称: 汉滨区大竹园镇七堰社区安置点基础设施完善项目

2、建设内容及规模: 新建挡墙 320m³, 道路硬化 850m², 人行道 391 m², 安装护栏 200m, 路缘石 340m, 排水沟80m, 排水管 80m, 雨水井 5 座, 供水管道 200m 等工程。

3、工程预算(最高限价): 人民币柒拾万元整(¥: 700000.00元)。磋商报价大于本工程最高限价的, 按废标处理。

二、工程范围:

合同包1(汉滨区大竹园镇七堰社区安置点基础设施完善项目)工程量清单所列全部建设内容。

三、工 期: 施工总工期: 45日历天(具体服务起止日期可随合同签订时间相应顺延)。

四、工程质量: 符合施工设计要求, 工程质量合格。

五、现场踏勘: 不组织, 由投标人自行踏勘, 未踏勘现场造成的一切后果由投标人自行承担。(一切费用自理)。

六、工程量清单

分部分项工程项目清单

工程名称：道路工程
第 1 页 共 5 页

专业/标段： 市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量
		车行道部分			
1	040101001001	挖一般土方	[项目特征] 1. 土类别:综合土 2. 挖土深度:详见 设计 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输	m³	189
2	040103002001	一般回填方	[项目特征] 1. 填方来源:利用 方 2. 材料品种、规格 :素土 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 碾压	m³	47
3	040103003001	余方弃置	[项目特征] 1. 弃料品种:腐殖 土 2. 外运5KM [工作内容] 1. 装卸 2. 场外运输	m³	142
4	040305003001	路肩墙	[项目特征] 1. 材料品种、规格 :M7.5浆砌片石挡 墙 2. 砂浆种类、强度 等级:M7.5水泥砂 浆 3. 泄水孔材料品种 、规格 : Φ 110PVC 管 4. 滤水层要求:石 渣反滤层 5. 土方开挖 [工作内容] 1. 砌筑 2. 砌体勾缝 3. 砌体抹面 4. 泄水孔制作、安 装 5. 滤层铺设 6. 沉降缝	m³	177.6
5	040202010001	开山石渣垫层	[项目特征] 1. 石料规格:开山 石渣 2. 厚度 : 160mm [工作内容] 1. 基底清理、整形 2. 铺筑 3. 找平 4. 碾压	m²	496.21
6	040203007001	水泥混凝土路面	[项目特征] 1. 混凝土强度等级 :C30 2. 厚度 : 180mm [工作内容] 1. 模板制作、安装 、拆除 2. 混凝土浇捣、养 护 3. 压痕或刻防滑槽 4. 胀缝 5. 缩缝 6. 锯缝、嵌缝	m²	496.21

7	040205013001	波形护栏	[项目特征] 1. 类型:波形护栏 (含端头) 2. 规格、型号:Gr- C-2C 3. 垫层、基础材料 品种、混凝土强度 等级、厚度:C25混 凝土基础 [工作内容] 1. 模板制作、安装 、拆除 2. 垫层铺筑、混凝 土基础浇捣、养护 3. 安装	m	128
		人行道部分			
8	040305003002	路肩墙	[项目特征] 1. 材料品种、规格 :M7.5浆砌片石挡 墙 2. 砂浆种类、强度 等级:M7.5水泥砂 浆 3. 泄水孔材料品种 、规格 : Φ 110PVC管 4. 滤水层要求:石 渣反滤层 [工作内容] 1. 砌筑 2. 砌体勾缝 3. 砌体抹面 4. 泄水孔制作、安 装 5. 滤层铺设 6. 沉降缝	m ³	142.4
9	B01	泄水窗	[项目特征] 1. 50*50cm干砌片 石泄水窗 2. 详见设计	个	30
10	040204001001	人行道块料铺设	[项目特征] 1. 块料品种、规格 :5厘米环保工程砖 20mm厚M10水泥砂 浆铺设 2. 垫层、基层材料 品种、厚度、混凝土强度等级: 15cmC 20细粒式混凝土 [工作内容] 1. 整形碾压 2. 垫层、基层铺筑 3. 模板制作、安装 、拆除 4. 混凝土浇捣、养 护 5. 块料铺设	m ²	340
11	040204004001	乙式路缘石	[项目特征] 1. 材料品种、规格 :C30混凝土预制路 缘石 2. 垫层材料品种、 厚度:20mm水泥砂 浆垫层 [工作内容] 1. 开槽 2. 模板制作、安装 、拆除 3. 垫层铺筑、混凝 土基座浇捣、养护 4. 侧 (平、缘)石 安砌、勾缝	m	656.11

分部分项工程项目清单

工程名称：道路工程
第 4 页 共 5 页

专业/标段： 市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量
12	040204004002	丁式路缘石	[项目特征] 1. 材料品种、规格 :C30混凝土预制路缘石 2. 垫层材料品种、 厚度:20mm水泥砂浆垫层 [工作内容] 1. 开槽 2. 模板制作、安装 、拆除 3. 垫层铺筑、混凝土基座浇捣、养护 4. 侧（平、缘）石 安砌、勾缝	m	135.79
13	040204005001	现浇路缘石挡块	[项目特征] 1. 尺寸:详见设计 2. 混凝土强度等级 :C30 [工作内容] 1. 开槽 2. 模板制作、安装 、拆除 3. 垫层、基础铺筑 4. 混凝土浇捣、养 护	m³	18.44
14	040201022001	排水沟、截水沟	[项目特征] 1. 断面尺寸:400*4 00 2. 砌筑材料品种、 规格、强度等级:C20混凝土现浇边沟 3. 土方开挖 [工作内容] 1. 沟槽开挖、回填 2. 模板制作、安装 、拆除 3. 混凝土浇捣、养 护	m	80

分部分项工程项目清单

工程名称：场地硬化工程
第 1 页 共 1 页

专业/标段： 市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量
1	040101001001	挖一般土方	[项目特征] 1. 土类别:综合土 2. 挖土深度:详见 设计 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输	m³	244
2	040103002001	一般回填方	[项目特征] 1. 填方来源:利用 方 2. 材料品种、规格 :素土 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 碾压	m³	61
3	040103003001	余方弃置	[项目特征] 1. 弃料品种:腐殖 土 2. 外运5KM [工作内容] 1. 装卸 2. 场外运输	m³	183
4	040202010001	开山石渣垫层	[项目特征] 1. 石料规格:开山 石渣 2. 厚度 : 160mm [工作内容] 1. 基底清理、整形 2. 铺筑 3. 找平 4. 碾压	m²	639. 46
5	040203007001	水泥混凝土路面	[项目特征] 1. 混凝土强度等级 :C30 2. 厚度 : 180mm [工作内容] 1. 模板制作、安装 、拆除 2. 混凝土浇捣、养 护 3. 压痕或刻防滑槽 4. 胀缝 5. 缩缝 6. 锯缝、嵌缝	m²	639. 46

分部分项工程项目清单

工程名称：给排水工程
第 1 页 共 5 页

专业/标段： 市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量
		给水工程			
1	040101002001	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土类别:综合土 2. 挖土深度:1米内 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输	m³	72
2	040103001001	沟槽、基坑回填方	[项目特征] 1. 填方来源:利用 土 2. 材料品种、规格 :素土 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 碾压	m³	72
3	030801016001	低压塑料管	[项目特征] 1. 材质:PE管 2. 规格:DN50 [工作内容] 1. 安装 2. 压力试验 3. 吹扫、清洗 4. 脱脂	m	200
		污水工程			
4	040101002002	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土类别:综合土 2. 挖土深度:1米内 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输	m³	217.6
5	040103001002	沟槽、基坑回填方	[项目特征] 1. 填方来源:利用 土 2. 材料品种、规格 :素土 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 碾压	m³	187.5
6	040103003001	余方弃置	[项目特征] 1. 弃料品种:腐殖 土 2. 外运5KM [工作内容] 1. 装卸 2. 场外运输	m³	30.1
7	041001001001	拆除路面	[项目特征] 1. 材质:拆除原混 凝土面层 2. 厚度 :180mm 3. 弃渣外运5km [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 场内运输	m²	192

分部分项工程项目清单

工程名称：给排水工程
第 2 页 共 5 页

专业/标段： 市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量
8	040202010001	开山石渣垫层	[项目特征] 1. 石料规格:开山 石渣 2.厚度：160mm [工作内容] 1. 基底清理、整形 2. 铺筑 3. 找平 4. 碾压	m ²	192
9	040203007001	水泥混凝土路面	[项目特征] 1. 混凝土强度等级 :C30 2.厚度：180mm [工作内容] 1. 模板制作、安装 、拆除 2. 混凝土浇捣、养 护 3. 压痕或刻防滑槽 4. 胀缝 5. 缩缝 6. 锯缝、嵌缝	m ²	192
10	040501005001	塑料管	[项目特征] 1. 垫层、基础材质 及厚度:中粗砂 垫层 2. 材质及规格:HDP E 高 聚 乙 烯 双 壁 波 纹 管DN300 3. 连接形式:胶圈 4. 铺设深度:详见 设计 [工作内容] 1. 垫层、基础铺筑 及养护 2. 模板制作、安装 、拆除 3. 混凝土浇捣、养 护 4. 管道铺设 5. 管道检验及试验	m	160
11	040504001001	污水检查井	[项目特征] 1. 种 类 、 规 格 : 详 见 图 集 20S515/30 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装 、拆除 3. 混凝土浇捣、养 护 4. 砌筑、勾缝、抹 面 5. 井筒、井圈、井 盖安装 6. 盖板安装 7. 防坠装置安装 8. 踏步安装 9. 防水、止水 10. 防腐	座	12

分部分项工程项目清单

工程名称：给排水工程
第 3 页 共 5 页

专业/标段： 市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量
		雨水工程			
12	040101002003	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土类别:综合土 2. 挖土深度:1米内 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输	m³	108.8
13	040103001003	沟槽、基坑回填方	[项目特征] 1. 填方来源:利用土 2. 材料品种、规格 :素土 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 碾压	m³	87.65
14	040103003002	余方弃置	[项目特征] 1. 弃料品种:腐殖土 2. 外运5KM [工作内容] 1. 装卸 2. 场外运输	m³	21.15
15	040501005002	塑料管	[项目特征] 1. 垫层、基础材质 及厚度:中粗砂垫层 2. 材质及规格:HDP E高聚乙烯双壁波纹管 DN300 3. 连接形式:胶圈 4. 铺设深度:详见 设计 [工作内容] 1. 垫层、基础铺筑 及养护 2. 模板制作、安装 、拆除 3. 混凝土浇捣、养 护 4. 管道铺设 5. 管道检验及试验	m	80
16	040504001002	污水检查井	[项目特征] 1. 种类、规格:详 见图集20S515/29 、31 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装 、拆除 3. 混凝土浇捣、养 护 4. 砌筑、勾缝、抹 面 5. 井筒、井圈、井 盖安装 6. 盖板安装 7. 防坠装置安装 8. 踏步安装 9. 防水、止水 10. 防腐	座	5

第四章 合同条款

说明:本合同作为合同的基本格式,不作为最终合同,甲方有权在签订合同时对合同的相关条款及内容做进一步的细化和修改。)

工程施工合同

甲方单位: 汉滨区大竹园镇人民政府

施工单位:

工程名称: 汉滨区大竹园镇七堰社区安置点基础设施完善项目

工程地点: 大竹园镇七堰社区安置点

工程施工合同

甲方：（以下简称甲方）汉滨区大竹园镇人民政府

乙方：（以下简称乙方）_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就汉滨区大竹园镇七堰社区安置点基础设施完善项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称: 汉滨区大竹园镇七堰社区安置点基础设施完善项目;

2. 工程地点: 大竹园镇七堰社区安置点;

3. 施工工期：计划开工日期：_____年____月____日，
计划竣工日期：_____年____月____日。该工期包括法定节假日、交叉施工、配合施工的等待时间。因天气或其他因素影响施工，经甲方确认同意后乙方可适当延长工期。

二、工程服务形式

包工、包料、包工期、包质量。

三、合同价款及结算方式

本工程合同价款为:人民币(大写): _____ (¥: _____)。

该工程开工后20日内支付合同总价款的40%，该工程完工后且经过

甲方验收合格后20日内支付合同总价款的80%，工程决算通过相关单位审计后，审计结果出来20日内支付剩余全部工程款。

四、工程质量监督与竣工验收

1. 乙方在施工中要严格按照国家、行业标准和企业规范及本合同约定进行施工，并随时接受甲方上级主管部门的监督检查。

2. 工程完工后，由甲、乙双方及甲方对口职能部门或上级主管部门共同对工程进行竣工验收，验收合格后出具验收合格证明。

五、甲方权利和义务

1. 甲方应积极支持乙方工作，协助乙方全面履行合同。

2. 对工程质量和施工进度进行监督，并参与工程验收工作，对工程的合同执行情况和资金使用情况监督。

3. 负责审查立项报告，审批资金使用计划、工程施工方案、费用，组织对项目完工后的竣工验收，经审计部门审定后，依规据实结算。

4. 听取乙方对工程实施管理情况和本合同履行情况的报告，并对乙方履行本合同职责的情况进行检查监督。

5. 如乙方不服从甲方的协调、管理，施工存在质量、安全隐患，无正当理由延误施工10日以内视为乙方违约，乙方需向甲方支付合同金额的2%违约金，并继续按约定履行合同；如乙方无正当理由不履行合同、工程经2次返工仍不合格、施工出现安全事故造成财产损失或人员损害、无正当理由

延误施工__15__日以上等情形，甲方有权下达停工整改通知或直接解除合同。

六、乙方权利和义务

1. 负责工程的组织实施，并承担安全、质量、工期管理等责任和组织竣工验收。

2. 负责工程施工方案（含施工图）、工程预算单、竣工图、工程量验收单、现场施工流程图片及相关资料的制定与报送。

3. 负责协调处理施工现场的临时用水用电、消防、垃圾处理和周边关系，保护周围建筑物及装修、设备、管线、树木、绿地等不受损坏。

4. 定期向甲方报告工程实施及管理情况，并接受甲方及甲方上级主管部门的监督和管理。

5. 乙方在工程施工时应加强安全生产管理，避免安全事故的发生。如发生安全事故时，乙方应当及时采取有效措施组织抢救，防止事故扩大，保护事故现场，并及时通知甲方。

6. 乙方应按照现场文明工地要求的有关规定进行施工，做好工程围挡、标识标牌、警示牌设置，必须遵守当地政府、有关部门及甲方对施工现场的一切规定和要求，并承担因自身原因违反有关规定造成的一切损失和罚款。

7. 乙方在施工期间应对施工人员进行安全教育和培训，并承担在现场作业期间因乙方原因而发生的一切安全责任。

8. 乙方按设计图纸进行施工，完工后配合甲方进行区级验收，如达不到区级验收标准要求，由乙方负责整改并确保区级验收合格。

七、质量保修

1. 工程完工后，乙方须对全部工程承担保修责任，保修期1年，自工程竣工验收合格并交付甲方之日起计算。

2. 工程保修期内，如出现质量问题，乙方应保证接到甲方通知后立即派人进行检查及维修，并应在甲方确定的合理期限内修复完毕，如乙方逾期未派人修复或二次维修后仍出现问题的，甲方有权另行委托他人维修，所需费用和甲方因此受到的损失均由乙方承担。

3. 乙方在施工中必须严格按施工图、施工工艺、做法等要求施工，不得擅自变更；如需调整施工图、施工工艺、做法，须经甲方、监理方及设计方同意，签字后方可实施。

4. 乙方必须在施工过程中完善施工资料，严格按照监理单位施工标准进行施工，不得在后期补签施工资料。

八、争议解决及其他

1. 本合同在履行过程中发生争议，甲、乙双方应及时友好协商，协商不成时，双方均可向甲方所在地法院提起诉讼。双方不能按合同约定履行自己的各项义务应承担各自的违约责任按国家有关规定办理。

2. 本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商后订立补充协议，补充协议与本协议同具有同等法律效力。

3. 本合同正本一式肆份，甲方、乙方各执贰份，经双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人或代理人
（签字）：

法定代表人或代理人
（签字）：

日期：____年____月____日

第五章 工程范围及质量验收标准

一、工程内容

汉滨区大竹园镇七堰社区安置点基础设施完善项目二

二、工程范围

汉滨区大竹园镇七堰社区安置点基础设施完善项目工程量清单所列全部建设内容。

三、工程材料

本工程材料均选用国优产品，同时在响应文件中必须明确所有材料的品牌型号、产地、价格。本工程材料品牌或价格参考市场价，投标单位自主报价。

工程材料在工程实施过程中，由发包人认质。凡在工程实施过程因设计变更引起的施工费用，由发包方和承包方共同签字确认变更后协商解决。

四、材料供应与验收

1、承包方供应的材料应按合同规定按时、按质、按量供应，必须附有产品合格证或质量检验证书才能用于工程。发包方采用抽检办法要求承包方分批次进行检测，费用由承包方承担。

2、因材料质量不合格所造成的损失（包括仓库保管费）由材料招标方负责。

3、根据工程需要，经发包人代表签证，承包方可使用代用材料。因发包方原因使用时，由发包方承担增加的经济支出，因承包方原因使用时，由承包方承担增加的费用。

4、因材料供应不及时造成停工待料时，其停、窝工损失由供货责任方承担。

五、工程质量、技术要求

1、本工程质量等级要求合格。

2、承包方必须按照招标要求及国家现行有关施工验收规范组织施工，建立健全质量保证体系，做到安全生产及文明施工，工程竣工验收质量达不到国家现行验收标准，发包方有权罚没质量保证金。

3、本工程所需施工材料、设备均由承包方负责供应，必须满足设计要求和国家有关标准，并应具有合格证等质量证明资料，经发包方人员认定后方可使用。

4、各工序应严格按施工组织设计进行质量控制，每道工序完工后，应进行检查，相关专业工种之间应及时进行交接检验，并形成记录。未经检查验收不得进行下一道工序。

5、工程完工后，承包方应在组织有关人员进行自行检验评定后，向发包人提交工

程验收报告及相关施工资料。

6、保修期依据国务院的《建设工程质量管理条例》第四十条规定，在保修范围和保修期限内发生质量问题的，施工单位应当履行保修义务，并对造成的损失承担赔偿责任；保修期过后，如出现质量问题，亦应积极协助解决。

7、服务承诺：要求具有完善的保修服务体系，高效的工作作风，高水平的技术维修人员。

8、如果因施工单位造成的工程质量不合格，返工等影响工程进度的，且监理单位提出，施工单位未按要求整改的，应向采购人赔偿每天叁佰元的经济损失，并如期返工，致工程验收合格。

六、工程施工配合要求

1、发包方责任：

- 1-1 负责工程的总体协调和管理；
- 1-2 确认承包人的总体方案和施工方案；
- 1-3 审查承包人的施工人员并办理出入证；
- 1-4 协助承包人协调水、电及临时设施等相关事宜，为施工创造条件；
- 1-5 组织对施工材料及总体工程进行验收。

2、承包方责任：

- 2-1 负责工程施工组织设计，并经发包方确认；
- 2-2 按照响应文件中确定的施工进度计划和工程方案进行施工，确保按期完工，工程计划及进度调整必须征得发包人同意；
- 2-3 服从发包方的管理，施工人员必须经发包方审定，遵守发包方的有关规定，服从管理，文明施工；
- 2-4 负责施工区域内的安全、保卫及消防工作；
- 2-5 负责交工前的产品保护工作；
- 2-6 做好安排，合理调度人员，保证连续施工，确保按期完工；
- 2-7 施工期间水、电等相关事宜的协调及费用由成交单位承担。

七、质量验收标准：合格

第六章 磋商响应文件基本格式

项目编号：AKXCY-CGFW-2025018

汉滨区大竹园镇七堰社区安置点基础设施 完善项目

磋商响应文件

供 应 商：_____

法定代表人或委托人（签字或盖章）：_____

地 址：_____

时 间：_____

目 录

- 一、磋商响应函
- 二、法定代表人授权委托书
- 三、磋商报价
- 四、资格证明文件
- 五、商务响应偏离表
- 六、供应商基本情况表
- 七、施工组织方案
- 八、供应商业绩
- 九、工程质保期内服务承诺
- 十、投标单位拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

一、磋商响应函

汉滨区太竹园镇人民政府（采购人）：

根据贵方为（项目编号）的（采购项目名称）的磋商文件，签字代表（姓名、职务）
经正式授权并代表供应商（供应商名称、地址）。

在此，签字代表宣布同意如下：

1. 所附报价表中规定的应提交和交付的工程总报价为人民币金额数（同时用汉字大写和数字表示的总报价）。
2. 我们将按磋商文件的规定履行合同责任和义务。
3. 我们已详细审查全部磋商文件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。
4. 本磋商有效期为自磋商之日起个日历日（中标人的响应文件有效期延长为与合同有效期一致）。
5. 我们完全理解并同意贵方在磋商文件中的有关没收磋商保证金和拒绝磋商的条款。
6. 我们同意提供按照贵方可能要求的与其磋商有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低磋商报价的响应文件或收到的任何响应文件。
7. 若我方获得成交，我方保证按有关规定向贵方支付成交服务费。
8. 与本磋商有关的一切正式往来信函请寄：

供应商名称（公章）：_____

法定代表人或授权代理人签字：_____

详细地址：_____

邮政编码: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子邮件地址: _____

开户银行: _____

帐 号: _____

年 月 日

二、法定代表人授权委托书

本授权书声明：注册于中华人民共和国的（投标单位名称）的在下面签字的（法定代表人姓名、职务）代表本公司授权的在下面签字的（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就项目编号为（项目编号）的（采购项目名称）的投标，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于年月日签字生效，特此声明。

法人代表签字：_____ （公章）： 年 月 日	（法人代表身份证复印件）
代理人（被授权人）签字：_____ 职 务：_____ 联系电话：_____ 年 月 日	（被授权人身份证复印件）

法定代表人参与投标只需要提供身份证复印件

三、磋商报价
1、报价一览表

项目编号：AKXCY-CGFW-2025018

项目名称：汉滨区大竹园镇七堰社区安置点基础设施完善项目

磋商总报价（元）	大写：
	小写：
工 期	
工程质量	
项目经理	

供 应 商：（盖章）_____

法定代表人或授权代理人签字：_____

日 期： 年 月 日

注：1. 此表中，报价（总价）应当和《已标价工程量清单》中的总价相一致，投标报价保留小数点后两位；
2. 总报价超出最高限价的，按无效投标处理；

2、已标价工程量清单

注：报价时必须按工程量清单表格所列内容进行报价，不得更改，凡与清单不符的一律视为无效投标。

四、供应商资格证明文件

1、磋商文件中规定的资格证明文件；

（1）具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供年检有效的统一社会信用代码的营业执照或其他合法组织登记证书，自然人参与的提供其身份证明；

（2）法定代表人直接参加投标的，须出具法定代表人身份证；法定代表人授权代表参加投标的，须出具法定代表人授权委托书及被授权代表身份证；

（3）供应商须具有行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包三级（含三级）以上资质，同时在人员、资质、技术等方面应具备相应的施工能力。

（4）供应商拟派项目负责人具备市政公用工程专业二级（含二级）注册建造师及以上执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程；

（5）财务状况报告：提供2024年度经审计的财务审计报告（成立时间至提交投标文件截止时间不足1年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或其基本存款账户开户银行出具的资信证明；

（6）税收缴纳证明：提供响应文件递交截止时间6个月内连续三个月的纳税证明或完税证明，依法免税的供应商应提供相关文件证明。

（7）社会保障资金缴纳证明：提供响应文件递交截止时间6个月内已缴存的连续三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明（依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明）。

（8）信用要求：供应商参加本次政府采购活动前三年内，没有重大违法记录的书面声明；以及供应商未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单（提供查询结果网页截图并加盖公章）；

（9）本项目专门面向中小企业预留份额，面向企业规模为中小企业。本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：建筑业。供应商应为中型、小型、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。供应商为中小微企业的，提供《中小企业声明函》；供应商为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；供应商为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》（监狱企业或残疾人福利性单位视同小型、微型企业）。若声明与实际不符须承担相应责任。

（10）本项目不接受联合体磋商。

2、投标单位认为有必要提供的其他证明资料。

附件1：中小企业声明函

本项目所属行业为：建筑业

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名（盖章）：

日 期：

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

五、商务响应偏离表

序号	磋商文件商务要求	磋商响应文件商务 响应	响应情况	说明

注：1. 商务偏离表应按照竞争性磋商文件“第四章商务条款”逐条响应，“偏离情况”应根据实际响应情况注明：正偏离或无偏离。商务偏离不得出现负偏离，否则按无效文件处理。

磋商单位（公章）：

法人代表或委托代理人（签字或盖章）：

日 期：

六、 供应商基本情况表

投标人名称							
注册地址					邮政编码		
联系方式	联系人				电话		
	传真				网址		
组织结构							
法定代表人	姓名		技术职称		电话		
技术负责人	姓名		技术职称		电话		
成立时间			员工总人数：				
企业资质等级			其中	项目经理			
营业执照号				高级职称人员			
注册资金				中级职称人员			
开户银行				初级职称人员			
账号				技工			
经营范围							
备注							

七、施工组织方案

1. 供应商应根据磋商文件要求自行编制施工组织方案。

2. 施工组织方案除采用文字表述外应附下列图表（格式见附件）。

2.1 施工总平面布置图（格式自拟）

2.2 拟投入的主要施工机械设备表

2.3 劳动力计划表

2.4 计划开、竣工日期和施工进度网络图或进度表

3. 项目组织管理人员配备情况（格式见附件）。

3.1 项目管理机构配备情况表

3.2 项目经理简历表应附建造师资格证、注册证、安全生产考核合格证书、职称证、身份证及无在建承诺书等。

3.3 项目技术负责人简历表应附身份证、技术职称证、安全生产考核合格证等。

3.4 其他主要人员应附身份证、职业培训合格证、专职安全生产管理人员附安全生产考核合格证等。

附表3：计划开、竣工日期和施工进度网络图或进度表

1. 投标人应编制施工进度网络图或施工进度表，说明按磋商文件要求的计划工期进行各项施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。

附表4: 项目管理机构配备情况表
(一) 项目管理机构人员组成表

[illegible]

（二）主要人员简历表

项目经理简历表

项目经理应附执业资格证书、注册证书、安全生产考核合格证书、身份证等资料。

[illegible]

技术负责人简历表

技术负责人应附身份证、技术职称证、安全生产考核合格证等。

[illegible]

项目其他人员简历表

项目其他人员指资料员、材料员、施工员、安全员、质量员等岗位人员，应附身份证、职业培训合格证、专职安全生产管理人员附安全生产考核合格证等。

岗位名称			
姓名		年龄	
性别		毕业学校	
学历和专业		毕业时间	
拥有的执业资格		专业职称	
执业资格证书编号		工作年限	
主要工作业绩及担任的主要工作			

八、供应商业绩

年份	项目名称	合同金额（元）	完成时间	工程质量	备注

说明：1、后附业绩证明材料：提供投标人近三年（2022年10月至今）类似工程业绩，须提供中标通知书及施工合同复印件加盖投标人公章，时间以施工合同签订时间为准。

2、供应商应如实列出以上情况，如有虚假，一经查实将导致其响应文件被拒绝。

3、未按上述要求提供、填写的业绩，评标时不予以考虑。

供应商名称：_____（单位盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

日期： 年 月 日

九、工程质保期内服务承诺

（格式自拟）

十、投标单位拒绝政府采购领域商业贿赂承诺 I

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我单位在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
- 5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他投标单位。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它投标单位恶意串通, 进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：_____（盖章）

全权代表：_____（签字）

地 址：_____

邮 编：_____

电 话：_____

年 月 日

承诺书II

致：安康旭辰昱招标代理有限公司

作为参加贵公司组织的磋商采购项目的磋商供应商，本公司承诺：在参加本项目磋商之前不存在被依法禁止经营行为、财产被接管或冻结的情况，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

磋商供应商	法定代表人或授权代表	日 期
(公章)	(签字或盖章)	年 月 日

承诺书III

致：安康旭辰昱招标代理有限公司

作为参加贵公司组织的磋商采购项目的磋商供应商，本公司郑重申告并承诺：近三年受到有关行政主管部门的行政处理、不良行为记录为次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

磋商供应商	法定代表人或授权代表	日 期
(公章)	(签字或盖章)	年 月 日

承诺书IV

致：安康旭辰昱招标代理有限公司		
作为参加贵公司组织的磋商采购项目的磋商供应商，本公司承诺： 参加本次磋商提交的所有资质证明文件及业绩证明文件是真实的、有效的 ，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
磋商供应商	法定代表人或授权代表	日 期
(公章)	(签字或盖章)	年 月 日