

采购清单

采购单位		西安市莲湖区发展和改革委员会			备案函号		ZCBN-莲湖区-2025-00231	
项目名称		老旧人防03工程报废回填项目（EPC）工程监理服务						
财政拨款		¥ 0.00			财政专户管理资金		¥ 0.00	
其他财政资金		¥ 0.00			保障性资金		¥ 184,000.00	
序号	品名	采购标的	单价	数量	单位	总价	技术参数	
1	工程监理服务	老旧人防03工程报废回填项目（EPC）工程监理服务	184,000.00	1	项	184,000.00	技术要求：严格按照《建设工程监理规范》等国家或行业制度规范，履行监理单位职责，监督项目施工全过程，确保回填工程等施工内容满足国家施工验收规范(合格)等标准要求。服务要求：1、协助委托人做好开工前准备，审批开工报告，复核灰线，经委托人同意下达开工令。2、审批施工组织设计，审查和检查施工技术措施、质量保证体系及安全防护措施，提出合理的整改意见和建议。3、审查承包商采购清单，检查工程使用材料、构件、设备的规格、质量与数量。督促承包商编制材料的供需计划，协助业主安排甲供材料的供应计划。4、主持施工图交底，参与设计变更的签证，复核施工变更，对施工变更的签证。5、主持召开工程协调会议并做好会议纪要，调解有关工程建设各种合同争议，处理索赔事项。6、检查安全防护措施和文明施工,检查督促工程进度、施工质量。7、督促施工单位及时整理技术资料及竣工验收资料。8、协助委托人对工程投资进行控制，对施工单位提出的付款申请进行审核，并出具支付证书。9、参加审核工程结算，协助业主审核工程造价，努力降低工程费用。10、及时提供完整的监理资料，定期编制监理简报。11、履行其他法律、法规规定的监理职责义务，提供其他可免费提供的监理服务。12、协助业主组织进行	

							交工验收及竣工验收。 13、完成监理规范要求的 其他工作内容。
2							
3							
4							
5							